

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА ЗДАНИЯ

1. Общая информация

Название объекта	Корпус 1, многофункциональный общественно-деловой центр
Адрес здания	г. Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 61, литера А
Разработчик проекта	ООО «Глобал ЭМ»
Адрес и телефон разработчика	Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., д. 32 8-812-987-60-50
Назначение здания	Общественное с апартаментами
Этажность	18 этажей
Количество квартир / номеров	- / 750
Расчетное количество жителей / персонала	1665 / 150
Размещение в застройке	Отдельно стоящее
Конструктивное решение	Железобетонный каркас

2. Расчетные условия

Расчетный параметр	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	t_n	°C	-24
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{от}$	°C	-1,3
Продолжительность отопительного периода	$z_{от}$	сутки	213
Градусосутки отопительного периода	ГСОП	°C*сут/год	4537
Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	t_v	°C	20
Расчетная температура чердака	$t_{черд}$	°C	Не предусмотрен проектом
Расчетная температура подвала	$t_{подп}$	°C	5

3. Показатели геометрические

Показатель	Обозначение показателя	Расчетное значение	Фактическое значение
Сумма площадей этажей здания	$A_{от}$, кв.м.	70 619	
Площадь апартаментов	$A_{кв}$, кв.м.	42 505	
Жилая площадь апартаментов	$A_{ж}$, кв.м.	26 353	
Расчетная площадь общественных помещений	A_p , кв.м.	4 952	
Отапливаемый объем	$V_{от}$, куб.м.	227 001	
Коэффициент остекленности фасада здания	f	0,29	
Показатель компактности здания	$K_{комп}$	0,18	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПД-ОДЦ-С/16-ЭЭ

Приложение 3.1.
Энергетический паспорт здания

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО «Глобал ЭМ»		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Королев		<i>Королев</i>	02.19
ГИП		Смирнова			02.19
Н. контр.		Смирнова			02.19

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА ЗДАНИЯ

1. Общая информация

Название объекта	Автостоянка, многофункциональный общественно-деловой центр
Адрес здания	г. Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 61, литера А
Разработчик проекта	ООО «Глобал ЭМ»
Адрес и телефон разработчика	Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., д. 32 8-812-987-60-50
Назначение здания	Автостоянка
Этажность	1 этаж
Количество квартир / номеров	- / -
Расчетное количество жителей / персонала	- / 10
Размещение в застройке	Совмещенное
Конструктивное решение	Железобетонный каркас

2. Расчетные условия

Расчетный параметр	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	t_n	°C	-24
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{от}$	°C	-1,3
Продолжительность отопительного периода	$z_{от}$	сутки	213
Градусосутки отопительного периода	ГСОП	°C*сут/год	1342
Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	t_v	°C	5
Расчетная температура чердака	$t_{черд}$	°C	Не предусмотрен проектом
Расчетная температура подвала	$t_{подп}$	°C	Не предусмотрен проектом

3. Показатели геометрические

Показатель	Обозначение показателя	Расчетное значение	Фактическое значение
Сумма площадей этажей здания	$A_{от}$, кв.м.	8 581	
Площадь апартаментов	$A_{кв}$, кв.м.	-	
Жилая площадь апартаментов	$A_{ж}$, кв.м.	-	
Расчетная площадь общественных помещений	A_p , кв.м.	5 887	
Отапливаемый объем	$V_{от}$, куб.м.	29 012	
Коэффициент остекленности фасада здания	f	-	
Показатель компактности здания	$k_{комп}$	0,61	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПД-ОДЦ-С/16-ЭЭ

Приложение 3.2.
Энергетический паспорт здания

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО «Глобал ЭМ»		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Королев		<i>Королев</i>	02.19
ГИП		Смирнова			02.19
Н. контр.		Смирнова			02.19

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА ЗДАНИЯ

1. Общая информация

Название объекта	Корпус 2, многофункциональный общественно-деловой центр (2 этап)
Адрес здания	г. Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 61, литера А
Разработчик проекта	ООО «Глобал ЭМ»
Адрес и телефон разработчика	Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., д. 32 8-812-987-60-50
Назначение здания	Общественное с апартаментами
Этажность	18 этажей
Количество квартир / номеров	- / 504
Расчетное количество жителей / персонала	648 / 34
Размещение в застройке	Отдельно стоящее
Конструктивное решение	Железобетонный каркас

2. Расчетные условия

Расчетный параметр	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	t_n	°С	-24
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{от}$	°С	-1,3
Продолжительность отопительного периода	$z_{от}$	сутки	213
Градусосутки отопительного периода	ГСОП	°С*сут/год	4537
Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	t_v	°С	20
Расчетная температура чердака	$t_{черд}$	°С	Не предусмотрен проектом
Расчетная температура подвала	$t_{подп}$	°С	5

3. Показатели геометрические

Показатель	Обозначение показателя	Расчетное значение	Фактическое значение
Сумма площадей этажей здания	$A_{от}$, кв.м.	23 562	
Площадь апартаментов	$A_{кв}$, кв.м.	19 555	
Жилая площадь апартаментов	$A_{ж}$, кв.м.	14 666	
Расчетная площадь общественных помещений	A_p , кв.м.	1 676	
Отапливаемый объем	$V_{от}$, куб.м.	59 270	
Коэффициент остекленности фасада здания	f	0,27	
Показатель компактности здания	$K_{комп}$	0,20	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПД-ОДЦ-С/16-ЭЭ

Приложение 3.3.
Энергетический паспорт здания

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО «Глобал ЭМ»		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Королев		<i>Королев</i>	02.19
ГИП		Смирнова			02.19
Н. контр.		Смирнова			02.19

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА ЗДАНИЯ

1. Общая информация

Название объекта	Корпус 3, многофункциональный общественно-деловой центр
Адрес здания	г. Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 61, литера А
Разработчик проекта	ООО «Глобал ЭМ»
Адрес и телефон разработчика	Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., д. 32 8-812-987-60-50
Назначение здания	Общественное с апартаментами
Этажность	18 этажей
Количество квартир / номеров	- / 504
Расчетное количество жителей / персонала	648 / 30
Размещение в застройке	Отдельно стоящее
Конструктивное решение	Железобетонный каркас

2. Расчетные условия

Расчетный параметр	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	t_n	°С	-24
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{от}$	°С	-1,3
Продолжительность отопительного периода	$z_{от}$	сутки	213
Градусосутки отопительного периода	ГСОП	°С*сут/год	4537
Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	t_v	°С	20
Расчетная температура чердака	$t_{черд}$	°С	Не предусмотрен проектом
Расчетная температура подвала	$t_{подп}$	°С	5

3. Показатели геометрические

Показатель	Обозначение показателя	Расчетное значение	Фактическое значение
Сумма площадей этажей здания	$A_{от}$, кв.м.	22 680	
Площадь апартаментов	$A_{кв}$, кв.м.	19 555	
Жилая площадь апартаментов	$A_{ж}$, кв.м.	11 733	
Расчетная площадь общественных помещений	A_p , кв.м.	2 155	
Отапливаемый объем	$V_{от}$, куб.м.	58 036	
Коэффициент остекленности фасада здания	f	0,29	
Показатель компактности здания	$K_{комп}$	0,20	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПД-ОДЦ-С/16-ЭЭ

Приложение 3.4.
Энергетический паспорт здания

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО «Глобал ЭМ»		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Королев		<i>Королев</i>	02.19
ГИП		Смирнова			02.19
Н. контр.		Смирнова			02.19

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА ЗДАНИЯ

1. Общая информация

Название объекта	Корпус 4, многофункциональный общественно-деловой центр
Адрес здания	г. Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 61, литера А
Разработчик проекта	ООО «Глобал ЭМ»
Адрес и телефон разработчика	Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., д. 32 8-812-987-60-50
Назначение здания	Общественное с апартаментами
Этажность	18 этажей
Количество квартир / номеров	- / 504
Расчетное количество жителей / персонала	648 / 50
Размещение в застройке	Отдельно стоящее
Конструктивное решение	Железобетонный каркас

2. Расчетные условия

Расчетный параметр	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	t_n	°C	-24
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{от}$	°C	-1,3
Продолжительность отопительного периода	$z_{от}$	сутки	213
Градусосутки отопительного периода	ГСОП	°C*сут/год	4537
Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	t_v	°C	20
Расчетная температура чердака	$t_{черд}$	°C	Не предусмотрен проектом
Расчетная температура подвала	$t_{подп}$	°C	5

3. Показатели геометрические

Показатель	Обозначение показателя	Расчетное значение	Фактическое значение
Сумма площадей этажей здания	$A_{от}$, кв.м.	22 680	
Площадь апартаментов	$A_{кв}$, кв.м.	19 555	
Жилая площадь апартаментов	$A_{ж}$, кв.м.	11 929	
Расчетная площадь общественных помещений	A_p , кв.м.	2 155	
Отапливаемый объем	$V_{от}$, куб.м.	58 036	
Коэффициент остекленности фасада здания	f	0,28	
Показатель компактности здания	$K_{комп}$	0,20	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПД-ОДЦ-С/16-ЭЭ

Приложение 3.5.
Энергетический паспорт здания

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО «Глобал ЭМ»		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Королев		<i>Королев</i>	02.19
ГИП		Смирнова			02.19
Н. контр.		Смирнова			02.19

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА ЗДАНИЯ

1. Общая информация

Название объекта	Корпус 5, многофункциональный общественно-деловой центр
Адрес здания	г. Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 61, литера А
Разработчик проекта	ООО «Глобал ЭМ»
Адрес и телефон разработчика	Санкт-Петербург, Б. Сампсониевский пр., д. 32 8-812-987-60-50
Назначение здания	Общественное с апартаментами
Этажность	18 этажей
Количество квартир / номеров	- / 504
Расчетное количество жителей / персонала	648 / 34
Размещение в застройке	Отдельно стоящее
Конструктивное решение	Железобетонный каркас

2. Расчетные условия

Расчетный параметр	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	t_n	°C	-24
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{от}$	°C	-1,3
Продолжительность отопительного периода	$z_{от}$	сутки	213
Градусосутки отопительного периода	ГСОП	°C*сут/год	4537
Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	t_v	°C	20
Расчетная температура чердака	$t_{черд}$	°C	Не предусмотрен проектом
Расчетная температура подвала	$t_{подп}$	°C	5

3. Показатели геометрические

Показатель	Обозначение показателя	Расчетное значение	Фактическое значение
Сумма площадей этажей здания	$A_{от}$, кв.м.	23 562	
Площадь апартаментов	$A_{кв}$, кв.м.	19 555	
Жилая площадь апартаментов	$A_{ж}$, кв.м.	14 666	
Расчетная площадь общественных помещений	A_p , кв.м.	1 676	
Отапливаемый объем	$V_{от}$, куб.м.	60 505	
Коэффициент остекленности фасада здания	f	0,42	
Показатель компактности здания	$k_{комп}$	0,19	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПД-ОДЦ-С/16-ЭЭ

Приложение 3.6.
Энергетический паспорт здания

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО «Глобал ЭМ»		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Королев		<i>Королев</i>	02.19
ГИП		Смирнова			02.19
Н. контр.		Смирнова			02.19