



Общество с ограниченной ответственностью

## **«Творческая архитектурная мастерская Реппо»**

Свидетельство НП ГАИП № 0017/1-2012/624-7813118080-П-73 от 06.11.2012г.- действ.до 01.07.2017  
С 01.07.2017 – выписка из реестра членов СРО Ассоциации Саморегулируемая организация «ГАИП»

### **Заказчик ООО «СПб Реновация»**

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями: корпус 1 секции 1.1-1.3, корпус 2 секции 2.1, 2.2, встроенно-пристроенный подземный гараж корпус 2А, котельная корпус 6. 1 Этап. Корпус 3 секции 3.1-3.4, встроенно-пристроенный подземный гараж корпус 3А, корпус 4 секция 4.1, корпус 5 секции 5.1-5.3, со встроенной ДОО на 75 мест. 2 Этап**

**по адресу: г. Санкт-Петербург, Уткин проспект, участок 56, (территория квартала 16 Малой Охты, ограниченная Уткиным пр., пр. Энергетиков, пл. Карла Фаберже, Заневским пр., р. Оккервиль, проектируемым проездом в Красногвардейском районе; ФЗУ № 1)**

### **2-й этап**

**Проектная документация**

### **РАЗДЕЛ 10.1**

**«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»**

**99-МОХ-2-ЭЭ**

**Том 10.1**

**2 0 1 8**

## ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА ЗДАНИЯ

### 1. Общая информация

Название объекта	Многоквартирный дома со встроенными помещениями (корпус № 3, 2 этап)		
Адрес здания	г. Санкт-Петербург, Уткин проспект, участок 56 (часть территории квартала 16 Малой Охты)		
Разработчик проекта	ООО "АМ ГРУП"		
Адрес и телефон разработчика	Санкт-Петербург, ул. Фучика, дом. 8А, пом. 30-31 8-812-318-76-51		
Назначение здания	Жилой дом со встроенными помещениями		
Этажность	16 этажей		
Количество квартир / номеров	313 / -		
Расчетное количество жителей / персонала	429 / 40		
Размещение в застройке	Отдельно стоящее		
Конструктивное решение	Железобетонный каркас		

### 2. Расчетные условия

Расчетный параметр	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	$t_n$	°C	-24
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{от}$	°C	-1,3
Продолжительность отопительного периода	$z_{от}$	сутки	213
Градусосутки отопительного периода	ГСОП	°C*сут/год	4537
Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	$t_v$	°C	20
Расчетная температура чердака	$t_{черд}$	°C	Не предусмотрен проектом
Расчетная температура технического подполья	$t_{подп}$	°C	5

### 3. Показатели геометрические

Показатель	Обозначение показателя	Расчетное значение	Фактическое значение
Сумма площадей этажей здания	$A_{от}$ , кв.м.	20 490	
Площадь квартир	$A_{кв}$ , кв.м.	14 260	
Жилая площадь квартир	$A_{ж}$ , кв.м.	6 881	
Расчетная площадь встроенных помещений	$A_p$ , кв.м.	407	
Отапливаемый объем	$V_{от}$ , куб.м.	57 071	
Коэффициент остекленности фасада здания	$f$	0,21	
Показатель компактности здания	$K_{комп}$	0,26	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## 924-МОХ-II-1-ЭЭ

Приложение 3.1.  
Энергетический паспорт здания

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО "АМ ГРУП"		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Королев		<i>Королев</i>	12.18
ГИП		Хлопко			12.18
Н. контр.		Москалюк			12.18