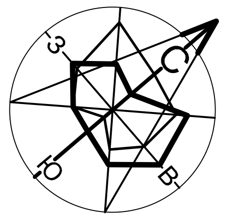
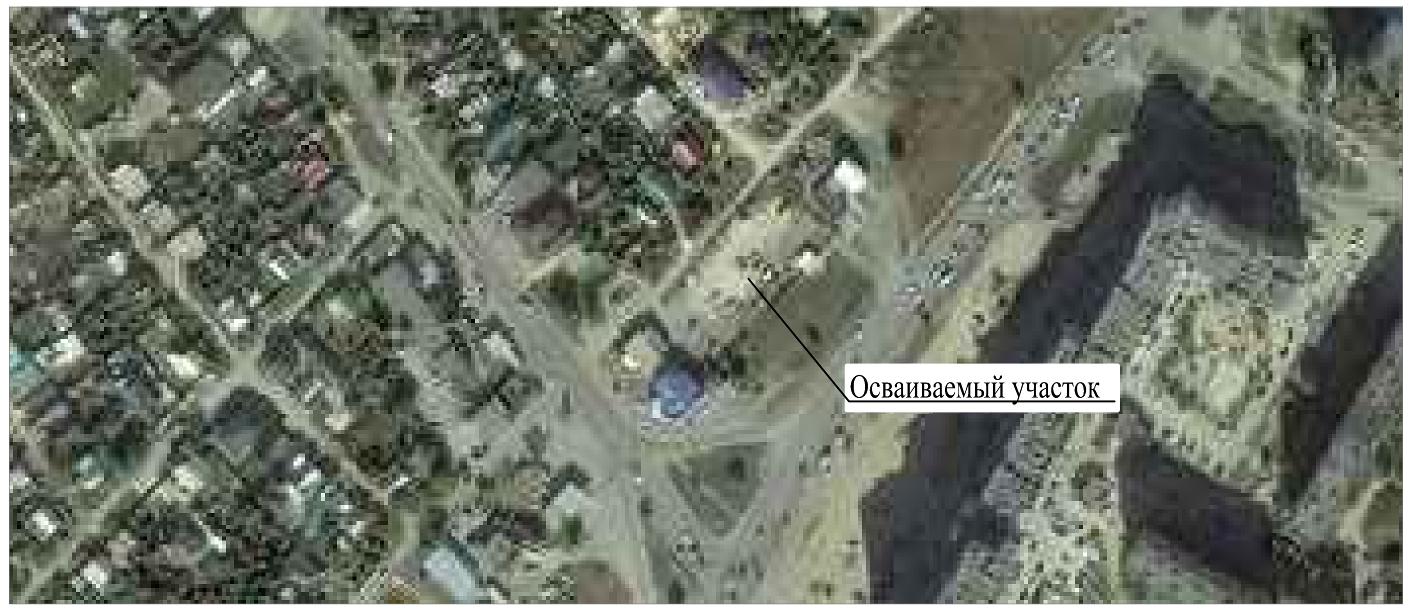
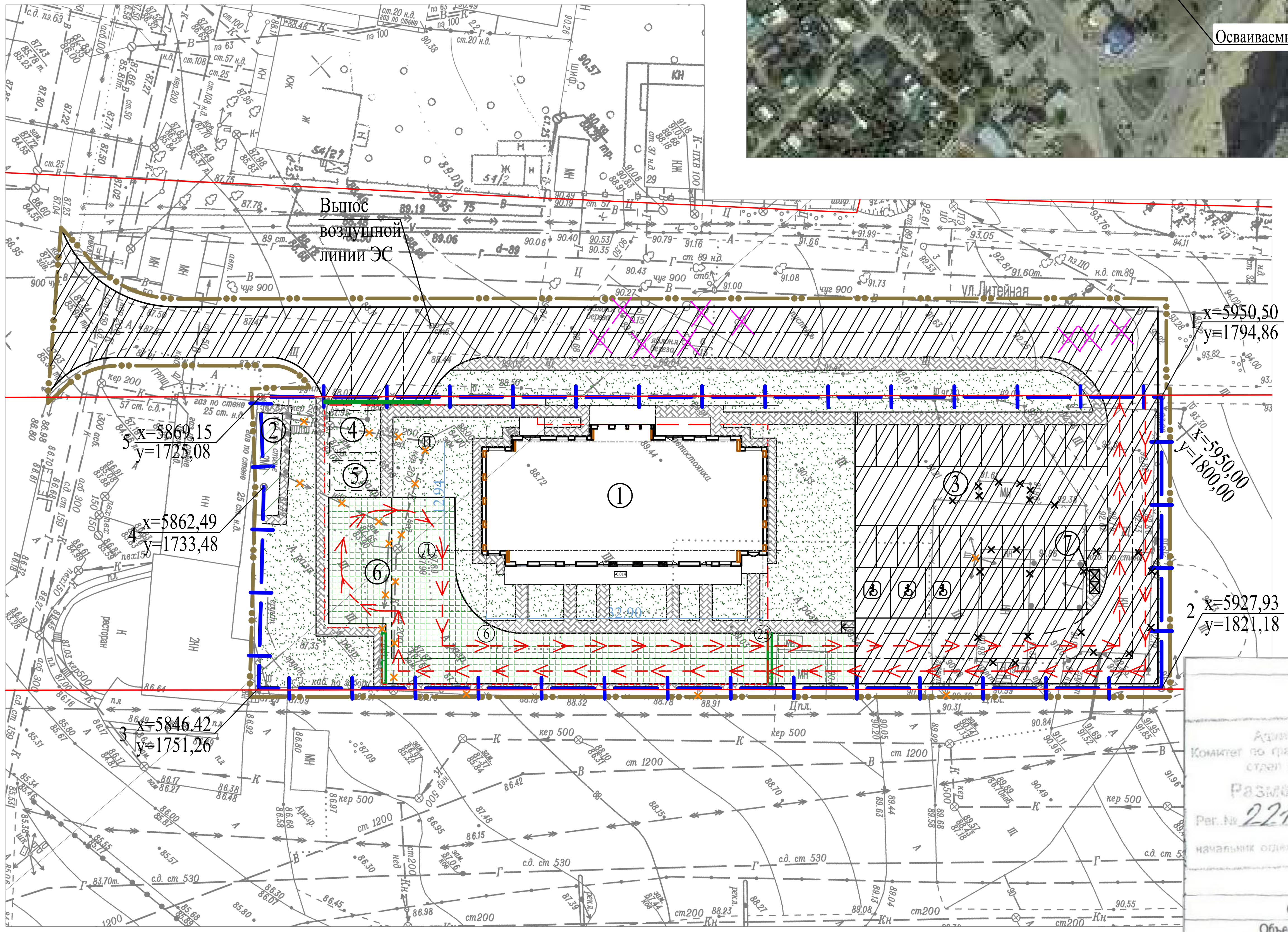


Ситуационный план. М 1:5000





Каталог координат границ участка земельного отвода

Точка №	Координаты X	Координаты Y
1	5950,50	1794,86
2	5927,93	1821,18
3	5846.42	1751,26
4	5862,49	1733,48
5	5869,15	1725,08

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая			
				Зд-я	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	Жилой дом	24	1			630,80	630,80				
2	Существующее здание	1	1	—	—	25,78	25,78	—	—	—	—

Ведомость площадок

Поз.	Наименование	Кол.	Площадь покрытия, м2	Примечание
3	Автостоянка на 33 м/мест, в т.ч. 3 м/места для МГН	1	721,40	Проектируемая
4	Площадка для игр детей младшего школьного и дошкольного возраста	1	30,00	Проектируемая
5	Площадка для отдыха взрослого населения	1	21,00	Проектируемая
6	Разворотная площадка	1	225,00	Проектируемая
7	Площадка для мусороконтейнеров	1	9,38	Проектируемая

Технико-экономические показатели по участку проектирования

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь земельного участка в границах земельного отвода	м2	3711,00	
2	Площадь земельного участка в условной границе благоустройства территории	м2	5033,36	
3	Общая площадь застройки в границах земельного отвода, в т.ч.:	м2	656,58	17,69%
	Существующие объекты	м2	25,78	0,69%
	Проектируемые объекты	м2	630,80	17,00%
4	Площадь проектируемой подземной части	м2	1641,52	44,23%
5	Площадь твердого покрытия в границе земельного отвода, в т.ч.: асфальтобетонного плиточного	м2	1534,79 1120,56 414,23	41,36%
6	Площадь озеленения в границе земельного отвода, в т.ч.: в т.ч. георешетка с газоном	м2	1519,63 583,80	40,95%
7	Площадь твердого покрытия за границе земельного отвода в условной границе благоустройства территории в т.ч.: асфальтобетонного плиточного	м2	1081,62 966,72 114,90	
8	Площадь озеленения за границе земельного отвода в условной границе благоустройства территории	м2	240,74	

№ 257

Администрация Волгограда
Комитет по градостроительству и архитектуре
отдел инженерных [illegible]
Размещено в ИСОГД
Рег. № 2213-15
начальник отдела

ООО "ГЕОПРОФИ"
Объект:Оформление документов по ул.Алехина,д.38 А в Краснооктябрьском районе, г.Волгограда.
Фрагмент сьемки откорректирован в декабре 2015г.
Учетный № 2213-15 от 01.12.15
Сплошные горизонтали проведены через 0.5 метра
Система координат: городская
Система высот: городская
Граница фрагмента
Директор Зайцева С.В.
Заказ № 257 М 1:500 Планшет:V-84а,б.

Условные обозначения

- – граница земельного отвода
- – условная граница благоустройства территории
- – красная линия
- – проектируемое здание
- – существующие здания
- – контур подземной автостоянки
- ⊠ – мусороконтейнер
- – тротуар
- – отмостка
- – автостоянка для МГН
- – перехватывающий лоток
- – пандусы для МГН
- – озеленение
- – плиточное покрытие
- – асфальтобетонное покрытие проездов и автопарковок (ТИП 1)
- – георешетка с газоном
- – подпорная стенка
- – выкорчевываемые деревья
- – демонтируемые сети
- – сносимые здания и сооружения
- – Направление движения транспортных средств во время строительства

Взамен инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

						015-17-ПЗУ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Многоквартирный 24-этажный жилой дом с подземной парковкой расположенный по адресу: город Волгоград, улица Алехина, 38а		
Разраб.		Чемоданова			04.17		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Рудаков			04.17		П	1	6
ГАП		Бондарев			04.17			
Н.контр.		Рудаков			04.17	Схема планировочной организации земельного участка. М1:500 Ситуационный план. М1:5000	ООО "ЭПРОН"	

Формат А2