

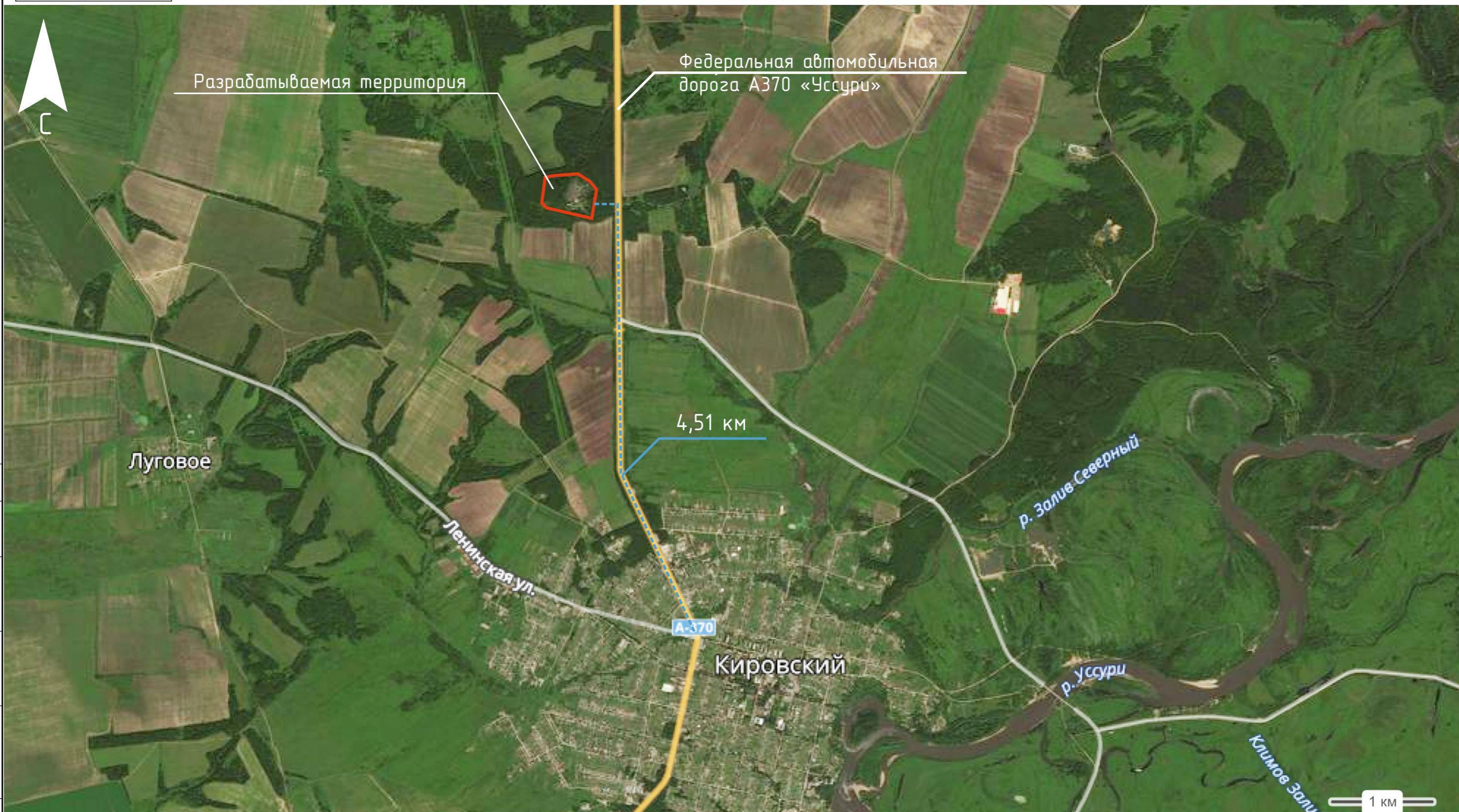


Концепция

База семейного отдыха «Острая сопка»

Выполнил: Федчун Д.О.

Ситуационный план



Примечание: территория оздоровительного центра находится в 4,5 км от п. Кировский, Кировского района, Приморского края

Все материалы по данному проекту доступны по ссылке: <https://yadi.sk/d/n-s2SLRi3QmzdA>

| | | | | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|--|--|--|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | Район г. Остров, Кировский район, Приморского края | | |
| | | | | | | Концепция базы семейного отдыха «Остров сопка» | | |
| | | | | | | Стадия | | |
| | | | | | | ЭП | | |
| | | | | | | Лист | | |
| | | | | | | Листов | | |
| | | | | | | ИП Федчун Д.О. | | |
| | | | | | | Ситуационный план | | |
| | | | | | | Формат: А3А | | |

Генплан М 1:1000

Экспликация генплана:

- граница участка

- 1) Жилой дом для временного пребывания посетителей (26,9 м²)
- 2) Автомобильная парковка на 10 а/м (377,3 м²)
- 3) Жилой дом для временного пребывания персонала (87,3 м²)
- 4) Столовая (243,0 м²)
- 5) Видовая площадка №1
- 6) Административное здание (32,0 м²)
- 7) Лестница
- 8) Видовая площадка №2
- 9) Водоемы (Каток в зимний период)
- 10) Стадион 120x40м
- 11) Въезд на территорию и пост охраны (2,5 м²)
- 12) Парковка на 40 а/м (1320,0 м²)
- 13) Пункт проката велосипедов
- 14) Тех. здание №1 (3,6 м²)
- 15) Тех. здание №2 (18,8 м²)
- 16) Душевые (34,3 м²)
- 17) Общественные туалеты (34,3 м²)
- 18) Кафетерий (33,81 м²)
- 19) Малая детская площадка (397,7 м²)
- 20) Модульные санузлы
- 21) Водный парк (983,3 м²)
- 22) Бассейн
- 23) Детская площадка с веревочным парком (1414,8 м²)
- 24) Учебно-тренировочный спуск №1
- 25) Спуск №2
- 26) Спуск №3
- 27) Пейнтбольная площадка (1120 м²)



Общая площадь участка - 12,7 га

Согласовано

№

Взам. №

Год. в дату

Изм. № подп.

| Изм. | Кол.ч | Лист | №док | Подпись | Дата |
|---|-------------|--------|--------|---------|------|
| Выполнил: | Федчун Д.О. | | | | |
| Концепция базы семейного отдыха «Островная сопка» | Стадия | Лист | Листов | | |
| | ЭП | 2 | 11 | | |
| Генплан М 1:1000 | ИП | Федчун | Д.О. | | |

Район г. Островная, Кировский район, Приморского края

Формат: А2А

Вертикальная планировка участка

1 : 1000



Согласовано

№

Подп.

Здм.

№

дата

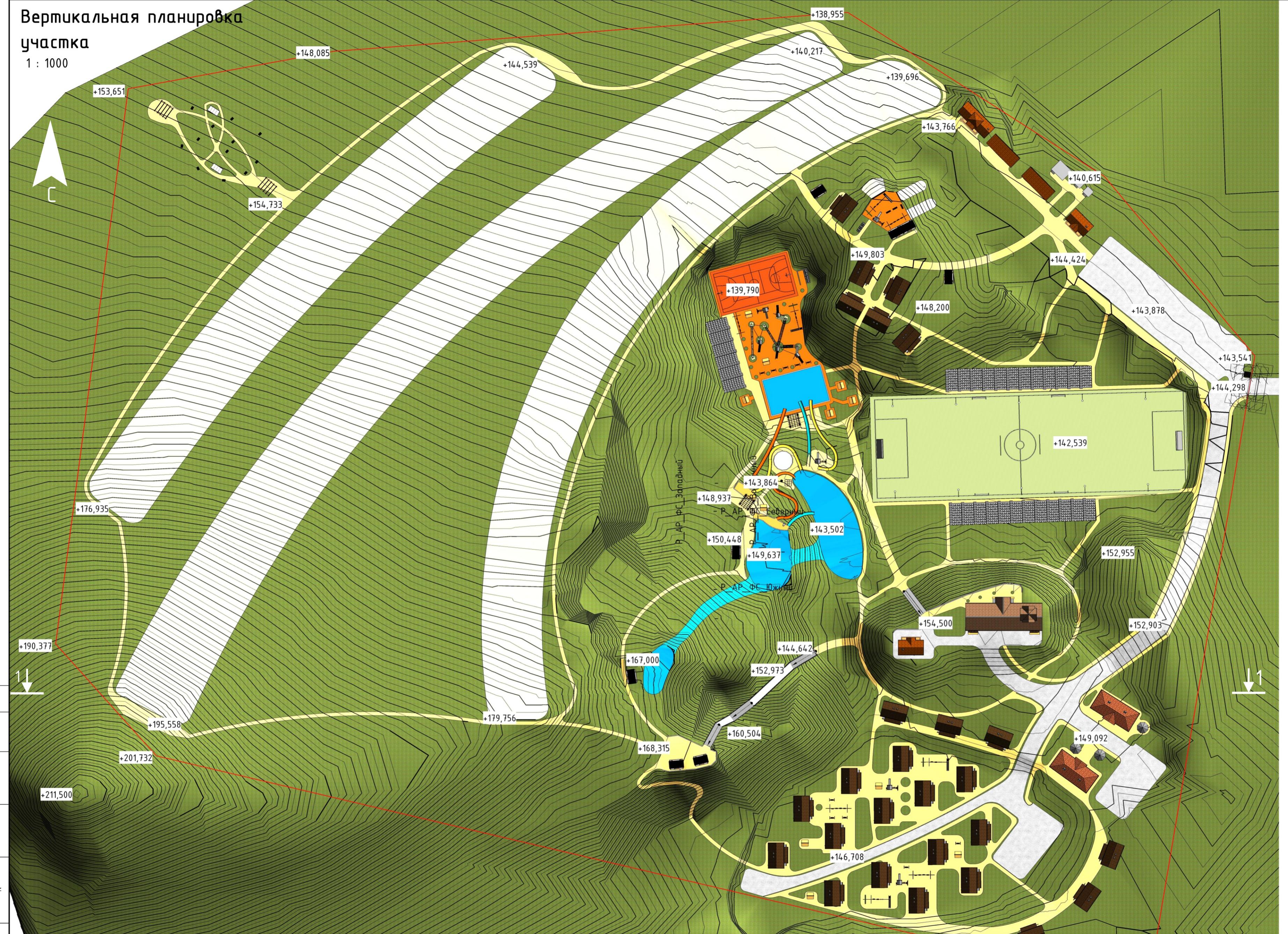
Избр. № подп.

Подп. и дата

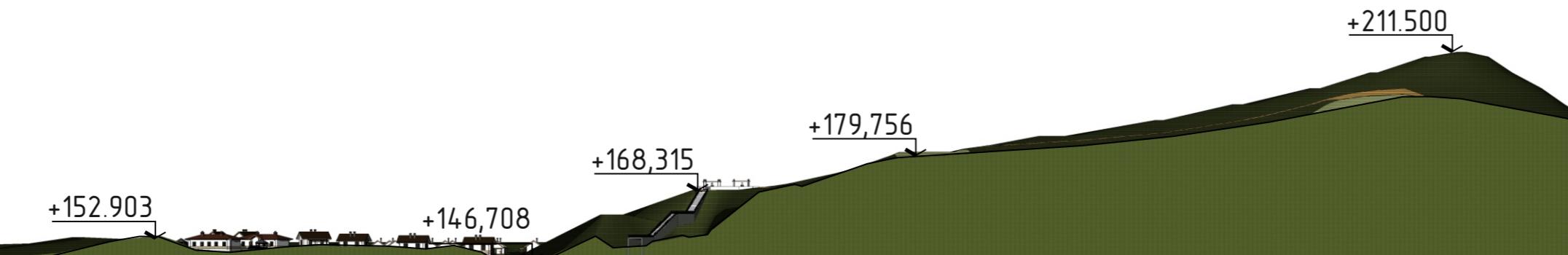
№

Здм. №

дата



Сечение рельефа 1-1



| | | | | | |
|--|-------------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.ч | Лист | №док | Подпись | Дата |
| Выполнил: | Федчун Д.О. | | | | |
| Концепция базы семейного отдыха «Остров сопка» | Стадия | Лист | Листов | | |
| ЭП | 3 | 11 | | | |

Район г. Остров, Кировский район, Приморского края

Вертикальная планировка участка М 1:1000

Формат: А2А

ИП Федчун Д.О.

Зонирование

1 : 1000



Общая площадь участка - 12,7 га

Район г. Остров, Кировский район, Приморского края

| Изм. | Кол.чч | Лист | №док | Подпись | Дата |
|-----------|-------------|------|------|---------|------|
| Выполнил: | Федчун Д.О. | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Концепция базы семейного
отдыха «Остров сопка»

Стадия Лист Листов

ЭП 4 11

Зонирование

ИП Федчун Д.О.

Формат: А2А

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|

Схема покрытий

Экспликация типов покрытий:



Согласовано

№

Взам. №

Подп. и дата

Избр. № подп.

| | | | | | |
|--|-------------|------|--------|---------|----------------|
| Изм. | Кол.ч | Лист | №док | Подпись | Дата |
| Выполнил: | Федчун Д.О. | | | | |
| Концепция базы семейного отдыха «Остров сопка» | | | | | Стадия |
| ЭП | | Лист | Листов | | 11 |
| Схема покрытий | | | | | ИП Федчун Д.О. |

Район г. Остров, Кировский район, Приморского края

Формат: А2А

Видоовоу кадр 1 - Одащиу 8ида базы отдыха



| Согласовано | | | | | |
|--------------|--------------|------------|---|--|--|
| Инф. № подл. | Подп. и дата | Взам. инф. | № | | |
| | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|---|----------------|--------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | Район г. Острага, Кировский район, Приморского края | | |
| | | | | | | Концепция базы семейного отдыха «Острага сопка» | Стадия | Лист |
| | | | | | | Выполнил: Федчун Д.О. | ЭП | Листов |
| | | | | | | | 6 | 11 |
| | | | | | | Визуализация | ИП Федчун Д.О. | |

Формат: АЗА

Видоөюй кадр 2 - Общий вид базы отдыха



| Согласовано | | | | | |
|--------------|--------------|------------|---|--|--|
| Инф. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. | № | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | | |
|------|-------|------|------|---------|------|--|
| Изм. | Кол.ч | Лист | №док | Подпись | Дата | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Район г. Островая, Кировский район, Приморского края

Выполнил: Федчун Д.О.

Концепция базы семейного отдыха «Островая сопка»

Стадия Лист Листов

ЭП 7 11

Визуализация

ИП Федчун Д.О.

Видовой кадр 3 - Стадион и входная зона базы отдыха



| | | |
|--------------|--------------|------------|
| Инф. № подл. | Подп. и дата | Взам. инф. |
| | | № |

| Изм. | Кол.ч | Лист | №док | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|------|-------|------|------|---------|------|---|----------------|--------|
| | | | | | | Концепция базы семейного отдыха «Остров сопка» | | |
| | | | | | | Выполнил: Федчун Д.О. | ЭП | 8 |
| | | | | | | | | 11 |
| | | | | | | Визуализация | ИП Федчун Д.О. | |
| | | | | | | | | |

Район г. Остров, Кировский район, Приморского края

Формат: А3А

Видово́й кадр 4 – Бассе́йн и нижние водоемы



Видоўшы кадр 5 – Водны́ парк и водоемы



Видовой кадр 6 – Детская площадка с веревочным парком



Видовой кадр 7 - Детская площадка и жилые дома для посетителей



| Согласование | | | |
|--------------|--------------|------------|---|
| Инф. № подл. | Подп. и дата | Взам. инф. | № |
| | | | |

Район г. Остров, Кировский район, Приморского края

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|-----|
| Изм. | Кол.чч | Лист | №док | Подпись | Дат |
|------|--------|------|------|---------|-----|

Выполнил: Федчун Д.О.

Концепция базы семейного отдыха «Остряя сопка»

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ЭП | 9 | 11 |

Визуализация

ИП Федчен Д.О.

Формат: А3А

Видовой кадр 8 - Столовая и видовая площадка



Видовой кадр 9 - Жилые дома для детского лагеря



Видовой кадр 10 - Жилые дома для персонала



Видовой кадр 11 - Административные и технические здания



| Согласовано | | | | | |
|--------------|--------------|------------|---|--|--|
| Инф. № подл. | Подп. и дата | Взам. инф. | № | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| Изм. | Кол.ч | Лист | №док | Подпись | Дата |
|------|-------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Район г. Остров, Кировский район, Приморского края

Концепция базы семейного отдыха «Остров сопка»
Стадия Лист Листов
ЭП 10 11

Визуализация

ИП Федчун Д.О.

Формат: А3А

Видоөюй кадр 12 – Общий вид базы отдыха



| Согласовано | | | | | |
|--------------|--------------|------------|---|--|--|
| Инф. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. | № | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| Изм. | Кол.ч | Лист | №док | Подпись | Дата |
|------|-------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Район г. Острыя, Кировский район, Приморского края

Выполнил: Федчун Д.О.

Концепция базы семейного отдыха «Острыя сопка»

Стадия

Лист

Листов

ЭП

11

11

Визуализация

ИП Федчун Д.О.

Формат: А3А