



ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"  
Архитектурное проектирование  
дизайн и строительство

Эл.почта: [elitstroyproektnch@mail.ru](mailto:elitstroyproektnch@mail.ru)

Сайт: [elitstroyproektnch.ru](http://elitstroyproektnch.ru)

Тел. +7 (930) 806 8678

+7 (986) 726 6196

ТОМ 1 – Архитектурный раздел

Проект №44/2017

Одноэтажный жилой дом с мансардным  
этажом из рубленого бревна



Московская область 2017 год

# Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титул	
2	Содержание	ОД
3	Пояснительная записка (начало)	ОД-1
4	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-2
5	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-3
6	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-4
7	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-5
8	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-6
9	Пояснительная записка (конец)	ОД-8
10	Перспектива №1	АР
11	Перспектива №2	АР
12	Перспектива №3	АР
13	Перспектива №4	АР
14	Фасад 1-4	АР
15	Фасад 4-1	АР
16	Фасад А-Д	АР
17	Фасад Д-А	АР
18	План 1-го этажа, план 1-го этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений 1-го этажа	АР
19	План мансардного этажа, план мансардного этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений мансардного этажа	АР
20	Монтажный план 1-го этажа	АР
21	Монтажный план мансардного этажа	АР
22	Разрез 1-1, сечения пола 1-го и мансардного этажа	АР
23	Разрез 2-2	АР
24	План кровли, спецификация материалов на кровлю	АР
25	Ведомость заполнения оконных проемов	АР
26	Ведомость заполнения дверных проемов	АР

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						ОД						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Содержание												
						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Стадия</td> <td style="width: 33%;">Лист</td> <td style="width: 33%;">Листов</td> </tr> <tr> <td>РП</td> <td>2</td> <td>26</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	РП	2	26
Стадия	Лист	Листов										
РП	2	26										
						 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство						

Перечень актов скрытых работ:

- Акт освидетельствования качества грунтов оснований под фундаменты в открытых котлованах и траншеях.
- Акт разбивки осей ( с приложением исполнительной документации).
- Акт приемки котлована ( согласно СП 45.133302012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты").
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству железобетонных (бетонных) конструкций с геодезической проверкой правильности их заложения.
- Акт освидетельствования скрытых работ по армированию Ж/Б конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ по бетонированию Ж/Б конструкций ( с приложением исполнительной схемы и журнала бетонных работ.
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство гидроизоляции.
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство теплоизоляции.
- Акт освидетельствования скрытых работ по обратной засыпке пазух котлована или траншеи при послойном уплотнении грунта.
- Акт освидетельствования скрытых работ по армированию элементов из монолитного бетона.
- Акт освидетельствования скрытых работ по состоянию кирпичной кладки, по армированию газобетонных блоков, по утеплению и анкеровке фасадов.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж Ж/Б конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж металлических конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж деревянных конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству кровельного покрытия.
- Акт освидетельствования скрытых работ по монтажу перегородок.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивающих при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка – начало

Лист

3

Настоящий проект разработан ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"  
ИНН/КПП - 1650300860/165001001, ОГРН - 1151650001172

Авторское право защищается Гражданским Кодексом РФ, часть 4  
Эта копия проекта предназначена для однократного строительства  
индивидуального жилого дома Заказчиком:

Адрес строительства:

№ комплекта по Единой Учетной

Системе: № \_\_\_\_\_

Повторное строительство по проекту, передача проекта для  
строительства третьим лицам являются незаконными (статья 1294 ГК  
РФ).

Общие указания:

1. Перед началом строительно-монтажных работ, проект дома  
должен быть привязан к конкретной местности в части:
  - а) привязка по горизонтали к границам участка и по вертикали к  
рельефу.
  - б) корректировки фундаментов в соответствии с  
инженерно-геологическими условиями на участке.
  - в) подключения к местным инженерным сетям.
2. В соответствии с Законом РФ "О сертификации" все материалы и  
изделия используемые в строительстве, должны быть  
сертифицированы на предмет гигиенической и пожарной  
безопасности.
3. Производство всех строительно-монтажных работ вести под  
постоянным контролем опытного производителя работ с ВЫСШИМ  
СТРОИТЕЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЕМ, с соблюдением правил техники  
безопасности, в соответствии с нормативными документами.
4. Комплект документов, на которые в проектной документации  
есть ссылка на "технологические указания производителя  
материалов".

Согласовано					
Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подп.					
Дата					

Пояснительная записка - продолжение

Лист

4

Исходные данные и условия применения проекта.

1. Данный комплект чертежей разработан на основании комплекта чертежей ЭП.
2. Чертеж разработан в соответствии с требованиями:
  - СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия"
  - СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты"
  - СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
  - СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения"
  - СП 52-101-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры"
  - СП 50-101-2004 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений"
  - СП 16.13330.2011 "Стальные конструкции"
  - СП 64.13330.2011 "Деревянные конструкции"
  - СП 17.13330.2011 "Кровли"
  - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
  - СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
  - СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты"
3. За условную отметку 0.000 принят уровень верха полов из досок
4. Расчетное значение снеговой нагрузки для III снегового района по СП 20.13330.2011 принят 1,8 кПа (180 кг/м<sup>2</sup>)
5. Нормативная ветровая нагрузка для I района по СП 20.13330.2011 принята 0,32 кПа (32 кг/м<sup>2</sup>)
6. Уровень ответственности здания - II.
7. Здание отапливаемое.
8. Расчетная температура наружного воздуха по СП 131.13330.20129 Средняя наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 92% - 28 С  
Средняя наиболее холодных суток - 33 С  
Абсолютная минимальная температура - 43 С
9. Геологические условия:
  - Конструкция фундамента рассчитана на грунты без особых условий ( не пучинистые, не просадочные, ненабухающие грунты без карстовых , суффозионных процессов и т.п.) с минимальной несущей способностью не менее 2 кг.на см<sup>2</sup>.
  - Из-за отсутствия инженерно-геологических изысканий, проектировщик снимает с себя какую-либо ответственность за возможную усадку фундамента, его деформацию, разрушение и другие последствия, связанные с конструкцией фундамента дома на данном участке.
10. В данном комплекте чертежей разработан монолитный свайно-ленточный ростверк

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка - продолжение	Лист
							5

## Конструктивные решения

Конструктивные решения здания разработаны на основании согласованных с заказчиком планов и фасадов и с учетом климатических условий площадки строительства.

В данной технической документации приняты следующие конструктивные решения:

1. Фундамент – свайно-ленточный ростверк
2. Первый венец сруба укладывается на подкладную доску, пропитанную битумной мастикой на 2 раза.

3. Наружные и внутренние стены выполнены из рубленого бревна диаметром 250мм (стандартный профиль).

Бревна стен укладываются на джут и закрепляются деревянными нагелями  $\Phi 23$ мм, расположенными через 1,5 метра (но не менее 2 штук на бревно) в шахматном порядке. Если бревна стянуты двумя и более болтами (шпильками), указанными на чертежах порядовок, то деревянные нагеля между ними не устанавливаются. При наличии в бревне всего одного закрепления с помощью болта (шпильки), указанного на чертежах порядовок, должно быть выполнено, как минимум, второе закрепление с помощью деревянного нагеля! В местах пропиливаемых проемов нагели не располагать. Во всех местах стыковки бревен по длине концы бревен фиксировать металлическими скобами между собой. В местах "видимой" стыковки (вне чаш) дополнительно фиксировать концы бревен от смещения по типу "шип-паз" размерами в плане 50x50мм на высоту бревна.

4. Перекрытия – деревянные балки с подшивом из досок. Балки перекрытия должны быть закреплены со стенами сруба после окончания основной усадки здания.

5. Утеплитель – маты базальтовые, джут шириной 120мм (межвенцовый).

6. Крыша – стропильная двухскатная. Стропила в местах опирания (кроме мест опирания на коньковый прогон и диагональную ногу) крепить с помощью комплекта скользящей опоры для деревянных стропил "Петротех".

7. Кровля – металлочерепица по обрешетке из доски 25x100мм. Перед началом монтажа кровли установить мансардные окна (если имеются в проекте) с учетом рекомендаций ГОСТ 30734-2000.

8. Оконные заполнения – деревянные оконные блоки с приведенным сопротивлением теплопередаче не менее  $0,58 \text{ м}^2 \cdot \text{С/Вт}$ .  
ОД РСП В2 ... 4М1+(4М1-16-4М1) по ГОСТ 24699-2002: деревянные оконные блоки с остеклением в отдельных переплетах с отдельным стеклом и однокамерным стеклопакетом.

Или ОД ОСП В2 ... (4М1-10-4М1-10-К4): деревянные оконные блоки одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом с твердым селективным

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Пояснительная записка – продолжение

Лист

6

9. Дверные заполнения – внутренние по ГОСТ 6629–88;  
– наружные по ГОСТ 24698–81.

10. Диаметр стяжных болтов (шпилек) не менее проектного и в любом случае не менее 12мм. Шайбы использовать квадратные с размерами не менее АхВ: А= В= 3,5хd болта или круглые Ф=3,5хd болта; толщина шайб не менее t= 0,25хd болта.

Длину болтов (шпилек) уточнить по месту. К местам установки болтов (шпилек) должен быть обеспечен доступ для возможной подтяжки в процессе эксплуатации.

Болты (шпильки) устанавливать в отверстия минимального диаметра, чтобы обеспечивалась высокая плотность посадки болтов (шпилек). Шпильки длиной более 2000мм устанавливать в отверстия диаметром 30мм (шпильки М16) и диаметром 25мм (шпильки М12), чтобы обеспечить соединение шпилек по длине соединительными гайками.

11. Для изготовления несущих конструкций принять материалы хвойных пород по ГОСТ 8486–86 не ниже 2 сорта с расчетными характеристиками по СНиП II–25–80. Максимальная влажность не более 9% для клееной древесины и не более 20% для неклееной древесины (для сухой зоны влажности по СНиП 23–02–2003). Применение клееных деревянных конструкций в условиях эксплуатации А1 (внутри отапливаемых помещений при температуре до 35 С и относительной влажности воздуха до 60%) при относительной влажности воздуха ниже 45% не допускается.

Перед сдачей здания в эксплуатацию швы между бревнами тщательно проконопатить. После года эксплуатации конопатку швов повторить. Свободная осадка бревенчатых стен обеспечивается зазорами высотой равной приблизительно 5% от высоты сопрягаемых с ними конструкций, не имеющих усадки.

12. Отделочные работы рекомендуется начинать не ранее чем через год после сборки сруба. Это время необходимо для первоначальной усадки деревянных стен, которая должна происходить в естественных условиях (отапливать помещения нельзя). Если период отделки (после года–полтора лет с момента сборки сруба) выпадает на зимний период отапливать дом можно, но в щадящем режиме при температуре внутри помещений 5–8 С. Чем медленнее и равномернее, без резких перепадов температуры, будет происходить усадка тем меньше деформации и трещин на стенах. При соблюдении указанных условий основная усадка произойдет в течение приблизительно полутора лет после сборки сруба.

13. Все деревянные элементы подвергаются антисептированию с добавлением антипиренов по СНиП 3.04.01–87.

14. Внутренняя отделка не входит в состав настоящего проекта и выполняется в соответствии с дизайн – проектом интерьеров, выполненным в соответствии с пожеланиями заказчика.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка – продолжение

Лист

7



Общие указания по производству работ.

1. Все строительные-монтажные работы выполнять в соответствии с требованиями:

- СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".
- СП 48.13330.2011 "Организация строительства"
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2.
- СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты"
- Указаниями на листах данного комплекта чертежей

**Основные Техничко-экономические показатели**

Наименование	Ед.изм.	Кол-во
Общая площадь	м <sup>2</sup>	104,891
Жилая площадь	м <sup>2</sup>	36,022
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	87,625

**ТЭП помещений 1-го этажа**

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	55,819	0	48,338	7,481

**ТЭП помещений мансардного этажа**

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
2-ой этаж	49,072	36,022	13,05	-

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка - конец	Лист
							9

# Перспектива №1



Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

						Проект №44/2017	АР				
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов		
							РП	10	26		
						Перспектива №1					

Перспектива №2



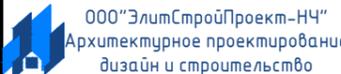
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №44/2017	АР				
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов		
							РП	11	26		
						Перспектива №2					

Перспектива №3



Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

						Проект №44/2017	АР				
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов		
							РП	12	26		
						Перспектива №3					

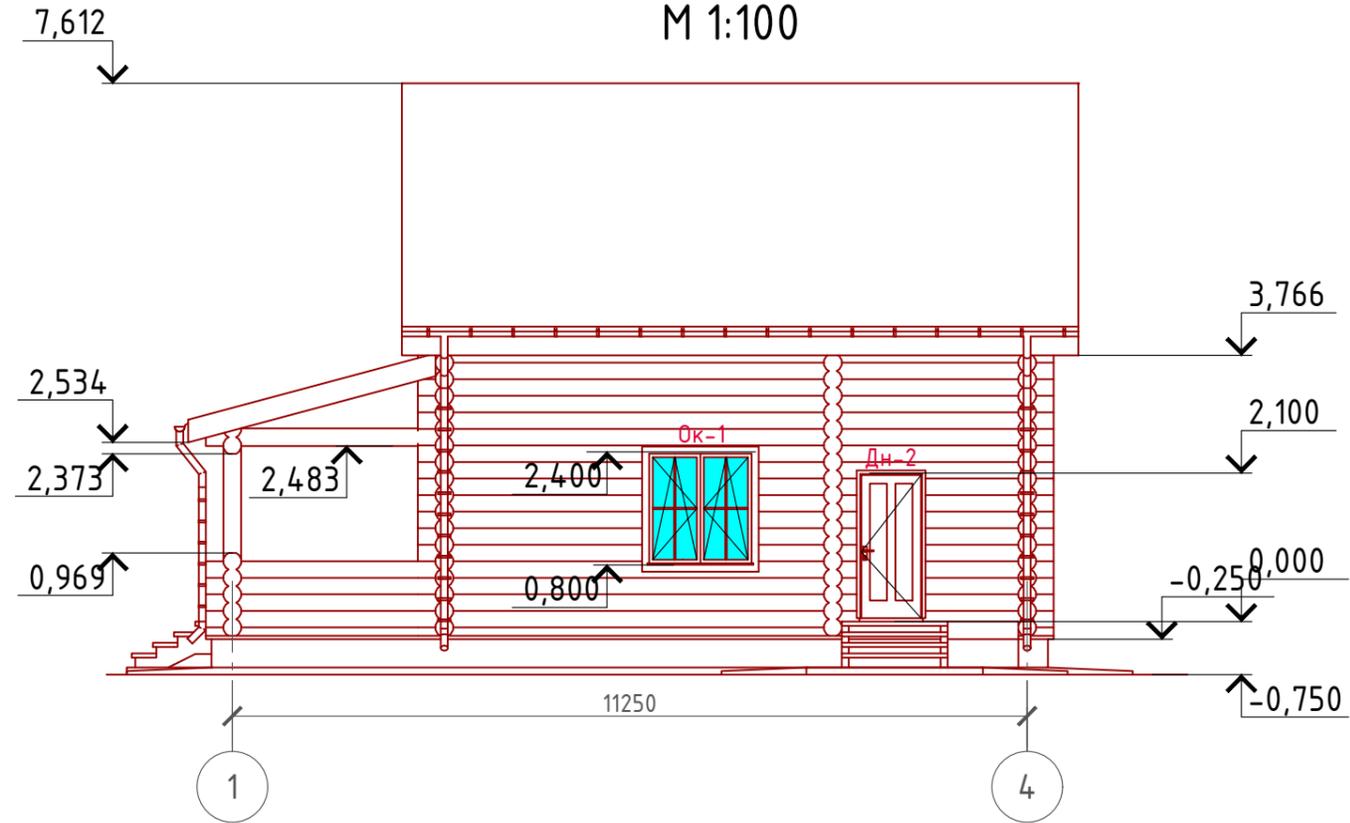
Перспектива №4



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №44/2017	АР		
						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов
							РП	13	26
						Перспектива №4	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

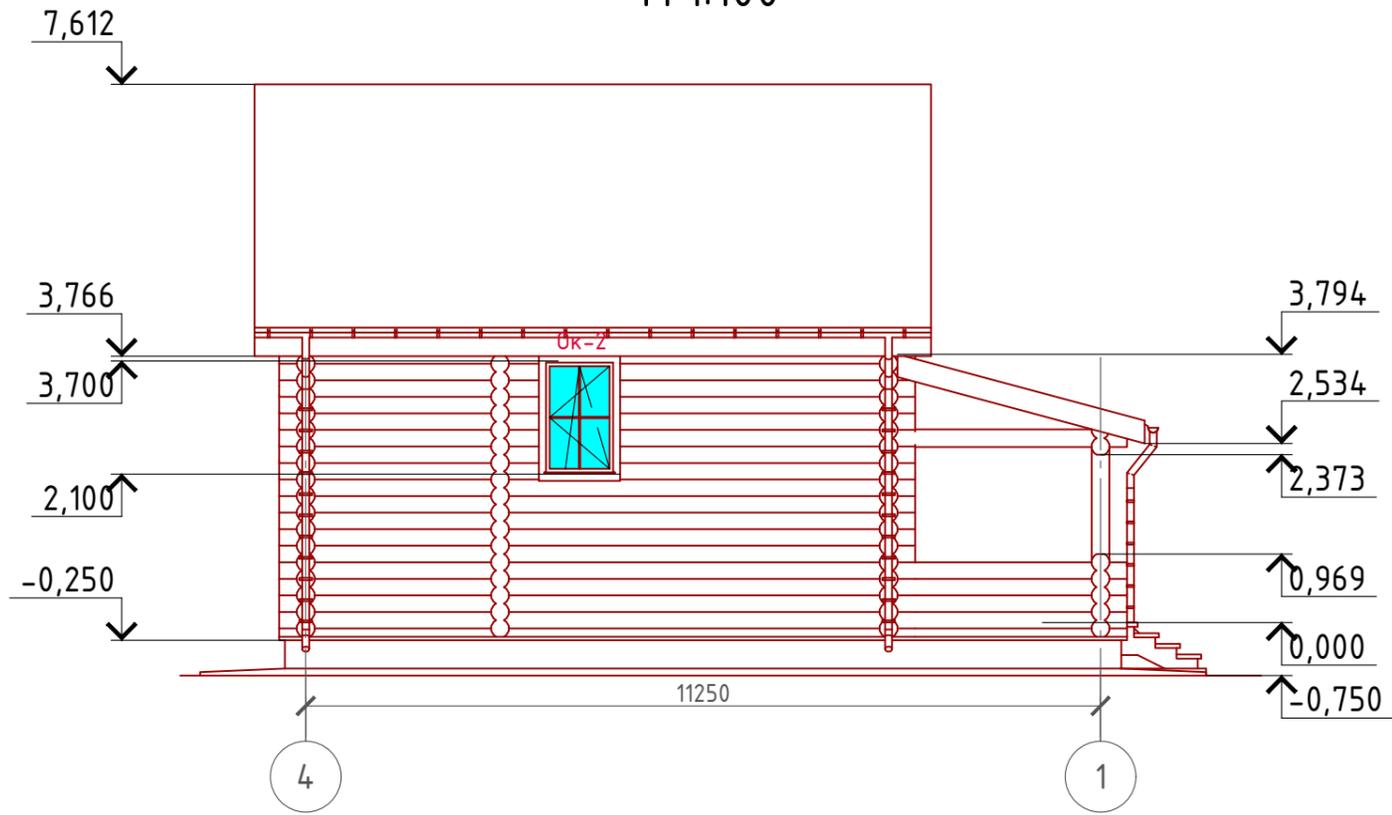
Фасад 1-4  
М 1:100



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	14	26
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом								
Фасад 1-4						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Фасад 4-1  
М 1:100



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	15	26
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом								
Фасад 4-1						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

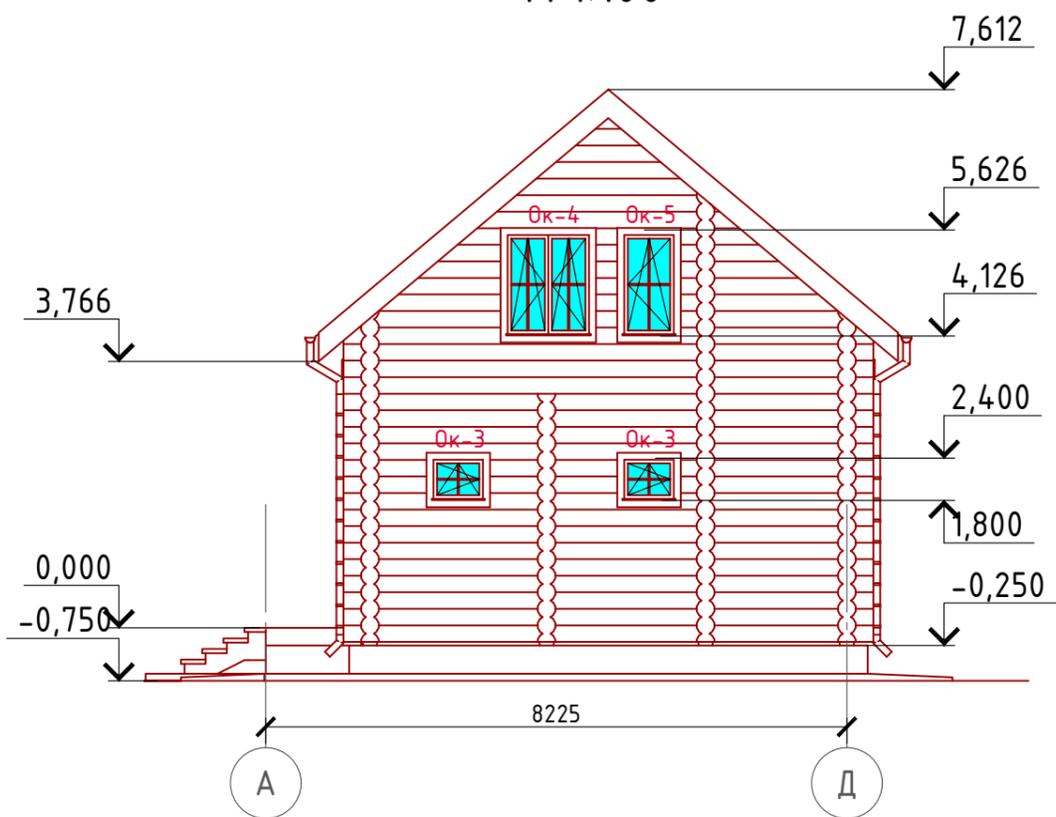
Фасад А-Д  
М 1:100



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	16	26
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом								
Фасад А-Д						 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Фасад Д-А  
М 1:100



Согласовано

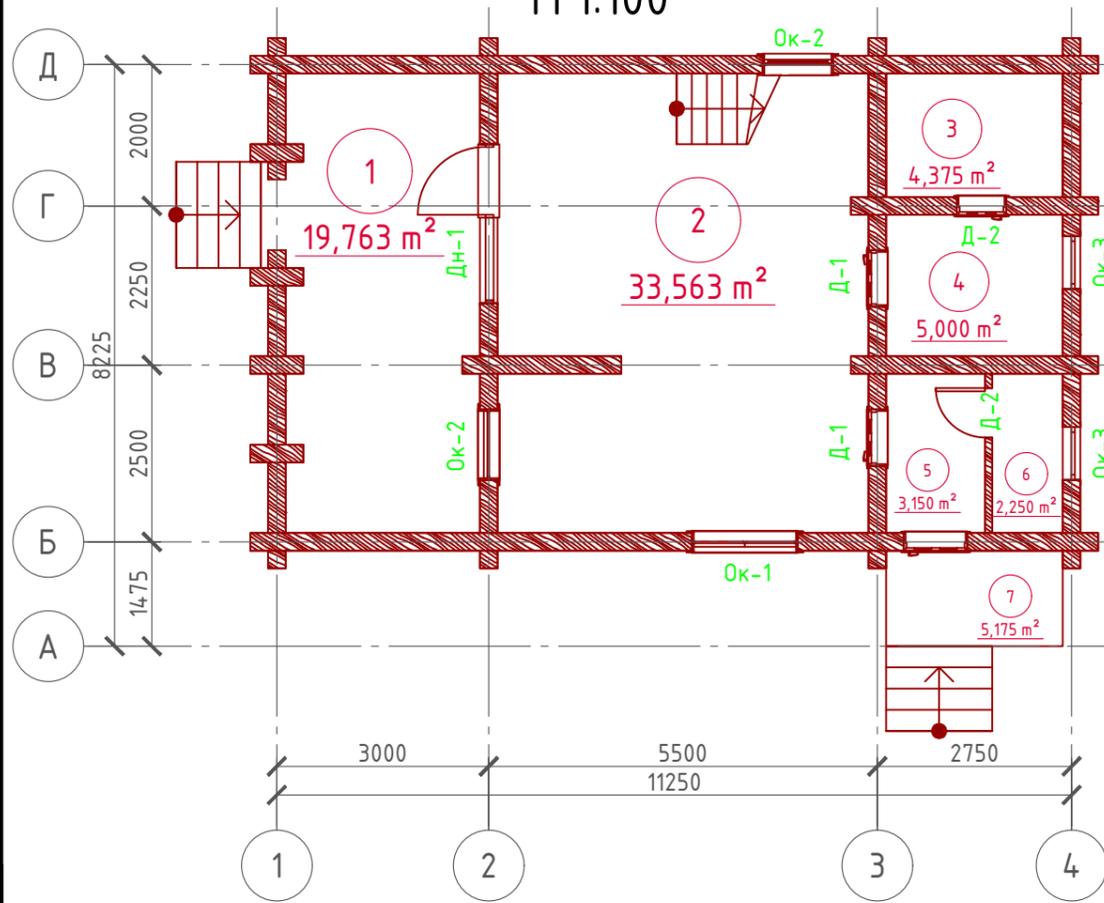
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	РП	17 / 26
Фасад Д-А								

План 1-го этажа  
М 1:100

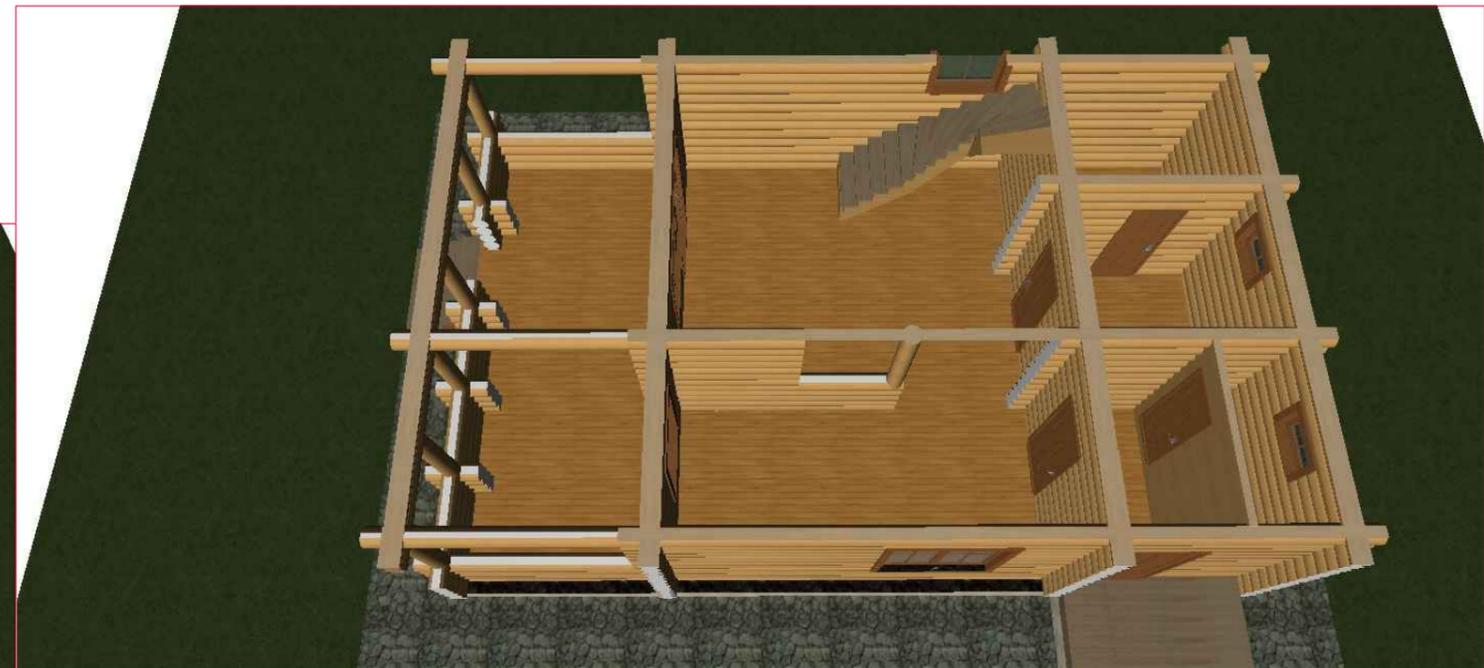


Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Терраса (приведенная площадь 19,763x0,3)	5,929
2	Кухня-столовая	33,563
3	Сауна	4,375
4	Душевая	5,000
5	Тамбур	3,150
6	Туалет	2,250
7	Крыльцо (приведенная площадь 5,175x0,3)	1,552
Итого		55,819

ТЭП помещений 1-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	55,819	0	48,338	7,481



Согласовано

Взам. инв. №

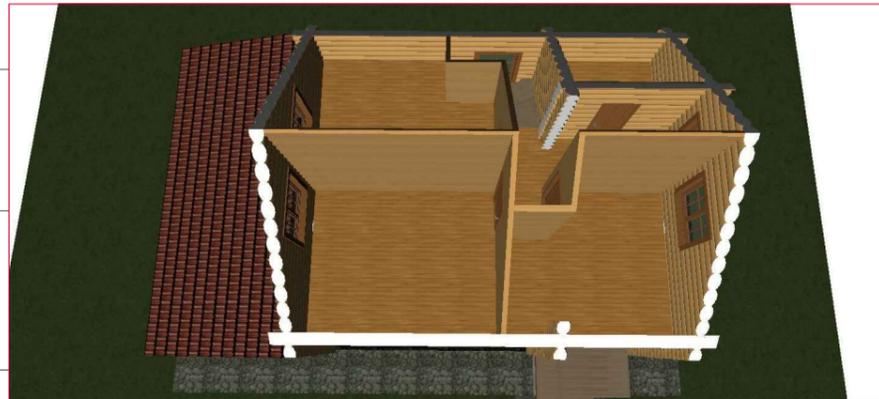
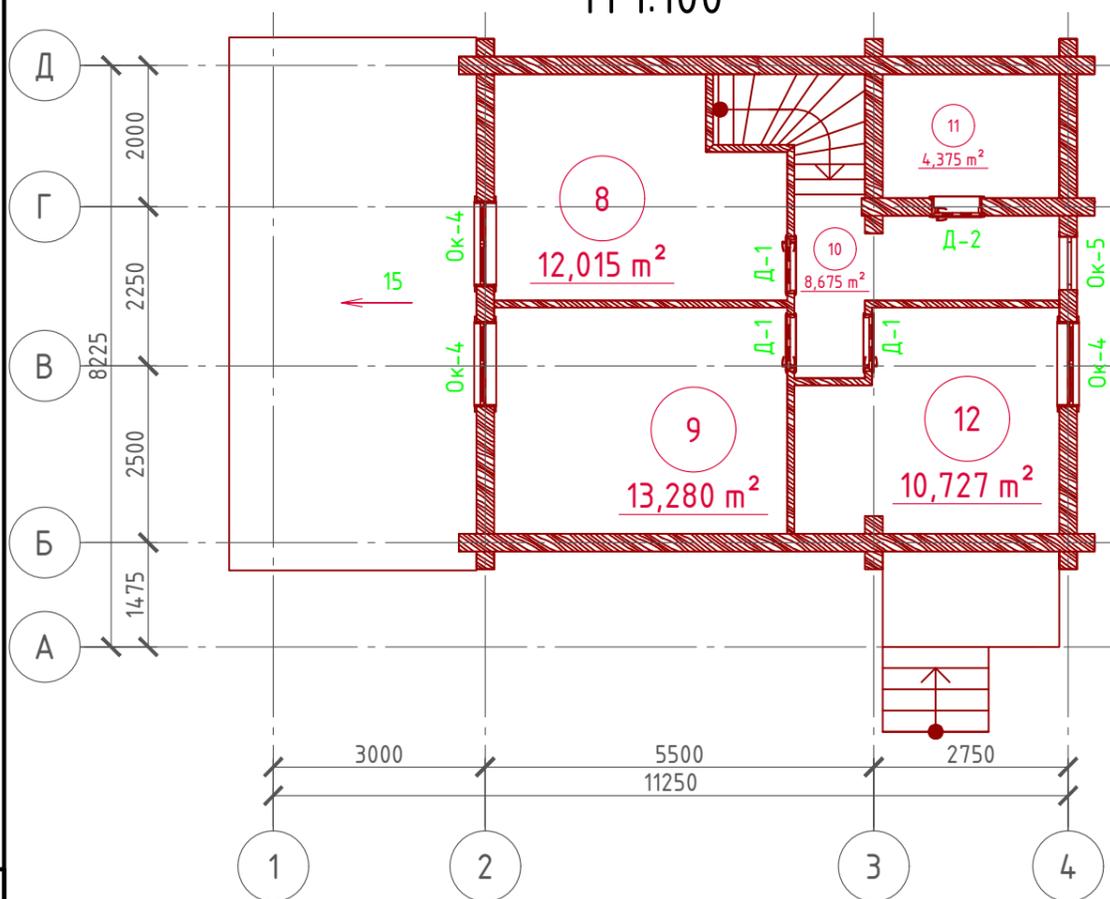
Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						АР
Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом						Стадия РП
						Лист 18
						Листов 26
План 1-го этажа, план 1-го этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений 1-го этажа						<p>000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство</p>

Формат А3

# План мансардного этажа М 1:100

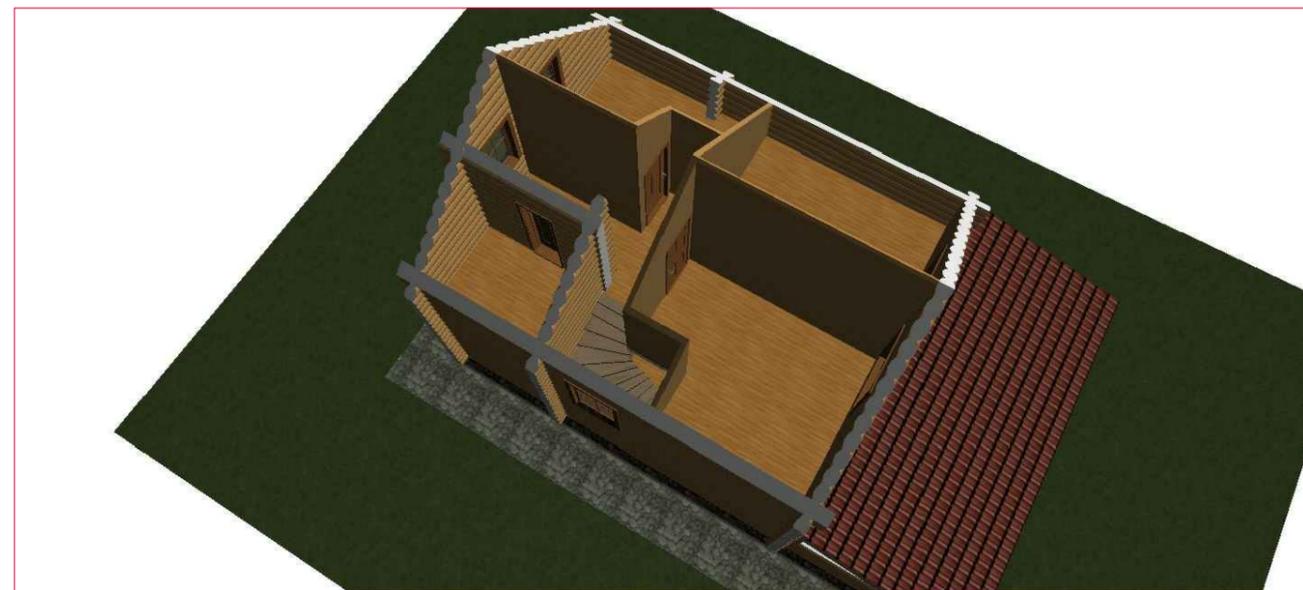


## Экспликация помещений мансардного этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
8	Спальная	12,015
9	Спальная	13,280
10	Холл	8,675
11	Совмещенный санузел	4,375
12	Спальная	10,727
Итого		49,072

## ТЭП помещений мансардного этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
2-ой этаж	49,072	36,022	13,05	-



Согласовано

Взам. инв. №

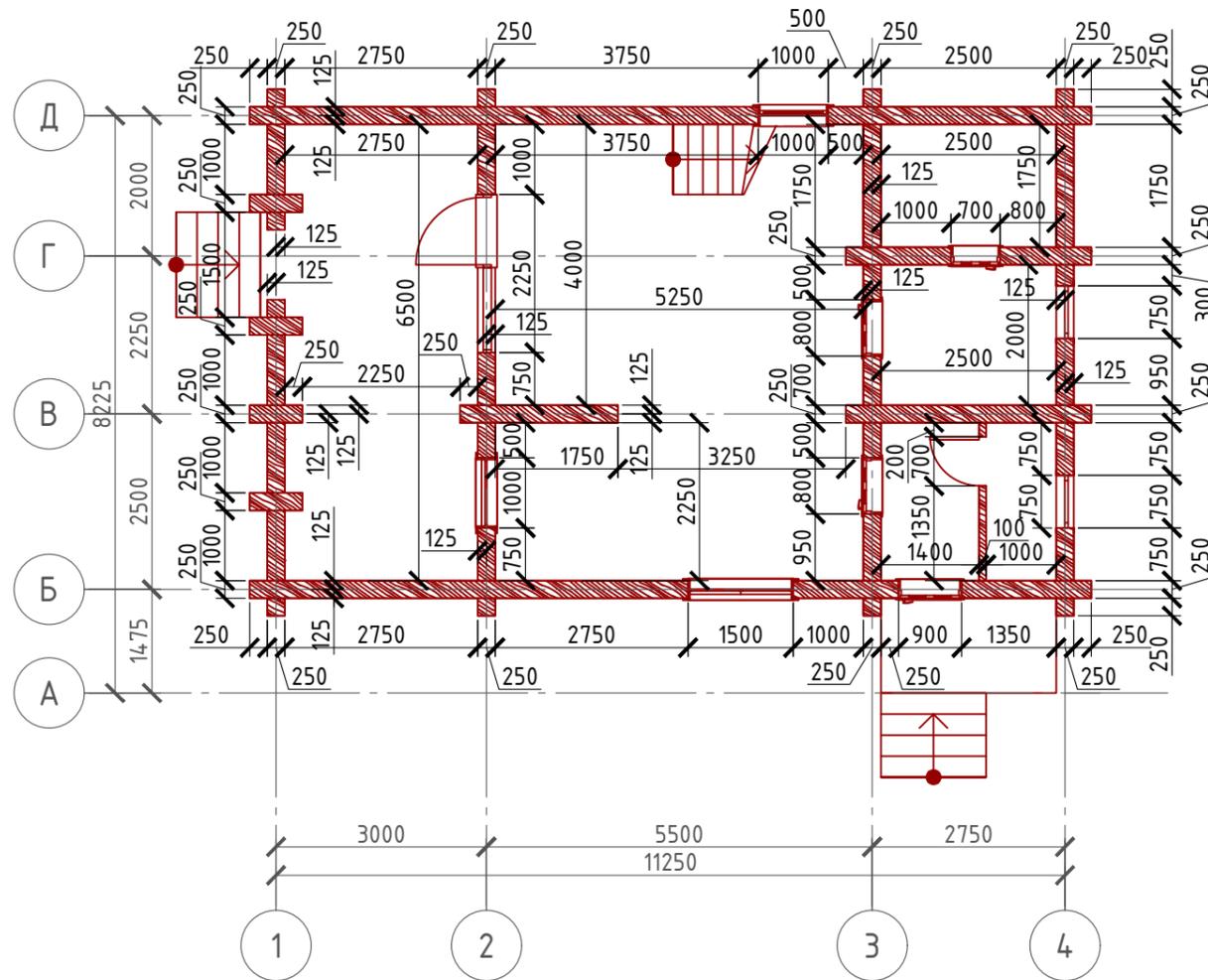
Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						АР
Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом						Стадия РП
						Лист 19
						Листов 26
План мансардного этажа, план мансардного этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений мансардного этажа						 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство

Формат А3

# Монтажный план 1-го этажа М 1:100



**Примечание:**

Стены дома - рубленое бревно, среднее бревно в диаметре 250 мм.

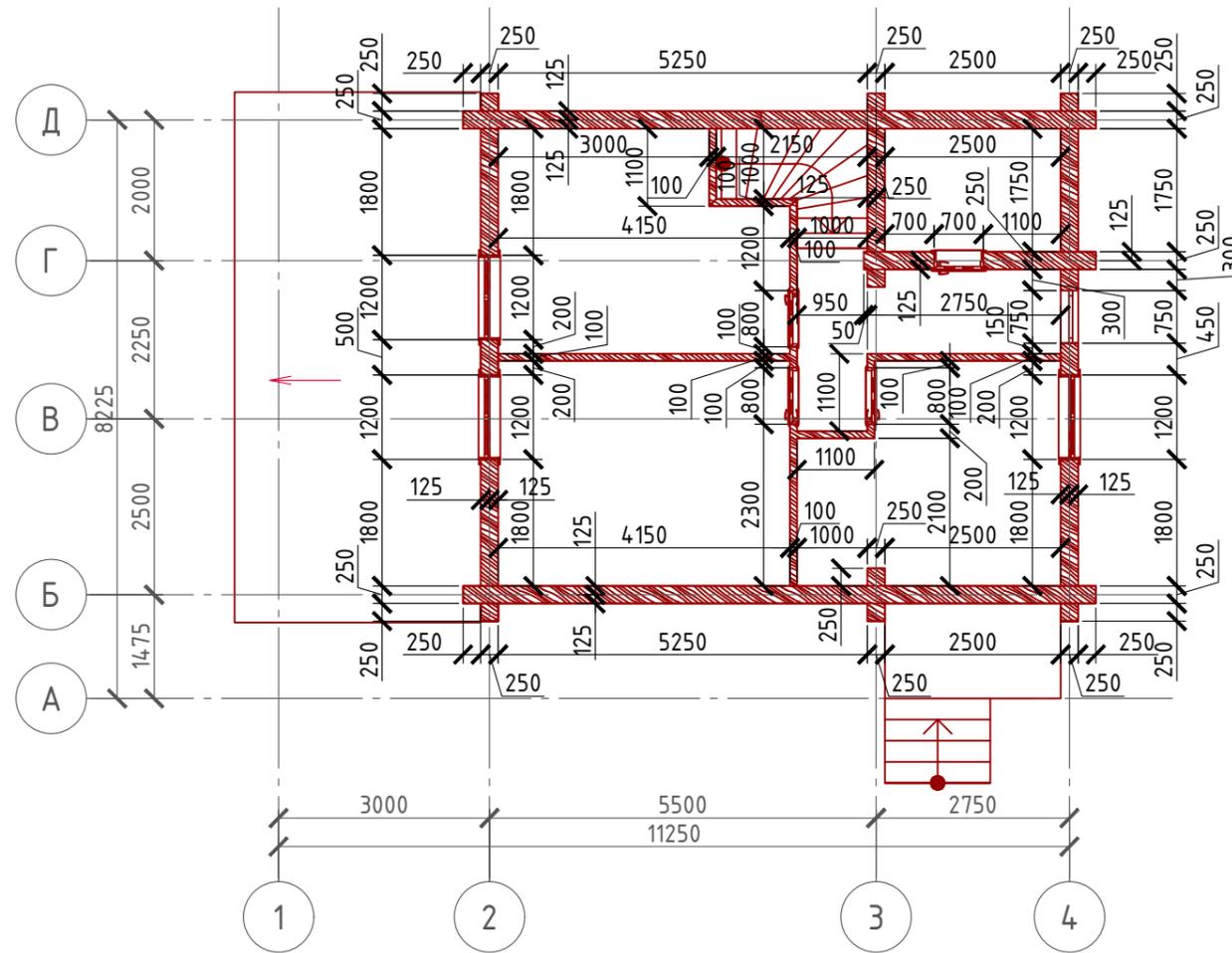
За отм. 0.000 принят пол 1-го этажа.

Размеры проемов указаны с учетом фальшкоробок

Согласовано									
Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.									

						Проект №44/2017			АР		
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом			РП	20	26
									Монтажный план 1-го этажа		

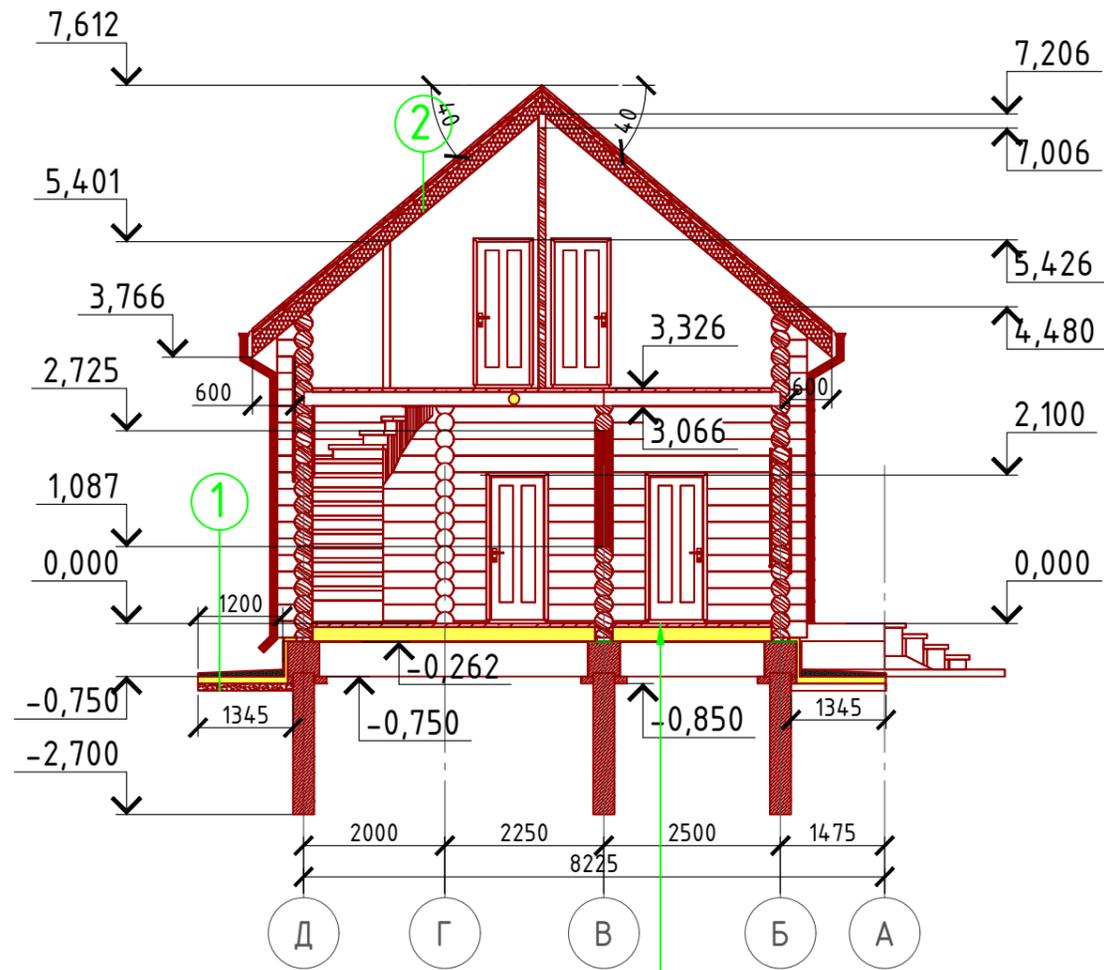
# Монтажный план мансардного этажа М 1:100



Согласовано				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		

						Проект №44/2017			АР		
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом			РП	21	26
									Монтажный план мансардного этажа		

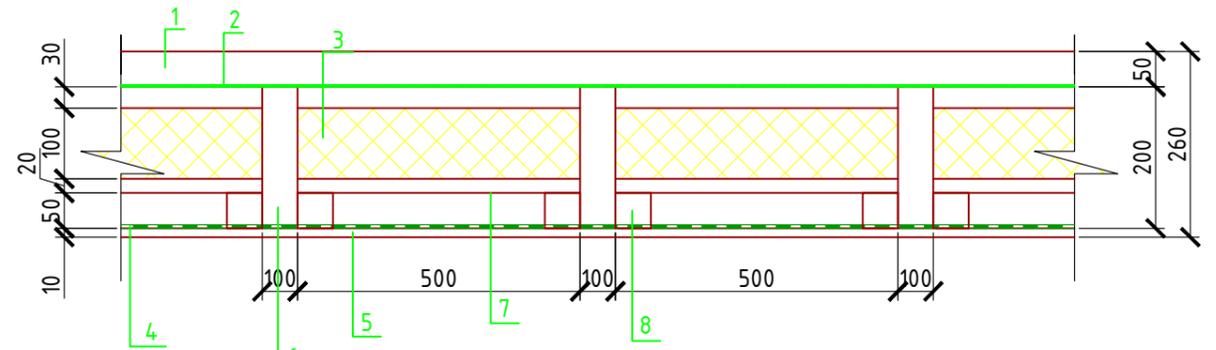
# Разрез 1-1 М 1:100



- ① Отмостка (бетон В 7.5) - 100 мм.  
Утеплитель "Пеноплекс" - 100 мм.  
Песчаная подготовка - 100 мм.  
Грунт.
- ② Металлочерепица "Монтерей"  
Обрешетка (доска 100x25 мм.) шаг 350 мм.  
Контрбрус 50x50 мм.  
Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель  
Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 150 мм.  
Стропило 50x200 мм. шаг 600 мм.  
Дополнительный слой утеплителя "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 50 мм.  
Пароизоляция "ROCKWOOL"  
Отделка евровагонка - 12 мм.

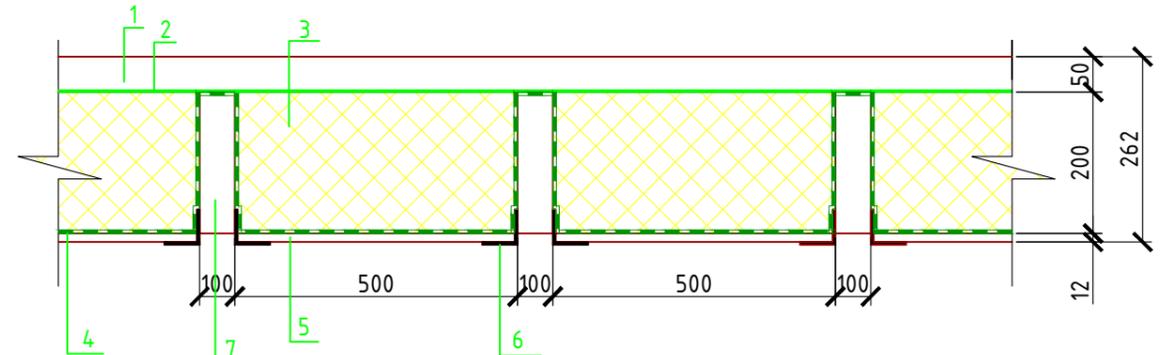
- Половая доска - 50 мм.
- Пароизоляция "ROCKWOOL"
- Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.
- Ветро-влажностная мембрана "ROCKWOOL"
- Фанера OSB 3 - 12 мм.
- Уголок 50x50x4 мм. шаг 500 мм. крепить саморезами к балке, а фанеру к уголку
- Балка перекрытия антисептированная 100x200 мм. шаг 600 мм.

# Сечение пола мансардного этажа



- 1 - Половая доска - 50 мм.
- 2 - Мембрана "ROCKWOOL" для кровель
- 3 - Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 100 мм.
- 4 - Пароизоляция "ROCKWOOL"
- 5 - Евровагонка - 12 мм.
- 6 - Балка перекрытия антисептированная 150x200 мм. шаг 650 мм
- 7 - Черновой пол - доска 100x20 мм.
- 8 - Черепной брусок 50x50 мм.

# Сечение пола 1-го этажа



- 1 - Половая доска - 50 мм.
- 2 - Пароизоляция "ROCKWOOL"
- 3 - Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.
- 4 - Ветро-влажностная мембрана "ROCKWOOL"
- 5 - Фанера OSB 3 - 12 мм.
- 6 - Уголок 50x50x4 мм. шаг 500 мм. крепить саморезами к балке, а фанеру к уголку.
- 7 - Балка перекрытия антисептированная 50x200 мм. шаг 650 мм.

Согласовано

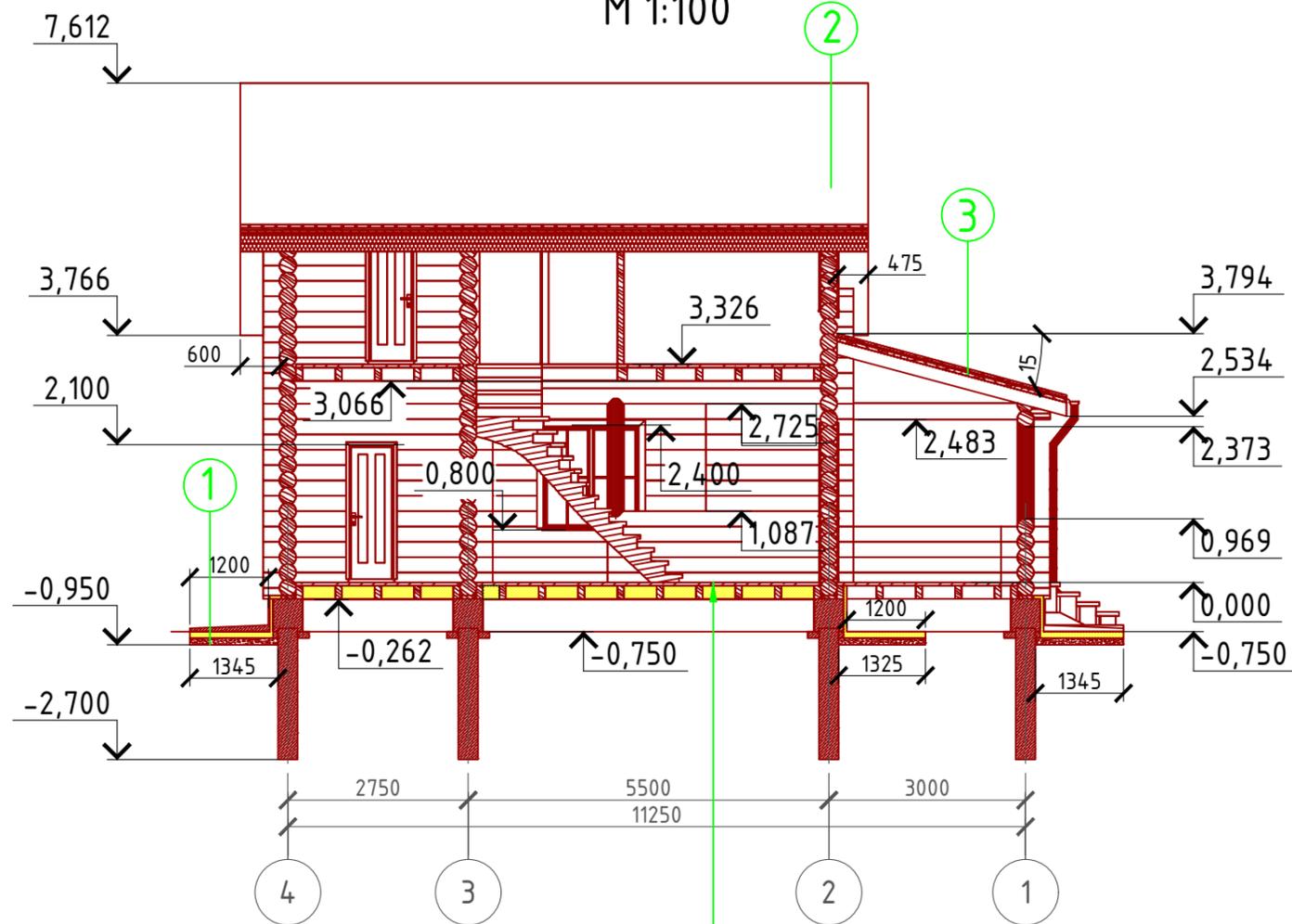
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						АР						
Московская область												
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом						<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>РП</td> <td>22</td> <td>26</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	РП	22	26
Стадия	Лист	Листов										
РП	22	26										
Разрез 1-1, сечения пола 1-го и мансардного этажа						<p>ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство</p>						

# Разрез 2-2 М 1:100



- Половая доска - 50 мм.
- Пароизоляция "ROCKWOOL"
- Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.
- Ветро-влагозащитная мембрана "ROCKWOOL"
- Фанера OSB 3 - 12 мм.
- Уголок 50x50x4 мм. шаг 500 мм. крепить саморезами к балке, а фанеру к уголку
- Балка перекрытия антисептированная 100x200 мм. шаг 600 мм.

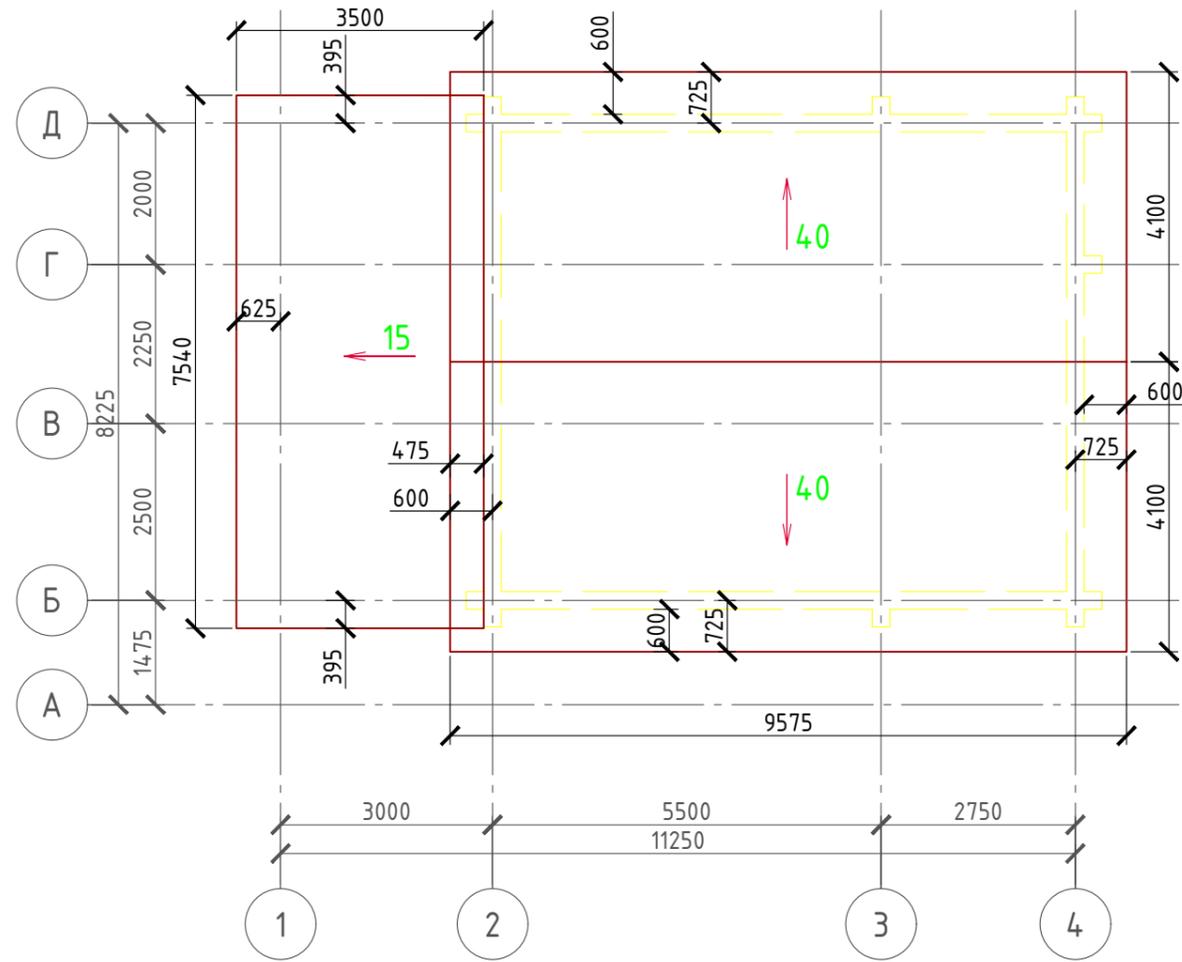
- ① Отмостка (бетон В 7.5) - 100 мм.  
Утеплитель "Пеноплекс" - 100 мм.  
Песчаная подготовка - 100 мм.  
Грунт.
- ② Металлочерепица "Монтерей"  
Обрешетка (доска 100x25 мм.) шаг 350 мм.  
Контрдрус 50x50 мм.  
Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель  
Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 150 мм.  
Стропило 50x200 мм. шаг 600 мм.  
Дополнительный слой утеплителя "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 50 мм.  
Пароизоляция "ROCKWOOL"  
Отделка евровагонка - 12 мм.
- ③ Металлочерепица "Монтерей"  
Обрешетка (доска 100x25 мм.) шаг 350 мм.  
Контрдрус 50x50 мм.  
Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель  
Стропило 50x200 мм. шаг 600 мм.

Согласовано

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

						Проект №44/2017	АР		
						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов
							РП	23	26
						Разрез 2-2			

План кровли  
М 1:100



Спецификация кровли над гаражом

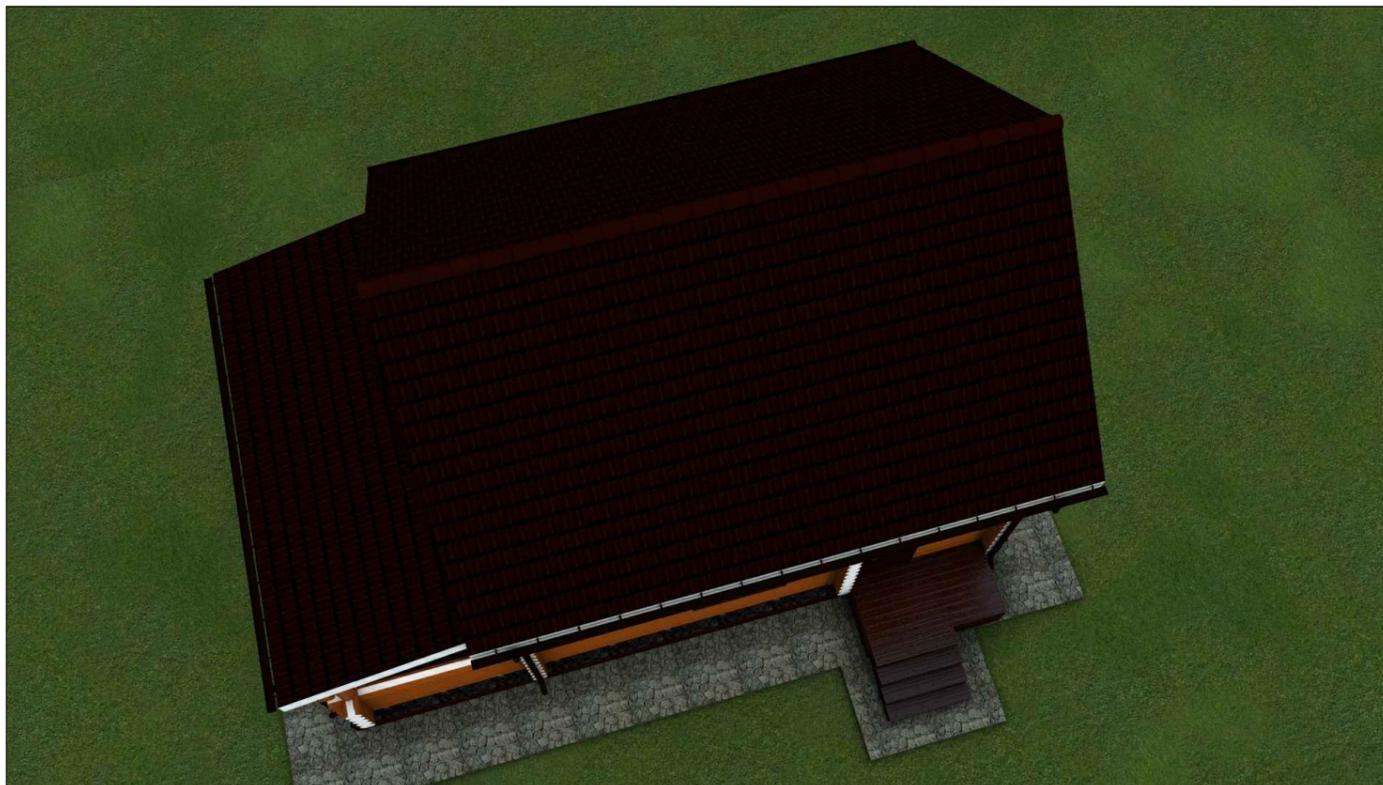
№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1		Металлочерепица	27,39	м <sup>2</sup>	
2		Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель	27,32	м <sup>2</sup>	

Спецификация кровли на дом

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1		Металлочерепица "Монтерей"	103,06	м <sup>2</sup>	
2		Гидро-ветрозащитная мембрана "ROCKWOOL"	102,50	м <sup>2</sup>	
3		Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" 200 мм.	20,5	м <sup>3</sup>	100+100 мм.=200 мм.
4		Пароизоляция "ROCKWOOL"	102,50	м <sup>2</sup>	
5		Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" 50 мм.	5,15	м <sup>3</sup>	

Примечание:

При устройстве снегодержателей, элементов водосточной системы, вентиляционных труб и кровли из металлочерепицы, или аналогичным ему материалом, руководствоваться технологией монтажа завода-изготовителя данного материала или Свод Правил - кровли



Проект №44/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	24	26
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом								
План кровли, спецификация материалов на кровлю								

## Ведомость заполнения оконных проемов

Наименование	Марка	Количество	Размер Ш x В	3D-фронтальный вид
Ок-1	Двустворчатое Окно поворотно-откидное	1	1 500x1 600	
Ок-2	Окно поворотно-откидное	2	1 000x1 600	
Ок-3	Окно поворотно-откидное	2	750x600	
Ок-4	Двустворчатое Окно поворотно-откидное	3	1 200x1 450	
Ок-5	Окно поворотно-откидное	1	750x1 450	

**Примечание:**

- Перед заказом оконных изделий выполнить замеры по месту. Изделия комплектуются подставочными, соединительными и статическими профилями, монтажными изделиями по рекомендациям поставщика системы.
- Общие указания по изготовлению ПВХ окон см. ГОСТ 30674-99 "Оконные блоки из поливинилхлоридных профилей".
- Для остекления отапливаемой части дома рекомендуются переплеты из 5-ти камерных ПВХ профилей шириной 71 мм. и двухкамерные стеклопакеты толщиной 36 мм. 4M1-12-4M1-12-4M. Для неотапливаемых частей здания рекомендуются переплеты из 3-х камерных ПВХ профилей 58 мм. и одинарное стекло.

Проект №44/2017						АР			
Московская область									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия РП	Лист 25	Листов 26
Ведомость заполнения оконных проемов						 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

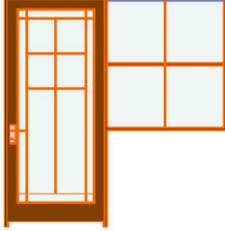
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

**Ведомость заполнения дверных проемов**

Наименование	Марка	Количество	Размер Ш x В	3D-фронтальный вид
Д-1	Однопольная Дверь	5	800x2 100	
Д-2	Однопольная Дверь	3	700x2 100	
Дн-1	Дверь с Боковой Панелью со Стороны	1	2 250x2 400	
Дн-2	Однопольная Дверь	1	900x2 100	

**Примечание:**

1. Перед заказом дверных изделий выполнить замеры по месту. Изделия комплектуются подставочными, соединительными и статическими профилями, монтажными изделиями по рекомендациям поставщика системы.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						АР						
Московская область												
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом						<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>РП</td> <td>26</td> <td>26</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	РП	26	26
Стадия	Лист	Листов										
РП	26	26										
Ведомость заполнения дверных проемов						 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство						



ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"  
Архитектурное проектирование  
дизайн и строительство

Эл.почта: [elitstroyproyektnch@mail.ru](mailto:elitstroyproyektnch@mail.ru)

Сайт: [elitstroyproyektnch.ru](http://elitstroyproyektnch.ru)

Тел. +7 (930) 806 8678

+7 (986) 726 6196

ТОМ 2 – Конструктивный раздел

Проект №44/2017

Одноэтажный жилой дом смансардным  
этажом из рубленого бревна

Московская область 2017





## Деревянные конструкции.

1. Все конструктивные деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород не ниже второго сорта. При изготовлении конструктивных элементов из древесины мягких пород необходима корректировка сечений элементов.
2. Влажность используемых материалов для деревянных конструкций не должна превышать 25%.
3. Пороки, гниль, червоточина, сучки и трещины по плоскостям скалывания в зонах соединения не допускаются. Так же не допускается сердцевина в элементах, работающих на растяжение при изгибе.
4. Подрезку несущих элементов стропильной конструкции производить на месте монтажа. В спецификациях длина древесины дана без учета подрезки при монтаже.
5. Все деревянные конструкции опирающиеся или соприкасающиеся с каменной кладкой, металлическими и железобетонными элементами, должны изолироваться двумя слоями пергамина.
6. Сверловку под болты в узлах сопряжений производить после гвоздевого соединения. Гвоздевые соединения производить с обязательным обратным загибом концов гвоздей и их добивкой.
7. Материал – сосна 1-го сорта по ГОСТ 24454-80 и влажностью не более 22%.
8. Отметки и размеры несущих конструкций уточнить по месту (по факту уже выполненных стен).
9. В качестве перфорированного оцинкованного крепежа можно использовать изделия фирм Pistoга, Петротех.
10. При устройстве врубок, врезок необходимо добиваться плотного примыкания элементов друг к другу, сквозные зазоры не допускаются.
11. Болты и гвозди, накладки используемые в соединениях, применять оцинкованные или кадмированные.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Пояснительная записка – продолжение

Лист

4

## Защита деревянных конструкций от гниения и возгорания.

1. Все деревянные конструкции: торцы и места соприкосновения деревянных несущих конструкций из других материалов, эксплуатируемые в местах нормальной влажности для защиты от гниения и возгорания подвергать поверхностной обработке водорастворимыми антисептиками (например препаратами по ГОСТ 20022.2-80\*. Опрыскивание следует производить два раза с интервалом между первой и второй обработкой не менее 3-х часов при температуре воздуха 18-20 С.

2. Механическая обработка материалов должна производиться до проведения мер по защите древесины от гниения и возгорания. В случае, когда при сборке или монтаже конструкций производится дополнительная механическая обработка, нарушенное защитное покрытие должно быть восстановлено.

3. Основные показатели защитных обработок (вид защитного материала, концентрация, температура раствора во время обработки древесины, их вязкость, влажность древесины от обработки) должны заноситься в "журнал защитной обработки древесины".

4. Все работы по защитной обработке древесины производить в соответствии с ГОСТ 20022.6-93.

5. В качестве огнезащитного препарата может использоваться препарат "ЩИТ-13 по ТУ 231100123081751-94.

Согласовано					
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Земляные работы и гидроизоляционные с утеплителем работы:

1. Производство земляных работ вести в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87.

Все работы по устройству монолитных конструкций выполнять в соответствии с указаниями СП 7013330-2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

2. Гидроизоляция - горизонтальная по подбетонному основанию и вертикальная по наружным стенам фундамента производится в 2 слоя гидроизоляционной битумной мастикой.

3. Теплоизоляция - в качестве теплоизоляции стен цоколя рекомендуется использовать экструзионный пенополистирол ПЕНОПЛЕКС Стандарт толщиной 50 мм. Крепление плит экструзионного пенополистирола осуществляется при помощи клеевого состава - мастики приклеивающей Технониколь №27 на слой гидроизоляции и механически при помощи грибков-дюбелей в количестве 5 шт/м<sup>2</sup>.

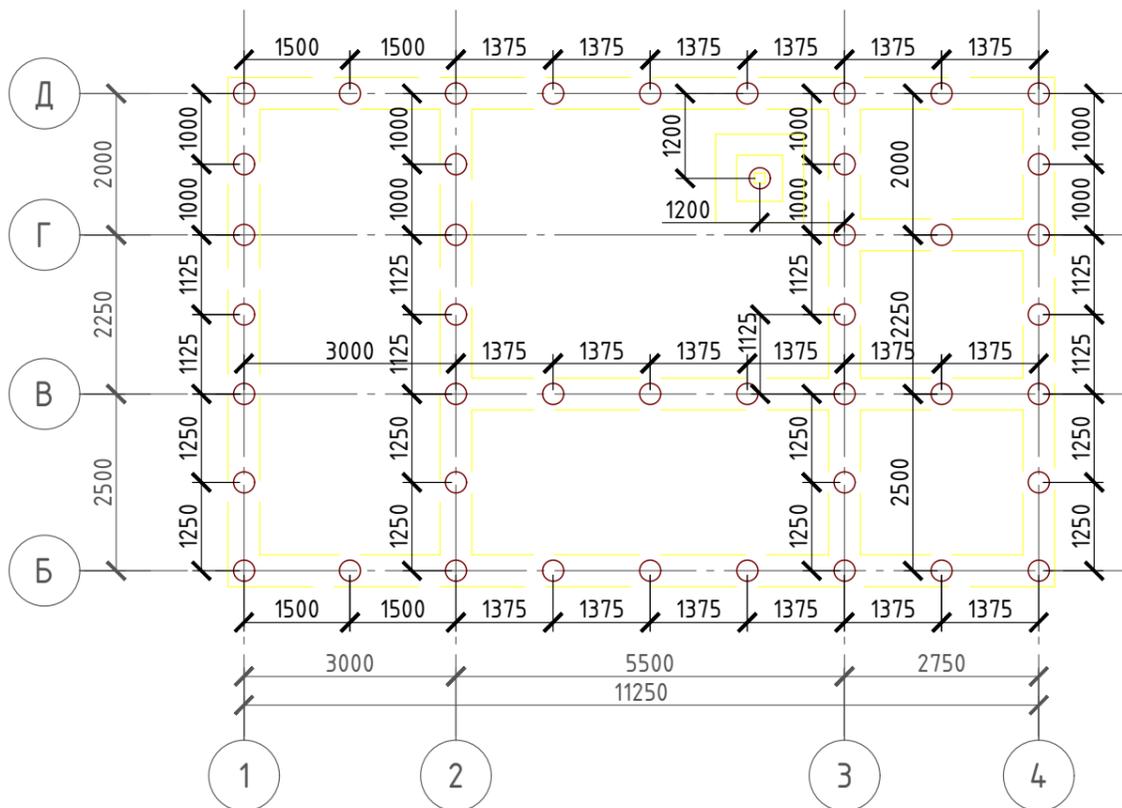
Общие указания по СМР.

- При производстве работ в зимнее время руководствоваться указаниям СНиП 3.03.01-87. Марка раствора должна быть повышена на одну ступень с применением противоморозных добавок.
- При производстве работ соблюдать мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением Правил пожарной безопасности и технике безопасности.
- Все столярные изделия обработать антисептиками, огрунтовать и окрасить пентафталевыми эмалями.
- Потолки, стены и перегородки внутри помещений затереть после прокладки скрытой электропроводки.
- Устройство полов производить после окончания всех видов работ по монтажу сантехнического и водопроводного оборудования и после всех видов инженерных коммуникация.
- Примыкание деревянных элементов к кирпичу или бетону осуществлять через два слоя толя.

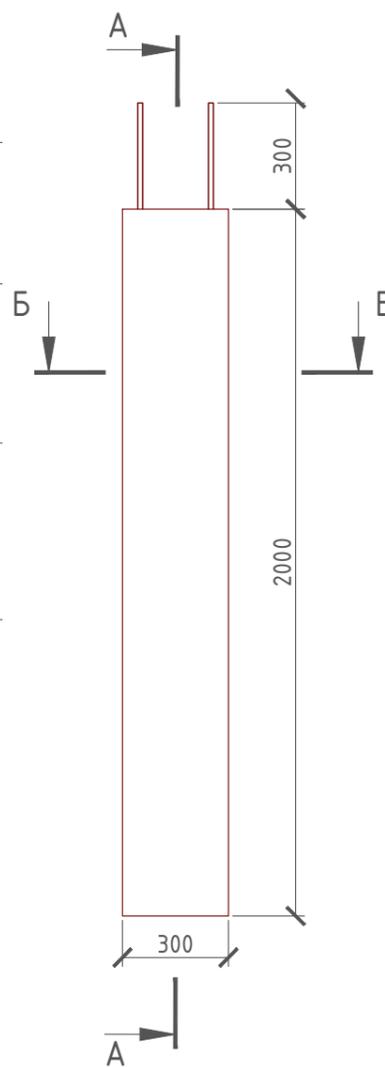
Согласовано					
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



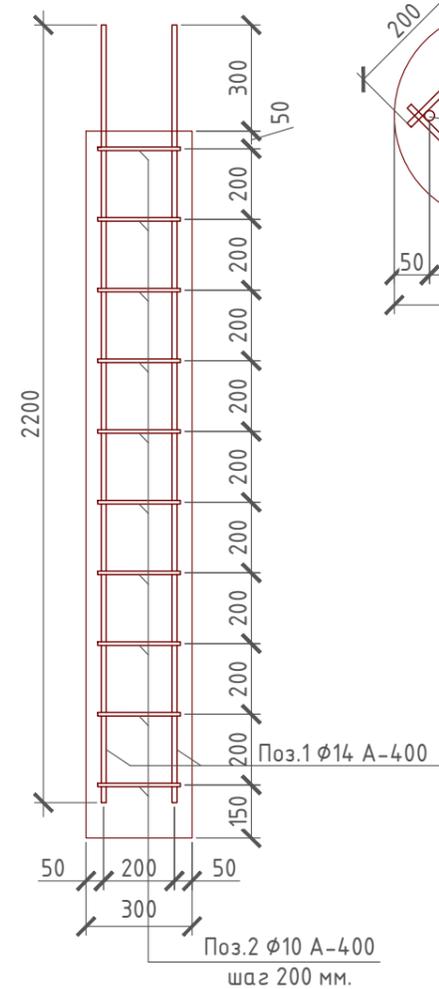
# План свайного поля М 1:100



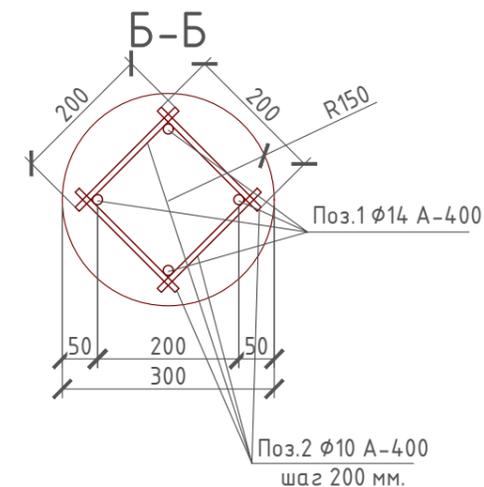
## Свая С-1



## Сечение А-А



## Сечение Б-Б



## Ведомость расхода стали

Марка элемента	Изделия арматурные		Всего		
	Арматура класса				
	A240	A400			
	ГОСТ 5781-82*				
	φ6	φ8	φ14	φ10	
Свая С-1	-	-	10,632	4,92	15,552

## Спецификация материалов на С-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса Ед.	Примечание
1	ГОСТ 5781-82*	φ14 А-400 L-2200 мм.	4	2,6580	10,6320
2	ГОСТ 5781-82*	φ10 А-400 L-200 мм.	40	0,1230	4,9200
3	Свая С-1	Бетон В 15, F-100, W-6	0,14	-	м <sup>3</sup>

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна						Стадия	Лист	Листов
						РП	8	16
План свайного поля, свая С-1, сечение по свае А-А и Б-Б, спецификация материалов и ведомость расхода стали на свая С-1						 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Согласовано

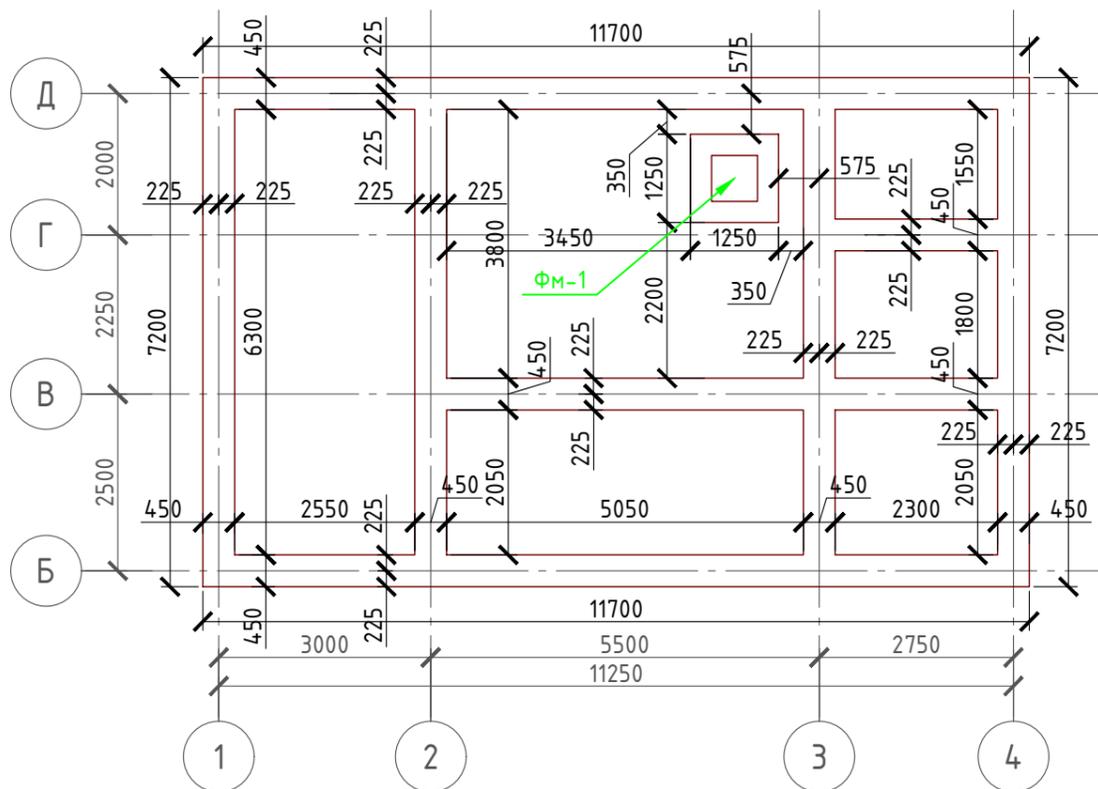
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

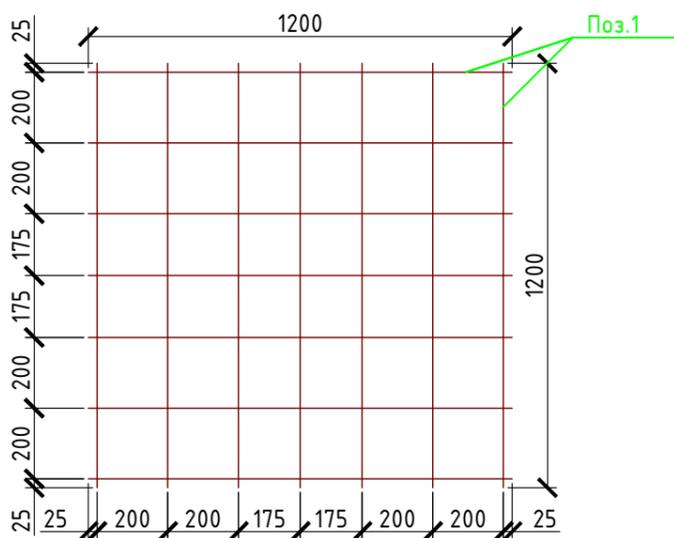
### План ленточного ростверка

М 1:100



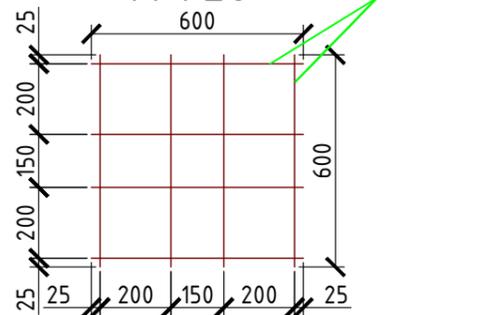
### Сетка С-1

М 1:20



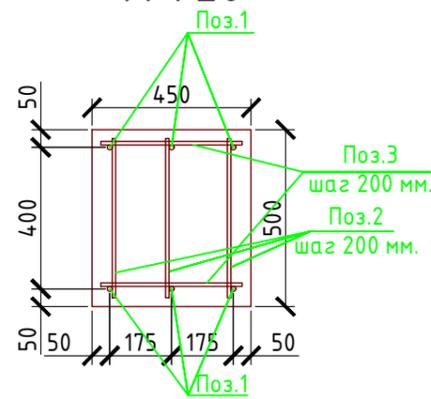
### Сетка С-2

М 1:20



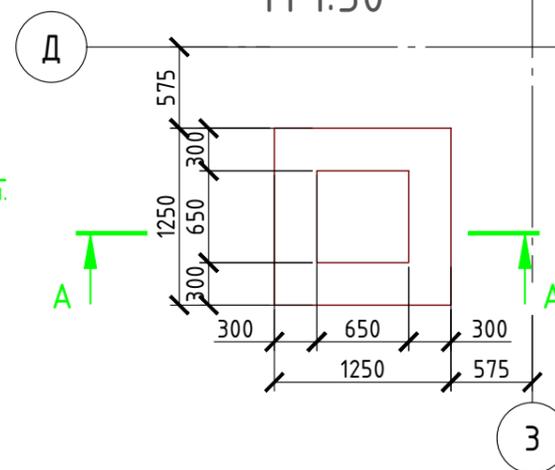
### Сечение ростверка

М 1:20



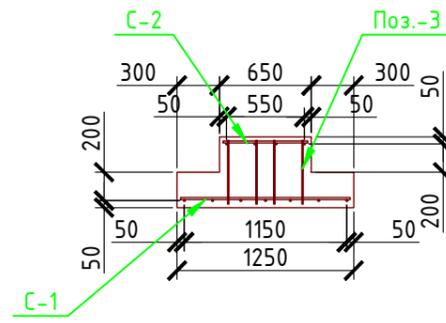
### План ФМ-1

М 1:50



### Сечение А-А ФМ-1

М 1:50



### Ведомость расхода стали

Марка элемента	Изделия арматурные				Всего
	Арматура класса				
	A240		A400		
ФМ-1	ГОСТ 5781-82*				30,534
	φ6	φ8	φ14	φ10	

### Ведомость расхода стали

Марка элемента	Изделия арматурные				Всего
	Арматура класса				
	A240		A400		
Ростверк	ГОСТ 5781-82*				94,713
	φ6	φ8	φ14	φ10	

### Спецификация материалов на ФМ-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса Ед.	Примечание
1	ГОСТ 5781-82*	φ14 А-400 L-1200 мм.	14	1,449	20,286
2	ГОСТ 5781-82*	φ14 А-400 L-600 мм.	8	0,725	5,800
3	ГОСТ 5781-82*	φ10 А-400 L-450 мм.	16	0,278	4,448
4	ФМ-1	Бетон В 25, F-100, W-6	0,496	-	м³

### Спецификация материалов на ростверк

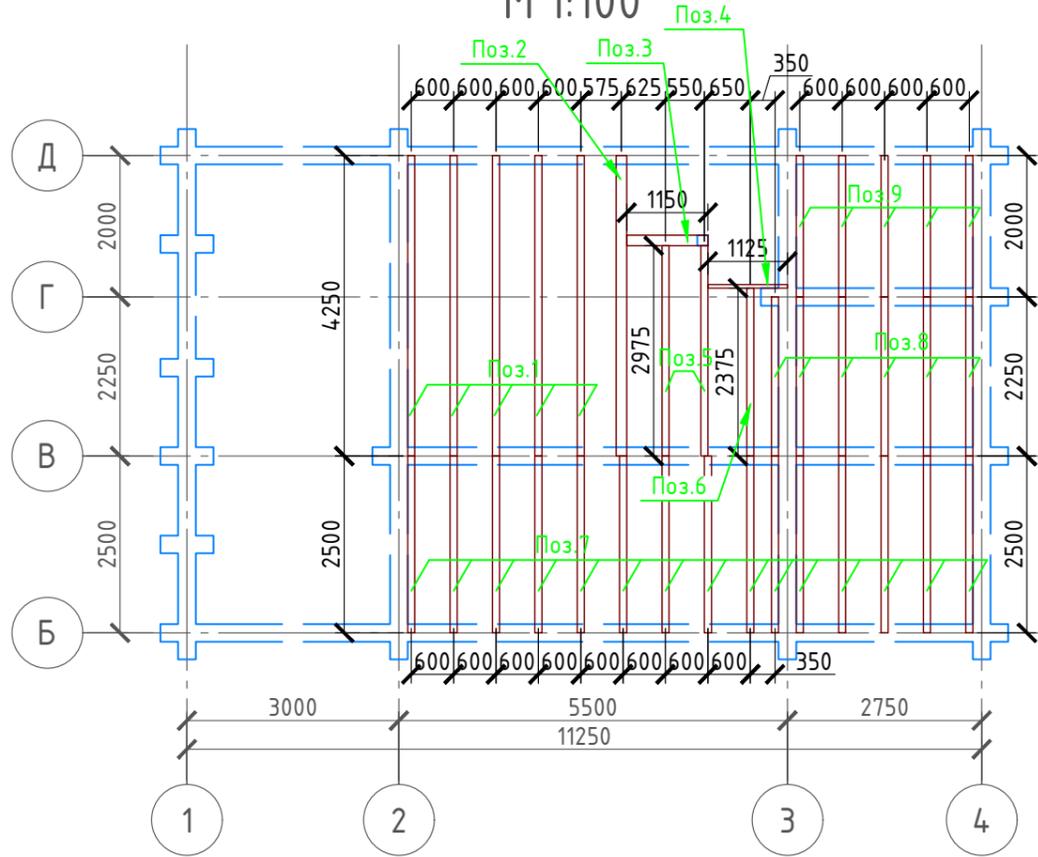
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса Ед.	Примечание
1	ГОСТ 5781-82*	φ14 А-400 L-349,5 м/п.	-	-	422,196
2	ГОСТ 5781-82*	φ10 А-400 L-450 мм.	874	0,278	242,972
3	ГОСТ 5781-82*	φ10 А-400 L-400 мм.	582	0,247	143,754
4	ГОСТ 5781-82*	φ10 А-400 L-2000 мм.	112	1,234	138,208
5	Ростверк	Бетон В 25, F-100, W-6	13,106	-	м³

Проект №44/2017						КР		
Московская область						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленного бревна		
						Стадия	Лист	Листов
						РП	9	16
План ленточного ростверка, ФМ-1, сечение ФМ-1, сетка С-1 и С-2 спецификация материалов и ведомость расхода стали на ростверк и ФМ-1						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		



# Балки 1-го этажа

М 1:100



# Спецификация древесины

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 100x200 мм. L-4250 мм.	5	шт.	0,425 м <sup>3</sup>
2	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 150x200 мм. L-4250 мм.	1	шт.	0,127 м <sup>3</sup>
3	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 150x200 мм. L-1150 мм.	1	шт.	0,034 м <sup>3</sup>
4	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 50x200 мм. L-1125 мм.	1	шт.	0,011 м <sup>3</sup>
5	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 100x200 мм. L-2975 мм.	2	шт.	0,119 м <sup>3</sup>
6	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 100x200 мм. L-2375 мм.	1	шт.	0,047 м <sup>3</sup>
7	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 100x200 мм. L-2500 мм.	15	шт.	0,75 м <sup>3</sup>
8	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 100x200 мм. L-2250 мм.	6	шт.	0,27 м <sup>3</sup>
9	ГОСТ 24454-80 (Балка)	Брус 100x200 мм. L-2000 мм.	5	шт.	0,2 м <sup>3</sup>

**Примечание:**

Защиту древесины от гниения и возгорания, а также монтаж производить в соответствии с нормами СНиП 2.03.11-85 и СНиП 3.03.01-87.

Стропила деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород не ниже второго сорта (желательно 1-го сорта)

Влажность используемых материалов для деревянных конструкций не должна превышать 25%.

Деревянные конструкции соприкасающиеся или опирающиеся на каменную кладку, должны изолироваться двумя слоями толи.

Балки подвергнуть водорастворимыми антисептиками от гниения и возгорания.

В качестве огнезащитного препарата может использоваться препарат "ЩИТ 13 по ТУ 231100123081751-94".

Балки 150x200 можно изготовить из трех спаренных брусков 50x200 мм. ГОСТ 24454-80 древесины

Согласовано

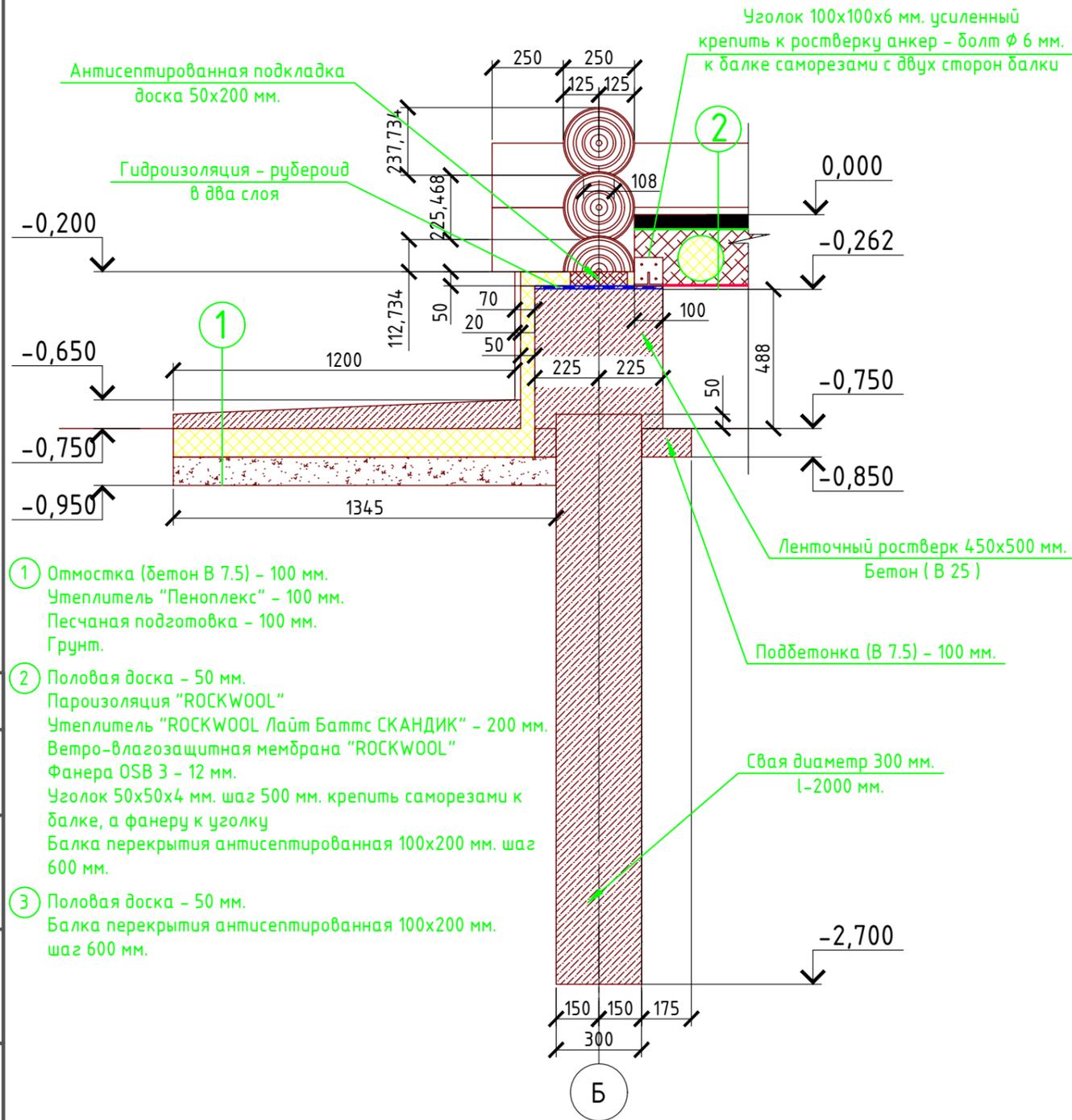
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

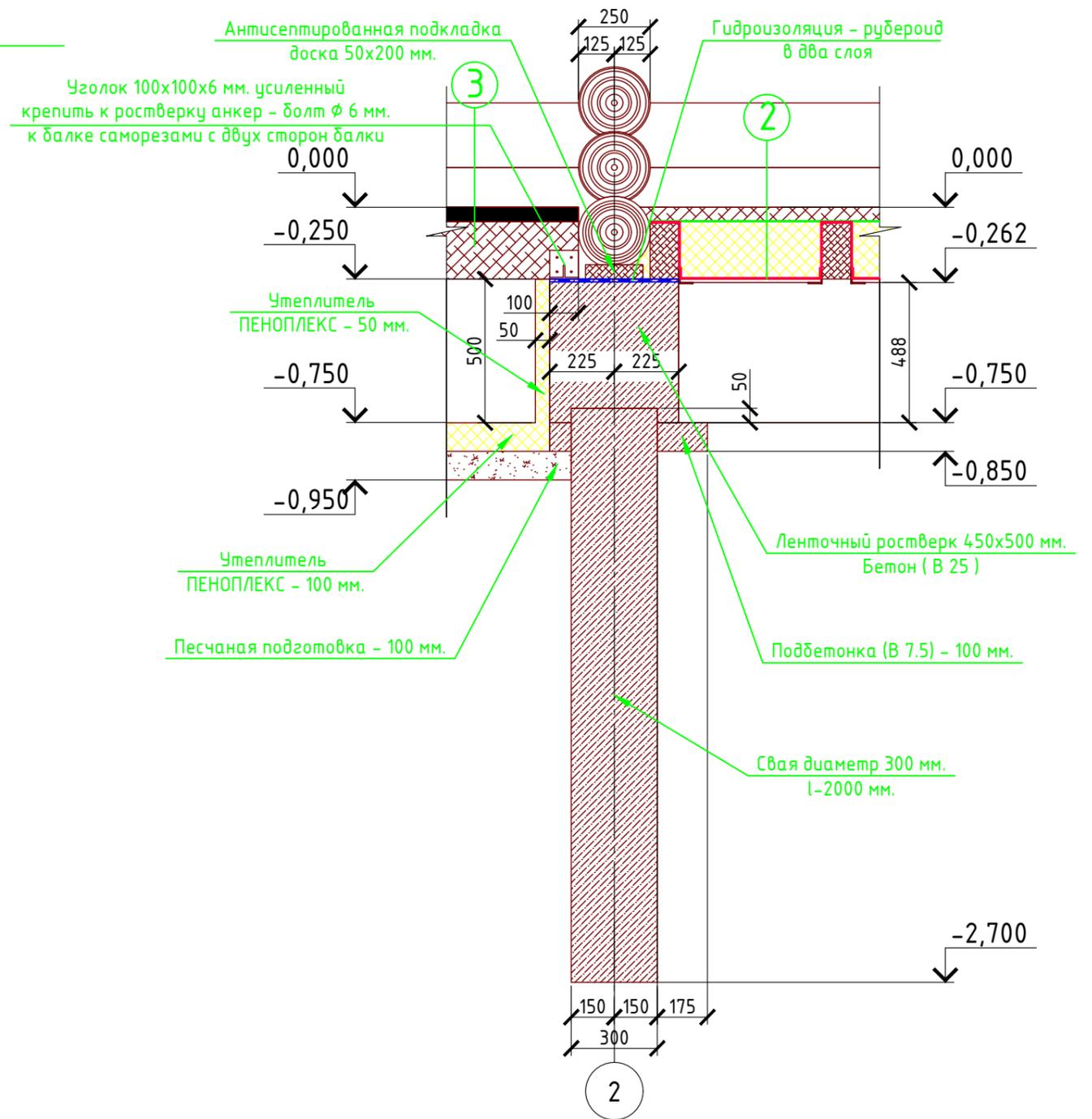
Проект №44/2017						КР		
Московская область						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	11	16
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна						000"ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		
План балок пола мансардного этаж, спецификация древесины						Формат А3		

# Сечение фундамента с наружной стеной М 1:20



- ① Отмостка (бетон В 7.5) – 100 мм.  
Утеплитель "Пеноплекс" – 100 мм.  
Песчаная подготовка – 100 мм.  
Грунт.
- ② Половая доска – 50 мм.  
Пароизоляция "ROCKWOOL"  
Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" – 200 мм.  
Ветро-влагозащитная мембрана "ROCKWOOL"  
Фанера OSB 3 – 12 мм.  
Уголок 50x50x4 мм. шаг 500 мм. крепить саморезами к балке, а фанеру к уголку  
Балка перекрытия антисептированная 100x200 мм. шаг 600 мм.
- ③ Половая доска – 50 мм.  
Балка перекрытия антисептированная 100x200 мм. шаг 600 мм.

# Сечение фундамента с наружной стеной и террасой М 1:20



- Антисептированная подкладка доска 50x200 мм.
- Гидроизоляция – рубероид в два слоя
- Утеплитель ПЕНОПЛЕКС – 50 мм.
- Утеплитель ПЕНОПЛЕКС – 100 мм.
- Песчаная подготовка – 100 мм.
- Ленточный ростверк 450x500 мм. Бетон (В 25)
- Подбетонка (В 7.5) – 100 мм.
- Свая диаметр 300 мм. l=2000 мм.

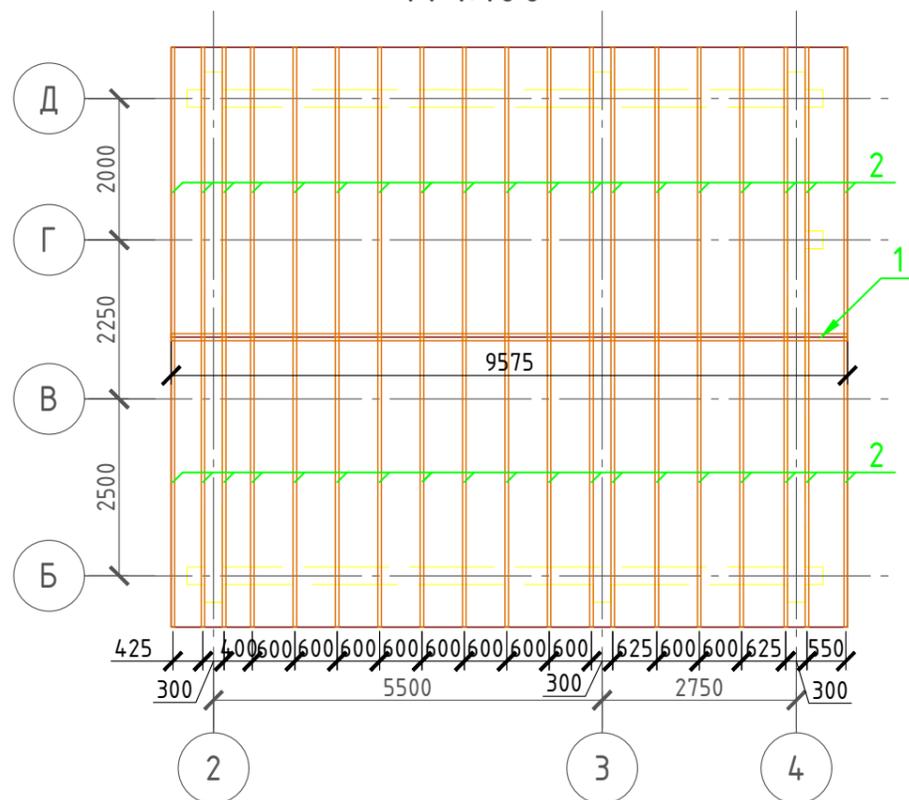
Пояснение по утеплению отмостки:

1. Для утепления отмостки вокруг здания использовать пенополистирол "Пеноплекс" или аналогичный ему материал. Ширина 1200 мм., толщиной 100 мм. (Основание: Альбом технических решений по применению теплоизоляции "Пеноплекс" в малоэтажном строительстве, разработанный – Федеральное государственное бюджетное учреждение "Научно-исследовательский институт строительной физики Российской академии архитектуры и строительной науки – НИИСФ РААСН г. Санкт Петербург 2012 год.) Режим эксплуатации здания – постоянно отапливаемый).

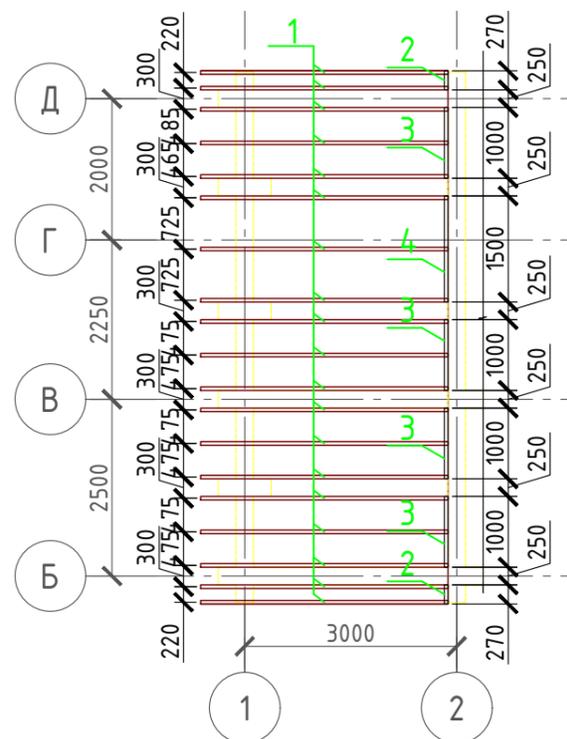
- так же дополнительно можно доутеплить все углы здания, еще одним слоем утеплителя толщиной 100 мм. на длину 1200 мм. в каждую сторону.

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна						Стадия	Лист	Листов
						РП	12	16
Сечение фундамента								

План стропил дома  
М 1:100



План стропил террасы  
М 1:100



Спецификация древесины на дом

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1	ГОСТ 24454-80 (Конек)	Брус 100x200 мм. L-9575 мм.	1	шт.	0,191 м <sup>3</sup>
2	ГОСТ 24454-80 (Стропило)	Брус 50x200 мм. L-5360 мм.	38	шт.	2,037 м <sup>3</sup>
3	ГОСТ 24454-80 (Контрбрус)	Брус 50x50 мм. L-5360 мм.	38	шт.	0,509 м <sup>3</sup>

Спецификация древесины на террасу

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1	ГОСТ 24454-80 (Стропило)	Брус 50x200 мм. L-3625 мм.	19	шт.	0,689 м <sup>3</sup>
2	ГОСТ 24454-80 (Оп.брус)	Брус 50x200 мм. L-270 мм.	2	шт.	0,005 м <sup>3</sup>
3	ГОСТ 24454-80 (Оп.брус)	Брус 50x200 мм. L-1000 мм.	4	шт.	0,04 м <sup>3</sup>
4	ГОСТ 24454-80 (Оп.брус)	Брус 50x200 мм. L-1500 мм.	1	шт.	0,015 м <sup>3</sup>
5	ГОСТ 24454-80 (Контрбрус)	Брус 50x50 мм. L-3625 мм.	19	шт.	0,172 м <sup>3</sup>

Примечание:

Защиту древесины от гниения и возгорания, а также монтаж производить в соответствии с нормами СНиП 2.03.11-85 и СНиП 3.03.01-87.

Стропила деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород не ниже второго сорта (желательно 1-го сорта)

Влажность используемых материалов для деревянных конструкций не должна превышать 25%.

Деревянные конструкции соприкасающиеся или опирающиеся на каменную кладку, должны изолироваться двумя слоями толи.

Стропила подвергнуть водорастворимыми антисептиками от гниения и возгорания.

В качестве огнезащитного препарата может использоваться препарат "ЩИТ 13 по ТУ 231100123081751-94".

Стропила 100x200 можно изготовить из двух спаренных брусков 50x200 мм. ГОСТ 24454-80 древесины

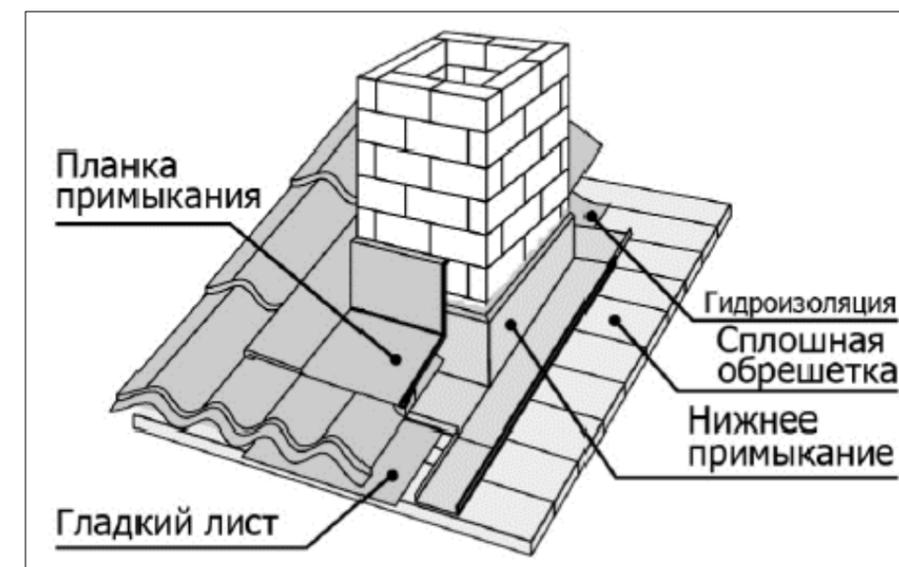
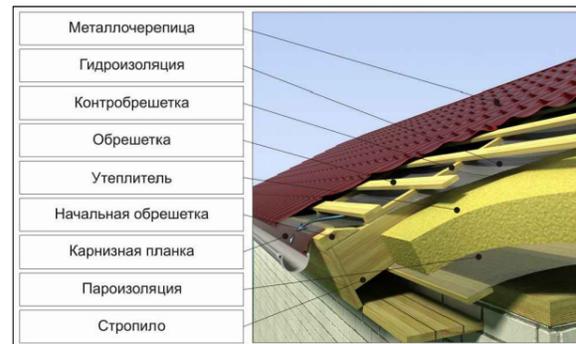
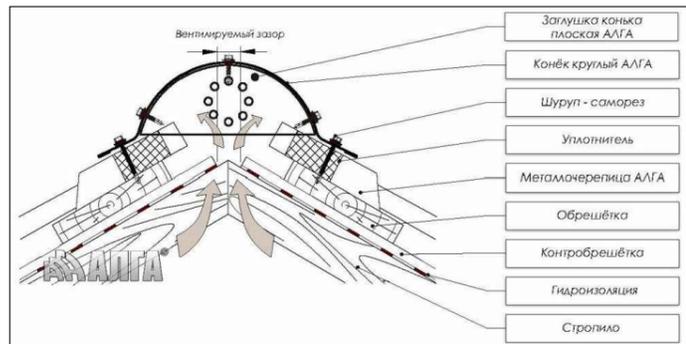
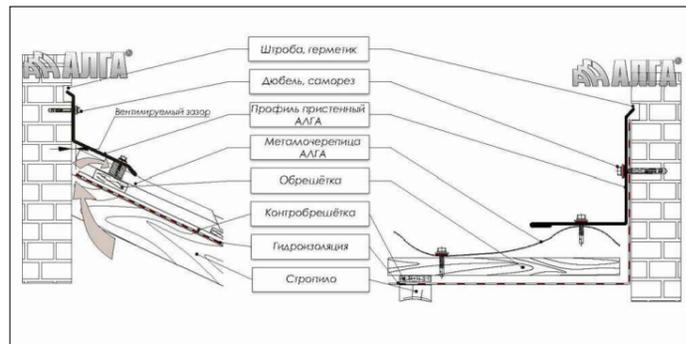
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						КР			
Московская область						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна	Стадия	Лист	Листов
							РП	13	16
План стропил дома и террасы, спецификация древесины									



Согласовано

Взам. инв. №

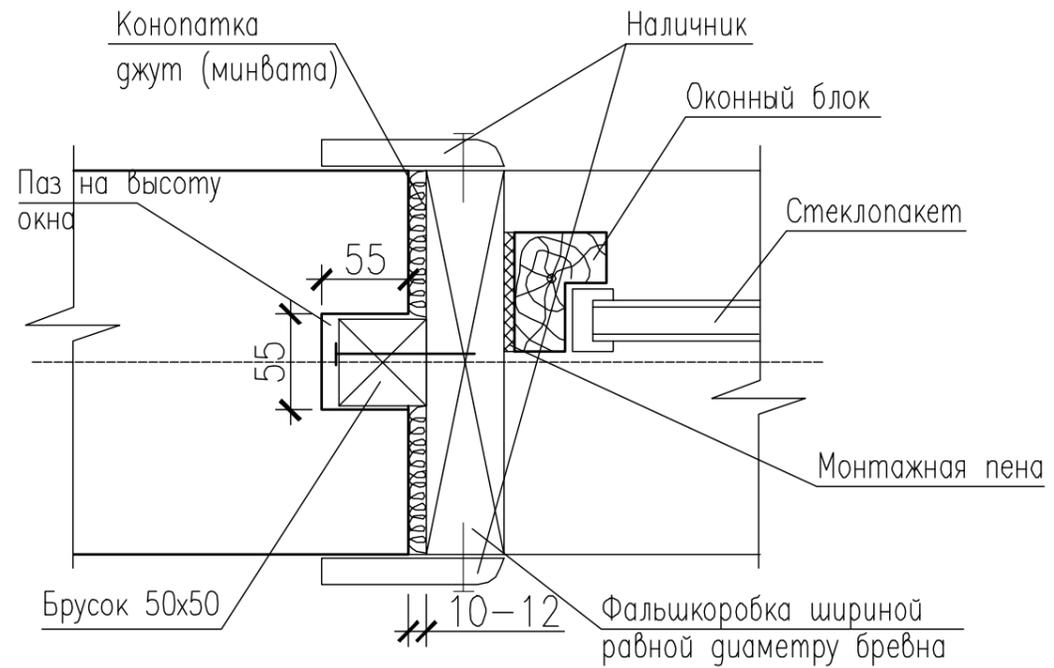
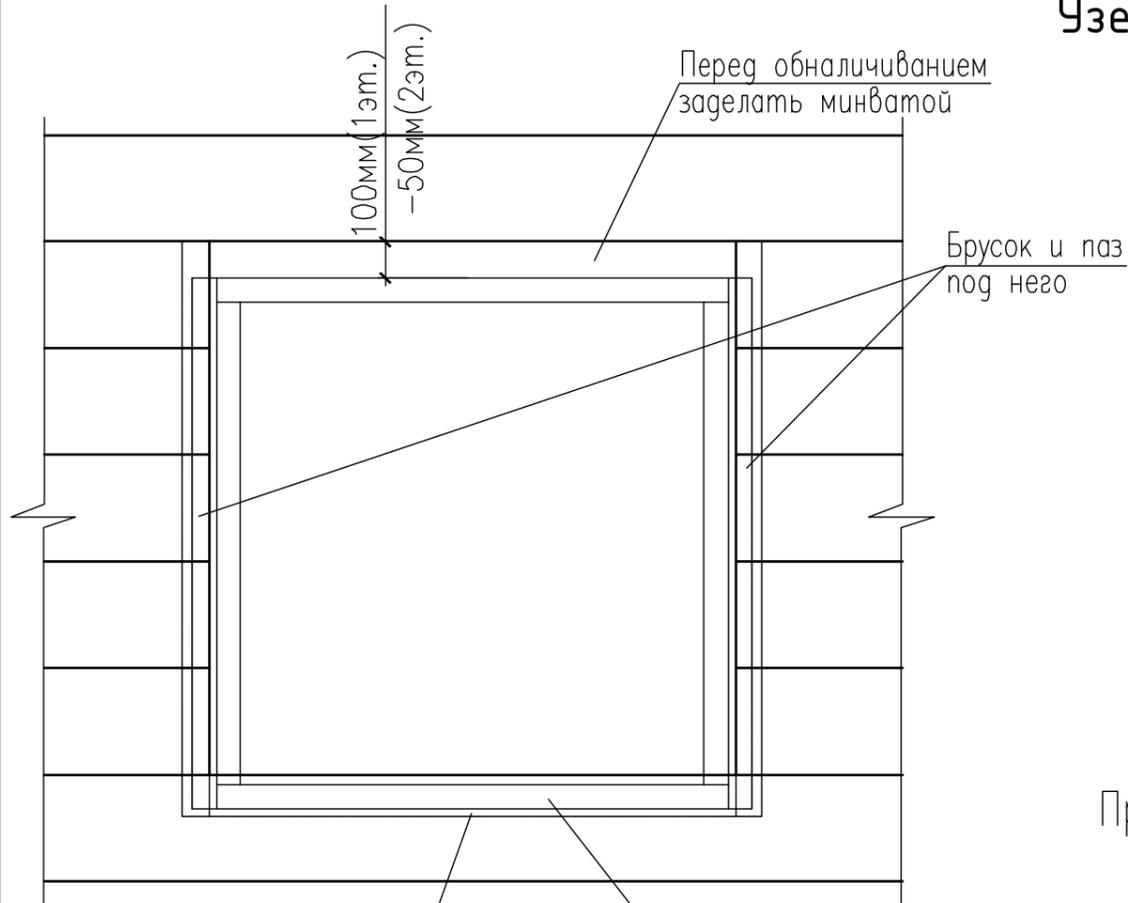
Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект №44/2017	КР		
						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна	Стадия РП	Лист 14	Листов 16
						Типовые узлы металлочерепицы	000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Формат А3

## Узел установки фальшкоробки



Примечание: Поверхность, обращенную к бревну, антисептировать

Установка компенсатора усадки сруба  
(можно в верхней части или в нижней части столба)

Устройство скользящих опор для крепления стропил в коньке и к бревну сруба



Проект №44/2017						КР			
Московская область									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленного бревна	Стадия	Лист	Листов
							РП	15	16
Узлы									

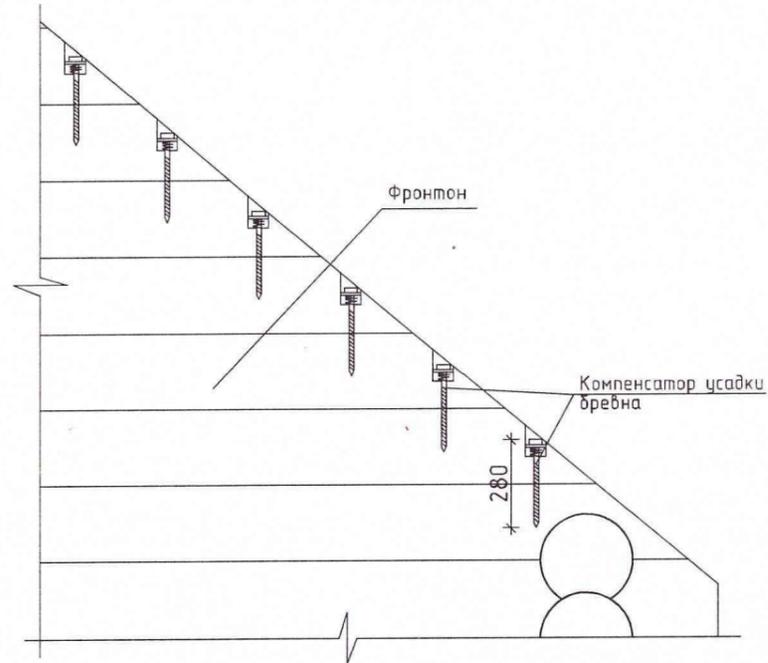
Согласовано

Взам. инв. №

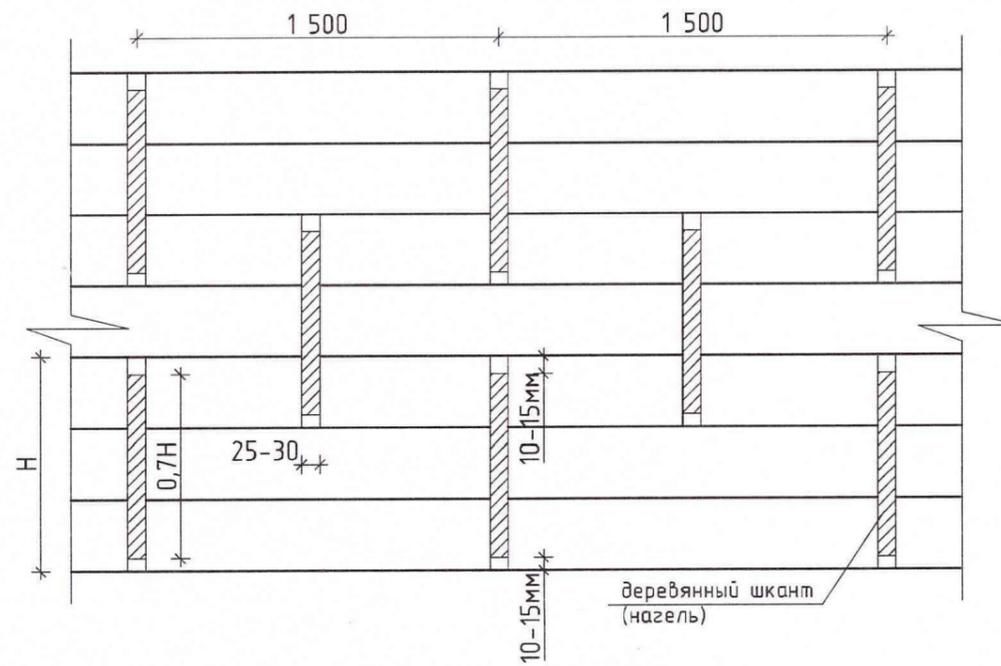
Подпись и дата

Инв. № подл.

### Узел стяжки фронтона саморезами

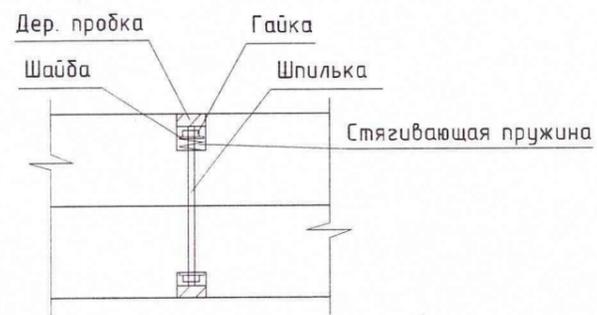


### Узел стяжки стен шкантами



Примечание: при устройстве шкантов обязательно оставлять зазор сверху и снизу шканта 10-15мм до края бревна см. узел. Шканты устанавливаются с шагом 1500мм (но не менее 2-х на бревно)

### Узел стяжки шпилькой



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						КР			
Московская область						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна	Стадия	Лист	Листов
							РП	16	16
Узлы									



ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"  
Архитектурное проектирование  
дизайн и строительство

Эл.почта: [elitstroyproektnch@mail.ru](mailto:elitstroyproektnch@mail.ru)

Сайт: [elitstroyproektnch.ru](http://elitstroyproektnch.ru)

Тел. +7 (930) 806 8678

+7 (986) 726 6196

ТОМ 3 – Порядовка сруба

Проект №44/2017

Одноэтажный жилой дом смансардным  
этажом из рубленного бревна

# Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титул	
2	Содержание	
3	Развертка стены по оси Б/1-4	
4	Спецификация стены по оси Б/1-4 начало	
5	Спецификация стены по оси Б/1-4 продолжение	
6	Развертка стены по оси Б-В/1, спецификация стены по оси Б-В/1	
7	Развертка стены по оси В/1-4	
8	Спецификация стены по оси В/1-4 начало	
9	Спецификация стены по оси В/1-4 продолжение	
10	Развертка стены по оси В-Г/1, спецификация стены по оси В-Г/1	
11	Развертка стены по оси Г-Д/1, спецификация стены по оси Г-Д/1	
12	Развертка стены по оси Г/3-4	
13	Спецификация стены по оси Г/3-4 Начало	
14	Развертка стены по оси Д/1-4	
15	Спецификация стены по оси Д/1-4 Начало	
16	Спецификация стены по оси Д/1-4 Продолжение	
17	Развертка стены по оси 1/Д-А	
18	Спецификация стены по оси 1/Д-А Начало	
19	Развертка стены по оси 2/Д-А	
20	Спецификация стены по оси 2/Д-А Начало	
21	Спецификация стены по оси 2/Д-А Продолжение	
22	Спецификация стены по оси 2/Д-А Продолжение	
23	Развертка стены по оси 3/Д-А	
24	Спецификация стены по оси 3/Д-А Начало	
25	Спецификация стены по оси 3/Д-А Продолжение	
26	Спецификация стены по оси 3/Д-А Продолжение	
27	Развертка стены по оси 4/Д-А	
28	Спецификация стены по оси 4/Д-А Начало	
29	Спецификация стены по оси 3/Д-А Продолжение	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

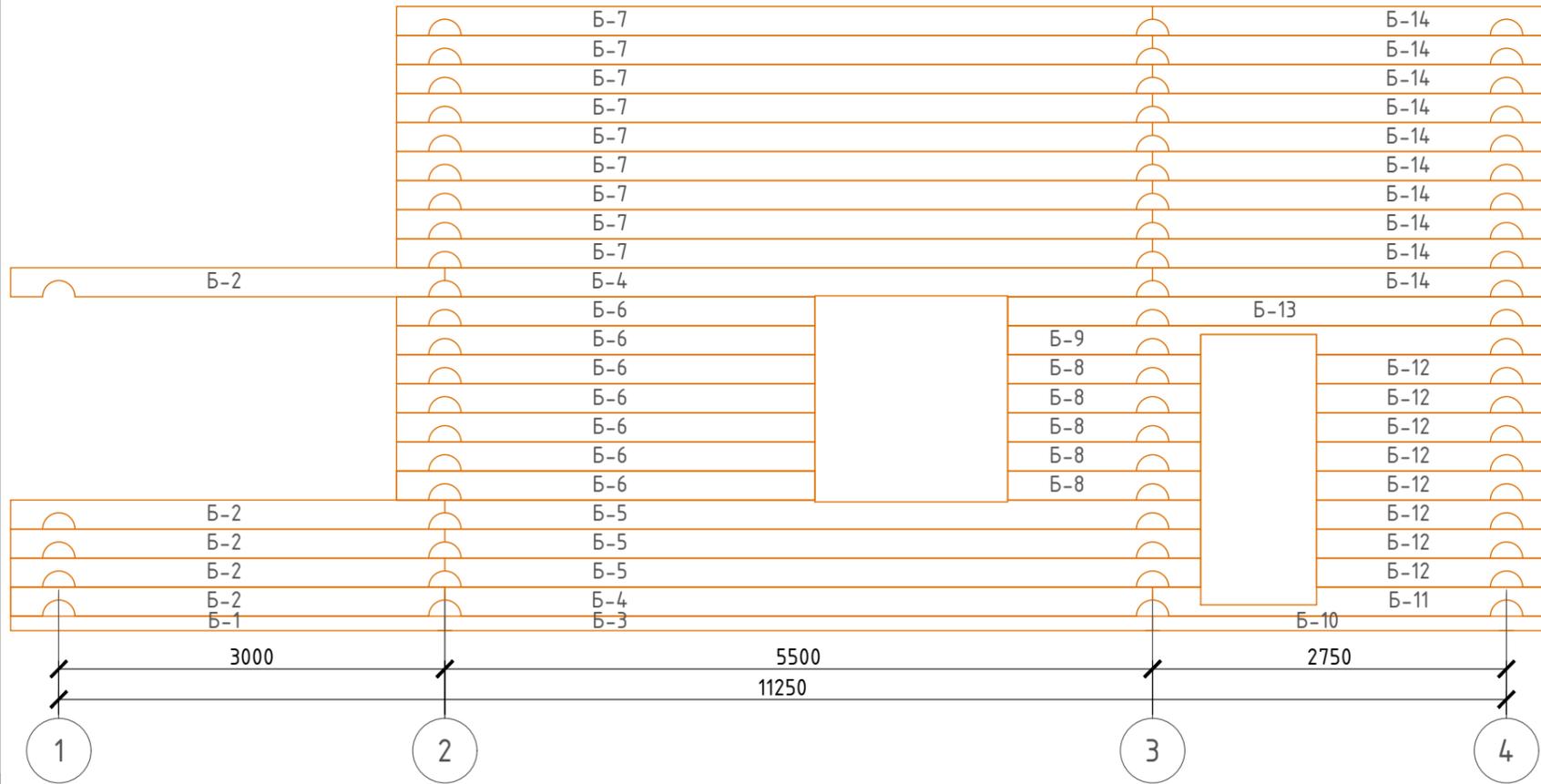
Проект №44/2017

ОД

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Содержание	Стадия	Лист	Листов
	РП	2	16
	 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

# Развертка стены по оси Б/1-4 М 1:50



Согласовано									
Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.									

						Проект №44/2017			КР		
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна			РП	3	29
									Развертка стены по оси Б/1-4		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
1	Б-1		1	3375	0,083	0,083
3	Б-2		5	3375	0,166	0,830
3	Б-3		1	5500	0,135	0,135
4	Б-4		2	5500	0,270	0,540
5	Б-5		3	5875	0,288	0,864
6	Б-6		7	3250	0,159	1,113
7	Б-7		9	5875	0,288	2,016

Согласовано

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						КР		
Московская область						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна	РП	4 / 29
Спецификация стены по оси Б/1-4 начало						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
8	Б-8		5	1500	0,074	0,370
9	Б-9		1	4250	0,209	0,209
10	Б-10		1	3125	0,076	0,076
11	Б-11		1	3125	0,306	0,306
12	Б-12		8	1850	0,091	0,728
13	Б-13		1	4250	0,209	0,209
14	Б-14		10	3125	0,306	3,060
ИТОГО:					м³	10,539

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

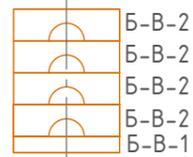
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №44/2017			КР		
Московская область					
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленного бревна			Стадия	Лист	Листов
			РП	5	29
Спецификация стены по оси Б/1-4 продолжение					

# Развертка стены

по оси Б-В/1

М 1:50



№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
15	Б-В-1		1	750	0,018	0,018
16	Б-В-2		4	750	0,037	0,148
ИТОГО:					м <sup>3</sup>	0,592

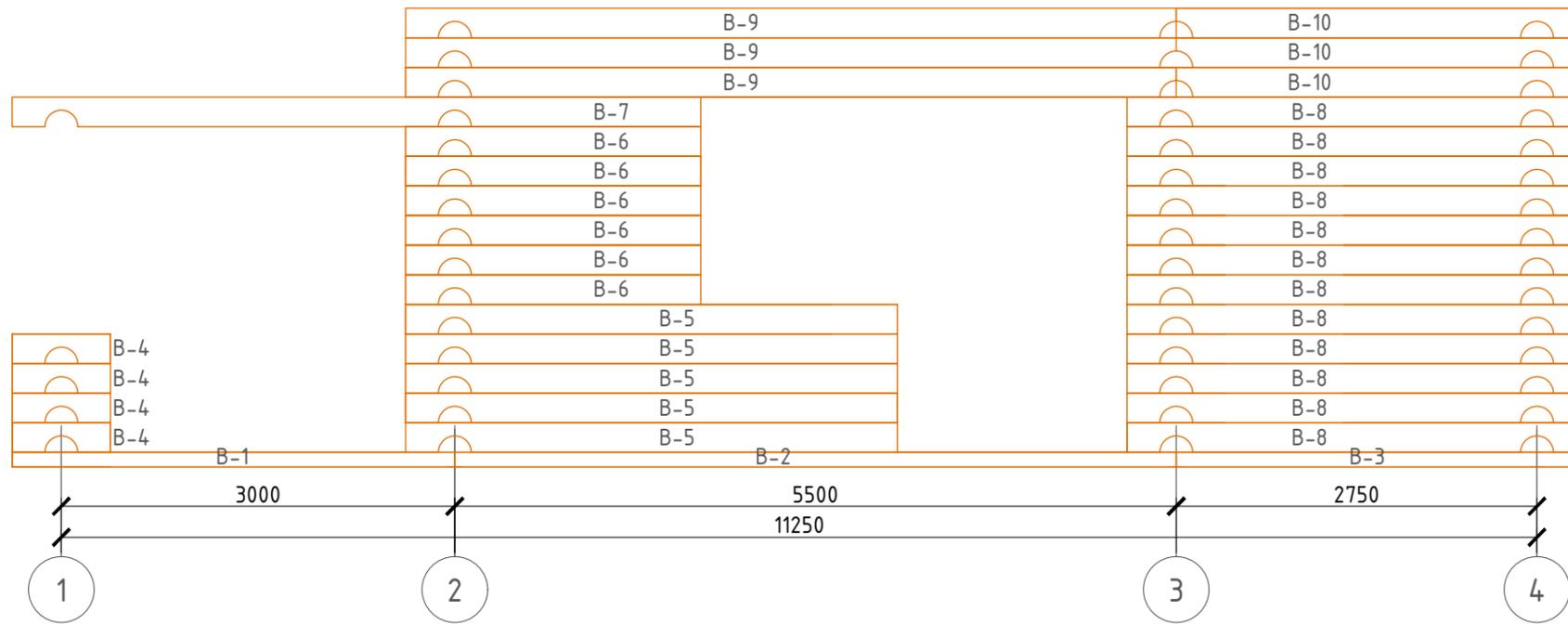
Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проект №44/2017						КР			
Московская область						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна	РП	6	29
Развертка стены по оси Б-В/1, спецификация стены по оси Б-В/1						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

# Развертка стены по оси В/1-4

## М 1:50



Согласовано							
Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							

						Проект №44/2017			КР		
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна			РП	7	29
									Развертка стены по оси В/1-4		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
17	B-1		1	3375	0,083	0,083
18	B-2		1	5500	0,135	0,135
19	B-3		1	3125	0,076	0,076
20	B-4		4	750	0,037	0,148
21	B-5		5	3750	0,184	0,920
22	B-6		6	2250	0,110	0,660
23	B-7		1	5250	0,258	0,258
24	B-8		12	3500	0,172	2,064

Согласовано

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Проект №44/2017						КР		
Московская область						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	8	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		
Спецификация стены по оси В/1-4 начало						Формат А3		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
25	B-9		3	5875	0,288	0,864
26	B-10		3	3125	0,153	0,459
ИТОГО:					м³	5,667

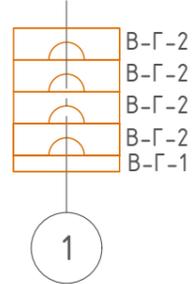
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	9	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна								
Спецификация стены по оси В/1-4 продолжение						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

# Развертка стены

по оси В-Г/1

М 1:50



№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
27	В-Г-1		1	750	0,018	0,018
28	В-Г-2		4	750	0,037	0,148
ИТОГО:					м <sup>3</sup>	0,592

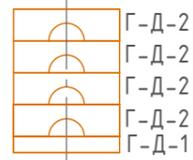
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленного бревна						Стадия	Лист	Листов
						РП	10	29
Развертка стены по оси В-Г/1, спецификация стены по оси В-Г/1						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

# Развертка стены

по оси Г-Д/1

М 1:50



№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
29	Г-Д-1		1	750	0,018	0,018
30	Г-Д-2		4	750	0,037	0,148
ИТОГО:					м <sup>3</sup>	0,592

Согласовано

Взам. инв. №

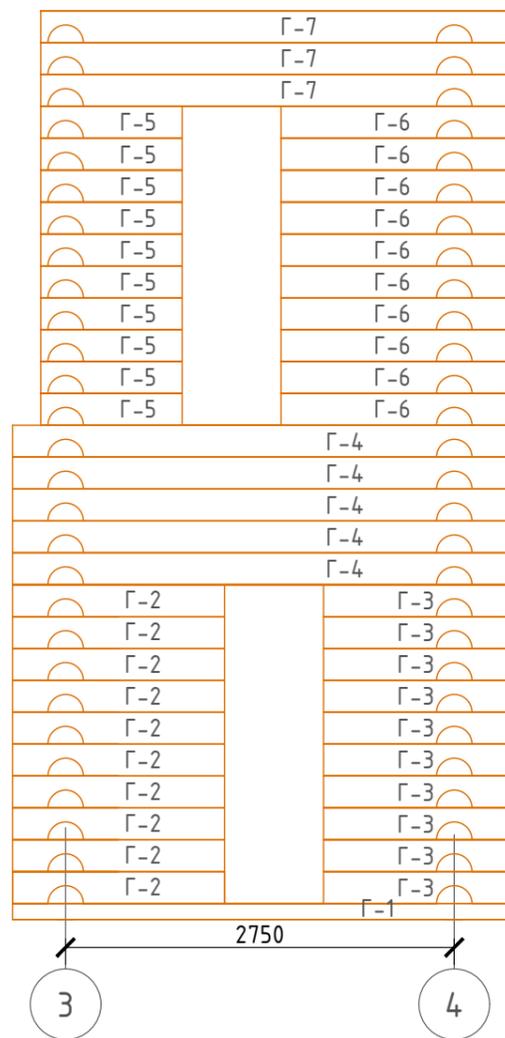
Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	11	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна								
Развертка стены по оси Г-Д/1, спецификация стены по оси Г-Д/1						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

# Развертка стены по оси В-Г/1

М 1:50



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	12	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленного бревна								
Развертка стены по оси Г/3-4						 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
31	Г-1		1	3500	0,086	0,086
32	Г-2		10	1500	0,074	0,740
33	Г-3		10	1300	0,064	0,640
34	Г-4		5	3500	0,172	0,860
35	Г-5		10	1000	0,049	0,490
36	Г-6		10	1600	0,079	0,790
37	Г-7		3	3300	0,162	0,486
ИТОГО:					м³	4,092

Согласовано

Инв. № подл.

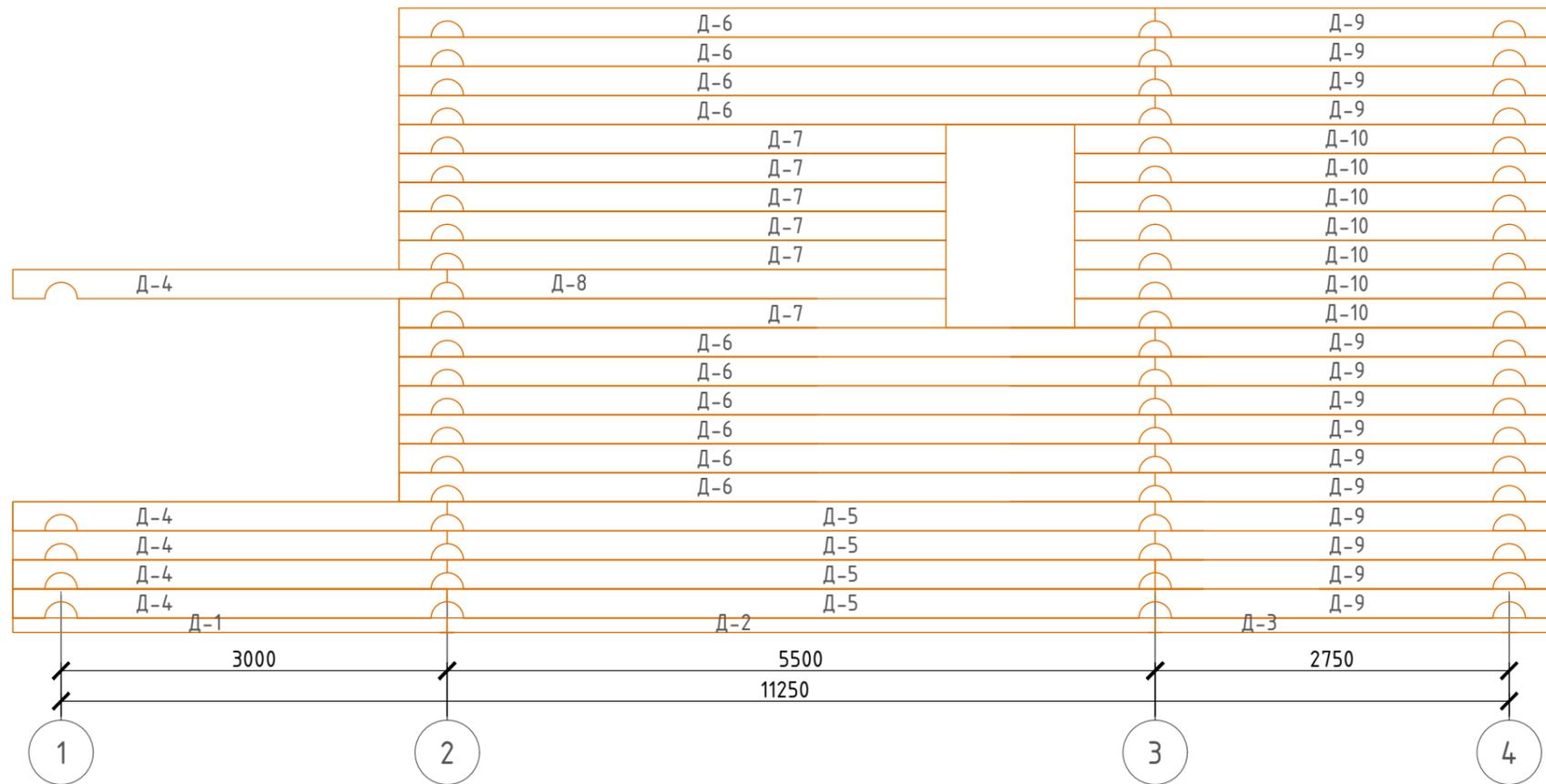
Подпись и дата

Взам. инв. №

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна						Стадия	Лист	Листов
						РП	13	29
Спецификация стены по оси Г/З-4 Начало						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

# Развертка стены по оси Д/1-4

М 1:50



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	14	29
Развертка стены по оси Д/1-4						000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
38	Д-1		1	3375	0,083	0,083
39	Д-2		1	5500	0,135	0,135
40	Д-3		1	3125	0,076	0,076
41	Д-4		5	3375	0,166	0,830
42	Д-5		4	5500	0,270	1,080
43	Д-6		10	5875	0,288	2,880
44	Д-7		6	4250	0,209	1,254
45	Д-8		1	3875	0,190	0,190

Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

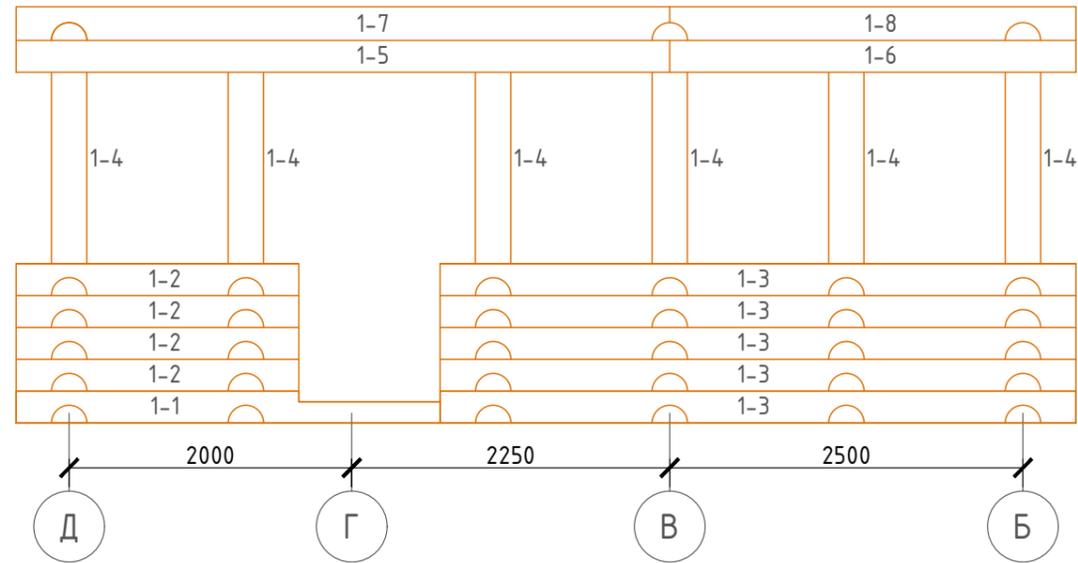
Проект №44/2017						КР		
Московская область						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	15	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленного бревна						000"ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		
Спецификация стены по оси Д/1-4 Начало						Формат А3		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
46	Д-9		14	3125	0,153	2,142
47	Д-10		7	3750	0,184	1,288
ИТОГО:					м <sup>3</sup>	9,958

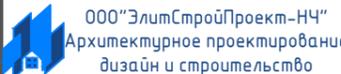
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	16	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна								
Спецификация стены по оси Д/1-4 Продолжение								

# Развертка стены по оси 1/Д-А М 1:50



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	17	29
Развертка стены по оси 1/Д-А						 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
48	1-1		1	3000	0,147	0,147
49	1-2		4	2000	0,098	0,392
50	1-3		5	4500	0,221	1,105
51	1-4		6	1353	0,066	0,396
52	1-5		1	4625	0,227	0,227
53	1-6		1	2875	0,141	0,141
54	1-7		1	4625	0,227	0,227
55	1-7		1	2875	0,141	0,141
ИТОГО:					м³	2,776

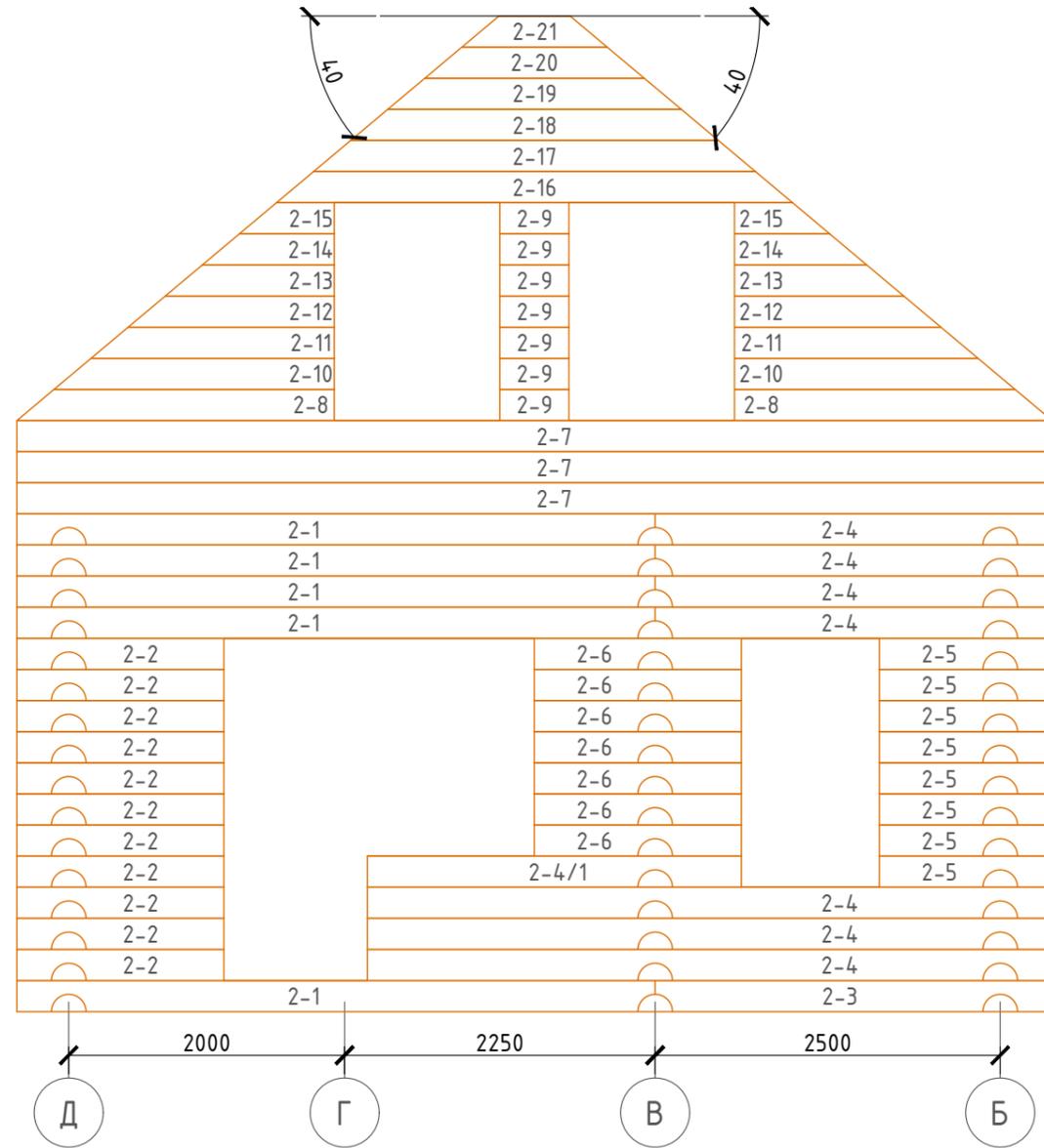
Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проект №44/2017						КР			
Московская область						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна	Стадия	Лист	Листов
							РП	18	29
Спецификация стены по оси 1/Д-А Начало						 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство			

# Развертка стены по оси 2/Д-А

М 1:50



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект №44/2017			КР		
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна			РП	19	29
						Развертка стены по оси 2/Д-А			ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
56	2-1		5	4625	0,227	1,135
57	2-2		11	1500	0,074	0,814
58	2-3		5	2875	0,141	0,705
59	2-4		3	4960	0,243	0,702
60	2-4/1		1	2710	0,133	0,133
61	2-5		8	1250	0,061	0,488
62	2-6		7	1500	0,074	0,518

Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №44/2017		КР		
Московская область				
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна	Стадия	Лист	Листов	
	РП	20	29	
Спецификация стены по оси 2/Д-А Начало				

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
63	2-7		3	7500	0,368	1,104
64	2-8		2	2302	0,113	0,226
65	2-9		7	500	0,024	0,168
66	2-10		2	2035	0,099	0,198
67	2-11		2	1765	0,087	0,174
68	2-12		2	1496	0,073	0,146
69	2-13		2	1228	0,060	0,120

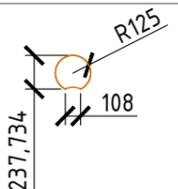
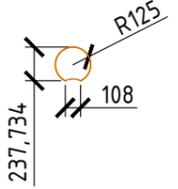
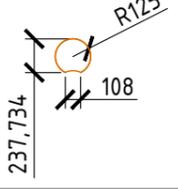
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

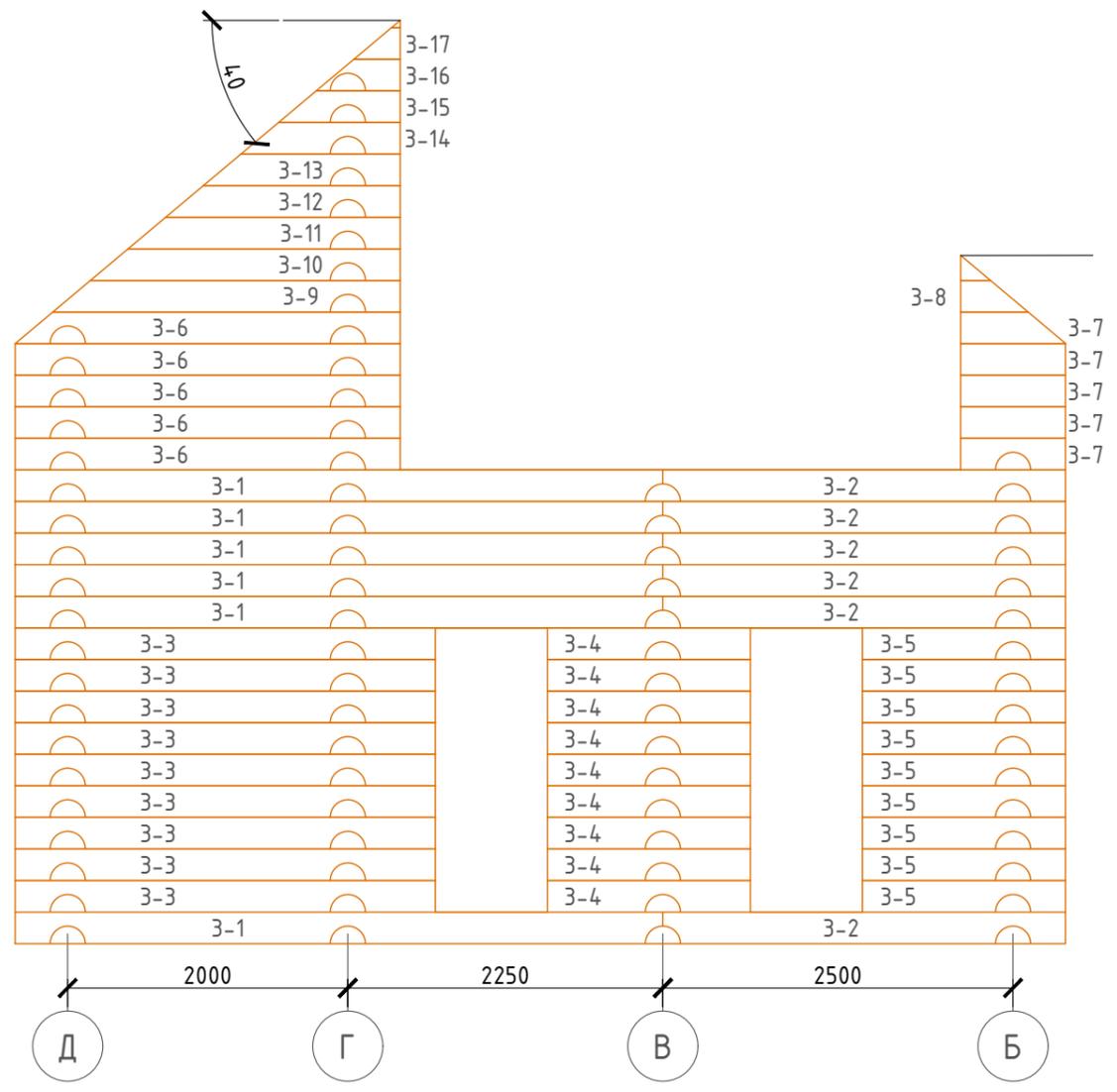
Проект №44/2017						КР		
Московская область						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	21	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна						000"ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		
Спецификация стены по оси 2/Д-А Продолжение						Формат А3		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
70	2-14		2	959	0,047	0,094
71	2-15		2	690	0,034	0,068
72	2-16		1	3740	0,184	0,184
73	2-17		1	3205	0,157	0,157
74	2-18		1	2665	0,130	0,130
75	2-19		1	2128	0,104	0,104
76	2-20		1	1590	0,078	0,078
77	2-21		1	1055	0,052	0,052
ИТОГО:					м <sup>3</sup>	7,498

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленного бревна						Стадия	Лист	Листов
						РП	22	29
Спецификация стены по оси 2/Д-А Продолжение						 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

# Развертка стены по оси З/Д-А М 1:50



Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	23	29
Развертка стены по оси З/Д-А						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
78	3-1		6	4625	0,227	1,362
79	3-2		6	2875	0,141	0,846
80	3-3		9	3000	0,147	1,323
81	3-4		9	1450	0,071	0,639
82	3-5		9	1450	0,071	0,639
83	3-6		5	2740	0,134	0,670

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №44/2017						КР		
Московская область						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	24	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна						000"ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		
Спецификация стены по оси З/Д-А Начало						Формат А3		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
84	3-7/1		1	750	0,037	0,037
85	3-7		4	750	0,037	0,148
86	3-8		1	483	0,024	0,024
87	3-9		1	2482	0,122	0,122
88	3-10		1	2213	0,109	0,109
89	3-11		1	1944	0,095	0,095
90	3-12		1	1675	0,082	0,082
91	3-13		1	1407	0,069	0,069
92	3-14		1	1138	0,056	0,056

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

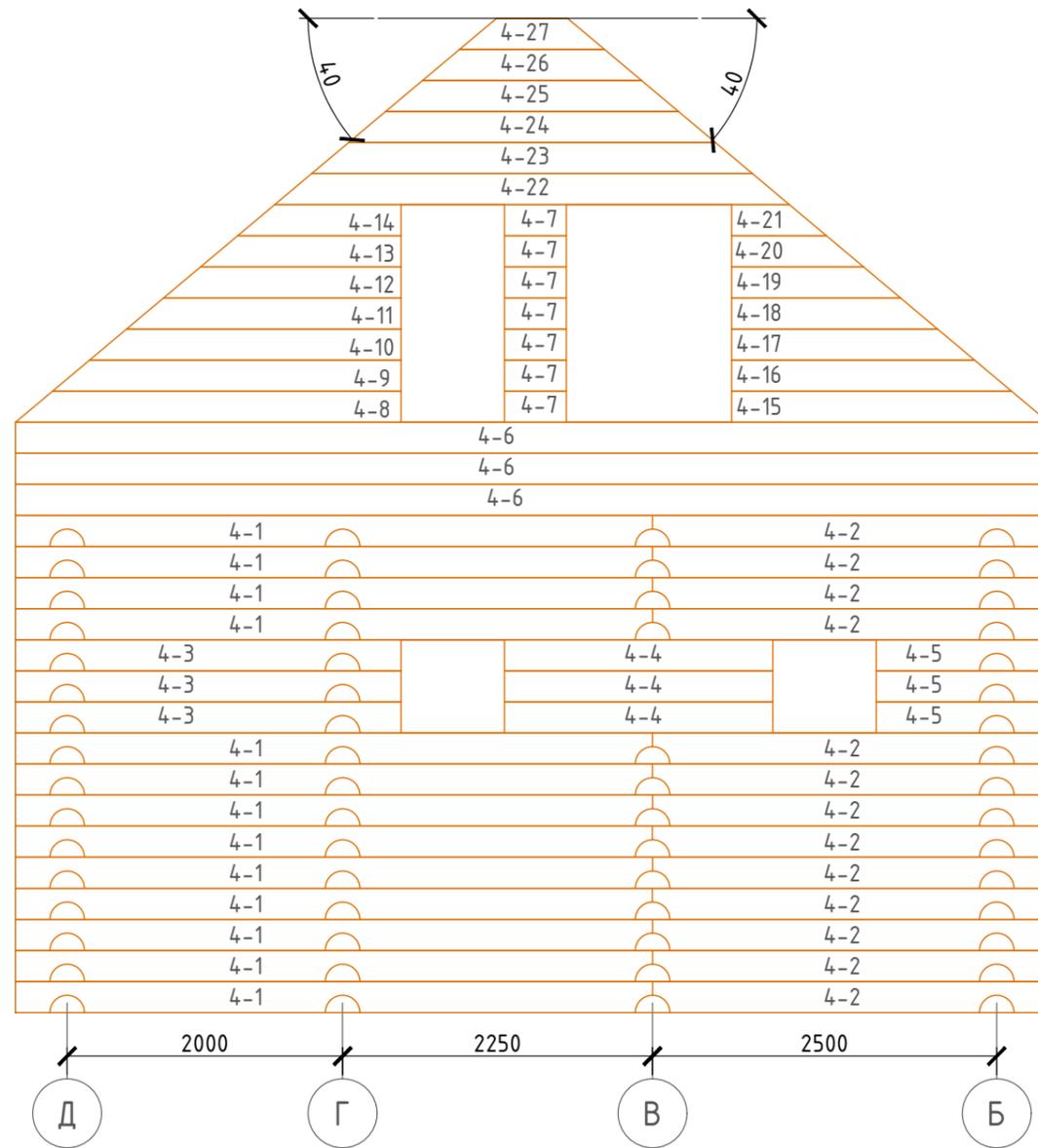
Проект №44/2017			КР		
Московская область					
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленного бревна			Стадия	Лист	Листов
			РП	25	29
Спецификация стены по оси З/Д-А Продолжение			ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длина	Объем ед.	Объем
93	3-15		1	870	0,043	0,043
94	3-16		1	601	0,029	0,029
95			1	332	0,016	0,016
ИТОГО:					м <sup>3</sup>	6,309

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №44/2017						КР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	26	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна								
Спецификация стены по оси З/Д-А Продолжение						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

# Развертка стены по оси 4/Д-А М 1:50



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект №44/2017			КР		
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна			РП	27	29
									Развертка стены по оси 4/Д-А		

№	Марка	Эскиз	Кол-во	Длинна	Объем ед.	Объем
96	4-1		13	4625	0,227	2,951
97	4-2		13	2875	0,141	1,833
98	4-3		3	2800	0,140	0,420
99	4-4		3	1950	0,096	0,288
100	4-5		3	1250	0,061	0,183
101	4-6		3	7500	0,368	1,104
102	4-7		7	450	0,022	0,154

Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №44/2017			КР		
Московская область					
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом из рубленого бревна			Стадия	Лист	Листов
			РП	28	29
Спецификация стены по оси 4/Д-А Начало					

