

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Административно-бытовой корпус	демонтаж
2	Строение песколобок со сварным осадок от гидрозлеваторов	демонтаж
3	ТП 4/38	демонтаж
4	Экспериментальная адгезионно-каскадная установка	демонтаж
5	Здание сварочной	демонтаж
6	Здание маслохозяйства	демонтаж
7	1-этажный дом охраны	демонтаж
8	Бензохранилище	демонтаж
9	КПП	проектир.
10	Административно-бытовой корпус	проектир.
11	Гараж спецтехники, включая мойку	проектир.
12	Очистные сооружения промышленных и ливневых стоков	проектир.
13	Канализационная насосная станция	проектир.
14	Автостоянка для легкового автотранспорта на 4 маш/м	проектир.
15	Контейнерная площадка для ТБО	проектир.

Условные обозначения

- Красная линия
- Точка границы земельного участка в соответствии с ГПЗУ
- Граница проектирования
- Проектируемые здания
- Проектируемый навес
- Проектируемая отмостка
- Проектируемые проезды и площадки
- Проектируемые проезды вне границ землеотвода
- Существующие проезды и площадки
- Проектируемый газон
- Проектируемый тротуар
- Отметка нуля здания
- Проектируемое ограждение с воротами
- Проектируемая подпорная стенка в местах больших перепадов высот
- Демонтаж существующих ограждений
- Демонтаж зданий, сооружений, дорог, сетей
- Высаживаемые и пересаживаемые деревья
- Высаживаемые кустарники
- скв.17 28м - пробуренные скважины, номер скважины общ. отметка устья, м
- скв.1-07 15м - фонтановые скважины, номер скважины общ. отметка устья, м
- Светильник светодиодный консольный СКУ 61-50-001, устанавливаемый на опоре h=6 м.
- Светильник светодиодный ДКУ 04-52-50-Ш, устанавливаемый на наружной стене здания ЧОС на высоте 7,5 м.

Примечания:  
 1 Границы земельного участка нанесены согласно чертежу градостроительного плана: RU77-178000-018098  
 2 Площадь демонтируемого дорожного покрытия: Sасф=2124м2 (tасф=0,05м, tщеб=0,15м), Sщеб=989м2 (tщеб=0,20м).

		1403/1266-1-0-ПЗУ-1	
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.
Разраб.	Курыгина	Лист	5.04.16
Проверил	Шубалов	Лист	5.04.16
Нач. отд.	Шубалов	Лист	5.04.16
Н.контр.	Черяева	Лист	5.04.16



Ведомость показателей по генплану

Номер на плане	Наименование показателя	Ед.изм.	Количество	
			участок RU77-178000-018098	Вне границ ГПЗУ
1	Площадь участка в границах землеотвода	га	149	149
2	Площадь участка в границах проектирования	м²	14900	15467
3	Площадь застройки	м²	6998.40	6998.40
4	Плотность застройки в границах землеотвода**	%	47***	-
5	Площадь твердых покрытий	м²	4415	4623
	в т.ч. площадь асфальтобетонных проездов	м²	3638	3836
	в т.ч. площадь тротуаров из плитки	м²	421	431
	в т.ч. площадь отмостки	м²	356	356
6	Площадь газонов	м²	3486,60	3845,60

\* в эту площадь входят:  
 - проектируемые съезды к прилегающим улицам и участкам и благоустройство их  
 \*\* рассчитывается делением площади застройки на площадь в границах землеотвода (6998,4\*100%/14900=47%)  
 \*\*\* процент застройки в границах землеотвода

Начальник Экспертного отдела ИЭ ГИП "Мосгоспроект" М.Д. Петрунина  
 Исполнитель Т.М. Бабина  
 19.05.14г. ЛАБОР ВОЗВЕДЕНИЯ КОМУН. СООРУЖЕНИЙ  
 Соул. N1799

Днем градостроительного регулирования нанесены по состоянию на 06.05.14

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска (п.2.1.25 постановления Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857ПТ)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обратитесь по тел. (495) 814-54-39

Инженерно-топографический план МОСКОВСКОГО РАЙОНА ГО. ЗОНА "Сити" "Мосгоспроект"

Исполнитель: Курыгина, Шубалов, Черяева