

# **ROOMLINE**

---

Наша цель – создавать интеллектуальные системы здания

# **ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЕ ЗДАНИЕ**

Интеллектуальное здание – это здание, комбинирующее инновации с квалифицированным управлением с целью максимального возврата инвестиций.

Главным звеном интеллектуального здания является система управления (Building Management System - BMS). Именно благодаря ей все инженерные системы работают в едином комплексе, осуществляют между собой обмен данными, контролируются и управляются из единой диспетчерского пункта.

## **BMS (Building Management System)**

Управление и мониторинг инженерных систем здания

## **HVAC**

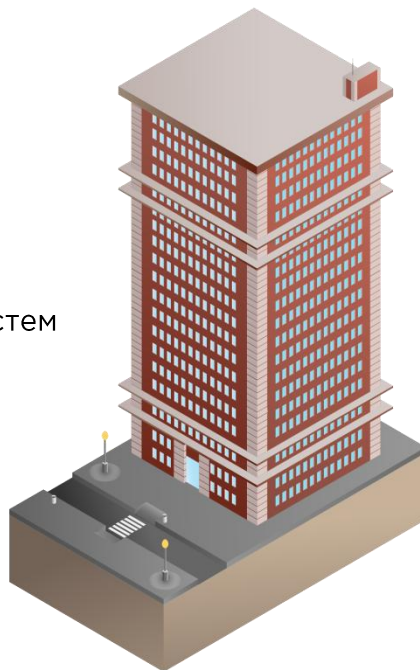
Управление и мониторинг параметров климатических систем

## **Освещение**

Управление освещением (выключатели, датчики, сценарии)

## **Безопасность**

Контроль доступа и видеонаблюдения



## **Сети передачи данных**

Проводные и беспроводные сети

## **Энергосбережение**

Контроль и управление электроэнергией

## **Прочее**

Прочие системы: Лифты, бойлерные и пр.

## ПРЕИМУЩЕСТВА



Мониторинг,  
прогнозирование и  
оперативное  
реагирование



Увеличение срока  
службы инженерных  
систем



Снижение  
эксплуатационных  
затрат



Обеспечение  
комфортных условий  
для персонала



Снижение  
воздействия на  
окружающую среду



Повышение конкурентоспособности  
здания с точки зрения инвесторов,  
арендаторов, покупателей.

## ТЕХНОЛОГИИ



### KNX

Европейский стандарт KNX/EIB получил широкое распространение в начале 1990-х годов, объединив три стандарта - французский Batibus, голландский EHS (European Home Systems) и немецкий EIB (European Installation Bus)



### BACnet

BACnet (Building Automation and Control Networks) - открытый коммуникационный протокол для автоматизации и диспетчеризации зданий, который разрабатывался специально для управления инженерными системами зданий. Отличительной особенностью BACnet является то, что он позволяет объединять в одном проекте оборудование и программное обеспечение от различных производителей, предоставляя собственникам зданий свободу выбора и независимость поставщиков решений и интеграторов.

## Офис компании г. Нефтеюганск



- Автоматизированная система диспетчерского управления
- Сценарный свет
- Микроклимат помещений
- Контроль доступа
- Мультимедиа
- Видеодомофония

- Проектирование
- Монтаж
- Пусконаладка

## **Областной центр реабилитации инвалидов г. Екатеринбург**



- Автоматизированные системы сценической механизации
- Электроакустика
- Мультимедиа технология
- Сети передачи данных

- Проектирование
- Монтаж
- Пусконаладка



## **Дворец культуры НТМК г. Нижний Тагил**



- Автоматизированные системы сценической механизации
- Электроакустика

- Проектирование
- Монтаж
- Пусконаладка

## **БЦ «Континент» г. Екатеринбург**



- Автоматизированные системы управления электроосвещением и зашториванием
- Мультимедиа технология

- Проектирование
- Монтаж
- Пусконаладка



## Пентхаус в апарт-комплексе «Огни Екатеринбурга»



- Автоматизированная система диспетчерского управления
- Микроклимат помещений
- Мультимедиа технология
- Сети передачи данных

- Разработка концепции
- Проектирование
- Монтаж

## Партнеры

**Panasonic.**

embedded  
systems

**GIRA**

*cue*

**SIEMENS**

**ABB**

**JUNG**

**SAMSUNG**

**UBIQUITI**  
NETWORKS

**Hyperline**  
cabling systems



**Extron.**

**CRESTRON.**



**wieland**

**MOXA**



**LAPP KABEL**

**RITTAL**