

Заказчик: Евченко Ангелина

Индивидуальный жилой дом по адресу:

(гостевой дом)  
I этап строительства

Рабочая  
документация  
02/15–АС.И

Изделия

ГАП

Кожина

г. Ростов–на–Дону

2015 г.



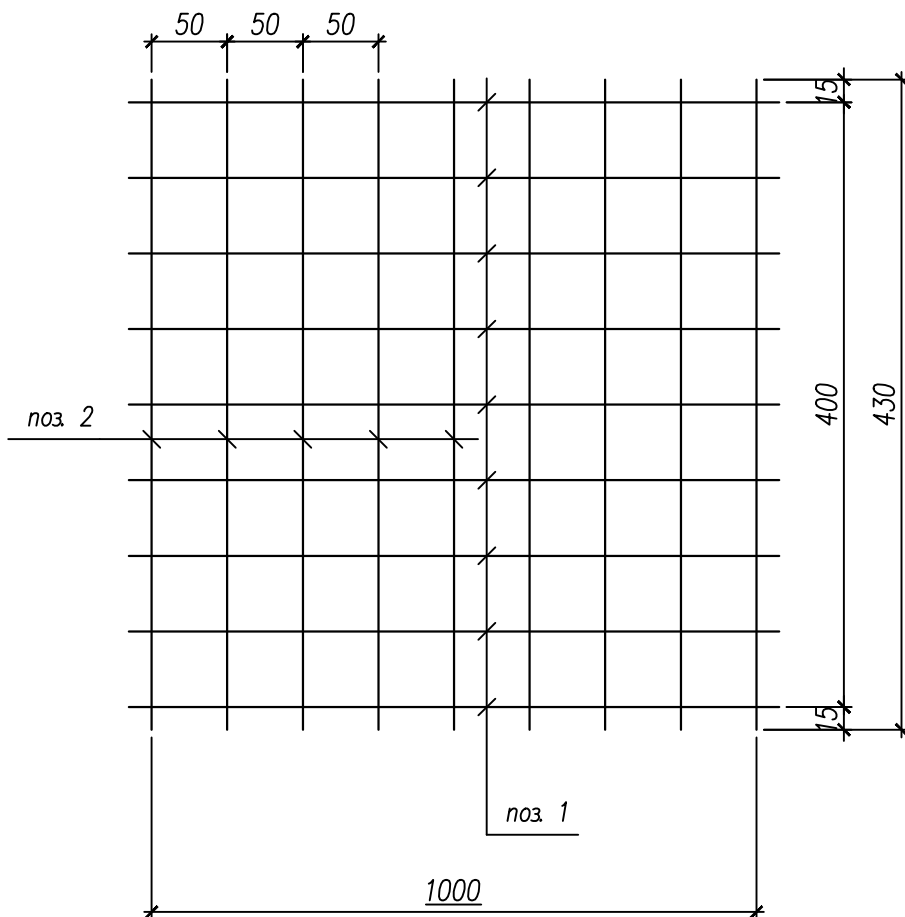


## Требования к монтажу изделий:

1. Монтаж изделий должен производиться специализированными строительными организациями в соответствии с требованиями ГОСТ 30971 и "Инструкция по установке окон" компании "Декенинк РУС".
2. Подоконные доски – из пластика белого цвета шириной 450мм. Наружные отливы – из алюминия с покраской в коричневый цвет.
3. При исполнении узлов примыкания должны выполняться следующие условия:
  - заделка монтажных зазоров между изделиями и стеновыми конструкциями должна быть по всему периметру плотной, герметичной, рассчитанной на выдерживание климатических нагрузок снаружи и условий эксплуатации внутри здания;
  - эксплуатационные характеристики конструкций узлов примыкания (сопротивление теплопередаче, звукоизоляция, воздухо- и водопроницаемость) должны отвечать требованиям, установленным в строительных нормах;
  - при выборе заполнения монтажных зазоров следует учитывать эксплуатационные температурные изменения габаритных размеров изделий.
4. В качестве крепежных элементов для монтажа изделий следует применять крепежные изделия, соответствующие по конструкции материалу несущей стены. Расстояние между крепежными элементами при монтаже изделий белого цвета не должно превышать 700 мм, цветных – не более 600 мм.
5. Оконные блоки следует устанавливать по уровню. Отклонение по вертикали и горизонтали сторон коробок смонтированных изделий не должно превышать 1.5 мм на 1 м длины, но не более 3 мм на высоту изделия.
6. Для заполнения монтажных зазоров применяют силиконовые герметики, предварительно сжатые уплотнительные ленты ПСУЛ (компрессионные ленты), изолирующие пенополиуретановые шнуры, пеноутеплители, минеральную вату и другие.
- 7 Для передачи нагрузок в плоскости окна, веса изделия на строительную конструкцию применяют несущие колодки из полимерных материалов с твердостью не менее 80 ед. по Shore или из древесины твердых пород. Для фиксации положения оконного блока в стене применяют распорные колодки. Деревянные клинья, применяемые для временной фиксации изделий в процессе монтажа, необходимо удалить перед заделкой монтажных швов.
- 6 В случае монтажной блокировки оконных блоков между собой или с балконными дверными блоками соединение изделий следует производить через специальные соединительные профили, которые могут иметь усилительные вкладыши для повышения прочностных характеристик изделий. Соединение должно быть плотным, исключая продувание и проникновение влаги, компенсирующим температурное расширение изделий.
- 7 Удаление защитной пленки с лицевых поверхностей профилей следует производить после монтажа изделий и отделки монтажного проема, учитывая при этом, что продолжительность воздействия солнечных лучей на защитную пленку не должно превышать 10 дней.

Инв.№	подл.	Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	02/15-АС.И-ТТ1				
Инв.№	подл.	Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Технические требования по установке металлопластиковых изделий				
Инв.№	подл.	Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Инв.№	подл.	Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Р	Лист	Листов		
Инв.№	подл.	Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Р	4			
Инв.№	подл.	Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	г. Ростов-на-Дону				

# Сетка С1

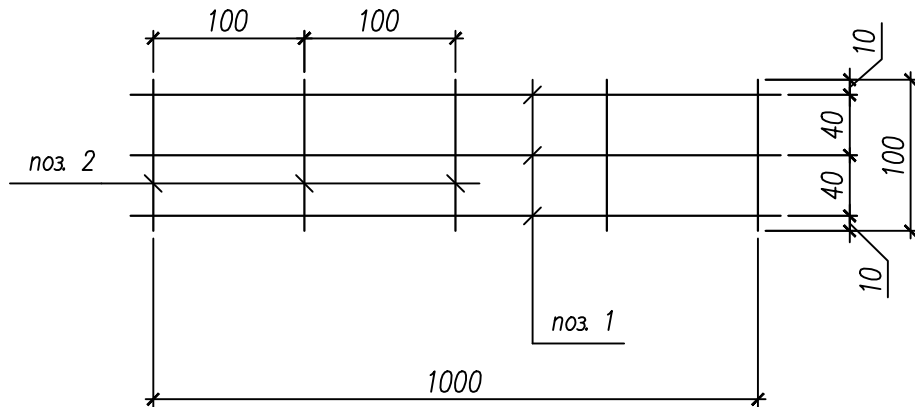


Марка позиции	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса изделия, кг
1		Ø4 Вр-1 ГОСТ 6727-80L=1000	9	0.092	1,67
2		Ø4 Вр-1 ГОСТ 6727-80L=430	21	0.040	

Инв.№ подл.	Инв.№
Подг. и дата	Взам. инв.№

02/15-АС.И-С1					
Изм.	Кол. у	Лист № док	Подпись	Дата	
Разраб.		Кожина			
Сетка С1					Стадия
Сетка С1					Масса
Сетка С1					Масштаб
Сетка С1					Р
Сетка С1					1,67
Сетка С1					б / м
Сетка С1					Лист
Сетка С1					Листов

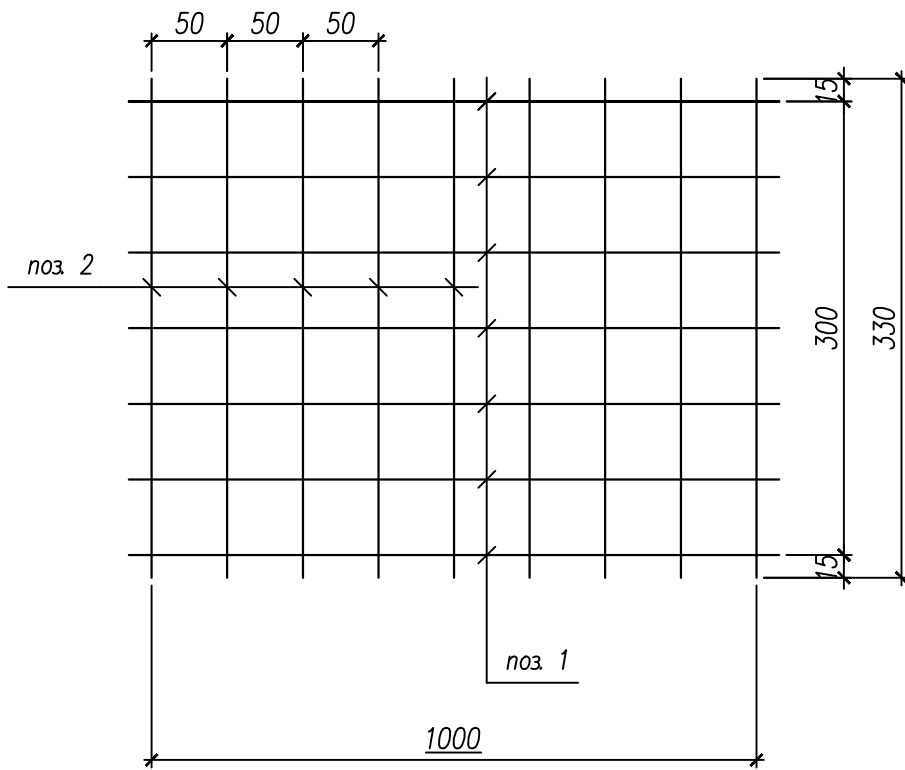
# Сетка С2



Марка позиции	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса изделия, кг
1		Ø5 Вр-1 ГОСТ 6727-80L=1000	3	0.114	0,399
2		Ø3 Вр-1 ГОСТ 6727-80L=100	11	0.0052	

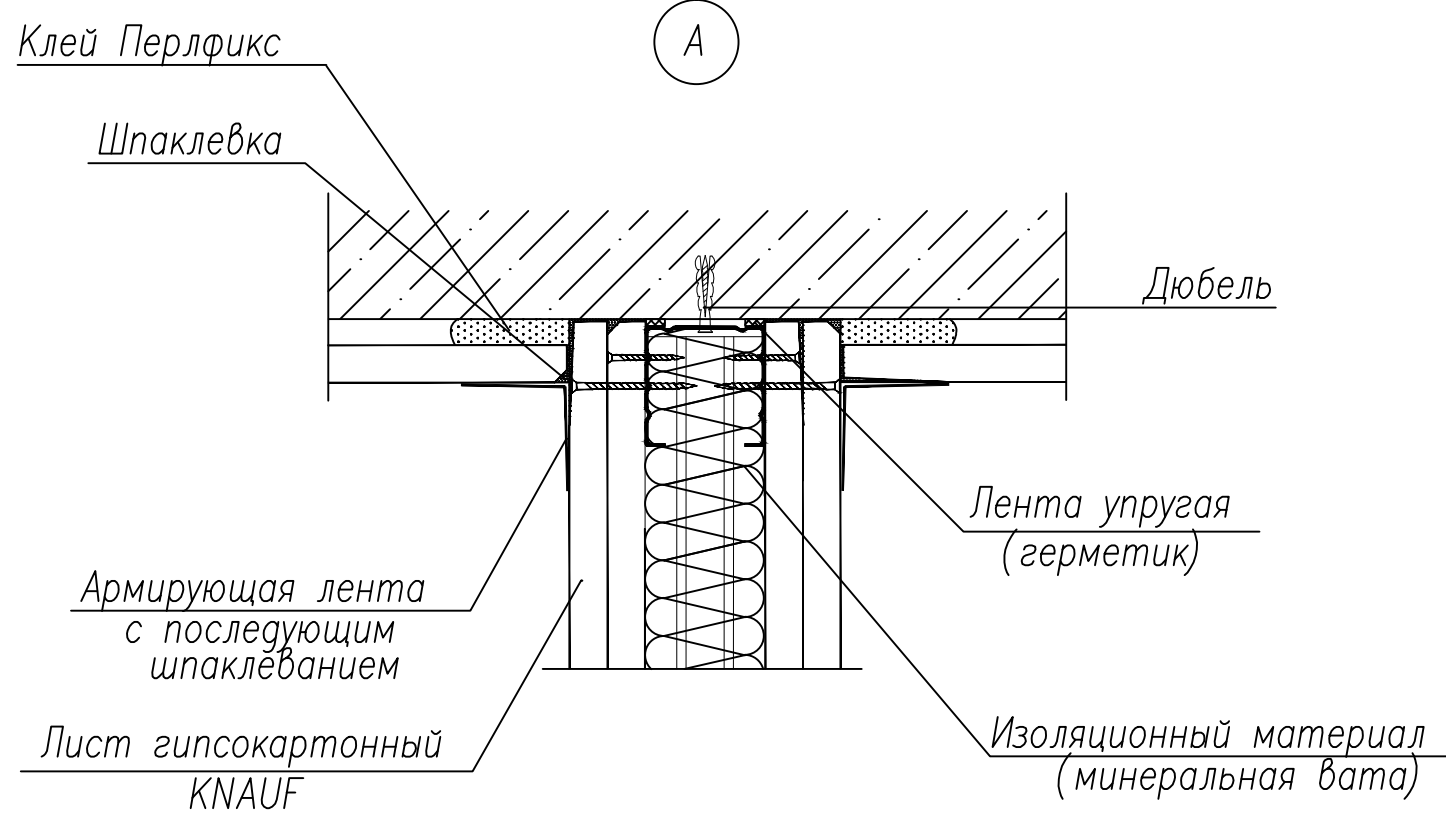
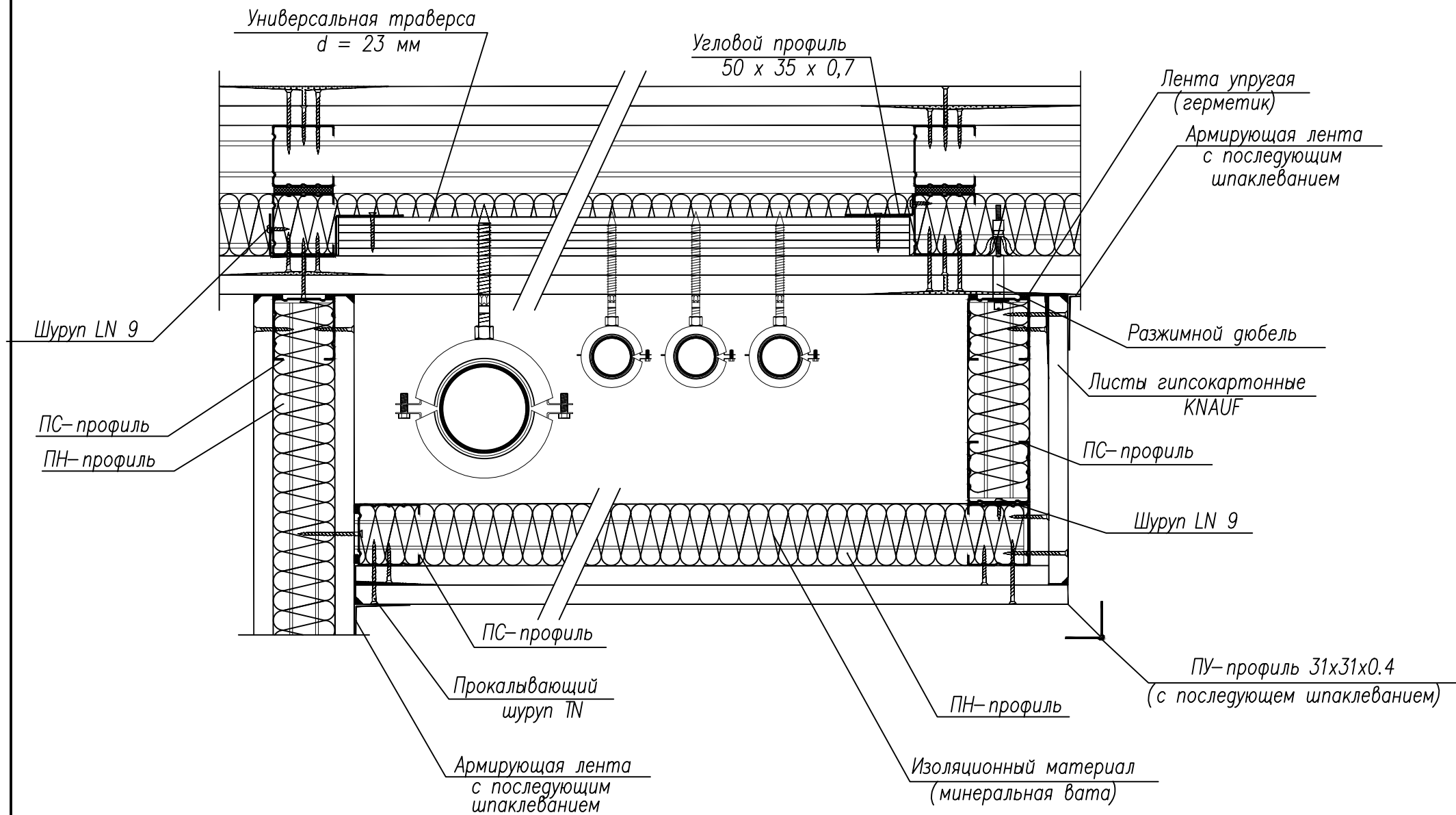
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№					02/15-АС.И-С2			
			Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Масса
			Разраб.	Кожина				Р	0,399	б / м
								Лист	Листов	

# Сетка С3



Марка позиции	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса изделия, кг
1		Ø4 Вр-1 ГОСТ 6727-80L=1000	7	0.092	1.27
2		Ø4 Вр-1 ГОСТ 6727-80L=330	21	0.030	

Инв.№ подл.	Погр. и дата	Взам. инв.№					02/15-АС.И-С3			
			Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Масса
			Разраб.	Кожина				Р	1.27	б / м
								Лист	Листов	



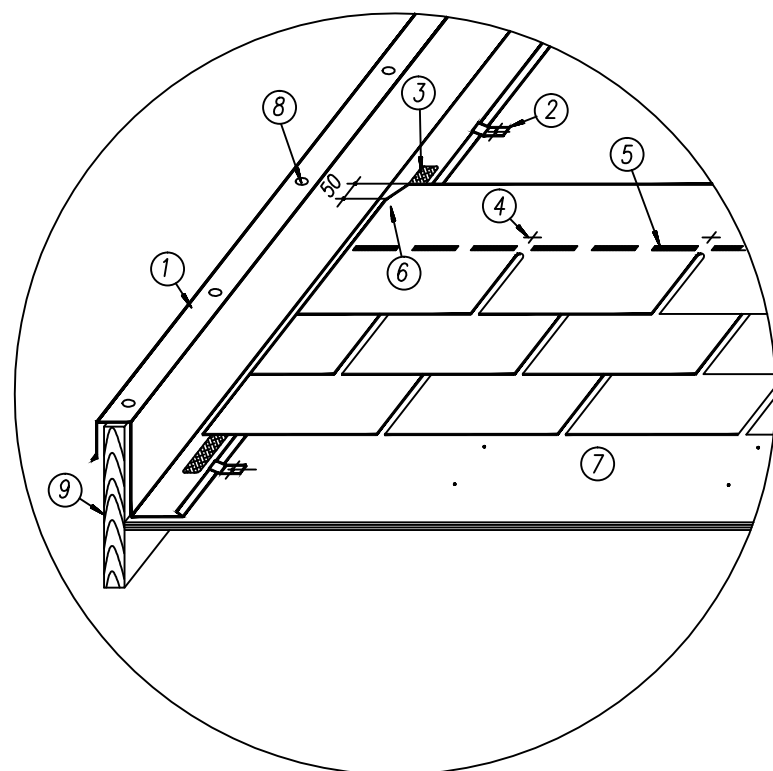
Инв.№ подл.  
Подл. и дата  
Взам. инв.№

						02/15-АС.И-П1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Перегородки из гипсокартона	Стадия	Масса	Масштаб
Разраб.		Кожина					Р		б / м
							Лист	Листов	



### Узел 5а

Вариант установки фронтонного фартука

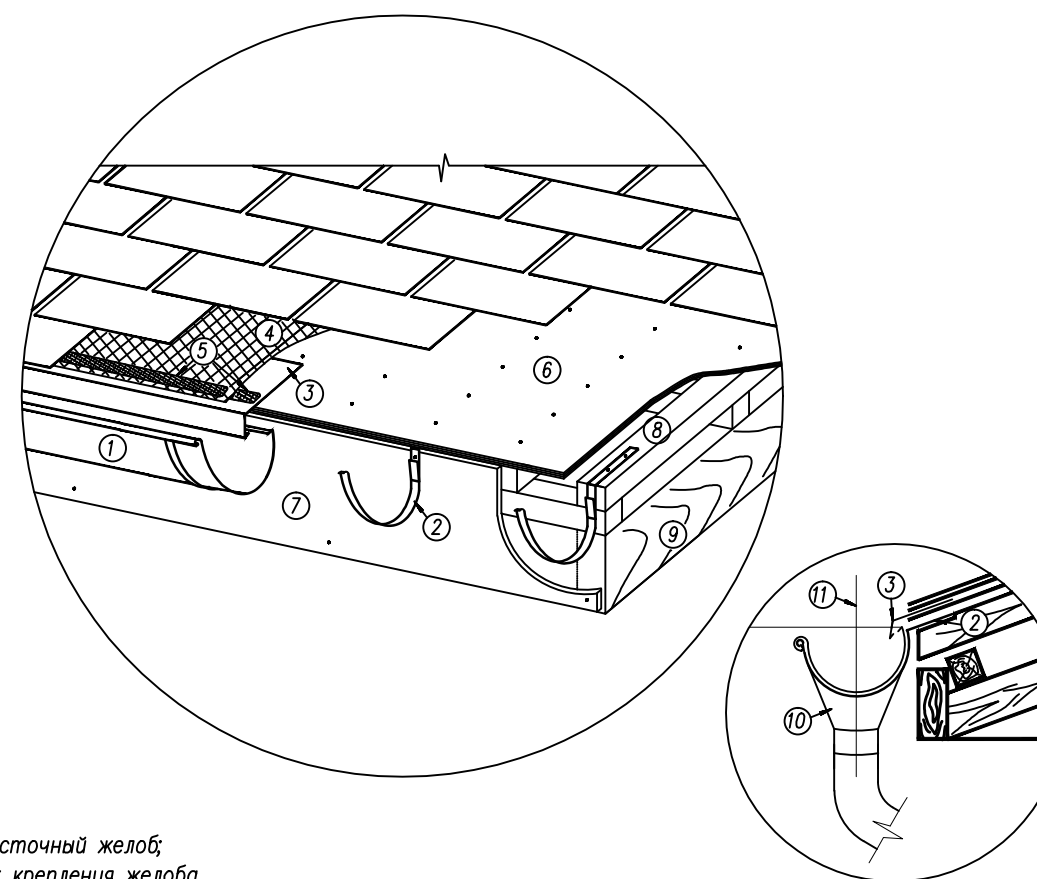


- 1 – фронтонный фартук (развертка ~35см);
- 2 – фиксирующий кляммер (шаг установки 30см);
- 3 – битумная мастика "Битустик";
- 4 – фиксирующий гвоздь;
- 5 – термоадгезивные самоклеящиеся битумные точки;
- 6 – выкроенный лист битумной черепицы;
- 7 – основание под черепицу: ориентированная стружечная плита (ОСП 3) или фанера повышенной влагостойкости (ФСФ) толщиной от 9мм;
- 8 – саморез с защитным декоративным колпачком;
- 9 – "ветровая" доска.

Примечания: верхний уголок листа черепицы, подходящего к фронтонному фартуку, обрезается под углом 60град. (50х30мм).

### Узел 4

Вариант установки водосточного желоба



- 1 – водосточный желоб;
- 2 – крюк крепления желоба (шаг установки 0,3/0,6м для меди/стали соответственно);
- 3 – фартук S14 карнизный, развертка 20см (устанавливается с выносом ~3см);
- 4 – гидроизоляционная мембрана (нахлест поперечный – 200 мм, продольный – 100 мм);
- 5 – битумная мастика "Битустик";
- 6 – основание под черепицу: ориентированная стружечная плита (ОСП 3) или фанера повышенной влагостойкости (ФСФ) толщиной от 9мм;
- 7 – лобовая доска;
- 8 – брусок 50х50мм, устанавливаемый вдоль стропил с шагом 0,3м для обеспечения необходимого вентиляционного зазора между обрешеткой и утеплителем;
- 9 – стропильная балка;
- 10 – водосточная воронка;
- 11 – вертикальная ось воронки.

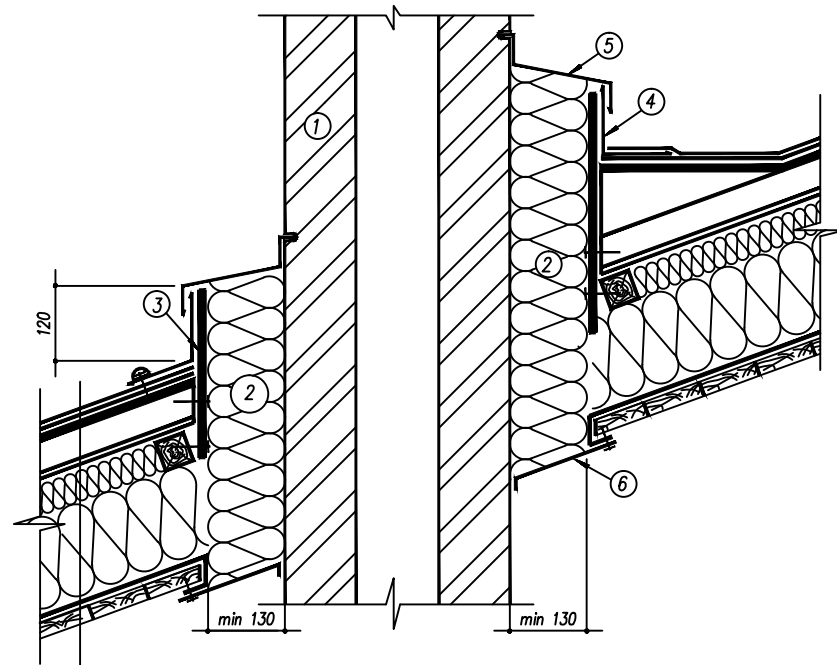
Примечания:

- 1. Рекомендуемый уклон установки водосточного желоба не менее 2,5мм/м.п.;
- 2. Крюки крепления водосточного желоба рекомендуется устанавливать заподлицо, т.е. врезать в брусок (рекомендуемая длина крюка 300мм), либо устанавливать на лобовую доску (рекомендуемая длина крюка 180мм).

Инв.№ подл.	Подл. и дата	Взам. инв.№

						02/15-АС.И-У1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Узлы кровли разработка "Тегола"	Стадия	Масса	Масштаб
Разраб.		Кожина					Р		б / м
						Лист		Листов	

Вариант примыкание кровли "жилой мансарды" к дымовой трубе



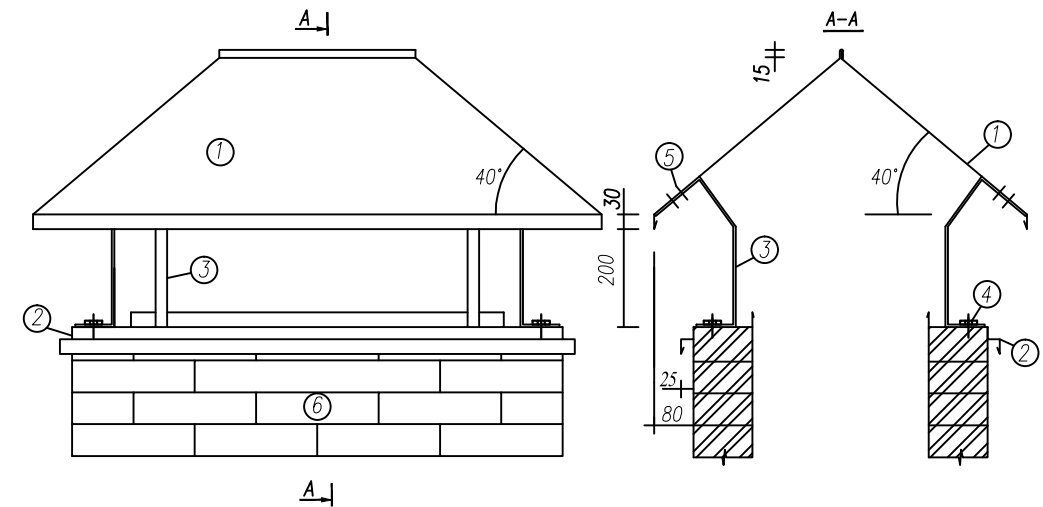
гибкая черепица
гидроизоляционная мембрана (по необходимости)
основание под черепицу
брусок 50x50мм для обеспечения вентиляционного зазора
паро-диффузионная мембрана "Дифбар"
дополнительный слой утеплителя (толщина 50мм)
минераловатный утеплитель (толщина 150мм)
пароизоляционная мембрана "Алюбар"
подшивка - доска, гипсокартон и пр.

- 1 - дымовая труба из глиняного кирпича толщиной не менее 120мм или из жаростойкого бетона толщиной не менее 60мм (СНиП 41-01-2003, п.6.6.13);
- 2 - негорючий минераловатный утеплитель, толщина 150мм;
- 3 - ориентированно-стружечная плита (ОСП 3) или фанера повышенной влагостойкости (ФСФ) толщиной от 9мм;
- 4 - металлический фартук примыкания S4; 180
- 5 - защитный металлический фартук; 20
- 6 - фартук из оцинкованной стали толщиной не менее 0,8мм.

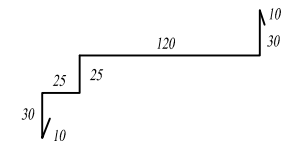
Примечания:

1. Печи и другие отопительные приборы должны иметь установленные нормами противопожарные разделки (отступки) от горючих конструкций (ППБ-01-93, п.1.5.1); размеры разделок принимаем в соответствии с п.6.6.16 СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование";
2. Расстояние от наружных поверхностей труб принимаются в соответствии с п.6.6.22 СНиП 41-01-2003;
3. Высоту дымовых труб следует принимать в соответствии с п.6.6.12 СНиП 41-01-2003.

Колпак К-3 на дымоходную трубу, вентиляционную шахту



Фартук S13 SV25см



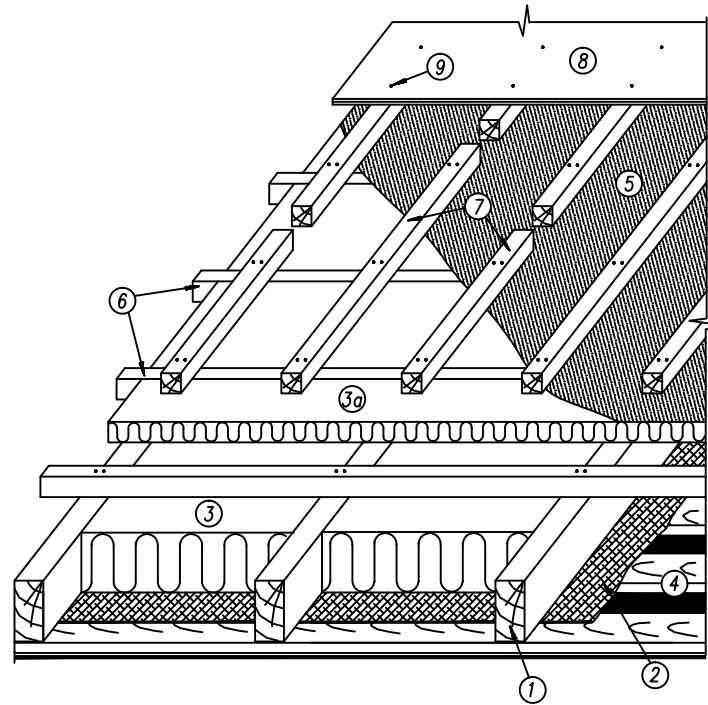
- 1 - колпак (соединение фальцы) из меди, цинк-титана, оцинкованного стального листа с полимерным покрытием;
- 2 - фартук S13 SV25см под колпак, соединение на медных/стальных заклепках (7/6мм);
- 3 - кронштейн из медной/стальной полосы - ширина 25мм, толщина 4мм, максимальный шаг 0,3/0,5м для меди/стали соответственно;
- 4 - крепежный болт М8 (8x30мм), анкер (цанга) 30мм, латунь/сталь;
- 5 - заклепка медная/стальная (7/6мм) с защитным декоративным колпачком;
- 6 - стенка трубы (верхний ряд должен быть выполнен из полнотелого кирпича);

Примечание: колпак поставляется в комплекте. Фартук под колпак нарезается и собирается по месту, места соединения фартука проклеиваются (рекомендуется дополнительно обрабатывать силиконовым герметиком).

Инв.№ подл. Подл. и дата. Взам. инв.№

						02/15-АС.И-У2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Узлы кровли разработка "Тегола"	Стадия	Масса	Масштаб
Разраб.		Кожина					Р		б / м
							Лист	Листов	

## Традиционная вентилируемая кровельная конструкция жилой мансарды

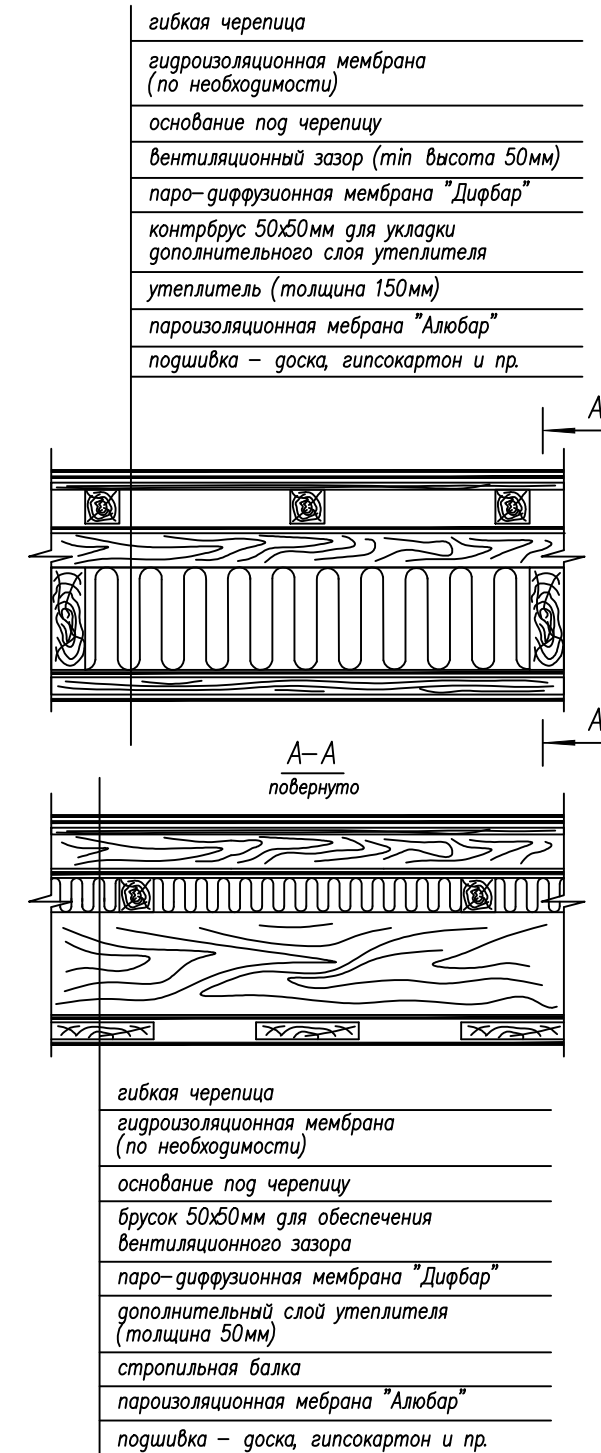


- 1 – стропильная балка по разделу КЖ
- 2 – пароизоляционная мембрана "Алюбар";
- 3 – утеплитель 150мм;
- 3а – дополнительный слой утеплителя 50мм;
- 4 – подшивка – доска, гипсокартон и пр.;
- 5 – паро-диффузионная мембрана "Дифбар";
- 6 – контрбрус 50х50мм, устанавливаемый поперек стропил для укладки дополнительного слоя утеплителя, что позволяет исключить "мостики холода"; шаг "в свету" 0,5/0,6м (в зависимости от ширины утеплителя);
- 7 – брусок 50х50мм, устанавливаемый вдоль стропил с шагом 0,3м для обеспечения необходимого вентиляционного зазора между сплошным основанием и утеплителем. Для организации единой вентиляционной камеры в брусках через 1,5 – 2,0м в шахматном порядке делаются разрывы ~50–100мм.
- 8 – основание под черепицу: ориентированно-стружечная плита (ОСП 3) или фанера повышенной влагостойкости (ФСФ) толщиной от 9мм;
- 9 – гвозди улучшенного прилегания (ершенье), шаг 150мм.

### Примечания:

1. Стыки элементов основания 8 следует располагать вразбежку с зазором 2–4мм;
2. Перепады по высоте между элементами основания не должны превышать 2мм;
3. При шаге стропильных балок > 0,9м контрбрус 50х50мм рекомендуется заменить доской 50х100мм, устанавливаемой на ребро;
4. В случае сплошного основания из цементно-стружечных плит (ЦСП) в качестве крепежа рекомендуется применять саморезы в потай.

## Традиционный кровельный пирог "жилой мансарды"



- гибкая черепица
  - гидроизоляционная мембрана (по необходимости)
  - основание под черепицу
  - вентиляционный зазор (тип высота 50мм)
  - паро-диффузионная мембрана "Дифбар"
  - контрбрус 50х50мм для укладки дополнительного слоя утеплителя
  - утеплитель (толщина 150мм)
  - пароизоляционная мембрана "Алюбар"
  - подшивка – доска, гипсокартон и пр.
- 
- гибкая черепица
  - гидроизоляционная мембрана (по необходимости)
  - основание под черепицу
  - брусок 50х50мм для обеспечения вентиляционного зазора
  - паро-диффузионная мембрана "Дифбар"
  - дополнительный слой утеплителя (толщина 50мм)
  - стропильная балка
  - пароизоляционная мембрана "Алюбар"
  - подшивка – доска, гипсокартон и пр.

Взам. инв.№

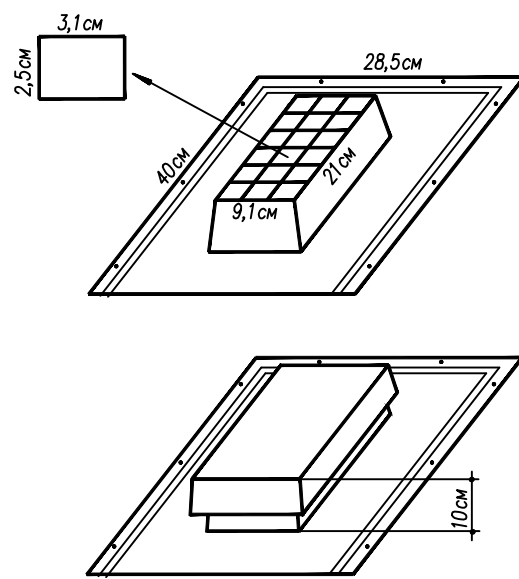
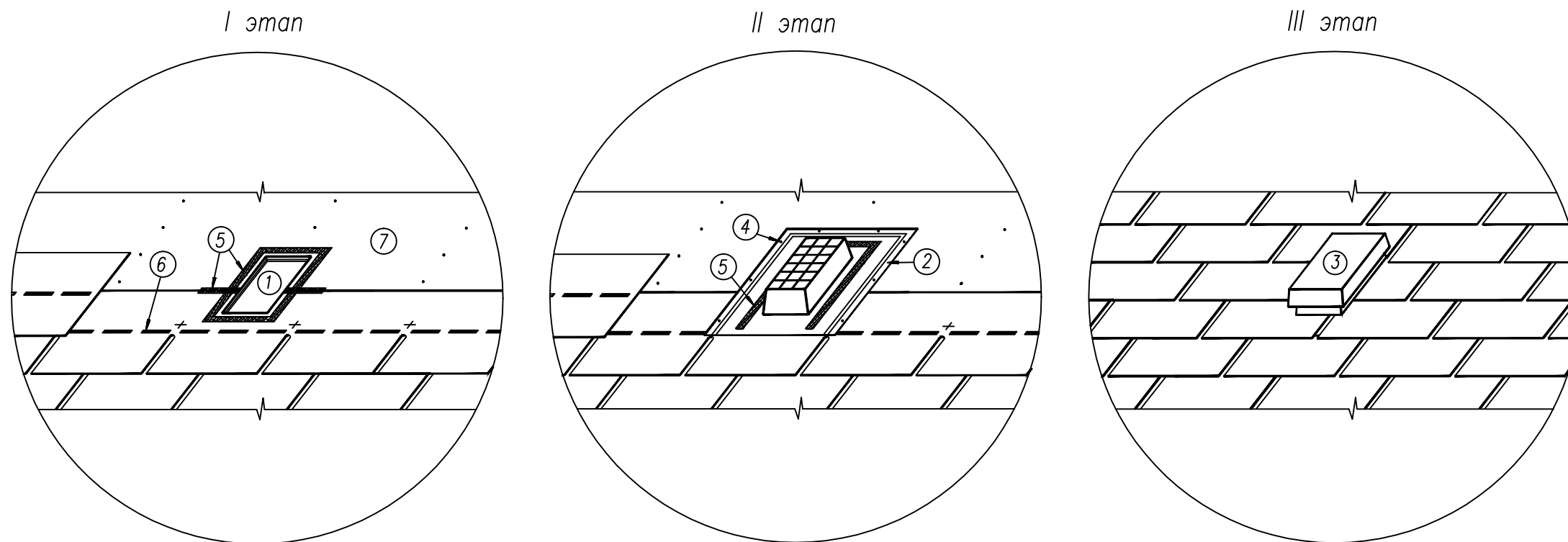
Подл. и дата

Инв.№ подл.

						02/15-АС.И-У3								
						Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Масса	Масштаб
						Разраб.		Кожина				Р		б / м
												Лист	Листов	



## Узел 8 Установка аэратора "Специальный"



- 1 – отверстие для аэратора 11x23см, прорезаемое в сплошном деревянном основании кровли;
- 2 – подошва аэратора;
- 3 – крышка аэратора;
- 4 – фиксирующий гвоздь;
- 5 – битумная мастика "Битустик";
- 6 – термоадгезивные самоклеящиеся битумные точки;
- 7 – основание под черепицу: ориентированная стружечная плита (ОСП 3) или фанера повышенной влагостойкости (ФСФ) толщиной от 9мм.

**Примечания:**

- 1. Аэратор "Специальный" имеет площадь выпуска воздуха равную 139,5см.кв. и устанавливается не далее 50см от линии конька;
- 2. Отверстие 1 закрыть алюминиевой сеткой от насекомых 17x29см.

Инв.№ подл. | Подл. и дата | Взам. инв.№

02/15-АС.И-У5					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Кожина				
Узлы кровли разработка "Тегола"				Стадия Р	Масса б / м
				Лист	Листов

Общие указания.

1. Рабочие чертежи архитектурной части проекта индивидуального жилого дома расположенного по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1, разработаны с действующими нормами, правилами и стандартами.
2. Здание относится к классу Ф1.4 по функциональной пожарной опасности.
3. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа проектируемого здания (86,55).
4. Горизонтальную гидроизоляцию стен выполнить из слоя цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 30мм.
5. Наружные и внутренние несущие стены 1-го этажа выполнить:
  - внутренний слой из каменных блоков POROMAX380
  - наружный слой - облицовочный кирпич КолПо 1НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2007 на растворе марки 75.
6. Наружные и внутренние стены 2-го этажа выполнить из профилированного клееного бруса, толщиной 200мм. Профиль бруса на усмотрение Заказчика. Клееный брус должен состоять из не менее трех ламелей и не более семи. Брус необходимо класть на абсолютно ровную горизонтальную поверхность, согласно технологии возведения Фирмы -изготовителя и Подрядчика. Во время сборки брусья дополнительно собираются на нагели, а по угловым соединениям стягиваются шпильками. В чаши брусьев укладывают утеплитель, толщиной 5мм (в качестве утеплителя - льноволокно, джут). Величина межвенцовых зазоров должна быть менее 1мм. Каждые 2-3 венца брусья скрепляют нагелями. Стены из клееного бруса необходимо обработать защитными средствами:
  - 1-ый слой - грунтовка-антисептик («Огне Био» от Сенез, «Valtti pohjuste» от Tikkurila),
  - 2-й и 3-й слои - лакокрасочное покрытие (краска, лак, воск, масляные составы). Для наружных стен из бруса -лак, масляная краска, специальные цветные пропитки (с дополнительными антисептирующими свойствами).
6. Наружные и внутренние стены 1-го этажа выполнить с армированием через 4 ряда кирпичной кладки Ø4Вр1 шаг 50х5.
7. При кладке внутренних стен выполнить вертикальные каналы и ниши по листам проекта.
8. Внутренние перегородки выполнить:
  - 1-ый этаж - кирпич керамический марки КОРПо/75/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на растворе марки 50 с армированием через Ø4 ряда 4Вр1
9. При кладке перегородок для крепления деревянных дверных блоков в проемах заложить деревянные антисептированные пробки с размерами 120х120х65 через 600мм по высоте, но не менее 3-х с каждой стороны проема.
10. В кирпичных стенах и перегородках над проемами до 0,8м приняты рядовые перемычки из пяти рядов кладки по высоте. Рядовые перемычки армируются тремя стержнями на каждые 120мм толщины кладки. Арматурные стержни закончить крюками и завести на 250мм в каждую сторону от проема.
11. Деревянные элементы, соприкасающиеся с кладкой, бетоном или металлом должны быть антисептированы и изолированы прокладкой из толя.
12. Отверстия в стенах и перегородках размером 50мм и менее выполнять по монтажным чертежам коммуникаций.
13. Все отверстия после пропуска коммуникаций заделать цементно-песчаным раствором марки 50.
14. Перемычки сборные железобетонные укладывать по слою цементно-песчаного раствора марки 50.

15. Наружная отделка фасадов выполняется в соответствии с цветовым решением фасадов, приведенным на листах АС-12, АС-13;
  - цоколь - декоративный камень
  - стены 1-го этажа - облицовочный кирпич Липецкий, фактура-гладкая, цвет - золотистый
  - переплеты окон, дверей и отливы - цвет согласно цветовому решению фасадов и пожелания Заказчика.
  - ограждения террасы - древесно-полимерное ограждение, цвет - темно-коричневый
  - входные ступени и пол террасы облицевать древесно-полимерным террасным покрытием по технологии производителя.
16. Наружные двери, выполнить металлические с уплотнением в притворах
17. Перекрытия выполнить из многослойных железобетонных плит перекрытия ГОСТ 9561-91, с монолитными участками, согласно чертежам.
18. Кровля двускатная с наружным организованным водостоком.
17. Вокруг здания выполнить асфальтобетонную отмостку толщиной 30мм шириной 1,5 м по щебеночному основанию толщиной 100мм и уплотненному грунту. Места примыкания отмостки к зданию выполнить с тщательной разделкой тугоплавкой мастикой.
18. Все применяемые материалы, изделия и технологии должны быть сертифицированы.
19. Строительно-монтажные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, составленным организацией, осуществляющей строительство, с учетом требований СНиП "Правила производства и приемки".
20. Проектом не предусматривается производство работ в зимнее время.
21. В процессе строительства осуществлять контроль строительных материалов и изделий в соответствии с СП 2,6,1,759-99 (НРБ-99).

Технико-экономические показатели

Номер п.п.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	70,81
2	Этажность	эт.	2
3	Общая площадь	м <sup>2</sup>	65,08
4	Жилая площадь	м <sup>2</sup>	34,47
5	Площадь террасы	м <sup>2</sup>	17,89/5,37
6	Строительный объем здания	м <sup>3</sup>	314,50

Примечания: 1. площади подсчитаны в соответствии с "Инструкцией о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации", п. 3.33 - 3.42

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кожина ЛВ							Р	3	
						Общие данные (окончание)					

Сводная спецификация

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Един. изм.	Количество					Примечание
				Нул. цикл	1-й этаж	ман-сарда	Кровля	Всего	
	ГОСТ 530-2012	Керамический камень POROMAX380	м3		51,0			51,0	наружные стены
	ГОСТ 530-2012	Кирпич облицов. КолПу 1НФ/125/2,0/50	м3		20,5			20,5	наружные стены (облицовка)
		Кирпич керамич. КоРПо 1НФ/100/2,0/50	м3		7,0			7,0	внутр. несущие стены(1 этаж)
		Кирпич керамич. КоРПо 1НФ/100/2,0/50	м3		4,6			4,6	камин (1 этаж)
		огнеупорный							
		Перегородки из керамического кирпича	м3		1,4			1,4	
		КОРПо/75/2,0/25							
	индивидуальное изготовление (фирма-изготовитель)	Профилированный клееный брус, толщиной 200мм	м3			13,0		13,0	наружные стены (облицовка)
		<u>Полы</u>							
		Утеплитель-экструдированный пенополистирол "Пеноплекс" -80мм	м2	37,0				37,0	утепление полов 1-го этажа
		<u>Кровля</u>							
		Битумная черепица "Тегола" тип "NORDLAND", Аляска, цвет76129	м2				117,5	117,5	общее кол-во с террасой
		Утеплитель-минераловатные плиты ROCKWOOL ЛайтБаттс - 200мм	м2				84,0	84,0	
		Влагостойкая фанера OSB- 10мм	м2				117,5	117,5	общее кол-во с террасой
		Гидро-ветрозащитная мембрана "ТАУВЕК"	м2				117,5	117,5	общее кол-во с террасой
		<u>Цоколь</u>							
		Декоративный камень	м2	10,9				10,9	общее кол-во с террасой
		Цокольный карниз	п.м.	21,9				21,9	
		<u>Терраса</u>							
		Террасная доска ДПК	м2		21,0			21,0	
	индивидуальное изготовление (фирма-изготовитель)	Древесно-полимерное ограждение террасы	п.м.		11,8			11,8	

Примечание:

1. Ведомость отделки разрабатывается в соответствии с разработанным отдельно дизайн-проектом интерьеров.
2. Спецификация элементов заполнения дверных проемов на листе АС-13.
3. Конструкции полов и экспликация на листах АС-14...16.
4. Спецификация элементов к плану кровли на листе АС-9.
5. Спецификация перемычек на листе АС-10.

						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ								Р		
						Сводная спецификация					

Взам. инв. N

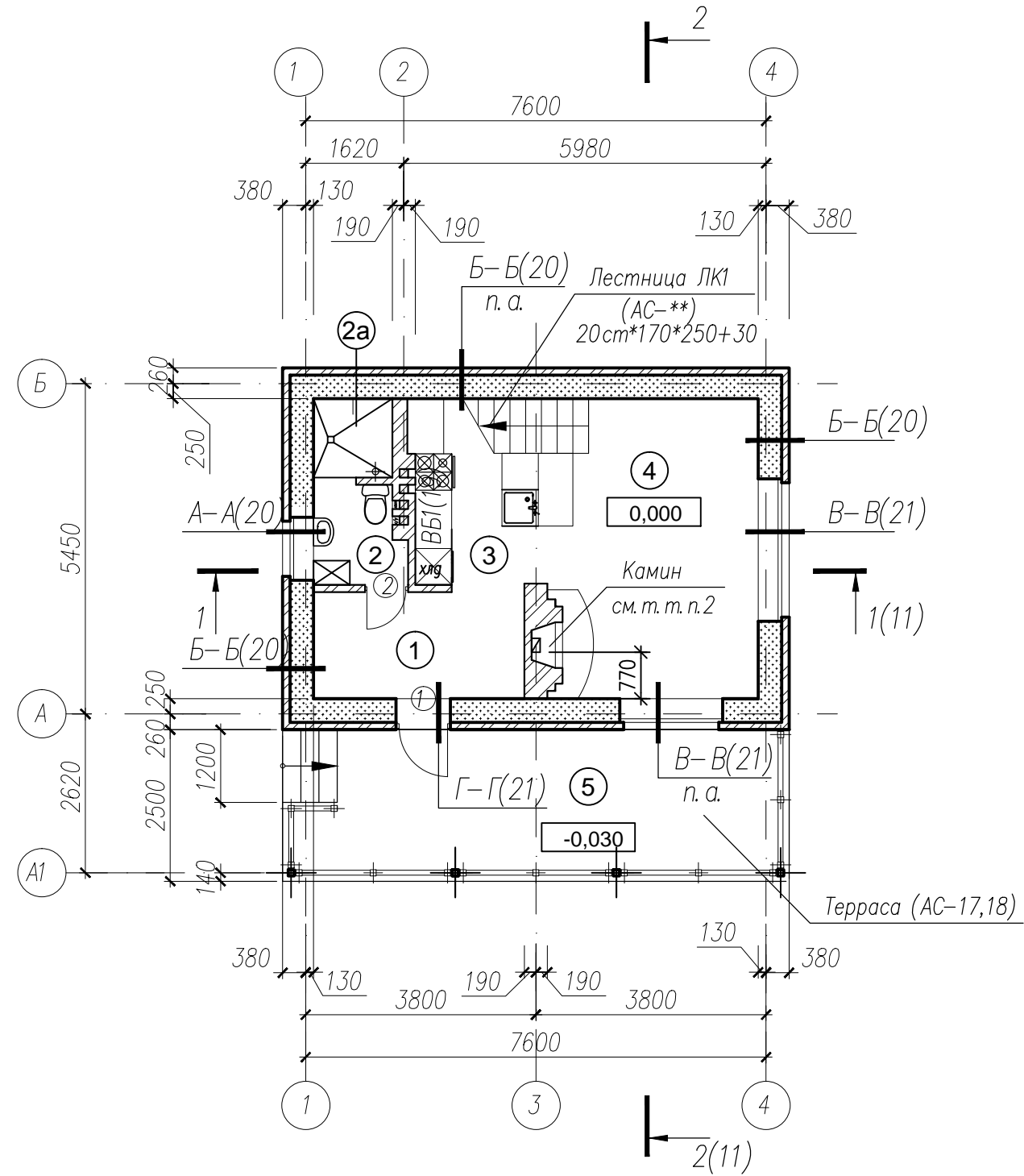
Подпись и дата

Инв. N подл.

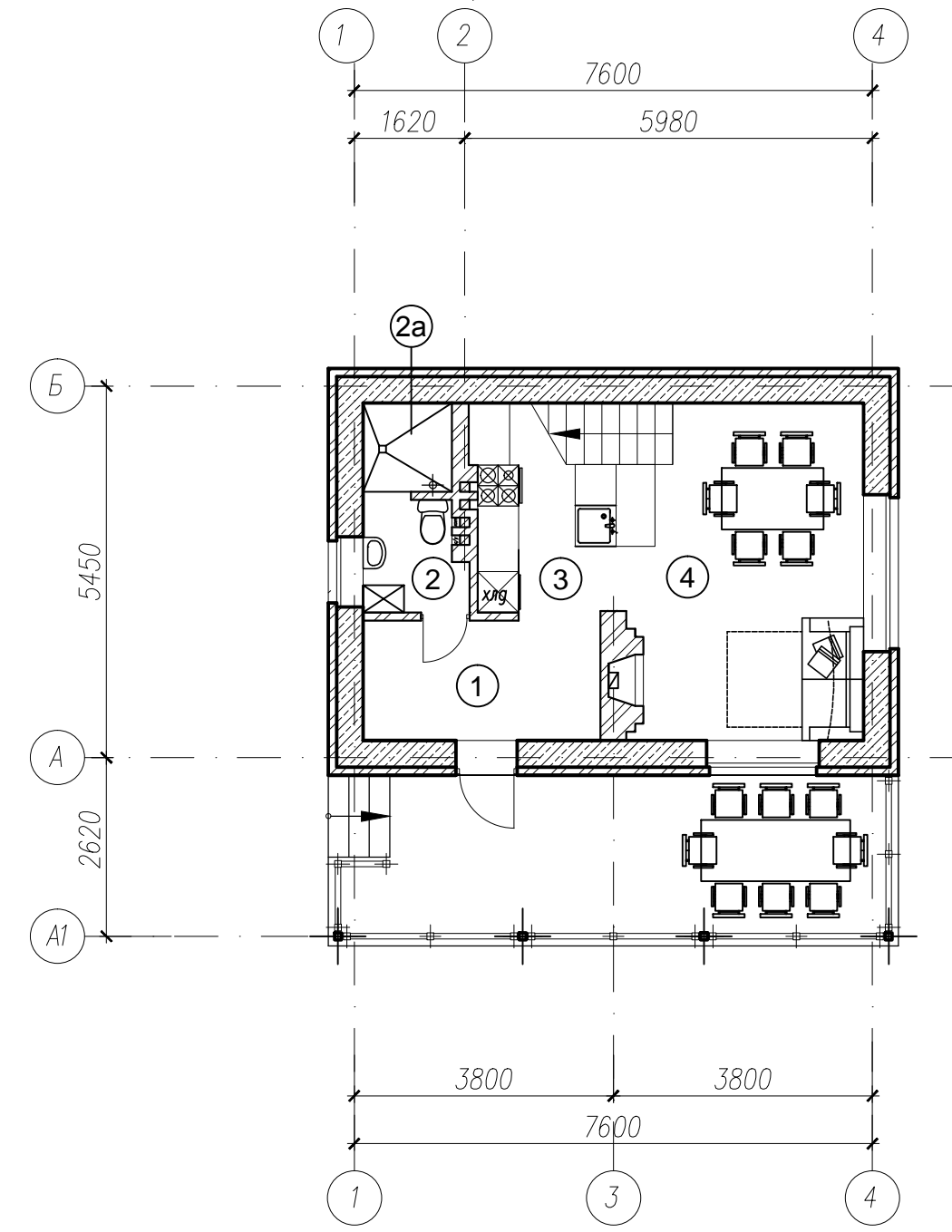




План 1 этажа



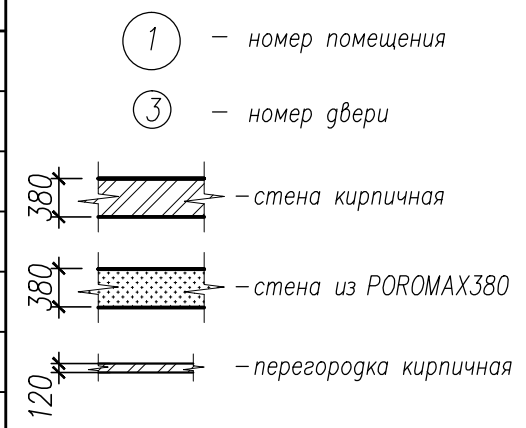
План 1 этажа с расстановкой мебели



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
1 этаж			
1	Прихожая	5,92	
2	Санузел	2,21	
2а	Душевая	1,58	
3	Кухня	7,31	
4	Столовая, гостиная	14,52	
5	Терраса	17,89	

Условные обозначения



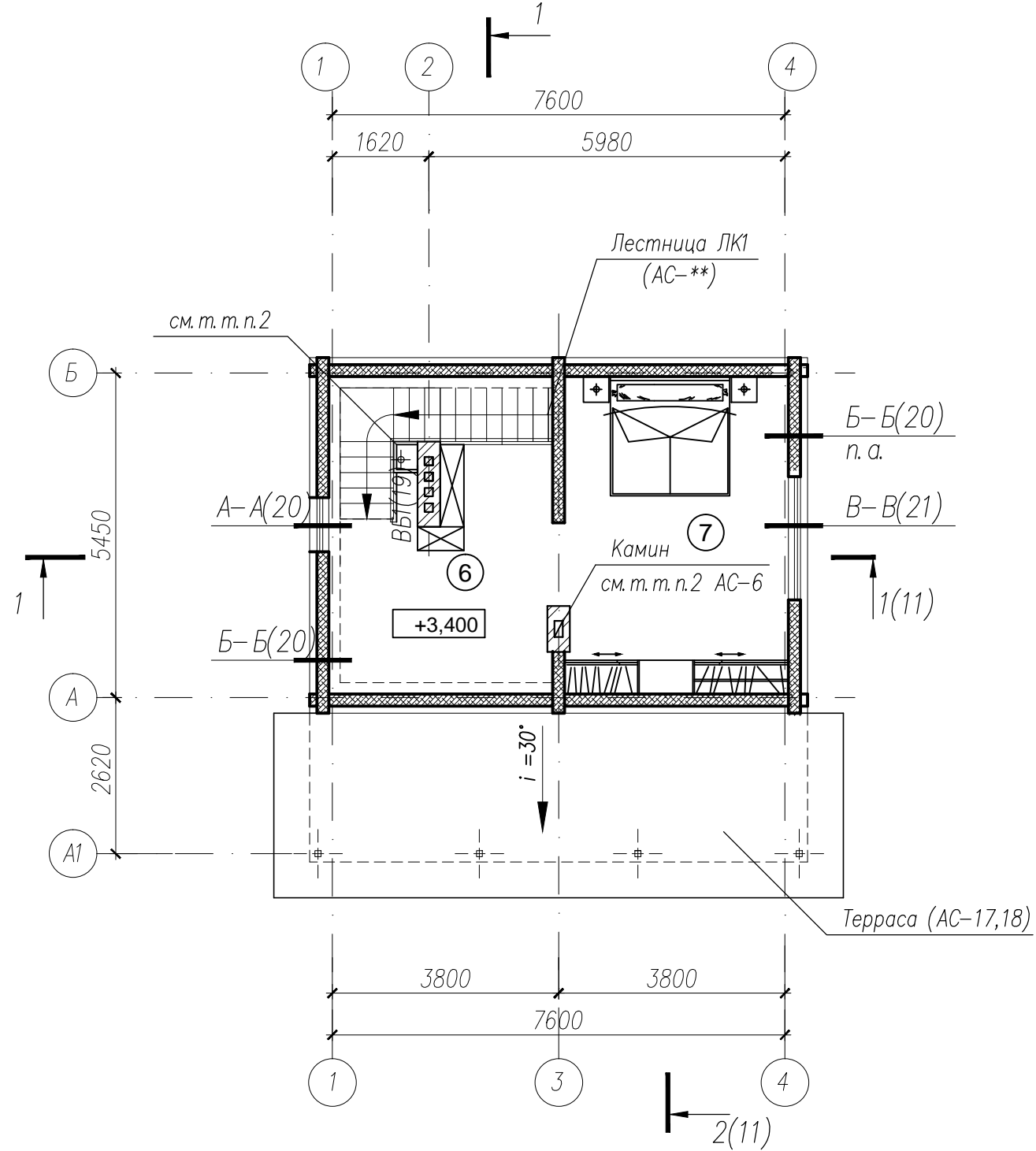
ПРИМЕЧАНИЯ

1. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри на листе АС-13.
2. Камин выполнять специализированной организацией из огнеупорного кирпича. Дизайн-проект, согласно пожеланию Заказчика.

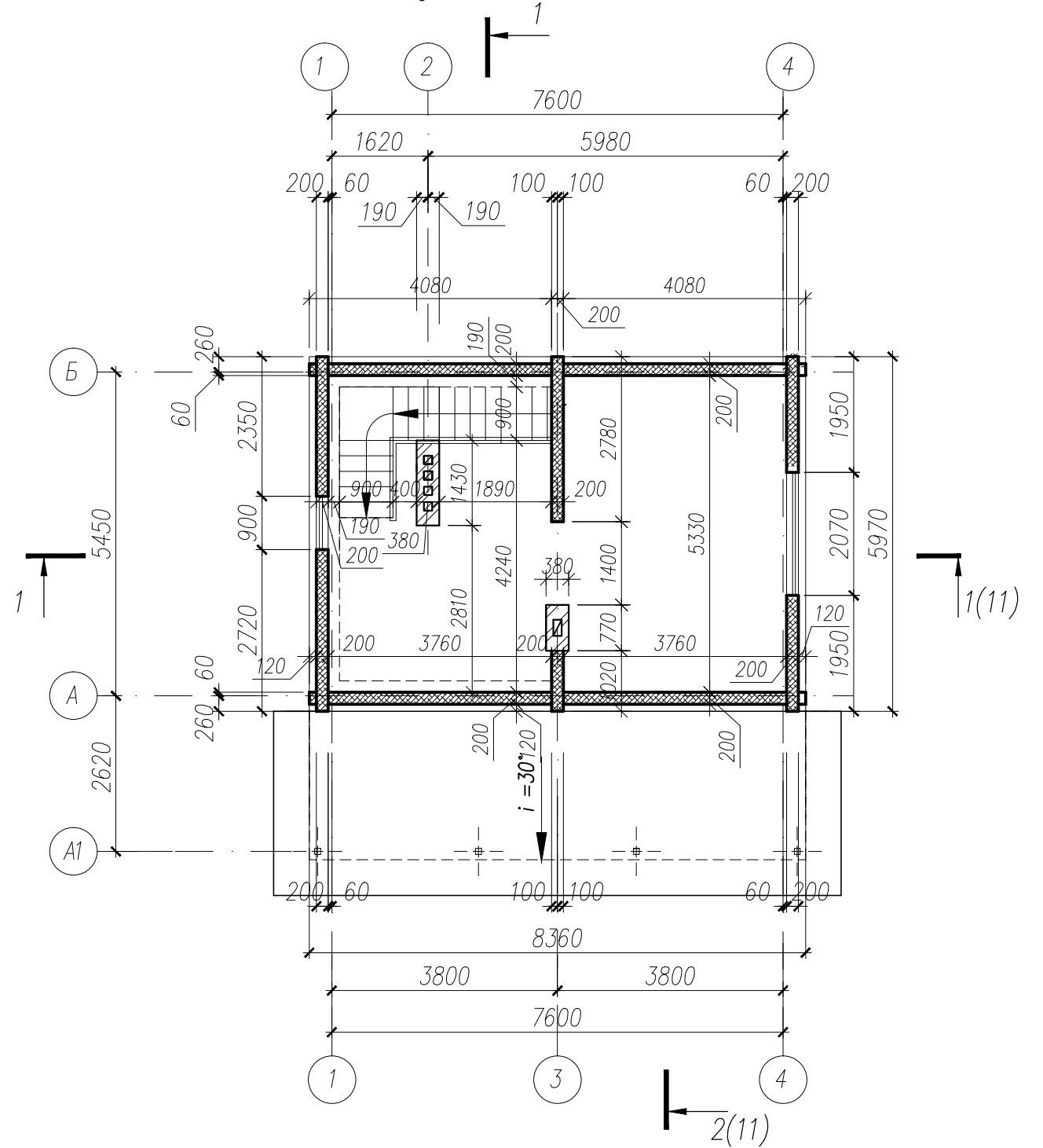
						02/15-АС			Заказчик: Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ										
						План 1 этажа План 1 этажа с расстановкой мебели					

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

План 2 этажа



Кладочный план 2 этажа



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
2 этаж			
6	Холл	13,59	
7	Жилая комната	19,95	
	Лестница	5,26	

**ПРИМЕЧАНИЯ**

1. Спецификацию и схему элементов заполнения дверных проемов смотри на листе АС-\*\*.
2. Стояки обшить гипсокартонными листами по металлическому каркасу.

02/15-АС						Заказчик Евченко Ангелина		
Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1								
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства		Стадия
		Кожина ЛВ						Р
						План 2 этажа Кладочный план 2 этажа		

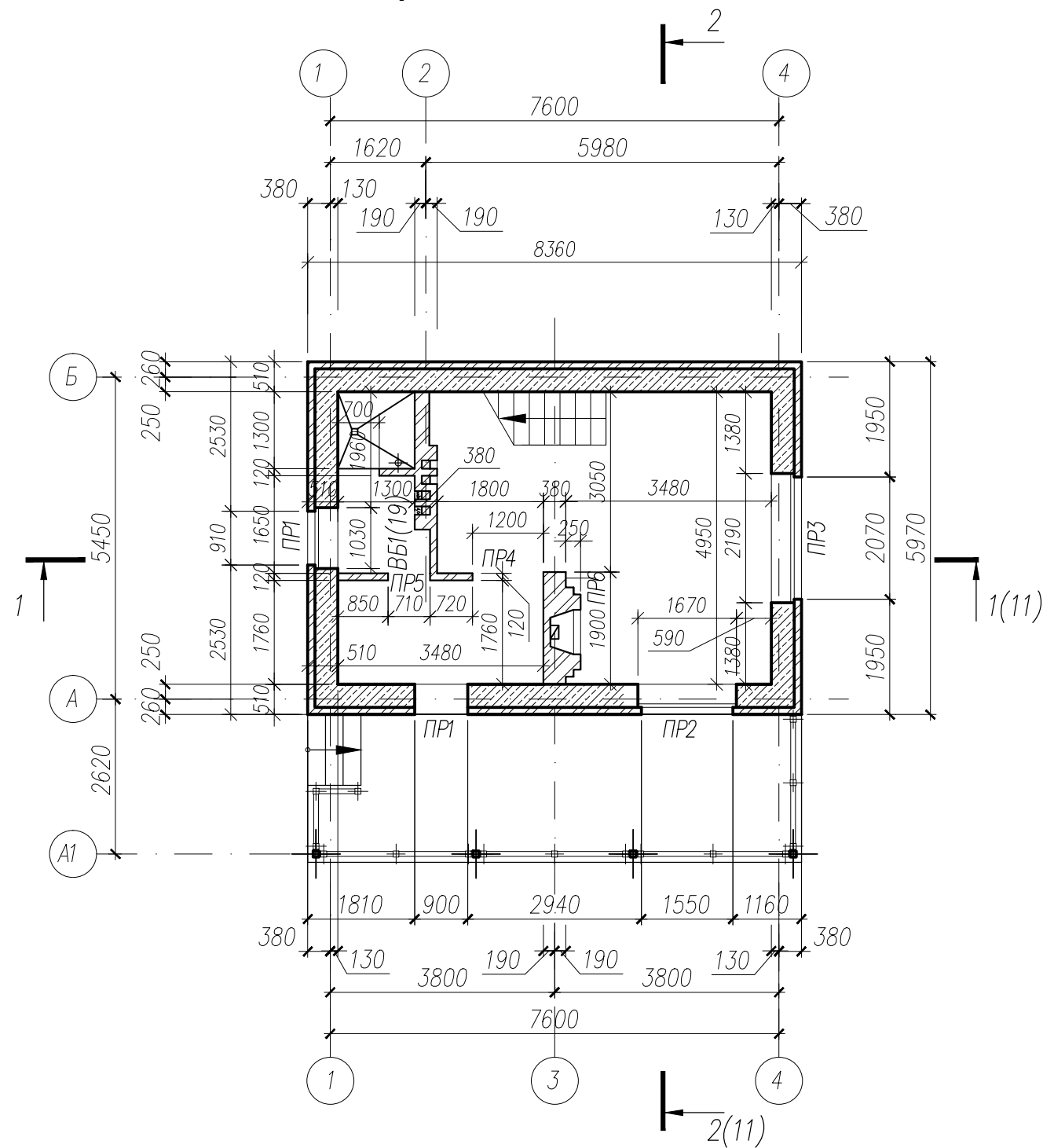
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Кладочный план 1 этажа

Указания по кладке стен



1. В наружных стенах выполнять четверти в кирпиче шириной 60мм
2. При кладке стен и перегородок для крепления дверных и оконных блоков в проемах заложить деревянные антисептированные пробки 120x250x65 мм через 600 мм по высоте, но не менее трех с каждой стороны.
3. Отверстия в стенах и перегородках после монтажа коммуникаций заделать цементно-песчаным раствором марки 50.
4. В кирпичных перегородках над проемами до 810мм устанавливать рядовые перемычки из арматуры  $\phi 16AIII$  из расчета 2 шт. на проем. Арматуру укладывать по опалубке в слое цементно-песчаного раствора марки 75 толщиной 30мм. Арматуру завести в кладку на 250 мм и закончить крюками. (см. ПР-5, ведомость и спецификацию перемычек на листе АС-10).
5. Все технические решения по кладке каменных блоков POROMAX380, приняты в соответствии с "Альбомом технических решений, разработанного ЦНИИСК им. А. Кучеренко, для ОАО "Славянский кирпич".
6. Конструкция наружных стен включает два слоя:
  - внутренний слой - из POROMAX-380, плотностью =800 кг/м<sup>3</sup>, марка по прочности М75.
  - наружный слой - из керамического лицевого пустотелого кирпича толщиной 120мм, плотностью = 1200 кг/м<sup>3</sup>, марка по прочности М100, марка по морозостойкости F50.
 Общая толщина стены 510мм.
6. Кладку каменных блоков POROMAX380 вести согласно технологическим указаниям производителя блоков, с обязательной перевязкой швов в 200мм. Соединение слоев производится арматурными сетками связями из арматуры 4Вр1 с ячейками 50x50мм. Сетки утопить внутрь стены с наружной стороны на 20мм, с внутренней - на 60мм и устанавливаемыми в уширенных растворных швах кладки толщиной 15мм.
7. Соединения наружного слоя с внутренним производится с помощью сеток связей С1 (см. лист АС.И-С1) по высоте 466 мм, каждый второй ряд блоков. Сетки должны быть защищены противокоррозийным покрытием.
8. Также наружный облицовочный слой из кирпича дополнительно армируется сетками С2 (см. лист АС.И-С2), по всему периметру стен в нижней (подпроемной) и в верхней (перемычной) зонах.
9. Армирование горизонтальных швов кладки производить оцинкованными стальными кладочными сетками.
10. Внутренние стены запроектированы из полнотелого кирпича марки Кр-р- по 250x120x65/1НФ/200/2,0/50 ГОСТ 530-2012, толщиной 380мм.
10. Железобетонные монолитные пояса обязательно анкеровать в верхних рядах кладки по узлу, разработанному на листе АС-.
11. Кирпичный дымовой канал армировать сеткой 4Вр1 50x50, через 4 ряда кладки.
12. Камин выполняется специализированной бригадой.

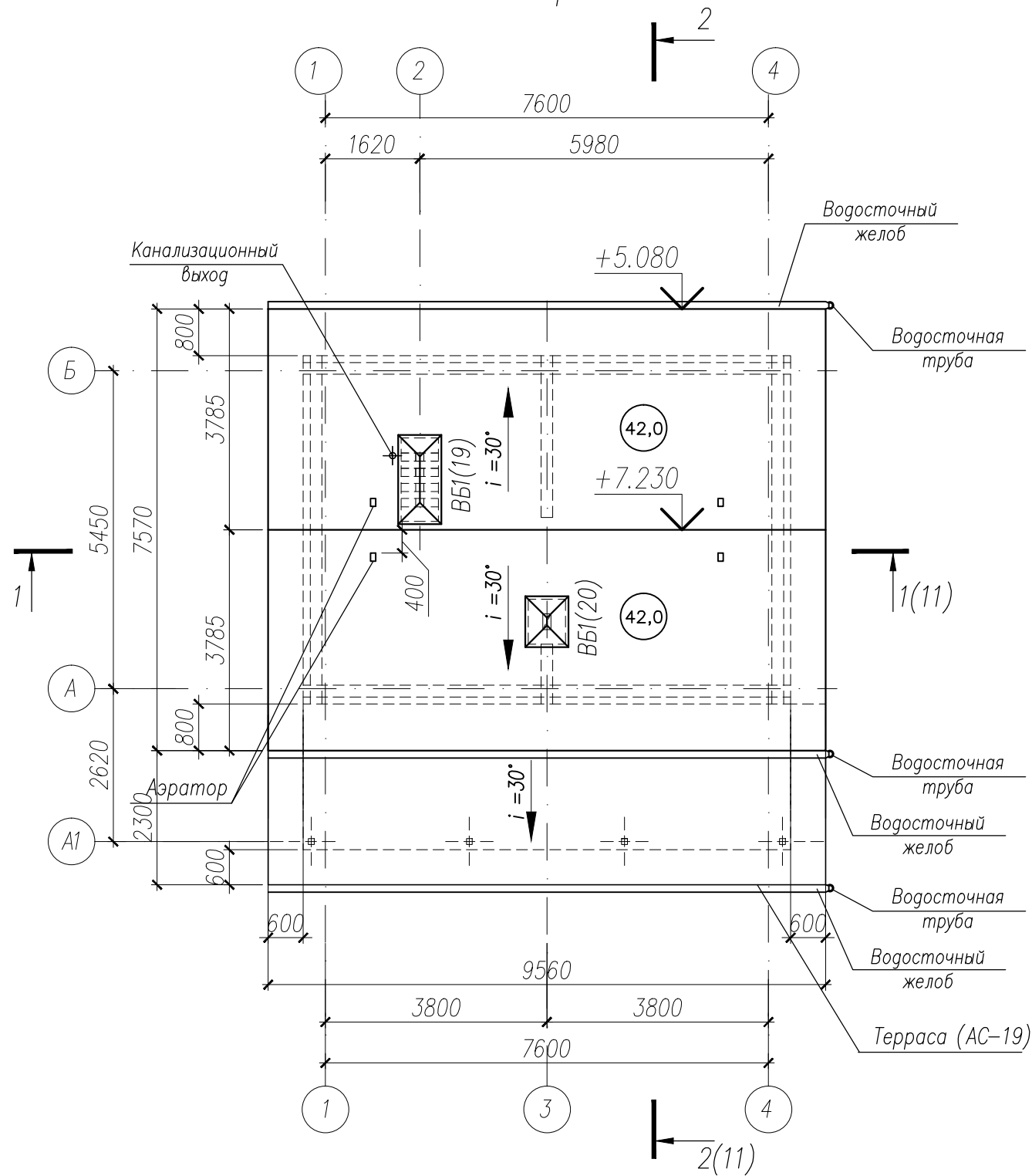
ПРИМЕЧАНИЯ

1. Спецификацию и ведомость перемычек смотри на листе АС-10.

						02/15-АС			Заказчик: Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Лениновца, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ								Р	8	
						Кладочный план 1 этажа.					

Инв. № подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. №

План кровли



Спецификация элементов к плану кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. м2	Масса, ед. кг	Примечание
		Битумная черепица "Тегола"	84,0		цвет76129
		тип "NORDLAND", Аляска			Дерево
		Утеплитель-минерал-ные плиты	84,0		
		ROCKWOOL ЛайтБаттс - 200мм			
		Влагостойкая фанера OSB- 10мм	84,0		
		Гидро-ветрозащитная мембрана	84,0		
		"ТАУЕК"			
		<u>Водосточный система</u>			
		цвет-шоколадно-коричневая (RAL 8017)			
		Желоб	26,88		п.м.
		Угол желоба наружный	3		шт.
		Крюк крепления желоба универсальный	66		шт.
		Воронка выпускная	3		шт.
		Колено трубы	3		шт.
		Трубы водосточная с коленом	3		шт.
		Держатель трубы (кирпич)	18		шт.
		Паук	3		шт.

Условные обозначения:

- ⊙22,3 - площадь участка кровли
- $i=30^\circ$  - уклон кровли
- ☒ - водосток желоб 125мм/3000мм; воронка 90мм/125мм

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перед началом монтажа кровельного покрытия необходимо провести измерение скатов кровли методом перекрестного замера
2. Монтаж кровли вести в соответствии с технологическими указаниями производителя кровельного покрытия
3. В спецификации не учтены материалы на покрытие кровли террасы, смотри листы АС-17, 18.
4. Кровлю укомплектовать водосточными желобами, вентиляционными продухами и иными аксессуарами по технологии изготовителя кровельного покрытия
5. Узлы и детали исполнения кровли см. прилагаемые узлы из альбома типовых узлов и технологических решений кровельной системы "Тегола".
6. Расход материалов в спецификации дан без учета запаса

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ								Р	9	
						План кровли					

Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
ПР1 (мест 2)	
ПР2 (мест 1)	
ПР3 (мест 1)	
ПР4 (мест 1)	
ПР5 (мест 1)	
ПР6 (мест 1)	

Спецификация перемычек

Поз	Наименование	Обозначение	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
1	1.038.1-1, вып.1	Перемычка 2ПБ 13-1п	6	55	
2		2ПБ 19-3п	3	81	
3		3ПБ 27-8п	3	180	
4		2ПБ 16-2п	1	65	
5		∅10AIII ГОСТ 5781-82 L=1200	3	0,740	
6		Уголок $\frac{110 \times 8 \text{ ГОСТ8509-93}}{C245 \text{ ГОСТ27772-88}} L=1400$	1	18,90	
7		Уголок $\frac{110 \times 8 \text{ ГОСТ8509-93}}{C245 \text{ ГОСТ27772-88}} L=2050$	1	27,68	
8		Уголок $\frac{110 \times 8 \text{ ГОСТ8509-93}}{C245 \text{ ГОСТ27772-88}} L=2570$	1	34,70	
9	1.038.1-1, вып.1	∅12AIII(A400) ГОСТ 5781-82 l=1200	3	===	
		Материалы			
		цементно-песчаный раствор	0,04		м <sup>3</sup>

ПРИМЕЧАНИЯ

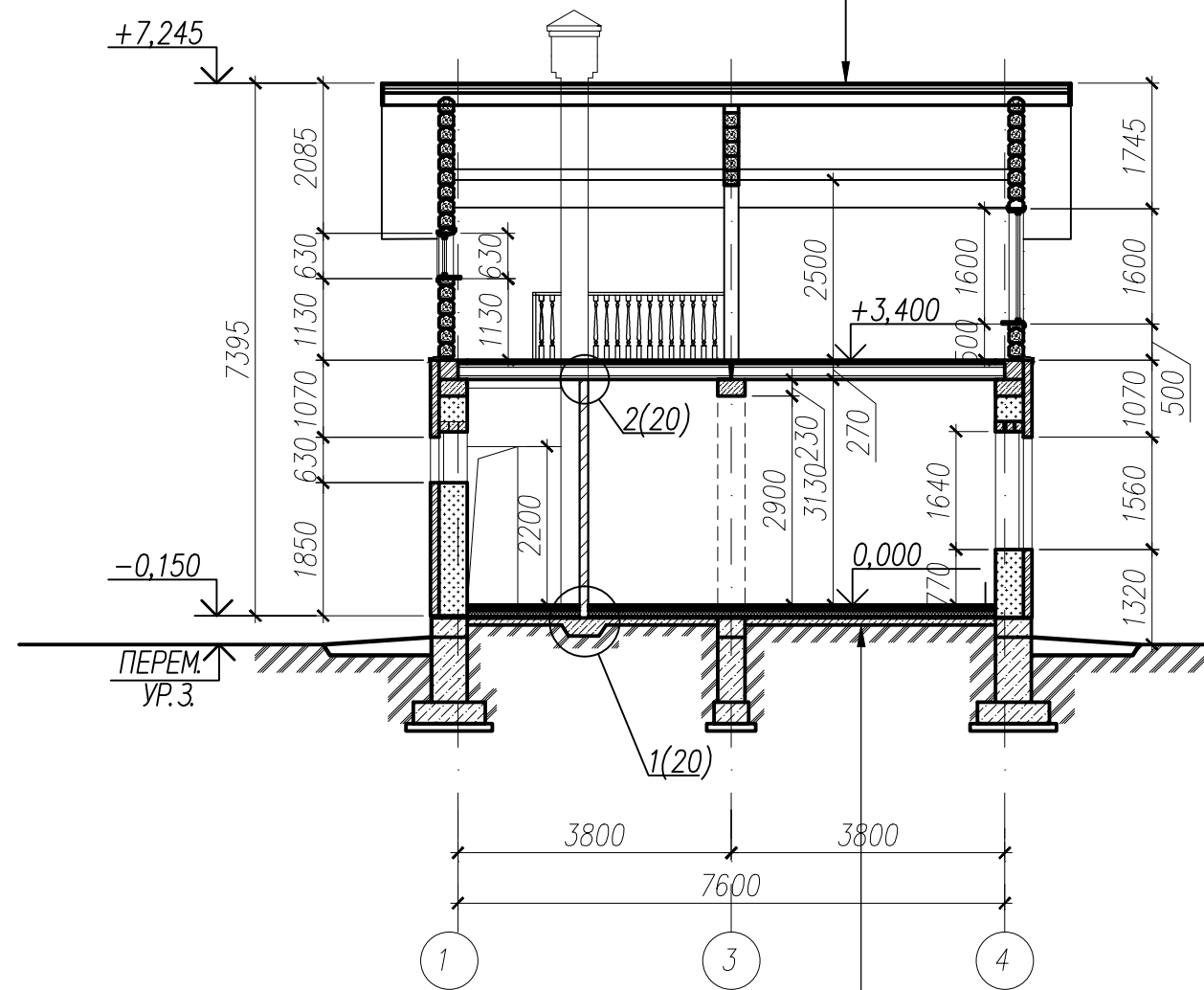
- Данный лист смотри совместно с листами АС-8, АС-22
- Перемычки сборные железобетонные укладывать по слою цементно-песчаного раствора марки 50.

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ								Р	10	
						Ведомость и спецификация перемычек					

Разрез 1 - 1

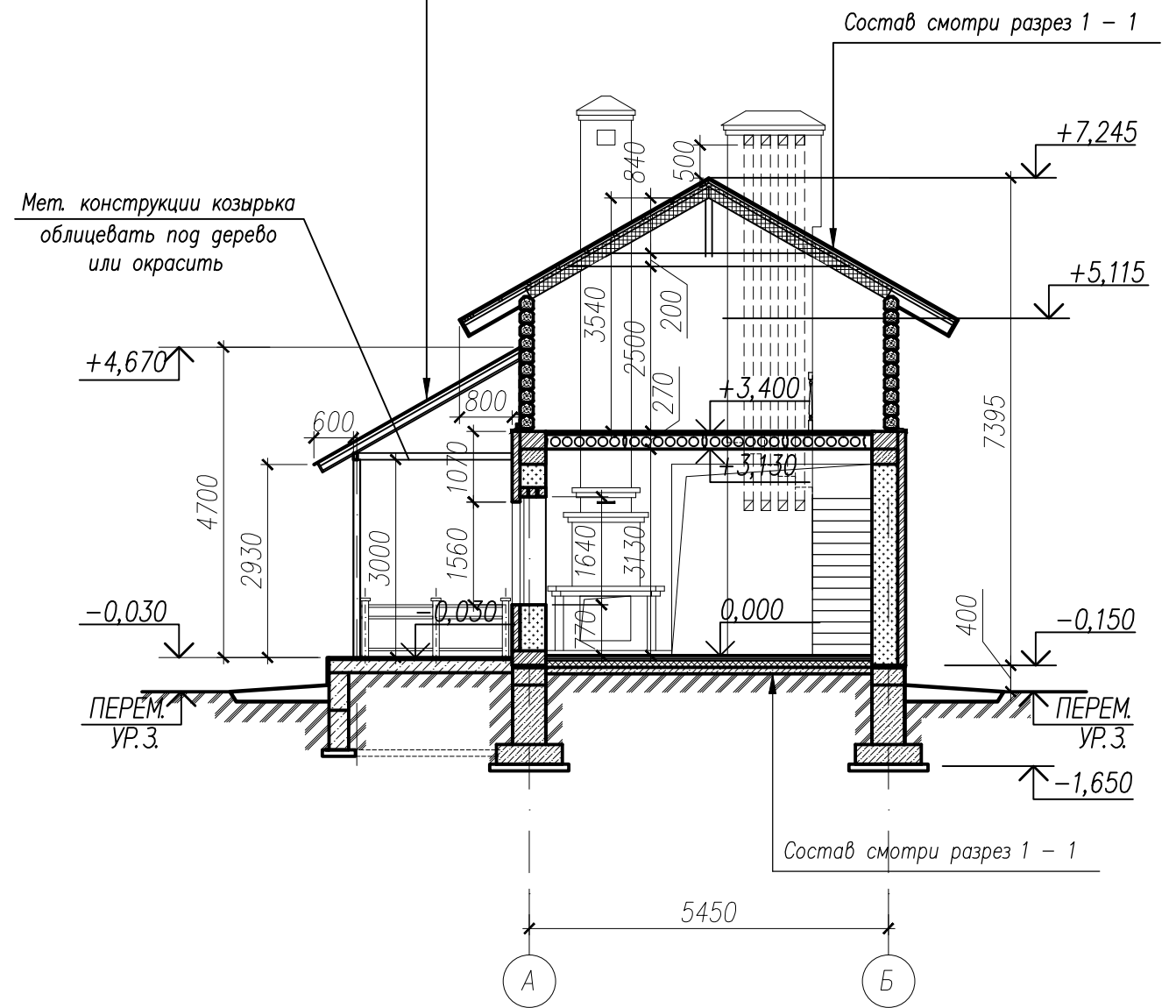
Покрытие - битумная черепица "ТЕГОЛА"	
Влагостойкая фанера OSB	- 10мм
Обрешетка - перекрестно - брус 50x50 шаг 500мм	- 100мм
Гидро-ветрозащитная мембрана "ТАУВЕК"	
Утеплитель - минераловатные плиты ROCKWOOL ЛайтБаттс - 200мм	
(между стропильными ногами)	
Пароизоляция	
Подшивка - сплошной деревянный настил	



Состав смотри экспликацию полов АС-15, 16)

Разрез 2 - 2

Покрытие - битумная черепица "ТЕГОЛА"	
Влагостойкая фанера OSB	- 10мм
Обрешетка - брус 50x50 шаг 500мм - 50мм	
Металлические конструкции козырька	

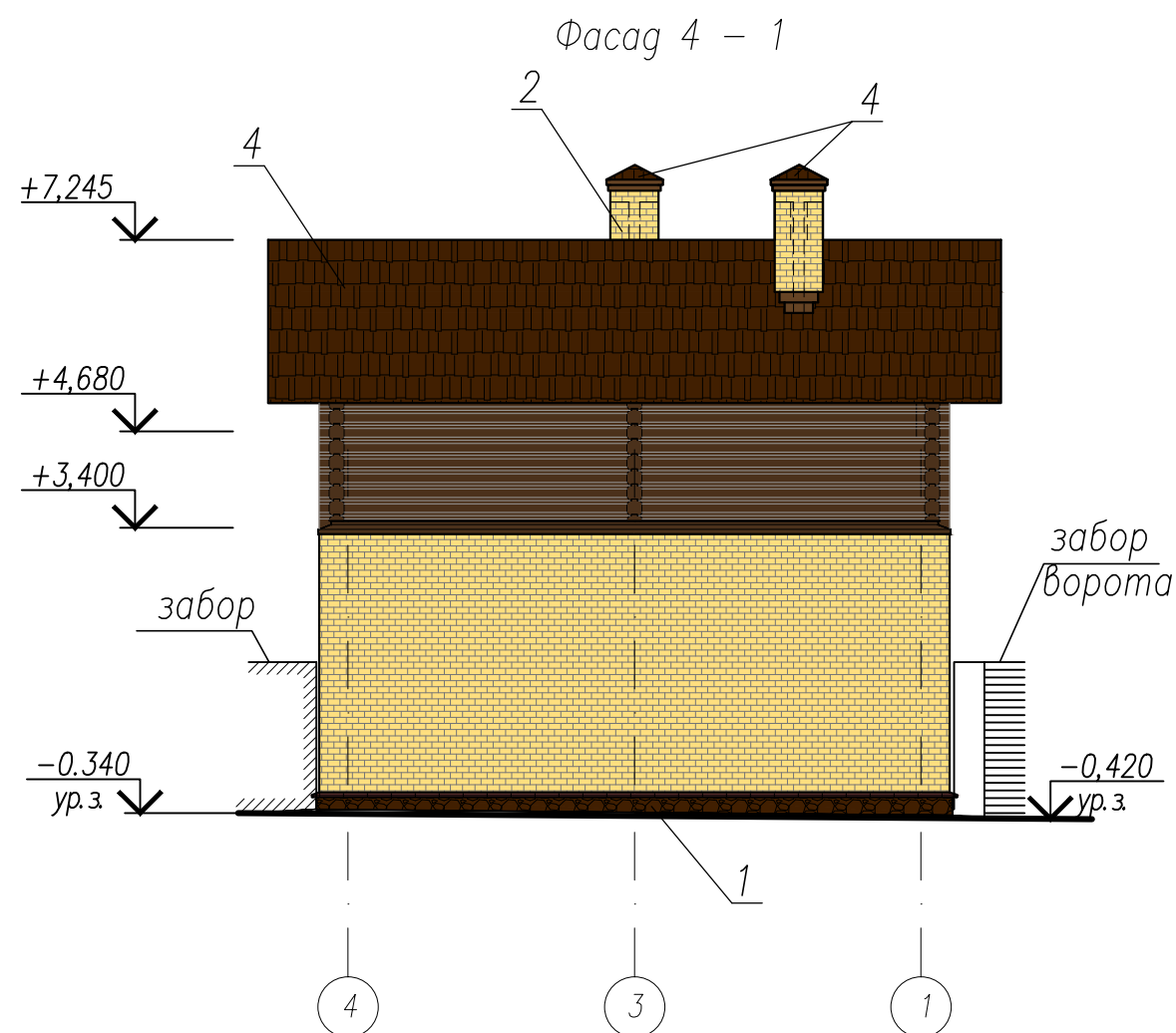
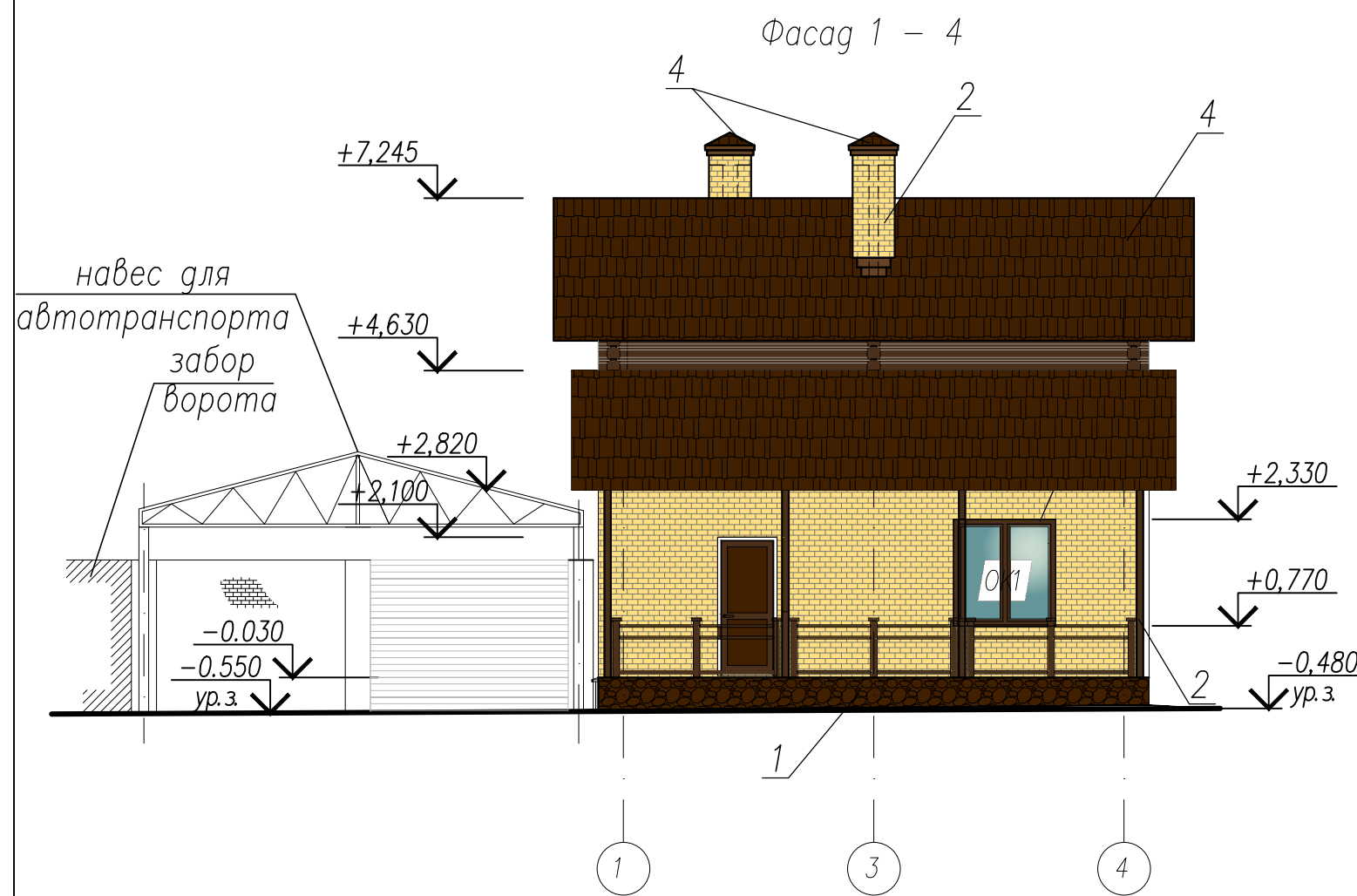


Состав смотри разрез 1 - 1

Инв. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N

						02/15-АС				Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1						
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Кожина ЛВ								Р	11		
						Разрезы 1 - 1, 2 - 2						

Спецификация к схемам расположения элементов  
заполнения оконных проемов ОК1...ОК5



Поз	Наименование	Обозначение	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
		ОК 1 (мест 1)			
1	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ПВХ 1620x1590	1		
		с отливом и нащельником			
2		Подоконник ПВХ В=550, L=1700	1		
		ОК 2 (мест 1)			
3	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ПВХ 2260x1590	1		
		с отливом и нащельником			
4		Подоконник ПВХ В=550, L=2360	1		
		ОК 3 (мест 1)			
5	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ПВХ 2180x1550(н)	1		
		с отливом и нащельником			
6		Подоконник ПВХ В=550, L=2280	1		
		ОК 4 (мест 1)			
7	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ПВХ 950x660(н)	1		
		с отливом и нащельником			
8		Подоконник ПВХ В=550, L=780	1		
		ОК 5 (мест 1)			
9	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ПВХ 870x650(н)	1		
		с отливом и нащельником			
10		Подоконник ПВХ В=550, L=780	1		

1. Схемы расположения элементов заполнения оконных проемов ОК1...ОК5 смотри на листе АС-13.
2. Размеры оконных блоков уточнить по месту фирме-изготовителю.
3. Оконные блоки ОК-1...ОК-5 – поливинилхлоридные с однокамерным стеклопакетом. Оконные блоки укомплектовать отливами и нащельниками. Открывающиеся фрамуги оборудовать фиксаторами.
4. Узлы примыкания к строительным проемам выполнить в соответствии с ГОСТ 30971-2012.
5. Перед заказом оконных блоков, схемы расположения элементов окон и цвет уточняются Заказчиком.

Инв. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N

						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ								Р	12	
						Фасады 1-4, 4-1 Схемы расположения элементов заполнения оконных проемов ОК1...ОК5					

## Схемы дверных блоков

Марка поз.	Схема дверного блока	Марка поз.	Схема дверного блока
	Дверной блок стальной (сертифицированный)		Дверной блок металлопластиковый
поз. 1		поз. 2	
1 шт.		1 шт.	

## Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. на этаж			Примечание
			1 эт	2 эт	всего	
1	Индивидуальное изготовление (см. схемы дверных блоков)	Дверь металлическая наружная утеп-	1	-	1	
		ленная глухая с порогом 900x2100(н) левая				
2	по аналогии с ГОСТ 6629-88	Дверь глухая с порогом ДГ 21-8П	1	-	1	
		ленная глухая с порогом 710x2070(н) правая				

## Ведомость проемов, дверей

Марка, поз.	Размер проема, а x б(н), мм
1	900 x 2100
2	710 x 2070
3	1200 x 2400
4	3050x2900(н)
5	1400x2400(н)
6	700x2100(н)

Схема маркировки проемов 1-го этажа

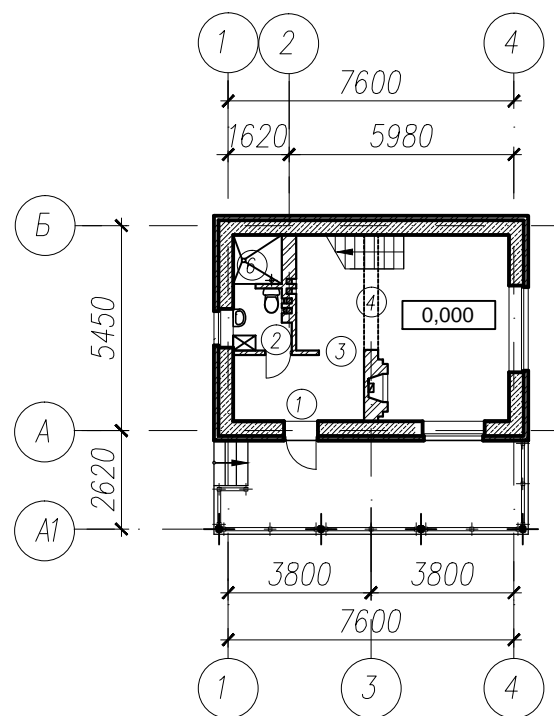
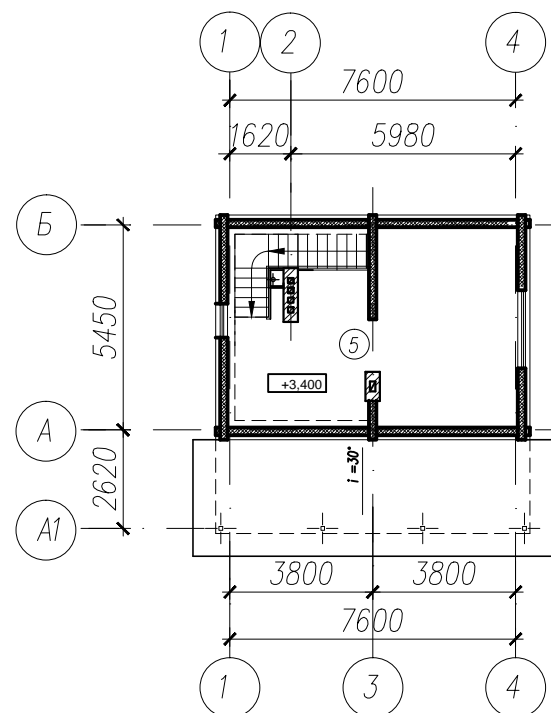


Схема маркировки проемов 2-го этажа



### ПРИМЕЧАНИЯ

1. Перед заказом оконных и дверных изделий выполнить замеры по месту. Изделия комплектуются подставочными, соединительными и статическими профилями, монтажными изделиями по рекомендациям поставщика системы.
2. Узлы примыкания оконных, дверных блоков выполнить в соответствии с ГОСТ 30971-2002.
3. В комплекте с оконными и дверными блоками поставлять подоконные доски, нащельники и отливы.
6. Цвет переплетов смотри указания по отделке фасадов.

						02/15-АС			Заказчик: Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х. Лениновац, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ								Р	13	
						Схемы дверных блоков.					
						Спецификация элементов заполнения дверных проемов					

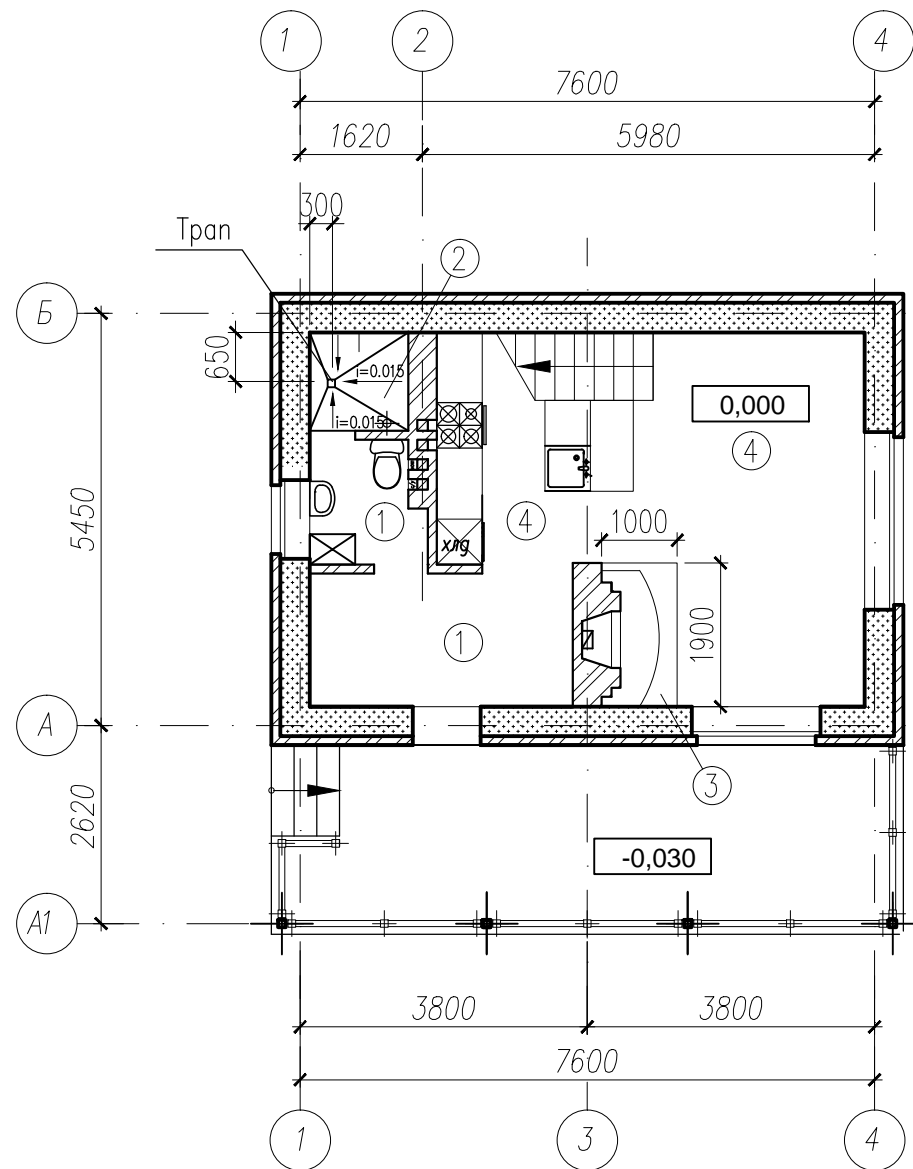
Взам. инв. N

Подпись и дата

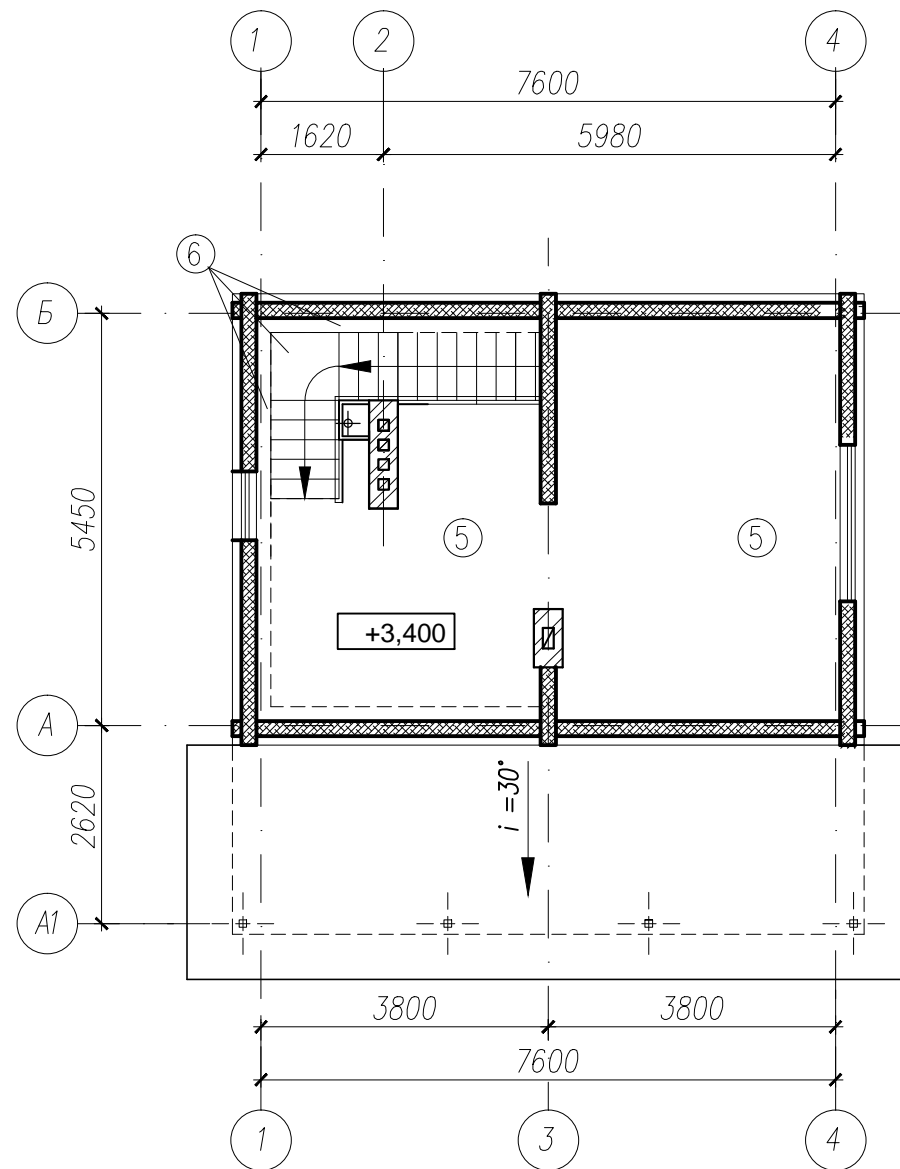
Инв. N подл.



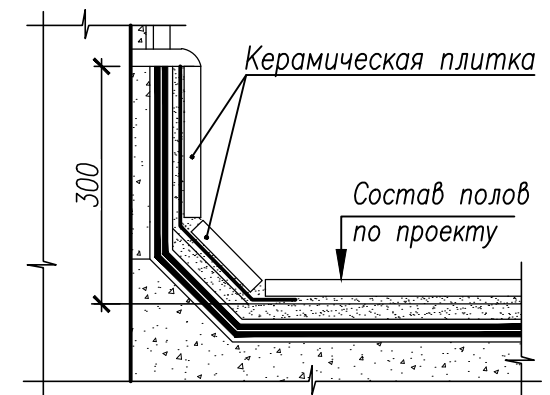
План полов 1 этажа



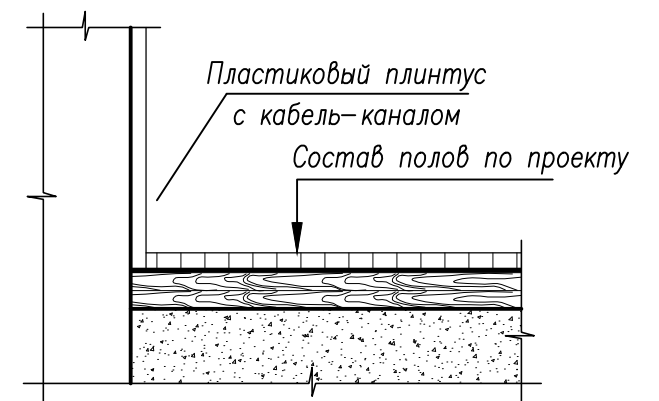
План полов 2 этажа



Плинтус 1



Плинтус 2



1. Данный лист смотри совместно с листами АС-15, АС-16.
2. Плоты запроектированы в соответствии со СНиП 2.03.13-88 "Полы".
3. Плоты выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные материалы".
4. Устройство полов производить после прокладки всех коммуникаций.
5. Керамическая плитка должна иметь нескользкую поверхность.
6. Грунт основания под плоты уплотнять послойно щебнем крупностью 40-60 мм с проливкой битумом до полного насыщения или песком, с доведением плотности скелета до 1,65 т/м³.
7. В сан. узле отметка пола должна быть ниже других помещений на 20 мм.
8. При выполнении бетонного подстилающего слоя предусмотреть устройство подбетонки для установки кирпичных перегородок по узлу ... лист .....
9. Гидроизоляция от проникновения сточных вод должна быть непрерывной в конструкции пола.
10. В местах примыкания пола к стенам, трубопроводам и другим конструкциям, выступающим над полом, гидроизоляцию следует непрерывно продолжать на высоту не менее 300 мм от уровня чистого пола, согласно узлу А.
11. При устройстве полов применять плитку повышенной прочности. Сопрежения строительных конструкций заделывать цементно-песчаным раствором.
12. Во всех помещениях после укладки пола по периметру помещений выполнить крепление плинтусов, согласно экспликации полов.
13. При устройстве теплого пола необходимо предусмотреть армированную цементно-песчаную стяжку по утеплителю не менее 60мм. Устройство теплого пола выполняется специализированной организацией.
14. Состав пола по террасе смотри на листах АС-17,18.

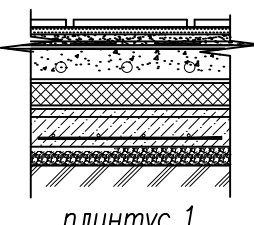
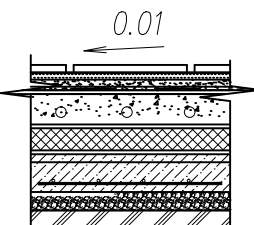
Условные обозначения

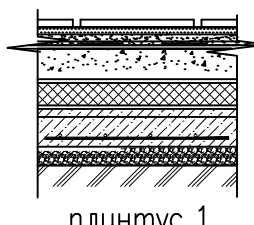
① - номер типа пола

1. Экспликация полов приведена на листах АС-15, АС-16.

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						02/15-АС		Заказчик Евченко Ангелина			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства		Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Кожина ЛВ							Р	14		
						Планы полов 1, 2-го этажей					

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ				начало
НОМЕРА ПОМЕЩЕНИЙ	ТИП ПОЛА	СХЕМА ПОЛА ИЛИ НОМЕР УЗЛА ПО СЕРИИ	СОСТАВ ПОЛА	ПЛОЩАДЬ ПОЛА М2
1, 2,	1	см. т. т. п. 13 на л. АС-14  плитус 1	Покрытие – керамическая плитка (ГОСТ 6787-89) – 10мм Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150 – 15мм Слой битумной мастики с посыпкой песком крупностью 1,5...5мм Гидроизоляция – 2 слоя гидроизола на битумной мастике Стяжка – цементно-песчаный раствор М150 – 50мм Утеплитель – ТЕХНОПЛЕКС ( $\lambda=26-35\text{кг/м}^2$ ; $\lambda=0,032\text{Вт/м}^2\text{час}^\circ\text{C}$ ) – 50мм Выравнивающая стяжка – 20 мм Подстилающий слой – бетон класса В12,5 (армированный об АIII шаг 300x300) – 100мм Уплотненный щебнем грунт, пропитанный битумом	8,80
2а	2	 плитус 1	Покрытие – керамическая плитка (ГОСТ 6787-89) – 10мм Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150 – 15мм Слой битумной мастики с посыпкой песком крупностью 1,5...5мм Гидроизоляция – 2 слоя гидроизола на битумной мастике Стяжка – цементно-песчаный раствор М150 (по уклону) – 20...50мм Утеплитель – ТЕХНОПЛЕКС ( $\lambda=26-35\text{кг/м}^2$ ; $\lambda=0,032\text{Вт/м}^2\text{час}^\circ\text{C}$ ) – 50мм Выравнивающая стяжка – 20 мм Подстилающий слой – бетон класса В12,5 (армированный об АIII шаг 300x300) – 100мм Уплотненный щебнем грунт, пропитанный битумом	1,70

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ				продолжение
НОМЕРА ПОМЕЩЕНИЙ	ТИП ПОЛА	СХЕМА ПОЛА ИЛИ НОМЕР УЗЛА ПО СЕРИИ	СОСТАВ ПОЛА	ПЛОЩАДЬ ПОЛА М2
4	3	см. т. т. п. 13 на л. АС-14  плитус 1	Покрытие – керамогранитная плитка 300x300x10 – 10 мм Прослойка – цементный плиточный клей для керамогранита – 5 мм Стяжка – цементно-песчаный раствор М150 – 55мм Пленка полиэтиленовая (ГОСТ 10354-82) – 2мм Утеплитель – ТЕХНОПЛЕКС ( $\lambda=26-35\text{кг/м}^2$ ; $\lambda=0,032\text{Вт/м}^2\text{час}^\circ\text{C}$ ) – 50мм Пленка полиэтиленовая (ГОСТ 10354-82) – 2мм Выравнивающая стяжка – 20 мм Подстилающий слой – бетон класса В12,5 (армированный об АIII шаг 300x300) – 100мм Уплотненный щебнем грунт, пропитанный битумом	2,0

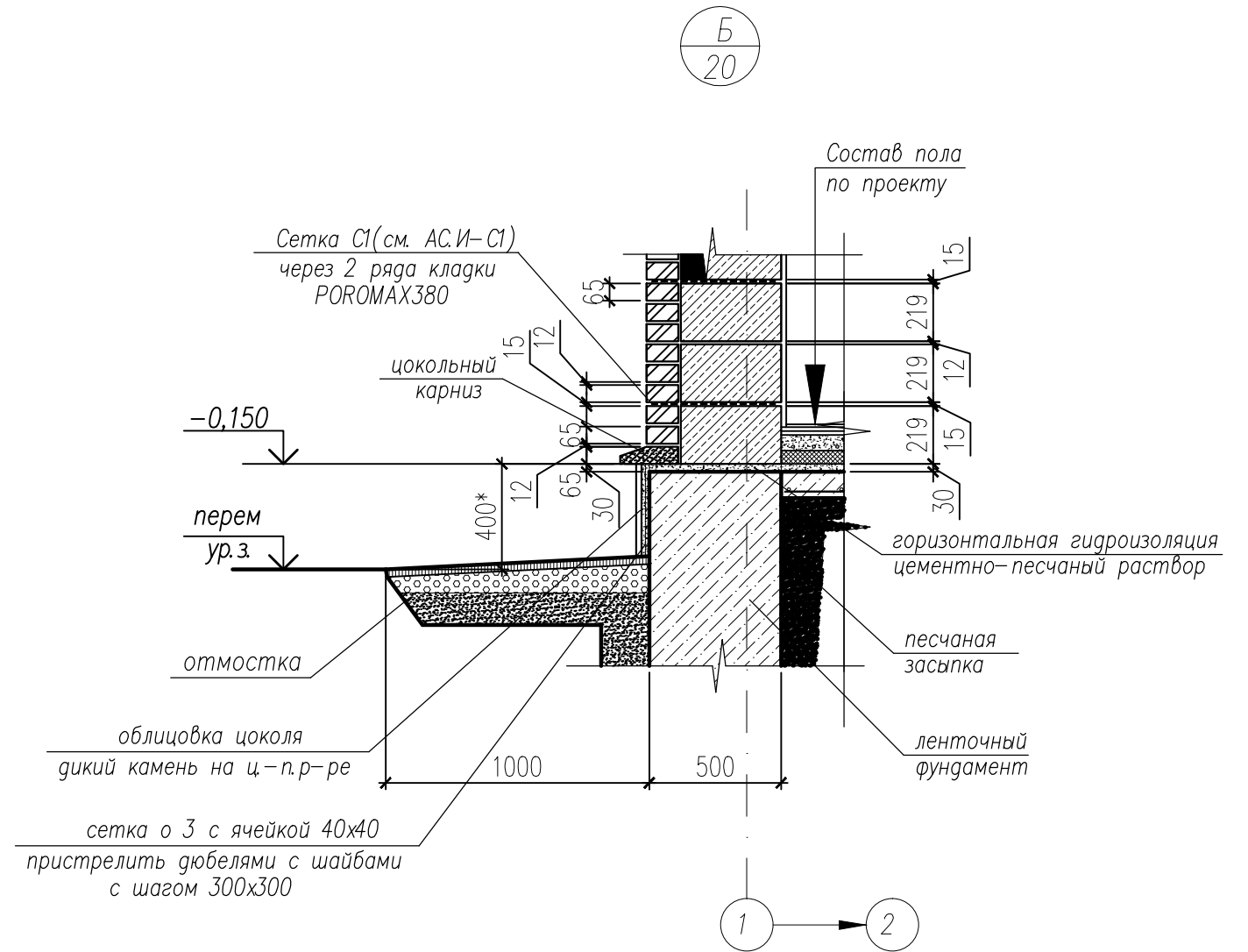
1. Указания по устройству полов приведены на листе АС-14
2. Сечения по плитусам 1 и 2 приведены на листе АС-14

						02/15-АС				Заказчик: Евченко Ангелина			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х. Ленинова, ул. Рождественская, 1							
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства				Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Кожина ЛВ									Р	15		
						Экспликация полов (начало)							

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

НОМЕРА ПОМЕЩЕНИЙ	ТИП ПОЛА	СХЕМА ПОЛА ИЛИ НОМЕР УЗЛА ПО СЕРИИ	СОСТАВ ПОЛА	ПЛОЩАДЬ ПОЛА М2
4	4	см. т. т. п. 13 на л. АС-14 плинтус 1	Покрытие – линолуум поливинилхлоридный на теплозвукоизолирующей основе ГОСТ18108–88) на универсальном клее "Бустилал-М" – 5мм Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150 – 15мм Стяжка – цементно-песчаный раствор М150 – 50мм Пленка полиэтиленовая (ГОСТ 10354–82) – 2мм Утеплитель – ТЕХНОПЛЕКС ( $\lambda=26-35 \text{ кг/м}^2$ ; $\lambda=0,032 \text{ Вт/м}^2 \text{ час}^\circ\text{С}$ ) – 50мм Пленка полиэтиленовая (ГОСТ 10354–82) – 2мм Выравнивающая стяжка – 20 мм Подстилающий слой – бетон класса В12,5 (армированный об АIII шаг 300x300) – 100мм Уплотненный щебнем грунт, пропитанный битумом	19,75
5, 6	5	плинтус 2	Покрытие – линолуум поливинилхлоридный на теплозвукоизолирующей основе (ГОСТ 18108–88) на универсальном клее "Бустилал-М" – 5мм Стяжка – цементно-песчаный раствор М150 – 45мм Перекрытие – сборные ж.б. плиты – 220мм	32,88
лестничная площадка, ступени	6		Покрытие – керамогранитная плитка – 10мм Прослойка – цементно-песчаный раствор М150 – 20мм Монолитная конструкция лестницы	10,26



1. Указания по устройству полов приведены на листе АС-14
2. Сечения по плинтусам 1 и 2 приведены на листе АС-14

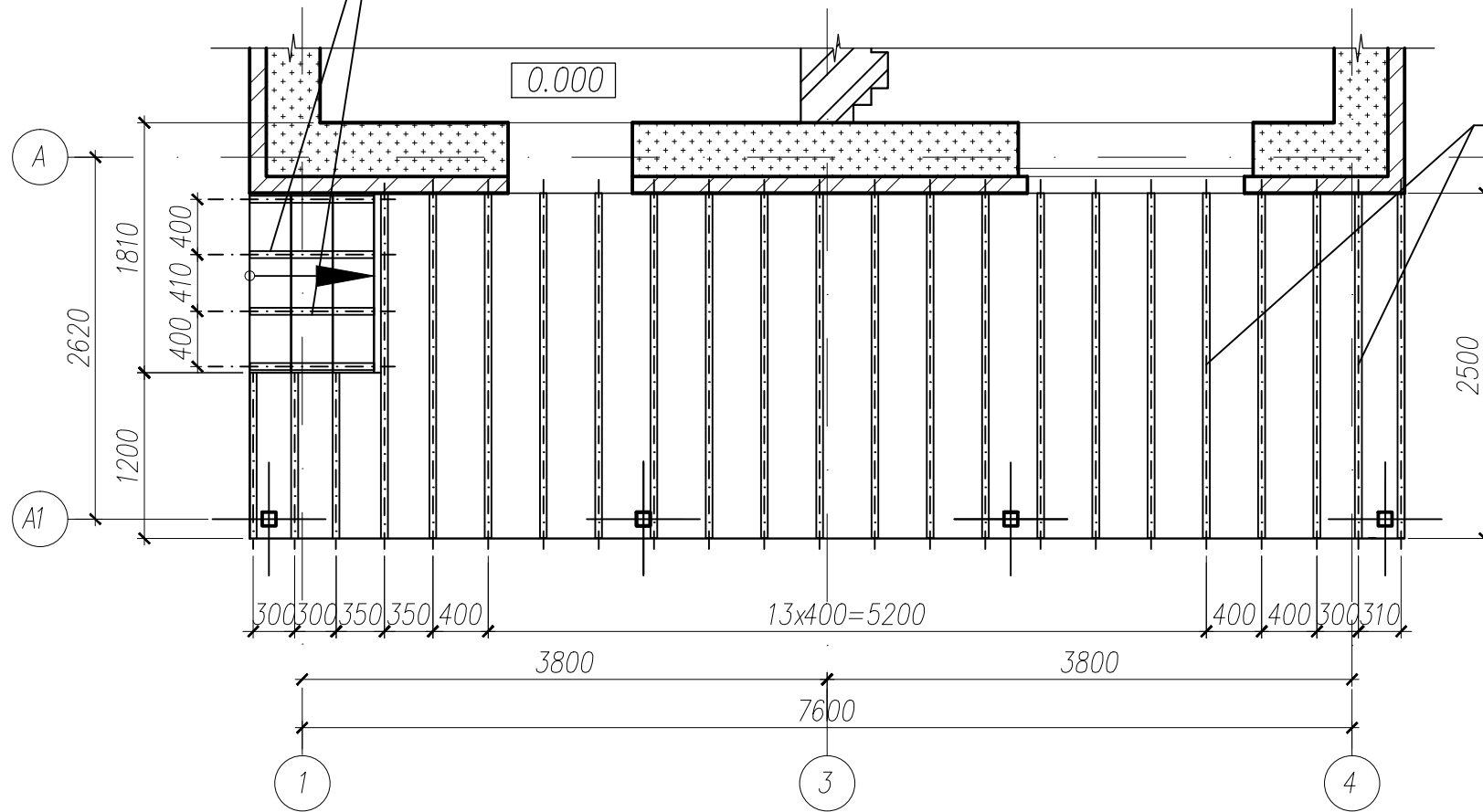
Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						02/15-АС				Заказчик: Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х. Ленинова, ул. Рождественская, 1						
Изм.	Нуч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Кожина ЛВ								Р	16		
						Экспликация полов (окончание)						

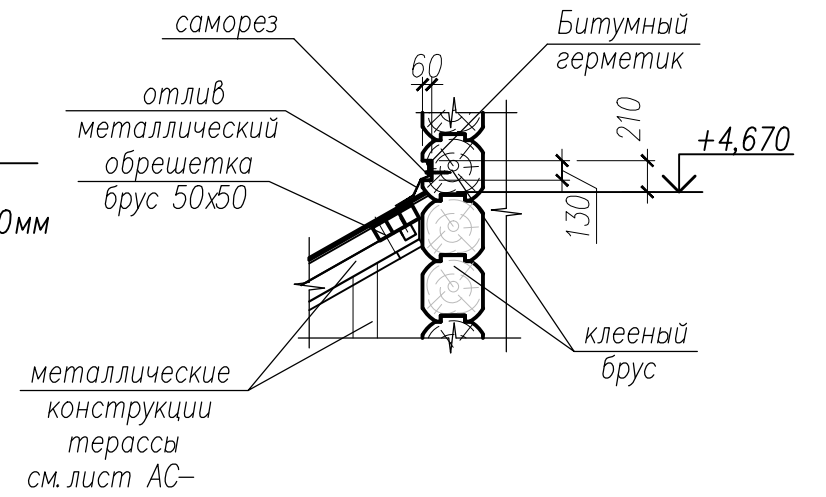


Схема расположения монтажных лаг под  
древесно-полимерную террасную доску

поз.2  
Лага монтажная ДПК  
L=300, с шагом 370мм



поз.1  
Лага монтажная ДПК  
L=2500, с шагом 300-400мм



2 - 2

Покрытие- ДПК террасная доска-25мм

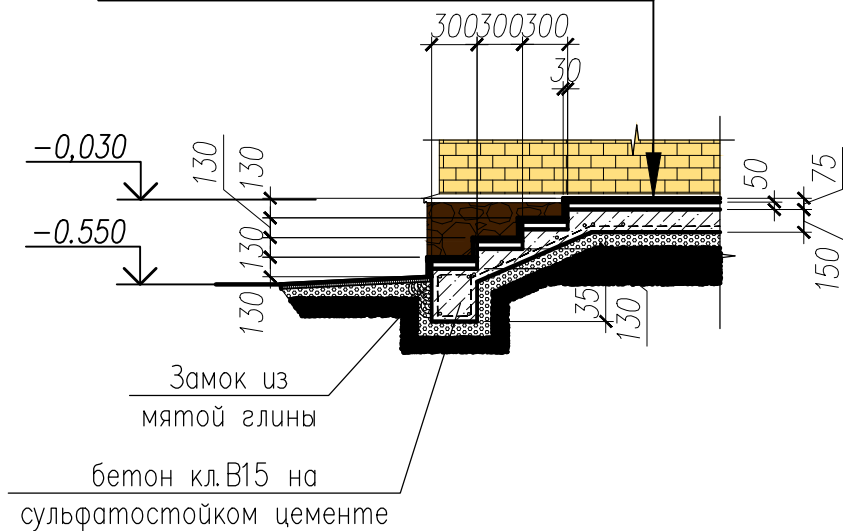
Монтажная лага - 50x30мм

Основание- бетон класса В15 на

сульфатостойком цементе

с армированием - 200мм (по уклону)

Уплотненный щебнем грунт



Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

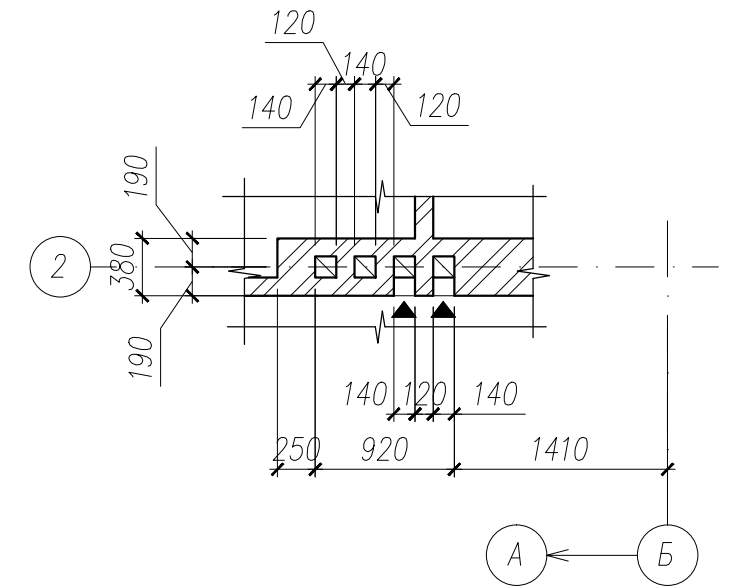
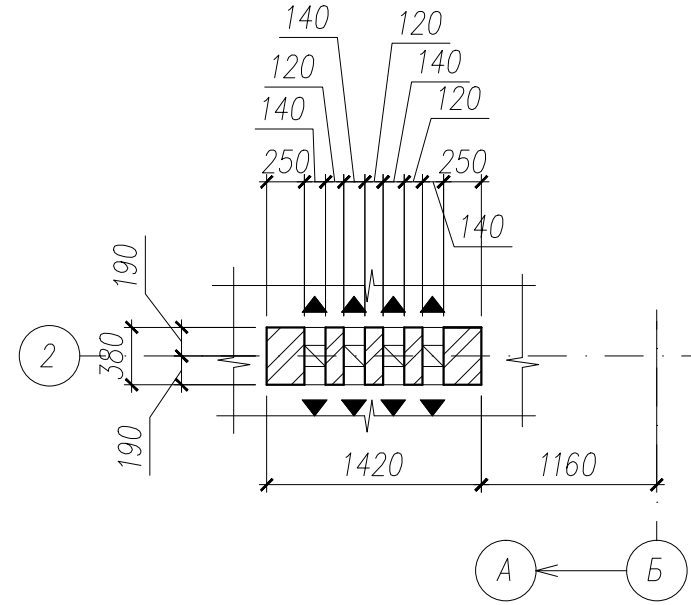
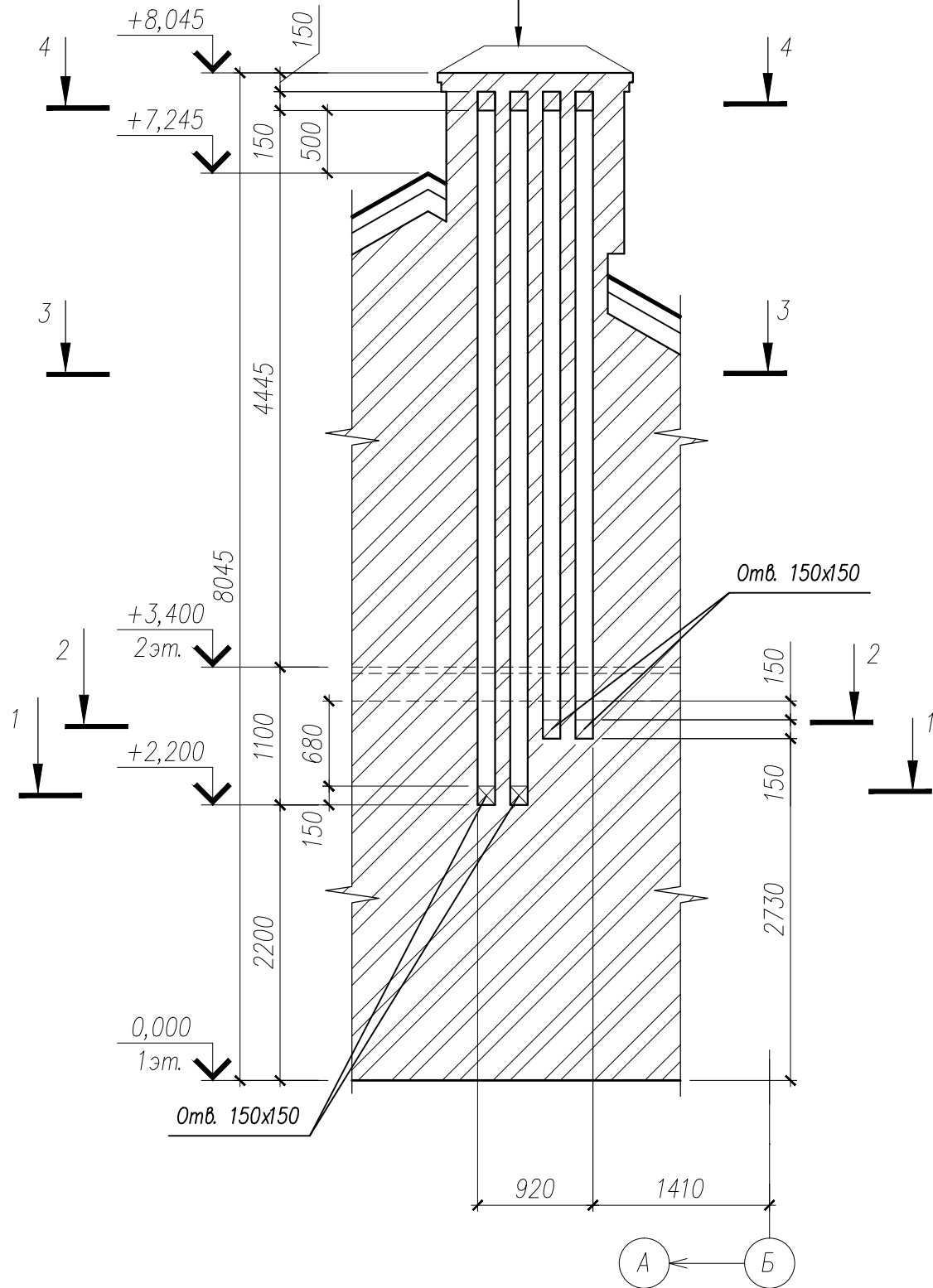
						02/15-АС			
						Заказчик Евченко Ангелина			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1			
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кожина ЛВ					Р	18	
						Схема расположения монтажных лаг под древесно-полимерную террасную доску Сечение 2 - 2. Узел А к листу 17			

# Вентблок ВБ 1

4 - 4

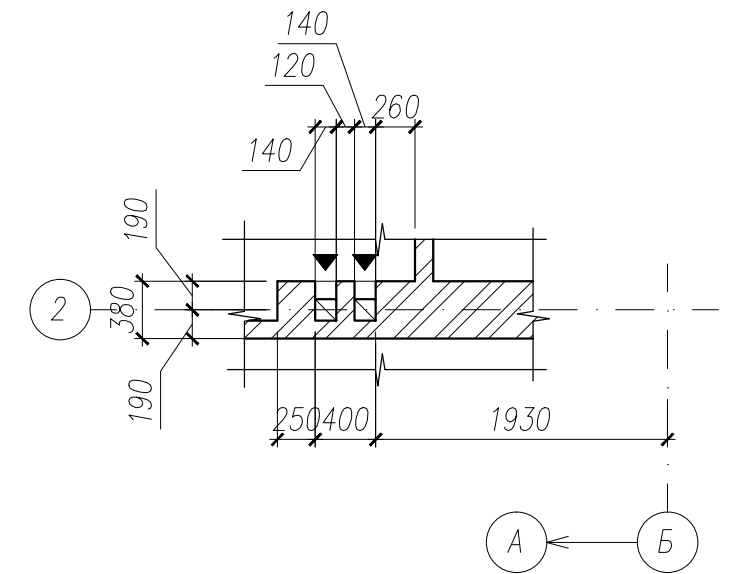
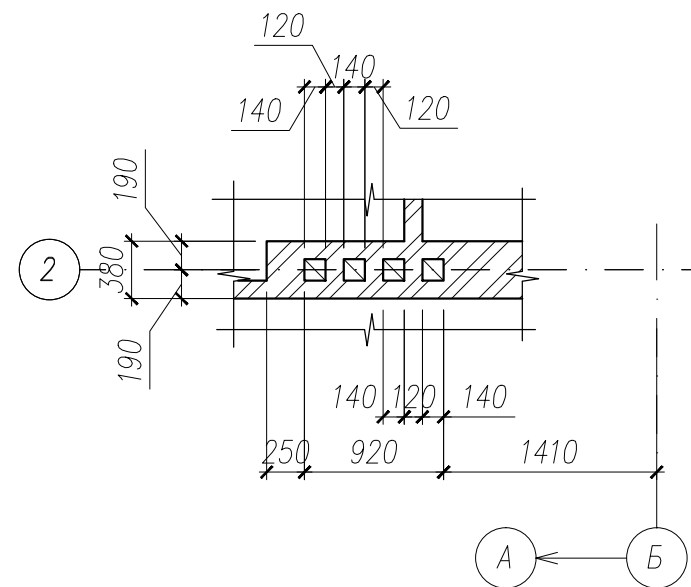
3 - 3

Покрытие - битумная черепица "ТЕГОЛА"  
 Влагостойкая фанера OSB - 10мм  
 Стропильные конструкции



2 - 2

1 - 1

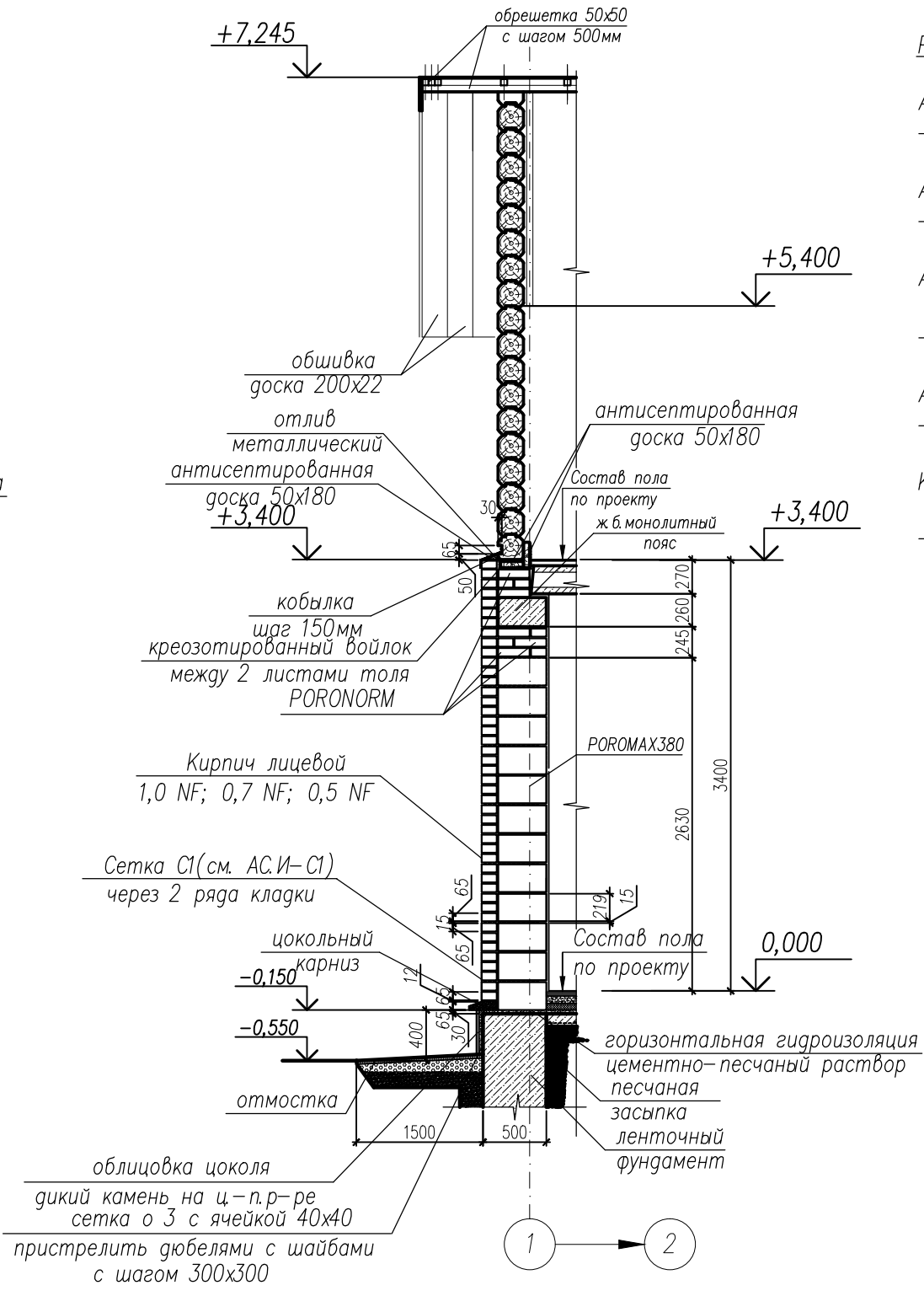
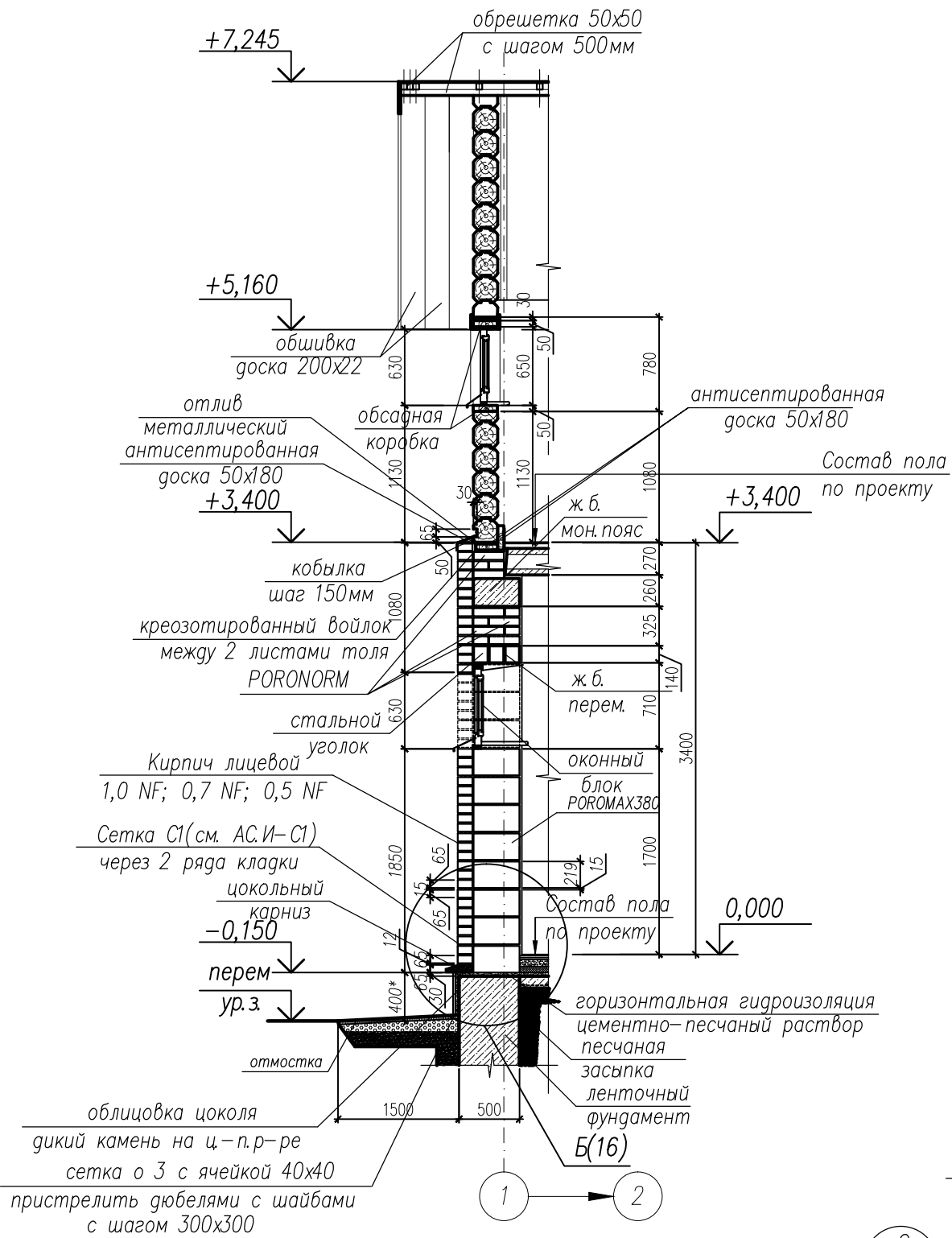


Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

02/15-АС						Заказчик Евченко Ангелина			
Индивидуальный жилой дом по адресу:						Р0, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1			
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ						Р	19	
Вентблок ВБ 1									

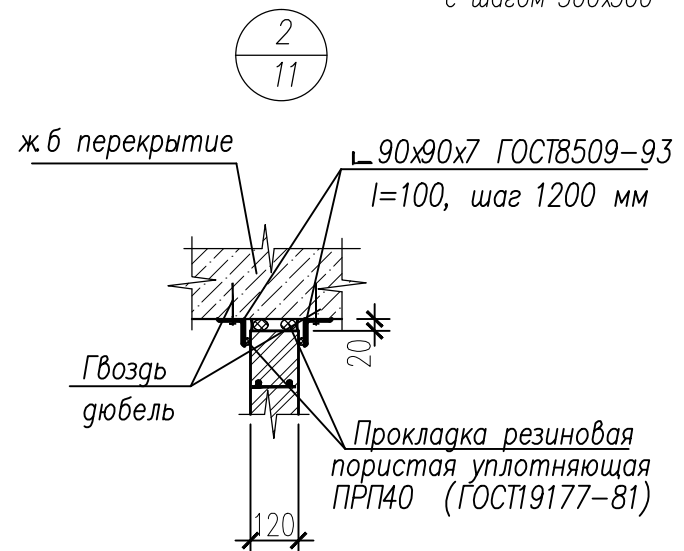
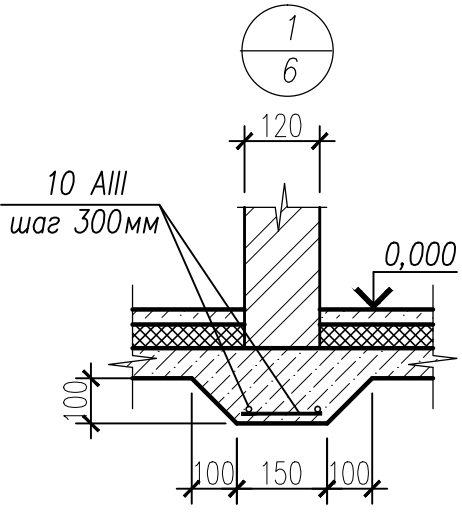
А - А

Б - Б



Расход материалов на узлы составляет:

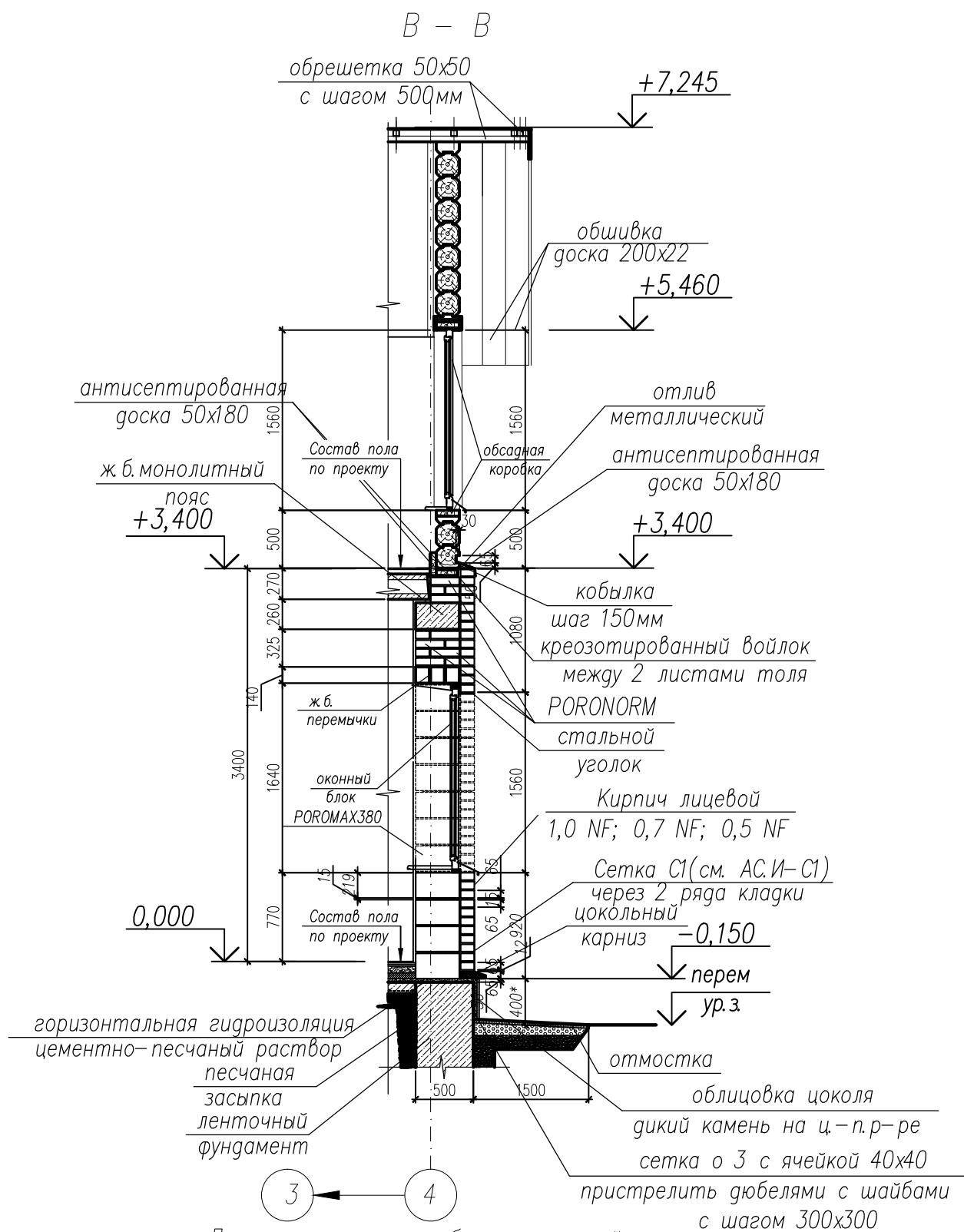
- Армирование внутренних стен :
  - сетка C3 (АС.И-С3) - 55шт (1.27кг/шт)
- Армирование наружных стен:
  - сетка C1 (АС.И-С1) - 232шт (1.67 кг/шт)
- Армирование перегородок
  - сетка C2 (АС.И-С2) - 44шт (0.399 кг/шт)
- Армирование подбетонки под перегородки
  - $\phi 10$  AIII (ГОСТ 5781-82) - 14.2(0,617кг)
- Крепление внутренних стен и перегородок
  - Уголок  $\frac{90 \times 7 \text{ ГОСТ} 8509-93}{C245 \text{ ГОСТ} 27772-88} \quad l=100 \text{ мм}$
  - 36 шт. (0.96кг/шт.)



Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата
Разраб.	Кожина ЛВ				

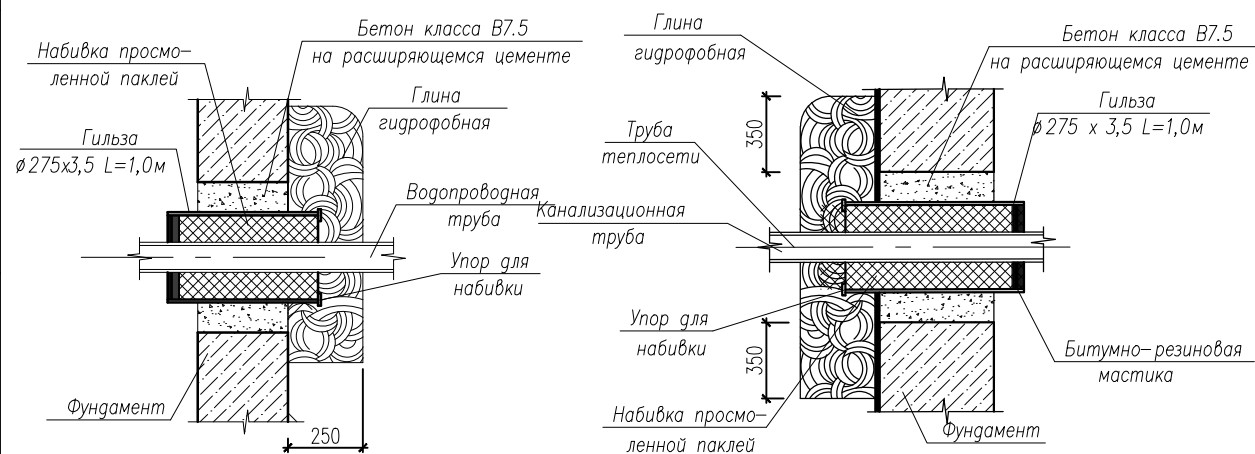
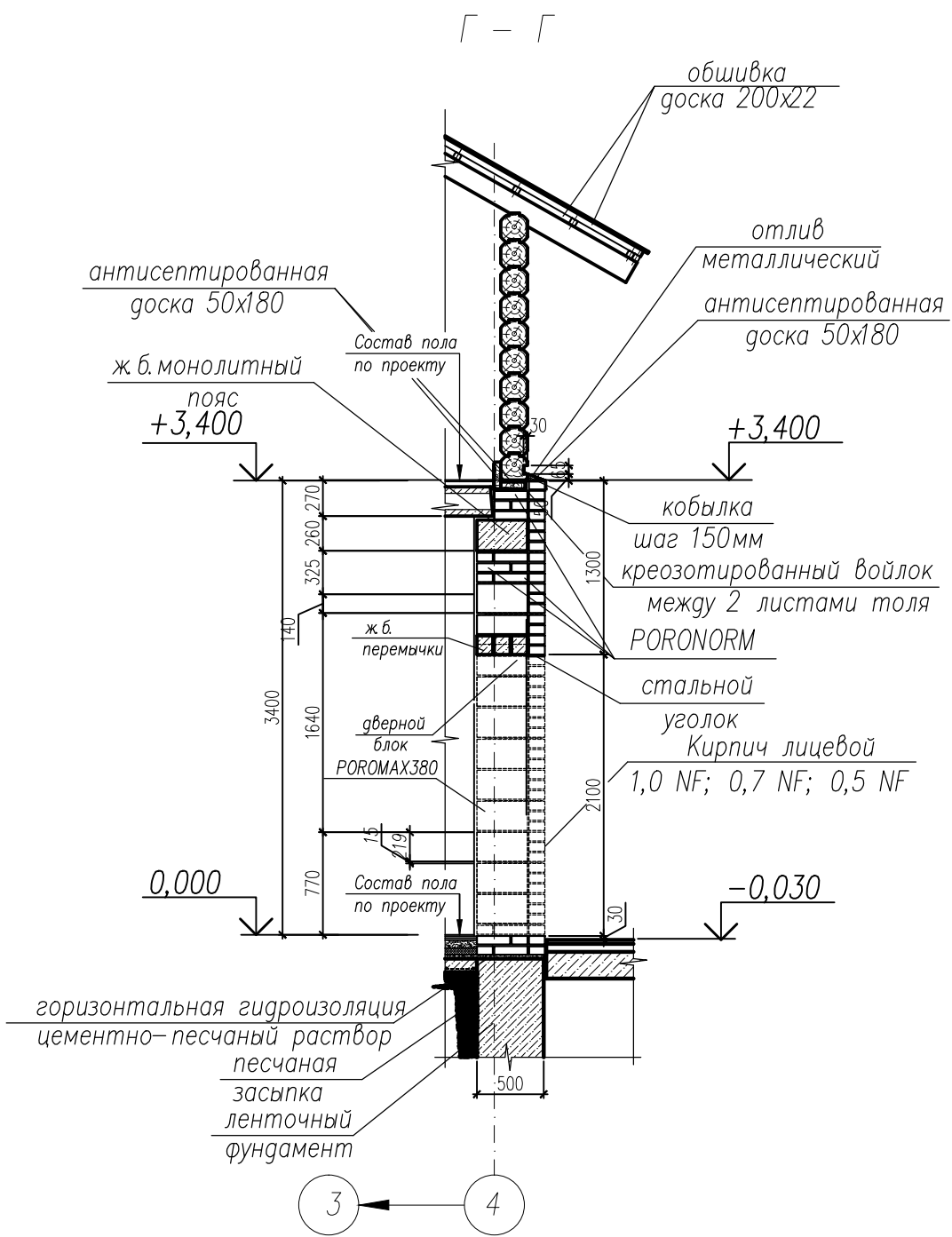
02/15-АС				Заказчик Евченко Ангелина		
Индивидуальный жилой дом по адресу:						
РО, Мясниковский р-он, х.Лениновца, ул. Рождественская, 1						
Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства				Стадия	Лист	Листов
				Р	20	
Сечения стены А-А, Б-Б. Узлы 1, 2 к листам 6, 11						

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N



Детали пропуска труб коммуникаций  
Деталь 1

Деталь 2



					02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина			
					Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Лениновца, ул. Рождественская, 1						
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ										
					Сечения В-В, Г-Г. Детали пропуска труб коммуникаций						

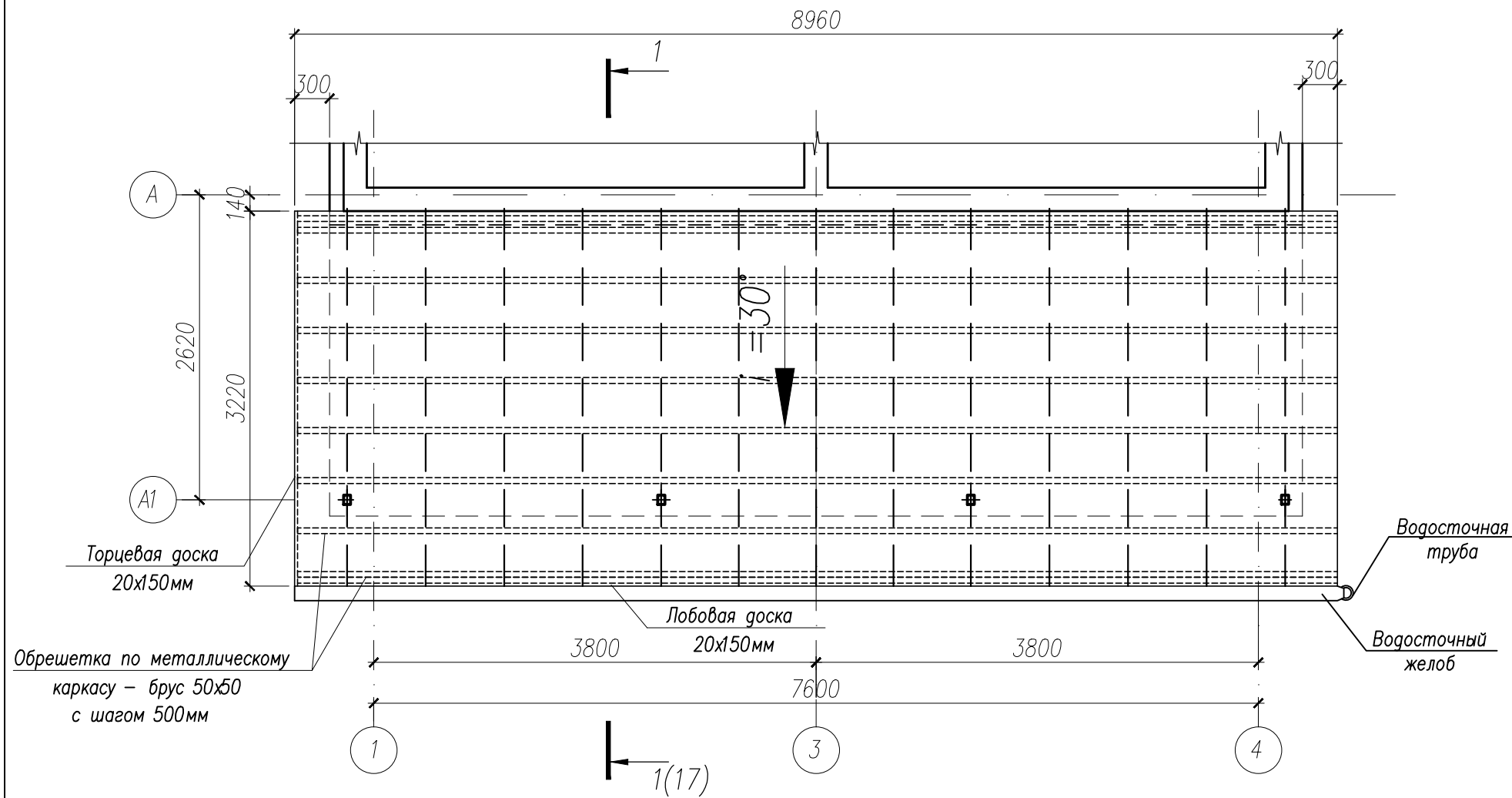
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



План козырька террасы Т-1



Спецификация элементов к козырьку террасы Т-1

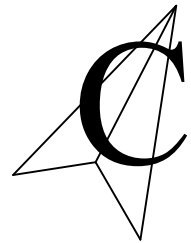
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. м2	Масса, ед. кг	Примечание
		Битумная черепица "Тегола" тип "NORDLAND", Аляска	33,5		цвет76129 Дерево м2
		Влагостойкая фанера OSB- 10мм	33,5		м2
		Гидро-ветрозащитная мембрана "ТАУВЕК"	33,5		м2
		Брус 50x50	0,25		м3
		Торцевая доска t-20мм	0,03		м3
		Лобовая доска t-20мм	0,03		м3
		Обшивная доска t-20мм	0,7		м3

ПРИМЕЧАНИЯ

1. С козырька для стока воды предусмотреть водосточную систему.
2. Система водостока принята из профильных элементов фирмы "Металл профиль" и имеет заводскую окраску. Для крепежа использовать только фирменные крепежные элементы. Водосточная система разрабатывается и монтируется специализированной организацией.
3. Металлическую конструкцию козырька окрасить краской ПФ-115 за 2 раза по слою грунтовки.

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

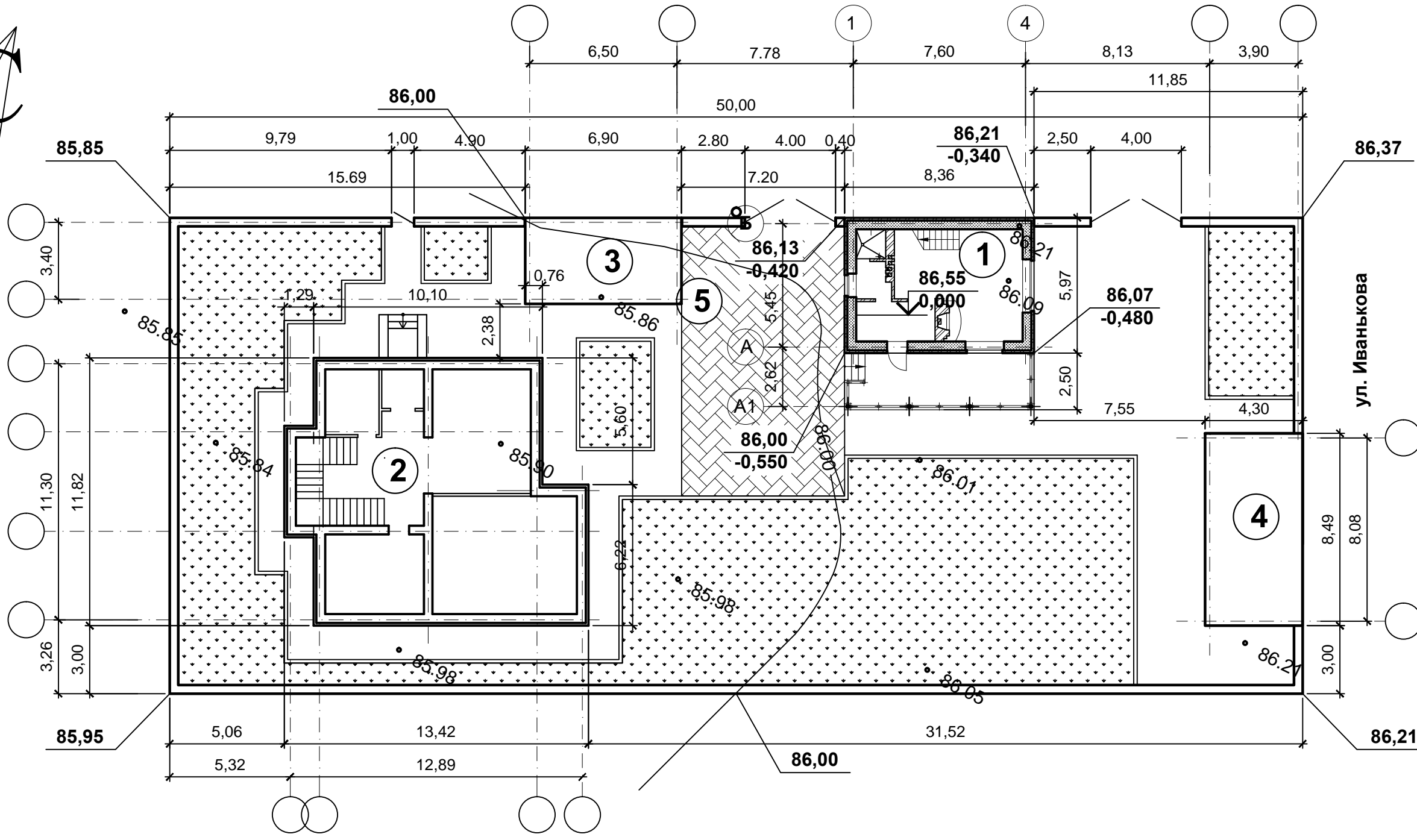
						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Р0, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кожина ЛВ							Р	22	
						План козырька террасы Т-1					



ул. Рождественская

ул. Восточная

ул. Иванькова



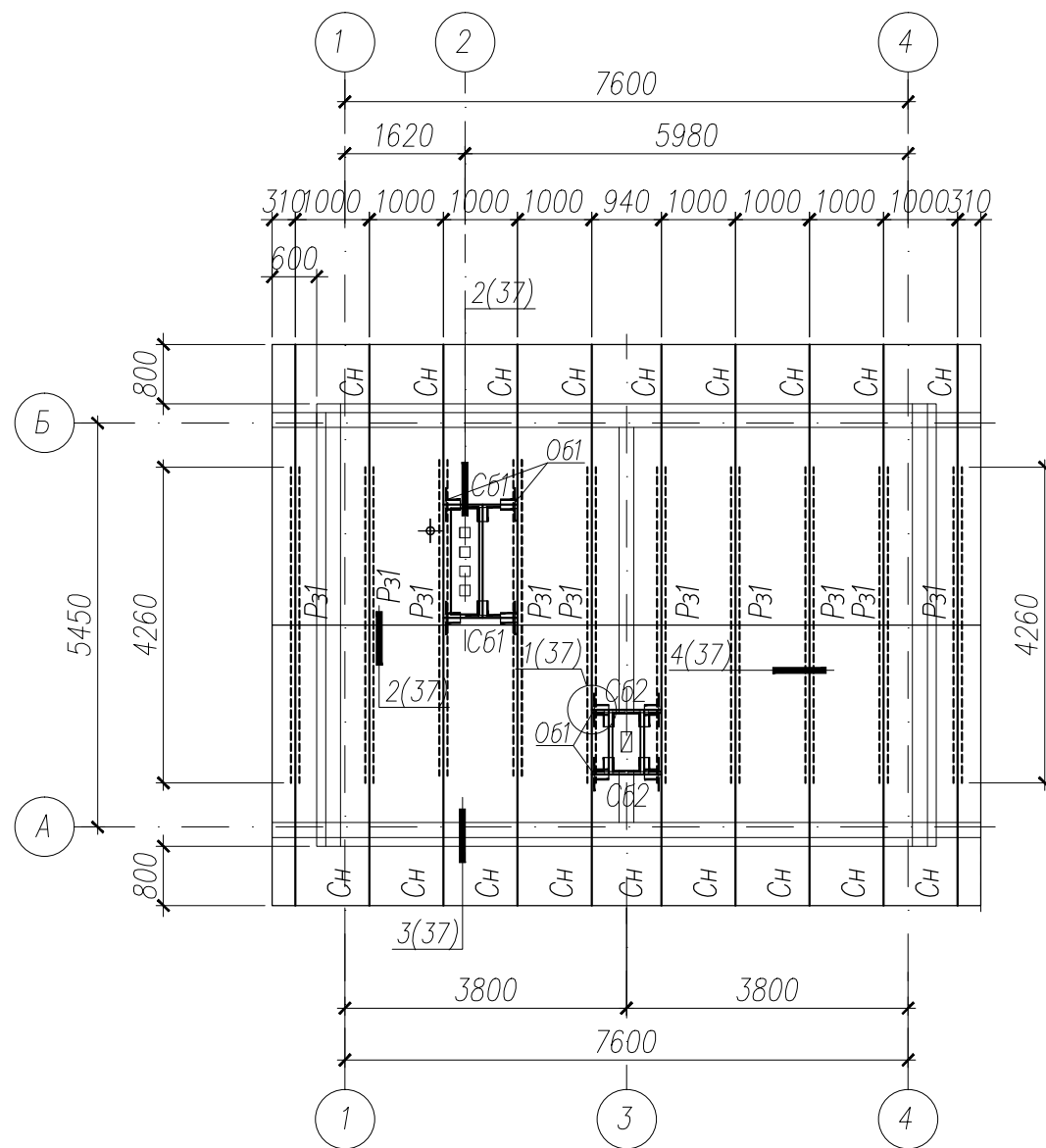
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по генплану	Наименование здания (сооружения)	Примечание
1	Гостевой дом (I очередь строительства)	Проектируемый
2	Одноквартирный жилой дом (II очередь строительства)	Проектируемый
3	Хозяйственная постройка 1	Проектируемый
4	Хозяйственная постройка 2	Проектируемый
5	Стоянка для автотранспорта	Проектируемый

						02/15-АС.1			Заказчик: Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом II этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кожина ЛВ								Р	23	
						Схема генерального плана М1:200					

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

Схема расположения элементов стропил



ЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ОТ ГНИЕНИЯ И ВОЗГОРАНИЯ

1. Все деревянные конструкции: балки, стропила, обрешетку, мауэрлат, опорные подкладки, торцы и места соприкосновения деревянных несущих конструкций с конструкциями из других материалов, эксплуатируемые в местах нормальной влажности для защиты от гниения и возгорания подвергать поверхностной обработке водорастворимыми антисептиками (например, препаратами по ГОСТ 23787.6-93 при концентрации раствора не менее 20%). Составы защитных покрытий см. ГОСТ 20022.2-80\*. Опрыскивание следует производить два раза с интервалом между первой и второй обработкой не менее 3-х часов при температуре воздуха 18-20 С.
2. Механическая обработка материалов должна производиться до проведения мер по защите древесины от гниения и возгорания. В случае, когда при сборке или монтаже конструкций производится дополнительная механическая обработка, нарушенное защитное покрытие должно быть восстановлено.
3. Основные показатели защитных обработок (вид защитного материала, концентрация, температура растворов во время обработки древесины, их вязкость, влажность древесины от обработки) должны заноситься в «журнал защитной обработки древесины».
4. Все работы по защитной обработке древесины производить в соответствии с ГОСТ 20022.6-93.
5. В качестве огнезащитного препарата может использоваться препарат "Щит-1Э по ТУ 231100123081751-94.

Спецификация элементов стропильной кровли

МАРКА ПОЗ	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Кол. шт.	ОБЪЕМ, м <sup>3</sup>	
				элемент	всех
Сн		Стропильная нога 50x150(h) п.м.	86,0	0,0075	0,645
Сб1		Стропильная балка 50x150(h) l=900	2	0,00675	0,0135
Сб2		50x150(h) l=890	2	0,0068	0,0134
Рз 1		Затяжка 50x200(h) l=4260	20	0,0426	0,852
Об 1		Опора бруса раскрытая 140x76x150x2	14		
	обрешетка	брус 50x50мм п.м	412,0	0,0025	1,03
	ИТОГО:				2,55

ДЕРЕВЯННЫЕ КОНСТРУКЦИИ

1. Все конструктивные деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород не ниже второго сорта. При изготовлении конструктивных элементов из древесины мягких пород необходима корректировка сечений элементов.
2. Влажность используемых материалов для для деревянных конструкций не должна превышать 25%.
3. Пороки, гниль, червоточина, сучки и трещины по плоскостям скалывания в зонах соединения не допускаются. Также не допускается сердцевина в элементах, работающих на растяжение при изгибе.
4. Подрезку несущих элементов стропильной конструкции производить на месте монтажа. В спецификациях длина древесины дана без учета подрезки при монтаже.
5. Все деревянные конструкции, опирающиеся или соприкасающиеся с каменной кладкой, металлическими и железобетонными элементами, должны изолироваться двумя слоями пергамина.
6. Сверловку под болты в узлах сопряжений производить после гвоздевого соединения. Гвоздевые соединения производить с обязательным обратным загибом концов гвоздей и их добивкой.
7. Материал стропил – сосна 1 сорта по ГОСТ 8486-86 с размерами по ГОСТ 24045-80 и влажностью не более 15%.
8. Отметки и размеры несущих конструкций стропильной системы уточнить по месту (по факту уже выполненных наружных стен)
9. В качестве перфорированного оцинкованного крепежа использовать изделия фирм Pistora, Петротех

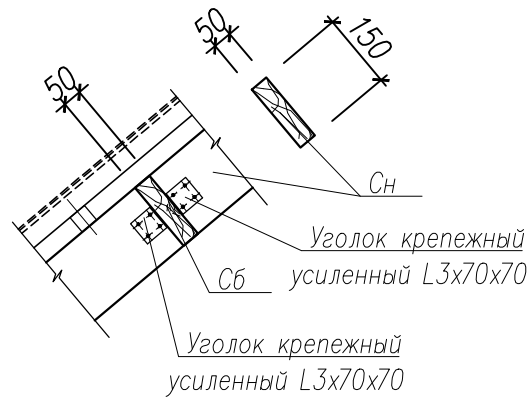
ПРИМЕЧАНИЯ

1. Деревянные конструкции кровли запроектированы из пиломатериалов хвойных пород 1 сорта (обрешетка-2 сорта) ГОСТ 8486-86\*Е влажностью не более 15%.
2. Все деревянные конструкции покрыть огнезащитным составом.
3. Размеры всех элементов уточняются по месту при производстве работ.
4. Работы по устройству кровли выполнять согласно указаниям СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
5. Гвозди для крепления приняты по ГОСТ 4028-63\*.

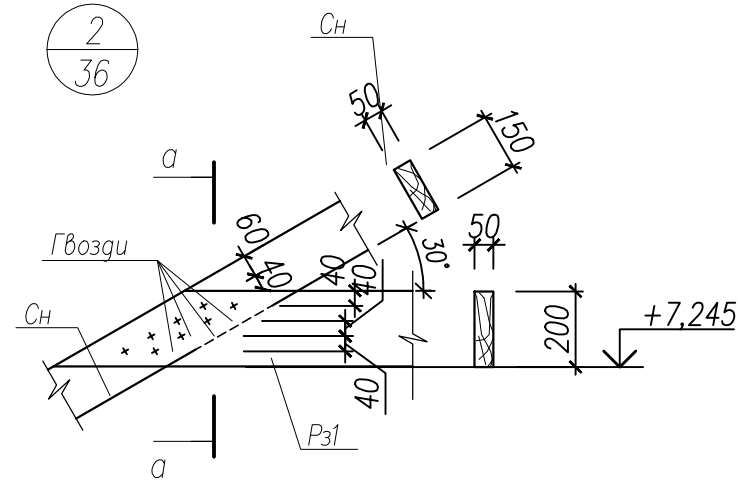
Инв. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N

						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Погр.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кожина ЛВ							Р	36	
						Схема расположения стропильных конструкций					

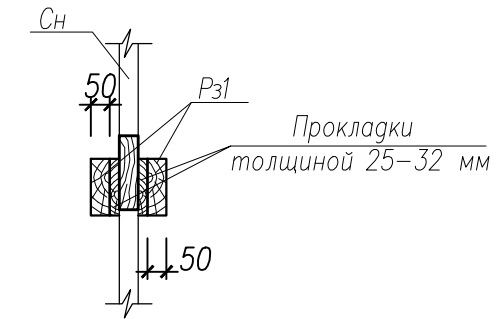
1/36



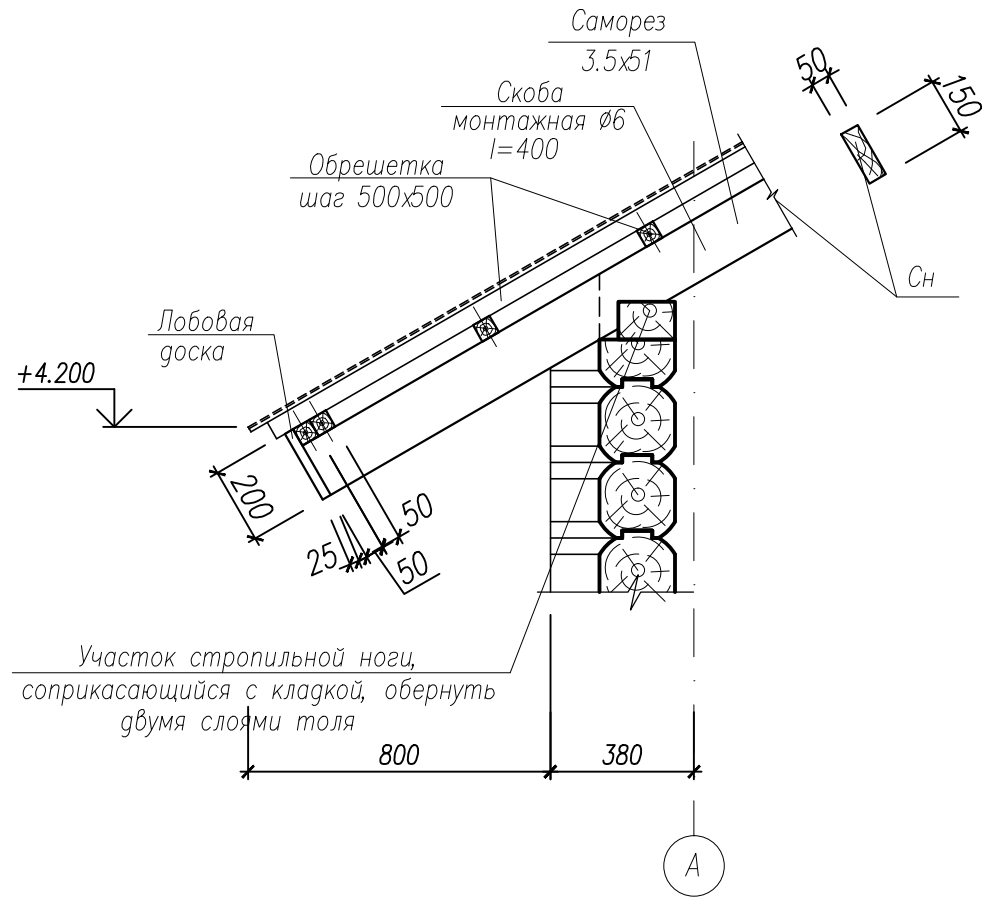
2/36



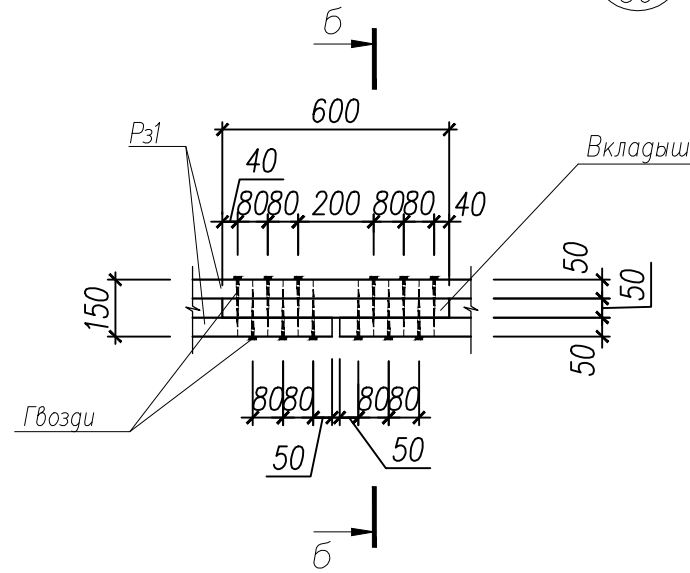
a - a



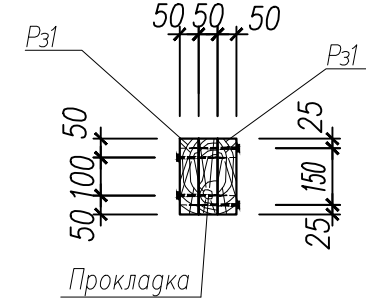
3/36



4/36



б - б



Взам. инв. N

Подпись и дата

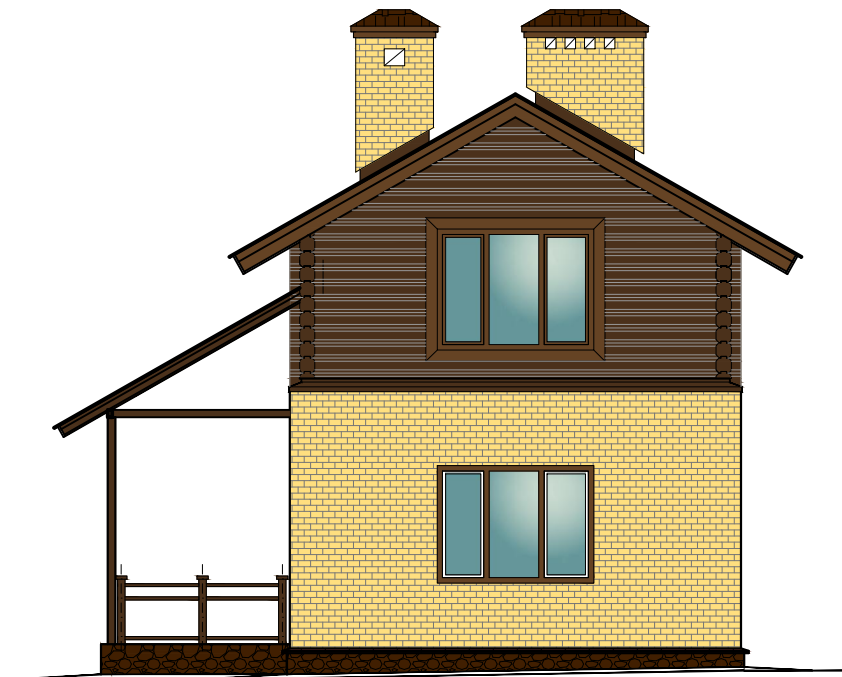
Инв. N подл.

						02/15-AC			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
									Р	37	
						Узлы 1...4 к листу 36					

Заказчик: Евченко Ангелина

02/15-АС

Индивидуальный жилой дом по адресу:  
РО, Мясниковский р-он, х. Ленинован, ул.  
Рождественская, 1



Рабочая документация

Индивидуальный жилой дом  
(гостевой дом)  
I этап строительства

Ростов-на-Дону  
2015

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
02/15-АС	Архитектурно-строительные решения	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (продолжение)	
4	Сводная спецификация	
5	Ведомость отделки помещений	
6	План 1 этажа. План 1 этажа с расстановкой мебели	
7	План 2 этажа. Кладочный план 2 этажа	
8	Кладочный план 1 этажа	
9	План кровли	
10	Ведомость перемычек. Спецификация перемычек	
11	Разрезы 1-1, 2-2	
12	Фасады 1-4, 4-1 Фасады А1-Б, Б-А1	
13	Схемы дверных блоков. Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
14	Планы полов 1, 2 этажей.	
15	Экспликация полов (начало)	
16	Экспликация полов (окончание)	
17	План террасы Т-1. Сечение 1-1, 2-2	
18	Схема расположения монтажных лаг под древесно-полимерную террасную доску. Сечение 2 - 2. Узел А к листу 17	
19	Вентблок Вб1	
20	Сечения стены А-А, Б-Б. Узлы 1, 2 к листам 6, 11	
21	Сечения В-В, Г-Г. Детали пропуска труб коммуникаций	
22	План козырька террасы Т-1	
23	Схема генплана участка	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
24	Схема расположения элементов стропил	
25	Узлы 1...4 к листу 23	
26	Лестница ЛК1. Узлы	
27	Лестница ЛК1 (армирование)	
28	Фундамент Фм1	
29	Сечения 3-3...9-9 к листу 25	
30	Пояса монолитные Пм1 с отм. низа -0,450; Пм2 с отм. низа +2,870	
31	Схема расположения плит перекрытия на отм.+3,350	
32	Сечения 3-3...6-6 к листу 29	
33	Сечения 3-3...6-6 к листу 29	
34	Участок монолитный Ум1, балка Б1	
35	Схема расположения элементов террасы	
36	Схема расположения стропильных конструкций	
37	Узлы 1...4 к листу 36	

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кожина ЛВ							Р	1	37
						Общие данные (начало)					

*Ведомость ссылочных и прилагаемых документов*

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 24698-81	Двери деревянные наружные для жилых и общественных зданий	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий	
1.038.1-1, вып.1	Перекрышки железобетонные для зданий с кирпичными стенами	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
02/15-АР.И-С1	Сетка С1	
02/15-АР.И-С2	Сетка С2	
02/15-АР.И-С3	Сетка С3	
02/15-АР.И-П1	Перегородки из гипсокартона	
02/15-АР.И-У1	Узлы кровли. Разработка "Тегола"	
02/15-АР.И-У2	Узлы кровли. Разработка "Тегола"	
02/15-АР.И-У3	Узлы кровли. Разработка "Тегола"	
02/15-АР.И-У4	Узлы кровли. Разработка "Тегола"	
02/15-АР.И-У5	Узлы кровли. Разработка "Тегола"	

*Ведомость спецификаций*

Лист	Наименование	Примечание
9	Спецификация элементов к плану кровли	
10	Спецификация перемычек	
12	Спецификация к схемам элементов заполнения оконных проемов ОК1...ОК5	
13	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
17	Спецификация элементов к террасе Т-1	
22	Спецификация элементов к козырьку террасы Т-1	
36	Спецификация элементов к схеме расположения стропильных конструкций	

Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

						02/15-АС			Заказчик Евченко Ангелина		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: РО, Мясниковский р-он, х.Ленинован, ул. Рождественская, 1					
Изм.	Нуч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом (гостевой дом) I этап строительства			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кожина ЛВ					Р			2	
						Общие данные (продолжение)					