



Ведомость координат границ участка

№ точки	X	Y
1	-3981.76	2031.09
2	-3981.70	2008.99
3	-3983.73	1996.58
4	-3990.86	1975.08
5	-3992.92	1961.75
6	-3986.10	1957.97
7	-3986.94	1955.63
8	-3973.96	1949.76
9	-3972.95	1951.47
10	-3953.76	1945.22
11	-3946.18	1958.06
12	-3942.24	1960.08
13	-3936.83	1967.85
14	-3935.11	1970.31
15	-3947.81	1984.79
16	-3926.11	1998.88

Экспликация зданий и сооружений

№ поз.	Наименование объектов	Характеристики	Примечание
1	Здание сервисного обслуживания водителей и пассажиров Формат М.Сервис 2016		Проект
2	Навес над ТРК		Проект.
3.1-3.2	ТРК ЖМТ		Проект.
4	Резервуарный парк ЖМТ		Сущест.
4.1	Резервуар аварийных проливов топлива		Сущест.
5	Площадка слива АЦ		Проект.
5.1	Узел слива		Проект.
6	Очистные сооружения ливневых стоков		Проект.
7	Аккумулялирующий резервуар объемом 15 м ³		Проект.
8	Площадка временного складирования отходов (ВСО)		Проект.
9	Информационная стелла		Реконстр.
10	Схема организации дорожного движения		Проект.

Условные обозначения

- Общая граница отвода участка
- Минимальный отступ от границы земельного участка для размещения зданий, сооружений
- Здания и сооружения проектируемые наземные
- Здания и сооружения проектируемые подземные
- Навес (навесная группа над ТРК)
- Искусственная дорожная неровность

Основные показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Кол-во	%
1	Площадь территории по границе отвода участка	м ²	3233.0	100.0
2	Площадь застройки	м ²		
3	Площадь твердых покрытий (проезды, площадки)	м ²		
4		м ²		
5		м ²		

Примечания:

1. Система координат - местная.
2. Система высот - Балтийская 1977 г.
3. Разбивочные и линейные размеры даны в метрах.
4. Проект разработан на основании топографической съемки, выполненной в октябре 2016 г.
5. Размещение сооружений АЭС выполнено в соответствии с СП.156.13130.2014. "Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности".
8. Граница земельного участка и ведомость координат точек границ участка выполнены согласно чертежа ГПЗУ кад.№ 76:23:0614:01:84.
9. Минимальный отступ от границы земельного участка для размещения зданий, строений, сооружений за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений составляет не менее 3 м.
10. Информационная стелла (поз.9) устанавливается на существующий фундамент.

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

004/109-2016- ПЗУ					
Реконструкция АЭС №109 по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, пр. Фрунзе, д.44					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Михайлов			12.16
Проверил					12.16
ГИП				Богоявленский	12.16
Н.контр.					12.16
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	2
Разбивочный план. М 1:500.				000 "ЯРД"	