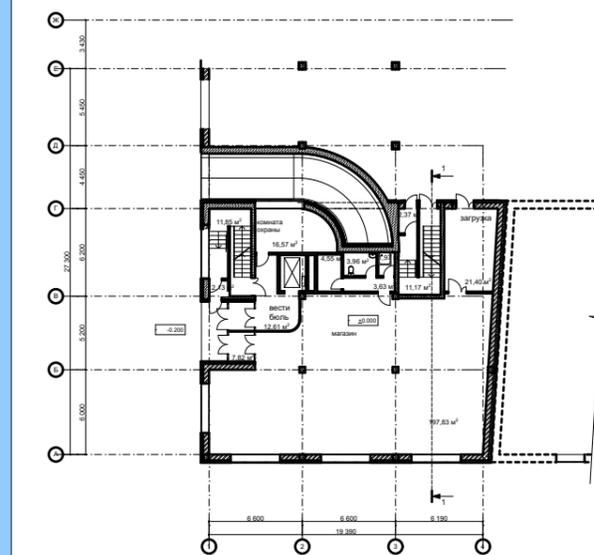


План на отм. ±0.000 М 1:500



ТЭП

1. Площадь участка	708 м <sup>2</sup>
2. Площадь застройки	530 м <sup>2</sup>
3. Общая площадь здания	2588 м <sup>2</sup>
в том числе	
подземной части	540 м <sup>2</sup>
надземной части	2048 м <sup>2</sup>
- Общая площадь 1этажа	298 м <sup>2</sup>
- Общая площадь типового этажа	448м <sup>2</sup>

Пояснительная записка

За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 146.00.

Здание запроектировано 5-ти этажным с высотой подвального этажа 3.0м, 1-го этажа 3.6м, 2-3 этажей 3.0м, 4-го этажа 2.7м (от пола до протолка).

В подвальном этаже предусмотрена автостоянка, предназначенная для хранения легковых автомобилей, за исключением автомобилей с двигателями, работающими на сжатом или сжиженном газе.

На 1 этаже размещён магазин, на 2-4-ом - конторские помещения.

Основной несущей конструкцией здания является монолитный каркас.

Наружные стены - толщиной 380мм из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе.

Отделка наружных стен - декоративная штукатурка типа "Сенарджи" по технологии утеплённых фасадов. В наружной отделке применены декоративные элементы из поливинилхлорида серийного изготовления. Цоколь и первый этаж облицованы керамгранитными плитами.

Перегородки между офисами выполнить с использованием гипсоволокнистых листов на металлическом каркасе.

Витражи-алюминиевые, с одинарным энергосберегающим стеклопакетом. Окна-поливинилхлоридные с однокамерным энергосберегающим стеклопакетом.

Кровля скатная, металлочерепица, с холодным чердаком.



Развертка по ул. Б. Печерская М 1:1000

