

ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"

Тел. 8 927 040 8629

Проект двухэтажный пристрой к  
жилому дому  
проект № 1

Тукаевский район РТ

2015 год

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Ведомость чертежей	ОД
3	Пояснительная записка	ОД
4	Пояснительная записка	ОД
5	Пояснительная записка	ОД
6	Пояснительная записка	ОД
7	Фасад в проекции	ЭП
8	Фасад в проекции	ЭП
9	Фасад в проекции	ЭП
10	Фасад в проекции	ЭП
11	Фасады 2D	ЭП
12	План цокольного этажа, экспликация помещений	ЭП
13	План 1-го этажа, экспликация помещений	ЭП
14	План 2-го этажа, экспликация помещений	ЭП
15	Фасад 1-2, Б-А, А-Б	АР
16	Монтажный план цокольного этажа, сечение стены цоколя	АР
17	Монтажный план 1-го этажа, сечение стены вентфасада, вид-А	АР
18	Монтажный план 2-го этажа	АР
19	Разрез 1-1, пояснения по утеплению отмостки	АР
20	Разрез 2-2	АР
21	План кровли, спецификация материалов	АР
22	Экспликация полов	АР
23	План свайного поля, Свая С-1, сечение по свае 1-1 и 2-2, ведомость расхода стали на сваю, спецификация материалов на сваю.	КР
24	План ленточного ростверка, сечение и армирование ленточного ростверка, поз.4 доп.стержня на армирование ростверка, ведомость расхода стали на ленточный ростверк, спецификация материалов на ленточный ростверк.	КР

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
25	План монолитной плиты, нижнее и верхнее армирование плиты, сечение плиты перекрытия, крайнее сечение плиты перекрытия, поз. 2 и 3 армирования плиты, ведомость расхода стали, спецификация материалов на плиту перекрытия.	КР
26	План балок перекрытия 2-го этажа. спецификация материалов	КР
27	План балок перекрытия чердака, спецификация материалов	КР
28	План перемычек цокольного и 1-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек	КР
29	План стропил, спецификация материалов	КР
30	Сечение А-А по наружной стене цоколя и 1-го этажа с ленточным ростверком.	КР
31	Узел 1, узел операния балки перекрытия	КР

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект 1-пристрой						ОД
Тукаевский район РТ						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Пристрой к дому						Стадия РП
Ведомость чертежей						Лист 2
Инж.проект. Н.контр.						Чудиряев Чудиряев
						Листов 31
						000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"

**ПОЯСНЕНИЯ К ПРОЕКТУ ПО ПРИСТРОЙКЕ к ЖИЛОМУ ДОМУ**

**1. Основные конструктивные материалы:**

Фундамент монолитный свайно-ленточный, высотой 600 мм.

Наружные стены из керамзитобетонных и газобетонных блоков толщиной 400 мм. с утеплителем минватой "URSA" или аналог и навесным фасадом. Цвет согласовать с заказчиком.

Основание полов – бетонные полы по грунту.

Кровля – металлочерепица. Цвет и фирму металлочерепицы согласовать с заказчиком.

Чердачное перекрытие – по балкам с утеплителем "Руф Баттс"

Перегородки – из кирпича керамического объемным весом 1800 кг/м<sup>3</sup>, или альтернатива, из гипсокартона по металлическому каркасу.

Полы – по грунту с утеплителем Пеноплекс и по плитам перекрытия.

Окна и двери – индивидуальный заказ.

Внутренняя отделка не входит в состав настоящего проекта и выполняется в соответствии с дизайн – проектом интерьеров, выполненным в соответствии с пожеланиями заказчика.

**2. Инженерное оборудование:**

Отопление – от индивидуального отопительного котла. В комнатах – отопительные радиаторы.

Водоснабжение – холодное от скважины, горячее через бойлер.

Канализация – в городскую сеть септик индивидуальный

3. По степени огнестойкости дом относится к зданиям II класса, по функциональной пожарной опасности – к классу Ф1.4 ( по СНиП 21.01-97\*).

4. Степень долговечности здания- II.

Настоящий проект разработан ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"

ИНН/КПП – 1650300860/165001001, ОГРН – 1151650001172

Авторское право защищается Гражданским Кодексом РФ, часть 4

Эта копия проекта предназначена для однократного строительства индивидуального жилого дома

Заказчиком: \_\_\_\_\_

Адрес строительства: \_\_\_\_\_

№ комплекта по Единой Учетной Системе: № \_\_\_\_\_

Повторное строительство по проекту, передача проекта для строительства третьим лицам являются незаконными (статья 1294 ГК РФ).

**Общие указания.**

1. Перед началом строительно-монтажных работ проект дома должен быть привязан к конкретной местности в части: а) привязки по горизонтали к границам участка и по вертикали к рельефу; б) корректировки фундаментов в соответствии с инженерно-геологическими условиями на участке; в) подключения к местным инженерным сетям.
2. В соответствии с Законом РФ "О сертификации" все материалы и изделия, используемые в строительстве, должны быть сертифицированы на предмет гигиенической и пожарной безопасности.
3. Производство всех строительно-монтажных работ вести под постоянным наблюдением опытного производителя работ с ВЫСШИМ СТРОИТЕЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЕМ, с соблюдением правил техники безопасности, в соответствии с нормативными документами.
4. Комплект документов, на которые в проектной документации есть ссылка на "технологические указания производителя материалов".

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

*Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, гигиенических и противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивающих при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.*

						Проект 1-пристрой		ОД		
						Тукаевский район РТ				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
						Пристрой к дому		РП	3	31
						Пояснительная записка		ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Инж.проект.		Чибиряев								
Н.контр.		Чибиряев								

Исходные данные и условия применения проекта.

1. Данный комплект чертежей разработан на основании комплекта чертежей АР.
2. Чертеж разработан в соответствии с требованиями:
  - СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия"
  - СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты"
  - СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
  - СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения"
  - СП 52-101-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры"
  - СП 50-101-2004 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений"
  - СП 16.13330.2011 "Стальные конструкции"
  - СП 64.13330.2011 "Деревянные конструкции"
  - СП 17.13330.2011 "Кровли"
  - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
  - СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
  - СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты"
3. За условную отметку 0.000 принят уровень верха плиты перекрытия цокольного этажа.
4. Расчетное значение снеговой нагрузки для V снегового района по СП 20.13330.2011 принят 3,2 кПа (320 кг/м<sup>2</sup>)
5. Нормативная ветровая нагрузка для II района по СП 20.13330.2011 принята 0,3 кПа (30 кг/м<sup>2</sup>)
6. Уровень ответственности здания –II.
7. Здание отапливаемое.
8. Расчетная зимняя температура наружного воздуха по СП 131.13330.2012 – минус 32°С.
9. Геологические условия:
  - Конструкция фундамента рассчитана на грунты без особых условий ( не пучинистые, не просадочные, ненабухающие грунты без карстовых , суффозионных процессов ит.п.) с минимальной несущей способностью не менее 2 кг.на см<sup>2</sup>.
  - Из-за отсутствия инженерно-геологических изысканий, проектировщик снимает с себя какую-либо ответственность за возможную усадку фундамента, его деформацию, разрушение и другие последствия, связанные с конструкцией фундамента дома на данном участке.
10. В данном комплекте чертежей разработаны монолитные ленточные фундаменты, деревянное перекрытие по деревянным балкам, монолитное перекрытие и деревянная стропильная система кровли.

Общие указания по производству работ.

1. Все строительные-монтажные работы выполнять в соответствии с требованиями:
  - СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты"
  - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
  - СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".
  - СП 48.13330.2011 "Организация строительства"
  - СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1.
  - СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2.
  - СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты"
  - Указаниями на листах данного комплекта чертежей.

Фундаменты и другие монолитные конструкции.

1. Монолитный свайно-ленточный фундамент.
  - Свая  $\phi$  300 мм. ( бетон В-20, F-200, W-6. )
  - Ленточный ростверк h-600 мм., ( бетон В-20, F-200, W-6. )
2. Под подошвой фундамента устраивается подготовка из постного бетона кл. В-7.5
3. Вокруг дома устраивается отмостка для того чтобы избежать попадания воды под фундамент.
4. Армирование монолитных конструкций производить вязанной арматурой, диаметр вязальной проволоки 0,8-1,0 мм. Соединению подлежат все пересечения арматурных элементов.
5. До бетонирования фундаментов необходимо выполнить вводы коммуникаций по чертежам ВК с гидроизоляцией мест вводов.
6. Все бетонные работы вести с обязательным уплотнением вибрированием.
7. Обратную засыпку пазух фундаментов выполнить не пучинистым грунтом-песком средней крупности с послойным уплотнением (толщина слоя не более 30 см.) с коэффициентом стандартного уплотнения  $K=0,93$

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>Проект 1-пристрой</b>			<b>ОД</b>		
						<b>Тукаевский район РТ</b>					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Пристрой к дому			РП	4	31
						Пояснительная записка			ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Инж.проект.	Чибиряев										
Н.контр.	Чибиряев										

9. Исключить промораживание и нарушение природной структуры грунтов основания.

Предупредить сток поверхностных вод в траншею и предусмотреть водоотлив из траншеи.

10. Настоящий проект разработан из условий производства работ при положительной температуре. В случае выполнения работ при отрицательной температуре, следует предусмотреть выполнение специальных мероприятий в соответствии с действующими нормативными документами.

11. Указания о составе марки бетона и класса арматуры помещены в чертежах.

12. Распалубку монолитных конструкций производить после набора бетоном проектной прочности ( не менее 1,5 Мпа или 70 % )

#### Деревянные конструкции.

1. Все конструктивные деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород не ниже второго сорта. При изготовлении конструктивных элементов из древесины мягких пород необходима корректировка сечений элементов.

2. Влажность используемых материалов для деревянных конструкций не должна превышать 25%.

3. Пороки, гниль, червоточина, сучки и трещины по плоскостям скалывания в зонах соединения не допускаются. Так же не допускается сердцевина в элементах, работающих на растяжение при изгибе.

4. Подрезку несущих элементов стропильной конструкции производить на месте монтажа. В спецификациях длина древесины дана без учета подрезки при монтаже.

5. Все деревянные конструкции опирающиеся или соприкасающиеся с каменной кладкой, металлическими и железобетонными элементами, должны изолироваться двумя слоями пергамина.

6. Сверловку под болты в узлах сопряжений производить после гвоздевого соединения. Гвоздевые соединения производить с обязательным обратным загибом концов гвоздей и их добивкой.

7. Материал стропил – сосна 1-го сорта по ГОСТ 8486–86 с размерами по ГОСТ 24045–80 и влажностью не более 22%.

8. Отметки и размеры несущих конструкций стропильной системы уточнить по месту ( по факту уже выполненных кирпичных стен).

9. В качестве перфорированного оцинкованного крепежа использовать изделия фирм Pistora, Петротех.

#### Защита деревянных конструкций от гниения и возгорания.

1. Все деревянные конструкции: балки, стропила, обрешетку, мауэрлат, опорные подкладки, торцы и места соприкосновения деревянных несущих конструкций из других материалов, эксплуатируемые в местах нормальной влажности для защиты от гниения и возгорания подвергать поверхностной обработке водорастворимыми антисептиками ( например препаратами по ГОСТ 200022.2–80\*. Опрыскивание следует производить два раза с интервалом между первой и второй обработкой не менее 3-х часов при температуре воздуха 18–20 °С.

2. Механическая обработка материалов должна производиться до проведения мер по защите древесины от гниения и возгорания. В случае, когда при сборке или монтаже конструкций производится дополнительная механическая обработка, нарушенное защитное покрытие должно быть восстановлено.

3. Основные показатели защитных обработок ( вид защитного материала, концентрация, температура раствора во время обработки древесины, их вязкость, влажность древесины от обработки) должны заноситься в "журнал защитной обработки древесины".

4. Все работы по защитной обработке древесины производить в соответствии с ГОСТ 20022.6–93.

5. В качестве огнезащитного препарата может использоваться препарат "ЩИТ-13 по ТУ 231100123081751–94.

Общие указания по СМР.

- При производстве работ в зимнее время руководствоваться указаниям СНиП 3.03.01–87. Марка раствора должна быть повышена на одну ступень с применением противоморозных добавок.
- При производстве работ соблюдать мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением Правил пожарной безопасности и технике безопасности.
- Все столярные изделия обработать антисептиками, огрунтовать и окрасить пентафталевыми эмалями.
- Потолки, стены и перегородки внутри помещений затереть после прокладки скрытой электропроводки.
- Устройство полов производить после окончания всех видов работ по монтажу сантехнического и водопроводного оборудования и после всех видов инженерных коммуникация.
- Примыкание деревянных элементов к кирпичу или бетону осуществлять через два слоя толя.
- Печи и дымоходы выполнены из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530–95 М 150 на печной горцовке. Предусмотреть армирование дымоходов сплошными сетками из проволочной арматуры  $\phi$  4 Вр-I ячейкой 50x50 через 3 ряда в горизонтальные швы.
- Отмостка бетонная толщиной 100 мм. шириной 1200 мм. с уклоном от здания. Под отмосткой заложен утеплитель Тимплекс толщиной 100 мм.
- Гидроизоляция: горизонтальная и вертикальная – все поверхности соприкасающимися с грунтом обмазать горячим битумом за два раза, и оклеить парогидроизоляцией Техноэласт ЭПП.
- Вентканалы выполняются из кирпича полнотелого керамического М 150 на Ц/П растворе.
- Кирпичная (облицовочная) кладка анкеруется стержнями  $\phi$  6 А I L=500 мм. через каждый ряд газобетона.

Проект К-пристрой						ОД			
Тукаевский район РТ									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	31
						Пояснительная записка	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Инж.проект.		Чидиряев							
Н.контр.		Чидиряев							



Перечень актов скрытых работ:

- Акт освидетельствования качества грунтов оснований под фундаменты в открытых котлованах и траншеях.

- Акт разбивки осей ( с приложением исполнительной документации).

- Акт приемки котлована ( согласно СП 45.133302012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты").

- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству железобетонных (бетонных) конструкций с геодезической проверкой правильности их заложения.

- Акт освидетельствования скрытых работ по армированию Ж/Б конструкций.

- Акт освидетельствования скрытых работ по бетонированию Ж/Б конструкций ( с приложением исполнительной схемы и журнала бетонных работ.

- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство гидроизоляции.

- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство теплоизоляции.

- Акт освидетельствования скрытых работ по обратной засыпке пазух котлована или траншеи при послойном уплотнении грунта.

- Акт освидетельствования скрытых работ по армированию элементов из монолитного бетона.

- Акт освидетельствования скрытых работ по состоянию кирпичной кладки, по армированию керамзитобетонных блоков, по утеплению и анкеровке фасадов.

- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж Ж/Б конструкций.

- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж металлических конструкций.

- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж деревянных конструкций.

- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству кровельного покрытия.

- Акт освидетельствования скрытых работ по монтажу перегородок.

## Основные Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Кол-во
Общая площадь	м <sup>2</sup>	86,186
Жилая площадь	м <sup>2</sup>	-
Строительный объем	м <sup>3</sup>	-
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	-
Кирпич одинарный рядовой полнотелый М 150	м <sup>3</sup>	19,457
Керамзитобетонные блоки	м <sup>3</sup>	30,845
Газобетонные блоки	м <sup>3</sup>	32,638

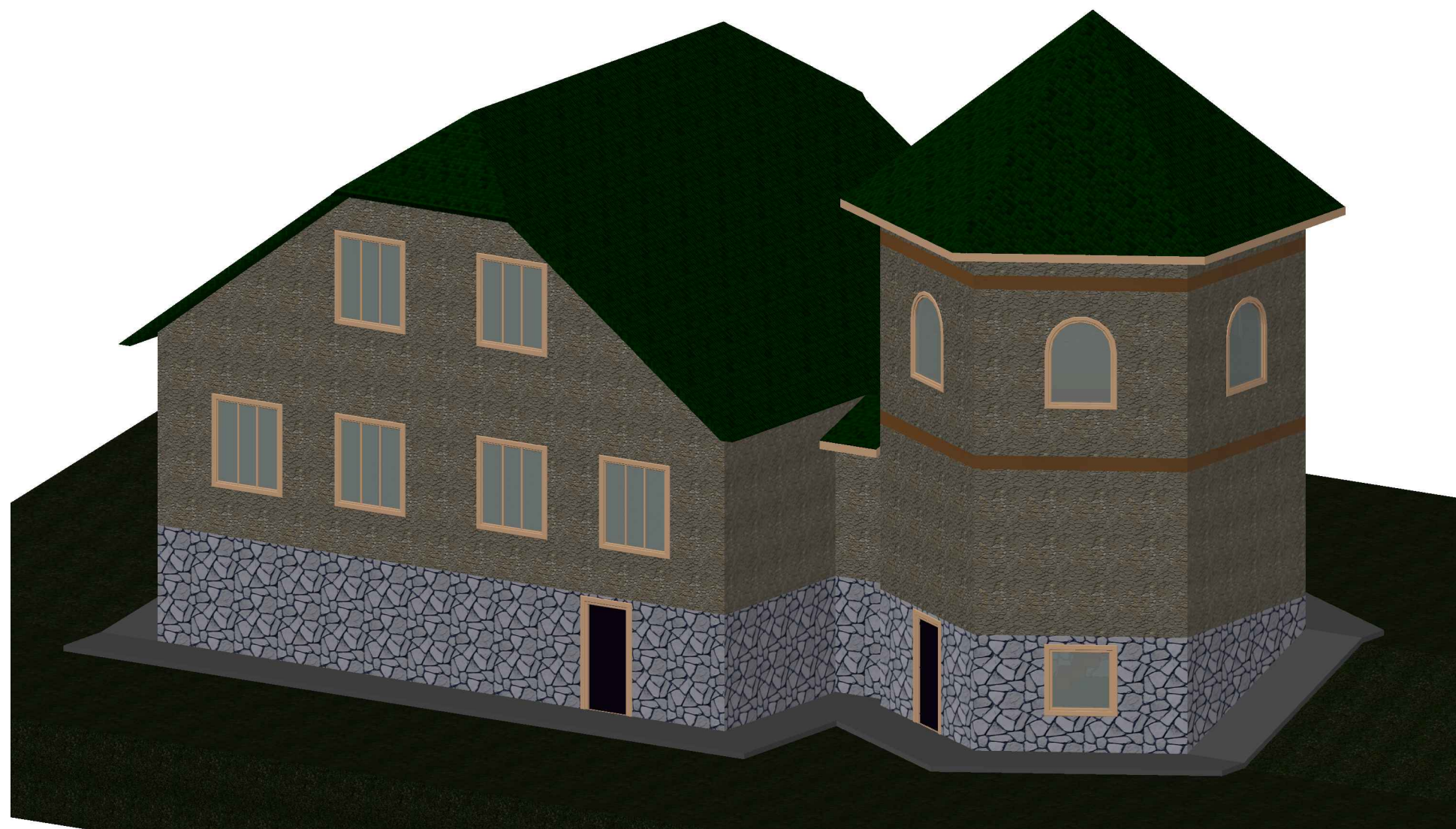
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект 1-пристрой			ОД		
						Тукаевский район РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
									РП	6	31
						Пристрой к дому			ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
						Пояснительная записка					
Инж.проект.		Чибиряев									
Н.контр.		Чибиряев									



Согласовано

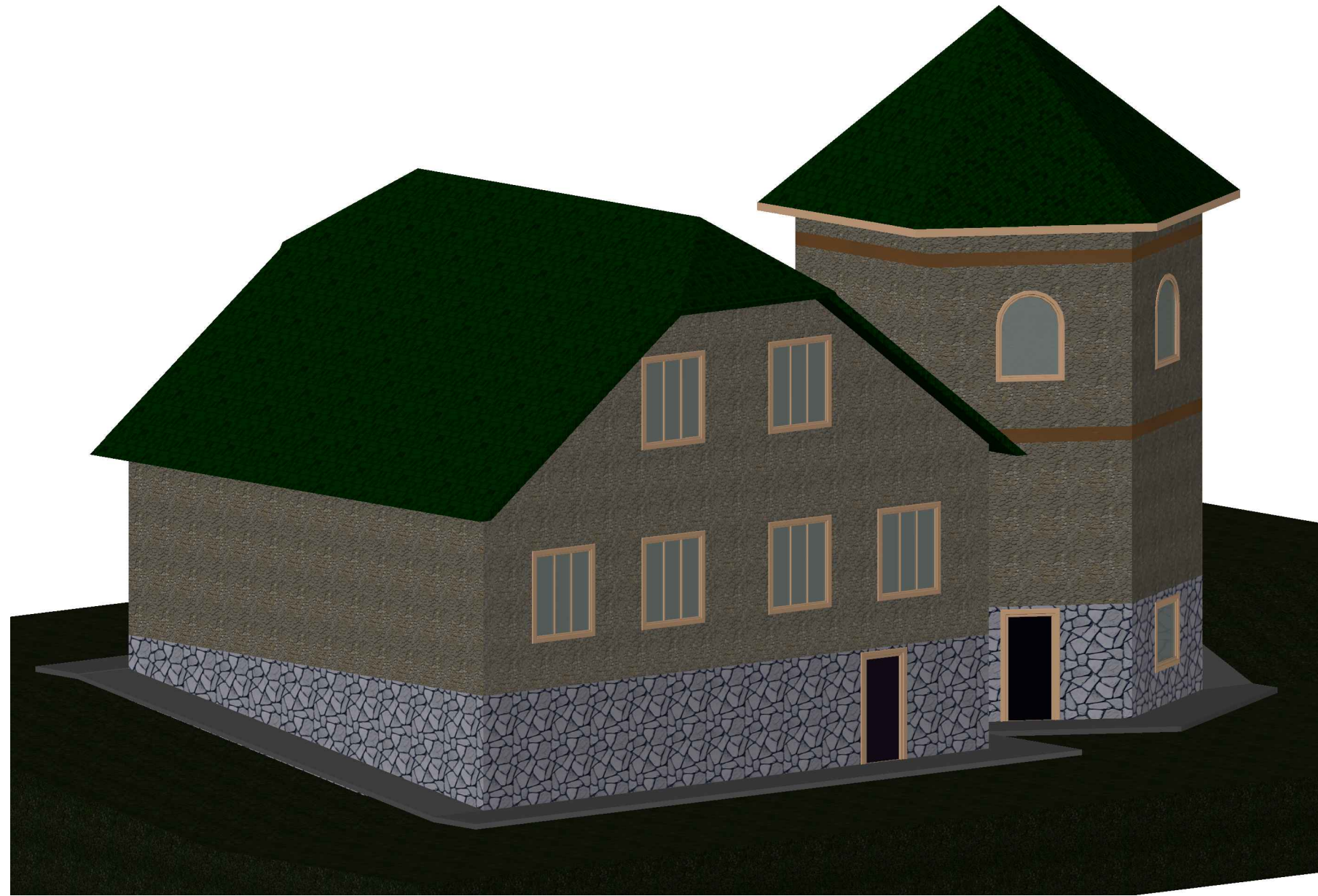
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект № 1-пристрой		ЭП	
						Тукаевский район РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	7	31
						Проекция фасада - вид 1	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Инж.проект.	Чибиряев С.В.								
Норм.контр.	Чибиряев С.В.								



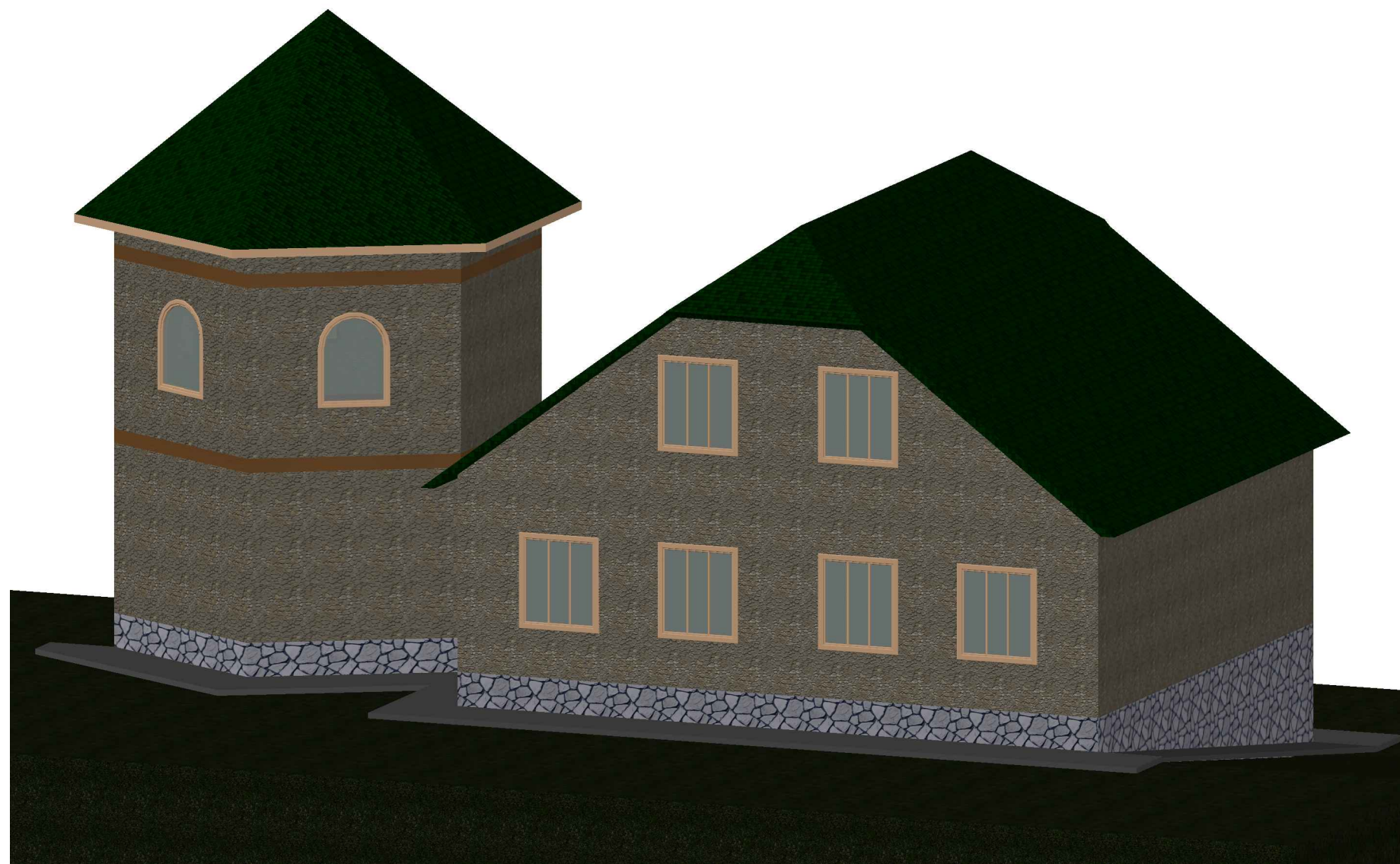


Согласовано	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Проект № 1-пристрой			ЭП		
						Тукаевский район РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов		
							РП	8	31		
Инж.проект.	Чибиряев С.В.					Проекция фасада - вид 2	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"				
Норм.контр.	Чибиряев С.В.										





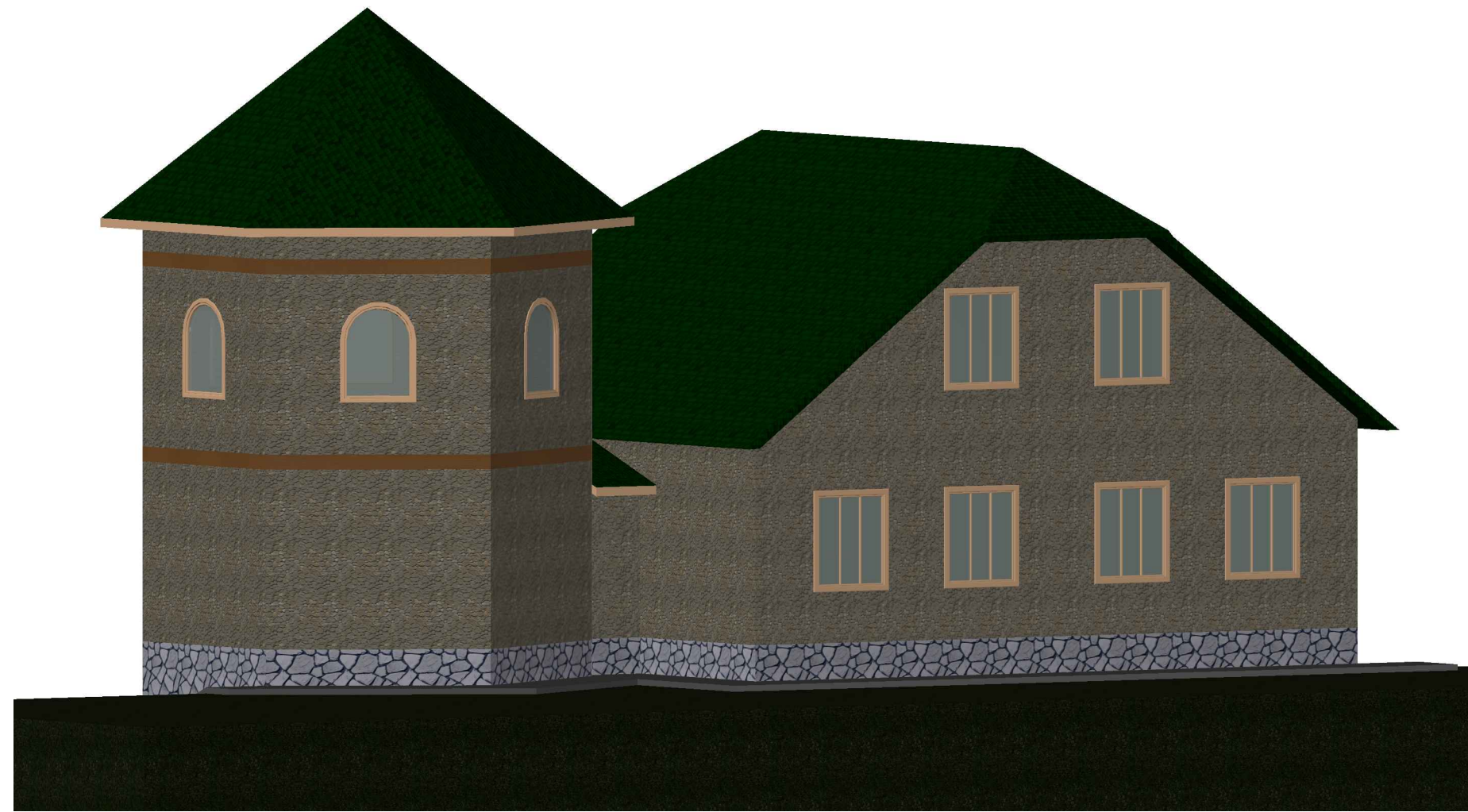
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект № 1-пристрой			ЭП		
						Тукаевский район РТ					
						Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов		
							РП	9	31		
						Проекция фасада - вид 3	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"				
							Инж.проект. Чибиряев С.В. Норм.контр. Чибиряев С.В.				

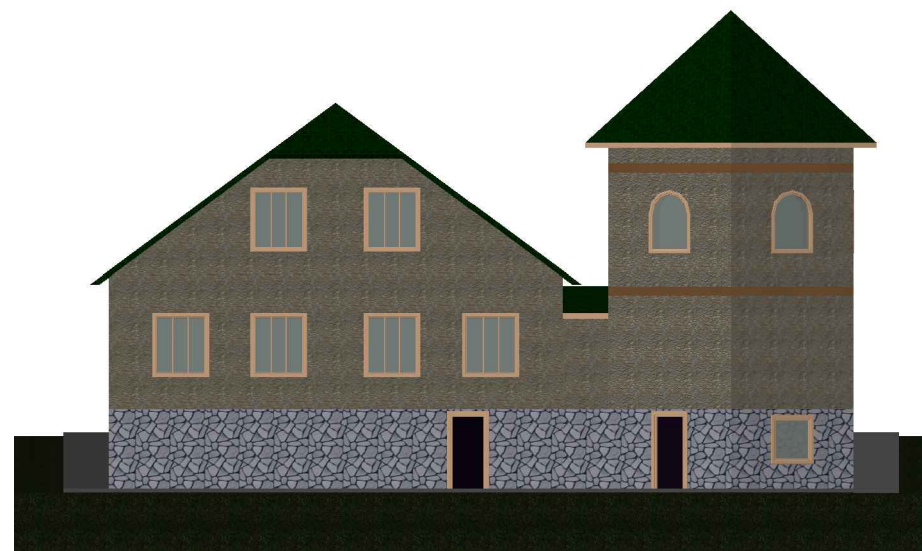
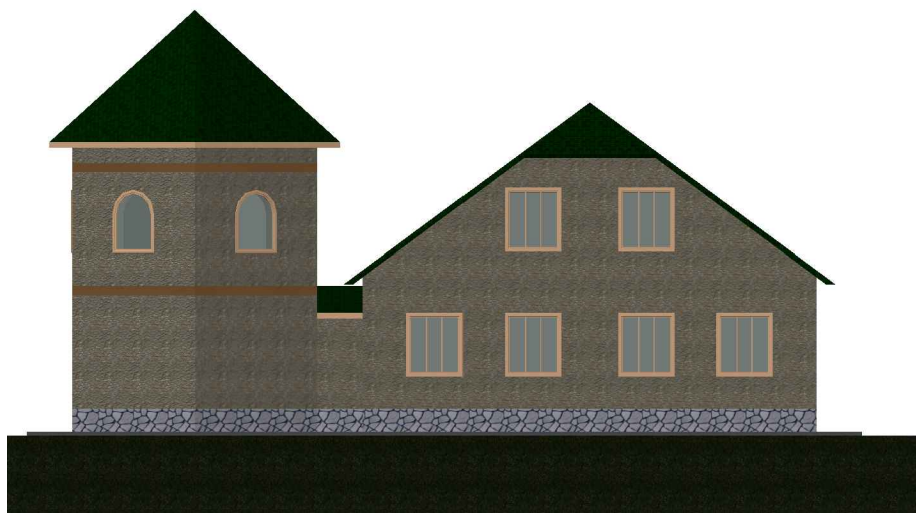
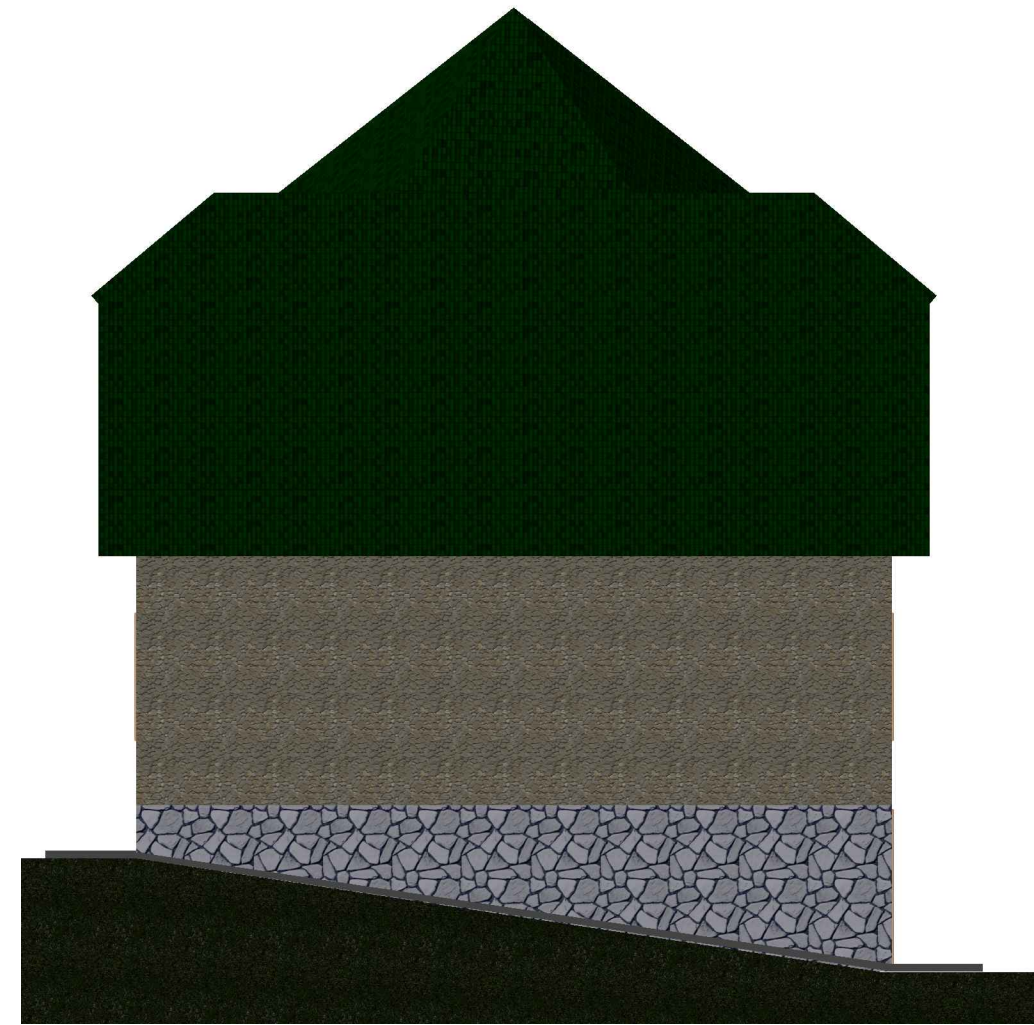
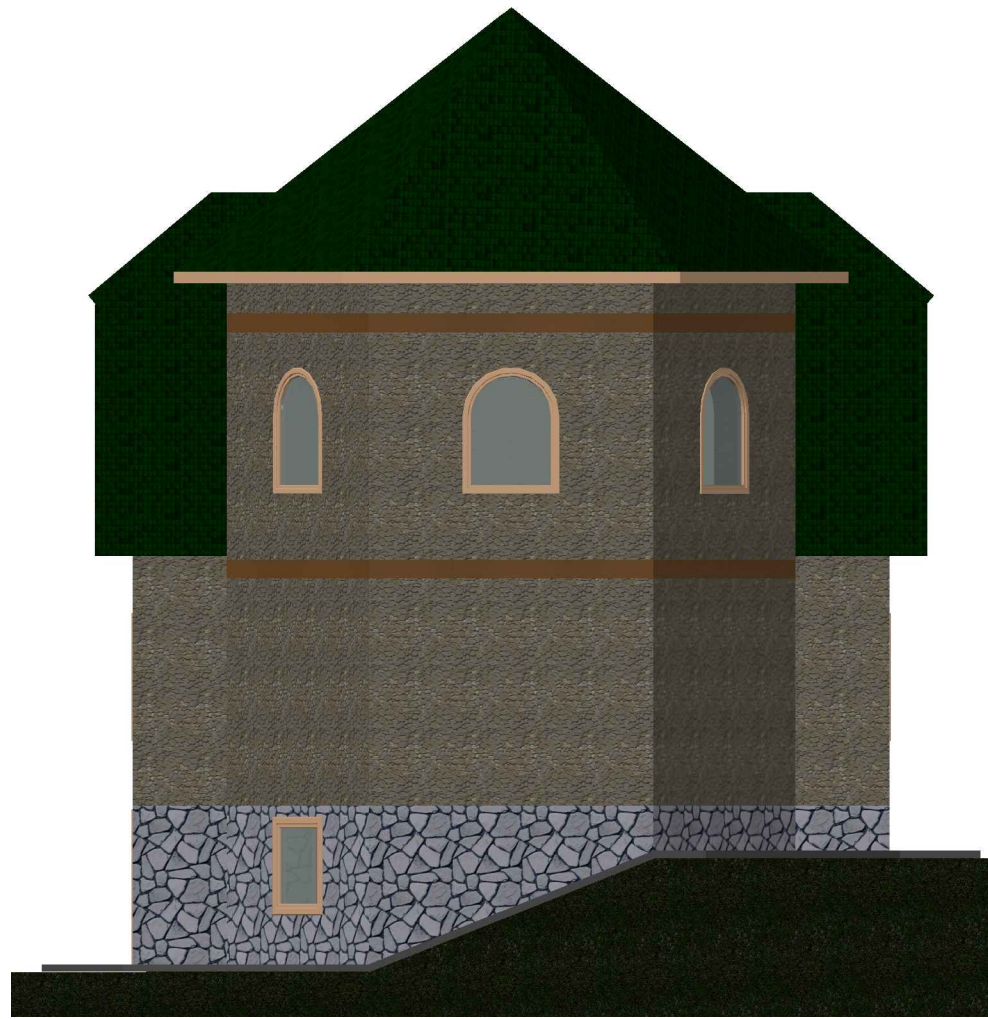


Согласовано	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Проект № 1-пристрой		ЭП	
						Тукаевский район РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	10	31
Инж.проект.		Чибиряев С.В.				Проекция фасада - вид 4	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Норм.контр.		Чибиряев С.В.							



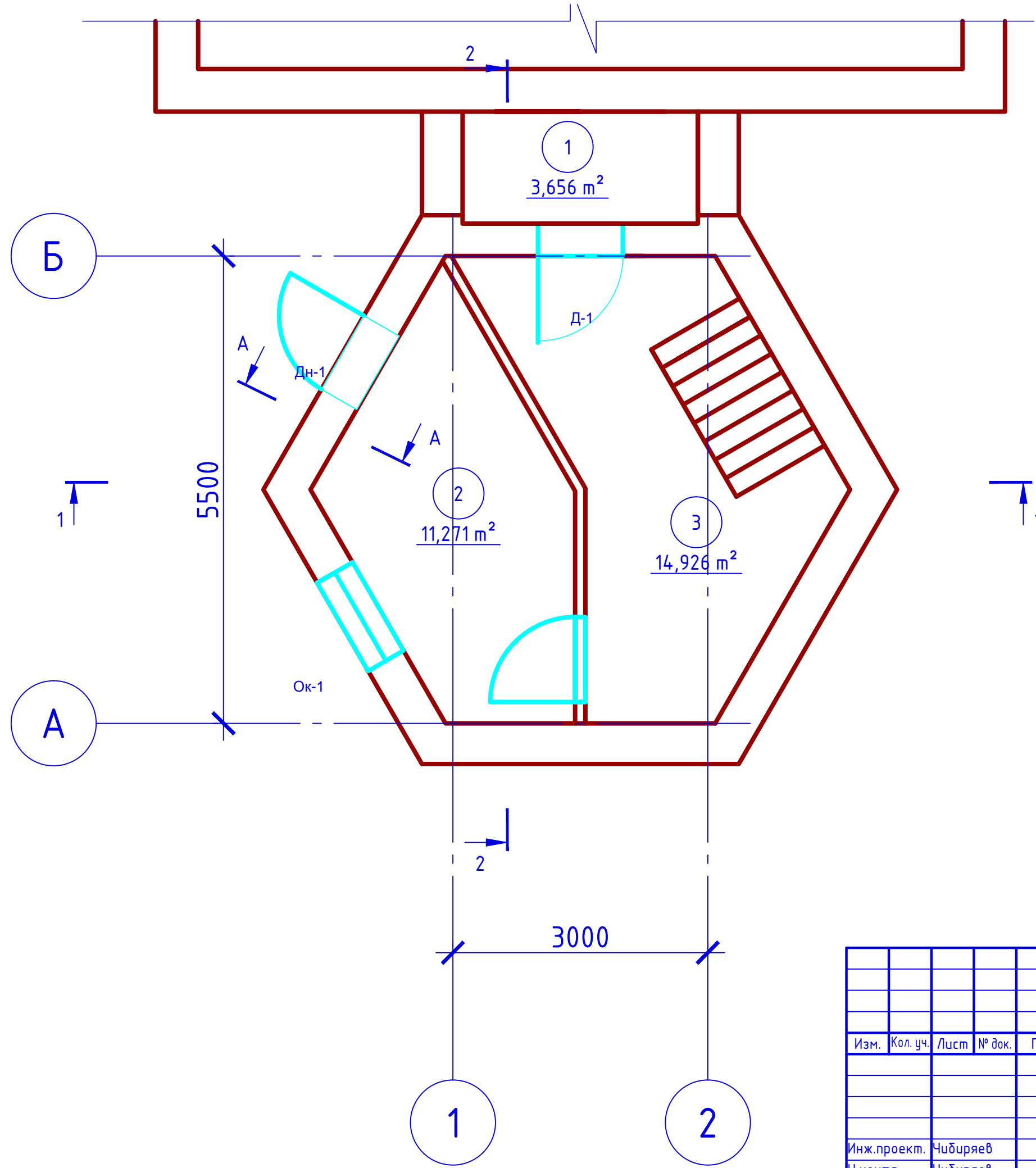


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект № 1-пристрой		ЭП	
						Тукаевский район РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	11	31
						Фасады 2 д	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Инж.проект.	Чибиряев С.В.								
Норм.контр.	Чибиряев С.В.								



# План цоколя



# Экспликация помещений

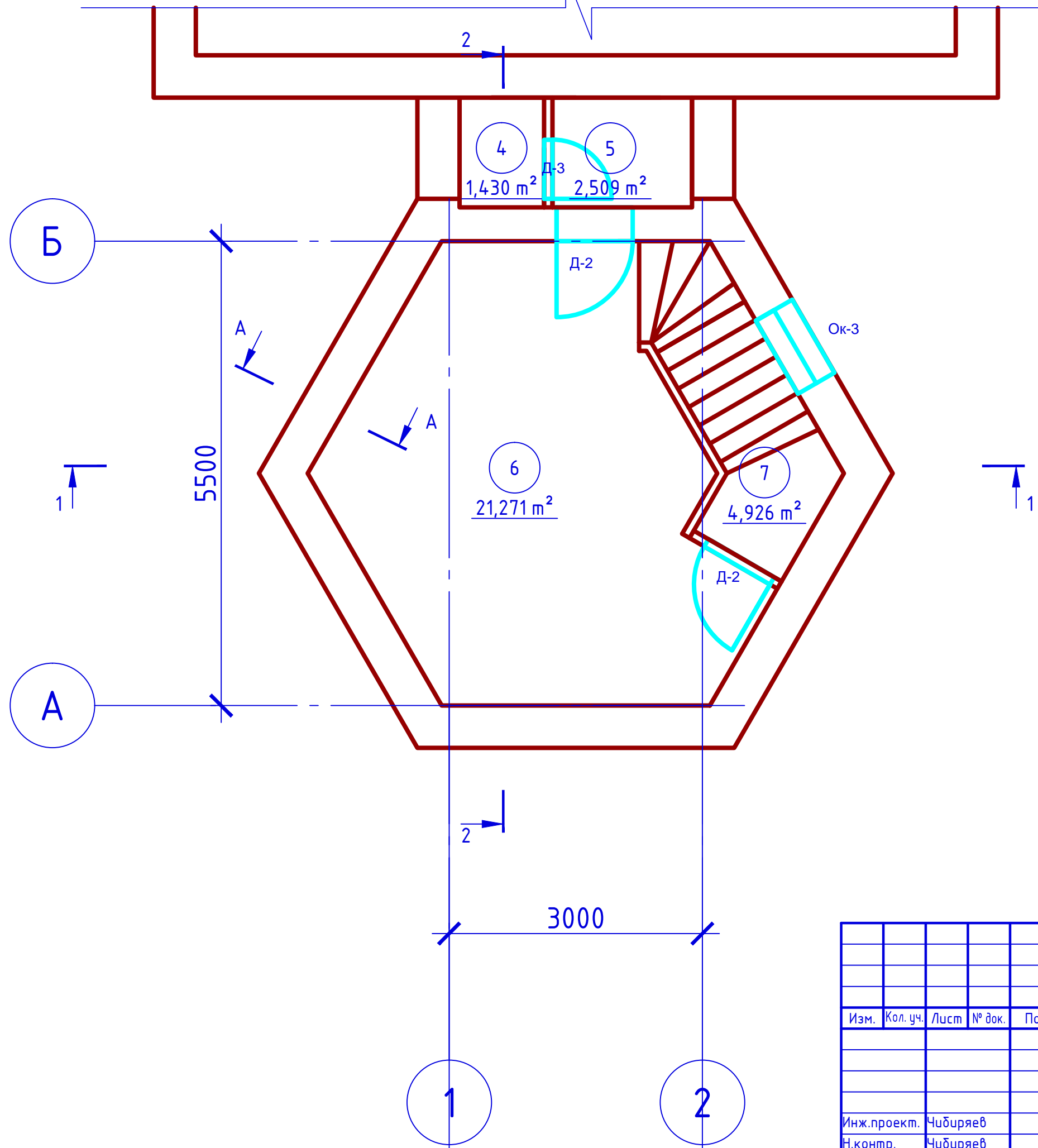
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Кладовая	3.6560
2	Котельная	11.2710
3	Подсобная комната	14.9260
	Итого	29.8530

**Примечание:**  
Сечение по стене с фундаментом А-А  
смотреть совместно с листами 13 и 30

Согласовано	
Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	

Проект 1-проект						ЭП			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	12	31
Инж.проект.	Чибиряев					План этажа, экспликация помещений	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		

# План 1-го этажа



## Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
4	Туалет	1.4300
5	Коридор	2.5090
6	Ванная с душевой	21.2710
7	Лестничная клетка	4.9260
	Итого	30.1360

**Примечание:**  
Сечение по стене с фундаментом А-А  
смотреть совместно с листами 12-30

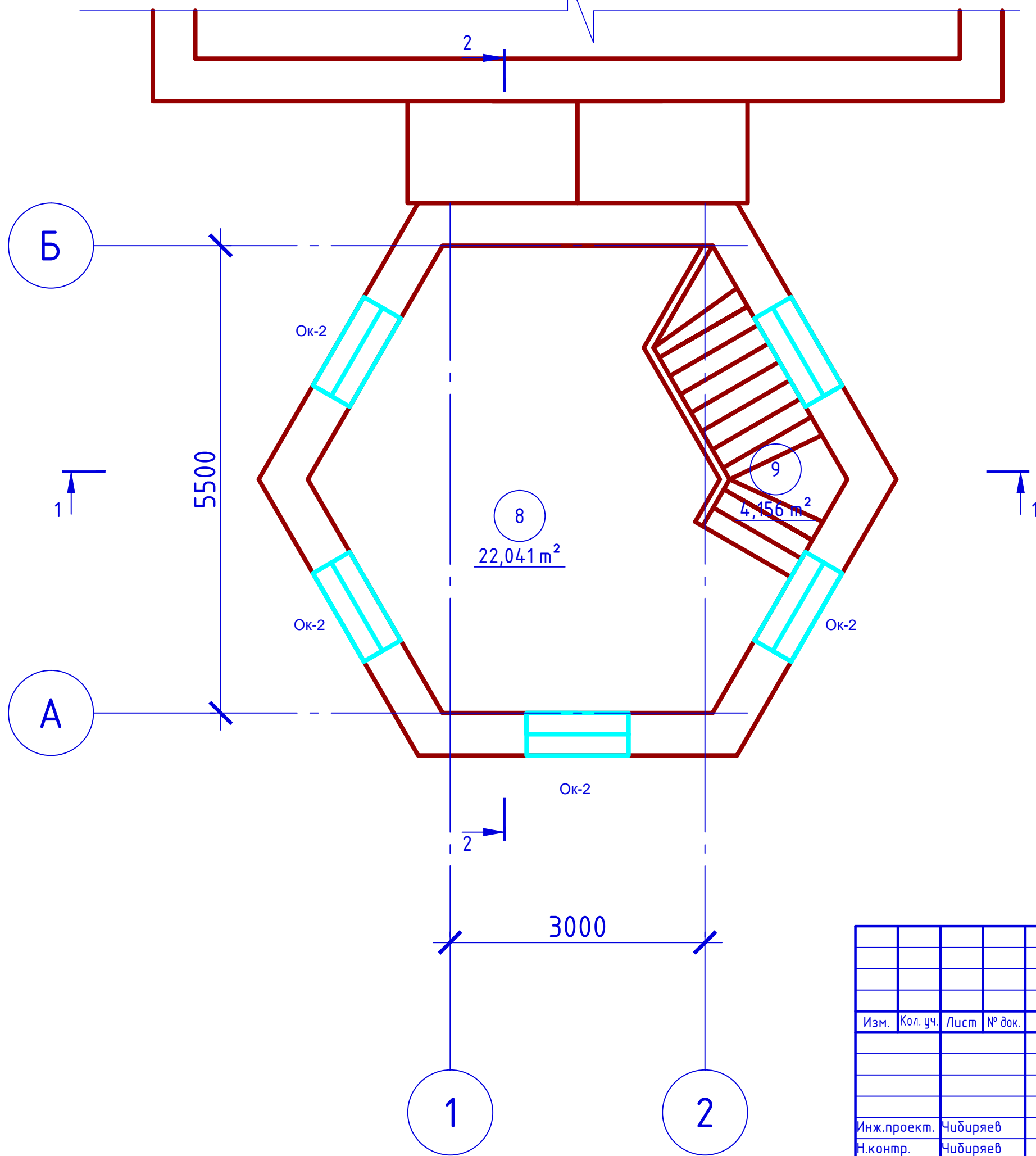
Согласовано	
Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	

Проект 1-пристрой						ЭП			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	13	31
Инж.проект.	Чибиряев					План этажа, экспликация помещений	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		

План 2-го этажа

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
8	Комната отдыха	22.0410
9	Лестничная клетка	4.1560
Итого		26.1970

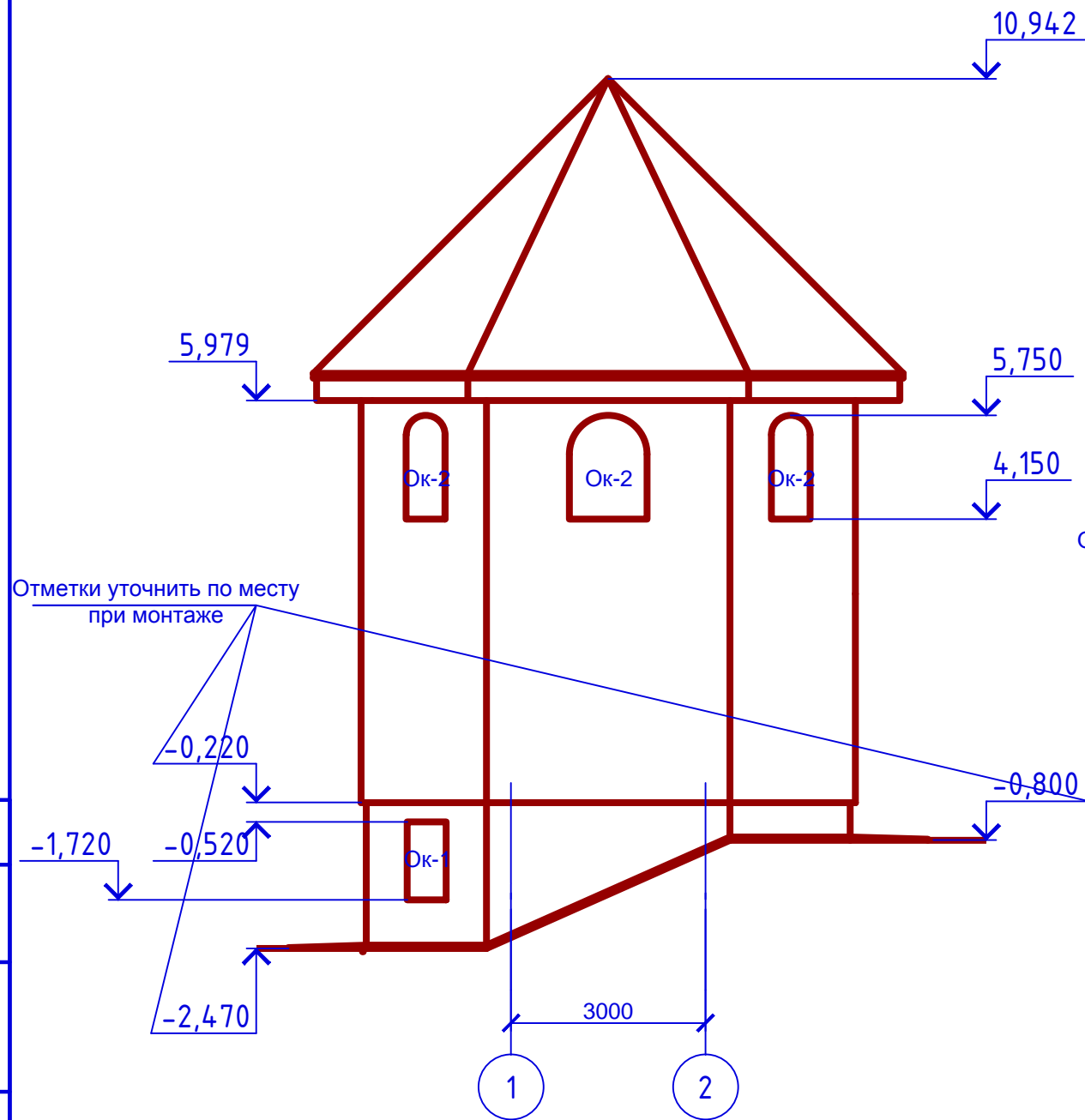


Согласовано	
Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	

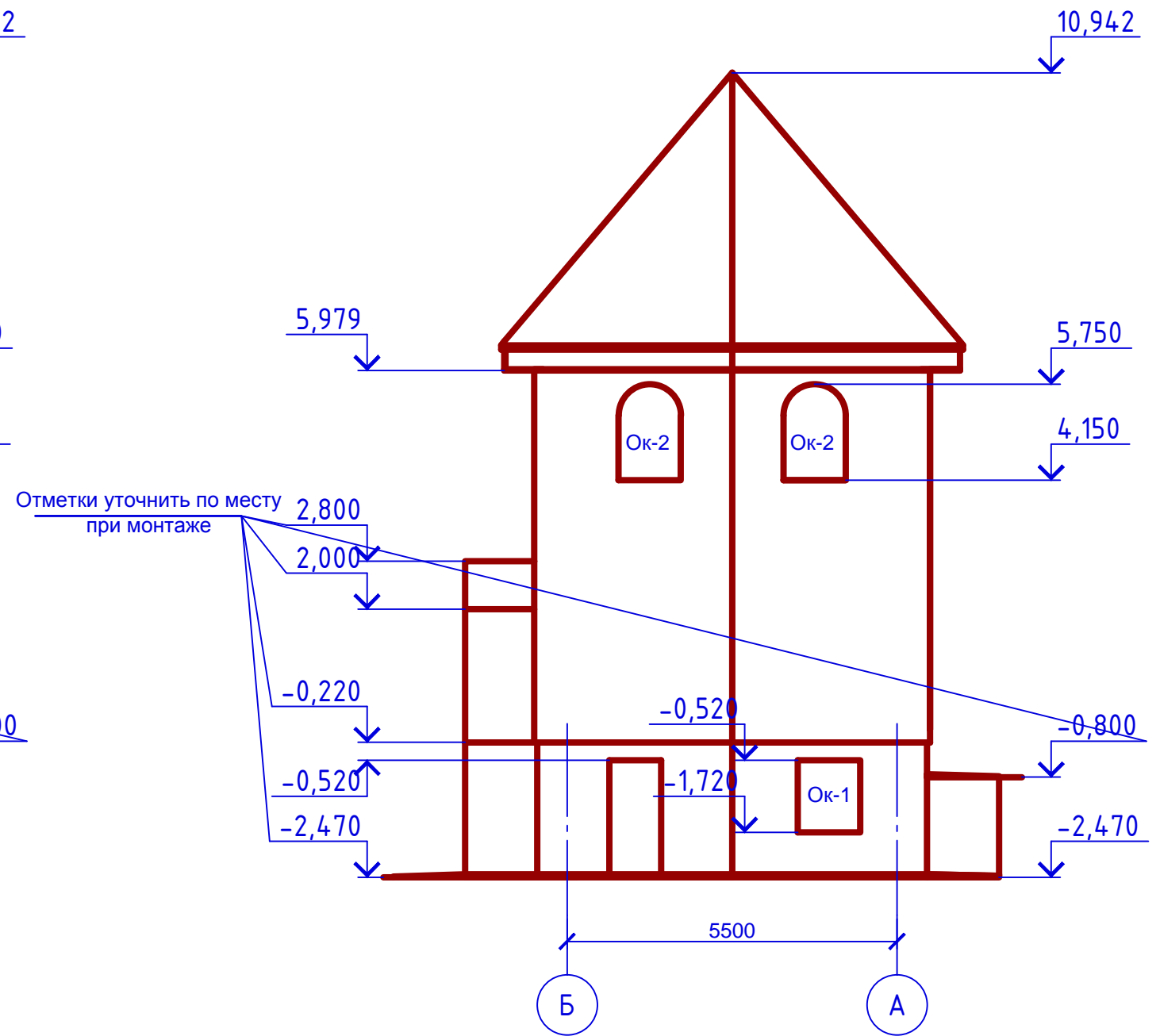
Проект 1-пристрой						ЭП		
Тукаевский район						РТ		
Пристрой к дому						Стадия	Лист	Листов
						РП	14	31
План этажа, план полов, экспликация помещений						000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Инж.проект.		Чибиряев						
Н.контр.		Чибиряев						



Фасад 1-2

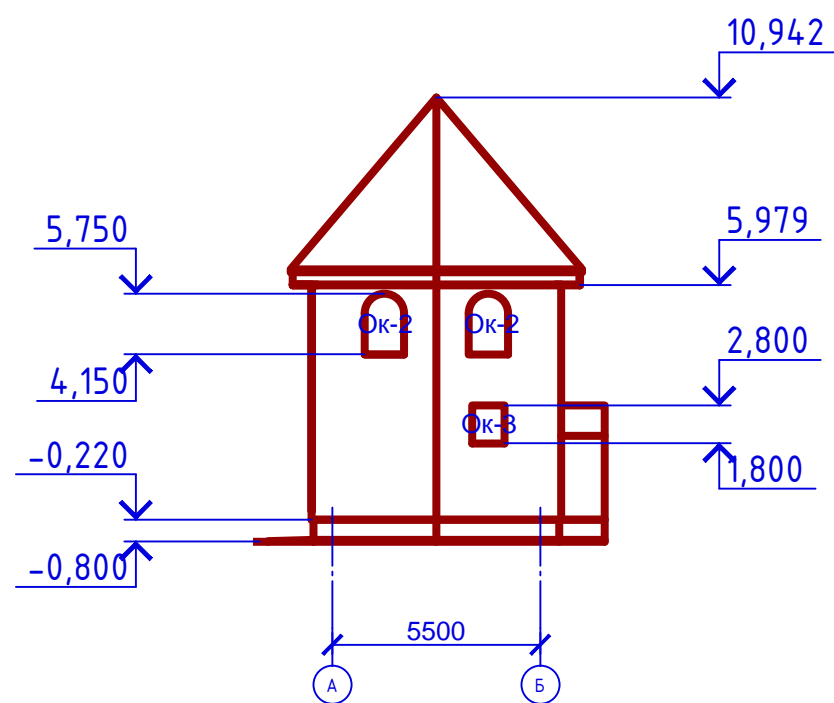


Фасад А-Б



Примечание:

Отделка и пирог цоколя - согласовать с Заказчиком.  
 Отделка и пирог фасада - согласовать с Заказчиком.  
 Цвет и материал кровли согласовать с Заказчиком.

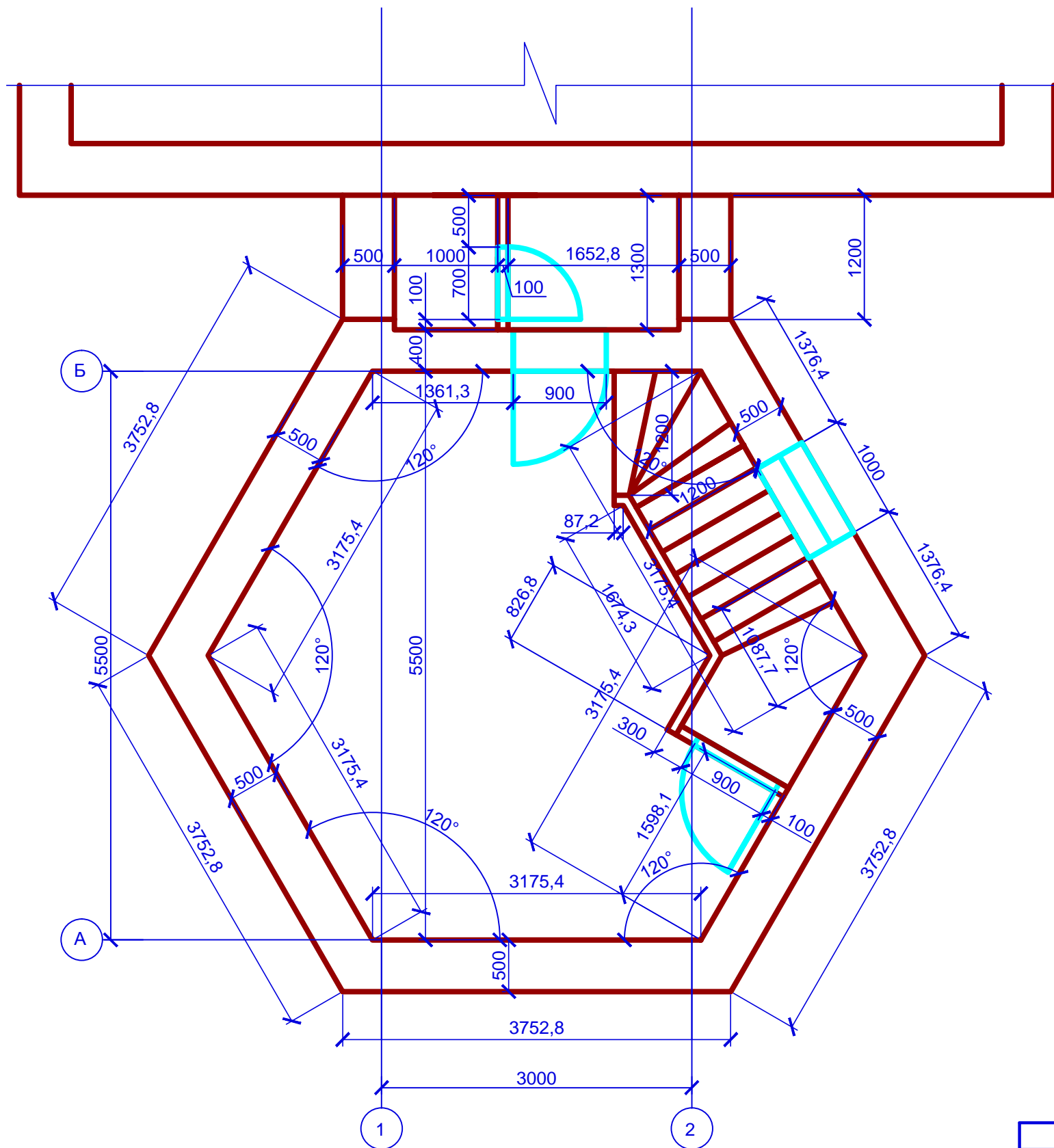


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

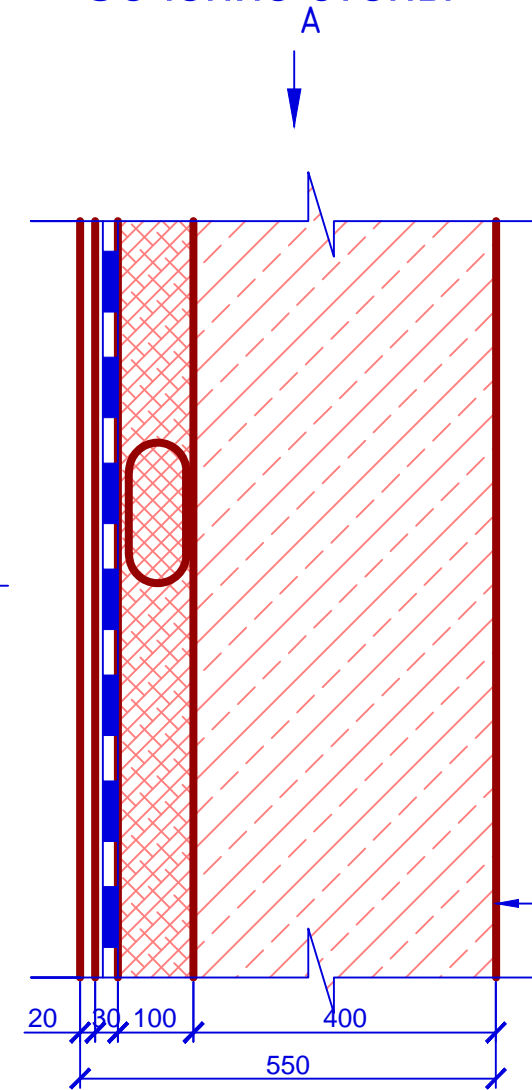
Проект 1-пристрой						АР			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	15	31
Инж.проект.	Чибиряев					Фасад 1-2, Б-А, А-Б	000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		



# План 1-го этажа

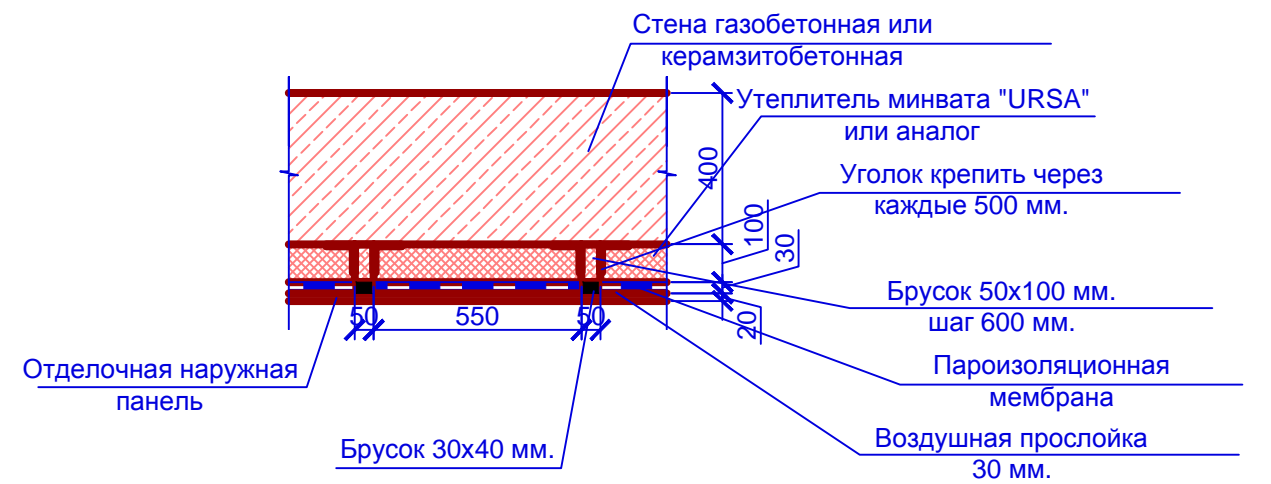


# Сечение стены



Вид - А

- Панель наружная отделочная
- Брусок 30x40 мм.
- Воздушная прослойка 30 мм.
- Пароизоляционная мембрана
- Брусок 50x100 мм. шаг 600 мм.
- Стена газобетонная



Согласовано

Взам. инв. №

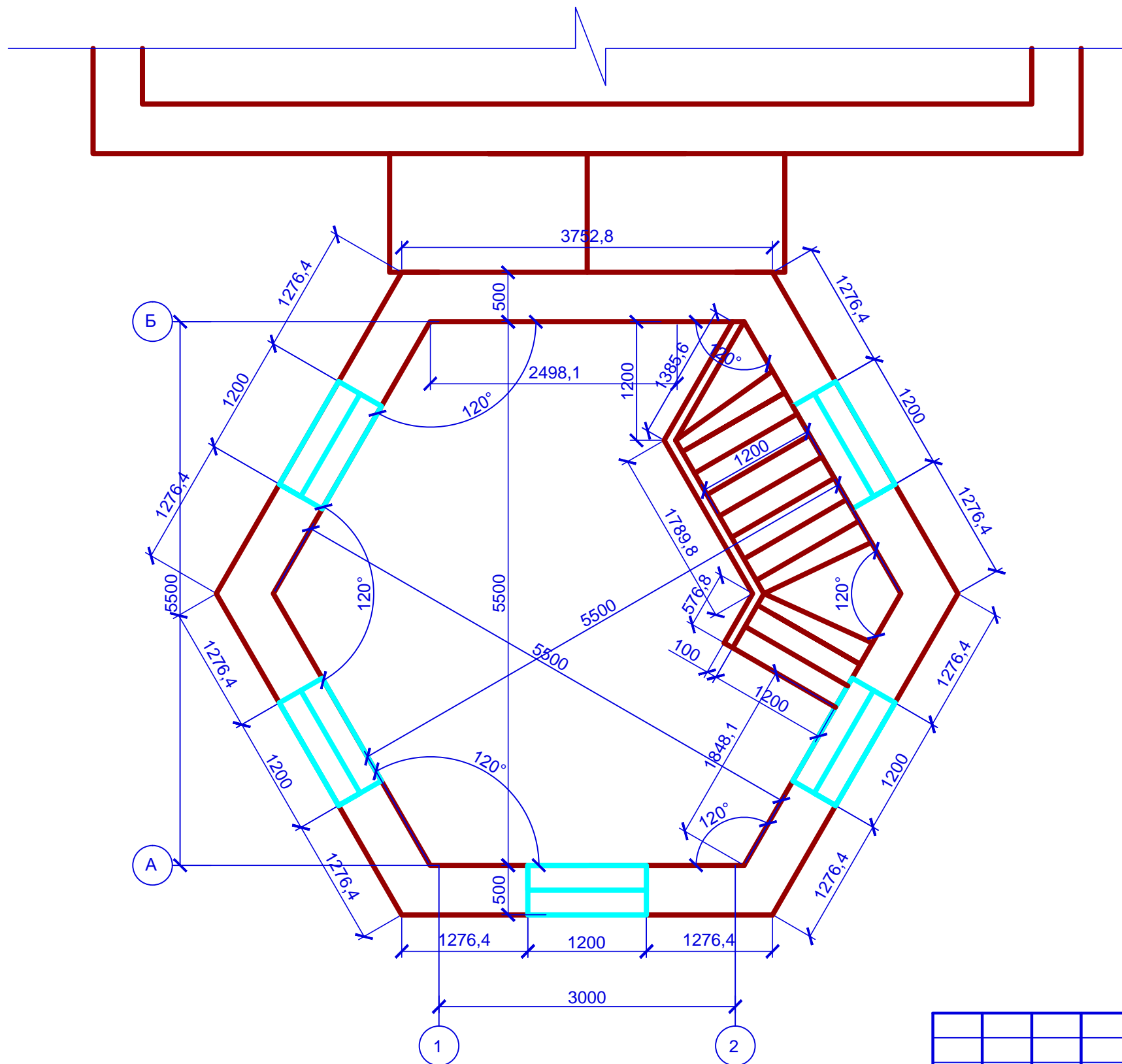
Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект 1-пристрой						АР
Тукаевский район РТ						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Пристрой к дому						Стадия
						РП
						Лист
						17
						Листов
						31
Инж.проект. Чибиряев						000
Н.контр. Чибиряев						"ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"



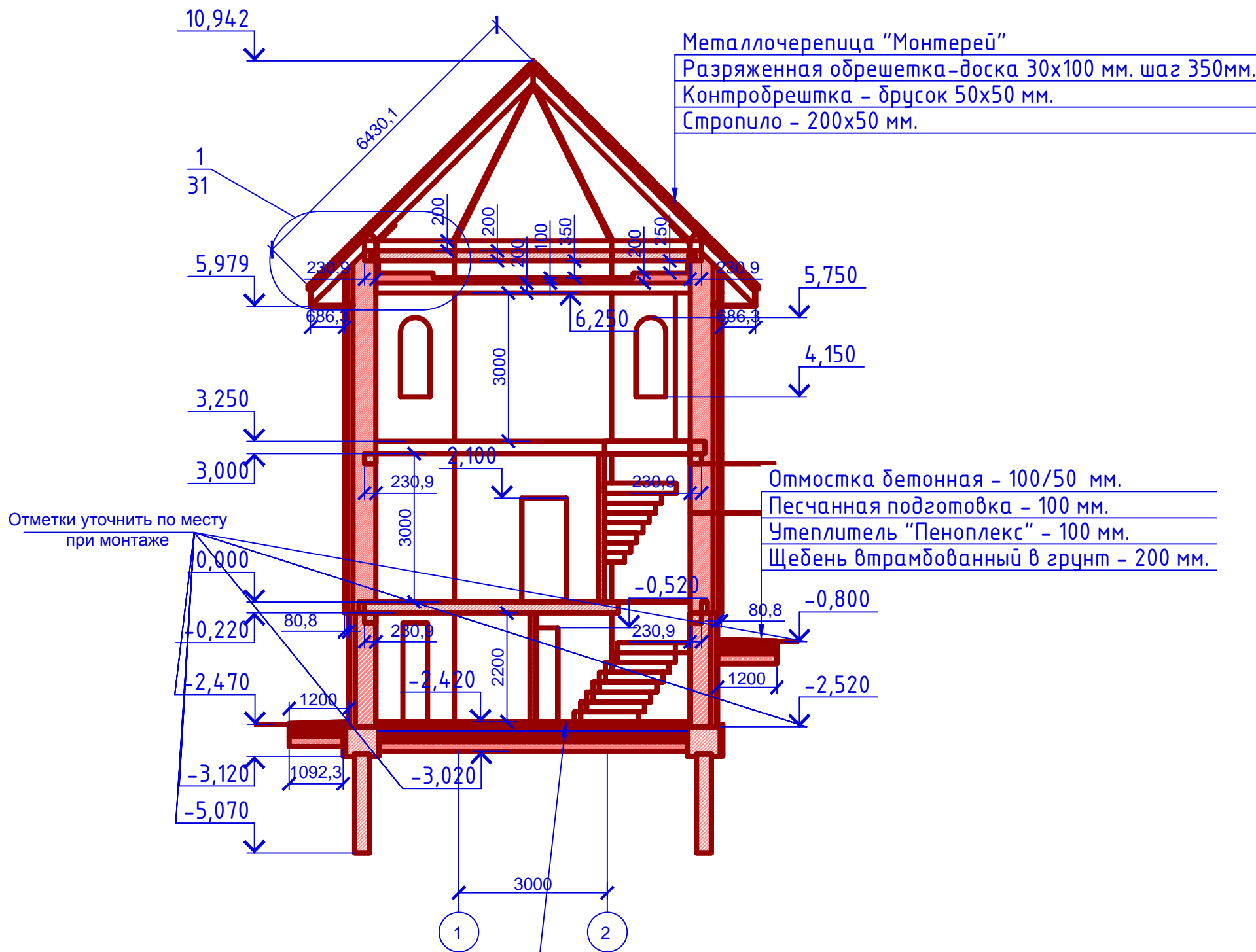
# План 2-го этажа



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

						Проект 1-пристрой			АР		
						Тукаевский район РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому			Стадия	Лист	Листов
									РП	18	31
Инж.проект.						Чибиряев			000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.						Чибиряев					
						Монтажный план 2-го этажа					

# Разрез 1-1



Пояснение по утеплению отмостки:

1. Для утепления отмостки вокруг здания использовать пенополистирол "Пеноплекс" или аналогичный ему материал. Ширина 1200 мм., толщиной 100 мм. (Основание: Альбом технических решений по применению теплоизоляции "Пеноплекс" в малоэтажном строительстве, разработанный - Федеральное государственное бюджетное учреждение "Научно-исследовательский институт строительной физики Российской академии архитектуры и строительной науки - НИИСФ РААСН г. Санкт Петербург 2012 год.) Режим эксплуатации здания - постоянно отапливаемый).

- так же дополнительно можно доутеплить все углы здания, еще одним слоем утеплителя толщиной 100 мм. на длину 1200 мм. в каждую сторону.

Согласовано

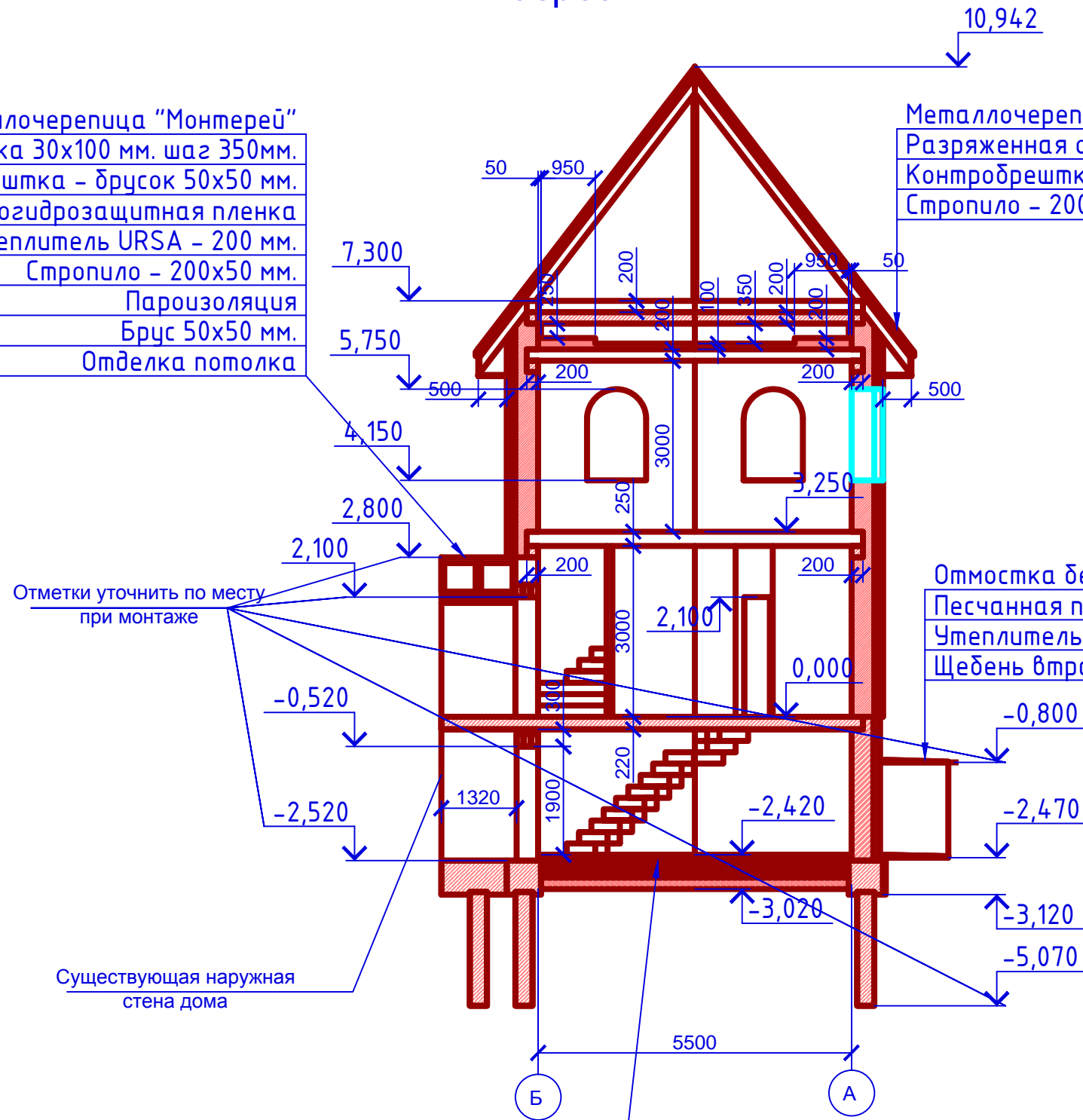
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект 1-пристрой						АР			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	19	31
Инж.проект.	Чибиряев					Разрез 1-1, пояснение по утеплению отмостки	000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		

# Разрез 2-2

Металлочерепица "Монтерей"  
 Разряженная обрешетка-доска 30x100 мм. шаг 350мм.  
 Контробрешетка - брусок 50x50 мм.  
 Ветрогидрозащитная пленка  
 Утеплитель URSA - 200 мм.  
 Стропило - 200x50 мм.  
 Пароизоляция  
 Брус 50x50 мм.  
 Отделка потолка

Металлочерепица "Монтерей"  
 Разряженная обрешетка-доска 30x100 мм. шаг 350мм.  
 Контробрешетка - брусок 50x50 мм.  
 Стропило - 200x50 мм.



Отмостка бетонная - 100/50 мм.  
 Песчанная подготовка - 100 мм.  
 Утеплитель "Пеноплекс" - 100 мм.  
 Щебень втрамбованный в грунт - 200 мм.

Отметки уточнить по месту при монтаже

Существующая наружная стена дома

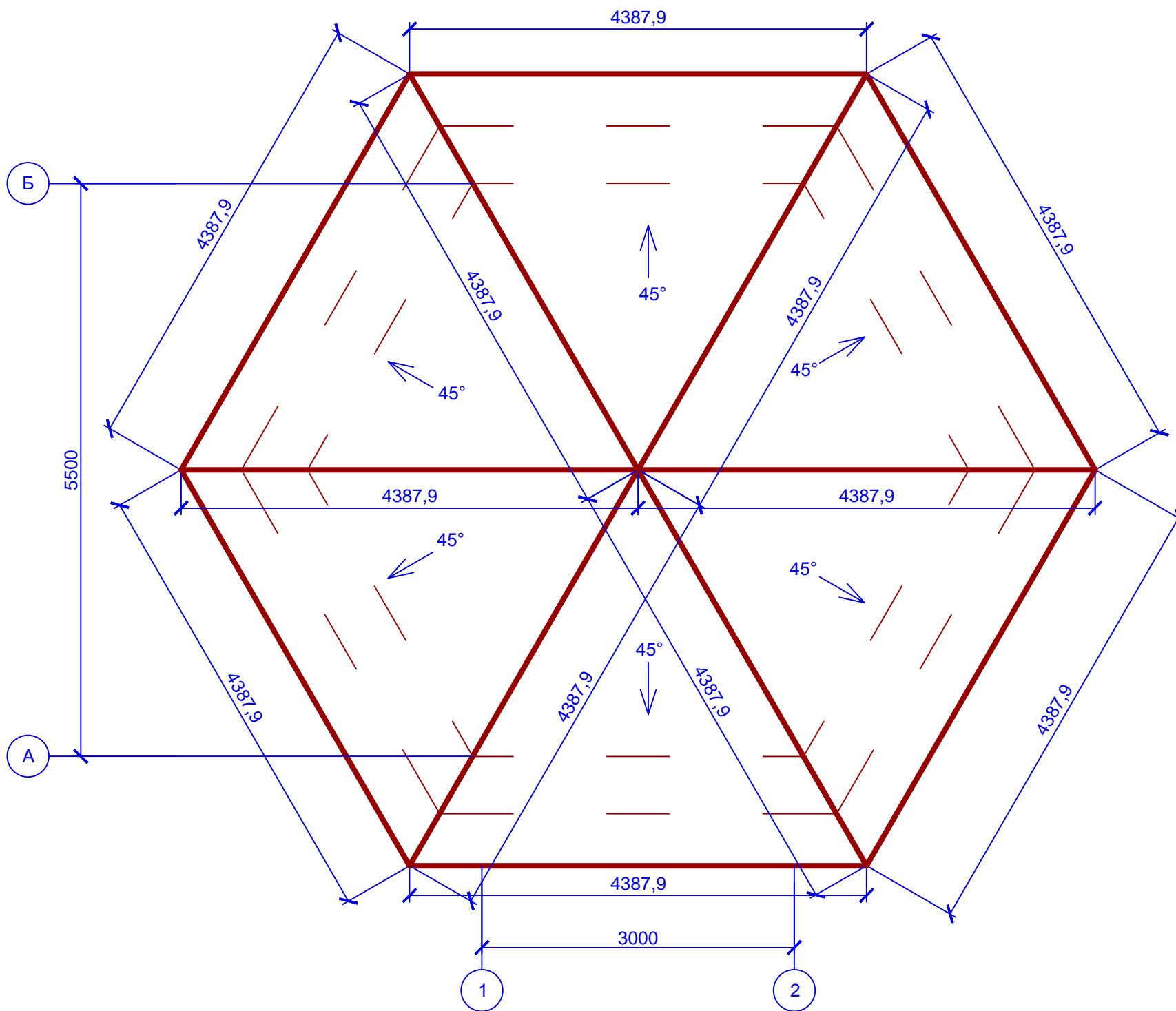
Бетонные полы армированные - 100 мм.  
 Утеплитель "Пеноплекс" - 100 мм.  
 Пароизоляционная мембрана  
 Бетонная подготовка - 100 мм.  
 Песчанная подготовка - 100 мм.  
 щебень втрамбованный в грунт - 200 мм.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект 1-пристрой						АР			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	20	31
Инж.проект.	Чибиряев					Разрез 2-2	000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		



# План кровли



## Спецификация материалов

№ поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Примечание
1		Металлочерепица	м <sup>2</sup>	84,684	

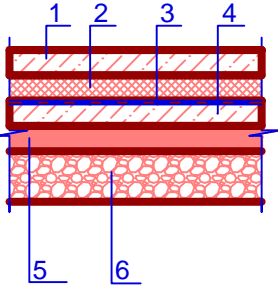
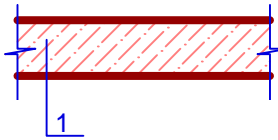
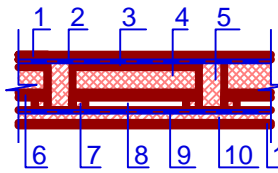
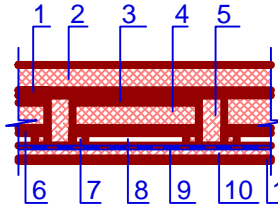
Примечание:

При устройстве снегодержателей, элементов водосточной системы, вентиляционных труб и кровли из металлочерепицы, или аналогичным ему материалом, руководствоваться технологией монтажа завода-изготовителя данного материала.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект 1-пристрой						АР			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	21	31
Инж.проект.	Чибиряев					План кровли, спецификация материалов	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		

## Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
1, 2, 3			1. Полы бетонные (бетон В-15) армированные сеткой Вр I ячейка 100x100 мм.φ 5 – 100 мм. 2. Утеплитель "Пеноплекс" – 100 мм. 3. Гидропароизоляция "Изоспан" или аналогичные материалы. 4. Бетонная подготовка (бетон В07,5) – 100 мм. 5. Песчаная подготовка (песок средней крупности) – 100 мм. 6. Щебень втрамбованный в грунт (фракция 40-60 мм.) – 200 мм.	29,8530
4, 5, 6			1. Монолитная плита перекрытия (бетон В-20) – 220 мм.	25,2100
8			1. Фанера ламинированная – 20 мм. 2. Пароизоляция "Иоспан" или аналоги 3. Воздушная прослойка – 30 мм. 4. Утеплитель "URSA" или аналоги – 100 мм. 5. Балка (брус 100x200 мм.) – 200 мм. 6. Черновой пол (доска 100x20 мм.) – 20 мм. 7. Черепной брусок (брусок 50x50 мм.) – 50 мм. 8. Воздушная прослойка – 50 мм. 9. Пароизоляция "Изоспан" или аналог 10. Подшивка (брус 50x50 мм.) – 50 мм. 11. Потолок (вагонка или ГКЛ) – 10; 12 мм.	22,0410
Чердак			1. Фанера ламинированная – 20 мм. 2. Дополнительный утеплитель "URSA" или аналоги – 100 мм. 3. Воздушная прослойка – 30 мм. 4. Утеплитель "URSA" или аналоги – 100 мм. 5. Балка (брус 100x200 мм.) – 200 мм. 6. Черновой пол (доска 100x20 мм.) – 20 мм. 7. Черепной брусок (брусок 50x50 мм.) – 50 мм. 8. Воздушная прослойка – 50 мм. 9. Пароизоляция "Изоспан" или аналог 10. Подшивка (брус 50x50 мм.) – 50 мм. 11. Потолок (вагонка или ГКЛ) – 10; 12 мм.	26,1970

Согласовано

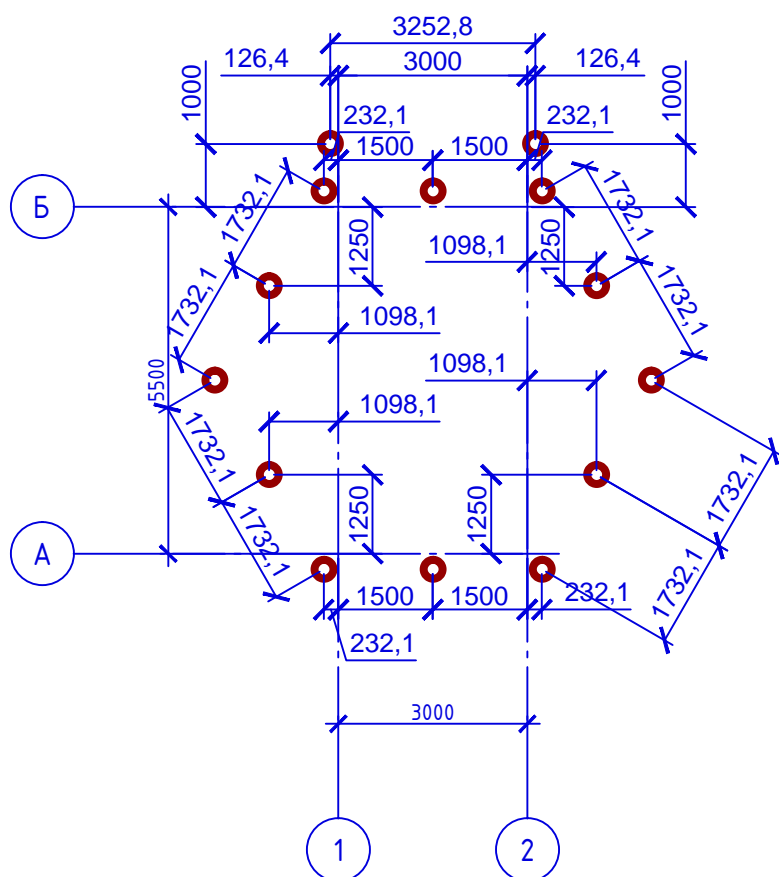
Взам. инв. №

Подпись и дата

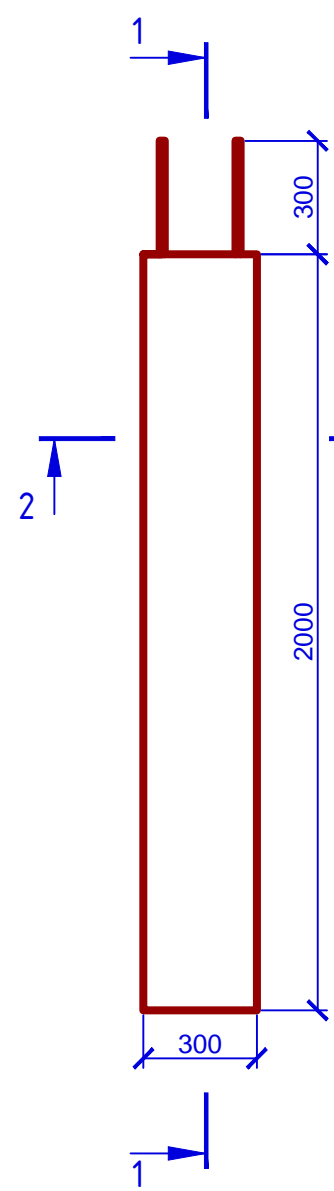
Инв. № подл.

						Проект 1-пристрой			АР		
						Тукаевский район РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
									РП	22	31
									000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
									Формат А3		

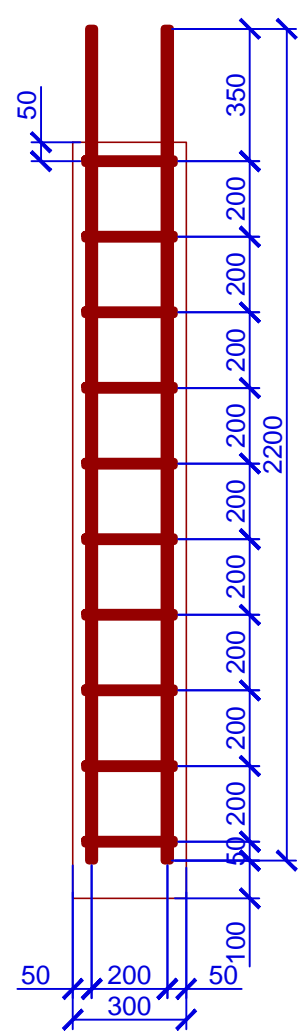
### План свайного поля



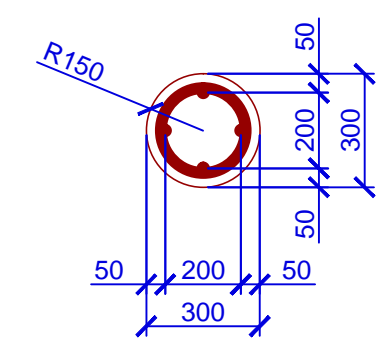
### Свая С-1



### Сечение 1-1



### Сечение 2-2



### Ведомость расхода стали

Марка элемента	Изделия арматурные				Всего
	Арматура класса				
	A240		A400		
	ГОСТ 5781-82*				
	Ø6	Ø8	Ø14	Ø10	
Свая С-1	-	-	10,632	3,7	14,332

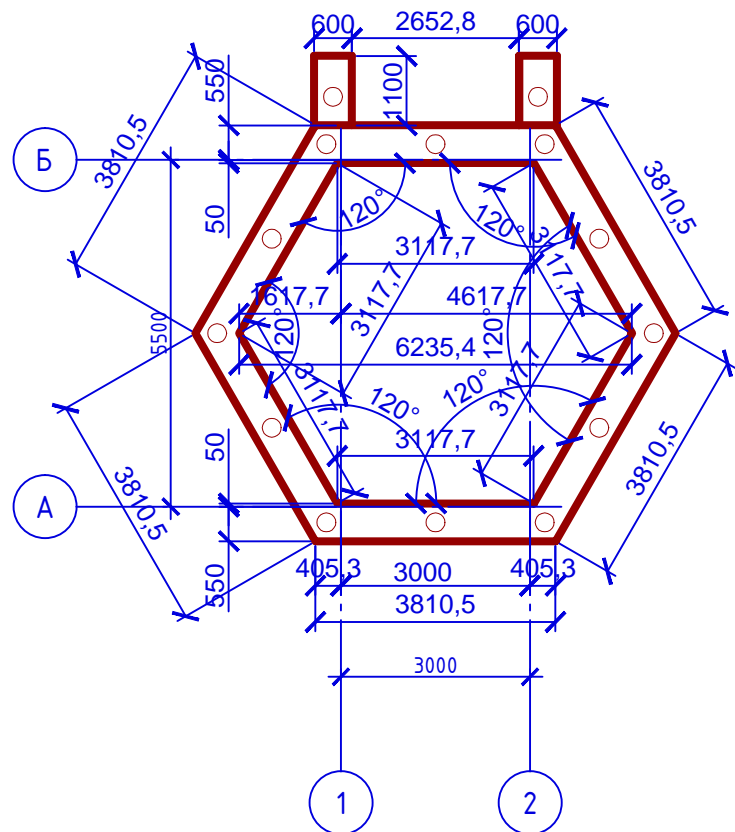
### Спецификация материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса Ед.	Примечание
1	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-400 L-2200 мм.	4	2,658	10,632кг.
2	ГОСТ 5781-82*	Ø10 А-400 L-600 мм.	10	0,370	3,7 кг
-	Свая С-1	Бетон В-20, F-200, W-6	0,141	-	м³

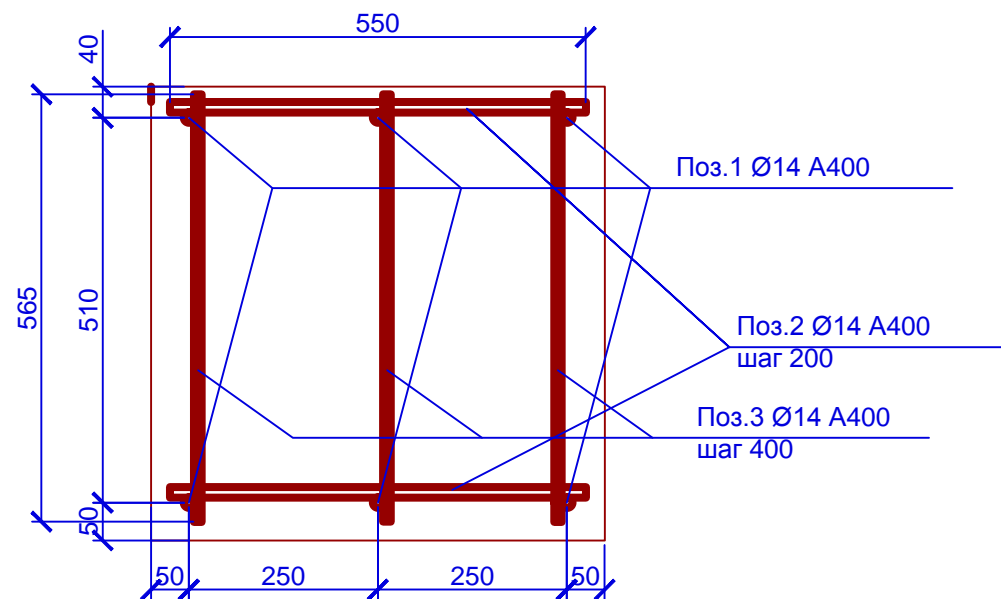
						Проект 1-пристрой			КР		
						Тукаевский район РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому			Стадия	Лист	Листов
									РП	23	31
Инж.проект. Чибиряев						План свайного поля, свая С-1, сечение 1-1 и 2-2, ведомость расхода стали на сваю, спецификация материалов на сваю					
Н.контр. Чибиряев						ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"					



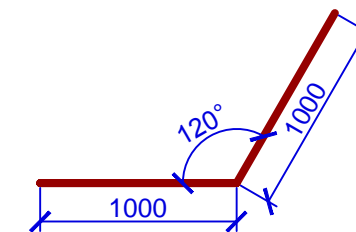
### План ленточного ростверка



### Сечение и армирование ленточного ростверка



### Поз.4 дополнительные стержни для усиления по углам ленточного ростверка



### Ведомость расхода стали

Марка элемента	Изделия арматурные				Всего
	Арматура класса				
	A240		A400		
	ГОСТ 5781-82*				
	Ø6	Ø8	Ø14	Ø10	
Устройство фундамента	-	-	448,93	68,05	516,98

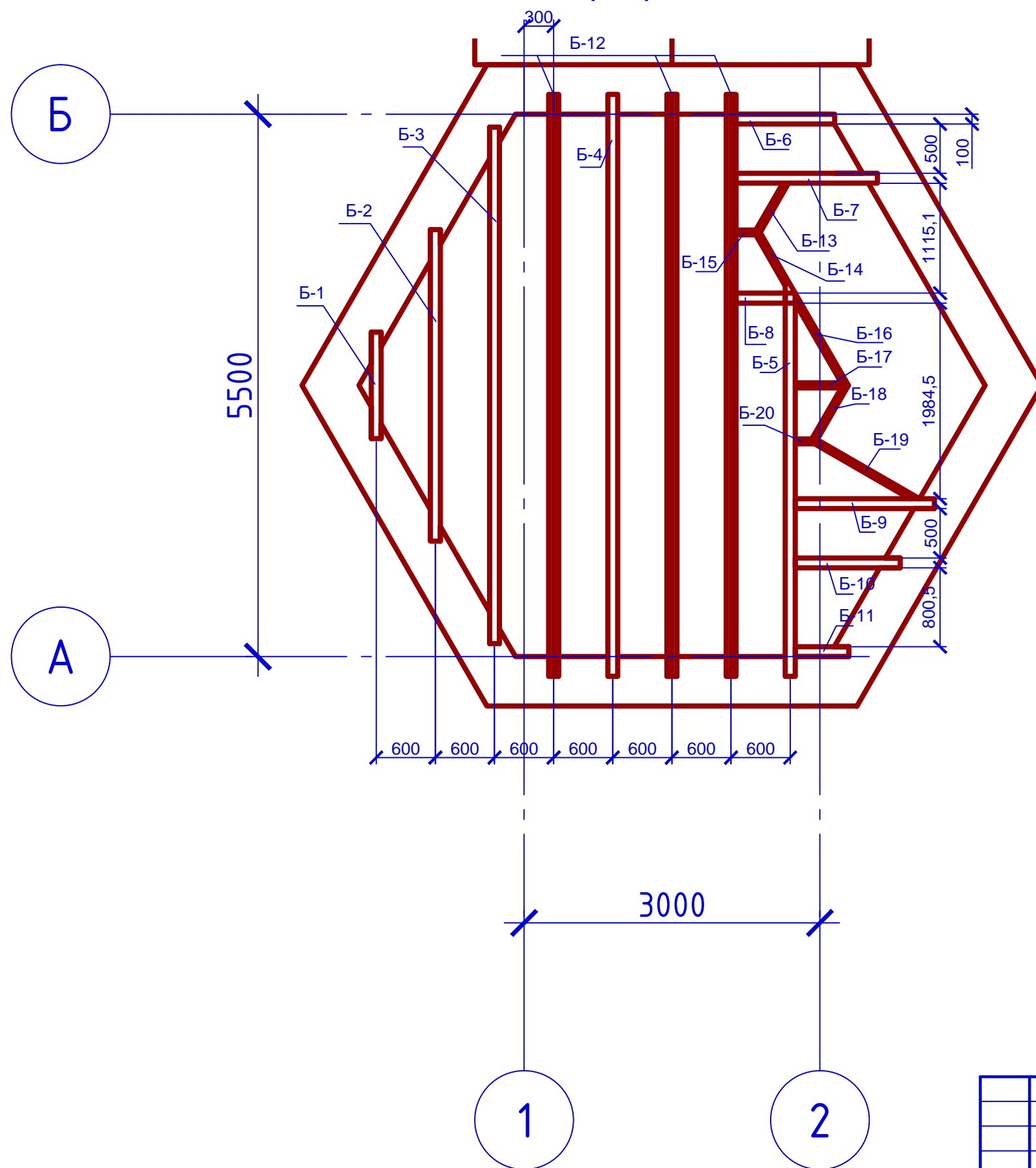
### Спецификация материалов на ленточный ростверк

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса Ед.	Примечание
1	ГОСТ 5781-82*	Ø14 A-400 L-156 м.	-	-	188,448 кг.
2	ГОСТ 5781-82*	Ø14 A-400 L-550 мм.	260	0,664	172,64 кг.
3	ГОСТ 5781-82*	Ø10 A-400 L-565 мм.	195	0,349	68,055 кг.
4	ГОСТ 5781-82*	Ø14 A-400 L-2020 мм.	36	2,44	87,84 кг.
-	Ростверк ленточный	Бетон В-20, F-200, W-6	7,5	-	М³

Проект 1-пристрой						КР		
Тукаевский район РТ								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Пристрой к дому						Стадия	Лист	Листов
						РП	24	31
Инж.проект. Чибиряев						000		
Н.контр. Чибиряев						"ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		



## План балок перекрытия 2-го этажа



## Спецификация балок перекрытия

Поз	Наименование	Кол	Примечание
1.	ГОСТ 24454-80 Балка 1080x200x100	1	0,022 м³
2.	ГОСТ 24454-80 Балка 3160x200x100	1	0,063 м³
3.	ГОСТ 24454-80 Балка 5230x200x100	1	0,105 м³
4.	ГОСТ 24454-80 Балка 5900x200x100	1	0,118 м³
5.	ГОСТ 24454-80 Балка 4060x200x100	1	0,081 м³
6.	ГОСТ 24454-80 Балка 1040x200x100	1	0,021 м³
7.	ГОСТ 24454-80 Балка 1480x200x100	1	0,03 м³
8.	ГОСТ 24454-80 Балка 650x200x100	1	0,013 м³
9.	ГОСТ 24454-80 Балка 1460x200x100	1	0,03 м³
10.	ГОСТ 24454-80 Балка 1110x200x100	1	0,022 м³
11.	ГОСТ 24454-80 Балка 600x200x100	1	0,012 м³
12.			
	Двутавр № 20 Б1 L - 5,90 м.	3	376,30 кг.
13-20.	ГОСТ 24454-80 Балка 200x50 L - 5,0 м.	-	0,1 м³

### Примечание:

Все конструктивные деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород не ниже второго сорта.

Влажность используемых материалов для деревянных конструкций не должна превышать 25%.

Деревянные конструкции соприкасающиеся или опирающиеся на каменную кладку, должны изолироваться двумя слоями толи.

Балки подвергнуть водорастворимыми антисептиками от гниения и возгорания.

В качестве огнезащитного препарата может использоваться препарат "ЩИТ 13 по ТУ 231100123081751-94".

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

### Примечание:

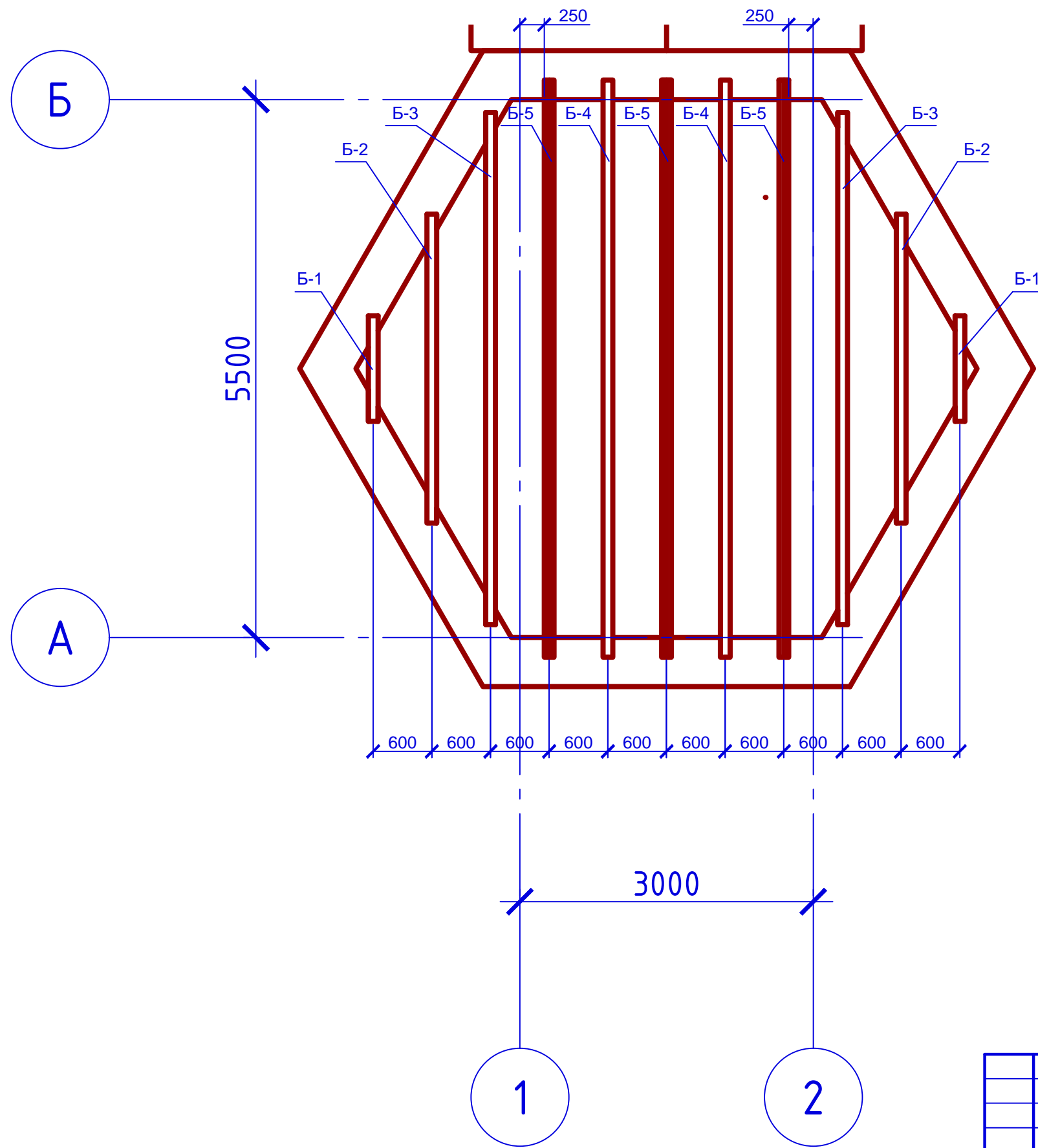
Все металлические конструкции покрыть грунтовкой ГФ-021 и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115

Проект 1-пристрой						КР		
Тукаевский район РТ								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Пристрой к дому	РП	26 / 31
Инж.проект.		Чибиряев				000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.		Чибиряев				План балок перекрытия 2-го этажа, спецификация материалов		



# План балок перекрытия чердака

# Спецификация балок перекрытия



Поз	Наименование	Кол	Примечание
1.	ГОСТ 24454-80 Балка 1080x200x100	2	0,044 м³
2.	ГОСТ 24454-80 Балка 3160x200x100	2	0,126 м³
3.	ГОСТ 24454-80 Балка 5230x200x100	2	0,210 м³
4.	ГОСТ 24454-80 Балка 5900x200x100	2	0,236 м³
5.	Двутавр № 20 Б1 L - 5,90 м.	3	376,30 кг.

**Примечание:**

Все конструктивные деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород не ниже второго сорта.

Влажность используемых материалов для деревянных конструкций не должна превышать 25%.

Деревянные конструкции соприкасающиеся или опирающиеся на каменную кладку, должны изолироваться двумя слоями толи.

Балки подвергнуть водорастворимыми антисептиками от гниения и возгорания.

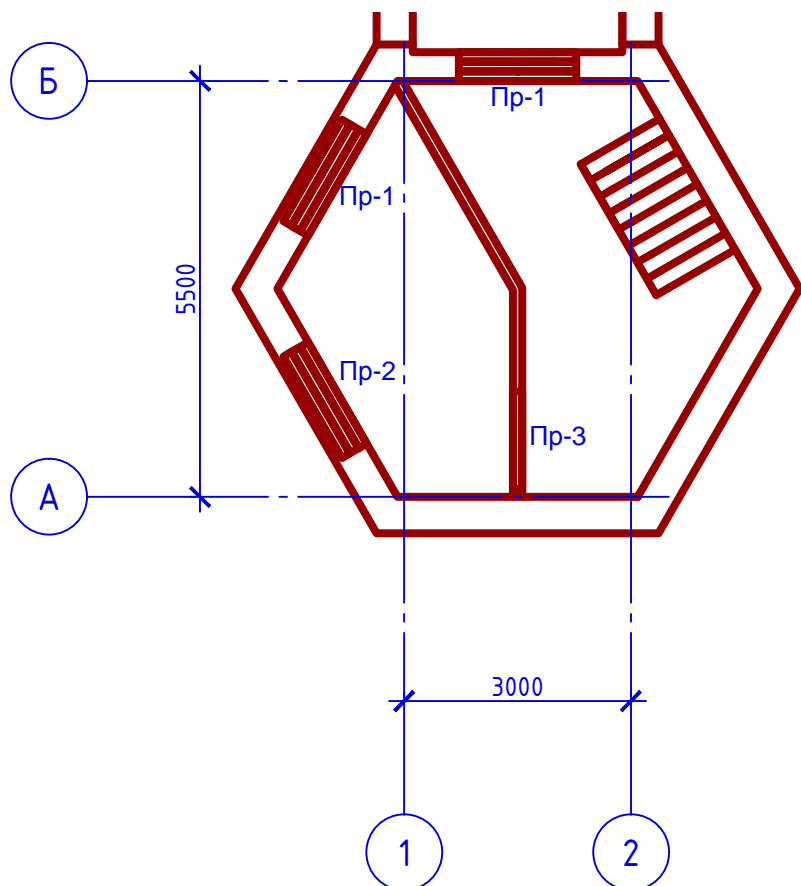
В качестве огнезащитного препарата может использоваться препарат "ЩИТ 13 по ТУ 231100123081751-94".

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

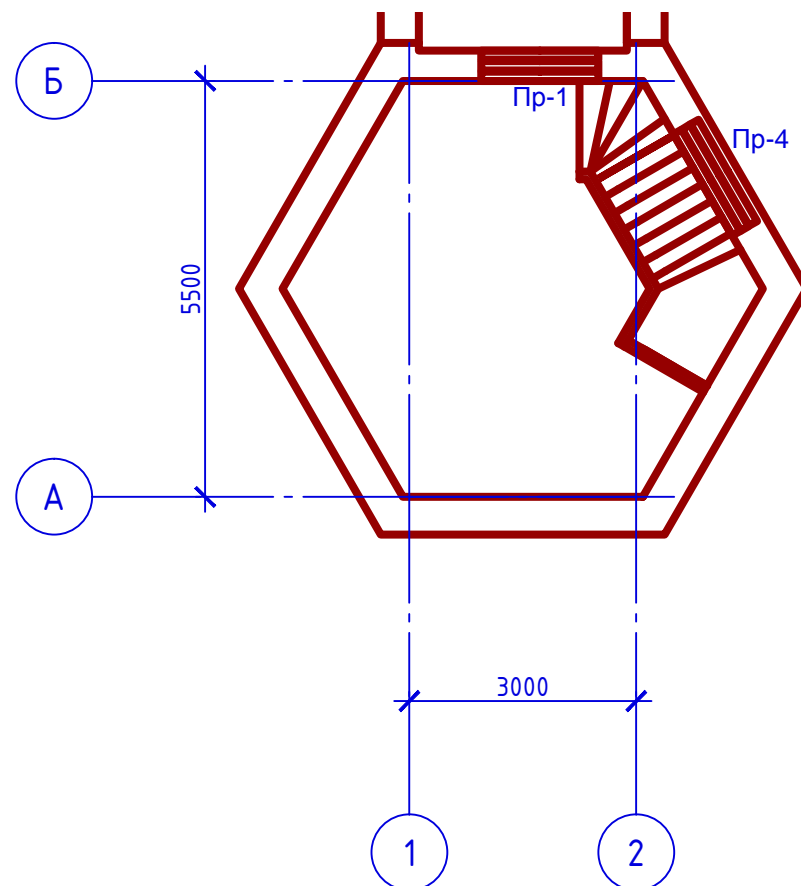
Проект 1-пристрой						КР			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	27	31
Инж.проект.	Чибиряев					План балок перекрытия чердака, спецификация материалов	000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		

Примечание:  
Все металлические конструкции покрыть грунтовкой ГФ-021 и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115

### План перемычек цоколя



### План перемычек 1-го этажа



### Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
Пр-1	 -0,520 +2,100 3 ПБ 16-37
Пр-2	 -0,520 3 ПБ 16-37
Пр-3	 -0,520 1 ПБ 13-1
Пр-4	 2,800 400 3 ПБ 16-37

### Спецификация перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-1	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 16-37	9	102	
Пр-2	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 16-37	3	102	
Пр-3	Серия 1.038.1-1	1 ПБ 13-1	1	25	
Пр-4	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 16-37	3	102	

Согласовано

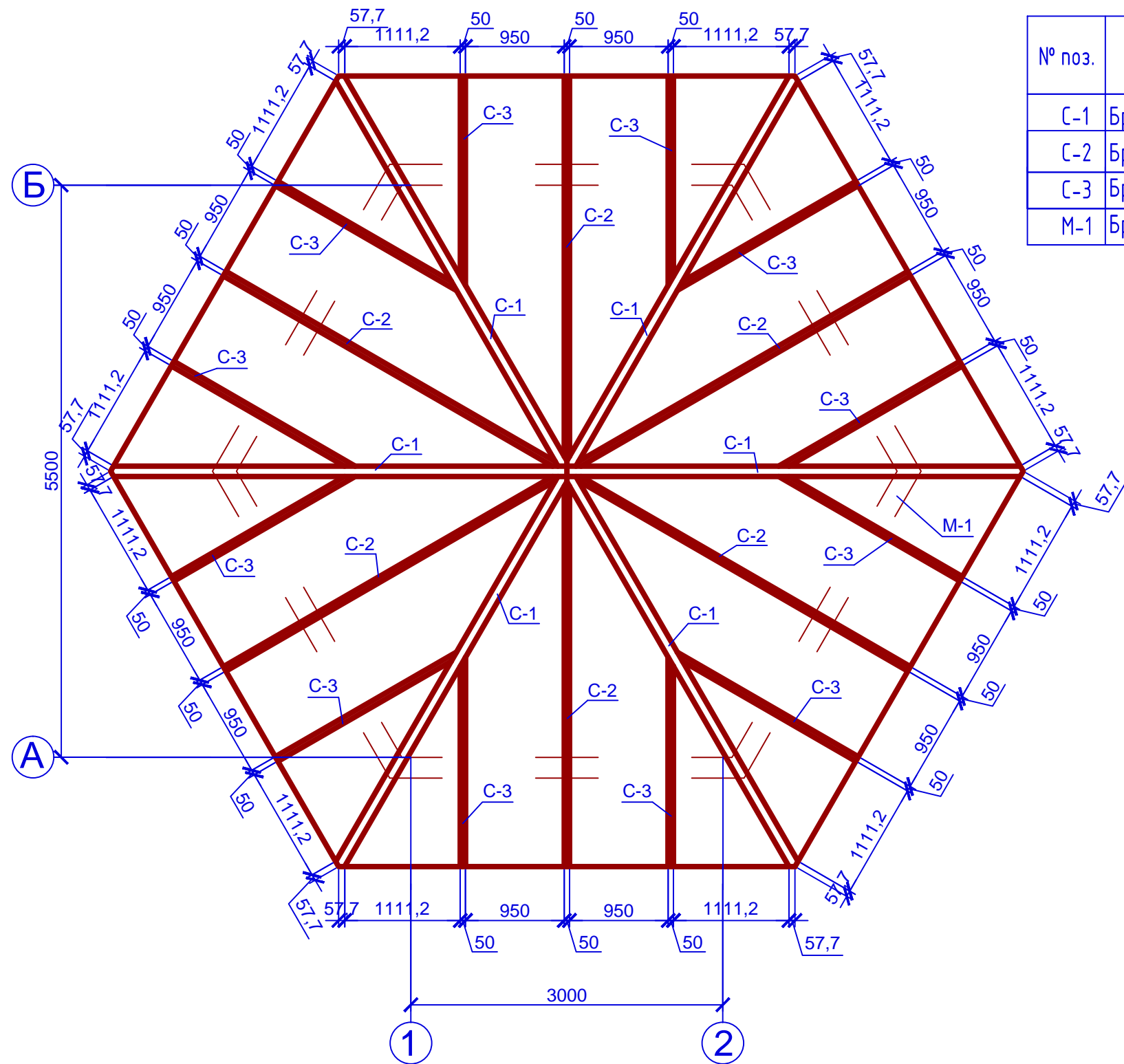
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект 1-пристрой			КР		
						Тукаевский район РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому			Стадия	Лист	Листов
									РП	28	31
Инж.проект. Чибиряев						План перемычек цокольного и 1-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек			000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр. Чибиряев											

## План стропил



## Спецификация материалов

№ поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед.изм.	Прим-ние
С-1	Брус 100х200 мм.	Стропило	6	шт.	0,84 м3
С-2	Брус 50х200 мм.	Стропило	6	шт.	0,42 м3
С-3	Брус 50х200 мм.	Нарожник	12	шт.	0,42 м3
М-1	Брус 200х200 мм.	Мауэрлат	1	шт.	0,82 м3

### Примечание:

Все конструктивные деревянные элементы должны выполняться из древесины хвойных пород не ниже второго сорта.

Влажность используемых материалов для деревянных конструкций не должна превышать 25%.

Деревянные конструкции соприкасающиеся или опирающиеся на каменную кладку, должны изолироваться двумя слоями толи.

Балки подвергнуть водорастворимыми антисептиками от гниения и возгорания.

В качестве огнезащитного препарата может использоваться препарат "ЩИТ 13 по ТУ 231100123081751-94".

Согласовано

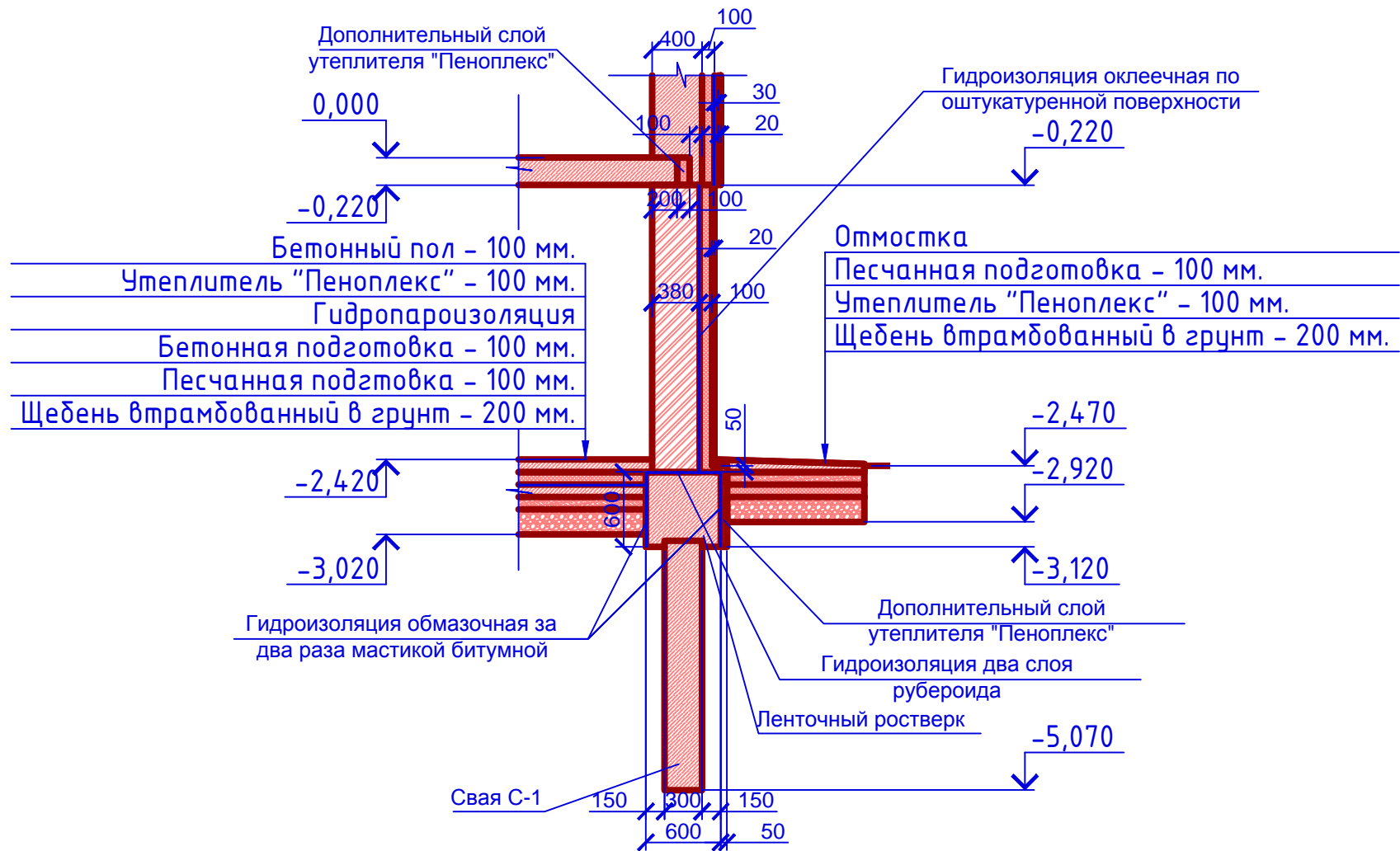
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект 1-пристрой						КР			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	29	31
Инж.проект.	Чибиряев					План стропил, спецификация материалов	ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		

# Сечение 1-1



**Примечание:**  
Сечение по стене с фундаментом А-А  
смотреть совместно с листами 12 и 13

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

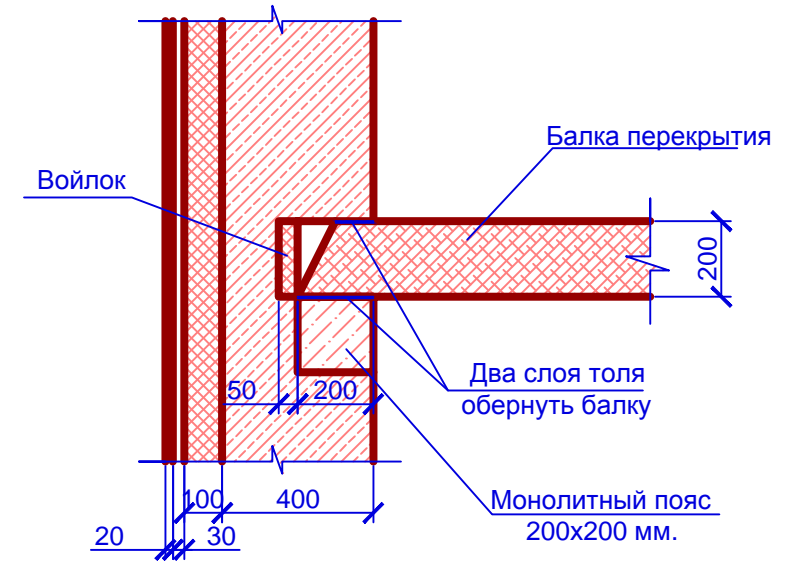
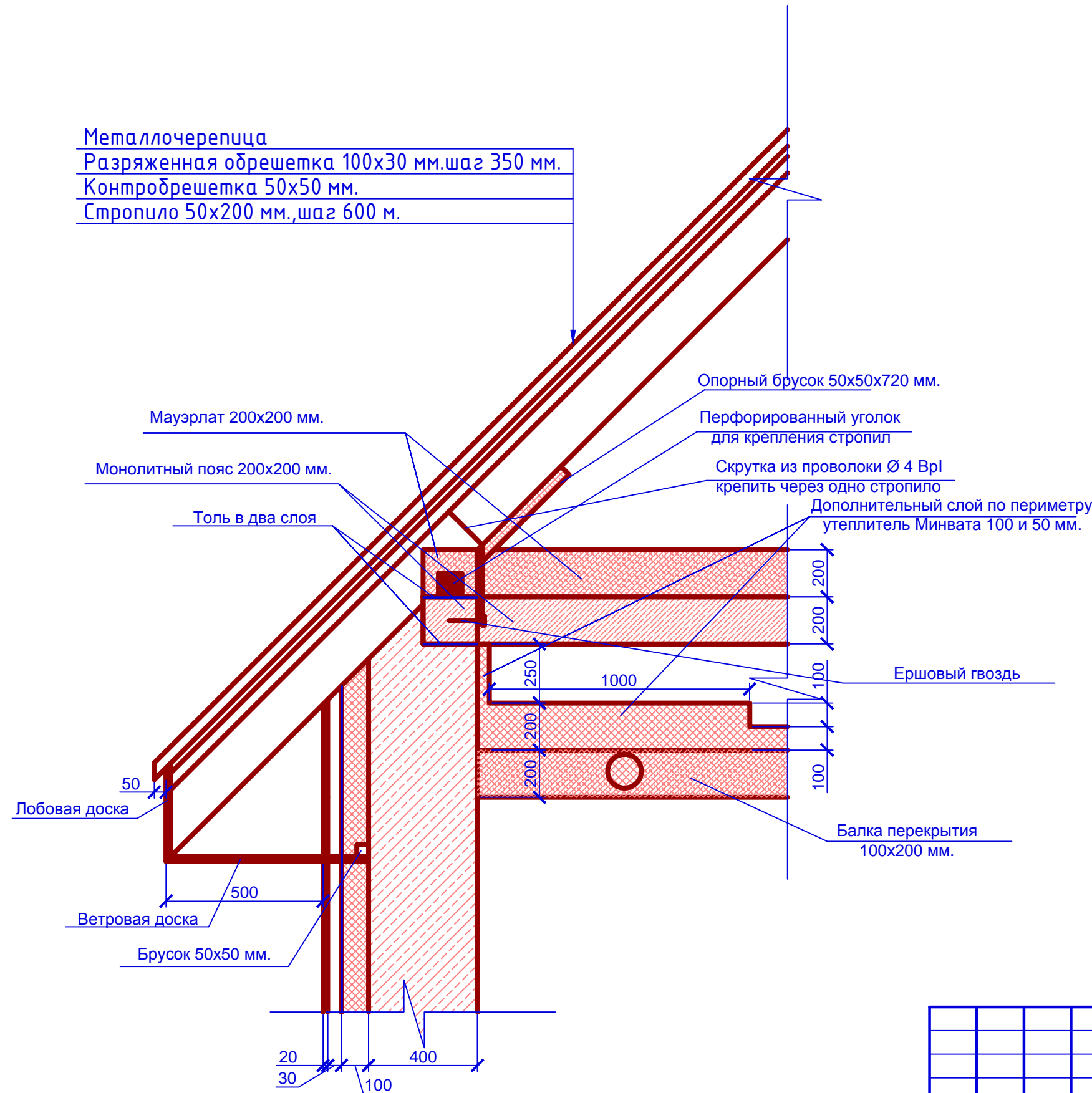
						Проект 1-пристрой			КР		
						Тукаевский район РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
									РП	30	31
						Пристрой к дому					
						Сечение А-А			000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		



# Узел 1

# Узел операния балки на стену

Металлочерепица  
 Разряженная обрешетка 100x30 мм. шаг 350 мм.  
 Контробрешетка 50x50 мм.  
 Стропило 50x200 мм., шаг 600 м.



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект 1-пристрой						КР			
Тукаевский район						РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пристрой к дому	Стадия	Лист	Листов
							РП	31	31
Инж.проект.	Чибиряев					Узел 1, узел операния балки перекрытия	000 "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"		
Н.контр.	Чибиряев						Формат А3		