ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"
Эл.почта: elitstroyproektnch@mail.ru
Сайт: elitstroyproektnch.ru
Тел. +7 (930) 806 8678
+7 (920) 010 6184

Том 1 - Эскизный проект №4/2016

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

Город Набережные Челны, РТ 2016 год

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А3

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титул	
2	Содержание, краткая пояснительная записка	ОД
3	Перспектива 1	ЭП
4	Перспектива 2	ЭП
5	Перспектива 3	ЭП
6	Фасад 1-4, Г-А, А-Г	ЭП
7	План 1-го этажа, кладочный план 1-го этажа, экспликация помещений, ТЭП помещений, вид полов, сечение стен.	ЭП
8	План 2-го этажа, кладочный план 2-го этажа, экспликация помещений, ТЭП помещений, вид полов,	ЭП
9	Разрез 1-1, 2-2, 3-3	ЭП
10	План кровли	ЭП

Пояснительная записка

- Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

На первом этаже расположены Парикмахерская №1 и №2, холл, кабинет, ресепшн, лестничная клетка, туалет, коридор в подвал, тамбур и крыльцо.

На втором этаже расположеныПарикмахерская №3 и №4, солярий, кабинет косметолога, холл, туалет, гардеробная, лестничная клетка.

- Основные технико-экономические показатели:

Площадь застройки - 84,088 $м^2$

Общая площадь -131,886 $м^2$

- Архитектурно-планировочные решения приняты согласно пожеланиям Заказчика, а именно:

Высота потолков в чистоте соответственно первого - 3,030 м.

Второго этажа - 2,750 м.

- Нормативные данные:

Снеговая нагрузка - 3,2 кПа (320 кг/м2)

Скоростной напор ветра - 0,3 кПа (30 кг/м2)

- Основные конструктивные решения и материалы:

Фундаменты- ленточные на сваях.

Наружные стены- газобетон, утеплитель минвата, система вентелируемого фасада из керамогранита или сайдинг.

Перегородки - кирпич обыкновенный глиняный.

Перекрытия - сборные Ж/Б плиты перекрытия.

Крыша - нескатная.

Окна и двери - индивидуальные.

Водопровод - городская сеть

Канализация - городская сеть

Отопление - от жилого дома

Вентиляция - естественная.

При дальнейшей разработке проектной документации возможны отклонения от приведенных в данном эскизном проекте архитектурно-планировочных и ТЭП. Более конкретно конструктивные характеристики здания определяются при разработке рабочего проекта.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 ОД

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

Стадия	Лист	Листов
П	2	10

Содержание, пояснительная записка.

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Формат А3

Перспектива 1

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 ОД

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

Стадия	Лист	Листов
П	3	10

Перспектива 1

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Формат А3

Перспектива 2

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 ОД

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

Стадия	Лист	Листов
П	4	10

Перспектива 2

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Формат А3

Перспектива 3

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 ОД

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

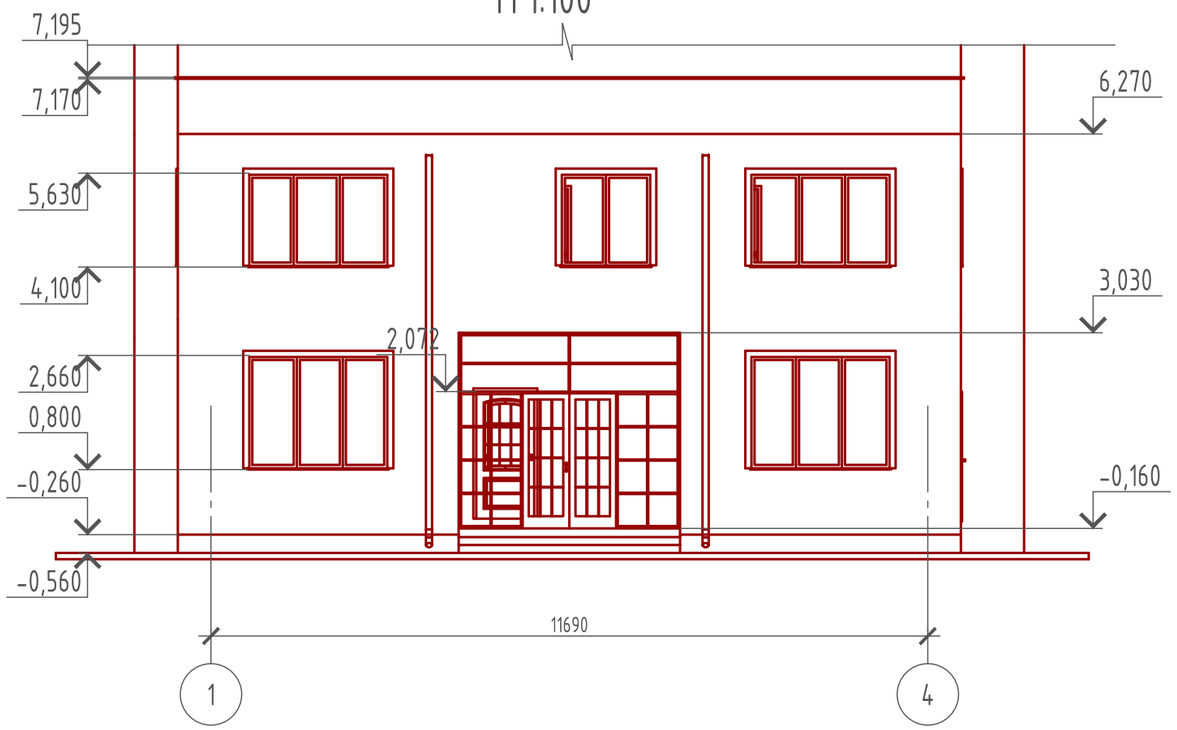
Стадия	Лист	Листов
П	5	10

Перспектива 3

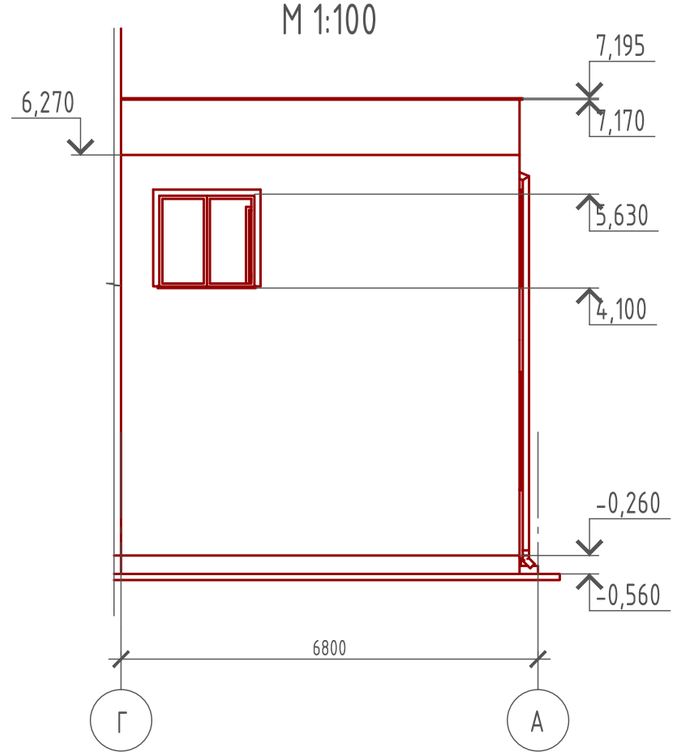
ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Формат А3

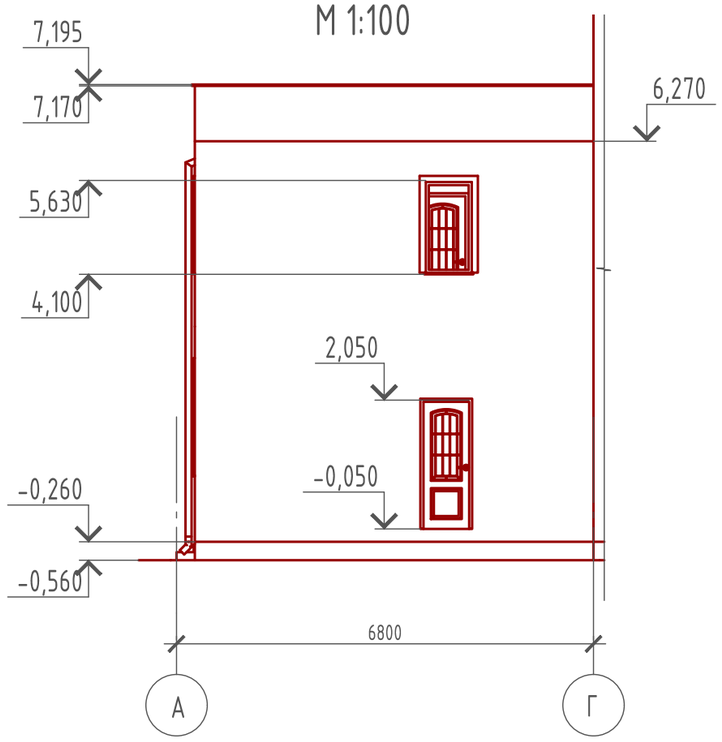
Фасад 1-4
М 1:100



Фасад Г-А
М 1:100



Фасад А-Г
М 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 ЭП

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

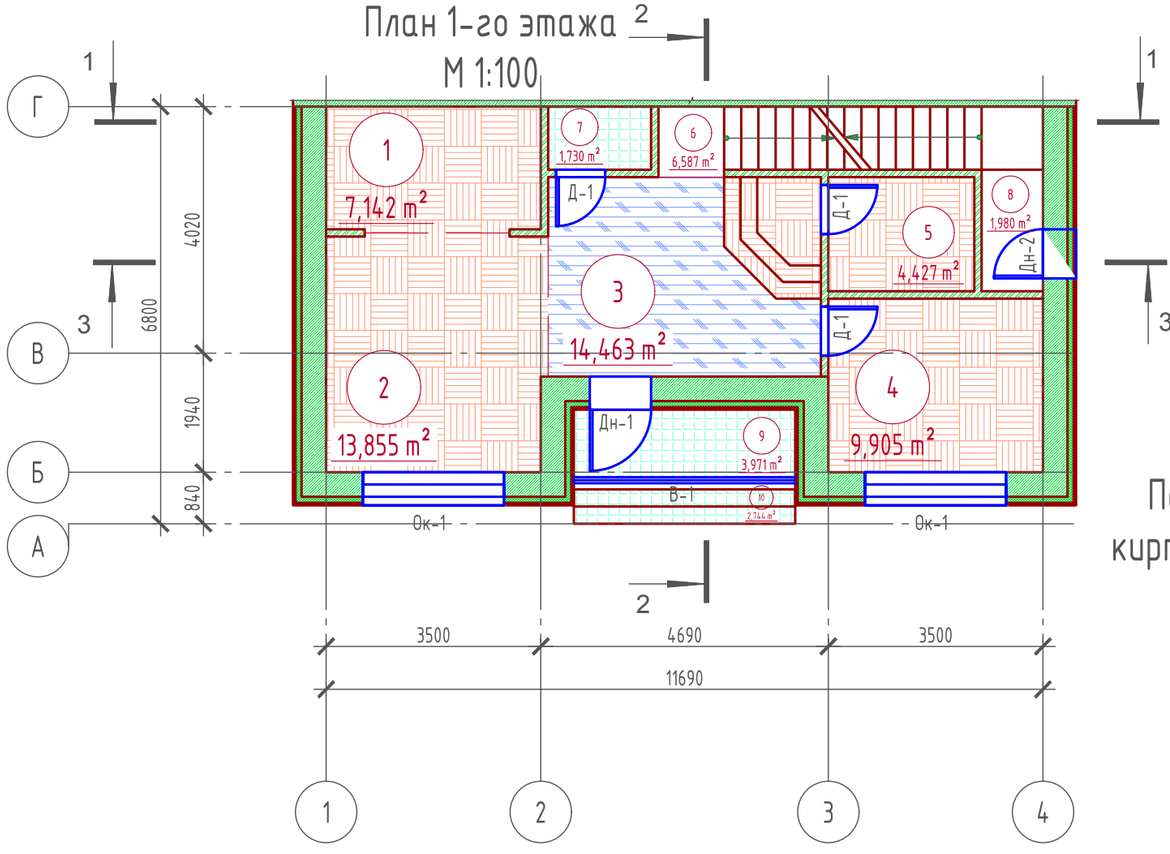
Стадия	Лист	Листов
П	6	10

Фасад 1-4, Г-А, А-Г

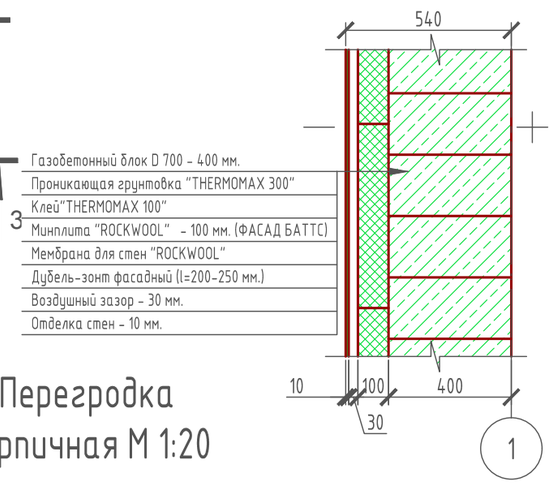
ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Формат А3

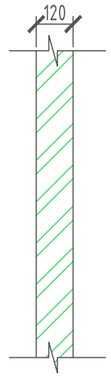
План 1-го этажа
М 1:100



Сечение наружной стены М 1:20



Перегородка кирпичная М 1:20



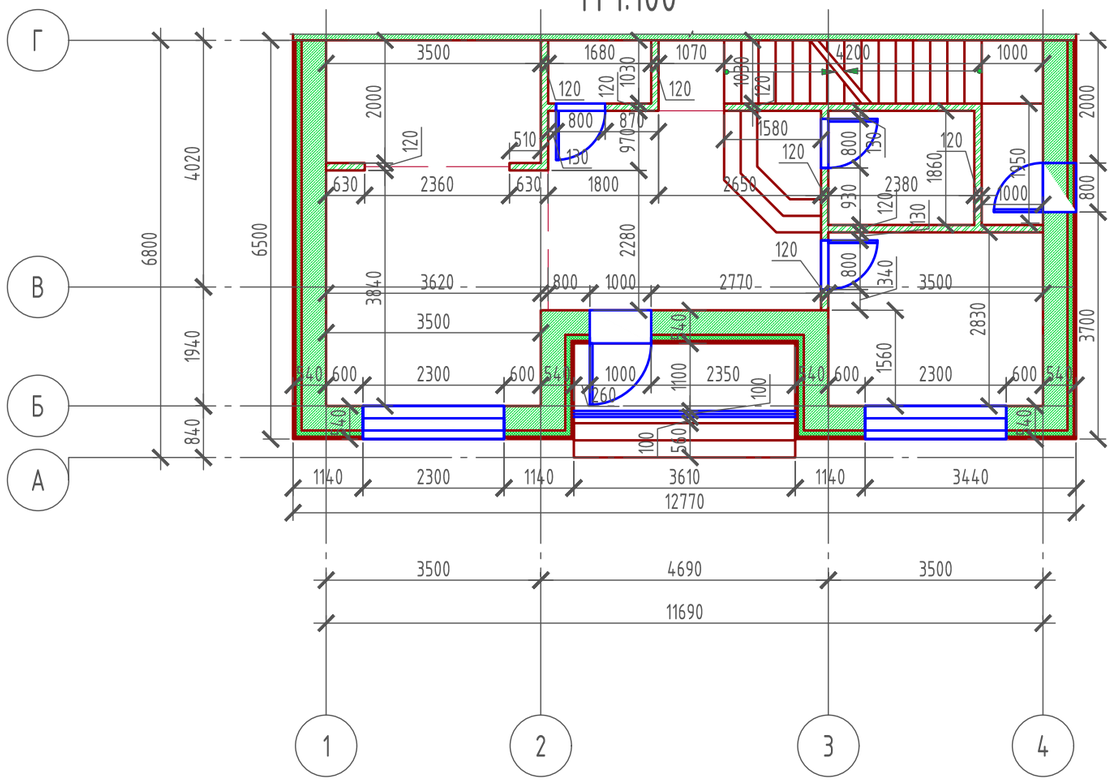
Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²
1	Парикмахерская №1	7,142
2	Парикмахерская №2	13,855
3	Холл	14,463
4	Кабинет	9,905
5	Ресепшн	4,427
6	Лестничная клетка	6,587
7	Туалет	1,730
8	Коридор в подвал	1,980
9	Тамбур	3,971
10	Крыльцо (приведенная площадь 2,744х0,3)	0,823
	Итого:	64,883

ТЭП помещений

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов,террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	64,883	-	64,06	0,823

Кладочный план 1-го этажа
М 1:100



Вид полов 1-го этажа

- Линолеум
- Ламинат
- Керамогранит

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 — ЭП

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

Стадия	Лист	Листов
П	7	10

План 1-го этажа, кладочный план 1-го этажа, экспликация помещений, ТЭП помещений, вид полов, сечение стен.

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Согласовано

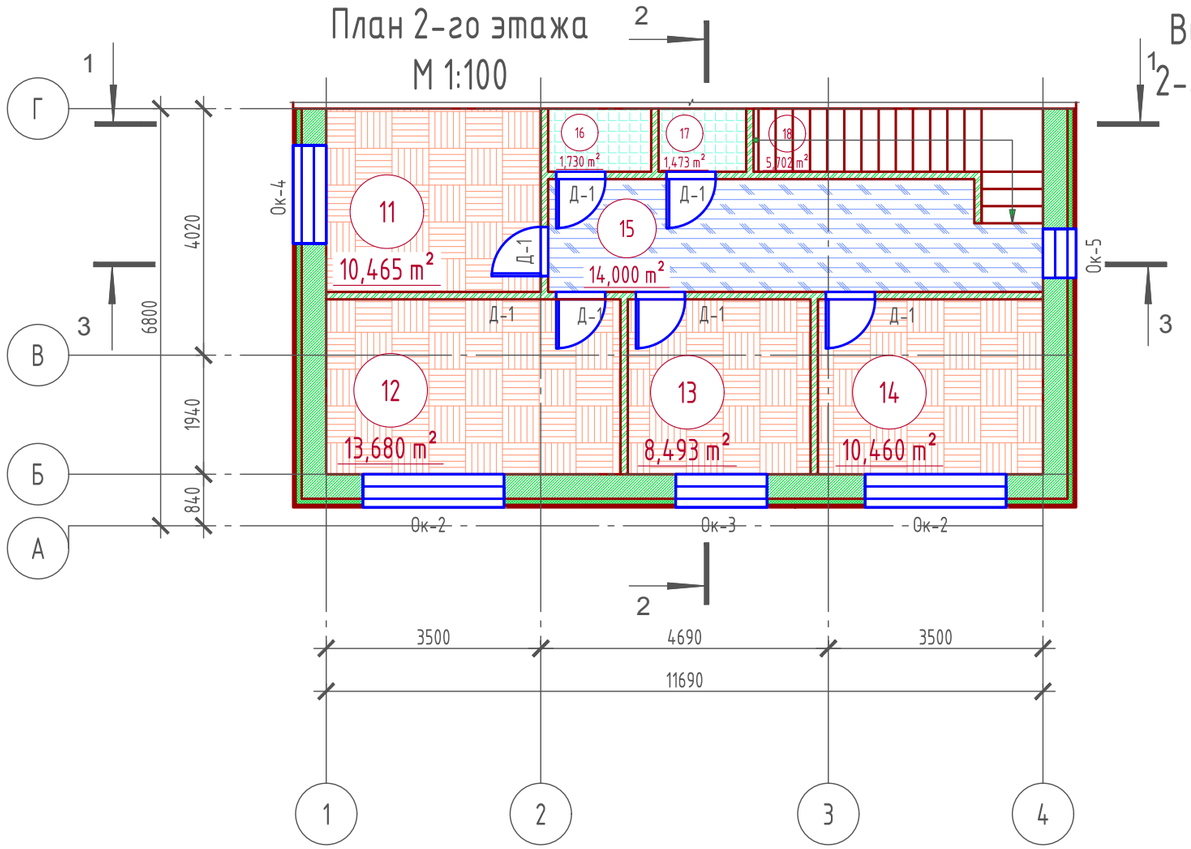
Взам. инв. №

Подпись и дата

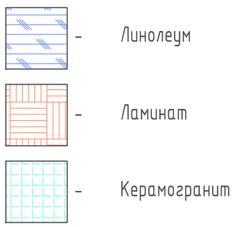
Инв. № подл.

Формат А3

План 2-го этажа
М 1:100



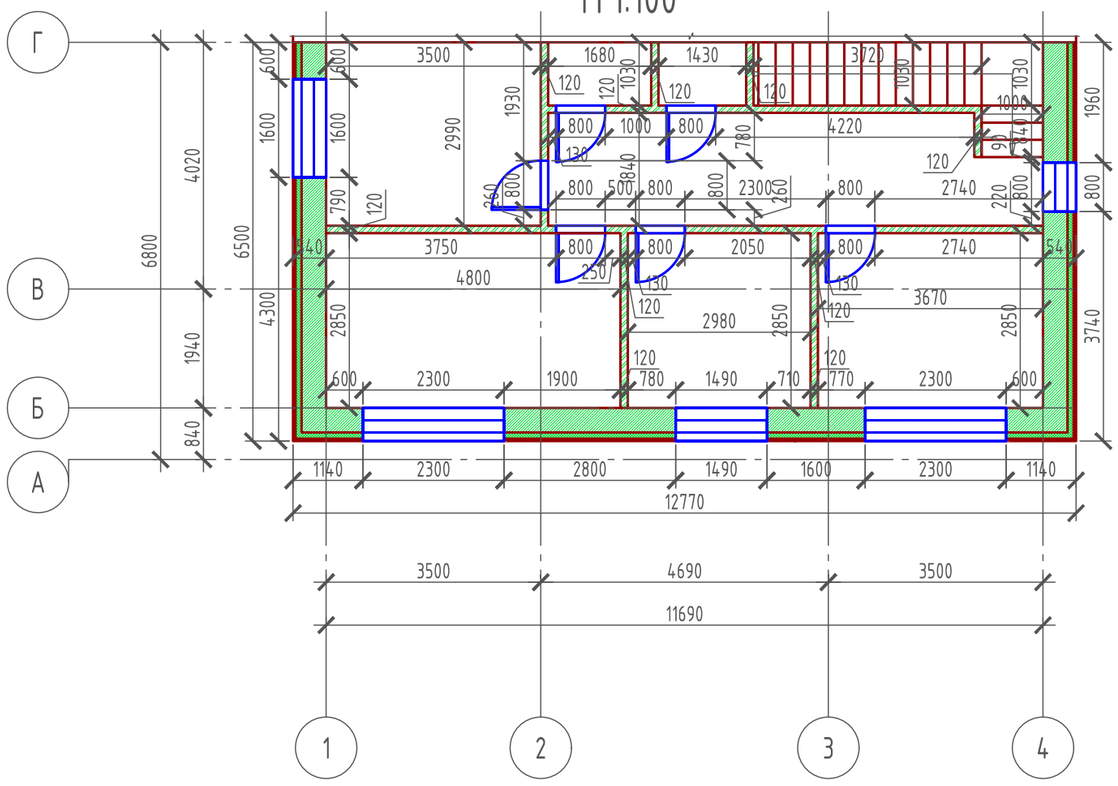
Вид полов 2-го этажа



Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²
11	Парикмахерская №3	10,465
12	Парикмахерская №4	13,680
13	Солярий	8,493
14	Кабинет косметолога №1	10,460
15	Холл	14,000
16	Туалет	1,730
17	Гардеробная	1,473
18	Лестничная клетка	5,702
	Итого:	66,003

Кладочный план 2-го этажа
М 1:100



ТЭП помещений

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов,террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
2-ой этаж	66,003	-	66,003	-

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 ЭП

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

Стадия	Лист	Листов
П	8	10

План 2-го этажа, кладочный план 2-го этажа, экспликация помещений, ТЭП помещений, вид полов,

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Согласовано

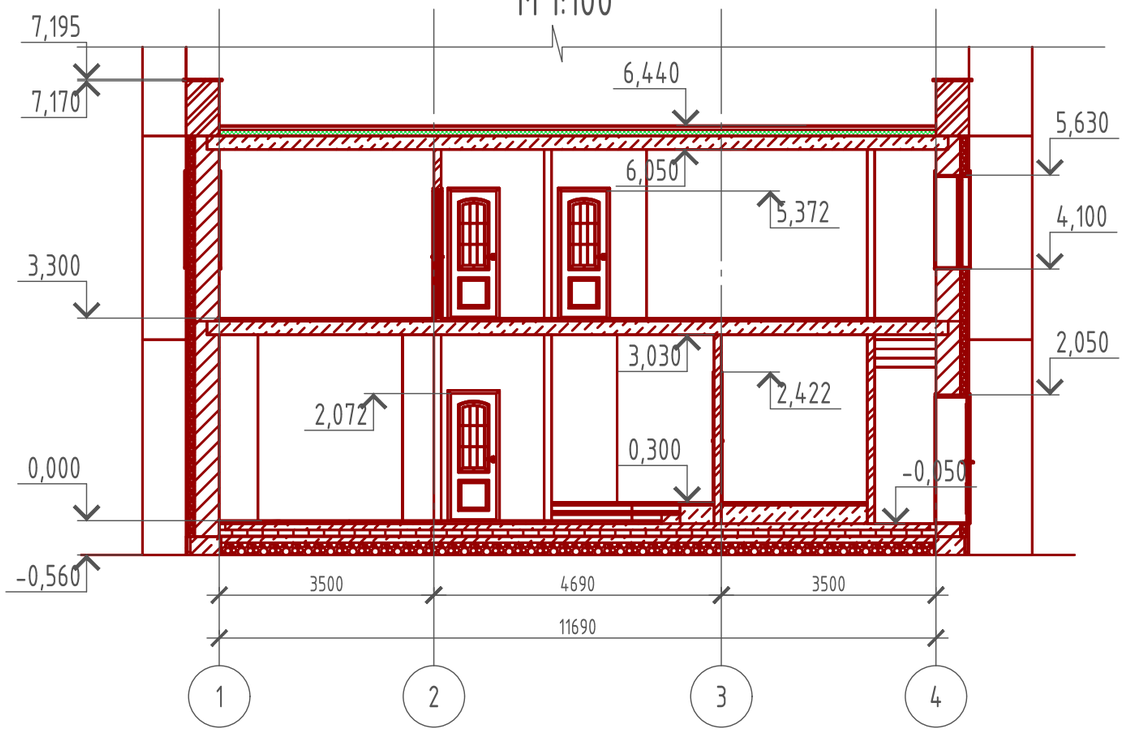
Взам. инв. №

Подпись и дата

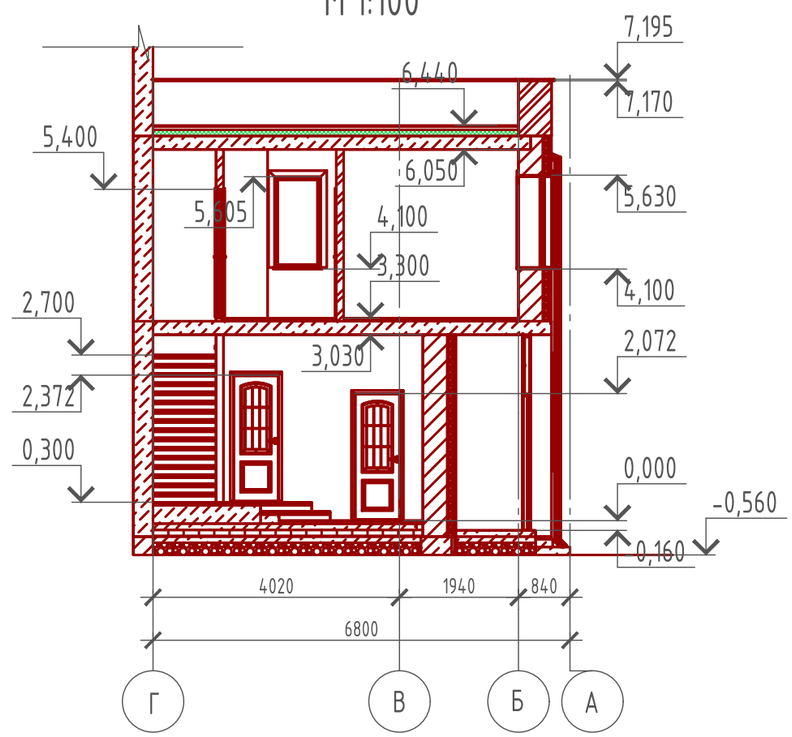
Инв. № подл.

Формат А3

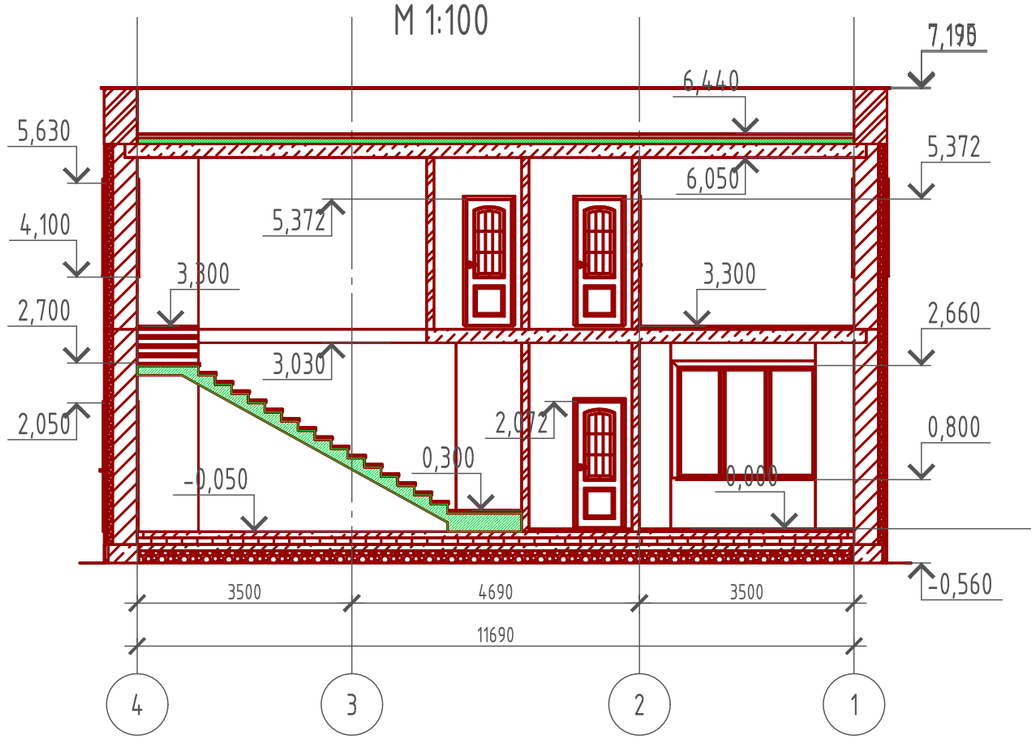
Разрез 1-1
М 1:100



Разрез 2-2
М 1:100



Разрез 3-3
М 1:100



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 ЭП

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

Стадия	Лист	Листов
П	9	10

Разрез 1-1, 2-2, 3-3

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Согласовано

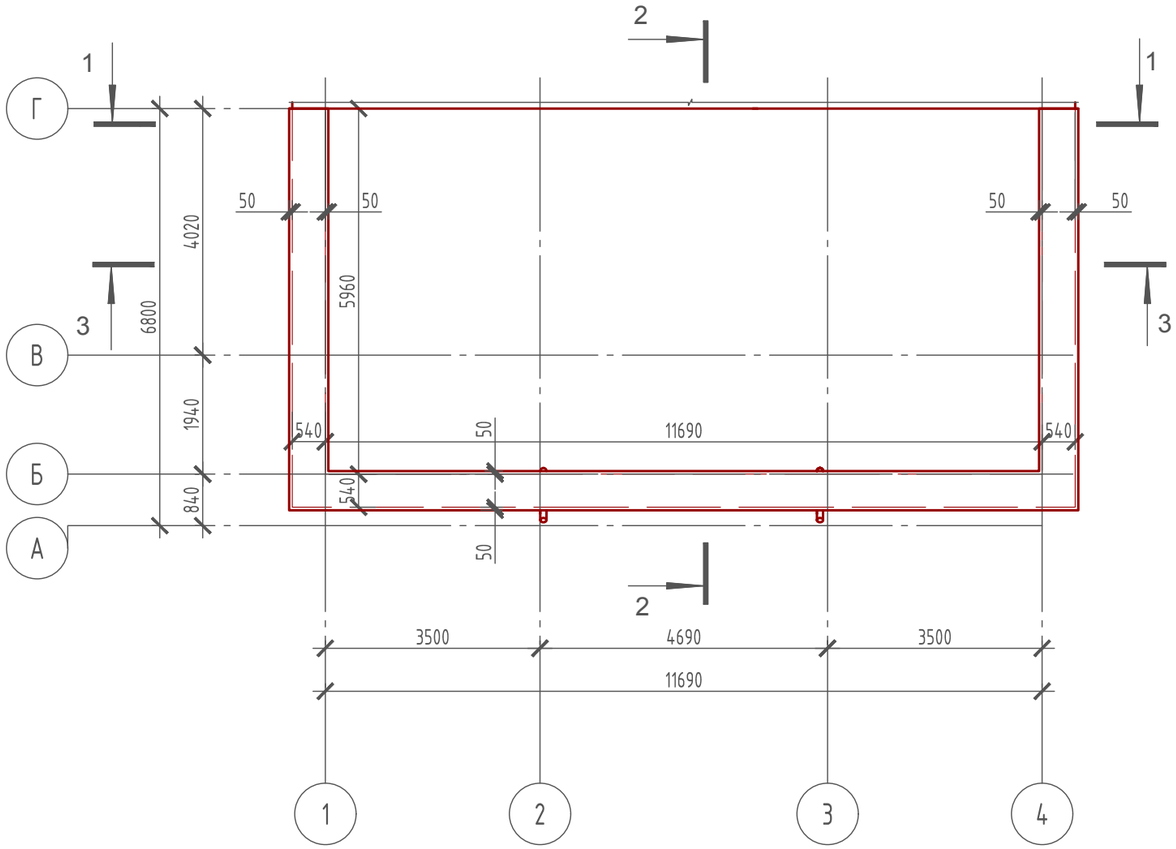
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А3

План кровли
М 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проект №4 / 2016 ЭП

г. Набережные Челны РТ

Двухэтажный салон красоты "VERA NOVA"

Стадия	Лист	Листов
П	10	10

План кровли

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

Формат А3