

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2015 г.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2015 г.

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт здания АБК цех № 3. Внутренняя отделка помещений отм. 0,000

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Коэф. пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Справочно
										ЗТР, ЗТМ, всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Внутренняя отделка</b>										
1	ТЕР15-01-047-15 МДС35-IV п.4.7	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	3.21	6477.27				15-01-047-15 Уст-во подвесных потолков типа 'Армстронг' по каркасу из оцинкованного профиля (15-01-047-15) (201503)	
		ЗП			697.75	1.15	2576	19.33	49794	
		ЭМ			423.52	1.25	1699	7.17	12182	
		в т.ч. ЗПМ			5.47	1.25	23	19.33	445	
		МР			5356		17193	4.7	80807	
		НР от ФОТ	%	105		0.9	2456	80=105*(0.9*0.85)	40191	
		СП от ФОТ	%	55		0.85	1215	37=55*(0.85*0.8)	18588	
		ЗТР	чел.час			1.15				328.9
		ЗТМ	чел.час			1.25				2.44
		<b>Всего по позиции</b>					<b>25139</b>		<b>201562</b>	
9	ТЕР15-04-005-04 МДС35-IV п.4.7	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.94	1081.46				15-04-005-04 Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке потолков (15-04-005-04) (201503)	
		ЗП			350.35	1.15	378	19.33	7307	
		ЭМ			14.58	1.25	18	7.13	128	
		в т.ч. ЗПМ			0.14	1.25		19.33		
		МР			716.53		674	3.3	2224	
		НР от ФОТ	%	105		0.9	357	80=105*(0.9*0.85)	5846	
		СП от ФОТ	%	55		0.85	177	37=55*(0.85*0.8)	2704	
		ЗТР	чел.час			1.15				50.67
		ЗТМ	чел.час			1.25				0.02
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1604</b>		<b>18209</b>	
2	ТСЦ-101-0338	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: светло-бежевая	т	0.0649	18526.73		1202		Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: светло-бежевая4,09	4916
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									23011	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									23740	
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах									157358	
Накладные расходы									46037	
Сметная прибыль									21292	
<b>Итого по разделу 1 Внутренняя отделка :</b>										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы									224687	
Итого									224687	
В том числе:										
Материалы									87947	
Машины и механизмы									12310	
ФОТ									57546	
Накладные расходы									46037	
Сметная прибыль									21292	
<b>Итого по разделу 1 Внутренняя отделка</b>									<b>224687</b>	
<b>Раздел 2. Перегородки</b>										
24	ТЕР10-05-001-02 МДС35-IV п.4.7	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): с одним дверным проемом	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	2.64	14985.2			10-05-001-02 Уст-во перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе 'КНАУФ' с одинарным металл. каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) с 1 дверным проемом (10-05-001-02) (201503)		
		ЗП			677.74	1.15	2057	19.33	39762	
		ЭМ			47.47	1.25	156	3.75	585	
		в т.ч. ЗПМ				1.25		19.33		
		МР			14259.99		37647	3.08	115953	
		НР от ФОТ	%	118		0.9	2185	90=118*(0.9*0.85)	35786	
		СП от ФОТ	%	63		0.85	1102	43=63*(0.85*0.8)	17098	
		ЗТР	чел.час			1.15				271.92
		<b>Всего по позиции</b>					<b>43147</b>		<b>209184</b>	
25	ТЕР15-04-027-01 МДС35-IV п.4.7	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по дереву: стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	2.64	319.06			15-04-027-01 Третья шпатлевка при высококач. окраске по дереву стен (15-04-027-01) (201503)		
		ЗП			83.37	1.15	253	19.33	4890	
		ЭМ			1.93	1.25	6	7.52	45	
		в т.ч. ЗПМ			0.07	1.25		19.33		
		МР			233.76		617	3.32	2048	
		НР от ФОТ	%	105		0.9	239	80=105*(0.9*0.85)	3912	
		СП от ФОТ	%	55		0.85	118	37=55*(0.85*0.8)	1809	
		ЗТР	чел.час			1.15				31.94
		ЗТМ	чел.час			1.25				0.03
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1233</b>		<b>12704</b>	
4	ТСЦ-101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая	т	-0.0422	6073.86		-256	Шпатлевка: масляно-клеевая1,88	-481	
3	ТСЦ-402-0377	Штукатурка минеральная декоративная CERESIT СТ 35, зерно 2,5 мм (под окраску)	кг	792	13.22		10470	Штукатурка минеральная декоративная CERESIT СТ: 35, зерно 2,5 мм (под окраску)1,52	15914	
26	ТЕР15-07-002-01 МДС35-IV п.4.7	Окраска деревянных поверхностей водно-дисперсионными красками	100 м2 обрабатываемой поверхности	2.64	53.03			15-07-002-01 Окраска дисперсионными красками 'Нортовская' и водно-дисперсионными лаками 'Нортовский' (15-07-002-01) (201503)		
		ЗП			47.53	1.15	144	19.33	2784	
		ЭМ			3.79	1.25	13	7.17	93	
		в т.ч. ЗПМ			0.08	1.25		19.33		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		МР			1.71		5	20.35	102	
		НР от ФОТ	%	105		0.9	136	80=105*(0.9*0.85)	2227	
		СП от ФОТ	%	55		0.85	67	37=55*(0.85*0.8)	1030	
		ЗТР	чел.час			1.15				20.67
		ЗТМ	чел.час			1.25				0.03
		<b>Всего по позиции</b>					<b>365</b>		<b>6236</b>	
27	ТСЦ-101-0338	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: светло-бежевая	т	0.032	18526.73		593	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: светло-бежевая4,09	2425	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									51350	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									51705	
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах									184120	
Накладные расходы									41925	
Сметная прибыль									19937	
<b>Итого по разделу 2 Перегородки :</b>										
Деревянные конструкции									209184	
Отделочные работы									36798	
Итого									245982	
В том числе:										
Материалы									135961	
Машины и механизмы									723	
ФОТ									47436	
Накладные расходы									41925	
Сметная прибыль									19937	
<b>Итого по разделу 2 Перегородки</b>										
<b>Раздел 3. Кирпичные стены</b>										
28	ТЕР15-02-016-03 МДС35-IV п.4.7	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3.96	1446.47			15-02-016-03 Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным р-ром по камню и бетону улучшенная стен (15-02-016-03) (201503)		
		ЗП			584.57	1.15	2662	19.33	51456	
		ЭМ			80.78	1.25	400	13.21	5284	
		в т.ч. ЗПМ			45.29	1.25	224	19.33	4330	
		МР			781.12		3093	8.79	27187	
		НР от ФОТ	%	105		0.9	2727	80=105*(0.9*0.85)	44629	
		СП от ФОТ	%	55		0.85	1349	37=55*(0.85*0.8)	20641	
		ЗТР	чел.час			1.15				339.93
		ЗТМ	чел.час			1.25				24.91
		<b>Всего по позиции</b>					<b>10231</b>		<b>149197</b>	
29	ТЕР15-07-002-01 МДС35-IV п.4.7	Окраска каменных поверхностей водно-дисперсионными красками	100 м2 обрабатываемой поверхности	3.96	53.03			15-07-002-01 Окраска деревянных, каменных или ранее окрашенных поверхностей водно-дисперсионными красками 'Нортовская' и водно-дисперсионными лаками 'Нортовский' (15-07-002-01) (201503)		
		ЗП			47.53	1.15	216	19.33	4175	
		ЭМ			3.79	1.25	19	7.17	136	
		в т.ч. ЗПМ			0.08	1.25		19.33		
		МР			1.71		7	20.35	142	
		НР от ФОТ	%	105		0.9	204	80=105*(0.9*0.85)	3340	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	55		0.85	101	37=55*(0.85*0.8)	1545	
		ЗТР	чел.час			1.15				31.01
		ЗТМ	чел.час			1.25				0.04
		<b>Всего по позиции</b>					<b>547</b>		<b>9338</b>	
<b>30</b>	<b>ТСЦ-101-0338</b>	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: светло-бежевая ((КОЭФ. УЧТЁННЫЕ В ИТОГАХ: МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25))	т	0.048	18526.73		889	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: светло-бежевая4,09	3636	
<b>5</b>	<b>ТЕР15-01-019-01 МДС35-IV п.4.7</b>	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов на цементном растворе: по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	2.01	2111.28			15-01-019-01 Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном р-ре по кирпичу и бетону (15-01-019-01) (201503 )		
		ЗП			1516.2	1.15	3505	19.33	67752	
		ЭМ			14.48	1.25	36	12.87	463	
		в т.ч. ЗПМ			6.2	1.25	15	19.33	290	
		МР			580.6		1167	6.15	7177	
		НР от ФОТ	%	105		0.9	3326	80=105*(0.9*0.85)	54434	
		СП от ФОТ	%	55		0.85	1646	37=55*(0.85*0.8)	25176	
		ЗТР	чел.час			1.15				458.28
		ЗТМ	чел.час			1.25				1.73
		<b>Всего по позиции</b>					<b>9680</b>		<b>155002</b>	
<b>32</b>	<b>ТСЦ-101-0257</b>	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен: гладкие	м2	201	53.46		10745	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие: с завалом бelye6,51	69950	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									21816	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									22739	
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах									237358	
Накладные расходы									102402	
Сметная прибыль									47361	
<b>Итого по разделу 3 Кирпичные стены :</b>										
Отделочные работы									387121	
Итого									387121	
В том числе:										
Материалы									108092	
Машины и механизмы									5883	
ФОТ									128003	
Накладные расходы									102402	
Сметная прибыль									47361	
<b>Итого по разделу 3 Кирпичные стены</b>									<b>387121</b>	
<b>Раздел 4. Полы</b>										
<b>33</b>	<b>ТЕР11-01-001-02 МДС35-IV п.4.7</b>	Уплотнение грунта: щебнем	100 м2 площади уплотнения	4.2	1259.68			11-01-001-02 Уплотн. грунта щебнем (11-01-001-02) (201503 )		
		ЗП			46.74	1.15	225	19.33	4349	
		ЭМ			48.69	1.25	255	8.29	2114	
		в т.ч. ЗПМ			6.69	1.25	35	19.33	677	
		МР			1164.25		4891	7.29	35655	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	123		0.9	288	94=123*(0.9*0.85)	4724	
		СП от ФОТ	%	75		0.85	166	51=75*(0.85*0.8)	2563	
		ЗТР	чел.час			1.15				32.34
		ЗТМ	чел.час			1.25				3.7
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5825</b>		<b>49405</b>	
<b>34</b>	<b>ТЕР11-01-011-03 МДС35-IV п.4.7</b>	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	4.2	1370.4			11-01-011-03 Уст-во стяжек бетонных толщ. 20 мм (11-01-011-03) (201503)		
		ЗП			229.67	1.15	1110	19.33	21456	
		ЭМ			27.15	1.25	143	10.93	1563	
		в т.ч. ЗПМ			9.14	1.25	48	19.33	928	
		МР			1113.58		4677	6.28	29372	
		НР от ФОТ	%	123		0.9	1282	94=123*(0.9*0.85)	21041	
		СП от ФОТ	%	75		0.85	738	51=75*(0.85*0.8)	11416	
		ЗТР	чел.час			1.15				170.73
		ЗТМ	чел.час			1.25				5.33
		<b>Всего по позиции</b>					<b>7950</b>		<b>84848</b>	
<b>35</b>	<b>ТЕР11-01-011-04 МДС35-IV п.4.7</b>	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03 (на толщину до 80 мм ПЗ=12 (ОЗП=12; ЭМ=12 к расх.; ЗПМ=12; МАТ=12 к расх.; ТЗ=12; ТЗМ=12)	100 м2 стяжки	4.2	286.85			11-01-011-04 Уст-во стяжек на каждые 5 мм изменения толщ. стяжки доб. или искл. к расц. 11- 01-011-03 (11-01-011-04) (201503)		
		ЗП			2.83	12*1,15	164	19.33	3170	
		ЭМ			7.53	12*1,25	475	8.36	3971	
		в т.ч. ЗПМ			1.51	12*1,25	95	19.33	1836	
		МР			276.49	12	13934	6.28	87506	
		НР от ФОТ	%	123		0.9	287	94=123*(0.9*0.85)	4706	
		СП от ФОТ	%	75		0.85	165	51=75*(0.85*0.8)	2553	
		ЗТР	чел.час			12*1,15				25.2
		ЗТМ	чел.час			12*1,25				10.58
		<b>Всего по позиции</b>					<b>15025</b>		<b>101906</b>	
<i>помещения 101; 102; 105; 106; 108; 112; 113; 115; 116; 117; 119; 120; 109; 110; 114; 1118; 121</i>										
<b>36</b>	<b>ТЕР11-01-027-02 МДС35-IV п.4.7</b>	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных	100 м2 покрытия	3.244	7770.09			11-01-027-02 Уст-во покрытий на цементном р-ре из плиток керамических для полов многоцветных (11-01- 027-02) (201503)		
		ЗП			759.41	1.15	2834	19.33	54781	
		ЭМ			79.48	1.25	323	10.18	3288	
		в т.ч. ЗПМ			19.23	1.25	78	19.33	1508	
		МР			6931.2		22484	5.82	130857	
		НР от ФОТ	%	123		0.9	3224	94=123*(0.9*0.85)	52912	
		СП от ФОТ	%	75		0.85	1856	51=75*(0.85*0.8)	28707	
		ЗТР	чел.час			1.15				388.57
		ЗТМ	чел.час			1.25				8.63
		<b>Всего по позиции</b>					<b>30721</b>		<b>270545</b>	
<b>37</b>	<b>ТЕР11-01-039-04 МДС35-IV п.4.7</b>	Устройство плинтусов: из плиток керамических	100 м плинтуса	3.9	227.09			11-01-039-02 Уст-во плинтусов из плиток керамических; цементных (11-01-039- 02, 11-01-039-04) (201503)		
		ЗП			162.6	1.15	729	19.33	14092	
		ЭМ			5.36	1.25	26	6.99	182	
		в т.ч. ЗПМ				1.25		19.33		
		МР			59.13		231	7.62	1760	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	123		0.9	807	94=123*(0.9*0.85)	13246	
		СП от ФОТ	%	75		0.85	465	51=75*(0.85*0.8)	7187	
		ЗТР	чел.час			1.15				92.04
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2258</b>		<b>36467</b>	
<b>38</b>	<b>ТСЦ-101-1947</b>	Плитки керамические плитусные прямые	м	390	19.78		7714	Плитки керамические: плитусные прямые4,89	37721	
<i>помещения 103; 104; 107</i>										
<b>39</b>	<b>ТЕР11-01-036-01 МДС35-IV п.4.7</b>	Устройство покрытий: из линолеума на клее«Бустилат»	100 м2 покрытия	0.633	825.71			11-01-036-01 Уст-во покрытий из линолеума на клее 'Бустилат' (11-01-036-01) (201503 )		
		ЗП			255.25	1.15	186	19.33	3595	
		ЭМ			49.6	1.25	39	7.71	301	
		в т.ч. ЗПМ			2.52	1.25	3	19.33	58	
		МР			520.86		330	3.96	1307	
		НР от ФОТ	%	123		0.9	209	94=123*(0.9*0.85)	3434	
		СП от ФОТ	%	75		0.85	120	51=75*(0.85*0.8)	1863	
		ЗТР	чел.час			1.15				26.84
		ЗТМ	чел.час			1.25				0.22
		<b>Всего по позиции</b>					<b>884</b>		<b>10500</b>	
<b>40</b>	<b>ТСЦ-101-3607</b>	Линолеум ППВ, ПВХ на войлочной подоснове с цветным печатным рисунком шириной: 1,5 м, толщиной 2 мм	м2	64	19.53		1250	Линолеум ППВ, ПВХ на войлочной подоснове с цветным печатным рисунком шириной: 1,5 м, толщиной 2 мм7,37	9213	
<b>41</b>	<b>ТЕР11-01-040-01 МДС35-IV п.4.7</b>	Устройство плитусов поливинилхлоридных: на клее КН-2	100 м плитуса	0.62	141.57			11-01-040-01 Уст-во плитусов поливинилхлоридных на клее КН-2 (11-01-040-01) (201503 )		
		ЗП			63.65	1.15	45	19.33	870	
		ЭМ			2.68	1.25	3	6.99	21	
		в т.ч. ЗПМ				1.25		19.33		
		МР			75.24		47	5.6	263	
		НР от ФОТ	%	123		0.9	50	94=123*(0.9*0.85)	818	
		СП от ФОТ	%	75		0.85	29	51=75*(0.85*0.8)	444	
		ЗТР	чел.час			1.15				5.57
		<b>Всего по позиции</b>					<b>174</b>		<b>2416</b>	
<b>42</b>	<b>ТСЦ-101-1753</b>	Плитусы для полов из пластика	м	62	6.7		415	Плитуса для полов: из пластика3,85	1598	
<i>помещение 111</i>										
<b>43</b>	<b>ТЕР11-01-015-01 МДС35-IV п.4.7</b>	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм	100 м2 покрытия	0.322	2202.51			11-01-015-01 Уст-во покрытий бетонных толщ. 30 мм (11-01-015-01) (201503 )		
		ЗП			232.88	1.15	86	19.33	1662	
		ЭМ			127.9	1.25	51	8.64	441	
		в т.ч. ЗПМ			20.48	1.25	9	19.33	174	
		МР			1841.73		593	5.87	3481	
		НР от ФОТ	%	123		0.9	105	94=123*(0.9*0.85)	1726	
		СП от ФОТ	%	75		0.85	61	51=75*(0.85*0.8)	936	
		ЗТР	чел.час			1.15				13.02
		ЗТМ	чел.час			1.25				0.91
		<b>Всего по позиции</b>					<b>896</b>		<b>8246</b>	
<b>44</b>	<b>ТСЦ-401-0006</b>	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	-0.9853	599.38		-591	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)5,87	-3469	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45	ТСЦ-401-0008	Бетон тяжелый, класс: В22,5 (М300)	м3	0.9853	660.35		651	Бетон тяжелый, класс: В22,5 (М300)5,89	3834	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									62355	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									63320	
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах									454954	
Накладные расходы									102607	
Сметная прибыль									55670	
<b>Итого по разделу 4 Полы :</b>										
Полы									611633	
Материалы для строительных работ									1598	
Итого									613231	
В том числе:										
Материалы									339098	
Машины и механизмы									11881	
ФОТ									109156	
Накладные расходы									102607	
Сметная прибыль									55670	
<b>Итого по разделу 4 Полы</b>									613231	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									158532	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									161503	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1033784	
Накладные расходы									292971	
Сметная прибыль									144261	
<b>Итого по смете:</b>										
Отделочные работы									648601	
Деревянные конструкции									209184	
Полы									611633	
Материалы для строительных работ									1598	
Итого									1471016	
В том числе:										
Материалы									671099	
Машины и механизмы									30790	
ФОТ									342141	
Накладные расходы									292971	
Сметная прибыль									144261	
НДС 18%									264782.88	
<b>ВСЕГО по смете</b>									1735798.88	

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_