

ООО "КОРФ"

Лицензия № ГС-1-99-02-1026-0-7743699254-078498-1

Заказчик: ООО "ВИССОН"

ПРОЕКТ

**НА СТРОИТЕЛЬСТВО
СКЛАДА ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ**

**по адресу: Воронежская область,
Новоусманский район, село Бабяково
ул. Совхозная, 9а**

**АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.**

1-0089-2009 -АР.ПЗ.

Генеральный директор ООО "КОРФ" :
Главный инженер проекта:
Архитектор:

Узкий В.Н.
Ефремов И.Ф.
Хатеев В.В.

МОСКВА
2009 г.

1. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ:

Основанием для проектирования послужили: Постановление Администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 26/03/2009 №560 с. Новая Усмань "Об утверждении градостроительного плана земельного участка и разрешений на проектирование и строительства склада готовой продукции по адресу: Воронежская область Новоусманский район, село Бабяково, ул. Совхозная, 9а, обществу с ограниченной ответственностью "Виссон";

- Задание на проектирование;
- Техническое задание;
- Действующие строительные нормы и правила.

1.1 Нормативные документы:

Раздел проекта разработан в соответствии с:
 СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений;
 СНиП 31-04-2001 Складские здания;
 СНиП 2.09.04-87* Административные и бытовые здания;
 СНиП 31-03-2001 Производственные здания;
 СНиП 23-01-99* Строительная климатология
 СНиП 23-05-95 Естественное и искусственное освещение
 СНиП 2.03.13-88 Полы
 СП. 1-12.131 30.2009 Системы противопожарной защиты
 ГОСТ 21.010.21.501 СПДС. Правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей

Проект разработан с учетом местных климатических условий строительства в Воронежской области :

Район строительства - ПВ (СНиП 23-01-99*, рис.1);

Зона влажности - сухая;

Снеговой район - III

(Расчетное значение снегового покрова $Sq=1,8$ КПа)

Ветровой район - II

(Нормативное значение ветрового давления $W_0=0,30$ КПа)

Расчетное значение средней температуры наружного воздуха по СНиП 23-01-99* с обеспеченностью 0,92:

наиболее холодной пятидневки - 26°C ;

наиболее холодных суток - 31°C .

Нормативная глубина промерзания:

для глин и суглинков - 126 см;

для песков мелких - 154 см.

| | | | |
|--------------|--|--|--|
| СОГЛАСОВАНО: | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|----------------|---------------|--|--|
| Инв. N подл. | Взамен инв. N | | |
| | | | |
| Подпись и дата | | | |
| | | | |

| | | | | | | |
|---|--------------|------|--------|------------------------------------|----------|----------|
| 1-0089-2009-АР.ПЗ | | | | | | |
| Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | | | | |
| Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями,КПП. | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | Р | 2 | 7 |
| Пояснительная записка | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| Изм. | Кол. | Лист | Недок. | Подпись | Дата | |
| | | | | | | |
| ГИП | Ефремов И.Ф. | | | | | |
| Проектир. | Хатеев В.В. | | | | | |

1.2 Краткое описание участка строительства и сооружений застройки.

Территория участка 2,1388Га имеет сложные очертания в плане и граничит:
С Южной стороны участка проходит автотрасса Воронеж-Тамбов;
С Западной стороны участок граничит с территорией Технического центра "Вольво".

С северной стороны расположены гаражи и далее сельская жилая застройка.
С Востока участок граничит с территорией, свободной от застройки.

На территории участка запланировано строительство:

здания склада готовой продукции;

встроенных в склад бытовых помещений;

отдельностоящий контрольно пропускной пункт;

помещения охраны.

Предусмотрен участок для перспективного строительства.

1.2.1 Здание склада готовой продукции

Здание IV степени огнестойкости.

Класс конструктивной пожарной опасности сооружений - С0.

Класс пожарной опасности конструктивных элементов - К0.

Класс функциональной пожарной опасности Ф 5.2.

Уровень ответственности - II.

Склад представляет собой каркасное здание габаритами 60,0м x 96, 0м и высотой 7,0м от уровня чистого пола до низа фермы. Пролеты ферм составляют 30,0м.

Входы в здание и погрузо-разгрузочный фронт расположены вдоль восточного фасада здания. Погрузо-разгрузочные работы производятся на уровне 1,1м от земли что соответствуем абсолютной отметке земли 108.00, вследствие чего отметка чистого пола приподнята на эту высоту. Для специализированных складских механических средств предусмотрено два въезда по торцам здания(Южный и Северный фасад).

Эвакуация производится из зон склада - через шесть рассредоточенных по периметру здания выходов.

Выход на кровлю осуществляется по двум наружным пожарным лестницам, расположенным диагонально по углам здания.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

1-0089-2009 - АР.ПЗ

Лист

3

1.2.2 Встроенные бытовые помещения.

Здание II степени огнестойкости.

Класс конструктивной пожарной опасности сооружений - С0.

Класс пожарной опасности конструктивных элементов - К0.

Класс функциональной пожарной опасности Ф 3.6.

Уровень ответственности II.

АБП -встроенное здание с габаритами 15,46м x21,16м в осях и высотой до верха парапета 6,5м.

Стены АБП выполнены из ячеистых бетонных блоков- **ГОСТ 21520-89.**

Центральный вход в здание расположен с восточного фасада.

В северной стене АБП (административно бытовые помещения), на отметке 0.000, через тамбур-шлюз, предусмотрен служебный выход на территорию склада.

Эвакуация осуществляется с первого этажа и второго через центральный и служебный вход;

1.2.3.2 Контрольно-пропускной пункт с проходной (КПП).

Отдельное стоящее здание КПП имеет прямоугольную форму и размеры в плане 3,35x2,5 м. Максимальная высота помещения от уровня пола до конька составляет 2,5м.

Несущими вертикальными элементами здания КПП являются металлические стойки, выполненные из стальных прокатных швеллеров сечения №14П ГОСТ 8240-91.

Конструкция стен и двухскатной кровли представляет собой панель типа Сэндвич поэлементной сборки. Внутренние прогоны стен и кровли выполнены из прокатных швеллеров сечения №14П ГОСТ 8240-91.

Строение имеет два внутренних объема рассчитано на одно рабочее место, и на пропуск сотрудников и посетителей.

1.2.4 Помещение охраны.

Помещение поста охраны пристроено к АБП и имеет общий тамбур с главным входом. Здание прямоугольной формы с размерами в плане 9,0x2,6 м. Максимальная высота помещения от уровня пола до конька составляет 3,7м.

Стены выполнены из ячеистых бетонных блоков- **ГОСТ 21520-89.**

Кровля односкатная.

| | | | |
|--------------|---------------|----------------|--|
| СОГЛАСОВАНО: | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Инв. N подл. | Взамен инв. N | Подпись и дата | |

1.3 ОБЪЁМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

1.3.1) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации:

Здание каркасного одноэтажного склада со встроенным двухэтажным административно-бытовым помещением. Размеры склада прямоугольной формы в плане (по осям) 96х60м, высотой 14м. Непосредственно в здании склада примыкая к наружным стенам (по осям А и 1) расположены административно-бытовые помещения Г-образной формы в плане с размерами 15,46х17,58м., высотой 6,15 м. до верха парапета стен. Данные габариты позволяют максимально эффективно использовать выделенную часть площади застройки и полностью удовлетворяют потребности застройщика в площадях, а внутреннее расположение административно бытовой части позволяет создать гораздо более комфортные условия труда, оптимизирует и сокращает людские и товаротранспортные потоки, а так же позволяет более рационально использовать строительные материалы при строительстве объекта.

1.3.2) обоснование принятых объёмно-пространственных и архитектурных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства:

Прямоугольная форма здания позволяет максимально использовать существующий объём склада, рационально расположить оборудование, организовать внутренние потоки и максимально облегчить возможность эвакуации людей и доступа спецслужб в случае возникновения пожаров и аварийных ситуаций.

1.3.3) Описание и обоснование использованных композиционных приёмов при оформлении фасадов и интерьеров:

В наружных стенах склада, по заданию заказчика, использован профлист серого цвета -ГОСТ 24045-94 . Это позволяет максимально упростить строительство не отапливаемого склада и сделать стены легко сбрасываемыми, что улучшает пожаробезопасность склада.

Стены административно бытовых помещений (АБП) выполнены из ячеистых бетонных блоков - ГОСТ 21520-89, с утеплителем, негорючими минераловатными плитами - ГОСТ 9573-96, и наружной отделкой профлистом -ГОСТ 24045-94

Цоколь- штукатурка серого цвета.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Лестничные марши площадки и лестницы: ступени выполнены из сборных железобетонных изделий заводского изготовления, косоуры и балки лестницы

выполнены из металлопроката и оштукатурены цементно-песчаным раствором

толщиной 30мм. по сетке "Рабица".

Пожарные лестницы с наружи здания, выполнены из металлопроката разного профиля.

Кровля склада: двухскатная с наружным водостоком, выполнена из профлиста по прогонам.

Ограждение кровли склада: по всему периметру кровли из гладкокатанного прутка высотой 600 мм. **ГОСТ 25772 -83***.

Ворота гаражные: рольставни "DOORHAN" в разгрузочной зоне 3000х 3500мм, пожарные ворота 3500х4000мм, с распашной дверью 900х2100

Наружные двери: с фасада пластиковые с армированным остеклением, двухкамерные стеклопакеты, цвет белый.

1.3.4) Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения:

Полы: бетонный с упрочненным верхним слоем-в складе, коридорах, тамбурах; из кислотоупорного бетона на жидком стекле с уплотняющей добавкой - зарядной аккумуляторных батарей;

линолеум- служебные помещения и пост охраны;

керамическая плитка- в сан.узлах, душевых, раздевалках и в бытовых помещениях.

Стены: перегородки из ячеистых бетонных блоков - **ГОСТ 21520-89** и гипсокартона.

Отделка стен - водоэмульсионная и фактурная окраска -служебные помещения и пост охраны; облицовка глазурованной плиткой: С/У, раздевалки и душевые.

Потолки: подвесной потолок типа «Армстронг», - служебные помещения, пост охраны и коридор; клеевая побелка- в остальных административно бытовых помещениях.

1.3.5) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей:

Для обеспечения естественного освещения в помещениях с постоянным пребыванием людей предусмотрены окна комбинированного типа.

- **СНиП 23-05-95***

| | | | |
|--------------|----------------|--|--|
| СОГЛАСОВАНО: | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | Взамен инв. N | | |
| | Подпись и дата | | |
| | Инв. N подл. | | |

Окна -для склада зенитные фонари алюминиевый профиль с заполнением поликарбонатом в один слой, для АБП боковые окна пластиковый профиль белого цвета с двухкамерными стеклопакетом.

1.3.6) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия:

Для защиты административно бытового помещения от вибрации, возникающей при перемещении грузов на складе, АБП размещён на отдельном фундаменте.

Для защиты от шума - помещения с постоянным пребыванием людей расположены в удаленном от склада крыле АБП и отделены бытовыми помещениями.

Опасные и шумообразующие помещения склада размещены на максимальном удалении от административно бытовых помещений.

Конструктивные мероприятия по снижению шума выполнены в разделе "Архитектурно-строительные решения".

1.3.7) Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непромышленного назначения:

Все стены в административных помещениях и пост охраны окрашены водоэмульсионной краской светлых тонов, полы линолеум цвета светлого дерева, подвесной потолок типа "Армстронг" размеры модуля - 600х600мм белого цвета. Прокладка проводов осуществляется в пластиковых коробах белого цвета, все розетки размещаются непосредственно на коробах. Стены С/У, раздевалки и душевых облицовывается глазурированной плиткой светлых тонов; полы керамической плиткой; потолок клеевой побелкой белого цвета.

В С/У и душевых - размещение розеток не допускается.

1.4 Инженерные коммуникации.

Инженерное оборудование здания предусматривает:

- электроснабжение - от наружных сетей;
- водоснабжение - шахтный колодец , техническая вода;
- вентиляция - естественная и искусственная (отдельный проект). В бытовых и административных помещениях в конструкции устройства окон предусмотрены механизмы неполного открывания;
- освещение - естественное и искусственное.
- телефонизация - мобильная связь

1.5 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

Общая площадь участка застройки - 21388 м²

Площадь застройки здания с отмоской - 6400 м²

Площадь склада - 5650 кв.м.

Площадь административно бытовых помещений - 313 кв.м.

Общая площадь здания - 5963 кв.м.

1-0089-2009 - АР.ПЗ

Лист

7

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|-------|---|------------|
| 1-2 | Общие данные. | |
| 3 | Компьютерная трёхмерная модель здания | |
| 4 | План: на отм. ±0.000; на отм. +3.000 | |
| 5 | Разрезы склада: 1-1; 2-2; 3-3 | |
| 6 | Разрез АБП: 4-4 | |
| 7 | Разрез АБП: 5-5 | |
| 8 | Фасады склада в осях: 1-17;17-1;А-В;В-А | |
| 9 | Схемы отделки фасадов в осях: 1-17; 7-1;А-В;В-А | |
| 10-13 | Фасады АБП по осям: 1-4; 4-1; А-А/3; А/3-А | |
| 14 | План полов: на отм. ±0.000; на отм. +3.000 | |
| 15 | Экспликация полов | |
| 16 | План кровли склада; план кровли АБП. | |
| 17 | Спецификация элементов заполнения проемов | |
| 18 | Ведомость отделки помещений. | |

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------------|---|------------|
| СНиП 21-01-97* | Пожарная безопасность зданий и сооружений | |
| СНиП 2.09.04-87* | Административные и бытовые здания | |
| СНиП 31-04-2001 | Складские здания | |
| СНиП 31-03-2001 | Производственные здания | |
| СНиП 23-01-99* | Строительная климатология | |
| СНиП 23-05-95* | Естественное и искусственное освещение | |
| СНиП 2.03.13-88 | Полы | |
| СНиП II-26-76 | Кровли | |
| ГОСТ 21520-89 | Блоки из ячеистых бетонов стеновые мелкие. Технические условия | |
| ГОСТ 24045-94 | Профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами для строительства. Технические условия | |
| ГОСТ 9573-96 | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия | |
| ГОСТ 25772-83* | Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные. Общие технические условия | |
| ГОСТ 6629-88 | Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий. Типы и конструкция | |
| ГОСТ 30674-99 | Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия | |
| ГОСТ 31173-2003 | Блоки дверные стальные. Технические условия | |
| ГОСТ 31174-2003 | Ворота металлические. Общие технические условия | |

Ведомость спецификаций

| Лист | Наименование | Примечание |
|------|---|------------|
| 1-2 | Общие данные. | |
| 15 | Экспликация полов | |
| 17 | Спецификация элементов заполнения проемов | |
| 18 | Ведомость отделки помещений. | |

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | | | |
|-----------|------|--------------|--------|---------|------|--|------------------------------------|----------|-----------|
| | | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | | |
| | | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 1 | 18 |
| ГИП | | Ефремов И.Ф. | | | | Общие данные (начало) | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| Проектир. | | Хатеев В.В. | | | | | | | |

Общие указания.

Основанием для проектирования послужили: Постановление Администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 26/03/2009 №560 с. Новая Усмань "Об утверждении градостроительного плана земельного участка и разрешений на проектирование и строительства склада готовой продукции по адресу: Воронежская область Новоусманский район, село Бабяково, ул. Совхозная, 9а, обществу с ограниченной ответственностью "Виссон";

- Задание на проектирование;
- Техническое задание;
- Действующие строительные нормы и правила.

Проект разработан с учетом местных климатических условий строительства в Воронежской области :

Район строительства - ПВ (СНиП 23-01-99*, рис.1);

Зона влажности - сухая;

Снеговой район - III (Расчетное значение снегового покрова $Sq=1,8$ КПа по СНиП 2.01-07-85*, табл.4, карта 1);

Ветровой район - II (Нормативное значение ветрового давления $W_0=0,30$ КПа по СНиП 2.01-07-85*, табл.5, карта 3);

Расчетное значение средней температуры наружного воздуха по СНиП 23-01-99* с обеспеченностью 0,92:

наиболее холодной пятидневки - 26°C ;

наиболее холодных суток - 31°C .

Нормативная глубина промерзания:

для глин и суглинков - 126 см;

для песков мелких - 154 см.

Класс функциональной пожарной опасности Ф 5.2. и Ф 3.6

Уровень ответственности - II.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ГИП: Ефремов И.Ф.

СОГЛАСОВАНО:

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|----------------|--|
| Изн. N подл. | |
| Подпись и дата | |
| Взамен инв. N | |

| | | | | | | | | | |
|----------|------|--------------|--------|---------|------|--|----------------------|----------|-----------|
| | | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | | |
| | | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 2 | 18 |
| ГИП | | Ефремов И.Ф. | | | | Общие данные (окончание) | ООО "Корф" | | |
| Проектир | | Хатеев В.В. | | | | | т. +7(945) 994-52-94 | | |

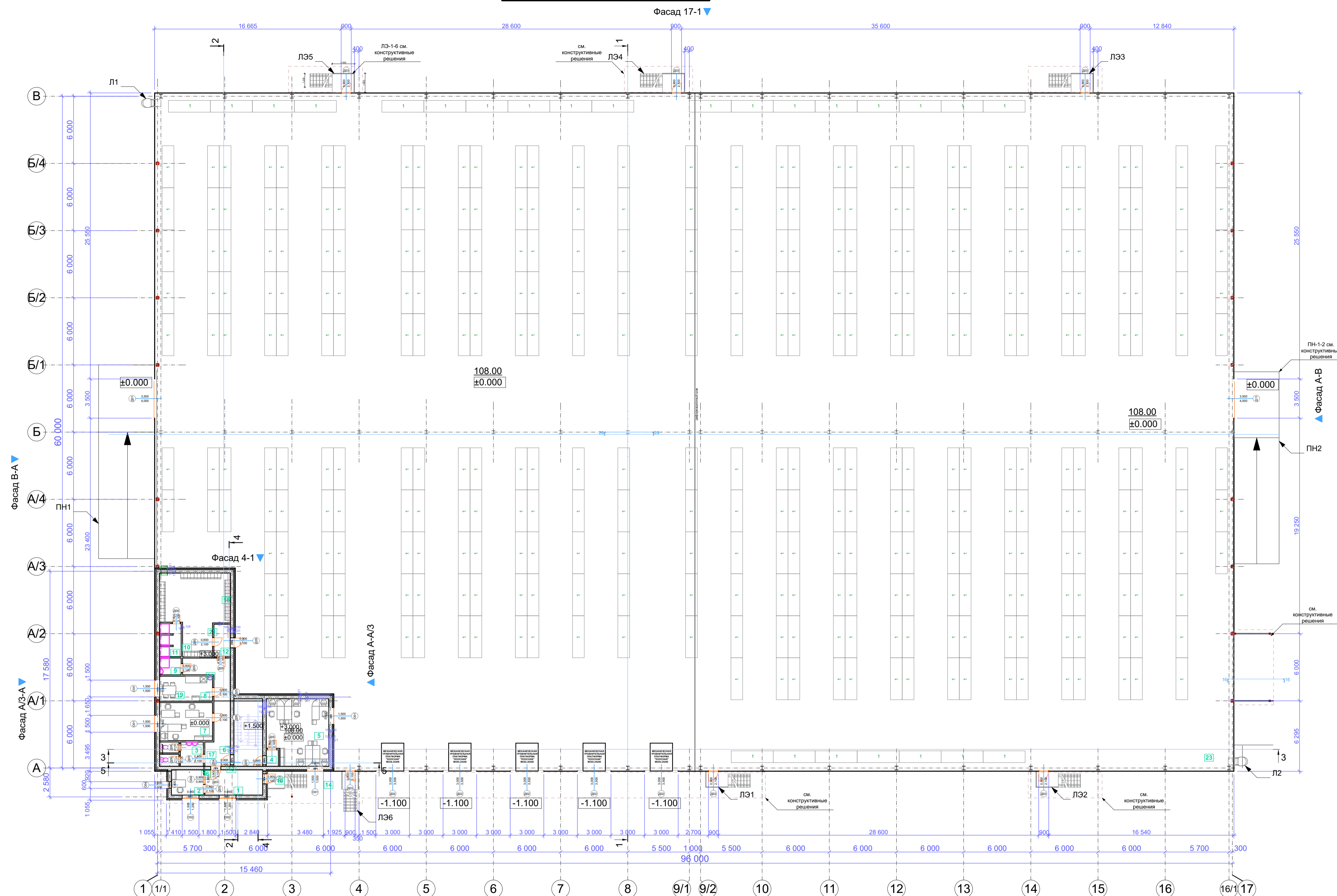
Компьютерная трёхмерная модель здания



Ив. N подл.
 Подпись и дата
 Взамен инв. N

| | | | | | | | |
|---|------|------|--------|---------|---|--|-----------|
| | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | |
| | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| Изм. | Кол. | Лист | Недок. | Подпись | Дата | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | |
| | | | | | | Стадия | Лист |
| | | | | | | Р | 3 |
| | | | | | | | 18 |
| ГИП Ефремов И.Ф. Проектир. Хатеев В.В. | | | | | | Компьютерная трёхмерная модель здания | |
| | | | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | |

План на отм. ±0.000



Условные обозначения:

- 1 - Номер помещения
- 108.00 - Абсолютная отметка земли
- ±0.000 - Уровень пола
- С/У прибор
- пожарная лестница
- гипсокартонная стена
- стена из ячеистых бетонных блоков-300мм, утеплитель-120мм, гипсокартон и профлист-24мм
- стена из ячеистых бетонных блоков-300мм
- профлист-24мм
- стеллажи
- ширина окна
- уровень окна от пола
- высота окна
- марка позиции в спецификации
- ширина двери
- высота двери
- марка позиции в спецификации

ПРИМЕЧАНИЕ:

- ОТНОСИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ±0.000 (ОТМ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА)
- ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ, СФОРМИРОВАННЫХ В ВНУТРЕННИХ ПЕРЕГОРОДКАХ 2100мм.
- ВЫСОТА РАЗГРУЗОЧНЫХ ВОРОТ 3500мм.
- ВЫСОТА ВЪЕЗДНЫХ ВОРОТ 4000мм.
- ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ ПРИНЯТА ОТ ЧИСТОГО ПОЛА

План на отм. +3.000



| Марка | Схема сечения |
|--------------|--|
| ПР1 4 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +2.450 |
| ПР2 1 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +2.000 |
| ПР3 2 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +2.100 |
| ПР4 4 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +2.100 |
| ПР5 5 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +5.400 |
| ПР6 1 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +5.400 |
| ПР7 2 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +5.100 |
| ПР8 2 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +5.400 |
| ПР9 1 шт. | бетон В15 18А-III 200 200 +2.100 |

Спецификация перемычек

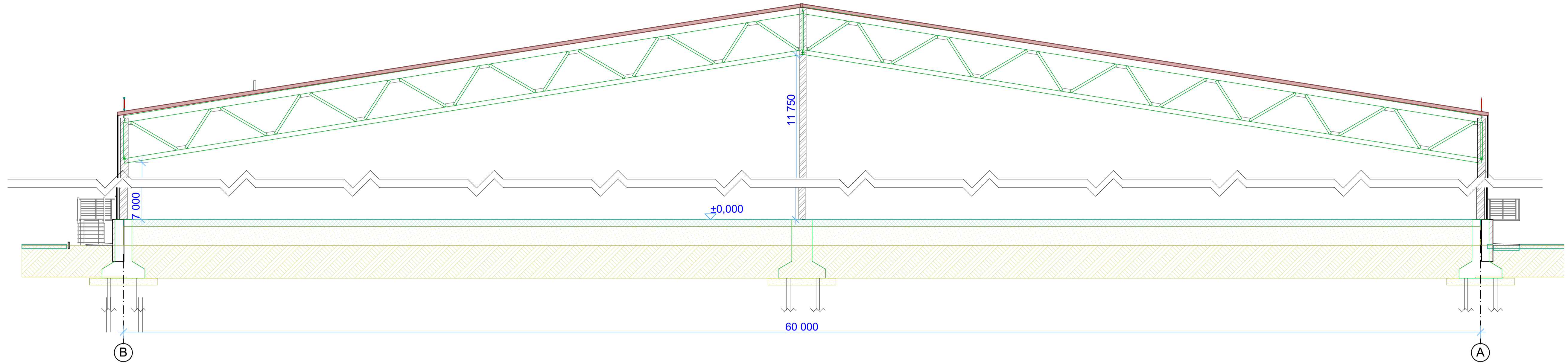
| Поз. | Обозначение | Наименование | кол. на этаж | | | Масса ед. кг. | Примечание |
|------|-------------|--------------|--------------|---|-------|---------------|------------|
| | | | 1 | 2 | Всего | | |
| 1 | Гост 948-84 | 5ПБ21-27 | 6 | 5 | 11 | 285 | |
| 2 | Гост 948-84 | 2ПБ13-1 | 2 | 2 | 4 | 54 | |
| 3 | Гост 948-84 | 5ПБ18-27 | 4 | 2 | 6 | 250 | |
| 4 | Гост 948-84 | 2ПБ16-2 | 2 | 2 | 4 | 65 | |
| 5 | Гост 948-84 | 3ПБ21-8 | 4 | 4 | 8 | 137 | |

- Подбор перемычек произведён из условий летнего периода производства работ. При возведении кладки в зимних условиях необходимо предусмотреть устройство временных подпорок проёмов до набора кладкой проектной прочности.
- Перемычки монтировать на свежесушеном выровненном слое цементного раствора М50 толщиной 20 мм.

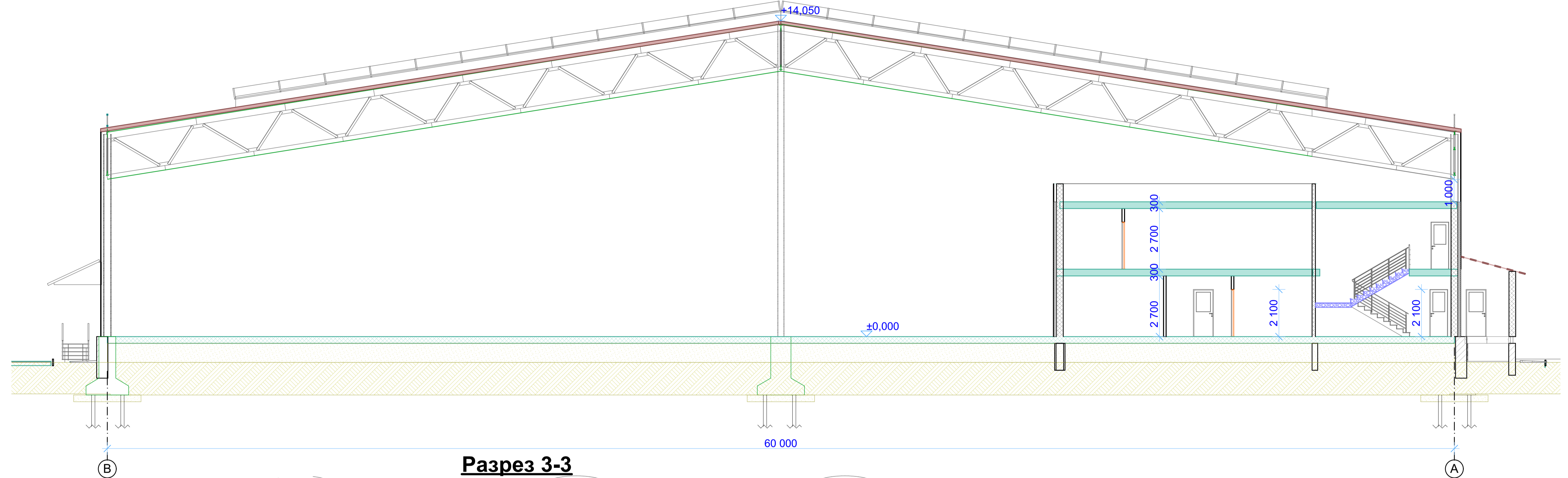
СОГЛАСОВАНО:
Изм. № Подп. и дата
Изм. № Подп. и дата

| | | | | | |
|---|------|------|---|---------|--------|
| | | | 1-0089-2009-1-АР | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | Р | 4 | 18 |
| ГИП Ефремов И.Ф. Проектир. Хатеев В.В. | | | План на отм. ±0.000 План на отм. +3.000 | | |
| | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |

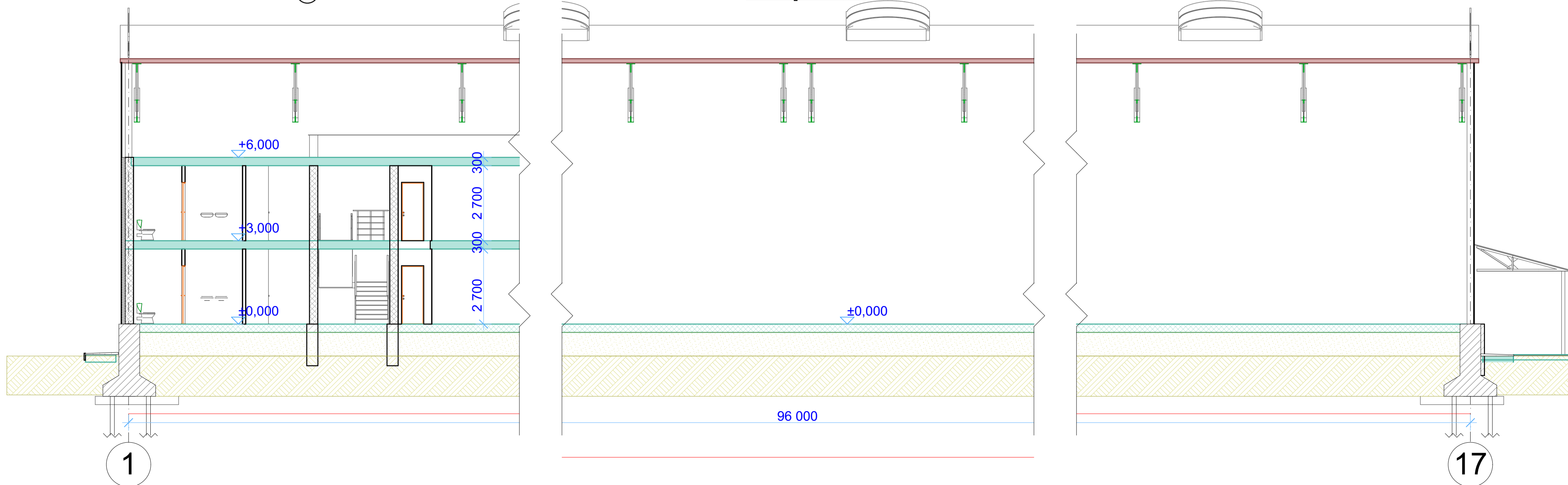
Разрез 1-1



Разрез 2-2



Разрез 3-3



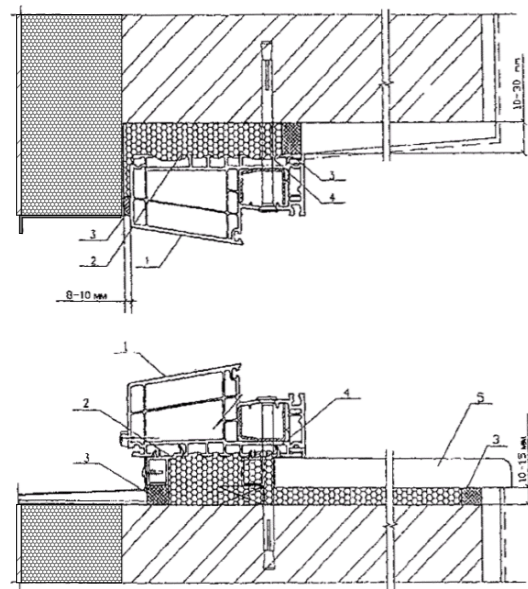
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. ОТНОСИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ±0.000 (ОТМ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА)
2. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ, СФОРМИРОВАННЫХ В ВНУТРЕННИХ ПЕРЕГОРОДКАХ 2100мм.
3. ВЫСОТА РАЗГРУЗОЧНЫХ ВОРОТ 3500мм.
4. ВЫСОТА ВЪЕЗДНЫХ ВОРОТ 4500мм.
5. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ ПРИНЯТА ОТ ЧИСТОГО ПОЛА

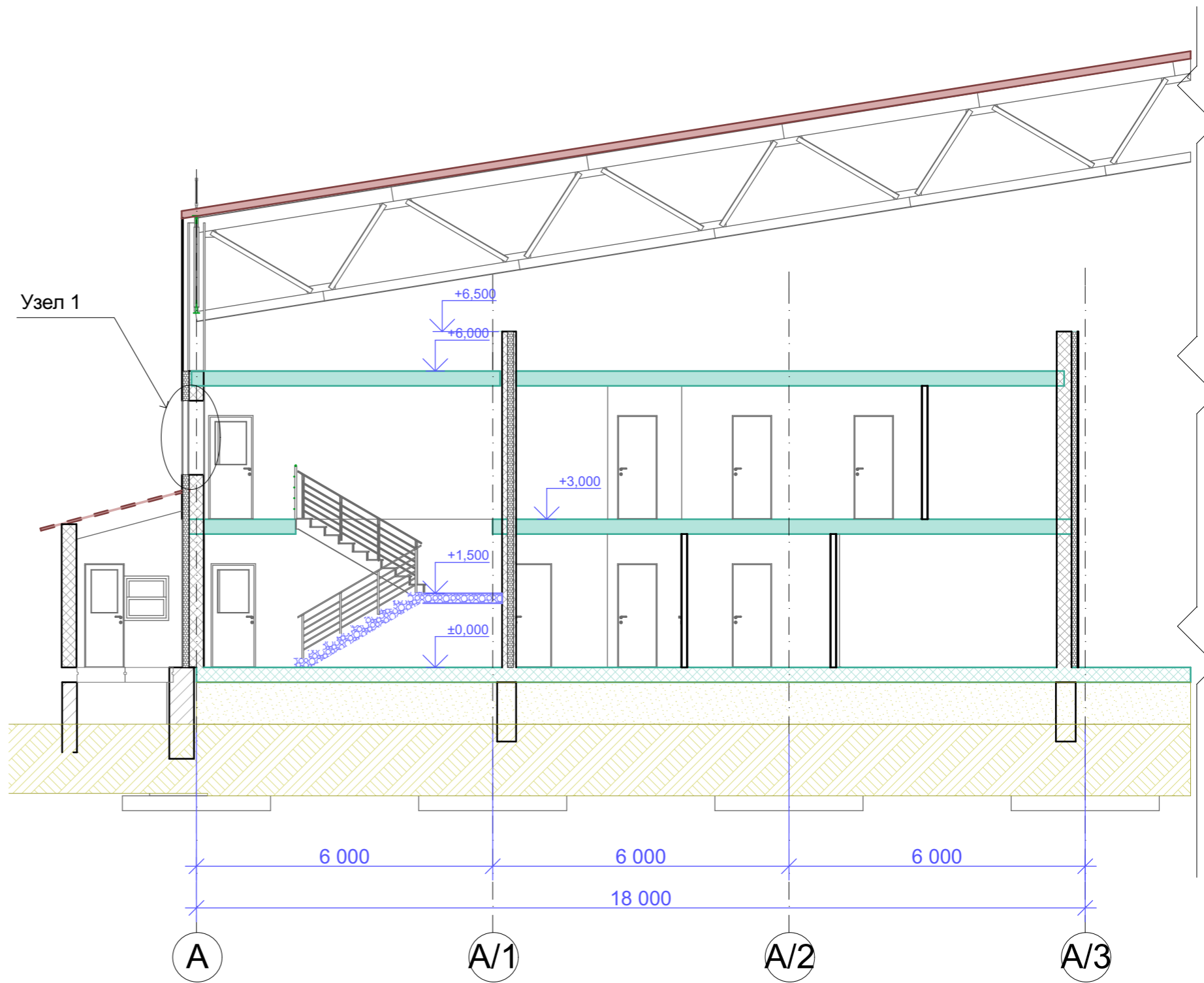
| | | | | | | |
|------|------|------|--------|---|------|--------|
| | | | | 1-0089-2009-1-АР | | |
| | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Стадия |
| | | 5 | | | | Р |
| | | | | РАЗРЕЗЫ | | |
| | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |

Разрез 4-4

Узел 1



1 - оконная коробка; 2 - пеноутеплитель; 3 - уплотняющая прокладка;
4 - монтажный дюбель; 5 - подоконная доска



СОГЛАСОВАНО:

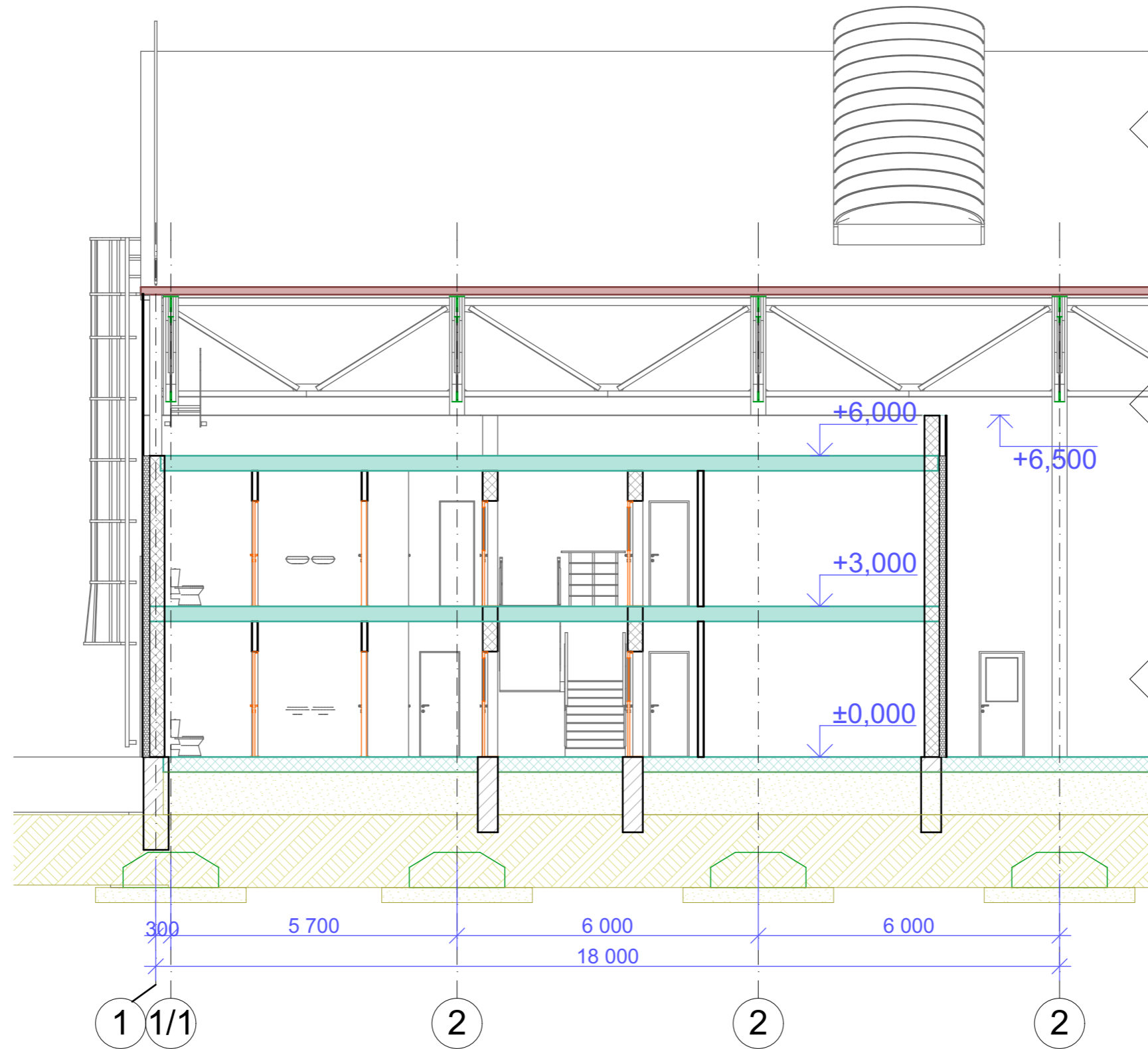
| | | |
|---------------|----------------|----------------|
| Интв. N подл. | Подпись и дата | Взамен интв. N |
| | | |

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. В качестве крепежных элементов для монтажа изделий следует применять:
гибкие анкеры в комплекте с шурупами и дюбелями;
строительные дюбели;
монтажные шурупы;

| | | | | | | | |
|-----------|------|--------------|--------|---------|---|------|--------|
| | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | |
| | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | Р | 6 | 18 |
| | | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| | | | | | | | |
| ГИП | | Ефремов И.Ф. | | | | | |
| Проектир. | | Хатеев В.В. | | | | | |
| | | | | | Разрез 4-4 | | |

Разрез 5-5



СОГЛАСОВАНО:

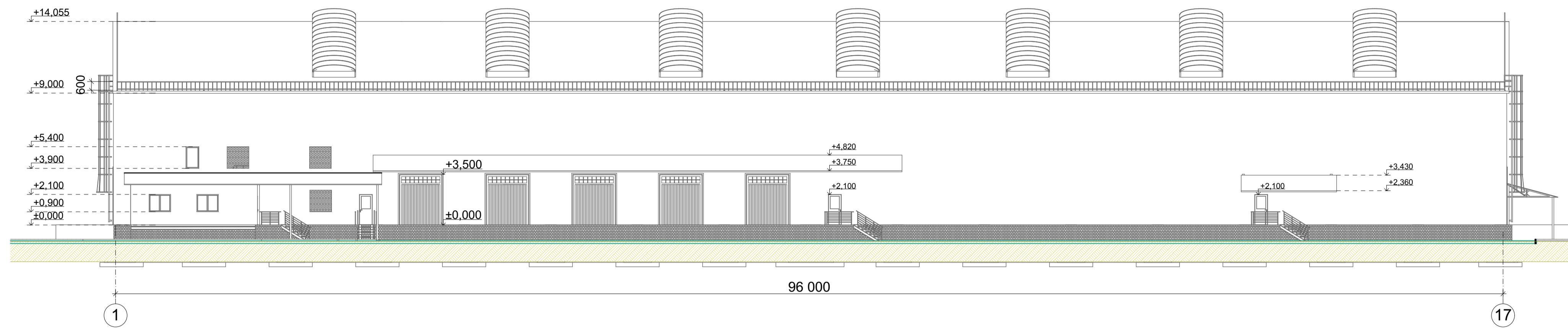
Взамен инв. N

Подпись и дата

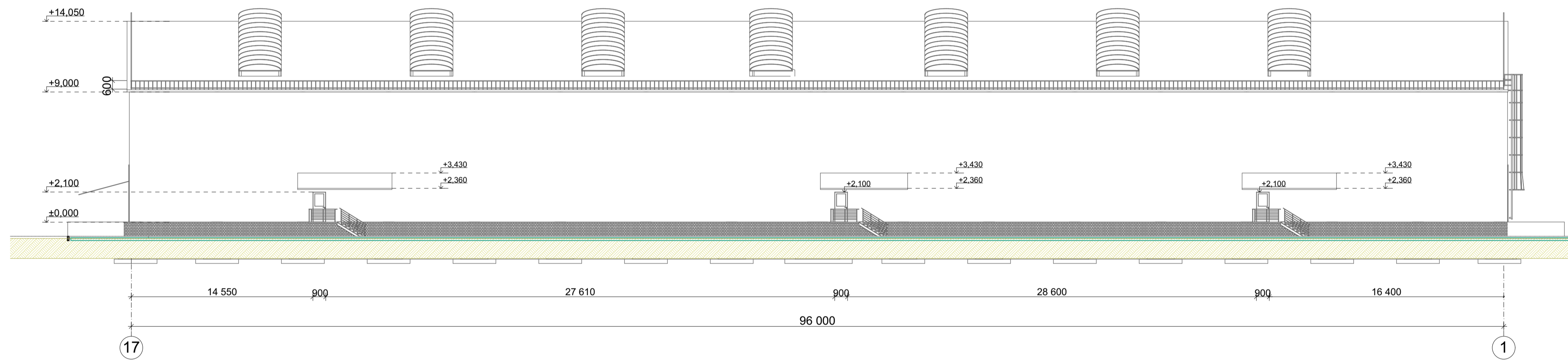
Инв. N подл.

| | | | | | | | |
|-----------|------|--------------|--------|---------|--|----------|-----------|
| | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | |
| | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | Р | 7 | 18 |
| | | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| | | | | | | | |
| ГИП | | Ефремов И.Ф. | | | | | |
| Проектир. | | Хатеев В.В. | | | | | |
| | | | | | Разрез 5-5 | | |

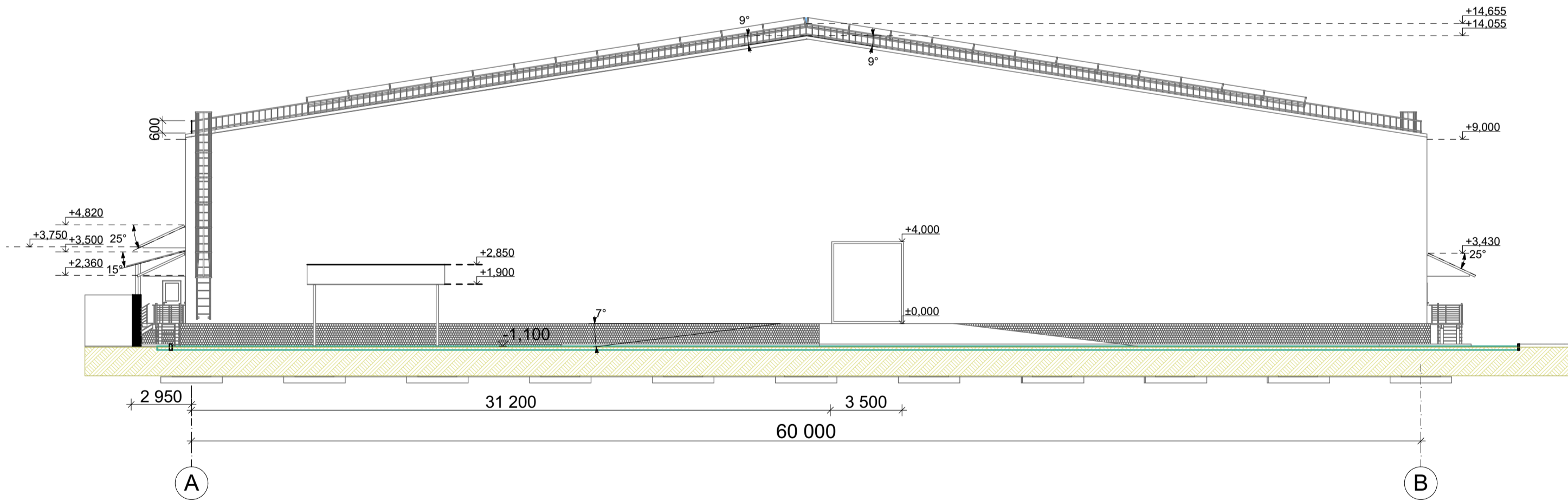
Фасад 1-17



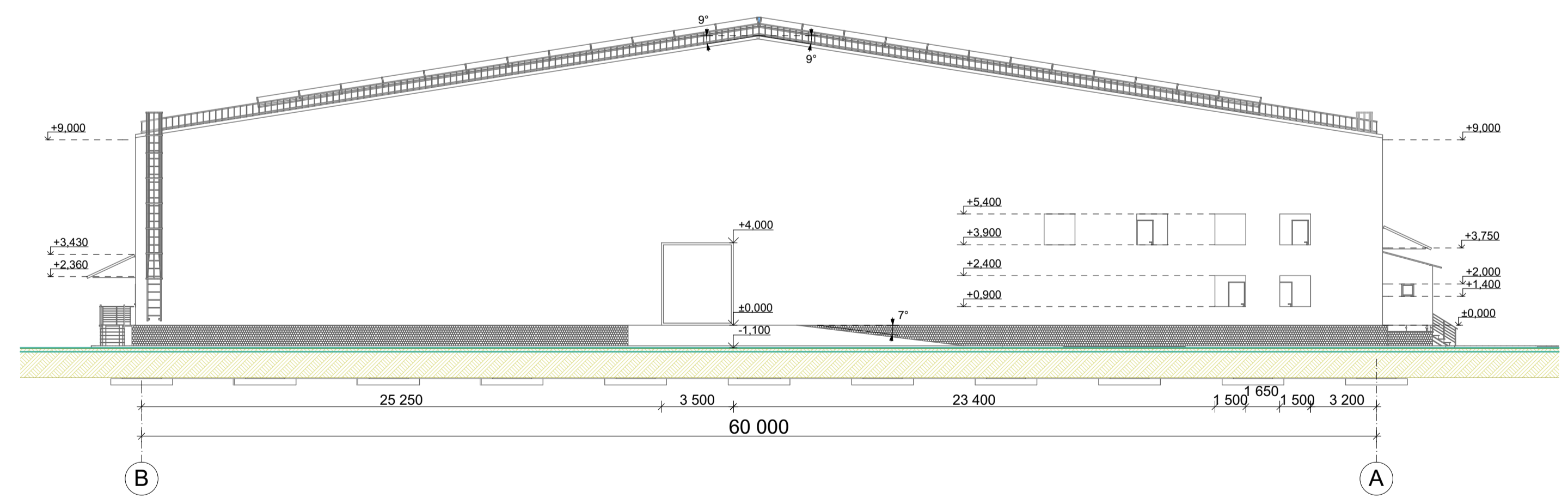
Фасад 17-1



Фасад А-В



Фасад В-А

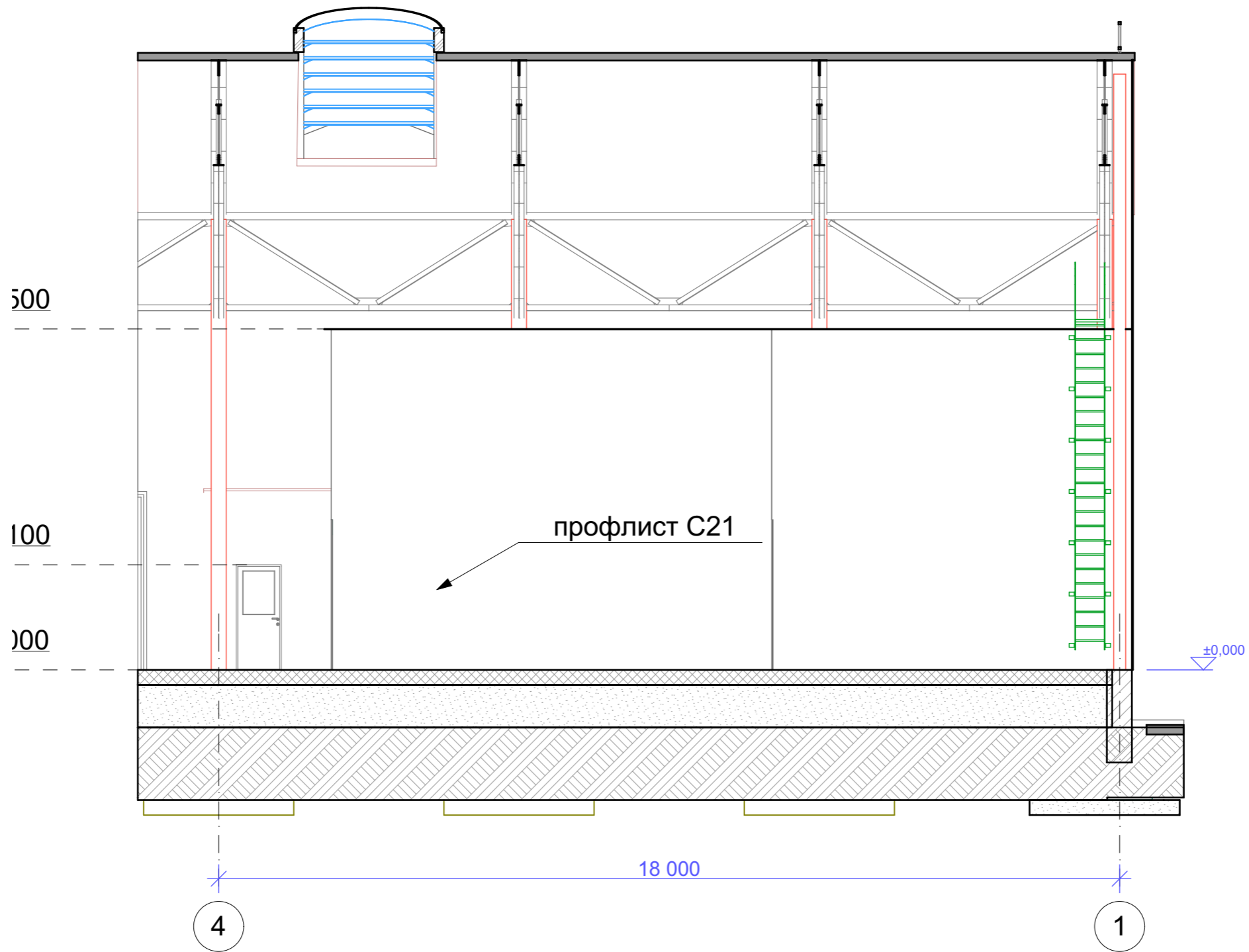


ПРИМЕЧАНИЕ:

1. ОТНОСИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ±0.000 (ОТМ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА)
2. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ, СФОРМИРОВАННЫХ В ВНУТРЕННИХ ПЕРЕГОРОДКАХ 2100мм.
3. ВЫСОТА РАЗГРУЗОЧНЫХ ВОРОТ 3500мм.
4. ВЫСОТА ВЪЕЗДНЫХ ВОРОТ 4000мм.
5. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ ПРИНЯТА ОТ ЧИСТОГО ПОЛА

| | | | | | | |
|---|--|--|--|---|----------|-----------|
| | | | | 1-0089-2009-1-АР | | |
| | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | Р | 8 | 18 |
| ГИП Ефремов И.Ф. Проектир. Хатеев В.В. | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| | | | | ФАСАДЫ СКЛАДА | | |

Фасад АБП по осям 4-1



СОГЛАСОВАНО:

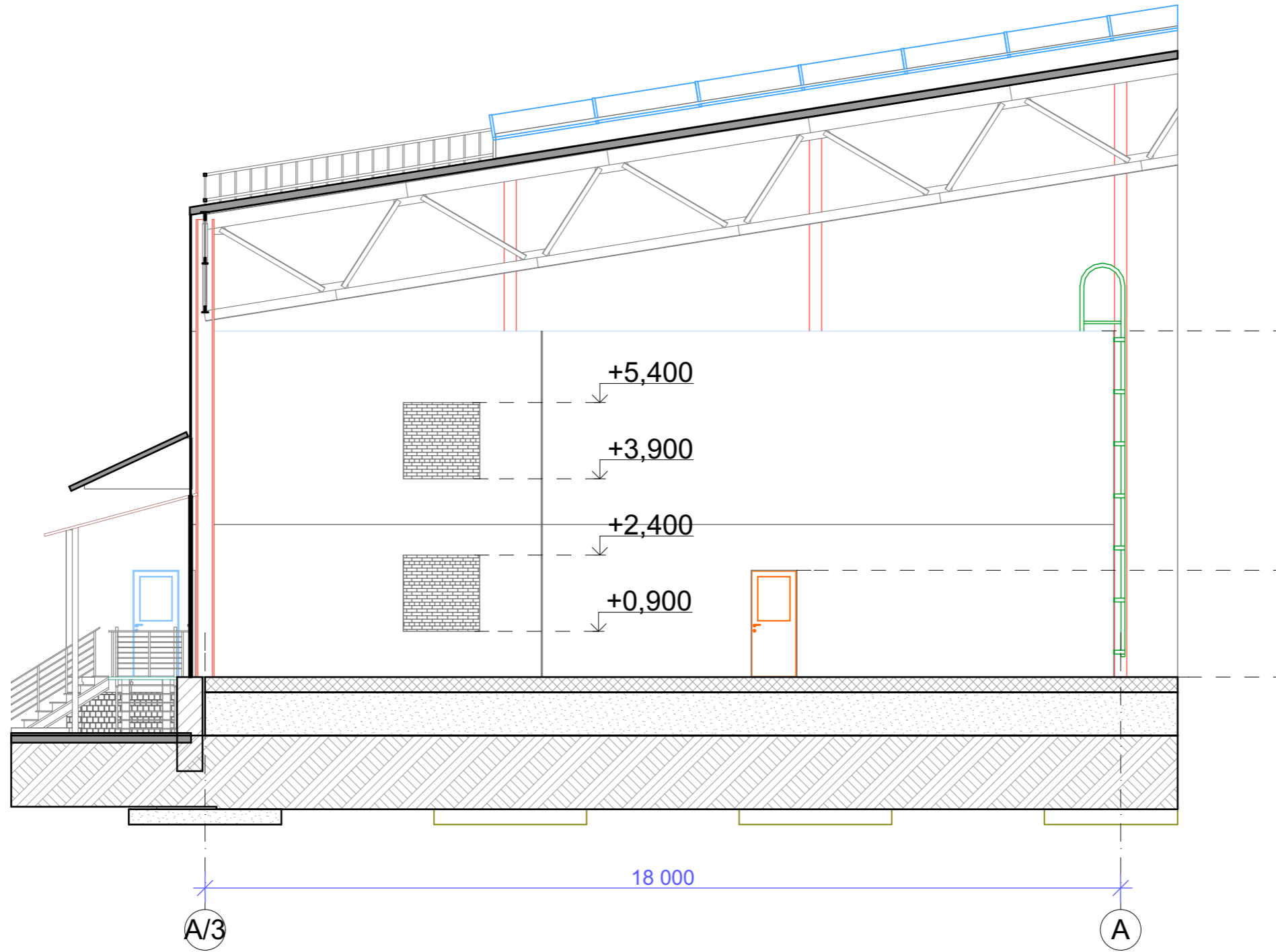
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | | |
|------|------|------|--------|-----------------------|------|---|-----------|-----------|
| | | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | |
| | | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | Р | 11 | 18 |
| | | | | | | ООО "Корф" | | |
| | | | | | | т. +7(945) 994-52-94 | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Фасад АБП по осям 4-1 | | |
| | | | | ГИП Ефремов И.Ф. | | | | |
| | | | | Проектир. Хатеев В.В. | | | | |

Фасад АБП по осям А-А/3



СОГЛАСОВАНО:

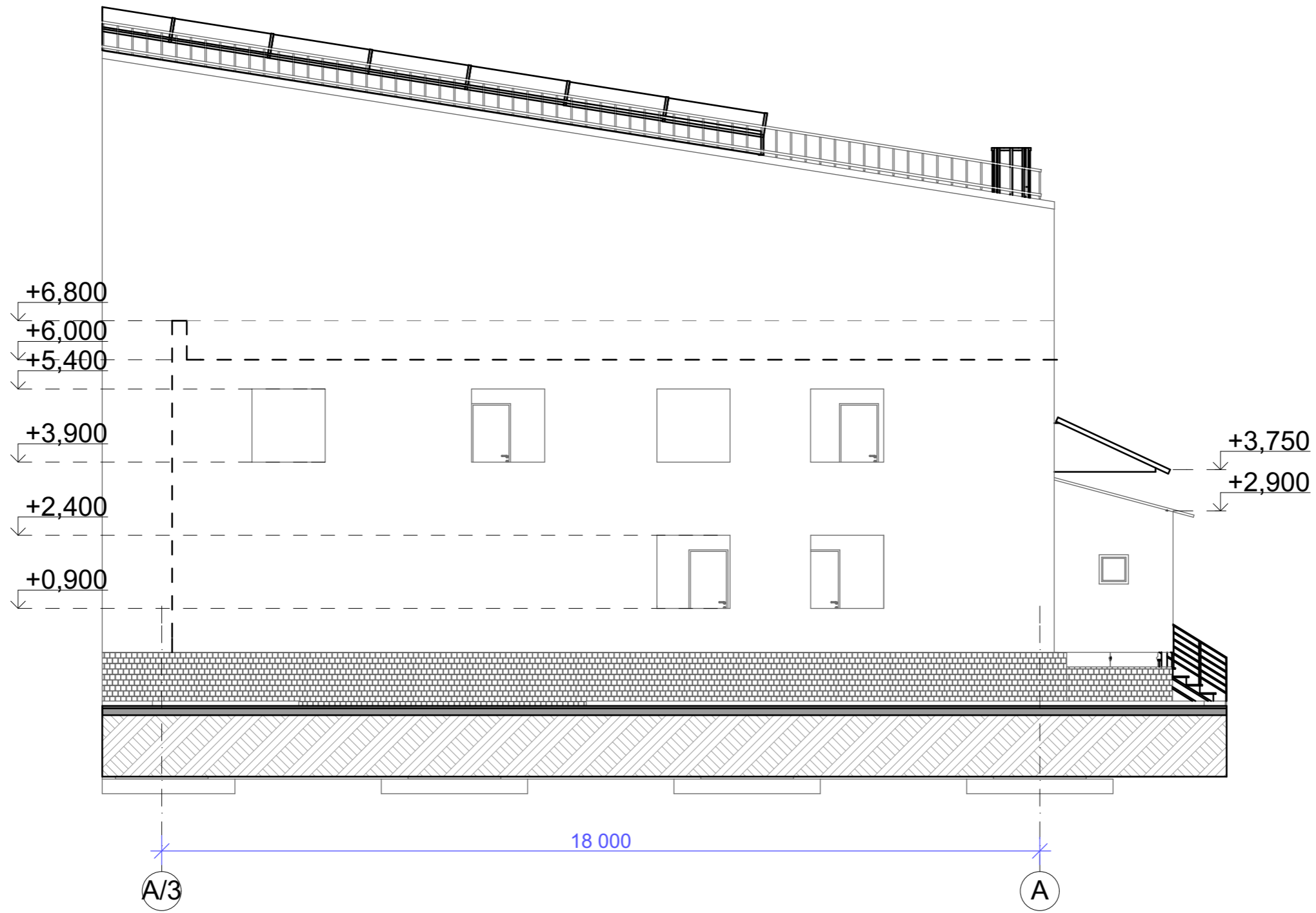
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | | |
|-----------|------|--------------|--------|---------|------|---|-----------|-----------|
| | | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | |
| | | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | Р | 13 | 18 |
| | | | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | | | |
| ГИП | | Ефремов И.Ф. | | | | | | |
| Проектир. | | Хатеев В.В. | | | | | | |
| | | | | | | Фасад АБП по осям А-А/3 | | |

Фасад АБП по осям А/3-А



СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

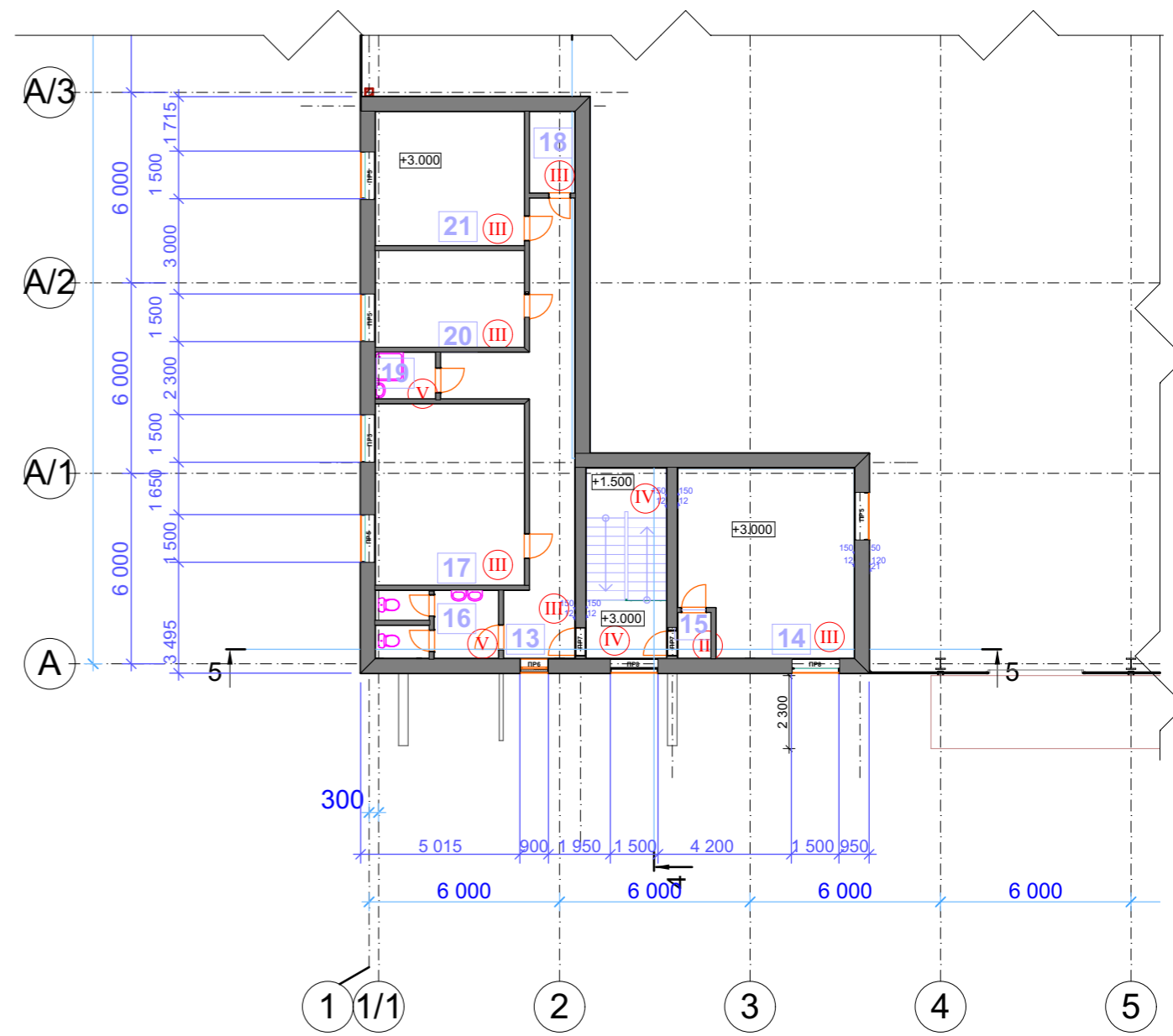
Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | | |
|------|------|------|--------|-----------------------|------|---|-----------|-----------|
| | | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | |
| | | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | Р | 12 | 18 |
| | | | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Фасад АБП по осям А/3-А | | |
| | | | | ГИП Ефремов И.Ф. | | | | |
| | | | | Проектир. Хатеев В.В. | | | | |

План полов на отм. ±0.000

План полов на отм. +3.000



ПРИМЕЧАНИЕ:

Условные обозначения:

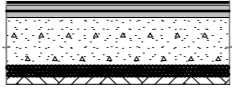
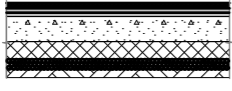
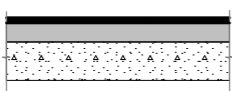
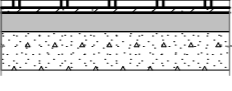
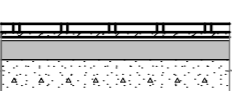
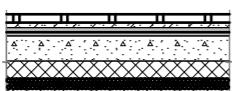
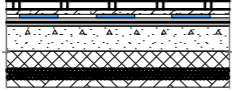
1. ОТНОСИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ±0.000 (ОТМ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА)
2. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ, СФОРМИРОВАННЫХ В ВНУТРЕННИХ ПЕРЕГОРОДКАХ 2100мм.
3. ВЫСОТА РАЗГРУЗОЧНЫХ ВОРОТ 3500мм.
4. ВЫСОТА ВЪЕЗДНЫХ ВОРОТ 4000мм.
5. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ ПРИНЯТА ОТ ЧИСТОГО ПОЛА

- 1** - Номер помещения
- I** - Тип пола
- 108.00** - Абсолютная отметка земли
- ±0.000** - Уровень пола

СОГЛАСОВАНО:
Взамен инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

| | | | | | | | | | |
|---|------|------|--------|---------|--|--|------------------------------------|-----------|-----------|
| | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | | | |
| | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 14 | 18 |
| ГИП Ефремов И.Ф. Проектир. Хатеев В.В. | | | | | План полов на отм. ±0.000 и +3.000 | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |

Экспликация полов

| Наименование или номер помещения по проекту | Тип пола по проекту | Схема пола или номер узла по серии | Элементы пола и их толщина | Площадь пола, м ² |
|--|---------------------|---|--|------------------------------|
| 22. | I |  | -Покрытие - Наливные полимерные полы. -бетон В 22,5 - 20 мм -Цементно-песчанная стяжка М 150 -30мм с арматурной сеткой 5ВрI с шагом 100x100мм. -бетонный подстилающий слой В 20 - 250 мм -Основание - грунт уплотнённый. -Щебень или гравий утопленный на глубину 40 мм, фракции 40-60мм. | 5590 |
| 2; 4; 5; 6;7;8. | II |  | -Покрытие - линолеум на синтетической основе -клеевый слой -Цементно-песчанная стяжка М 150 -30мм с арматурной сеткой 5ВрI с шагом 100x100мм. -керамзитобетон кл.7.5 - 200 мм -бетонный подстилающий слой В 20 - 100 мм -Основание - грунт уплотнённый. -Щебень или гравий утопленный на глубину 40 мм, фракции 40-60мм. | 86,47 |
| 13;14; 15; 17;18; 20;21 | III |  | -Покрытие - линолеум на синтетической основе -клеевый слой -Цементно-песчанная стяжка М 15 Мпа -70мм -Сборная Ж/Б плита. - 220 мм | 124,3 |
| Лестничные площадки АБП на отм: +1.500; +3.000 | IV |  | -Керамическая плитка h=10мм. -Прослойка и заполнение швов из цем.-песчан. раствора М150 -15мм. -Стяжка из мелкозернистого бетона кл.В15 -50мм -Сборная Ж/Б плита. - 220 мм | 8,35 |
| 16; 19. | V |  | -Керамическая плитка h=10мм. -Прослойка и заполнение швов из цем.-песчан.раствора М150 -15мм. -Гидроизоляция из 2 слоёв полиэтиленовой пленки -Стяжка из мелкозернистого бетона кл.В15 -50мм -Сборная Ж/Б плита. - 220 мм | 11,27 |
| 1;10;12. Лестничная площадка АБП на отм: 0.000 | VI |  | -Керамическая плитка h=10мм. -Прослойка и заполнение швов из цем.-песчан.раств.М150 -15мм. -Цементно-песчанная стяжка М 150 -30мм с арматурной сеткой 5ВрI с шагом 100x100мм. -керамзитобетон кл.7.5 - 200 мм -бетонный подстилающий слой В 20 - 100 мм -Основание - грунт уплотнённый. -Щебень или гравий утопленный на глубину 40 мм, фракции 40-60мм. | 56,71 |
| 3;9;11 | VII |  | -Керамическая плитка h=10мм. -Прослойка и заполнение швов из цем.-песчан.раств.М150 -15мм. -Гидроизоляция из 2 слоёв полиэтиленовой пленки -керамзитобетон кл.7.5 - 200 мм -Цементно-песчанная стяжка М 15 Мпа -30мм с арматурной сеткой 5ВрI с шагом 100x100мм. -бетонный подстилающий слой В 20 - 100 мм -Основание - грунт уплотнённый. -Щебень или гравий утопленный на глубину 40 мм, фракции 40-60мм. | 17 |

СОГЛАСОВАНО:

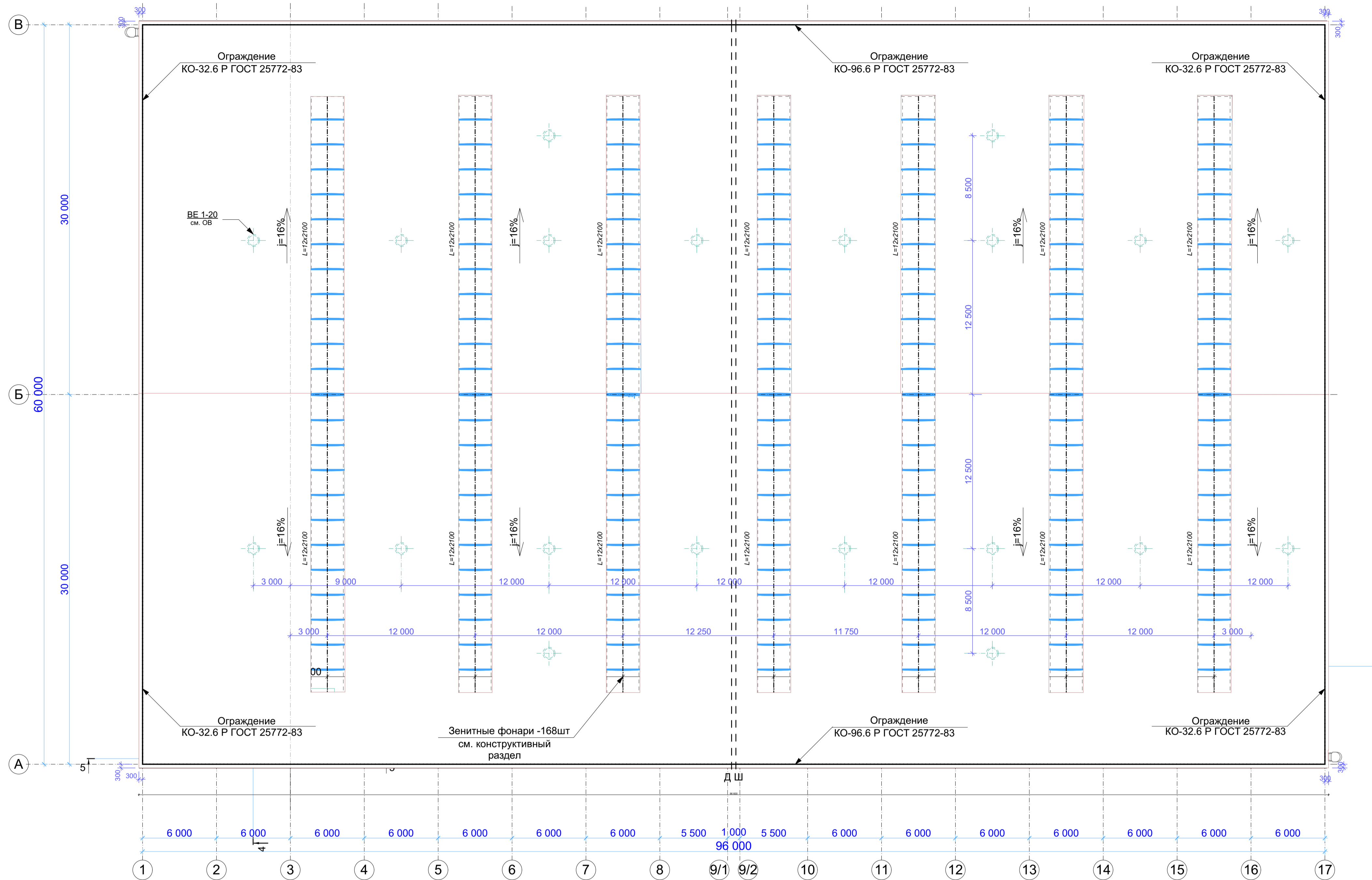
Взамен инв. N

Подпись и дата

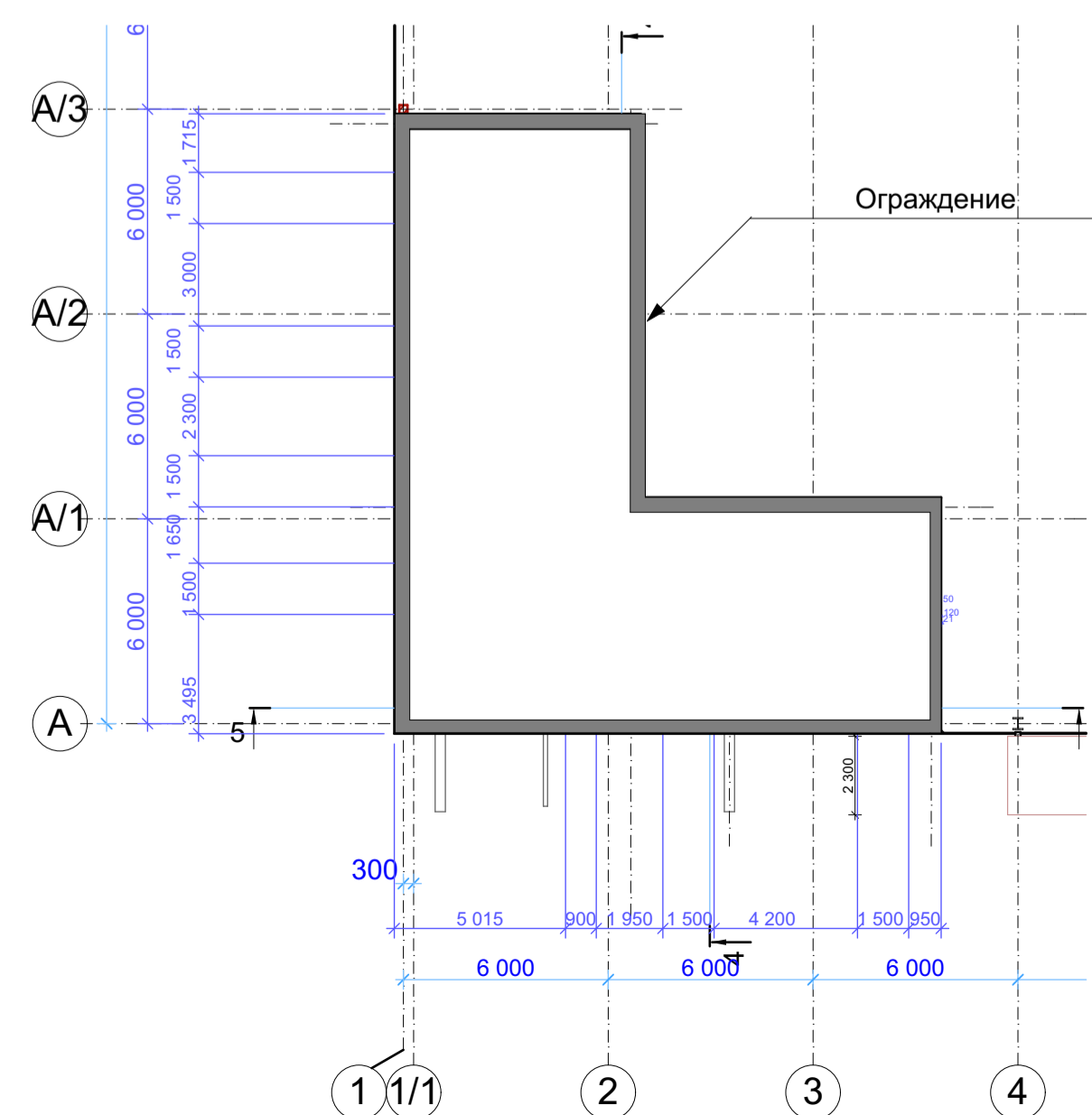
Инв. N подл.

| | | | | | |
|--|------|------|--------|----------------------|-----------|
| 1-0089-2009-1-AP | | | | | |
| Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |
| Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Р | 15 |
| Экспликация полов | | | | Листов | |
| | | | | 18 | |
| ООО "Корф" | | | | т. +7(945) 994-52-94 | |

План кровли склада.



План кровли АБП.



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. ОТНОСИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ±0.000 (ОТМ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА)
2. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ, СФОРМИРОВАННЫХ ВО ВНУТРЕННИХ ПЕРЕГОРОДКАХ 2100мм.
3. ВЫСОТА РАЗГРУЗОЧНЫХ ВОРОТ 3500мм.
4. ВЫСОТА ВЪЕЗДНЫХ ВОРОТ 4500мм.
5. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ ПРИНЯТА ОТ ЧИСТОГО ПОЛА

| | | | | | | |
|-----------|--|--|--|---|------|--------|
| | | | | 1-0089-2009-1-AP | | |
| | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | Р | 16 | 18 |
| ГИП | | | | Ефремов И.Ф. | | |
| Проектир. | | | | Хатеев В.В. | | |
| | | | | план кровли | | |
| | | | | ООО "Корф" | | |
| | | | | г. +7(945) 994-52-94 | | |

Спецификация элементов заполнения проемов

| Марка поз | Обозначение | Наименование | К-во шт. | Масса кг. | Примечание |
|-----------|--|---|----------|-----------|------------|
| | | Оконные блоки | | | |
| О01 | ОП В2 1500-1500 (4М₁-16Аг-К4) - ГОСТ 30674-99 | Окно наклонно-поворотное. | 10 | | |
| О02 | ОП В2 1500-1200 (4М₁-16Аг-К4) - ГОСТ 30674-99 | Окно наклонно-поворотное. | 2 | | |
| О03 | ОП В2 900-1500 (4М₁-16Аг-К4) - ГОСТ 30674-99 | Окно наклонно-поворотное. | 1 | | |
| О04 | ОП В2 900-900 (4М₁-16Аг-К4) - ГОСТ 30674-99 | Окно подъёмно-опускное. | 5 | | |
| | | | | | |
| | | Ворота и дверные блоки | | | |
| Д01 | ВМ 3500x4500 ГОСТ 31174-2003 | Ворота пром.,откатные,с верхним распол. опорн. балки, наружные, с калиткой, правые. | 1 | | |
| Д11 | ВМ 3500x4500 ГОСТ 31174-2003 | Ворота пром.,откатные,с верхним распол. опорн. балки, наружные, с калиткой, левые. | 1 | | |
| Д02 | ВМ 3500x3500 ГОСТ 31174-2003 | Ворота пром.,подъёмно-секционные внутренние. | 5 | | |
| Д03 | ДСН ПЛН 2100-900 М2 ГОСТ 31173-2003 | Дверь стальная наружная левая | 11 | | |
| Д13 | ДСН ППН 2100-900 М2 ГОСТ 31173-2003 | Дверь стальная наружная правая | 3 | | |
| Д04 | ДСВ ППН 2100-900 М2 ГОСТ 31173-2003 | Дверь стальная внутренняя левая | 2 | | |
| Д05 | ДГ 21-8Л ГОСТ 6629-88 | Дверь деревянная внутренняя левая | 10 | | |
| Д15 | ДГ 21-8 ГОСТ 6629-88 | Дверь деревянная внутренняя правая | 5 | | |
| Д06 | ДГ 21-7Л ГОСТ 6629-88 | Дверь деревянная внутренняя левая | 2 | | |
| Д16 | ДГ 21-7 ГОСТ 6629-88 | Дверь деревянная внутренняя правая | 5 | | |
| Д07 | ДСН ПЛН 2100-800 М2 ГОСТ 31173-2003 | Дверь стальная наружная левая | 1 | | |
| Д17 | ДСН ППН 2100-800 М2 ГОСТ 31173-2003 | Дверь стальная наружная правая | 1 | | |

Примечание:

Окна и двери в противопожарной стене, отделяющей склад от АБП, выполнить противопожарными, с пределом огнестойкости EI 60

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | | | |
|---|------|------|--------|---------|------|--|------------------------------------|-----------|-----------|
| | | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | | |
| | | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 17 | 18 |
| ГИП Ефремов И.Ф. Проектир. Хатеев В.В. | | | | | | Спецификация элементов заполнения проемов | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |

Схема отделки фасада в осях 1-17

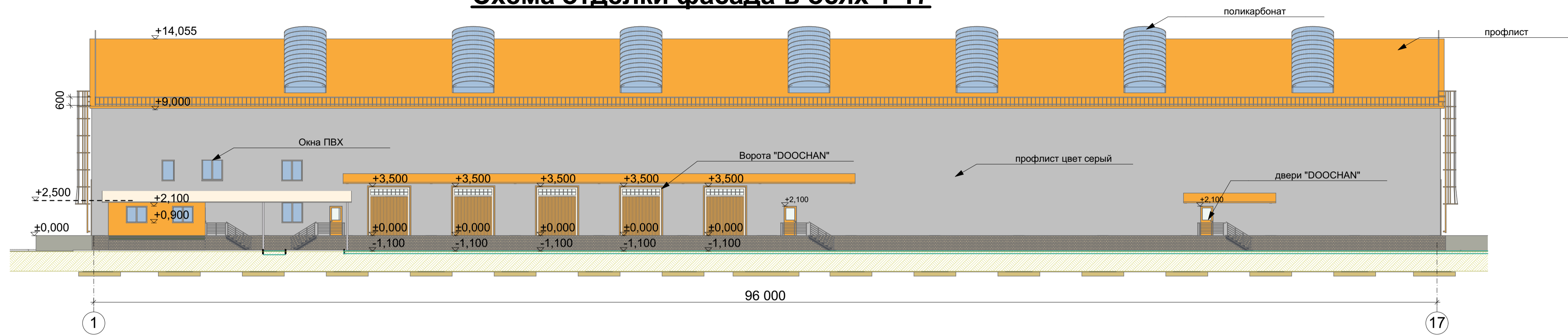


Схема отделки фасада в осях 17-1

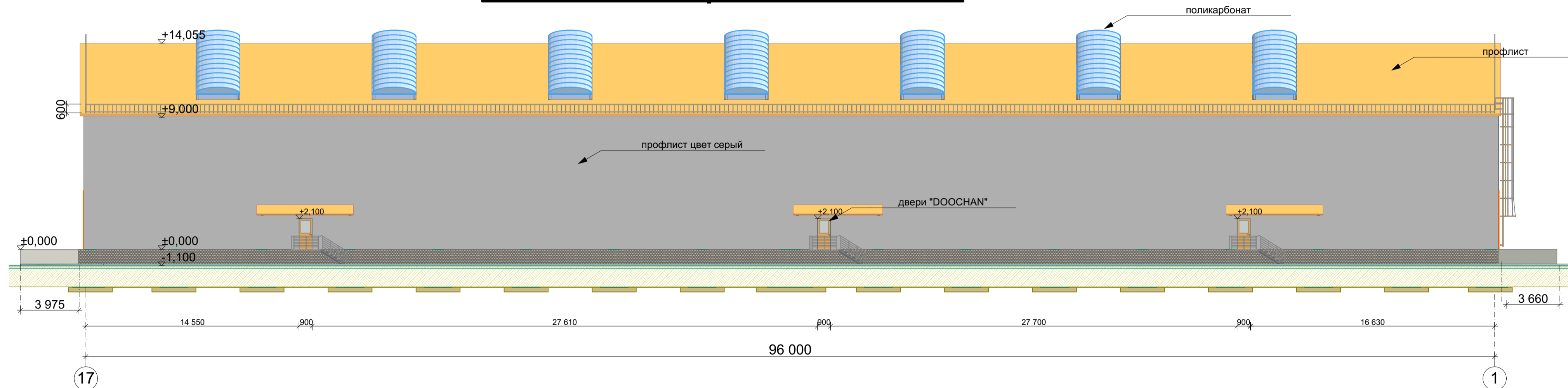


Схема отделки фасада в осях А-В

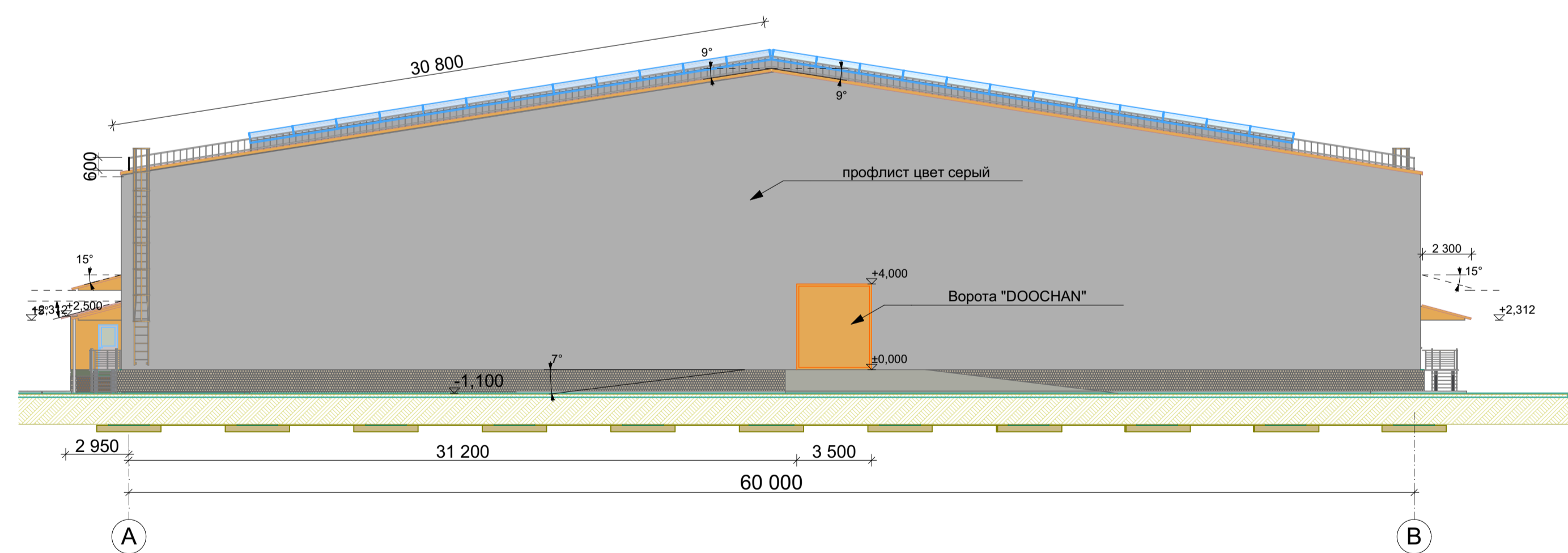
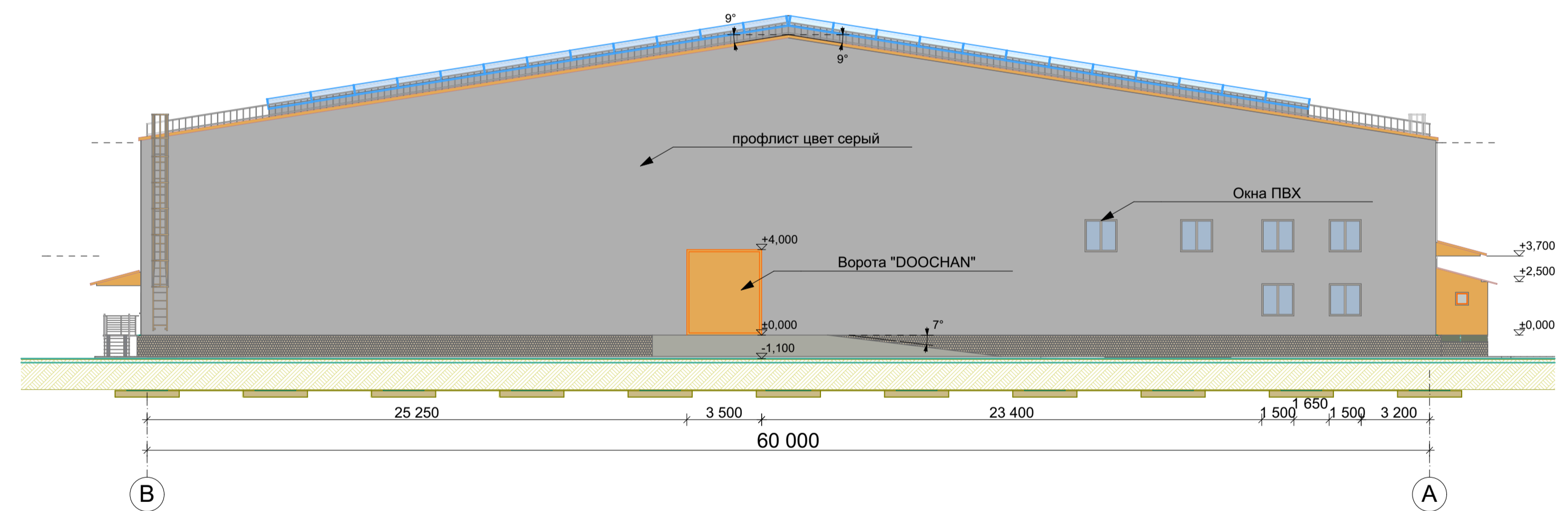


Схема отделки фасада в осях В-А



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. ОТНОСИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ±0.000 (ОТМ ЧИСТОГО ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА)
2. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ, СФОРМИРОВАННЫХ В ВНУТРЕННИХ ПЕРЕГОРОДКАХ 2100мм.
3. ВЫСОТА РАЗГРУЗОЧНЫХ ВОРОТ 3500мм.
4. ВЫСОТА ВЪЕЗДНЫХ ВОРОТ 4000мм.
5. ВЫСОТА ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ ПРИНЯТА ОТ ЧИСТОГО ПОЛА

| | | | | | | |
|-----------|--------------|--|--|---|------|--------|
| | | | | 1-0089-2009-1-АР | | |
| | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | Р | 9 | 18 |
| | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| ГИП | Ефремов И.Ф. | | | | | |
| Проектир. | Хатеев В.В. | | | | | |
| | | | | Схема отделки фасадов склада | | |

Ведомость отделки помещений.

| Наименование или номер помещений | Вид отделки элементов интерьеров | | | | | | | Примечание |
|---|---|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------|------------|
| | Потолок | Пло- щадь м ² | Стены или перегородки | Пло- щадь м ² | Пол | Пло- щадь м ² | Колонны | |
| 1 Тамбур | шпаклёвка окраска | 11,65 | штукатурка окраска | 29,43 | керамическая плитка | 11,65 | | |
| 2 Помещение охраны | шпаклёвка окраска | 6,5 | штукатурка окраска | 21,35 | линолеум | 6,5 | | |
| 3 Сан.узлы | ГКЛ. по мет. кар- касу покраска 2 слоя влагостойкой краской | 8,47 | Керам. плитка | 45,9 | керамическая плитка | 8,47 | | |
| 4 Тамбур | шпаклёвка окраска | 1,6 | штукатурка окраска | 10,68 | линолеум | 1,6 | | |
| 5 Комната кладовщиков | Подвесной потолок "Армстронг" | 31,72 | штукатурка окраска | 56,73 | линолеум | 31,72 | | |
| 6 Коридор | шпаклёвка окраска | 20,14 | штукатурка окраска | 67,88 | линолеум | 20,14 | | |
| 7 Комната обслуживаю- щего персонала | Подвесной потолок "Армстронг" | 16,03 | штукатурка окраска | 40,35 | линолеум | 16,03 | | |
| 8 Комната приёма пищи | Подвесной потолок "Армстронг" алюминиевый | 10,48 | штукатурка окраска | 34,41 | Керам. плитка | 10,48 | | |
| 9 Кладовая уборочного инвентаря | ГКЛ. по мет. кар- касу покраска 2 слоя влагостойкой краской | 2,8 | Керам. плитка | 17,22 | керамическая плитка | 2,8 | | |
| 10 Гардероб персонала | Подвесной потолок "Армстронг" | 36,03 | штукатурка окраска | 71,91 | линолеум | 36,03 | | |
| 11 Душевые | ГКЛ. по мет. кар- касу покраска 2 слоя влагостойкой краской | 5,73 | Керам. плитка | 38,49 | керамическая плитка | 5,73 | | |
| 12 Коридор | шпаклёвка окраска | 4,24 | штукатурка окраска | 18,51 | линолеум | 4,24 | | |
| 13 Коридор | шпаклёвка окраска | 25,19 | штукатурка окраска | 93,41 | линолеум | 25,19 | | |
| 14 Кабинет директора | Подвесной потолок "Армстронг" | 32,05 | штукатурка окраска | 56,73 | линолеум | 32,05 | | |
| 15 Тамбур | шпаклёвка окраска | 1,6 | штукатурка окраска | 10,68 | линолеум | 1,6 | | |
| 16 Сан. узлы | ГКЛ. по мет. кар- касу покраска 2 слоя влагостойкой краской | 8,47 | Керам. плитка | 45,9 | керамическая плитка | 8,47 | | |
| 17 Бухгалтерия | Подвесной потолок "Армстронг" | 27,02 | штукатурка окраска | 51,06 | линолеум | 27,02 | | |
| 18 Центральный компьютер | Подвесной потолок "Армстронг" | 3,8 | штукатурка окраска | 20,67 | линолеум | 3,8 | | |
| 19 Кладовая уборочного инвентаря | ГКЛ. по мет. кар- касу покраска 2 слоя влагостойкой краской | 2,8 | Керам. плитка | 17,22 | керамическая плитка | 2,8 | | |
| 20 Кабинет директора по рознице | Подвесной потолок "Армстронг" | 14,55 | штукатурка окраска | 38,13 | линолеум | 14,55 | | |
| 21 Комната менеджеров | Подвесной потолок "Армстронг" | 20,09 | - | 45,21 | линолеум | 20,09 | | |
| 22 Склад | - | - | - | - | наливной полимерный пол | 5590 | | |
| Лестничная клетка АБП 1эт. | - | - | штукатурка окраска | 48,42 | керамическая плитка | 4,79 | | |
| Лестничная клетка АБП 2эт. | ГКЛ. дек. штукатурка | 15,43 | штукатурка окраска | 40,95 | керамическая плитка | 8,35 | | |

ПРИМЕЧАНИЕ:

Все площади уточняются после монтажа стен и перегородок.

| | | | | | | | | |
|----------|------|--------------|--------|---------|------|--|-----------|-----------|
| | | | | | | 1-0089-2009-1-AP | | |
| | | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | |
| | | | | | | Здание склада готовой продукции со встроенными административно бытовыми помещениями | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | Р | 18 | 18 |
| | | | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | | | |
| ГИП | | Ефремов И.Ф. | | | | | | |
| Проектир | | Хатеев В.В. | | | | | | |
| | | | | | | Ведомость отделки помещений. | | |

СОГЛАСОВАНО:

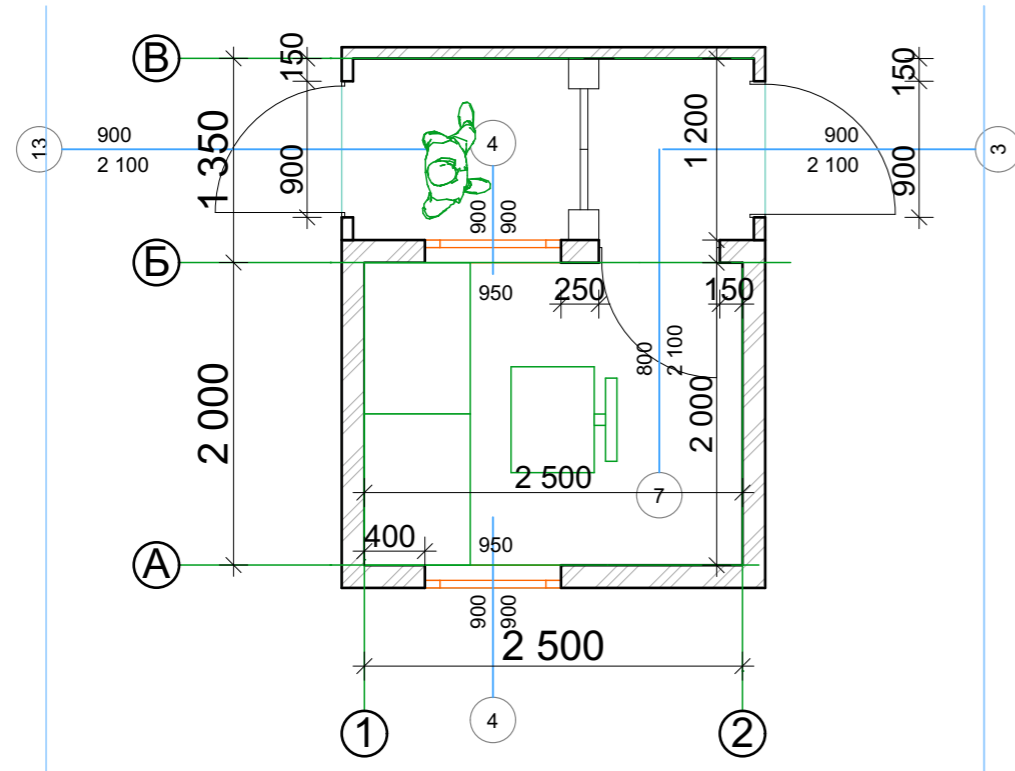
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Планы пропускного пункта.

План контрольно-пропускного пункта с проходной



Вид контрольно-пропускного пункта с проходной



СОГЛАСОВАНО:

| | | |
|--------------|----------------|---------------|
| Инд. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N |
| | | |

| | | | | | |
|--|------|------|--------|---------------------------|------|
| 1-0089-2009-9-AP | | | | | |
| Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |
| Контрольно-пропускной пункт | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Р | 2 |
| | | | | Листов | 3 |
| ГИП Ефремов И.Ф. Проектир. Хатеев В.В. | | | | Планы пропускного пункта. | |
| ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | | | | |

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|------|--------------------------------------|------------|
| 1 | Общие данные. | |
| 2 | План Контрольно-пропускного пункта | |
| 3 | Фасады Контрольно-пропускного пункта | |

Ведомость спецификаций

| Лист | Наименование | Примечание |
|------|---------------|------------|
| 1 | Общие данные. | |
| | | |

Общие указания.

Основанием для проектирования послужили: Постановление Администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 26/03/2009 №560 с. Новая Усмань "Об утверждении градостроительного плана земельного участка и разрешений на проектирование и строительства склада готовой продукции по адресу: Воронежская область Новоусманский район, село Бабяково, ул. Совхозная, 9а, обществу с ограниченной ответственностью "Виссон";

- Задание на проектирование;
- Техническое задание;
- Действующие строительные нормы и правила.

Проект разработан с учетом местных климатических условий строительства в Воронежской области :

Район строительства - ПВ (СНиП 23-01-99*, рис.1);

Зона влажности - сухая;

Снеговой район - III (Расчетное значение снегового покрова $Sq=1,8$ КПа по СНиП 2.01-07-85*, табл.4, карта 1);

Ветровой район - II (Нормативное значение ветрового давления $W_0=0,30$ КПа по СНиП 2.01-07-85*, табл.5, карта 3);

Расчетное значение средней температуры наружного воздуха по СНиП 23-01-99* с обеспеченностью 0,92:

наиболее холодной пятидневки - 26°C ;

наиболее холодных суток - 31°C .

Нормативная глубина промерзания:

для глин и суглинков - 126 см;

для песков мелких - 154 см.

Класс функциональной пожарной опасности Ф 3.6

Уровень ответственности - II.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------------|---|------------|
| СНиП 21-01-97* | Пожарная безопасность зданий и сооружений | |
| СНиП 2.09.04-87* | Административные и бытовые здания | |
| СНиП 23-01-99* | Строительная климатология | |
| СНиП 23-05-95* | Естественное и искусственное освещение | |
| ГОСТ 24045-94 | Профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами для строительства. Технические условия | |
| ГОСТ 9573-96 | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия | |
| ГОСТ 6629-88 | Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий. Типы и конструкция | |
| ГОСТ 30674-99 | Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия | |
| ГОСТ 31173-2003 | Блоки дверные стальные. Технические условия | |

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ГИП: Ефремов И.Ф.

СОГЛАСОВАНО:

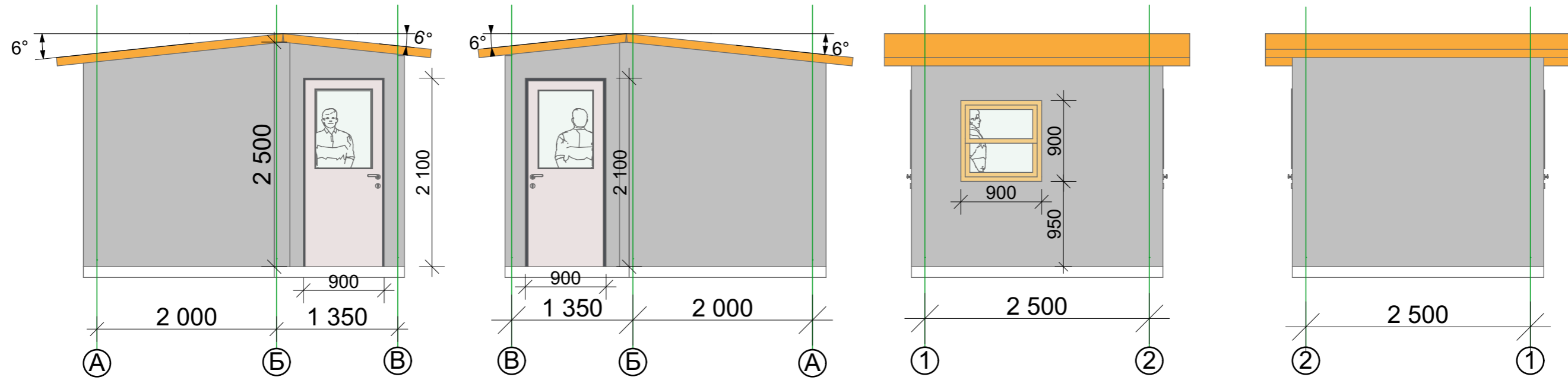
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | | | |
|----------|------|--------------|--------|---------|------|---|----------|----------|----------|
| | | | | | | 1-0089-2009-9-AP | | | |
| | | | | | | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Контрольно-пропускной пункт | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | Р | 1 | 3 |
| ГИП | | Ефремов И.Ф. | | | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | | | |
| Проектир | | Хатеев В.В. | | | | | | | |

Фасады пропускного пункта.



СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | |
|---|--|--------|------------------------------------|--------|
| | 1-0089-2009-9-AP | | | |
| | Воронежская область, Новоусманский район, с. Бабяково ул. Совхозная 9а | | | |
| | | Стадия | Лист | Листов |
| | Контрольно-пропускной пункт | Р | 3 | 3 |
| ГИП Ефремов И.Ф. Проектир. Хатеев В.В. | Фасады пропускного пункта. | | ООО "Корф" т. +7(945) 994-52-94 | |