

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ		
НОМЕР ПО ПЛАНУ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
I	Земельный участок по договору с ОАО "РЖД"	
II	Земельный участок (договор аренды № 13/ЭК-05303)	
III	Земельный участок (договор аренды № 13/ЭК-05366)	
IV	Земельный участок (распоряжение КЗРиЗ № 1864-рк от 02.04.2014)	

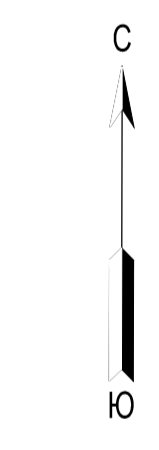
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
НОМЕР ПО ПЛАНУ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Комплекс по обслуживанию пассажиров II этап	Проектируемый
1.1	Загрузка супермаркета	
1.2	Загрузка	
1.3	Загрузка помещений общепита	
1.4	Загрузка торговой зоны	
1.5	Мусоросборная камера	
2	Здание БКТП (по проекту ООО "Объединенные Энергосистемы" шифр 1600-10/0.4-ТП-1-2013-ГП)	Проектируемое
3	Разворотная площадка	Проектируемая
4	Автостоянка для маломобильных групп населения на 9 м/мест	Проектируемая
5	Автостоянка для легковых автомобилей на 92 м/места	Проектируемая
6	Магазин (1эт)	Существующий
7	Административное здание (4эт)	Существующее
8	Комплекс по обслуживанию пассажиров I этап	Существующий
9	Магазин (1эт)	Существующий
10	Вестибюль ст.м. "Рыбацкое"	Существующий
11	Площадка для установки компрессоров	Проектируемая
а	Трансформаторная подстанция	Разбираемая

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Границы участков
	Граница земельного участка в соответствии с Градостроительным планом ПР078152000-7823
	Границы проектирования
	Контур подземной части здания
	Контур надвисящей части здания
	Проектируемое здание
	Проектируемое покрытие проезда из асфальтобетона
	Проектируемое мощение тротуара плиткой "Классика", 19x19x80мм
	Проектируемое мощение тротуара плиткой "Брусчатка", 200x100x80мм светло-серая
	Проектируемое мощение тротуара плиткой "Брусчатка", 200x100x80мм темно-серая
	Проектируемое мощение тротуара плиткой "Брусчатка", 200x100x80мм темно-коричневая
	Решетка дренажная 12 шт/м <sup>2</sup> , за основу принят модуль 0,6x0,4м
	Проектируемый газон
	Проектируемое комбинированное покрытие (газорешетка)
	Проектируемые деревья/кустарник (в группах)
	Проектируемое место автостоянки для МГН
	Проектируемое металлопластиковое ограждение (аналогично существующему)
	Проектируемый водоотводный лоток
	Обсечение территории (в соответствии с дизайн-проектом): Фонарный светильник с керамическими металло-галогенными лампами мощностью 150 Вт
	Светодиодный светильник с узким лучом для подсветки деревьев, 20 градус обз, 25 Вт
	Фонарный светильник с керамическими металло-галогенными лампами мощностью 150 Вт
	Светодиодный фонарь
	Скамейка со встроенной подсветкой

- Условные обозначения инженерных сетей:
- K1 - Внутриплощадочная бытовая канализация
  - K2 - Внутриплощадочная дождевая канализация
  - K1H - Напорная канализация (вынос по проекту ООО "Сантехстрой")
  - T - Теплосеть
  - W1 - К/Л 0,4 кВ
  - W2 - К/Л 10 кВ
  - X - Демонтаж сетей
  - O - Установка задвижки

**Примечания:**  
 1. Плановая съемка произведена от пунктов полигонометрии №№ 17644, 15552, 10896, 11082.  
 2. Высотная съемка произведена от реперов Рп 15673, Рыбацкое, Тепловозная ул. 50, Рп 15709, Рыбацкое, Караванная ул., д. 17, ул. 3-я Пятилетки.  
 3. Подземные сети, не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно "Положению об охранных зонах и охране геодезических пунктов на территории Российской Федерации", утвержденному постановлением Правительства РФ от 07.10.1996 г. № 1170



Санкт-Петербург  
 Комитет по градостроительству и архитектуре  
 ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЛУЖБА  
 Работа выполнена по уведомлению Комитета от 30.01.2013г. N 0314-13  
 проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга  
 Составлена по этим материалам план 1:500 пригоден для проектирования.  
 Начальник Геослужбы А.С. Богданов  
 Работы принял Ф.Ф. Денисов, Г.П. Третьякова  
 27 февраля 2013г.  
 Пер. N 0314-13/1

Имя, ? посл. Подпись и дата Взам. инб.?