ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 1-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2
3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Камерал. работы	Смолинкова Е. К.	Заказ № 3с/85-14		от 31.01.2014
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"		
ЛГР (Кр.лин.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:		
		Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист 1	Листов 3 / Масштаб 1:500
Дата выпуска заказа	07.02.2014	Номенклатура: A-XV-03-06		

ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ
1 ОТДЕЛ
Пу/у №
Экз.№

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	2	3
1	Корпус №1. Административное здание	реконстр.
2	Корпус №1А. Административное здание	реконстр.
3	Корпус №2. Административное здание	сущ.
4	Корпус №3. Административное здание	реконстр.
5	Корпус №3.1. Клуб	реконстр.
6	Корпус №5. Здание столовой	реконстр.
7	Корпус №7. Здание центрального теплового пункта, ТП, насосная	реконстр.
8	Корпус №9. Здание дизельной	реконстр.
9	Корпус №12. Здание склада (склад мебели)	реконстр.
10	Корпус №13. Здание склада (склад материалов)	реконстр.
11	Корпус №14. Здание склада (склад песка)	реконстр.
12	Корпус №15. Здание проходной 1	реконстр.
13	Корпус №16. Здание проходной 2	реконстр.
14	Корпус №17. Здание проходной	реконстр.
15	Корпус №23. Здание бумагомялки	реконстр.
16	Корпус №24. Здание склада-колерной	реконстр.
17	Пулеулавливатель	проект.
18	ЗОС-1	проект.
19	ЗОС-2	проект.
20	Ограждение с воротами	L по периметру=1336,87п.м

Технико-экономические показатели объекта

Поз.	Наименование элементов территории	Количество, м²	%
1	Площадь земельного участка (77:09:0005008:1005)	69894,00	
	в границах кадастрового плана		
2	Площадь земельного участка под благоустройство	58949,17	100
	реконструируемых и строящихся зданий и сооружений		
3	Общая площадь застройки, в том числе:	12739,44	21,61
	а)площадь реконструируемых и вновь построенных	(10777,19)	(18,28)
	зданий и сооружений		
	б)площадь существующих зданий	(1962,25)	(3,33)
4	Общая площадь участков с покрытием, в том числе:	19011,80	32,25
	а)существующих асфальтовых проездов и	(11512,13)	(19,53)
	площадок подлежащих реконструкции		
	б)существующих асфальтовых проездов и	(1327,06)	(2,25)
	площадок		
	в)существующих пешеходных тротуаров и	(5056,33)	(8,59)
	площадок подлежащих реконструкции		
	г)существующих площадок и	(307,30)	(0,52)
	подходов около зданий подлежащих реконструкции		
	д)существующих отмосток зданий	(800,98)	(1,36)
	подлежащих реконструкции		
5	Общая площадь озеленения	27197,93	46,14
	а)площадь участков озеленения	(26675,33)	(45,25)
	б)площадь экопарковок на участках озеленения	(522,60)	(0,89)

Согласовано:	
Наименование организации	Подписи, печати и дата

ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 2-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2
3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Камерал. работы	Смолинкова Е. К.	Заказ № 3с/85-14		от 31.01.2014
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"		
ЛГР (Кр.лин.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:		
		Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист 2	Листов 3 / Масштаб 1:500
Дата выпуска заказа	07.02.2014	Номенклатура: A-XV-03-09, A-XV-03-10		

ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ
1 ОТДЕЛ
Пу/у №
Экз.№

ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 3-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2
3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Камерал. работы	Смолинкова Е. К.	Заказ № 3с/85-14		от 31.01.2014
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"		
ЛГР (Кр.лин.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:		
		Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист 3	Листов 3 / Масштаб 1:500
Дата выпуска заказа	07.02.2014	Номенклатура: A-XV-03-14		

ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ
1 ОТДЕЛ
Пу/у №
Экз.№

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-дорожной сети
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
- границы водоохранных зон
- границы территорий промышленных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы приморских полос
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы памятников природы
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы озелененных территорий
- границы береговых полос
- границы территорий природного комплекса
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплопровод
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золопровод
- мазутопровод
- телефон. канализация
- волновод
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- бездейств. прокладки
- проекты

Условные обозначения

- реконструируемые здания и сооружения;
- здания и сооружения подлежащие демонтажу;
- существующие проезды с асфальтовым покрытием в границах кадастрового плана, подлежащие реконструкции (ремонту);
- существующие проезды с асфальтовым покрытием в границах кадастрового плана, пригодные для дальнейшей эксплуатации;
- существующая сеть пешеходных тротуаров, подлежащая реконструкции (ремонту);
- площадки и подходы около зданий запроектированные или подлежащие реконструкции (ремонту);
- отмостки зданий, подлежащие реконструкции (ремонту);
- озеленение территории (сущ.);
- зона экопарковок (проект.);
- вынос опор и кабелей МОСЭНЕРГО;
- вырубка (перенос) зеленых насаждений;
- снос существующего ж/б ограждения;
- номер по экспликации
- въезд/выезд на территорию;
- главный вход/выход.

Планировочные ограничения

- граница земельного участка (77:09:0005008:1005)
- граница участка под благоустройство реконструируемых и строящихся зданий и сооружений
- координаты в местной системе координат

Данный чертеж см. совместно с листом 1 и 6 данного раздела.
Проект ограждения представлен в соответствующем разделе настоящего проекта.
Ограждение территории совпадает с границей участка.
Подробный план ограждения представлен на листе 6 раздела.

Данный генеральный план выполнен на подоснове, являющейся точной электронной копией с оригиналов ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" - заказ №3с/8514-11 от 31.01.2014г.

ГАП_____

Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подп.	Дата	"Реконструкция зданий комплекса 38 в/г под размещение Международного центра Министерства обороны Российской Федерации" по адресу: г. Москва, ул. Ленинградский пр-т, д.41			
Руковод.						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия П	Лист 2	Листов
Г.И.П.									
ГАП									
Разраб.						Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			
Гл.спец.									
Н.контр.									

Формат А0

Инв.№подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

2200
14 100
2450
14 100

ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 1-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2
3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Камерал. работы	Смолинова Е. Н.	Заказ № 3с/85-14	от 31.01.2014
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"	
ЛГР (Юр.лиц.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:	
Дата выпуска заказа	07.02.2014	Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист 1 / Листов 3 / Масштаб 1:500
		Номенклатура: А-XV-03-06	

ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ
1 ОТДЕЛ
Пл-у №_____
Экз. №_____

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	2	3
1	Корпус №1. Административное здание	реконстр.
2	Корпус №1А. Административное здание	реконстр.
3	Корпус №2. Административное здание	сущ.
4	Корпус №3. Административное здание	реконстр.
5	Корпус №3.1. Клуб	реконстр.
6	Корпус №5. Здание столовой	реконстр.
7	Корпус №7. Здание центрального теплового пункта, ТП, насосная	реконстр.
8	Корпус №9. Здание дизельной	реконстр.
9	Корпус №12. Здание склада (склад мебели)	реконстр.
10	Корпус №13. Здание склада (склад материалов)	реконстр.
11	Корпус №14. Здание склада (склад песка)	реконстр.
12	Корпус №15. Здание проходной 1	реконстр.
13	Корпус №16. Здание проходной 2	реконстр.
14	Корпус №17. Здание проходной	реконстр.
15	Корпус №23. Здание бумагомялки	реконстр.
16	Корпус №24. Здание склада-колерной	реконстр.
17	Пылеулавливатель	проект.
18	ЗОС-1	проект.
19	ЗОС-2	проект.
20	Ограждение с воротами	L по периметру=1336,87п.м

ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 2-я

2

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2
3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Камерал. работы	Смолинова Е. Н.	Заказ № 3с/85-14	от 31.01.2014
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"	
ЛГР (Юр.лиц.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:	
Дата выпуска заказа	07.02.2014	Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист 2 / Листов 3 / Масштаб 1:500
		Номенклатура: А-XV-03-09, А-XV-03-10	

3

ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 3-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2
3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Камерал. работы	Смолинова Е. Н.	Заказ № 3с/85-14	от 31.01.2014
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"	
ЛГР (Юр.лиц.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:	
Дата выпуска заказа	07.02.2014	Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист 3 / Листов 3 / Масштаб 1:500
		Номенклатура: А-XV-03-14	

ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ
1 ОТДЕЛ
Пл-у №_____
Экз. №_____

Условные обозначения

- реконструируемые здания и сооружения;
- здания и сооружения подлежащие демонтажу;
- существующие проезды с асфальтовым покрытием в границах кадастрового плана, подлежащие реконструкции (ремонту);
- существующие проезды с асфальтовым покрытием в границах кадастрового плана, пригодные для дальнейшей эксплуатации;
- существующая сеть пешеходных тротуаров, подлежащая реконструкции (ремонту);
- площадки и подходы около зданий запроектированные или подлежащие реконструкции (ремонту);
- отмостки зданий, подлежащие реконструкции (ремонту);
- озеленение территории (сущ.);
- зона экопарковок (проект.);
- вырубка (перенос) зеленых насаждений;
- вынос опор и кабелей МОСЭНЕРГО;
- снос существующего ж/б ограждения;
- номер по экспликации
- проектные "красные" горизонтали
- 159.08 – проектные "красные" отметки покрытий
- 159.23 * – проектные "красные" отметки бордюрного камня
- 159.32 * – проектные "красные" отметки возле входа в здание
- 158.52 – проектные "красные" отметки углов проектируемых зданий и сооружений
- 158.52 – фактические "черные" отметки углов проектируемых зданий и сооружений
- 158.47 – существующая сеть дождеприемных решеток с отметкой верха решетки

Планировочные ограничения

- граница земельного участка (77:09:0005008:1005)
- граница участка под благоустройство реконструируемых и строящихся зданий и сооружений

Данный чертеж см. совместно с листом 2 данного раздела.
За проектные отметки углов реконструируемых зданий приняты существующие отметки углов этих зданий.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	"Реконструкция зданий комплекса 38.в/г под размещение Международного центра Министерства обороны Российской Федерации" по адресу: г. Москва, ул. Ленинградский пр-т, д.41			
Рукоовод.						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия П	Лист 3	Листов
ГИП									
ГАП									
Разраб.						План организации рельефа М 1:500			
Гл.спец.									
Н.контр.									

Формат А0

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N

ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 1-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2
3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"		
Камерал. работы	Смолякова Е. Н.	Заказ № 3с/85-14		от 31.01.2014		
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"				
ЛГР (Кр.лин.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:				
		Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист	Листов	Масштаб	
		Номенклатура: А-XV-03-06	1	3	1:500	
Дата выпуска заказа	07.02.2014					

ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ
1 ОТДЕЛ
Пл/у №
Экз.№

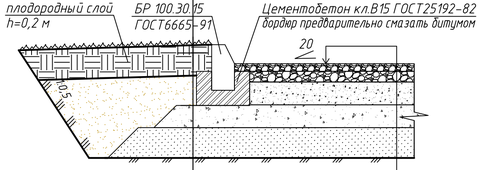
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	2	3
1	Корпус №1. Административное здание	реконстр.
2	Корпус №1А. Административное здание	реконстр.
3	Корпус №2. Административное здание	сущ.
4	Корпус №3. Административное здание	реконстр.
5	Корпус №3.1. Клуб	реконстр.
6	Корпус №5. Здание столовой	реконстр.
7	Корпус №7. Здание центрального теплового пункта, ТП, насосная	реконстр.
8	Корпус №9. Здание дизельной	реконстр.
9	Корпус №12. Здание склада (склад мебели)	реконстр.
10	Корпус №13. Здание склада (склад материалов)	реконстр.
11	Корпус №14. Здание склада (склад песка)	реконстр.
12	Корпус №15. Здание проходной 1	реконстр.
13	Корпус №16. Здание проходной 2	реконстр.
14	Корпус №17. Здание проходной	реконстр.
15	Корпус №23. Здание бумагомялки	реконстр.
16	Корпус №24. Здание склада-колерной	реконстр.
17	Пылеулавливатель	проект.
18	ЗОС-1	проект.
19	ЗОС-2	проект.
20	Ограждение с воротами	L по периметру=1336,87п.м

Ведомость проездов, тротуаров и площадок

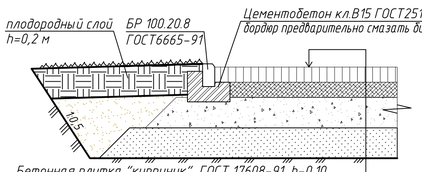
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м	Примечание
1	Существующие асфальтовые проезды и площадки, подлежащие реконструкции L БР 100.30.15 = 2660п.м.	1	11512,13	реконстр.
2	Существующие пешеходные тротуары и площадки, подлежащие реконструкции L БР 100.20.8 = 2430п.м.	2	5056,33	реконстр.
3	Существующие площадки и подходы около зданий, подлежащие реконструкции L БР 100.20.8 = 208п.м.	3	307,30	реконстр.
4	Существующие отмостки зданий, подлежащие реконструкции L БР 100.20.8 = 765п.м.	4	800,98	реконстр.
5	Существующие асфальтовые проезды и площадки	-	1327,06	сущ.

Проезды Т-1 (в местах примыкания к газону)
М 1:20



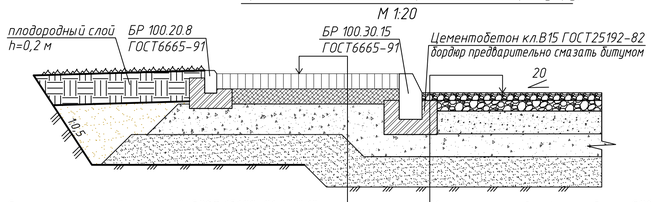
Мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-97, h-0.05
Розлив жидкого битума по нижнему слою покрытия из расчёта 0,3 л/м2
Крупнозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-97, h-0.07
Розлив жидкого битума по нижнему слою покрытия из расчёта 0,7 л/м2
Щебень (известняковый) легкоуплотняемый, марки М400 устраиваемый по способу заклинки ГОСТ 8267-93, h-0.15
Щебень (известняковый) трудноуплотняемый, марки М400 фракции 40-80 ГОСТ 8267-93, h-0.15
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, h-0.20
Уплотненный грунт (К упл.=0.93)

Тротуары Т-2 (в местах примыкания к газону)
М 1:20



Бетонная плитка "кирпичик" ГОСТ 17608-91, h-0.10
Монтажный слой песчано-цементной смеси (содержание цемента 150кг/м3,), h=0,10
Щебень (известняковый) легкоуплотняемый, марки М400 фракции 40-80 ГОСТ 8267-93, h-0.20
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, h-0.20
Уплотненный грунт (К упл.=0.93)

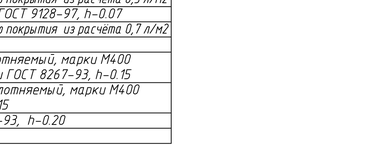
Проезды Т-1 (в местах примыкания к тротуару)
М 1:20



Бетонная плитка "кирпичик" ГОСТ 17608-91, h-0.10
Монтажный слой песчано-цементной смеси (содержание цемента 150кг/м3,), h=0,10
Щебень (известняковый) легкоуплотняемый, марки М400 фракции 40-80 ГОСТ 8267-93, h-0.20
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, h-0.20
Уплотненный грунт (К упл.=0.93)

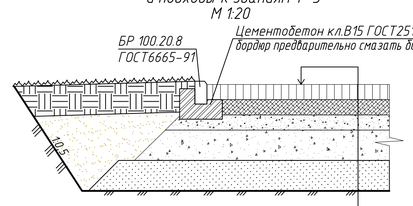
Мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-97, h-0.05
Розлив жидкого битума по нижнему слою покрытия из расчёта 0,3 л/м2
Крупнозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-97, h-0.07
Розлив жидкого битума по нижнему слою покрытия из расчёта 0,7 л/м2
Щебень (известняковый) легкоуплотняемый, марки М400 устраиваемый по способу заклинки ГОСТ 8267-93, h-0.15
Щебень (известняковый) трудноуплотняемый, марки М400 фракции 40-80 ГОСТ 8267-93, h-0.15
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, h-0.20
Уплотненный грунт (К упл.=0.93)

Проезды Т-1 (в местах примыкания к существующему проезду)
М 1:20



Мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-97, h-0.05
Розлив жидкого битума по нижнему слою покрытия из расчёта 0,3 л/м2
Крупнозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-97, h-0.07
Розлив жидкого битума по нижнему слою покрытия из расчёта 0,7 л/м2
Геосетка марки "Ha Telit" С 30/13
Щебень (известняковый) легкоуплотняемый, марки М400 устраиваемый по способу заклинки ГОСТ 8267-93, h-0.15
Щебень (известняковый) трудноуплотняемый, марки М400 фракции 40-80 ГОСТ 8267-93, h-0.15
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, h-0.20
Уплотненный грунт (К упл.=0.93)

Площадки и подходы к зданиям Т-3
М 1:20



Бетонная плитка "кирпичик" ГОСТ 17608-91, h-0.10
Монтажный слой песчано-цементной смеси (содержание цемента 150кг/м3,), h=0,10
Щебень (известняковый) легкоуплотняемый, марки М400 с цементо-песчаной смесью, h-0,10
Щебень (известняковый) трудноуплотняемый, марки М400 фракции 40-80 ГОСТ 8267-93, h-0.20
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93, h-0.20
Уплотненный грунт (К упл.=0.93)

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-дорожной сети
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
- границы водоохранных зон
- границы территорий промышленных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы прибрежных полос
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы памятников природы
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы озелененных территорий
- границы береговых полос
- границы территорий природного комплекса
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплопровод
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золопровод
- илопровод
- телефон. канализация
- волновод
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- бездейств. прокладки
- проекты

Пандус на пересечении тротуаров с улицами и дорогами

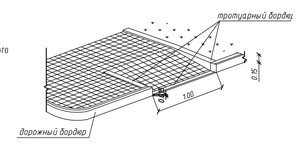
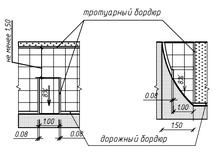
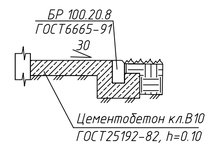


Схема размещения пандусов



На чертеже пандус отмечен буквой "П".

Отмостки Т-4



Условные обозначения

- реконструируемые здания и сооружения;
- здания и сооружения подлежащие демонтажу;
- существующие проезды с асфальтовым покрытием в границах кадастрового плана, подлежащие реконструкции (ремонту);
- существующие проезды с асфальтовым покрытием в границах кадастрового плана, пригодные для дальнейшей эксплуатации;
- существующая сеть пешеходных тротуаров, подлежащая реконструкции (ремонту);
- площадки и подходы около зданий запроектированные или подлежащие реконструкции (ремонту);
- отмостки зданий, подлежащие реконструкции (ремонту);
- озеленение территории (сущ.);
- зона экопарковок (проект.);
- вынос опор и кабелей МОСЭНЕРГО;
- вырубка (перенос) зеленых насаждений;
- снос существующего ж/б ограждения;
- номер по экспликации
- въезд/выезд на территорию;
- главный вход/выход.

Планировочные ограничения

- граница земельного участка (77:09:0005008:1005)
- граница участка под благоустройство реконструируемых и строящихся зданий и сооружений

Направление движения

- пешеходов
- легкового и грузового транспорта
- пожарных машин

Данный генеральный план выполнен на подоснове, являющейся точной электронной копией с оригиналов ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" - заказ №3с/8514-11 от 31.01.2014г.

ГАП_____

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	"Реконструкция зданий комплекса 38 в/г под размещение Международного центра Министерства обороны Российской Федерации" по адресу: г. Москва, ул. Ленинградский пр-т, д.41			
Рукоовод.						Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Г.И.П.							П	5	
ГАП									
Разраб.						Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта М 1:500			
Гл.спец.									
Н.контр.									

Формат А0

ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 2-я

2

ЗАКАЗ №3с/85-14-31.01.2014г
в 3-х частях
часть 3-я

3

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1
2
3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"		
Камерал. работы	Смолякова Е. Н.	Заказ № 3с/85-14		от 31.01.2014		
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"				
ЛГР (Кр.лин.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:				
		Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист	Листов	Масштаб	
		Номенклатура: А-XV-03-09, А-XV-03-10	2	3	1:500	
Дата выпуска заказа	07.02.2014					

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 07.02.14

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

СЕКРЕТНО
п.117 "Перечня"
Минтранса РФ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"		
Камерал. работы	Смолякова Е. Н.	Заказ № 3с/85-14		от 31.01.2014		
Подзем. работы	Васильев А. Ю.	Заказчик: ЗАО "НЭПТ"				
ЛГР (Кр.лин.)	Таненбаум М. Ю.	Наименование объекта:				
		Адрес объекта: г.Москва, Ленинградский проспект д.41	Лист	Листов	Масштаб	
		Номенклатура: А-XV-03-14	3	3	1:500	
Дата выпуска заказа	07.02.2014					

ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ
1 ОТДЕЛ
Пл/у №
Экз.№

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N