

Архитектурно-планировочное решение застройки микрорайона в районе стадиона "Авангард" г.Электросталь (Эскизный проект) М 1:1000

Экспликация жилых домов

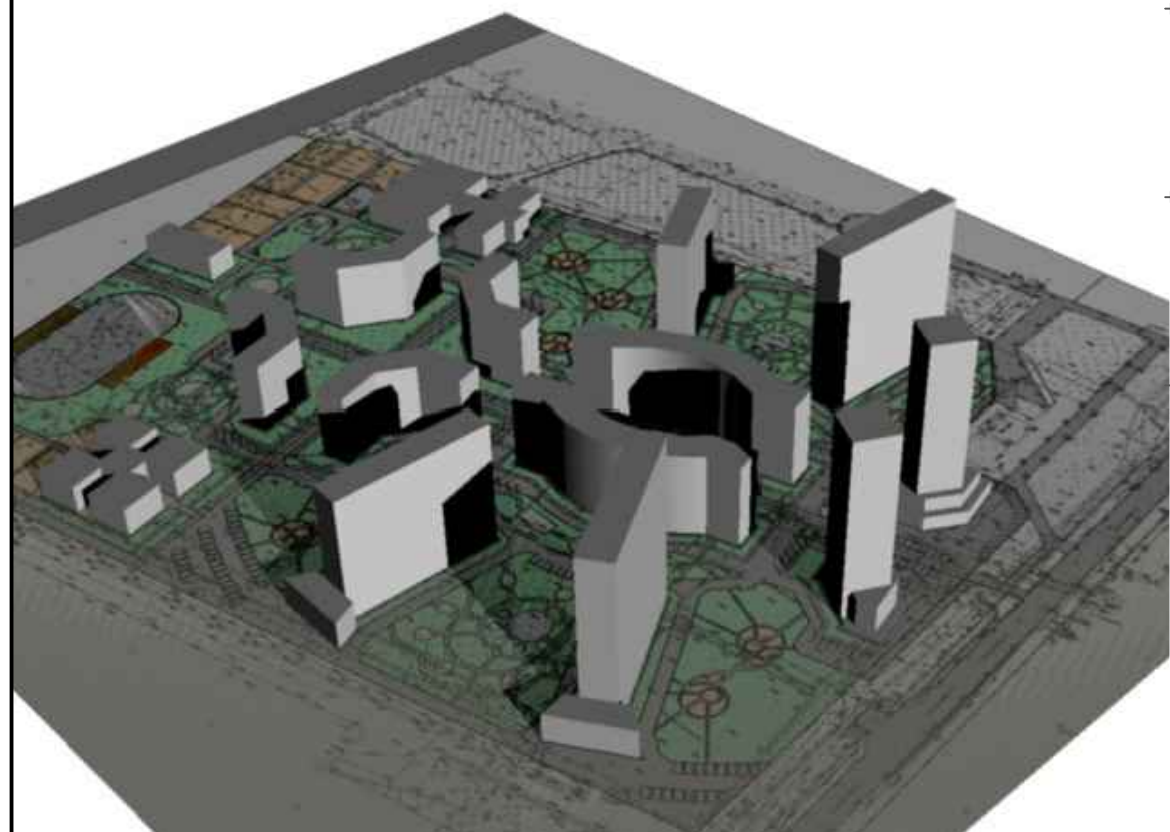
№ на плане	Этажность	Кол-во	Общая площадь кв.м.	Кол-во жителей	Примечание
1	13 эт.	2 шт.	8424,000	421	Подземный паркинг
2	12 эт.	2 шт.	21178,944	1058	Подземный паркинг
3	9 эт.	2 шт.	13895,856	698	Подземный паркинг
4	6 эт.	2 шт.	16353,780	817	Подземный паркинг
5	5 эт.	4 шт.	18033,640	901	Подземный паркинг
Итого:			77886,220	3895	

Экспликация объектов

№ на плане	Учреждения и предприятия обслуживания	Общая площадь кв.м.	Примечание
6	Детский сад	7700	220 мест
6-7	Начальная школа + детский сад	14675	550 160 мест
14	Спортивный клуб	611,542	-
9	СПА центр с салоном красоты	310	-
11	Комплекс бытовых услуг + отделение банка	902	-
12	Торговый комплекс	902	-
8	Досуговый центр для детей	310	-
10	Бар-ресторан	310	-
15	Баскетбольная площадка	375	-
16	Волейбольная площадка	162	-

Технико-экономические показатели

Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Территория проектируемого участка	га	12.2	-
2	Площадь застройки	га	1.7	-
3	Жилый фонд	м2	77836	-
4	расчетная плотность населения	чел./га	319	-
	средняя обеспеченность жилым фондом	м2/чел	20	-
5	Население	чел	3892	-
6	Общеобразовательные учреждения			
	детский сад на 220чел.	м2	7700	35м2 на 1 уч.
	детский сад на 160чел.+ начальная			35м2 на 1 уч.
	школа на 550чел.	м2	14675	33м2 на 1 уч.



Условные обозначения

- Пешеходные тротуары с плиточным покрытием
- Площадки со специальным покрытием
- Отмостка, пешеходные тротуары
- Проектируемое здание
- Граница участка
- Красная линия
- Памятник
- Проезды
- Газоны
- Забор

						05/13-ЭП		
						Микрорайон в г. Электросталь		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Эскизный проект		
						Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Каткова					пд	1	
						М 1: 1000		
						ООО "Перспектива"		
						Копировал _____ Формат А1		