

**Ведомость основных комплектов чертежей.**

№	Обозначение.	Наименование.	Прим.
1	13.04.01-ГП.	Генеральный план и транспорт.	
2	13.04.01-АР.	Архитектурные решения.	
3	13.04.01-АС.	Архитектурно-строительные решения.	
4	13.04.01-ТХ.	Технологические решения.	
5	13.04.01-ОВ.	Отопление, вентиляция и кондиционирование.	
6	13.04.01-ВК.	Внутренне водоснабжение и канализация.	
7	13.04.01-Э.	Электроснабжение и электроосвещение.	

**Ведомость чертежей основного комплекта АР.**

№	Наименование.
1	Общие данные.
2	План до реконструкции.
3	План реконструкции.
4	План помещений магазина. Ведомость отделки помещений.
5	Фасад. Разрезы.
6	План заполнений проемов.
7	План полов.
8	План потолков.

**Ведомость нормативных документов.**

Обозначение.	Наименование.
ДБН 360-92** ДБН А.2.2-3-2012	Містобудування. Планування й забудова міських і сільських поселень. Склад, порядок розробки, узгодження та затвердження проектної документації для будівництва.
ДБН В.2.2-23-2009 ДБН В.2.2-17:2006 ДБН В.1.2.2-2006 ДБН В.1.1-5-2000 ДБН В.2.6-31-2006 ДБН В.2.6-33:2008 ДБН В.2.5-28-2006	Підприємства торгівлі. Основи проектування. Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення Навантаження і впливи.
ДБН В.1.1-7-2002 ДБН В.1.2-6-2008 ДБН В.1.2-7-2008 ДБН В.1.2-8-2008	Будинки та споруди на підроблюємих територіях і просядних грунтах. Теплова ізоляція будівель. Конструкції зовнішніх стін із фасадною теплоізоляцією. Вимоги до проектування... Штучне та природне освітлення.
СНиП 2.03.11-85 ДБН В.1.4-0.01-97, ДБН В.1.4-0.02-97, ДБН В.1.4-1.01-97, ДБН В.1.4-2.01-97, ДБН В.1.2-10-2008	Пожезна безпека об'єктів будівництва. Основні вимоги до будівель і споруд. Механічний опір та стійкість Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека. Основні вимоги до будівель і споруд. Безпека життя і здоров'я людини та захист навколишнього природного середовища. Захист будівельних конструкцій від корозії. Система норм та правил зниження рівня іонізуючих випромінювань природних радіонуклідів в будівництві. Захист від шуму.

Комплект чертежей разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных актов, строительных норм и правил, государственных стандартов и отраслевых инструкций и предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность при эксплуатации здания.

Главный архитектор проекта

А.В.Карпенко.

Главный инженер проекта

В.В.Евенков.

В данном комплекте чертежей применены традиционные инженерно-технические решения, которые не требуют проверки на патентную чистоту.

Отметка « 0,000 » проектируемого объекта отвечает уровню чистого пола помещения торгового зала и соответствует отметке. 49,0 м.

Конструктивная схема здания - с наружными и внутренними продольными и поперечными несущими стенами и плитам перекрытиями, опертые по контуру.

Класс ответственности здания - СС-1 (табл. М.1 ДБН А.2.2-3-2012, табл.1 ДБН В.1.2-14-2009 изм.1).

Категория сложности объекта - II (табл. М.1 ДБН А.2.2-3-2012, табл.1 ДБН В.1.2-14-2009 изм.1).

Степень огнестойкости здания - II (табл. Д.1 ДБН В.1.1.7-2002).

Общая площадь 88,3 м2, полезная (торговая)- 76,0 м2, строительный объем 220 м3.

Данным проектом предусматривается:

- 1) перепланировка в соответствии с оптимальным расположением основных функциональных групп помещений магазина с устройством 2 торговых залов площадью 76,0 м2 на 2 раб. места продавца,
- 2) устройство 2 дверных проемов в наружной несущей стене на месте существующих оконных проемов без увеличения ширины проема путем демонтажа подоконных участков стены и заделки участков стен кладкой шлакобетонного камня на цем. растворе,
- 3) устройство 5 дверных проемов в несущих внутренних стенах с устройством конструкций усиления.
- 3) утепления поверхностей наружных стен,
- 4) акустическая изоляция потолка и внутренних стен, граничащих с жилыми помещениями дома;
- 5) монтаж наружных дверных и оконных блоков с эффективными с улучшенными теплотехническими характеристиками;
- 6) устройство (реконструкция) систем вентиляции, отопления, холодного и горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации;
- 7) выполнение отделки фасада, устройство крыльца;
- 8) выполнение работ по благоустройству прилегающей территории.

Характеристика стеновых и изоляционных материалов.

Наружные стены: толщиной 350 мм - керамзитобетонные стеновые панели с удельным объемным весом 850 кг/м3, коэффициентом теплопроводности 0,43 Вт / м2С (п.79 ДБН В.2.6-31-2006 "Тепловая изоляция зданий"). Наружные стены нуждаются в утеплении с приведением до действующим нормативных показателей ДБН В.2.6-31-2006 для II-й температурной зоны по табл.1: поз.1 Rmin = 2,5 м2К/Вт. Проектом предусмотрено увеличения теплоэффективности наружных стен применением базальтовых минераловатных матов 50 мм Isover КАРКАС П34 - негорючих, теплопроводностью 0,034 Вт/м2°С с облицовкой гипсокартонными листами по каркасу из профилей из оцинкованной стали и облицовкой наружной поверхности стен фасадной керамогранитной плиткой.

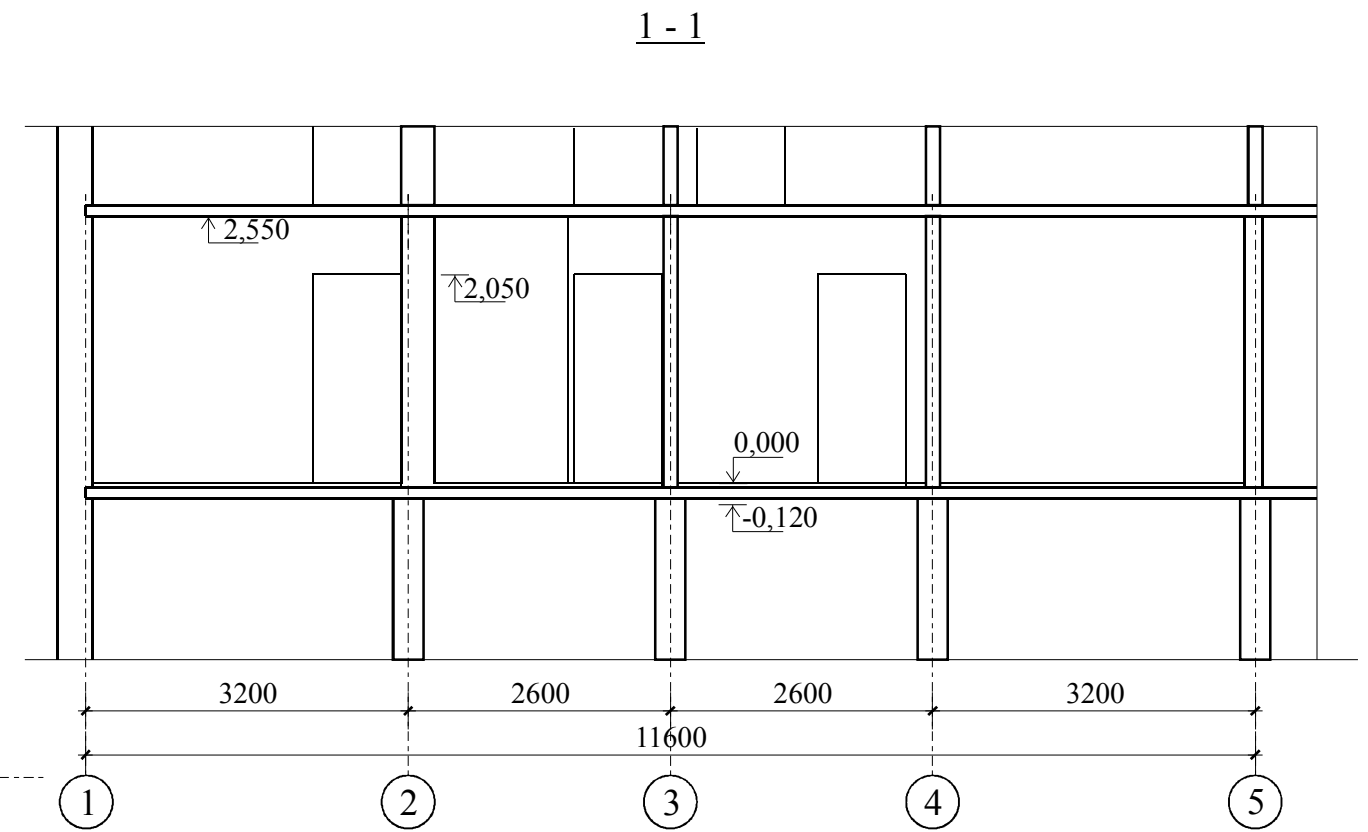
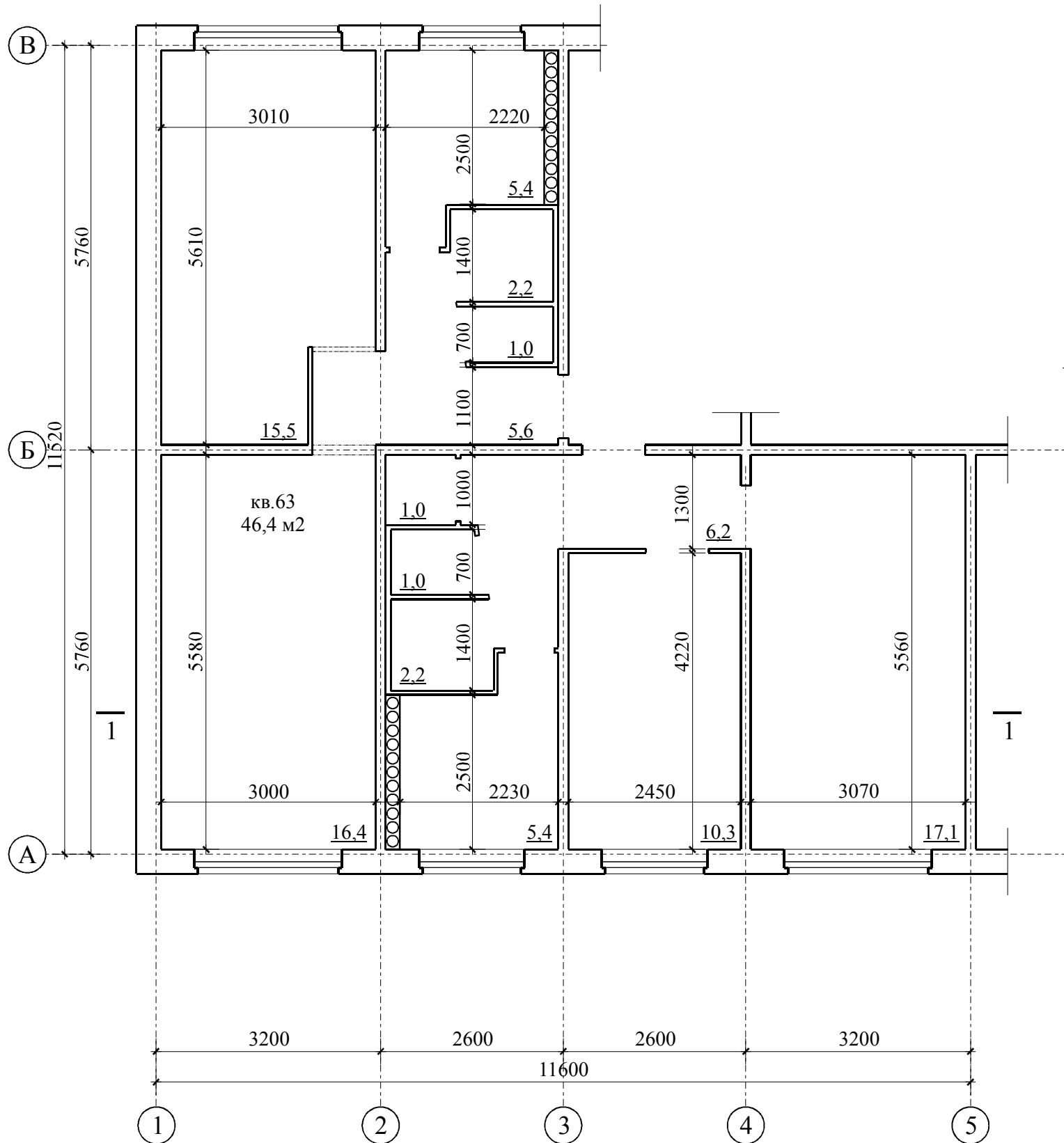
Утеплитель пола: теплоизоляционные экструзионные пенополистирольные плиты ПСБ-60 толщиной 80 мм М35 негорючий, теплопроводностью 0,029 Вт/м2°С, приклеенный к нижней поверхности ж.б. плиты перекрытия над техподпольем (подвалом).

Указания по устройству отмостки.

Отмостка - по периметру здания бетонная шириной 2,0 м толщиной 100 мм по подготовке из щебня толщиной 100 мм - существующая, выполняется ремонт в ходе наружных работ по благоустройству.

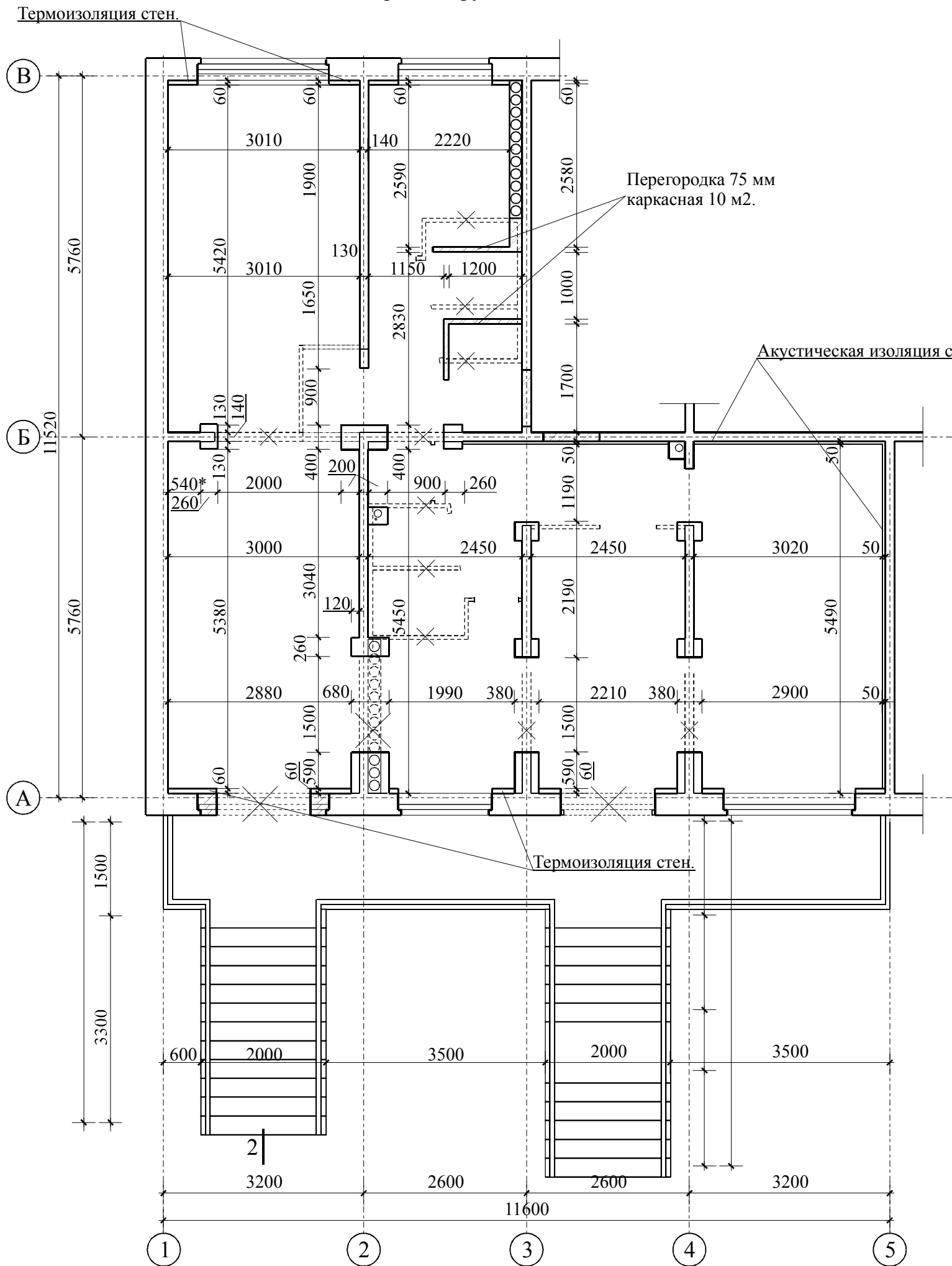
						Заказчик: Корниенко Е.В (по доверенности от Бородай И.В.).	<b>13.04.01-АР</b>				
						Реконструкция нежилых встроенных помещений под магазин непродовольственных товаров по ул. Калинина д.59 кв.62, 63 в г.Орджоникидзе Днепропетровской области.					
						Архитектурные решения.			Стадия	Лист	Листов
							РП	1	8		
						Общие данные.			Частное предприятие <b>СМАК</b>		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
						Руководитель	Гуральчук Я.Б.			3.06.2013	
						ГАП	Карпенко А.В.			3.06.2013	
						ГИП	Евенков В.В.			3.06.2013	
						Н.контроль	Гуральчук И.И.			3.06.2013	
						Разработал	Евенков В.В.			3.06.2013	

План до реконструкции.

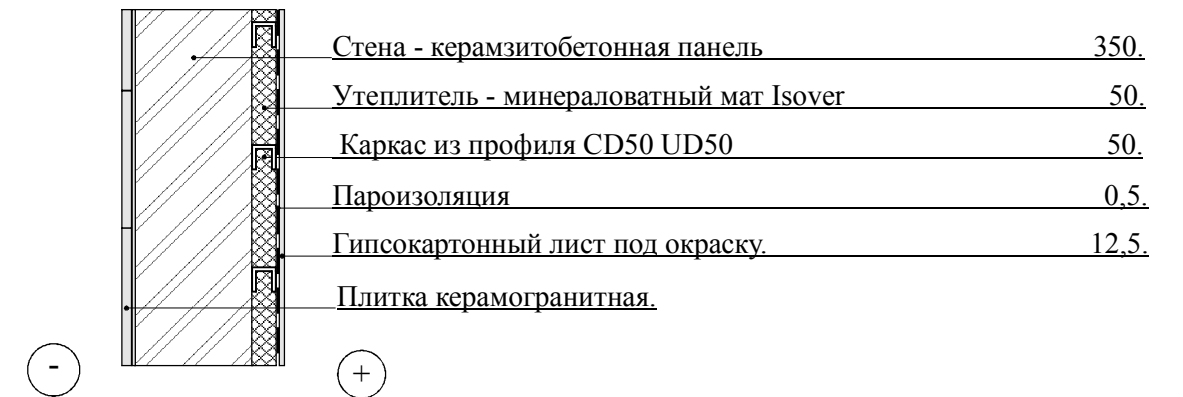


					Заказчик: Корниенко Е.В (по доверенности от Бородай И.В.).	13.04.01-АР			
					Реконструкция нежилых встроенных помещений под магазин непродовольственных товаров по ул. Калинина д.59 кв.62, 63 в г.Орджоникидзе Днепропетровской области.				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурные решения.	Стадия	Лист	Листов
Руководитель		Гуральчук Я.Б.			3.06.2013		РП	2	8
ГАП		Карпенко А.В.			3.06.2013	План до реконструкции.	Частное предприятие <b>СМАК</b>		
ГИП		Евенков В.В.			3.06.2013				
Н. контроль		Гуральчук И.И.			3.06.2013				
Разработал		Евенков В.В.			3.06.2013				

План реконструкции.



Утепление наружной стены (S = 28,0 м2).



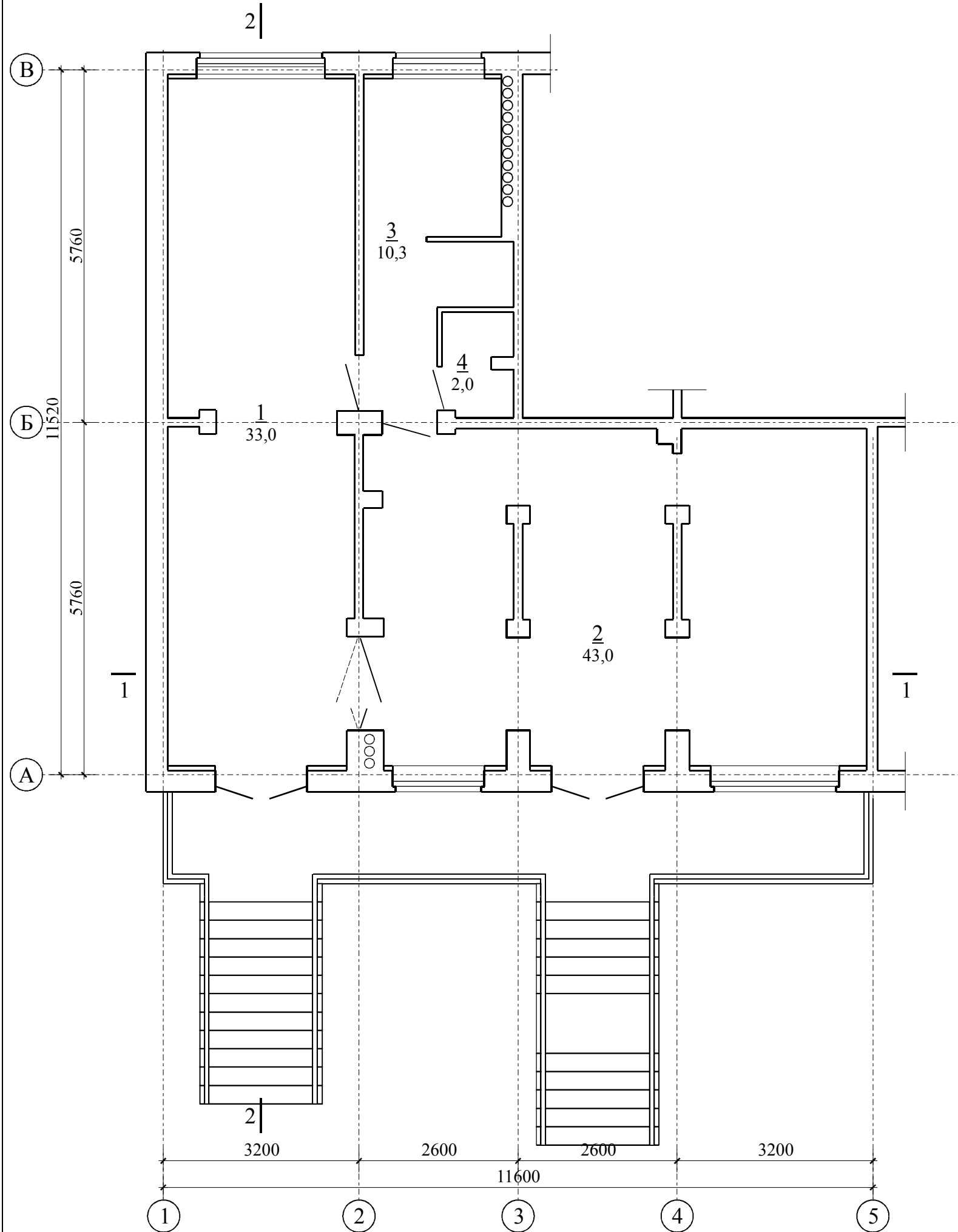
Спецификация конструкций и материалов для устройства утепления наружных стен.

№	Обозначение	Наименование.	Кол.	Масса единицы кг.	Прим.
<b>Устройство утепления наружных стен.</b>					
1		Минераловатный мат Isover 50 мм КАРКАС П34	м2	30	1000x500x80
2		Профиль оцинк. гнутый CD50 UD50.	м	180	
3		Пароизоляция.	м2	30	
4		Гипсокартонный лист под окраску 12,5 мм.	м2	30	
<b>Устройство акустической изоляции внутренних стен.</b>					
5		Минераловатный мат Isover 50 мм ЗвукоЗащита	м2	30	
6		Профиль оцинк. гнутый CD50 UD50.	м	120	
7		Пароизоляция.	м2	30	
8		Гипсокартонный лист под окраску 12,5 мм.	м2	30	

Мат минераловатный Isover 50 мм КАРКАС П34 и Isover 50 мм ЗвукоЗащита - сертификат соответствия UA 1.090. 0137685-12 от 22.08.2012 (по 22.08.2014)

Заказчик: Корниенко Е.В (по доверенности от Бородай И.В.)						13.04.01-АР			
Реконструкция нежилых встроенных помещений под магазин непродовольственных товаров по ул. Калинина д.59 кв.62, 63 в г.Орджоникидзе Днепропетровской области.						Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурные решения.	РП	3	8
Руководитель		Гуральчук Я.Б.			3.06.2013				
ГАП		Карпенко А.В.			3.06.2013				
ГИП		Евенков В.В.			3.06.2013				
Н. контроль		Гуральчук И.И.			3.06.2013				
Разработал		Евенков В.В.			3.06.2013	План реконструкции.		Частное предприятие <b>СМАК</b>	

План помещений магазина.



Экспликация помещений.

№ пом.	Наименование помещения.	Площадь, м2.	Категория помещения.	Класс зоны по ПУЭ.
1	Торговый зал.	33,0	не нормируется	П-Па
2	Торговый зал.	43,0	не нормируется	П-Па
3	Помещение персонала.	10,3	не нормируется	П-Па
4	Санузел.	2,0	не нормируется	непож./опасн. пом

Общая площадь: 88,3 м2

Ведомость отделки помещений.

№ пом.	Наименование помещения.	Полы.		Стены и перегородки.		Потолки.		Заполнения проемов.	
		Площадь м2	Вид отделки.	Площадь м2	Вид отделки.	Площадь м2	Вид отделки.	Площадь м2	Вид отделки.
1,2	Торговый зал.	76,0	керам.плитка для пола. линолеум		Водостойкая вододисперсная краска по ошпаклеванной бетонной поверхности стены.	76,0	Подвесной потолок "ARMSTRONG"		масл.окр.
3	Помещение персонала.	10,3	керам.плитка для пола		Водостойкая вододиспер. краска по гипсокартону по каркасу из оцинкованных ст. профилей.	10,3	Подвесной потолок "ARMSTRONG"		масл.окр.
4	Санузел.	2,0	керам.плитка для пола		Панель пластиковая негорючая по каркасу из оцинк. стальн. профилей и на клею по бетону	2,0	Панель пластиковая негорючая по каркасу из оцинкованных стальных профилей		масл.окр.

\* - Место установки умывальника и раковины в помещении поз.3, 4 облицевать плиткою керамической глазурованной по ГОСТ 6141-91 на высоту 1,8 м и по 0,3 м с обеих сторон прибора при использовании для отделки стен помещений других водостойких покрытий.

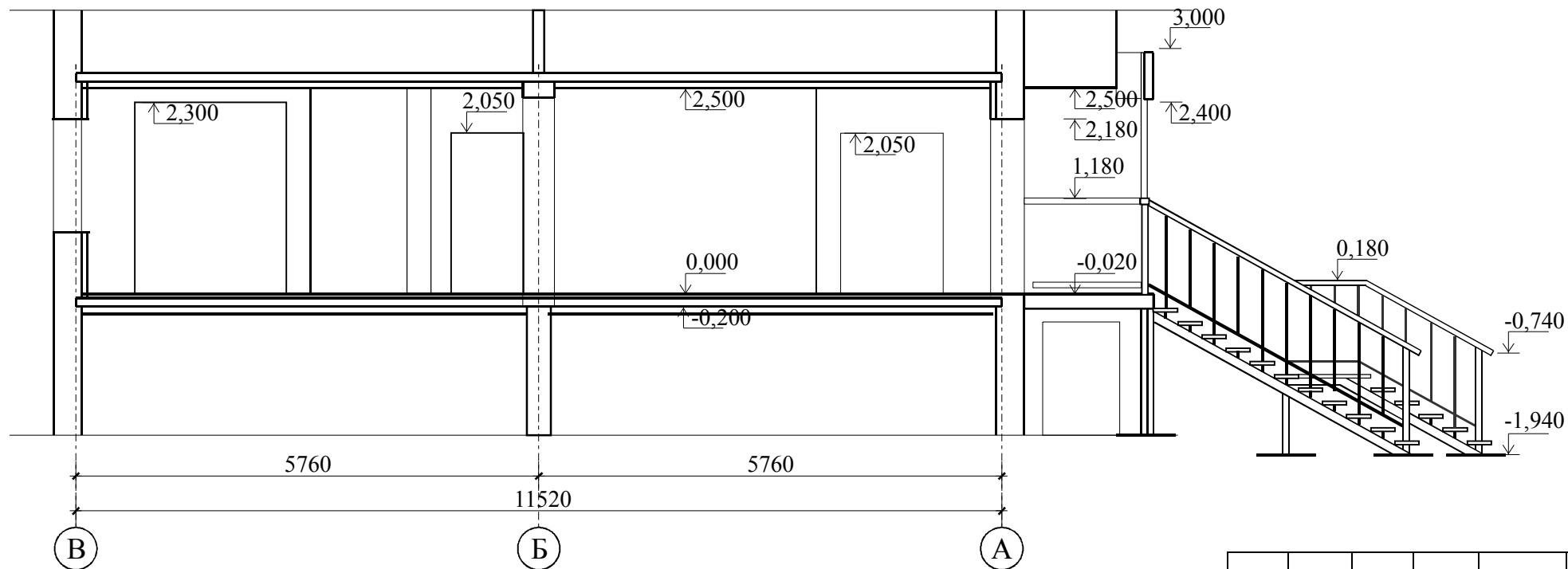
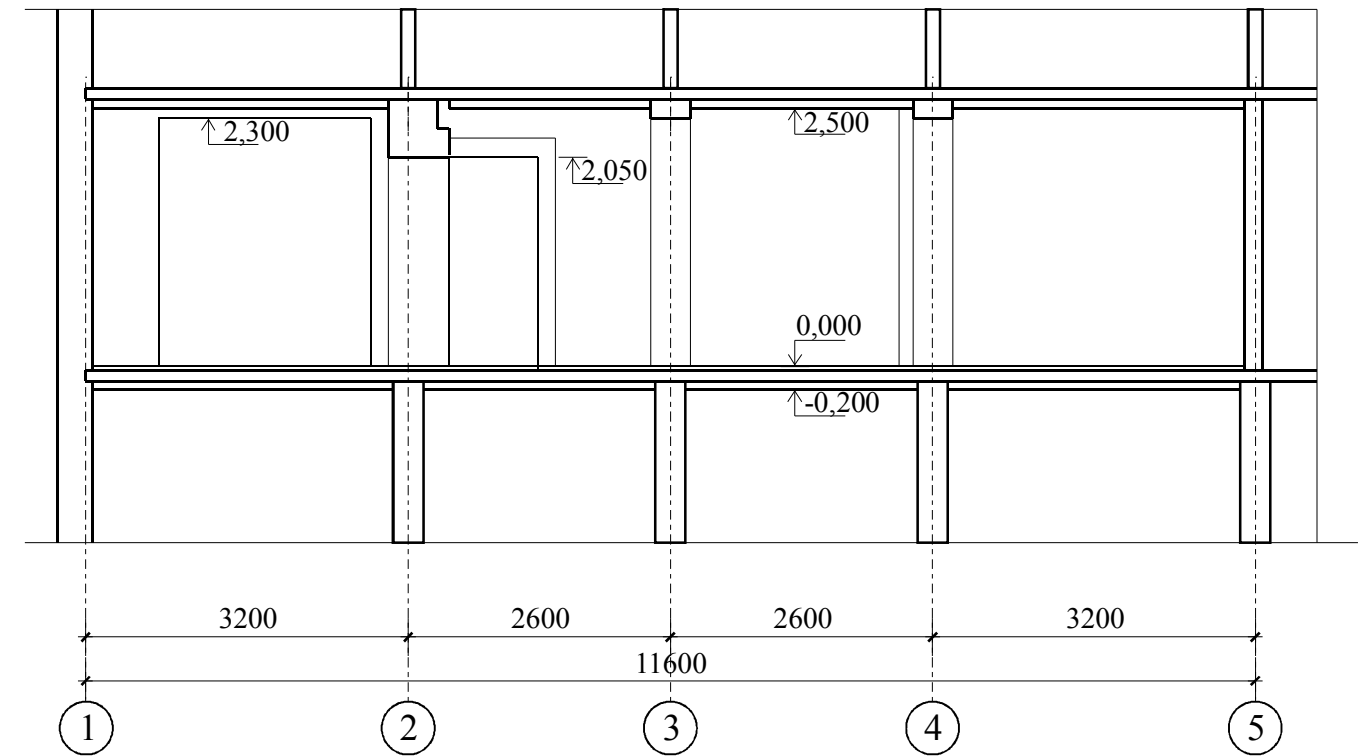
Заказчик: Корниенко Е.В (по доверенности от Бородай И.В.).						13.04.01-АР		
Реконструкция нежилых встроенных помещений под магазин непродовольственных товаров по ул. Калинина д.59 кв.62, 63 в г.Орджоникидзе Днепропетровской области.								
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Руководитель		Гуральчук Я.Б.			3.06.2013			
ГАП		Карпенко А.В.			3.06.2013			
ГИП		Евенков В.В.			3.06.2013			
Н.контроль		Гуральчук И.И.			3.06.2013			
Разработал		Евенков В.В.			3.06.2013			
Архитектурные решения.						Стадия	Лист	Листов
План помещений магазина. Ведомость отделки помещений.						РП	4	8
						Частное предприятие <b>СМАК</b>		

Фасад 1 - 5.



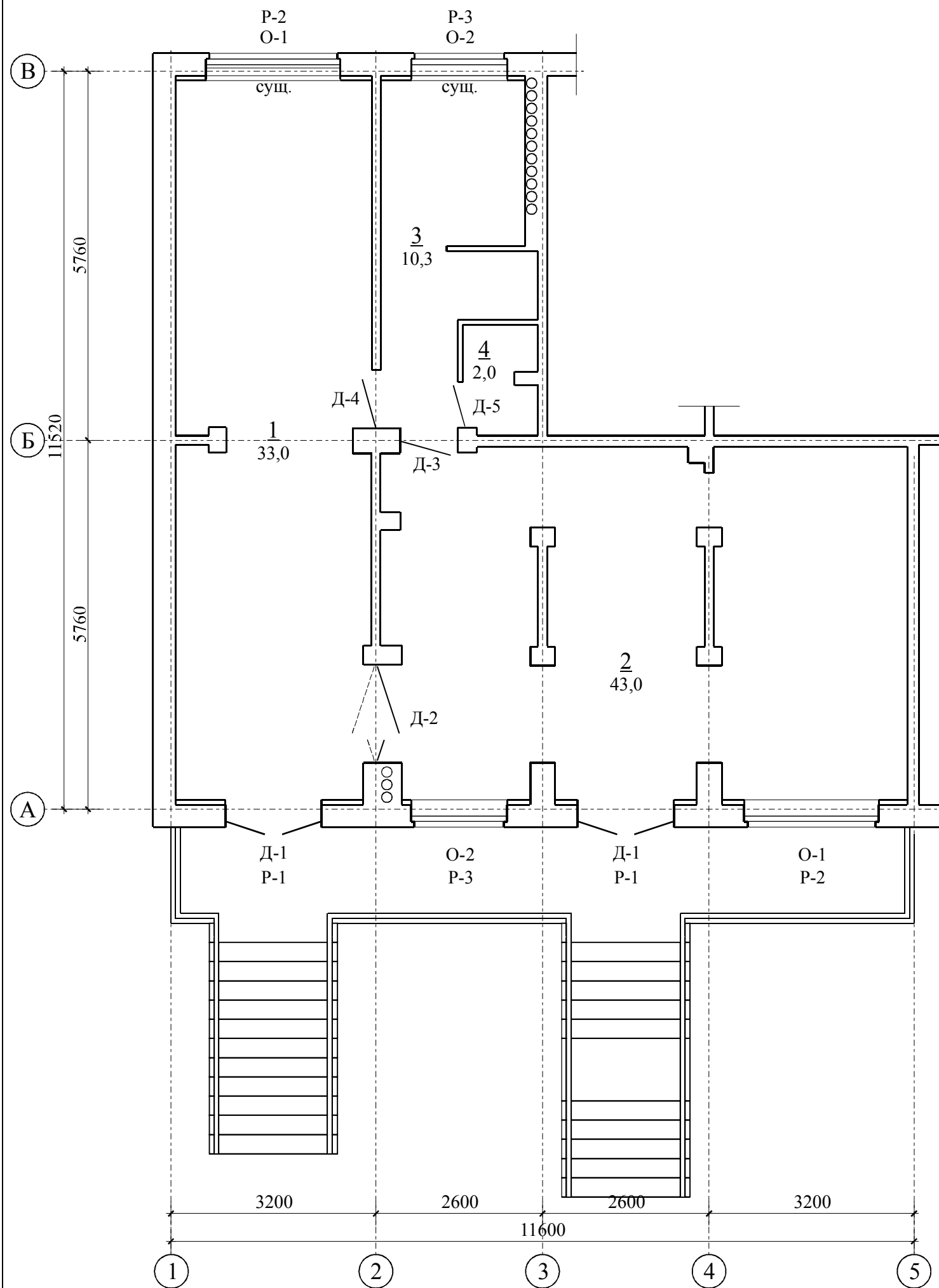
2 - 2

1 - 1



						Заказчик: Корниенко Е.В (по доверенности от Бородай И.В.).		13.04.01-АР		
						Реконструкция нежилых встроенных помещений под магазин непродовольственных товаров по ул. Калинина д.59 кв.62, 63 в г.Орджоникидзе Днепропетровской области.				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурные решения.		Стадия	Лист	Листов
Руководитель		Гуральчук Я.Б.			3.06.2013			РП	5	8
ГАП		Карпенко А.В.			3.06.2013					
ГИП		Евенков В.В.			3.06.2013					
Н.контроль		Гуральчук И.И.			3.06.2013					
Разработал		Евенков В.В.			3.06.2013	Фасад. Разрезы.		Частное предприятие <b>СМАК</b>		

План заполнений проемов.



Экспликация заполнений проемов.

Поз.	Обозначение.	Наименование.	Кол.	Масса изд., кг.	Примечание.
Д-1	Индивид. изготовления.	Дверной блок входной остекленный металлопластиковый ДН 22.15 1500x2200(Н)мм с устройством самозакрывания.	2	90,0	
Д-2	Индивид. изготовления.	Дверной блок из МДФ глухой ДГ 21.16 1600 x 2100 (Н)мм двухстороннего открывания (маятниковый).	1	90,0	
Д-3	ГОСТ 6629-88	Дверной блок из МДФ глухой ДГ 21.9 900 x 2100 (Н) мм.	1	20,0	
Д-4	ГОСТ 6629-88	Дверной блок из МДФ глухой ДГ 21.9л 900 x 2100 (Н) мм.	1	20,0	
Д-5	ГОСТ 6629-88	Дверной блок из МДФ глухой ДГ 21.7 700 x 2100 (Н) мм.	1	15,0	
О-1	Индивид. изготовления.	Оконный блок 2000x1400(Н)мм с распашной фрамугой.	2	90,0	1 - суш.
О-2	Индивид. изготовления.	Оконный блок 1500x1400(Н)мм с распашной фрамугой.	2	65,0	1 - суш.
Р-1	Индивид. изготовления.	Ролета защитная для проема 1500x2200(Н)мм.	2	20,0	
Р-2	Индивид. изготовления.	Ролета защитная для проема 2000x1400(Н)мм.	2	20,0	
Р-3	Индивид. изготовления.	Ролета защитная для проема 1500x1400(Н)мм.	2	15,0	

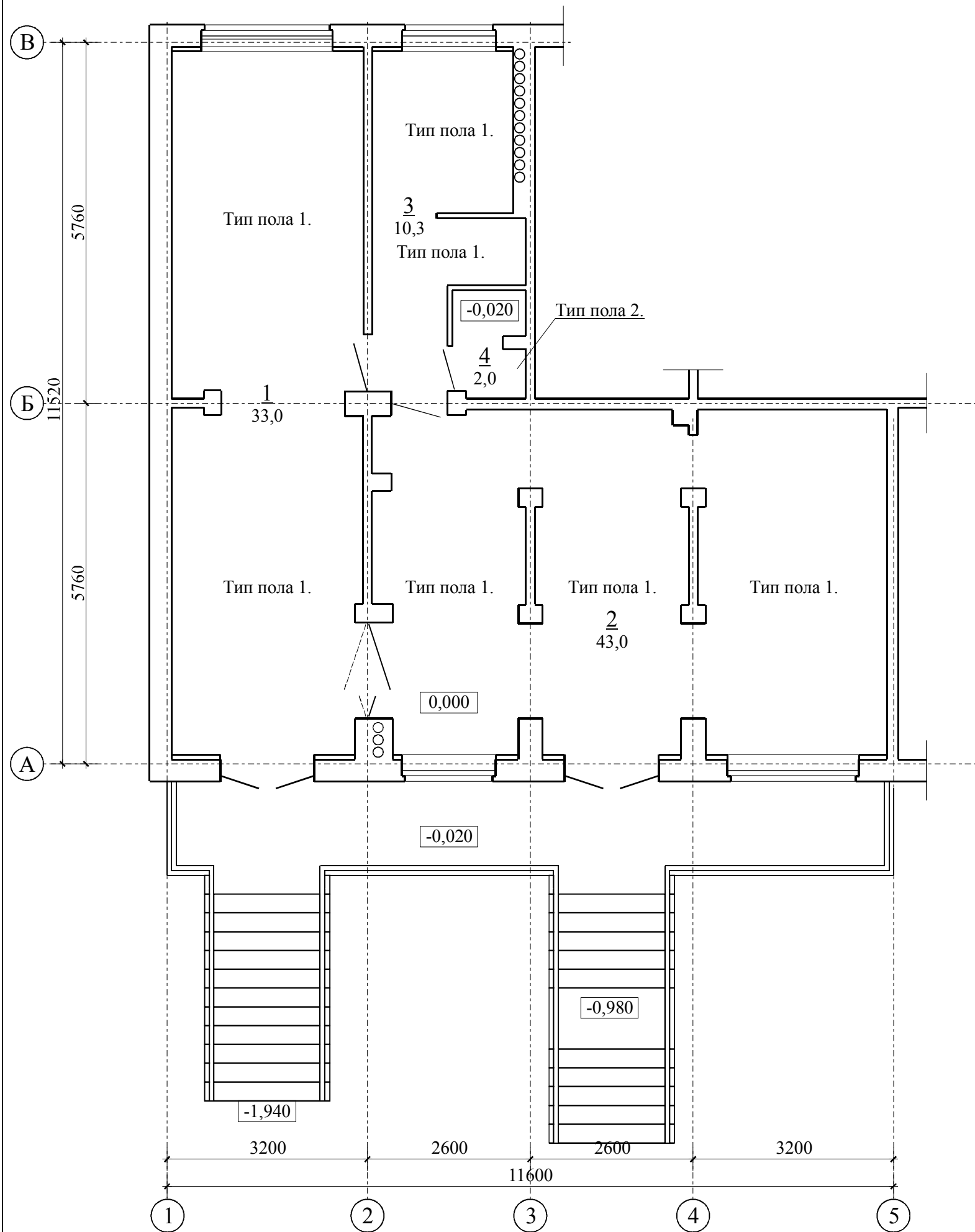
Оконные блоки - металлопластиковые "REHAU Euro Design" (сертификат UA1.024.69231-06) размером 1,50x1,40(Н) м и 2,00 x 1,40(Н) м состоящие из 1-камерного стеклопакета Silverstar EN Plus "Euroglas"4M1-16-4к (сертификат UA1.024.0092171-05 серия ВБ) и 5-камерных поливинилхлоридных профилей "REHAU" (сертификат UA1.052.71933-04 серия ДЖ, санитарно-гигиеническое заключение №05.03.02-04/37374) коэффициент сопротивления теплопередаче R = 0,59 м2С/Вт (Rmin = 0,50 м2С/Вт согл. табл.1 поз.6 ДБН В.2.6-31-2006). Открывающиеся створки предусмотрены в каждом оконном блоке.

Наружные дверные блоки - металлопластиковые 1,50x2,20(Н) м "REHAU Basic Design" состоящий из 1-камерного стеклопакета Silverstar EN Plus от компании "Euroglas"4M1-16-4к (сертиф. UA1.024.0092171-05 серия ВБ) и 3-камерных поливинилхлоридных профилей "REHAU" (сертификат UA1.052.71933-04 серия ДЖ, санитарно-гигиеническое заключение №05.03.02-04/37374) коэффициент сопротивления теплопередаче R = 0,59 м2С/Вт (Rmin = 0,41 м2С/Вт согл. табл.1 поз.7 ДБН В.2.6-31-2006). Дверной блок оборудован устройством самозакрывания и уплотнением притвора. Ширина дверного проема в чистоте - н.м. 1200 мм.

Допустима замена оконных и дверных блоков на блоки другого производителя, аналогичных по техническим параметрам.

Заказчик: Корниенко Е.В. (по доверенности от Бородай И.В.)						13.04.01-АР		
Реконструкция нежилых встроенных помещений под магазин непродовольственных товаров по ул. Калинина д.59 кв.62, 63 в г.Орджоникидзе Днепропетровской области.								
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Руководитель		Гуральчук Я.Б.			3.06.2013			
ГАП		Карпенко А.В.			3.06.2013			
ГИП		Евенков В.В.			3.06.2013			
Н.контроль		Гуральчук И.И.			3.06.2013			
Разработал		Евенков В.В.			3.06.2013			
Архитектурные решения.						Стадия	Лист	Листов
План заполнений проемов.						РП	6	8
						Частное предприятие <b>СМАК</b>		

План полов.



Экспликация полов.

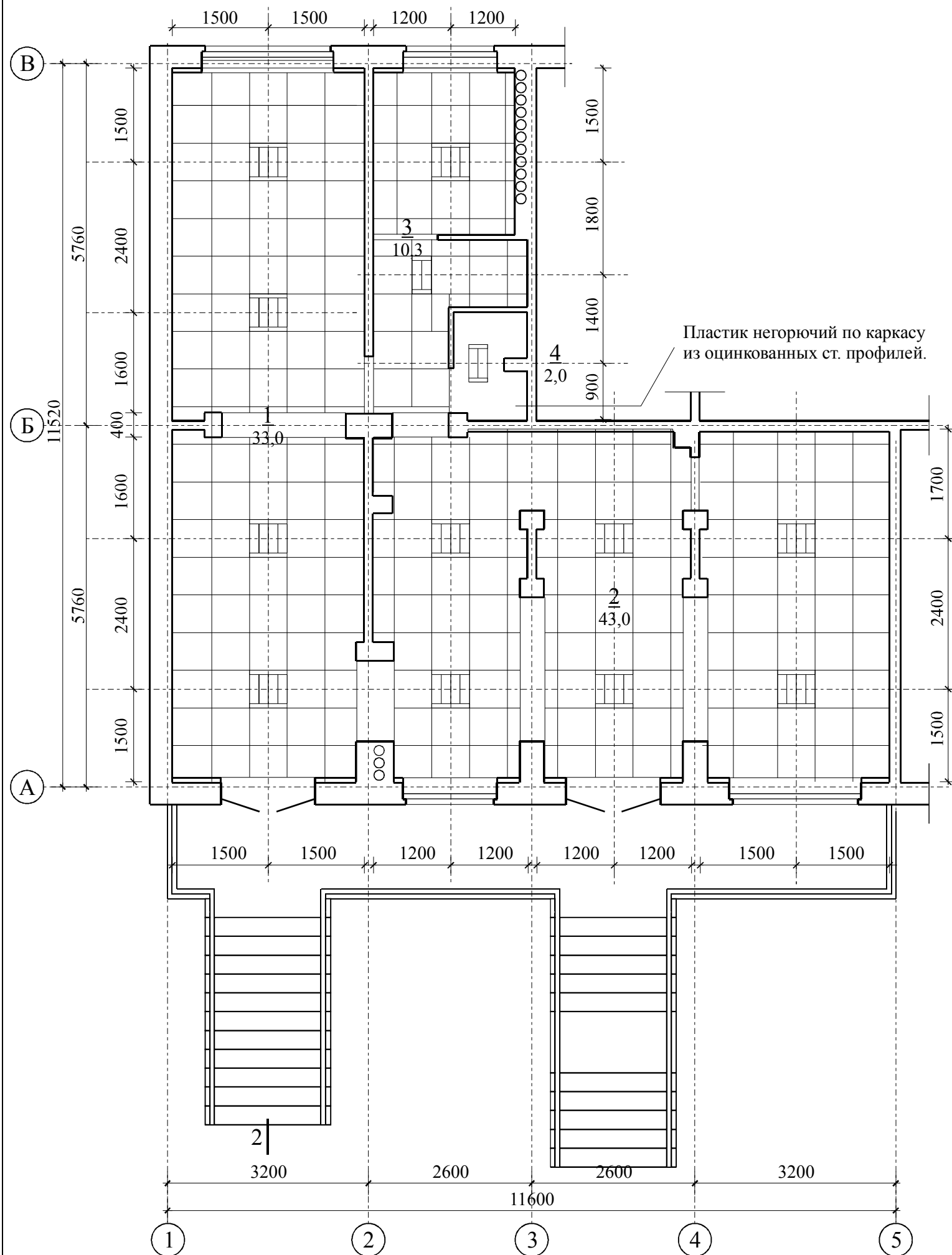
Поз. пом-я.	Тип пола.	Схема пола.	Состав пола.	Площадь м2.
1,2,3	1		керамическая плитка для полов по ДСТУ Б.В.2.7-117-2002 10 мм. стяжка из цем.раствора М100 20 мм. пароизоляция - 1 слой пленки ПНД 1 мм. ж.б. плита перекрытия 100 мм. утеплитель - пенополистирольная плита ПСБ-60 экструзионная 80 мм.	86,3
1	2		керамическая плитка для полов по ДСТУ Б.В.2.7-117-2002 10 мм. стяжка - гидроизоляционная смесь Kreisel 810 3 мм. стяжка из цем.раствора М100 10 мм. пароизоляция - 1 слой пленки ПНД 1 мм. ж.б. плита перекрытия 100 мм. утеплитель - пенополистирольная плита ПСБ-60 экструзионная 80 мм.	2,0

Спецификация изделий и материалов.

Поз.	Обозначение.	Наименование.	Кол.	Масса единицы кг.	Прим.
1	ДСТУ Б.В.2.7-117-2002	Керамическая плитка для полов.	м2	88,3	30,0
2		Гидроизоляционная смесь Kreisel 810.	кг	10	1,0
3		Цементный раствор М100.	м3	1,00	2000
4		Теплоизоляционная экструзионная пенополистирольная плита ПСБ-60	м2	80	3,0
		толщиной 80 мм М35 негорючая, теплопроводностью 0,029 Вт/м2°С			

Заказчик: Корниенко Е.В (по доверенности от Бородай И.В.).						13.04.01-АР			
Реконструкция нежилых встроенных помещений под магазин непродовольственных товаров по ул. Калинина д.59 кв.62, 63 в г.Орджоникидзе Днепропетровской области.						Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурные решения.	РП	7	8
Руководитель		Гуральчук Я.Б.			3.06.2013				
ГАП		Карпенко А.В.			3.06.2013				
ГИП		Евенков В.В.			3.06.2013				
Н.контроль		Гуральчук И.И.			3.06.2013				
Разработал		Евенков В.В.			3.06.2013	План полов.		Частное предприятие <b>СМАК</b>	

План потолков.



Спецификация конструкций и материалов потолков.

№	Обозначение	Наименование и подсчет по помещениям.	Кол.	Масса единицы кг.	Прим.
1	Armstrong - потолочные плиты Frequence	Потолочные плиты 600x600 мин. волокно.	250	2,7	
2		Подвес	63		
3		Угол пристенный - 3 м	80		
4		Рейка несущая - 3,7 м	21		
5		Рейка - 0,6 м	126		
6		Рейка - 1,2 м	126		
7		Гипсокартон 9 мм лист 1,22 м x 2,28 м	4		
8	MARBET	Плинтус потолочный В-32 103x103 мм L=2000.	40*		
9	MARBET	Плинтус потолочный В-2 32 x 32 мм L=2000.	40*		
10		Мат минераловатный Isover 50 мм ЗвукоЗащита.	88м2		4,4 м3
11		Пластик негорючий.	2,0м2		

Подвесной потолок Armstrong - потолочные плиты Frequence имеет группу горючести Г1 (материал низкой горючести по ДБН В.1.1.7- 2002), группу воспламеняемости В1 (материал трудновоспламеняемый по ДБН В.1.1.7- 2002), является материалом с малой дымообразующей способностью по ГОСТ 12.1.044-89 п. 4.18 (группа Д1 по ДБН В.1.1.7- 2002), материалом малоопасным по токсичности продуктов горения по ГОСТ 12.1.044-89 п. 4.20 (группа Т1 по ДБН В.1.1.7-2002).

Формула расчета подвесного потолка "армстронг":

S - площадь помещения P - периметр помещения  
 Плита потолочная 600x600 мм 2,78\*S,  
 Несущая направляющая рейка 3,7 м 0,23\*S,  
 Направляющая рейка 1,2 м 1,4\*S,  
 Направляющая рейка 0,6 м 1,4\*S,  
 Уголок по периметру 3,0 м P/3,  
 Подвес 0,7\*S.

Мат минераловатный Isover 50 мм ЗвукоЗащита - сертификат соответствия UA 1.090. 0137685-12 от 22.08.2012 (по 22.08.2014)

Заказчик: Корниенко Е.В (по доверенности от Бородай И.В.)						13.04.01-AP			
Реконструкция нежилых встроенных помещений под магазин непродовольственных товаров по ул. Калинина д.59 кв.62, 63 в г.Орджоникидзе Днепропетровской области.									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Руководитель		Гуральчук Я.Б.			3.06.2013	Архитектурные решения.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Карпенко А.В.			3.06.2013		РП	8	8
ГИП		Евенков В.В.			3.06.2013				
Н.контроль		Гуральчук И.И.			3.06.2013				
Разработал		Евенков В.В.			3.06.2013				
План потолков.						Частное предприятие <b>СМАК</b>			