

1Ф (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ)
1Ф (000)

www.1fbm.com
115@1fbm.com

Юридический адрес: Российская Федерация, 450000, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Софьи Перовской, 36, 44
Тел/факс: +7(92723)68357; +7(347) 2638357

Заказчик: Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение "Основная общеобразовательная школа №4" г. Усть-Катав

Капитальный ремонт деревянного здания школы №4
расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ломоносова №96а

Рабочая документация

111 – ГП

Раздел: Генеральный план

2013 г.

1Ф (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ)
1Ф (000)

www.1fbm.com
115@1fbm.com

Юридический адрес: Российская Федерация, 450000, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Софьи Перовской, 36, 44
Тел/факс: +7(92723)68357; +7(347) 2638357

Заказчик: Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение "Основная общеобразовательная школа №4" г. Усть-Катав

Капитальный ремонт деревянного здания школы №4
расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ломоносова №96а

Рабочая документация

111 – ГП

Раздел: Генеральный план

Генеральный директор

Шафиков А.Ю.

Главный инженер проекта

Шафиков А.Ю.

2013 г.

1Ф (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ)
1Ф (000)

www.1fbm.com
115@1fbm.com

Юридический адрес: Российская Федерация, 450000, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Софьи Перовской, 36, 44
Тел/факс: +7(92723)68357; +7(347) 2638357

Заказчик: Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение "Основная общеобразовательная школа №4" г. Усть-Катав

Капитальный ремонт деревянного здания школы №4
расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ломоносова №96а

Рабочая документация

111 – ГП

Раздел: Генеральный план

Генеральный директор



Шафиков А.Ю.

Главный инженер проекта



Шафиков А.Ю.

2013 г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
111-ПЗ	Пояснительная записка	
111-ГП	Генеральный план	
111-АР	Архитектурные решения	
111-КР1	Фундаменты и перекрытия на отм. -0,430	
111-КР2	Усиление стен и проемы, кладочны план перегородок.	
111-КР3	Входные группы	
111-КР4	Перекрытие на отм. 3,300. Кровля	
111-КР5	Ограждение	
111-ИОС-ВК	Водоснабжение и водоотведение	
111-ИОС-ОВ1	Отопление и тепловой пункт	
111-ИОС-ОВ2	Вентиляция	
111-ИОС-ОПС	Охранно-пожарная сигнализация	
111-ИОС-ЭМЭО	Электроснабжение технологического и прочего	
	оборудования и электроосвещение	
111-ИОС-СКС	Структурированные кабельные системы	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП 21-01-97*	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
СанПиН 2.4.2.2821-10	Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях	
ГОСТ 21.101.97	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СНиП 31-05-2003	Общественные здания и сооружения	
ГОСТ 21.508.93	Правила выполнения рабочей документации генпланов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта



Шафигов Ю.А.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема генплана	
3	Схема благоустройства территории. Детали покрытий	
4	План отмостки. Деталь А-А	

КЛАССИФИКАЦИЯ ЗДАНИЯ

Назначение - учебно-воспитательное;
 Этажность -1;
 Уровень ответственности здания - II (высокий);
 Степень огнестойкости здания - V;
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.1;
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1;

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- Площадь застройки здания - 557,945м2
 - Общая площадь здания - 566,4м2,
 - Расчетная площадь - 496,5м2;
 - Строительный объем:
 выше отметки 0,000 - 2286,49м3,
 ниже отметки 0,000 - 10,19,5м3.

Рассматриваемый участок находится по улице Ломоносова №96а, в г. Усть-Катав Челябинской области. Территория, прилегающая к школе, ограничена с трех сторон жилой застройкой, с одной стороны - улицей Ломоносова.

Поверхность участка спланирована.

Проезд к школе организован по существующей дороге со стороны ул. Ломоносова, и со стороны жилой застройки. Отвод ливневых вод осуществляется по твердым покрытиям в сторону дороги и существующие ливневые канализации.

В качестве твердых покрытий принято:

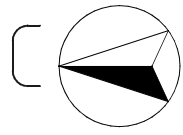
- на проездах - мелкозернистое асфальтобетонное покрытие.
 - на тротуарах - мелкозернистая бетонная тротуарная плитка.
 Проектом предусмотрено устройство ограждения по периметру участка, а также устройство отмостки вокруг здания, демонтаж 15 тополей. На проектируемой территории высаживаются деревья и кустарники, высевается травосмесь под стриженный газон.

111-ГП












Капитальный ремонт деревянного здания школы №4
 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав
 ул. Ломоносова №96а

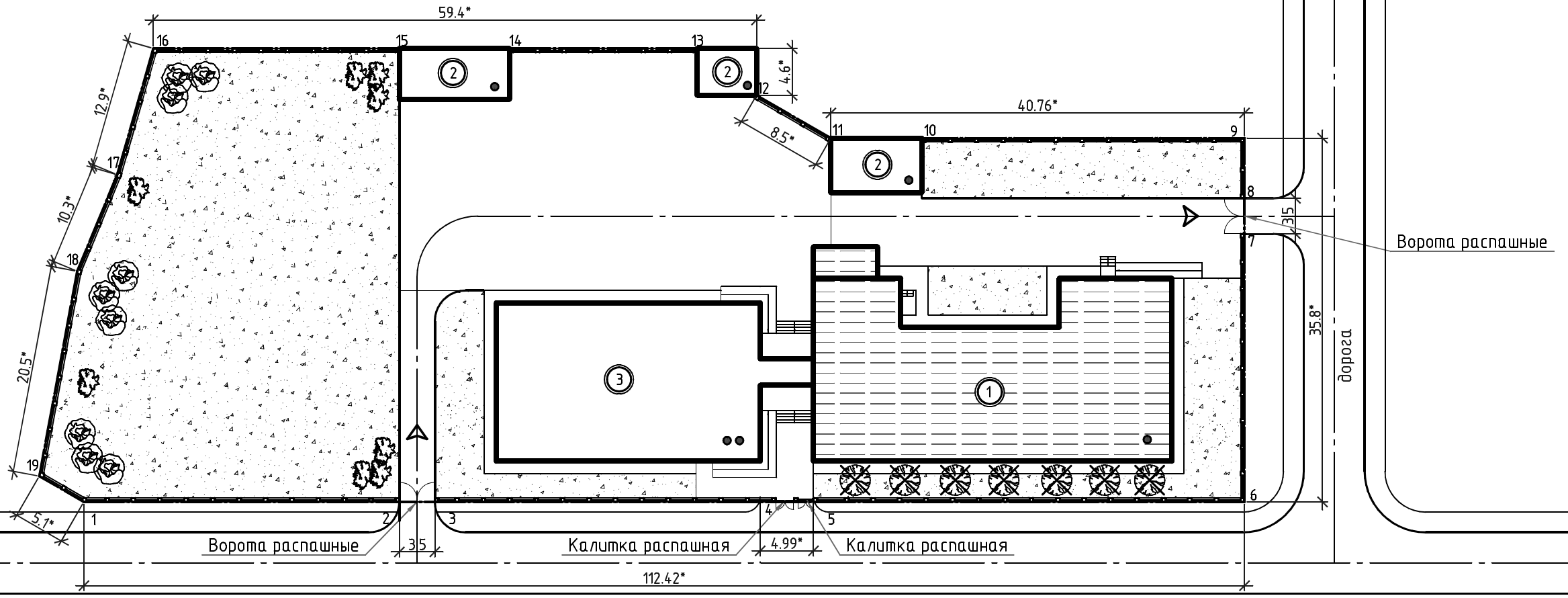
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Шафигов А.Ю.			30.03.2013	Генеральный план	Р	1	
Пробер.		Шафигов А.Ю.			30.03.2013				
Н.контроль		Шафигов А.Ю.			30.03.2013				
ГИП		Шафигов А.Ю.			30.03.2013				
Общие данные (начало)							1Ф (000)		

Схема генплана школы №4 г. Усть-Катав, Челябинской области



Условные обозначения:

-  - Отмостка
-  - Существующее озеленение
-  - Многолетние травы
-  - Проектное ограждение
-  - Деревья, подлежащие вырубке
-  - Дороги и проезды
-  - Граница участка проектирования
-  - Деревянное здание, подлежащее капитальному ремонту
-  - Существующие здания
-  - Этажность здания
-  - Направление сквозного проезда



Технико-экономические показатели:

№п/п	Название	Ед. изм.	Кол.
1	Площадь застройки	м2	1047,8
2	Площадь асфальтобетонного покрытия	м2	1220,4
3	Газон из устойчивых к вытаптыванию трав	м2	586,5
4	Длина бетонного бордюра	м.п.	117

Экспликация зданий:

№п/п	Название	Примечание
1	Деревянное здание	Подлежит кап. ремонту
2	Службная постройка	Существующее
3	Основное здание школы	Существующее

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Размеры со * уточнить по месту.
2. План отмостки смотри лист 4.
3. Схема генплана выполнена в М 1:500.
4. Освещение территории школы - существующее.
5. Территорию, свободную от мощения и застройки засеять многолетними травами
6. Перед началом выполнения работ вызвать представителей заинтересованных организаций

Согласовано

Взам. инб. №


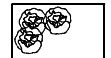



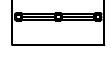

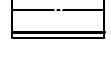
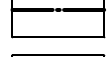
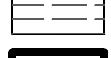





Подп. и дата

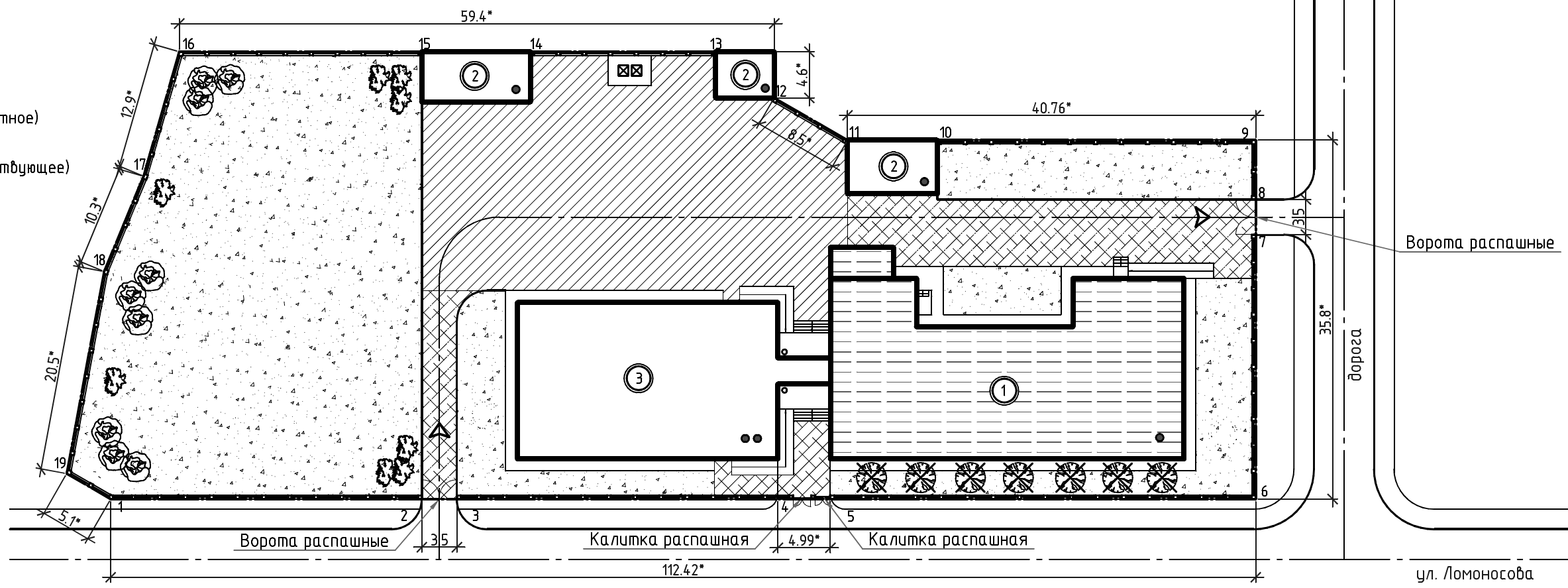
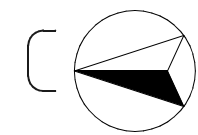
Инб. № подл.

						111-ГП			
						Капитальный ремонт деревянного здания школы №4 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав ул. Ломоносова №96а			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шафиков А.Ю.			30.03.2013		Р	2	
Провер.		Шафиков А.Ю.			30.03.2013				
Н.контр.		Шафиков А.Ю.			30.03.2013				
ГИП		Шафиков А.Ю.			30.03.2013	Схема генплана.	1Ф (000)		

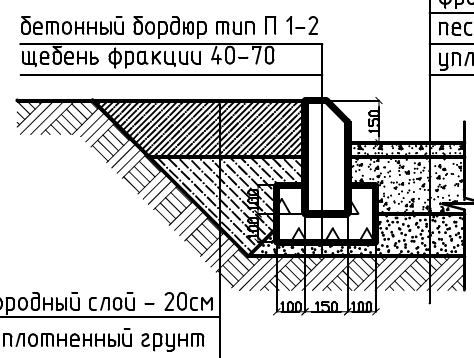
Схема благоустройства территории школы №4 г. Усть-Катав, Челябинской области

Условные обозначения:

-  - Отмостка
-  - Существующие зеленые насаждения
-  - Многолетние травы
-  - Асфальтобетонное покрытие (проектное)
-  - Асфальтобетонное покрытие (существующее)
-  - Проектное ограждение
-  - Деревья, подлежащие вырубке
-  - Дороги и проезды
-  - Граница участка проектирования
-  - Деревянное здание, подлежащее капитальному ремонту
-  - Существующие здания
-  - Урна для мусора
-  - Мусорный контейнер
-  - Этажность здания
-  - Направление сквозного проезда



Асфальтобетонное покрытие



Газон

Растительный состав (норма норма высева смеси - 65 кг/га)
Мятлик луговой - 40%
Полевица обыкновенная - 30%
Райграс пастбищный - 25%
Клевер белый - 5%
Грунт растительный

Экспликация зданий:

№п/п	Название	Примечание
1	Деревянное здание	Подлежит кап. ремонту
2	Службная постройка	Существующее
3	Основное здание школы	Существующее

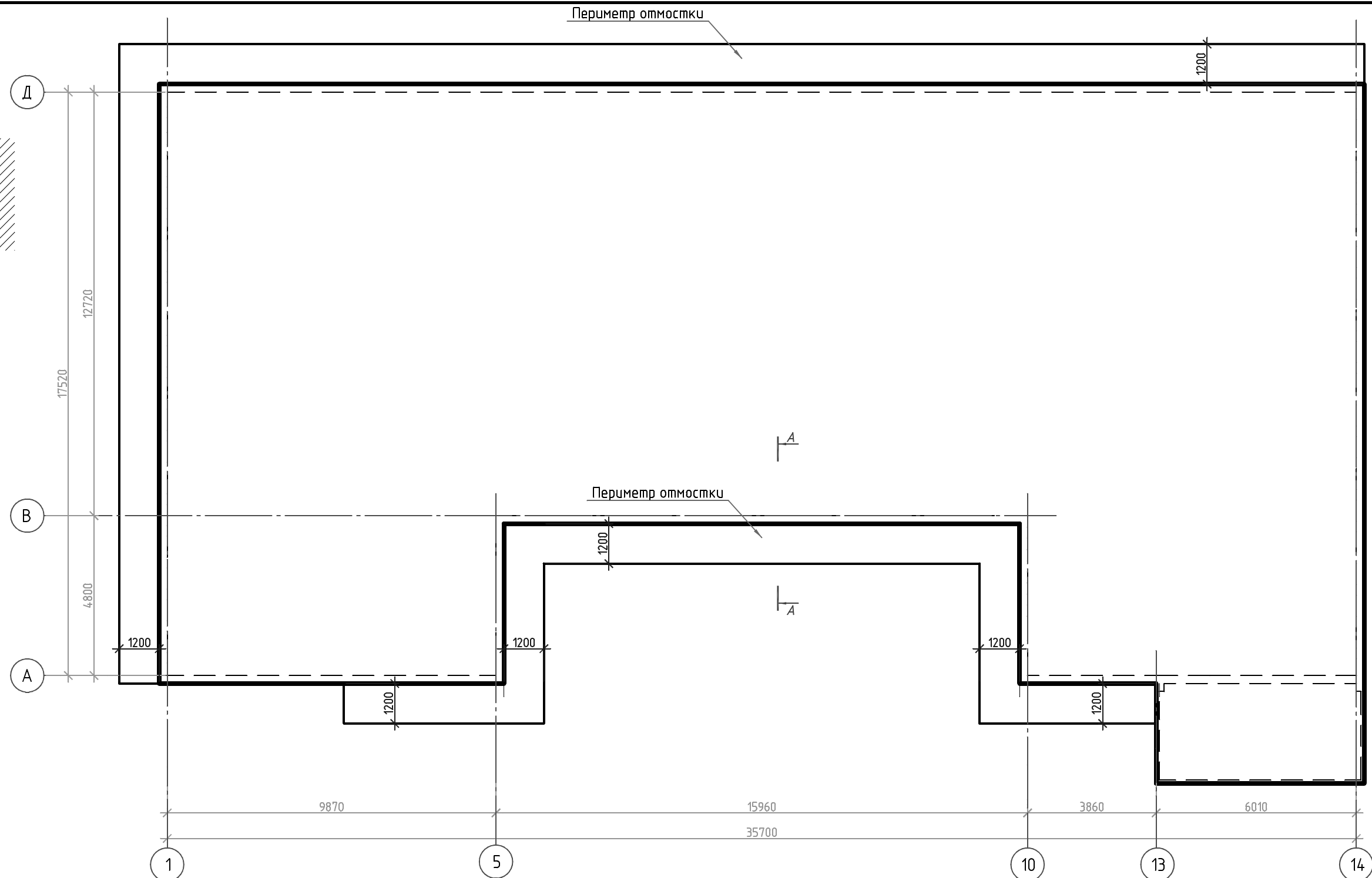
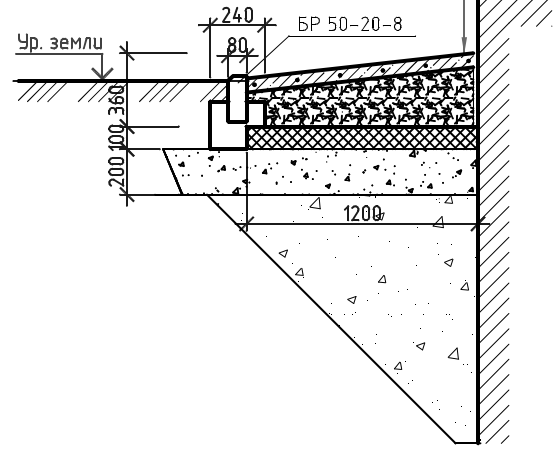
ПРИМЕЧАНИЯ

1. Размеры со * уточнить по месту.
2. План отмостки смотри лист 4.
3. Схема благоустройства территории выполнена в М 1:500.
4. Освещение территории школы - существующее.
5. ТЭП смотри лист 2.
6. Все размеры на чертеже даны в метрах.
7. Перед началом выполнения работ вызвать представителей заинтересованных организаций

						111-ГП			
						Капитальный ремонт деревянного здания школы №4 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав ул. Ломоносова №96а			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Шафиков А.Ю.		30.03.2013		Р	3	
Провер.			Шафиков А.Ю.		30.03.2013				
Н.контроль			Шафиков А.Ю.		30.03.2013				
ГИП			Шафиков А.Ю.		30.03.2013	Схема благоустройства территории. Детали покрытий		1Ф (000)	

Деталь А-А

Стяжка из бетона кл. В 7.5 - 50 мм
 Арматурная сетка Вг-6 шаг 200 x 200
 Щебень М-300 > 200мм
 Пенополистирол "ТехноНиколь" XPS 45-500 h=50 мм
 Песчано-гравийная смесь уплотненная h=200 мм
 Существующий грунт



Спецификация материалов отмостки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Детали			
	ГОСТ 23009-78	БР-50-20-8, шт.	181		
	Экструзионный пенополистирол "ТехноНиколь" XPS 45-500	δ=50 мм, b=1180 мм, м ²	106.7		
		Материалы			
	ГОСТ 8267-93	Песчано-гравийная смесь, м ³	26.6		
	ГОСТ 8267-93	Щебень М-300, м ³	21.3		
	ГОСТ 25192-82	Бетон В 7.5, м ³	5.4		
	ГОСТ 5781-82	Арматурная сетка Вг - 6 200x200, м ²	106.7	236.9	2.22 кг/м ²

						111-ГП			
						Капитальный ремонт деревянного здания школы №4 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав ул. Ломоносова №96а			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Шафиков А.Ю.	30.03.2013		Р	4	
Пробер.				Шафиков А.Ю.	30.03.2013				
Н.контроль				Шафиков А.Ю.	30.03.2013				
ГИП				Шафиков А.Ю.	30.03.2013	План отмостки. Деталь А-А	1Ф (000)		