

**Детский сад на 200 мест в п. Ключи  
Усть-Камчатского муниципального  
района Камчатского края**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел: Перечень мероприятий по  
охране окружающей среды**

**151110-241210 – ПМООС**

Директор

\*\*\*\*\*

Главный инженер проекта

\*\*\*\*\*

# СОДЕРЖАНИЕ

<u>ВВЕДЕНИЕ</u>	<u>6</u>
<u>1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ</u>	<u>8</u>
<u>2. КОМПОНЕНТНАЯ ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОМПОНЕНТОВ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В РАЙОНЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА</u>	<u>9</u>
2.1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:	9
2.2. КРАТКАЯ КЛИМАТИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА	10
<u>3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НАМЕЧАЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</u>	<u>13</u>
3.1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА	13
3.3. РАСТИТЕЛЬНЫЙ И ЖИВОТНЫЙ МИР.	15
3.2. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ	15
3.2.1. ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА	15
3.2.2. ОЗЕЛЕНЕНИЕ. БЛАГОУСТРОЙСТВО	16
3.3 ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ	16
3.4 РЕШЕНИЯ ПО ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ	20
3.4.1. ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	20
3.4.2 ВОДОСНАБЖЕНИЕ. КАНАЛИЗАЦИЯ.	21
3.4.3 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	22
3.5. ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА	22
3.5.1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА	22
3.5.2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ	23
3.5.3. ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДОВ ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ	24
3.5.4. УСЛОВИЯ СОХРАНЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ	31
3.4.5. ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	33
3.4.6. ПОТРЕБНОСТЬ В КАДРАХ:	33
<u>4. ПОКОМПОНЕНТНАЯ ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ</u>	<u>34</u>
4.1. ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.	34
4.1.1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ:	35
4.1.2. ОХРАНА ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ:	35
4.1.3. ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ:	36
4.1.4. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА:	36
4.1.5. ОХРАНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ:	37
4.1.6. ОХРАНА РАСТИТЕЛЬНОГО И ЖИВОТНОГО МИРА:	38
4.1.7. ЗАЩИТА ОТ ШУМА:	38

151110-241210-ПМООС  
Детский сад на 200 мест в п. Ключи Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Стадия	Лист	Листов
П	2	

СОГЛАСОВАНО

НОРМОКОНТРОЛЬ

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Н. контр.  
Разработал

СОГЛАСОВАНО			4.2. ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИРОДНОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ СРЕДЕ	39								
			4.3. ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	39								
			4.3.1. ВОЗДЕЙСТВИЕ НА АТМОСФЕРНЫЙ ВОЗДУХ.	41								
			4.3.1.1. Характеристика предприятия как источника загрязнения атмосферного воздуха	42								
			4.3.1.2. Обоснование данных о выбросах загрязняющих веществ	45								
			4.3.1.3. Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу	45								
			4.3.1.4. Параметры источников выбросов	45								
			4.3.1.5. Расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	46								
			Период строительства объекта	46								
			4.3.1.5.1. Источник № 1. Работы выполняемые на строительной площадке (неорганизованный источник)	46								
			4.3.1.5.2. Источник № 2. Мойка колес (неорганизованный источник)	75								
			Период эксплуатации объекта	76								
			4.3.1.5.3. Источник № 1 Рейсирование служебного транспорта (неорганизованный источник)	76								
			4.3.1.5.4. Источник № 2 Парковка на 5 м/мест (неорганизованный источник)	81								
4.3.1.6. Проведение расчетов рассеивания	93											
4.3.1.6.1. Исходные данные и принятые коэффициенты для расчета рассеивания загрязняющих веществ	93											
4.3.1.7. Анализ результатов расчета рассеивания	96											
Период строительства объекта	96											
Период эксплуатации объекта	101											
4.3.1.8. Таблицы	103											
4.3.2. ВОЗДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТА НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПРИ ОБРАЩЕНИИ С ОТХОДАМИ	115											
Аннотация	116											
4.3.2.1. Характеристика предприятия как источника образования отходов	118											
Период строительства	118											
Период эксплуатации	119											
4.3.2.2. Расчет нормативов образования отходов	121											
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД	121											
4.3.2.2.1. Расчет всплывающей пленки из нефтеуловителей (бензиноуловителей)	121											
4.3.2.2.2. Расчет отходов (осадка) при механической и биологической очистке сточных вод	123											
4.3.2.2.3. Расчет образования мусора от бытовых помещений организаций несортированного (исключая крупногабаритный) в период строительства	125											
4.3.2.2.4. Расчет норматива образования строительного мусора	126											
4.3.2.2.5. Расчет норматива образования отходов (осадков) из выгребных ям и хозяйственно-бытовых стоков.	127											
4.3.2.2.6. Расчёт норматива образования остатков и огарков стальных сварочных электродов	128											
ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ	129											
4.3.2.2.6. Расчет норматива образования ртутных ламп, люминесцентные ртутьсодержащие трубки отработанные и брак	129											
4.3.2.2.7. Расчет образования медицинских отходов (перчаток латексных одноразовых)	131											
4.3.2.2.7. Расчет образования медицинских отходов (стекло от фармацевтических препаратов)	132											
4.3.2.2.8. Расчет образования медицинских отходов (шприцы одноразовые)	133											
4.3.2.2.9. Расчет образования мусора кухонь и организаций общественного питания несортированного	134											
НОРМОКОНТРОЛЬ						151110-241210-ПМООС						
						Детский сад на 200 мест в п. Ключи Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края						
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Да та				
			ГИП									
			Н. контр.									
			Разработал									
			Взам. инв. №						Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Стадия	Лист	Листов
										П	3	
			Инв. № подл.						Перечень мероприятий по охране окружающей среды			

СОГЛАСОВАНО  
НОРМОКОНТРОЛЬ

4.3.2.2.10. Расчет образования пищевых отходов кухонь и организаций общественного питания несортированных	135
4.3.2.2.11. Расчет образования отходов (мусора) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений	135
4.3.2.3. Определение класса опасности отходов	139
4.3.2.4. Обоснование временного накопления отходов на территории предприятия	142
4.3.2.5. Мероприятия, направленные на снижение количества отходов и степени их опасности	143
4.3.3 ОХРАНА ПОВЕРХНОСТНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ ВОД ОТ ИСТОЩЕНИЯ И ЗАГРЯЗНЕНИЯ	145
ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА	145
ПРЕИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ	147
4.3.3.1. Водоснабжение	147
4.3.3.2. Канализация	149
4.3.3.3. Организация поверхностного стока	150
4.3.3.3.1. Расчет максимальных объемов дождевого стока	150
4.3.3.2. Расчет годового количества сбрасываемых дождевых и талых вод	152
4.3.4. ШУМОВОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ	154
4.3.4.1. Характеристика проектируемого объекта как источника шума	155
ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА	155
ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ	155
4.3.4.2. Определение уровня звукового давления на промышленной площадке и в селитебной зоне	161
4.3.4.3. Определение уровней звукового давления, проникающего в помещения жилой застройки	164
4.3.4.3. Шумозащитные мероприятия	170
4.3.4.4. Выводы	172
4.3.5. ВОЗДЕЙСТВИЕ НА РАСТИТЕЛЬНЫЙ И ЖИВОТНЫЙ МИР	174
<u>5. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ</u>	<u>176</u>
5.1. ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА	176
5.2. ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ	177
<u>6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</u>	<u>178</u>
6.1. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА	178
6.2. ОХРАНА ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОД	178
6.3. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	178
6.4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.	179
<u>7. ПЕРЕЧЕНЬ И РАСЧЕТ ЗАТРАТ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ</u>	<u>181</u>

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

151110-241210-ПМООС  
Детский сад на 200 мест в п. Ключи Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Стадия	Лист	Листов
П	4	

СОГ ЛАСОВАНО

НОРМОКОНТРОЛЬ

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

7.1. ЗАТРАТЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	181
7.2. РАСЧЕТ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ ЗА СНОС ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ И СНЯТИЕ ПОЧВЕННО-РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ	182
7.3. РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ЗАГРЯЗНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	184
7.4. ОБЩИЕ ЗАТРАТЫ НА ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ И ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	196
<b>8. ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ МОНИТОРИНГ И МЕТОДЫ КОНТРОЛЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</b>	<b>197</b>
8.1. ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ МОНИТОРИНГ	197
8.1.1.ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА	197
8.1.2.ЭТАП ЭКСПЛУАТАЦИИ	198
8.2. ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЬ	199
8.2.1. ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА	199
8.2.2. ЭТАП ЭКСПЛУАТАЦИИ	201
<b>9. ВЫВОДЫ О ДОПУСТИМОСТИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА</b>	<b>204</b>
Генплан проектируемого объекта	206
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА	207
СТРОЙГЕНПЛАН ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА	208
КАРТА-СХЕМА ПРЕДПРИЯТИЯ С НАНЕСЕНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	209
ПРИЗЕМНЫЕ КОНЦЕНТРАЦИИ ВРЕДНЫХ ВЕЩЕСТВ НА КОНТРОЛЬНЫХ ТОЧКАХ И РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЕТА ПРИЗЕМНОЙ КОНЦЕНТРАЦИИ ВРЕДНЫХ ВЕЩЕСТВ В УЗЛАХ СЕТКИ РАСЧЕТНОГО ПРЯМОУГОЛЬНИКА	210
КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ МЕСТ НАКОПЛЕНИЯ ОТХОДОВ НА СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД)	217
КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ МЕСТ НАКОПЛЕНИЯ ОТХОДОВ НА ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ.	218
КАРТА-СХЕМА ПРЕДПРИЯТИЯ С НАНЕСЕНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ШУМА, ЗНАЧЕНИЯМИ В РАСЧЕТНЫХ ТОЧКАХ И ИЗОЛИНИЯМИ РАСЧЕТНЫХ ЗНАЧЕНИЙ	219
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>	<b>220</b>
Краткая климатическая характеристика	221
ФОНОВЫЕ КОНЦЕНТРАЦИИ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ	222
РАСЧЕТ РАССЕИВАНИЯ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В ПЕРИОД ВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	223
РАСЧЕТ РАССЕИВАНИЯ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ	246
ПРОТОКОЛ ИЗМЕРЕНИЯ ШУМА	255
ПРОТОКОЛ ИЗМЕРЕНИЯ ВНУТРЕННЕГО ШУМА	261
СПРАВКА	275
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ № 147-2508059456-143-2	276

151110-24.12.10-ПМООС  
 Детский сад на 200 мест в п. Ключи Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Н. контр.					
Разработал					

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Стадия	Лист	Листов
П	5	



СОГЛАСОВАНО		
НОРМОКОНТРОЛЬ		

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г.
3. Приказ Министерства ООС и ПР РФ №539 от 29 декабря 1995 г. «Об утверждении «Инструкции по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности».
4. Приказ № 372 от 16 мая 2000 года «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации».
5. Постановление правительства РФ от 16 февраля № 87. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

В работе проведен анализ намечаемой деятельности с целью принятия экологически ориентированного управленческого решения о возможности реализации намечаемой деятельности посредством определения возможных неблагоприятных воздействий, оценки экологических последствий, разработки мероприятий по уменьшению и предотвращению воздействий.

Кроме того, целью данной работы является:

- получение информации о характере и масштабах воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности, оценке экологических и связанных с ними социально-экономических и иных последствий этого воздействия и их значимости, возможности минимизации воздействий;
- разработка мероприятий по охране окружающей среды.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						151110-241210-ПМООС Детский сад на 200 мест в п. Ключи Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП								
Н. контр.								
Разработал								
Перечень мероприятий по охране окружающей среды						Стадия	Лист	Листов
						П	7	