***Добрый день!***

Наша компания является проектировщиком по **реконструкции административного здания**

Мы подбираем специалиста для разработки решений (разделов) **Сети связи.**

Если вы имеете возможность и желание выполнить предлагаемую работу, прошу направить Ваше предложение по стоимости работ в течение 2 дней.

**Предложение обязательно направлять по приведенной нами форме в конце письма (иначе не смогу передать для принятия решения).**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта | Наименование разделов | Срок выполнения (по этапам) | Примечания |
| Выполнение проектно-изыскательских работ по реконструкции административного здания | **«Сети связи»** в необходимом для получения положительного заключения Экспертизы объёме. | ***1 этап*:** Разработка предварительных решений (часть работ, 50% от ПД) – до **10.08.2018**  ***2 этап*:** Разработка проектной документации (томов СС) по 87 ПП – до **30.08.2018**  ***3 этап:*** Прохождение государственной экспертизы:  – регламентные сроки экспертизы (грубо заход декабрь)  ***4 этап:*** Разработка рабочей документации – ориентировочно январь | - В объем работ входят все вопросы по разделу «Сети связи» административного здания:  - Раздел по 87 Постановлению Правительства;  -Объемы для сметных групп;  - Все дополнительные объемы (в случае их выявления) по данному объекту разрабатываются исполнителем в рамках согласованной суммы. |

Обязательное условие: возможность оперативно отвечать на звонки и письма.

|  |
| --- |
| **Комментарии по объекту и работе:** |
| **Реконструкция административного здания.**  *Выполняется проект реконструкции административного здания.*  *Площадь здания и этажность уточняется проектом в рамках предстоящей реконструкции. Предположительно 8-9 этажей, вспомогательные помещения на территории (КПП, отдельно стоящие складские помещения, парковка/паркинг и др.)*  Для оформления документации будет предоставлен стандарт организации.  Проектировщиком выполняется проработка с поставщиками закладываемого в проекте инженерного оборудования и получение от них коммерческих предложений (необходимо предоставить сметчику по объекту).  Коммуникации с проектировщиками смежных разделов будут осуществляться через общую группу, в приложении Viber.  Для всего закладываемого оборудования НЕОБХОДИМО предоставление прайс-листов при учёте закупок в Иркутске для последующего составления конъюнктурного анализа сметчиком.  Прайсы должны быть «вшиты» в том.  Оборудование должно быть преимущественно Российского производства.  Выдача разработанной документации на всех этапах работ должна передаваться в форматах MC Office (word, excel), DWG, а также полностью сведённый итоговый том в формате PDF.  Отступление от стандарта оформления организации и любое несоответствие форме выдачи результатов работ является основанием в отказе от приёмки.  ***Касаемо Вашего объёма работ (укрупнённо):***  **Необходимо разработать проектные решения с учетом требований проведённого обследования объекта, технического задания и технических условий.**  **Основной перечень работ по реконструкции здания (предварительно):**   1. Предусмотреть систему контроля и управления доступа на объект; 2. Предусмотреть систему видеонаблюдения и пожарной сигнализации; 3. Предусмотреть систему телефонной связи, ЛВС, СКС, часофикации; 4. Наружние сети связи (от участка до здания)   Предварительный объём по существующим сетям представлен на геоподоснове.  Касаемо стадийности выполняемых работ:  Разрабатывается **«Проектная документация»** в объёме, достаточном для получения локальных положительных заключений Государственной экспертизы по Вашим разделам проекта  Во время прохождения экспертизы предполагается одновременная разработка **«Рабочей документации»** на выполненные объёмы работ.  Итогом выполненных работ являются тома по стадиям «ПД» и «РД» с локальным положительным заключением по выполняемым объёмам работ и полученными согласованиями ответственных инстанций г. Иркутска. |
| **Исходные данные:** |
| Предоставляются следующие предварительные данные, для возможности оценки объемов работ  (постоянная ссылка): <https://yadi.sk/d/iW1Va7CF3ZJnd2> |
| **Важные условия:** |
| - Авансирование не предполагается, но есть первый этап (предварительный) в рамках которого принимаем часть (50%) разработки ПД. Предложения с авансированием на рассмотрение не передаются.  - Максимальная стоимость работ **130 000 руб.** Предложения выше на рассмотрение не передаются.  - работы буду приниматься и оплачиваться в следующем порядке (торг не уместен требования компании):  *1. Предварительные решения – приемка ГИПом 50% (половина) от объема работ по ПД – 15%*  *2. Сдача ПД полный объем – 15%*  *3. Прохождение экспертизы – 30%*  *4. Разработка рабочей документации – 40%*  **- Специалист на данную вакансию будет выбран на основании сравнения поступивших запросов (цена, аналитика, опыт) в течение 2-5 дней после окончания сбора предложений;**  - Форма сотрудничества: расписка о выполнении работ  По желанию исполнителя возможен договор на выполнение работ (при наличии СРО у Вас или дружественного лица/компании). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ваше предложение должно иметь следующую форму (Вопрос/ответ/доп. материалы)** | | |
| №п/п | Вопрос | Ответ |
| 1 | Ваше предложение по стоимости работ | Указать цифру не выше 130 тыс. |
| 2 | Согласие с предложенными этапами работ и оплат | (да/нет) |
| 3 | Согласие с предлагаемой формой работы (расписка в обе стороны, либо договор при наличии СРО с Вашей стороны) | ответ (да/нет) + если имеется СРО, приложить |
| 4 | Готовность приступить к работе с ***13.09.18*** | (да/нет) |
| 5 | Указать перечень необходимых исходных данных | (список) |
| 6 | Просим прислать примеры ранее выполненных Вами разделов (можно в любом формате, можно фрагменты). | (примеры приложением или ссылкой) |
| 7 | Какие государственные экспертизы проходили? | (список) |
| 8 | Встречные вопросы/предложения при наличии | (список) |
| 9 | Ваше резюме | Приложением |
| 10 | Укажите, пожалуйста, все ли примеры разрабатывали **самостоятельно, либо в составе группы** |  |