

Данный проект является интеллектуальной
собственностью ООО "А.ВОРКШОП".
Запрещается размножать, передавать другим
организациям и лицам для целей, не предусмотренных
настоящим проектом.

ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Архитектурные решения
1/11-17-АР

"СОГЛАСОВАНО"
Представитель заказчика

_____ / _____ /

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ООО "А.ВОРКШОП"

_____ / А.Ю. Кофанов /

Самара 2018

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Лист	Наименование	Примечания
1	Титульный лист	
2	Ведомость рабочих чертежей	
3	Общие данные	
4	Схема генерального плана	
5	План подвального этажа. Экспликация помещений подвального этажа	
6	План первого этажа	
7	Экспликация помещений первого этажа	
8	План второго этажа	
9	Экспликация помещений второго этажа	
10	План подвального этажа на отм. -2,700. Привязка перегородок	
11	План первого этажа на отм. 0,000. Привязка перегородок	
12	План второго этажа на отм. +3,150. Привязка перегородок	
13	План кровли	
14	Экспликация полов	
15	Схема заполнения проемов. Спецификация элементов заполнения проемов	
16	Фасад Г-А	
17	Фасад 1-4	
18	Фасад А-Г	
19	Фасад 4-1	
20	Разрез 1-1	
21	Разрез 2-2	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 131.13330.2012	Строительная климатология	
СП 118.13330.2012*	Общественные здания и сооружения	
СП 29.1330.2011	Полы	
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СП 112.13330.2011	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
ГОСТ 6787-2001	Плитки керамические. Технические условия	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий. Типы конструкций	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия	
ГОСТ 31173-2003	Блоки дверные стальные	

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
1/11-17-АР	Архитектурные решения	
1/11-17-АС	Архитектурно-строительные решения	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
15	Спецификация элементов заполнения проемов	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						1/11-17-АР			
						г. Самара, пос. Красная Глинка			
Изм.	Кол.уч	Лист	№докум	Подпись	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова						Р	2	
Проверил									
Н.контроль									
Утвердил	Кофанов					Ведомость рабочих чертежей	ООО "А.ВОРКШОП" 2018		

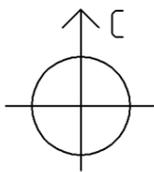
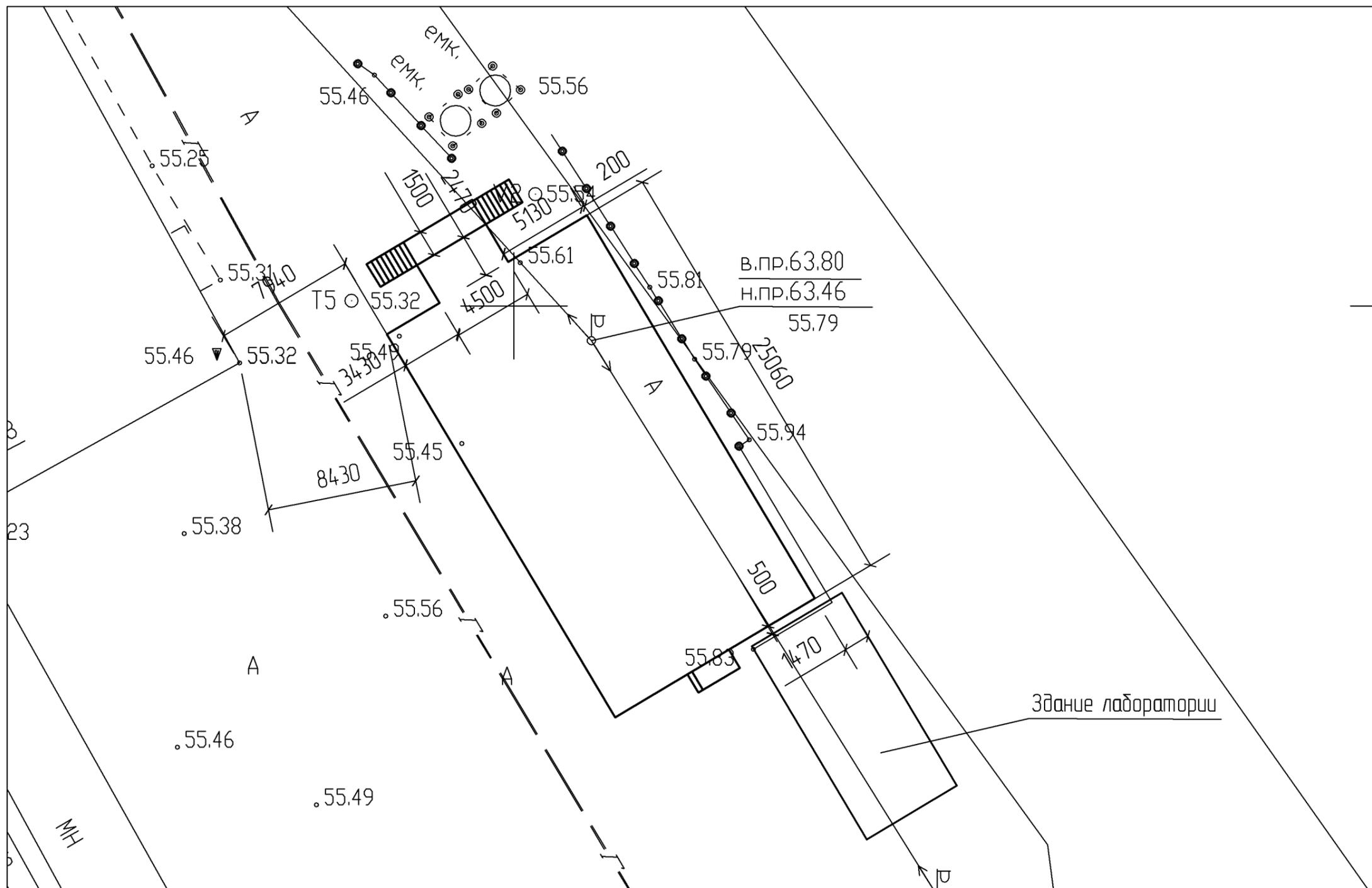
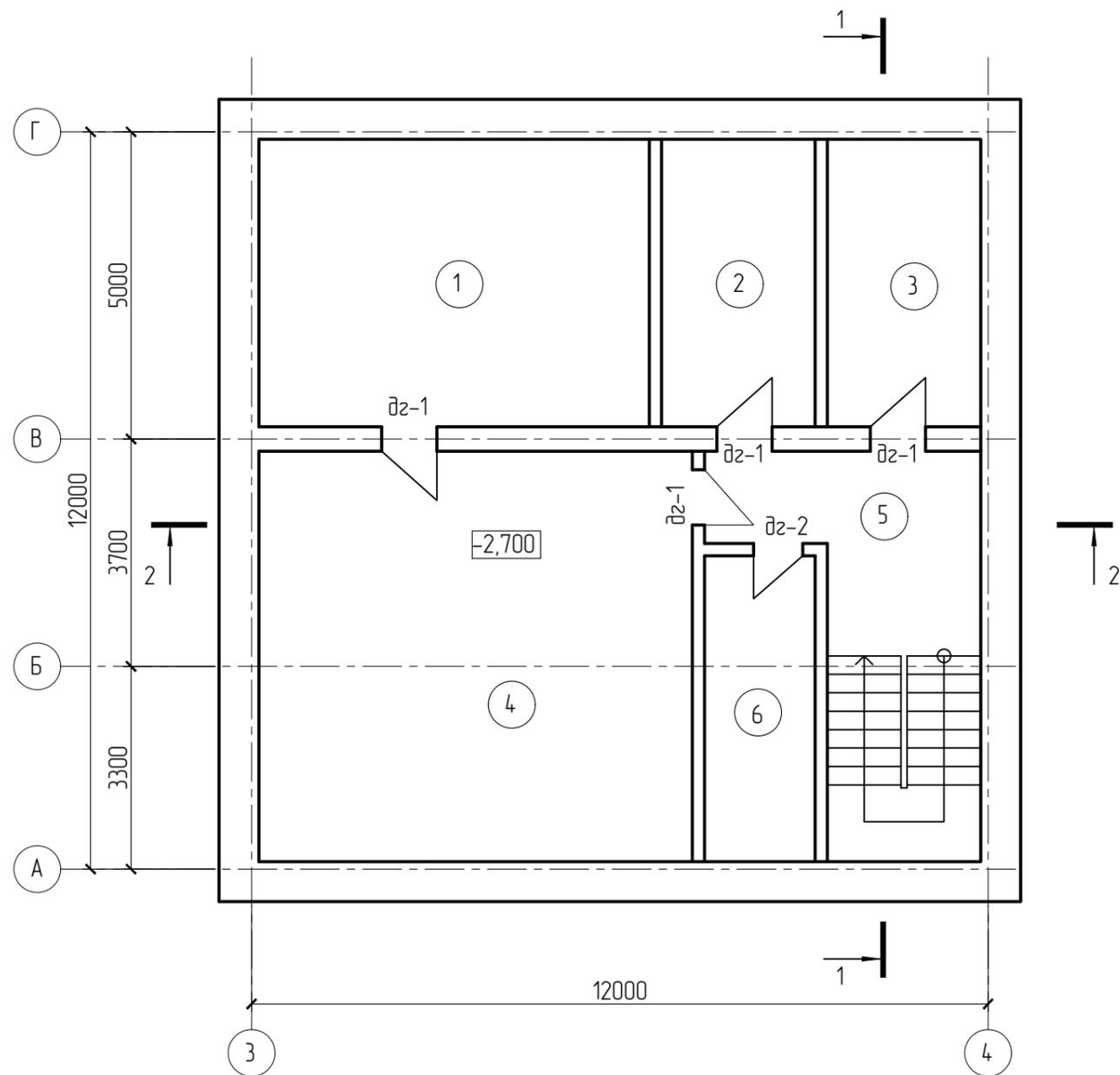


СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



						1/11-17-AP			
						г. Самара, пос. Красная Глинка			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова						Р	4	
Проверил						Схема генплана	ООО "А.ВОРКШОП" 2018		
Н. контр.									
Чт/контр/ил									

ПЛАН ПОДВАЛЬНОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛЬНОГО ЭТАЖА

№ пом.	Наименование	Площадь, м2	Тип пола
1	Архив	29,76	1
2	Кабинет видеонаблюдения и электрощитовая	11,70	1
3	ИТП	11,70	1
4	Архив	47,17	1
5	Коридор	19,70	1
6	Подсобное помещение	8,96	1
Общая площадь подвального этажа		128,99	

Согласовано			
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						1/11-17-AP				
						г. Самара, пос. Красная Глинка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Офисное здание		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова							Р	5	
Проверил										
Н.контроль						План подвального этажа		ООО "А.ВОРКШОП" 2018		
Утвердил	Кофанов									

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА

№ пом.	Наименование	Площадь, м ²	Тип пола
7	Тамбур	9,00	3
8	Коридор	71,22	3
9	Касса	15,36	4
10	Снабжение	16,67	4
11	Логистика	21,06	4
12	Переговорная	26,68	4
13	Кухня	11,92	3
14	С/у	3,00	3
15	Кабинет ком.директора	15,68	4
16	Коммерческий отдел	39,87	4
17	Каб. начальника производства, зам.директора	37,01	4
18	Крыльцо 1	6,75	2
19	Крыльцо 2	2,88	2
Общая площадь первого этажа		277,10	

Согласовано	

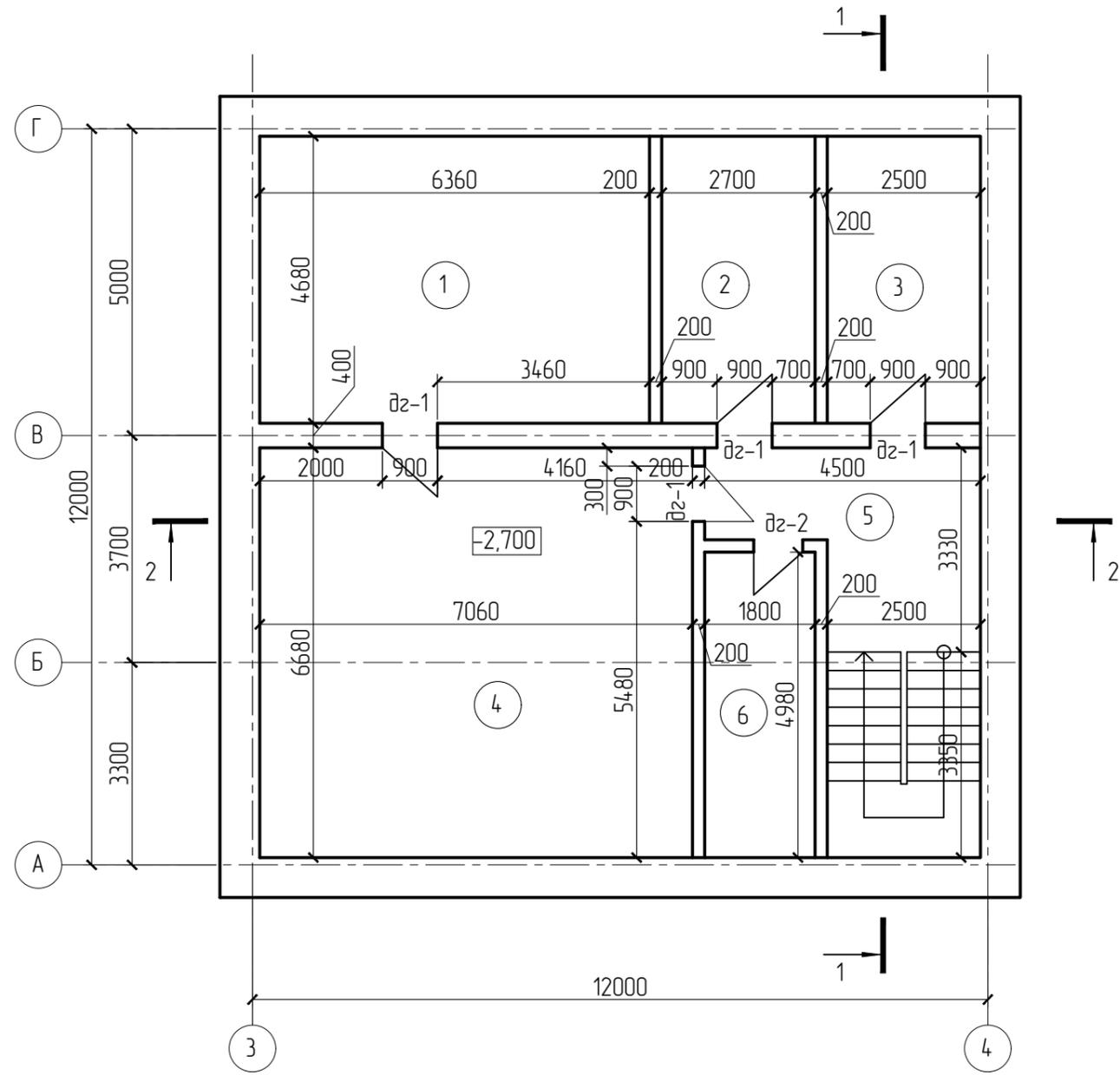
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1/11-17-AP					
г.Самара, пос.Красная Глинка					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Кофанова				
Офисное здание				Стадия	Лист
				Р	7
Экспликация помещений 1 этажа				ООО "А.ВОРКШОП" 2018	
Утвердил		Кофанов			

ПЛАН ПОДВАЛЬНОГО ЭТАЖА НА ОТМ.-2,700

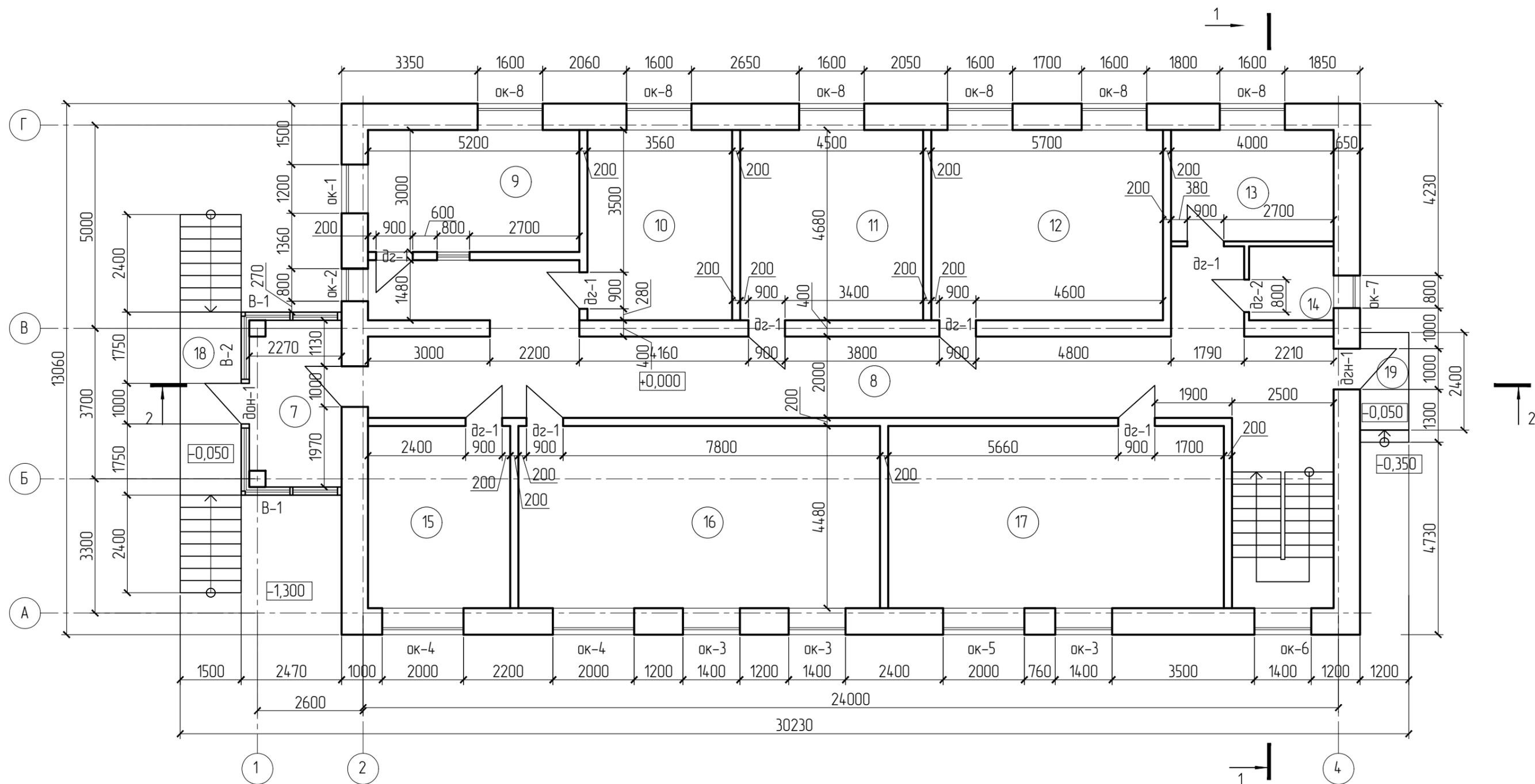


1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.
2. Экспликацию помещений см. лист 5.
3. Схемы заполнения проемов см. лист 15.
4. Разрез 1-1 см. лист 20, разрез 2-2 см. лист 21.

						1/11-17-AP				
						г. Самара, пос. Красная Глинка				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Офисное здание		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова							Р	10	
Проверил										
Н.контроль						План подвального этажа на отм. -2.700		ООО "А.ВОРКШОП"		2018
Утвердил	Кофанов									

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА НА ОТМ. 0,000

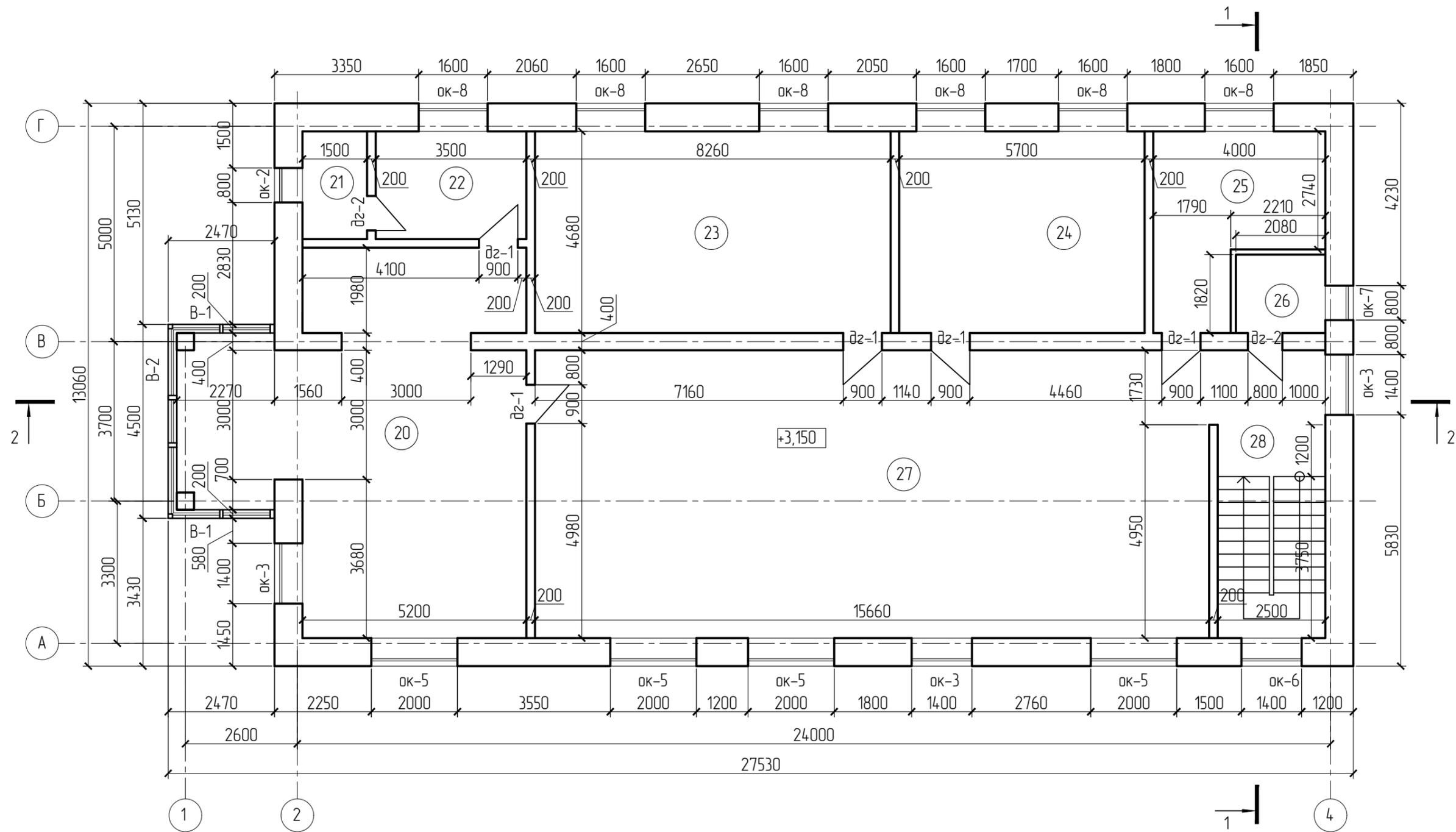


1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.
2. Экспликацию помещений см. лист 7.
3. Схемы заполнения проемов см. лист 15.
4. Разрез 1-1 см. лист 20, разрез 2-2 см. лист 21.

						1/11-17-AP			
						г. Самара, пос. Красная Глинка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова						Р	11	
Проверил									
Н.контроль									
						План первого этажа на отм. +0,000	ООО "А.ВОРКШОП"		2018
Утвердил	Кофанов								

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА НА ОТМ. +3,150

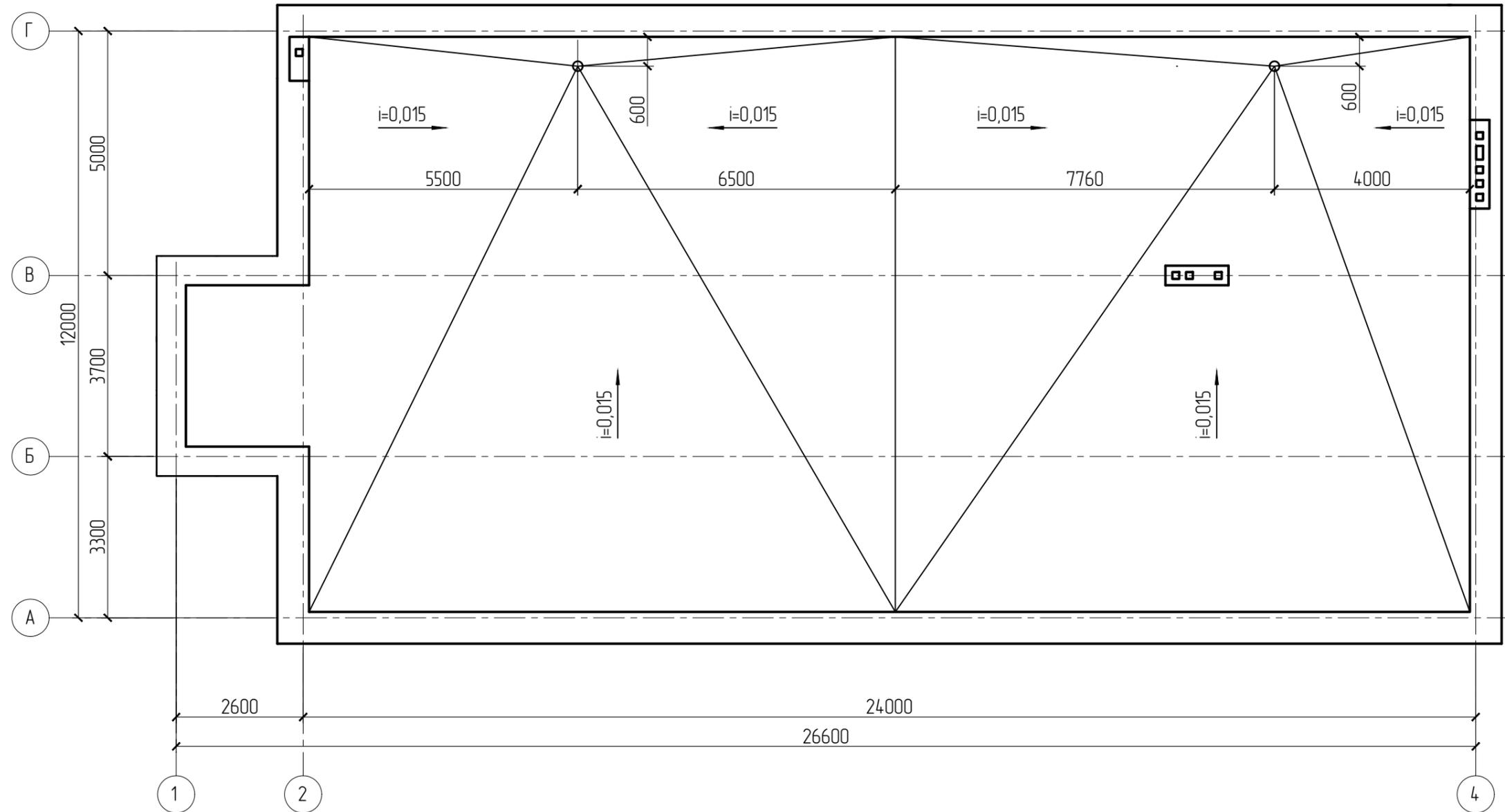


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.
2. Экспликацию помещений см. лист 9.
3. Схемы заполнения проемов см. лист 15.
4. Разрез 1-1 см. лист 20, разрез 2-2 см. лист 21.

						1/11-17-AP				
						г. Самара, пос. Красная Глинка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Офисное здание		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова							Р	12	
Проверил										
Н. контроль						План второго этажа на отм. +3,150		ООО "А.ВОРКШОП"		2018
Утвердил	Кофанов									

ПЛАН КРОВЛИ



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						1/11-17-AP			
						г. Самара, пос. Красная Глинка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова						Р	13	
Проверил									
Н.контроль						План кровли	ООО "А.ВОРКШОП"		2018
Утвердил	Кофанов								

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

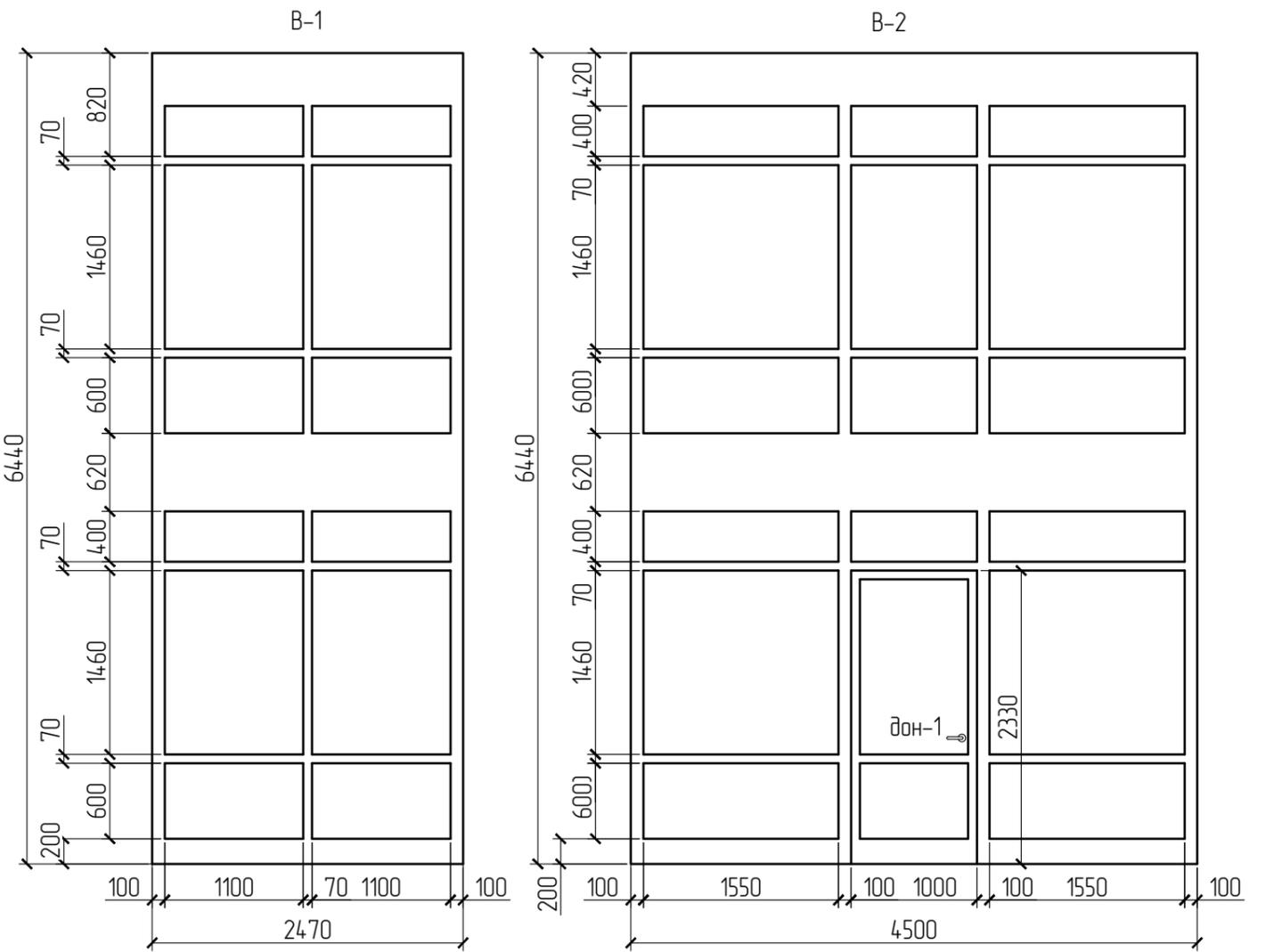
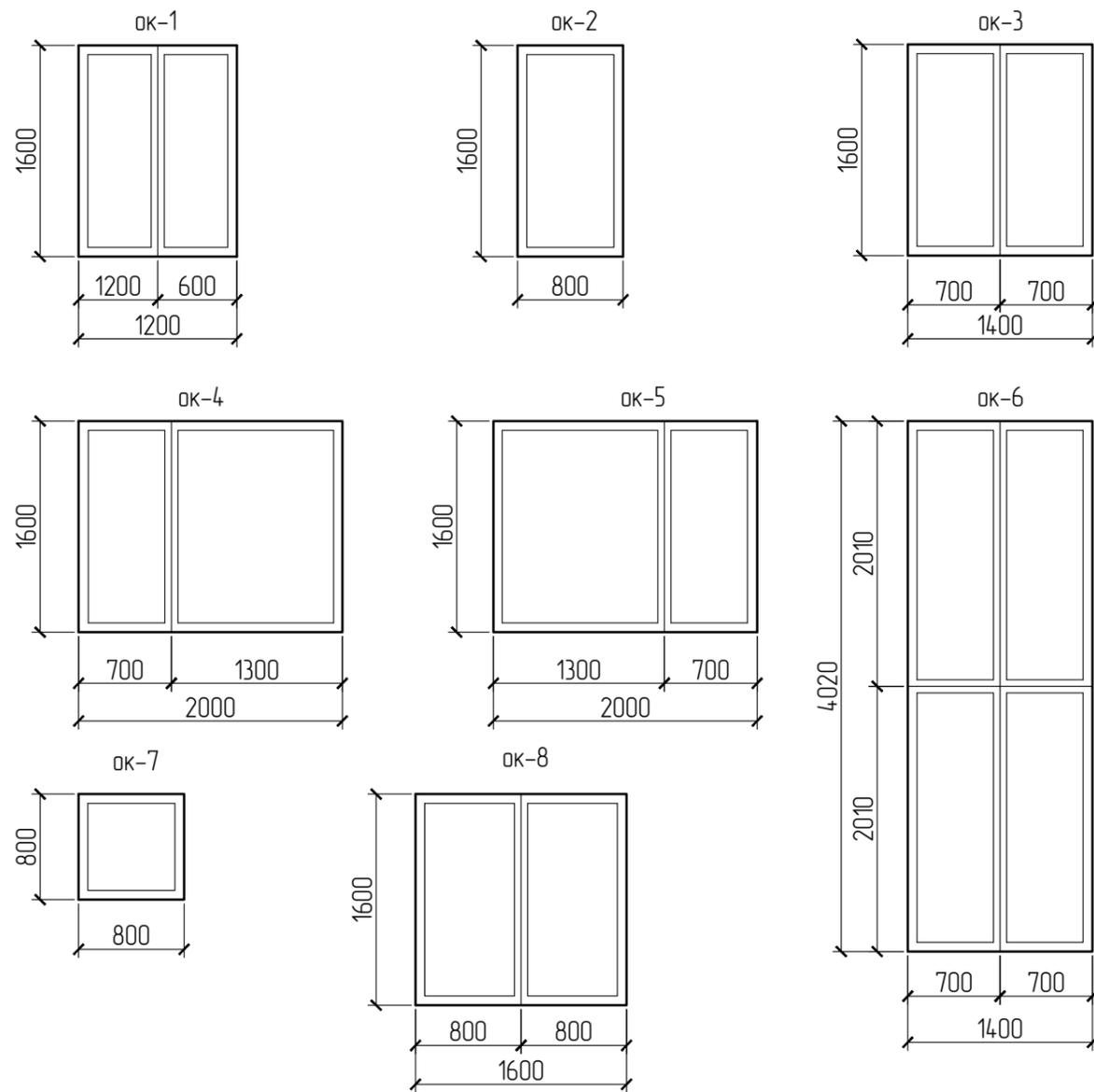
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
1, 2, 3, 4, 5	1		1. Плитка из керамогранита – 10 мм 2. Плиточный клей – 10 мм 3. Гидроизоляция оклеечная – 5 мм 4. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 25 мм 5. Монолитная плита – 150 мм	128,99
19, 20	2		1. Плитка из керамогранита – 15 мм 2. Плиточный клей – 15 мм 3. Гидроизоляция оклеечная – 5 мм 4. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 25 мм 5. Железобетонная плита – 200 мм	9,63
7, 8, 14, 15, 22, 27, 29	3		1. Плитка из керамогранита – 10 мм 2. Плиточный клей – 10 мм 3. Гидроизоляция оклеечная – 5 мм 4. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 65 мм 5. Железобетонная плита – 220 мм	109,47
9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 21, 23, 24, 25, 26, 28	4		1. Покрытие из линолеума ПВХ на клею "Бустиласт" – 5 мм 2. Выравнивающий слой полимерцемента – 10 мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 75 мм 4. Железобетонная плита – 220 мм	424,06

1. Покрытие пола проектное, уточняется после строительства и согласовывается с заказчиком.
2. Экспликацию помещений см. листы 5,7,9.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1/11-17-AP					
г. Самара, пос. Красная Глинка					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Кофанова				
Проверил					
Н.контроль					
Утвердил	Кофанов				
Офисное здание				Стадия	Лист
Экспликация полов				Р	14
				ООО "А.ВОРКШОП"	2018

СХЕМЫ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ



СПЕЦИФИКАЦИЯ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ

Марка поз.	Обозначение	Наименование (размеры)	Количество			Примечания
			1 эт.	2 эт.	Всего	
ок-1	Окно индивидуальное	1200x1600	1	-	1	
ок-2	Окно индивидуальное	800x1600	1	1	2	
ок-3	Окно индивидуальное	1400x1600	3	3	6	
ок-4	Окно индивидуальное	2000x1600	2	-	2	
ок-5	Окно индивидуальное	2000x1600	1	4	5	
ок-6	Окно индивидуальное	1400x4020	1	-	1	
ок-7	Окно индивидуальное	800x800	1	1	2	
ок-8	Окно индивидуальное	1600x1600	6	6	12	
В-1	Окно витражное индивидуальное	1600x1600	2	-	2	
В-2	Окно витражное индивидуальное	1600x1600	1	-	1	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

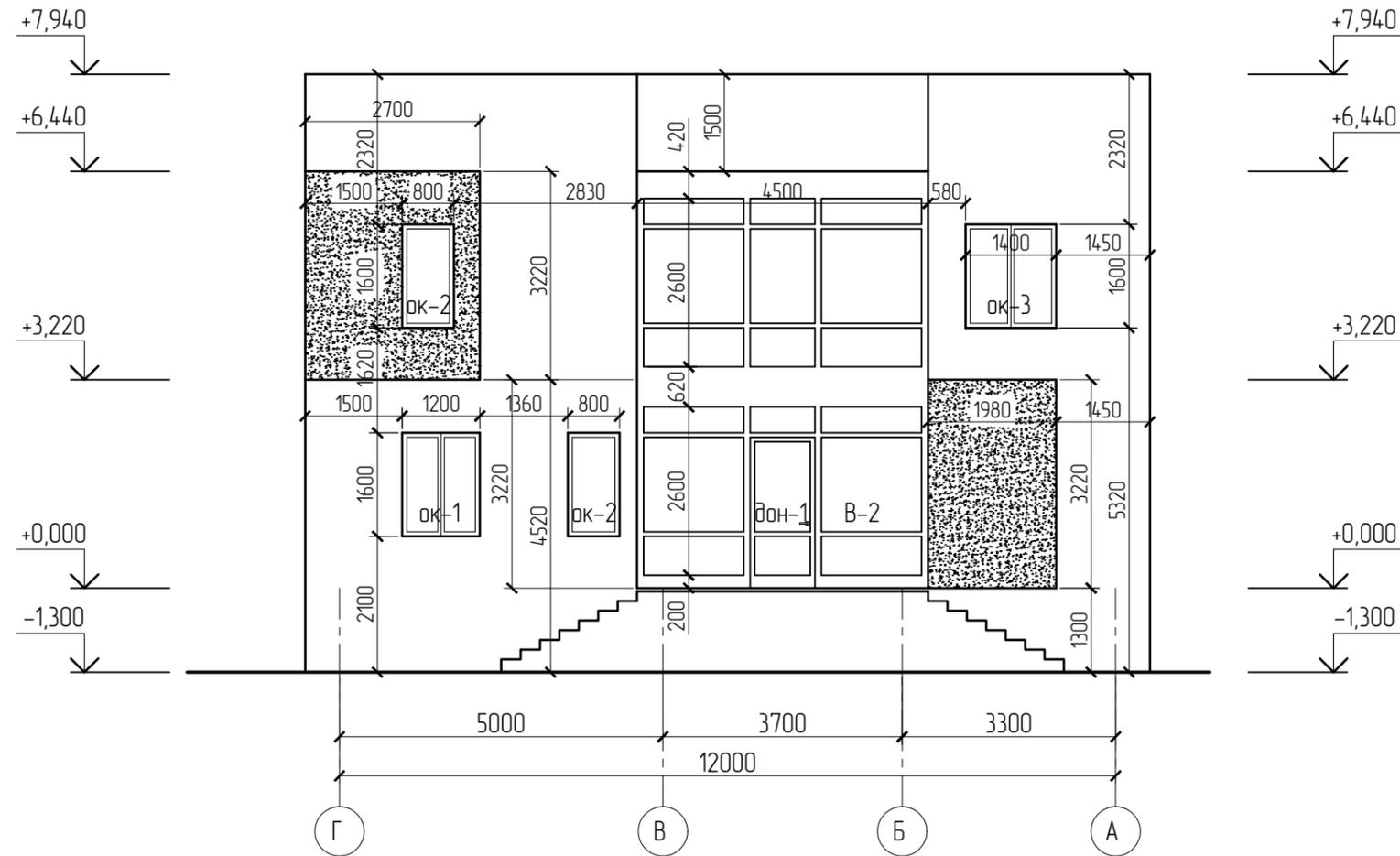
Марка поз.	Обозначение	Наименование (размеры)	Количество				Примечания
			под. эт.	1 эт.	2 эт.	Всего	
дон-1	Дверь остеклен.наруж.,индивид.	1000x2330	-	1	-	1	
дзн-1	Дверь наружная, индивид.	1000x2200	-	1	-	1	
дз-1	Дверь глухая, индивид.	900x2100	4	8	5	17	
дз-2	Дверь глухая, индивид.	800x2100	1	1	2	4	

1/11-17-AP

г. Самара, пос. Красная Глинка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кифанова						Офисное здание	Р	15
Проверил									
Н.контроль									
Утвердил	Кифанов					Ведомость проемов. Спецификация элементов заполнения проемов	ООО "А.ВОРКШОП"		2018

ФАСАД Г-А



1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.
2. Схему заполнения проемов см. лист 15.
3. Декоративный блок светло-серого цвета выступает от наружной грани стен на 50 мм. В местах выступов толщина утеплителя 100 мм. Верхнюю поверхность выступающих блоков зачеканить и закрыть оцинкованными отливами.

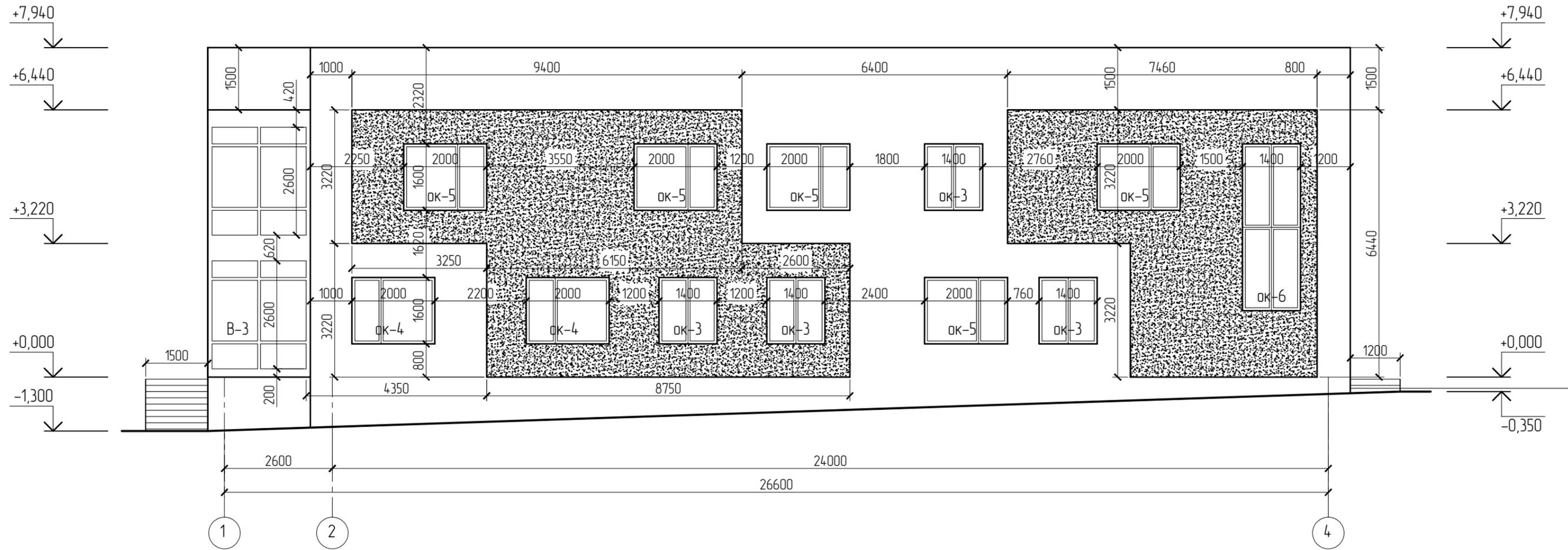
Условные обозначения

- Декоративный блок темно-серого цвета
- Декоративный блок светло-серого цвета с выступающей кладкой на 50 мм
- ок-1 Оконный блок
- дзн-1 Дверной блок

1/11-17-AP					
г. Самара, пос. Красная Глинка					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Кофанова				
Проверил					
Н.контроль					
Офисное здание					
Фасад Г-А					
			Р	16	Листов
			ООО "А.ВОРКШОП"		2018

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ФАСАД 1-4



Условные обозначения

-  Декоративный блок темно-серого цвета
-  Декоративный блок светло-серого цвета с выступающей кладкой на 50 мм
- ок-1 Оконный блок
- дзн-1 Дверной блок

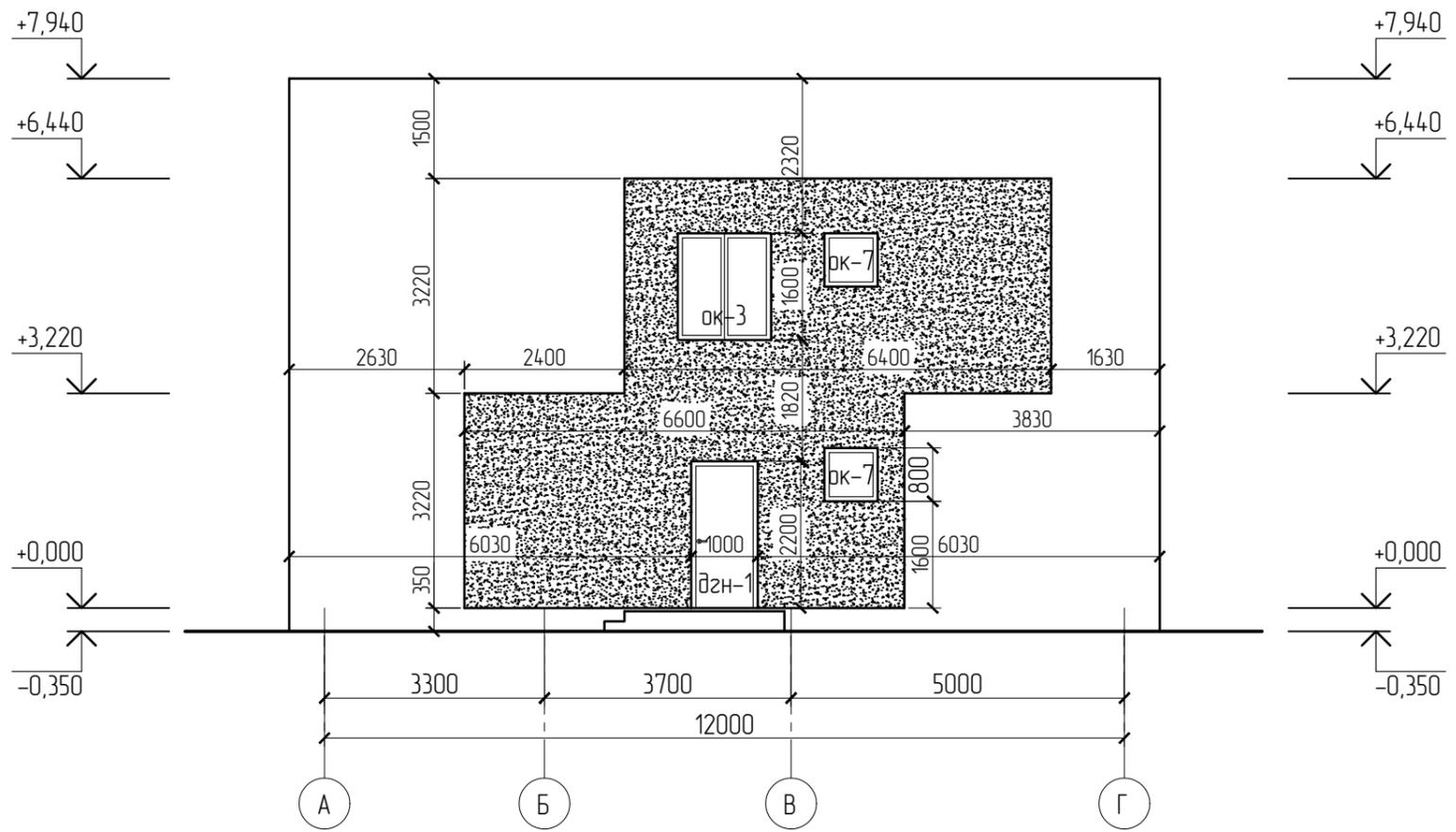
1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.
2. Схему заполнения проемов см. лист 15.
3. Декоративный блок светло-серого цвета выступает от наружной грани стен на 50 мм. В местах выступов толщина утеплителя 100 мм. Верхнюю поверхность выступающих блоков зачеканить и закрыть оцинкованными отливами.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1/11-17-AP					
г. Самара, пос. Красная Глинка					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал				Кофанова	
Проверил					
Н.контроль					
Утвердил				Кофанов	
Офисное здание				Стадия	Лист
Фасад 1-4				Р	17
				ООО "А.ВОРКШОП"	2018

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

ФАСАД А-Г



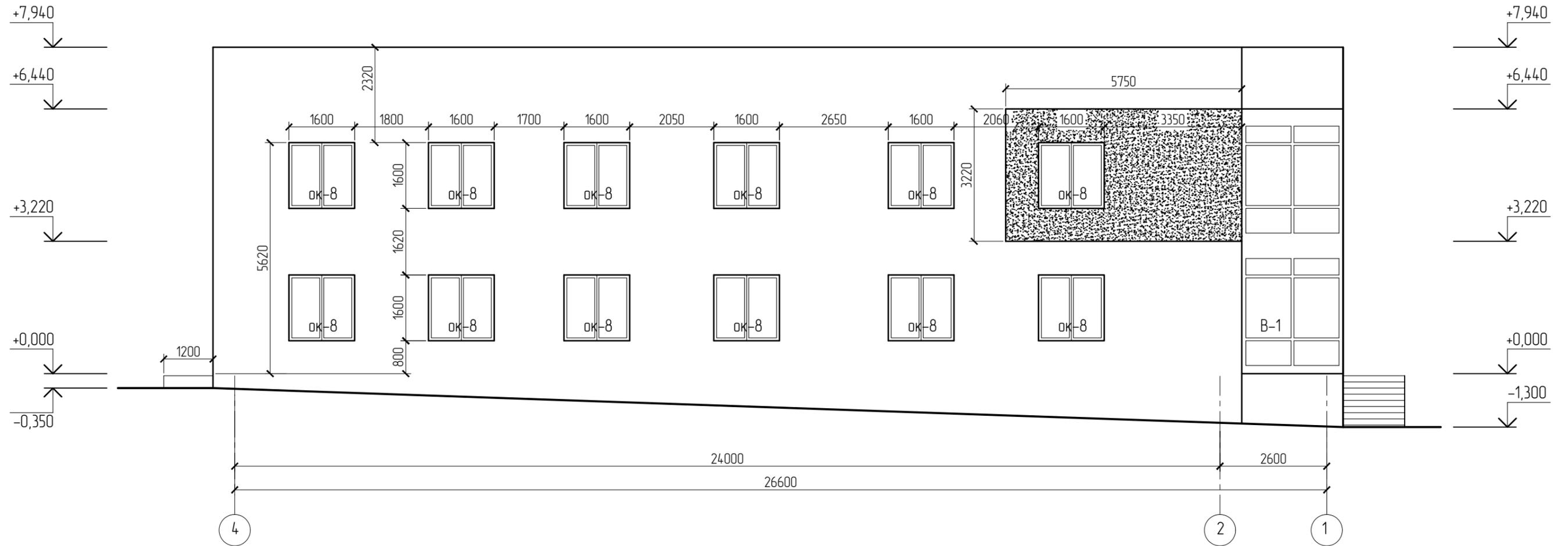
1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.
2. Схему заполнения проемов см. лист 15.
3. Декоративный блок светло-серого цвета выступает от наружной грани стен на 50 мм. В местах выступов толщина утеплителя 100 мм. Верхнюю поверхность выступающих блоков зачеканить и закрыть оцинкованными отливами.

Условные обозначения

-  Декоративный блок темно-серого цвета
-  Декоративный блок светло-серого цвета с выступающей кладкой на 50 мм
- ок-1 Оконный блок
- дзн-1 Дверной блок

						1/11-17-AP			
						г. Самара, пос. Красная Глинка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова						Р	18	
Проверил									
Н. контроль									
Утвердил	Кофанов					Фасад А-Г	ООО "А.ВОРКШОП"		2018

ФАСАД 4-1



1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.
2. Схему заполнения проемов см. лист 15.
3. Декоративный блок светло-серого цвета выступает от наружной грани стен на 50 мм. В местах выступов толщина утеплителя 100 мм. Верхнюю поверхность выступающих блоков зачеканить и закрыть оцинкованными отливами.

Условные обозначения

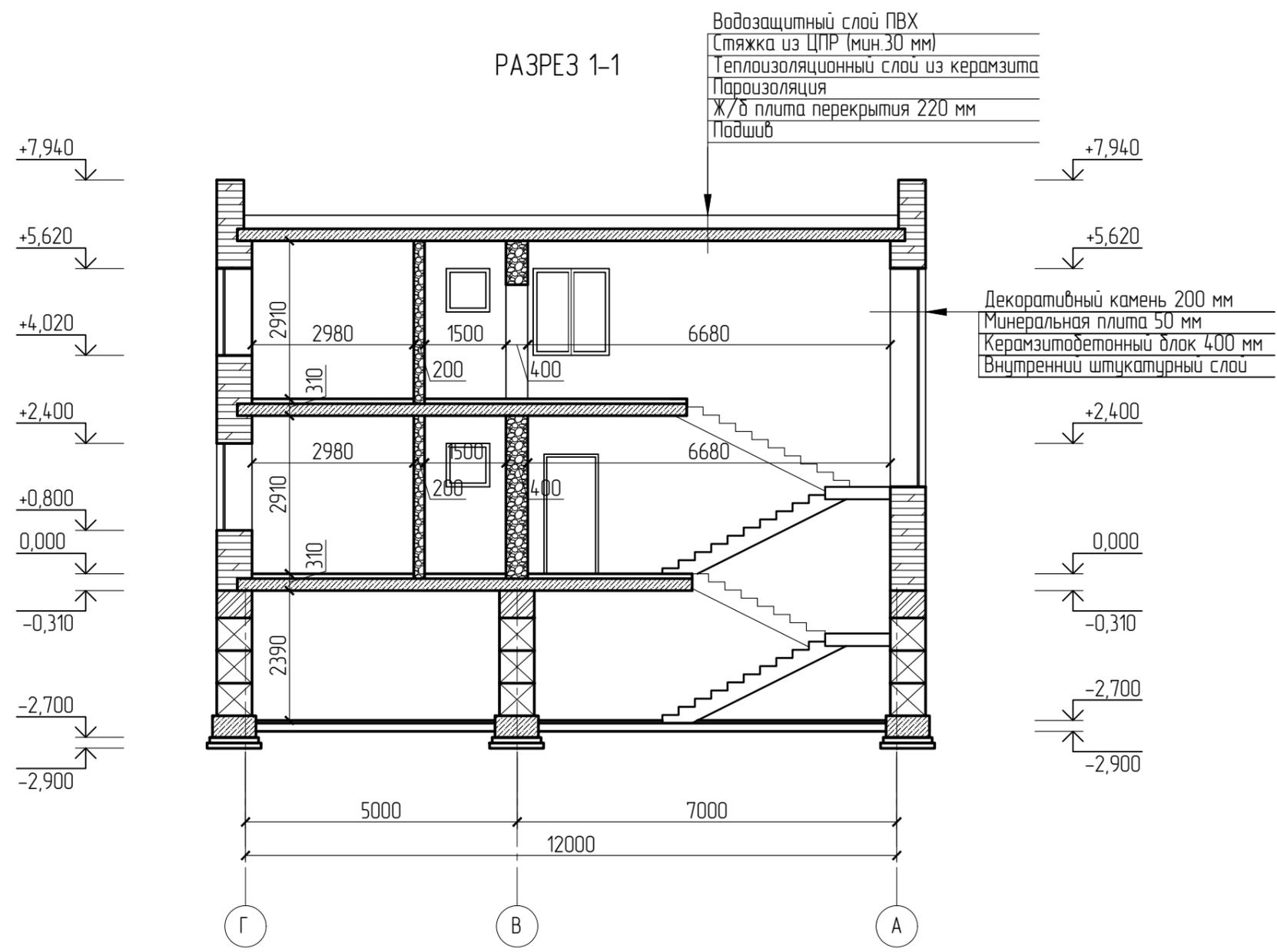
-  Декоративный блок темно-серого цвета
-  Декоративный блок светло-серого цвета с выступающей кладкой на 50 мм
- ок-1 Оконный блок
- дзн-1 Дверной блок

						1/11-17-AP			
						г. Самара, пос. Красная Глинка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова						Р	19	
Проверил									
Н.контроль									
Утвердил	Кофанов					Фасад 4-1	ООО "А.ВОРКШОП" 2018		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

РАЗРЕЗ 1-1

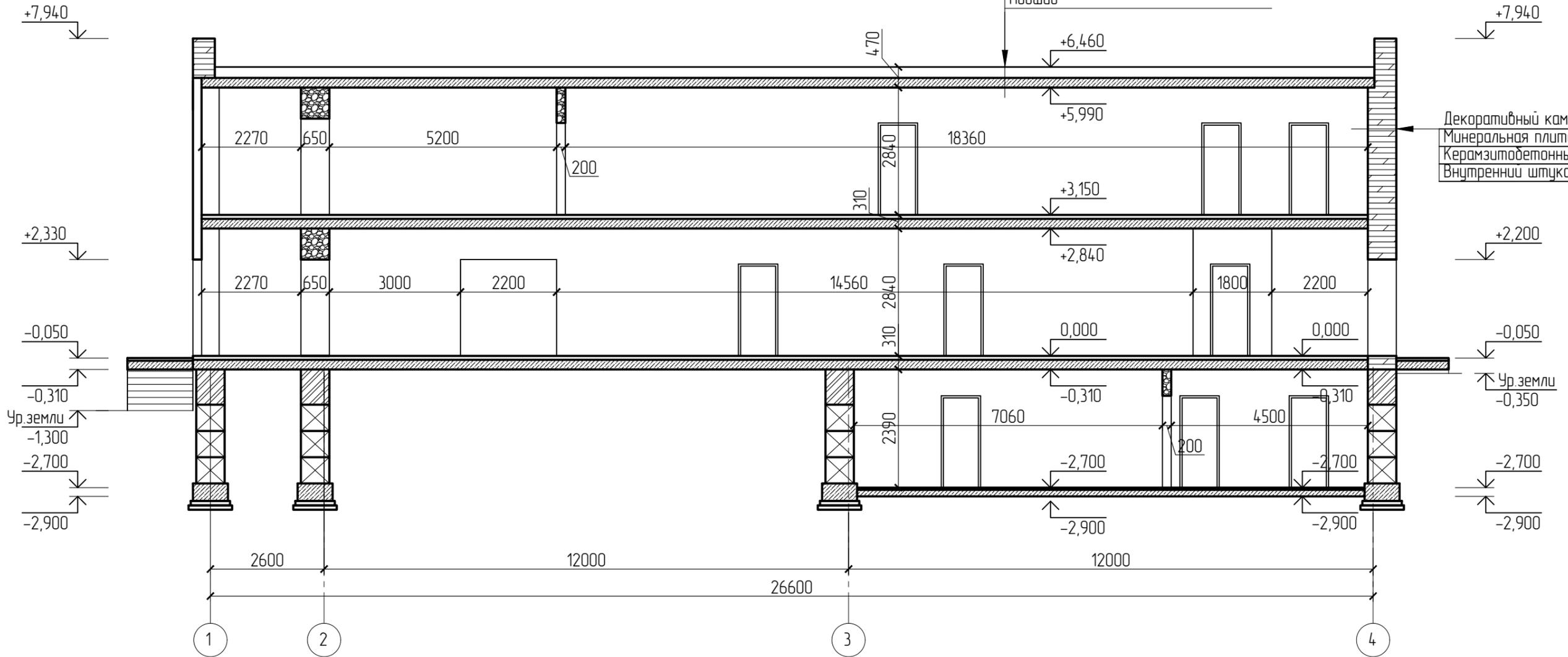


1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.

						1/11-17-AP			
						г. Самара, пос. Красная Глинка			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кофанова						Р	20	
Проверил									
Н.контрль									
Утвердил	Кофанов					Разрез 1-1	ООО "А.ВОРКШОП"		2018

РАЗРЕЗ 2-2

Водозащитный слой ПВХ
 Стяжка из ЦПР (мин.30 мм)
 Теплоизоляционный слой из керамзита
 Пароизоляция
 Ж/б плита перекрытия 220 мм
 Подшив



Декоративный камень 200 мм
 Минеральная плита 50 мм
 Керамзитобетонный блок 400 мм
 Внутренний штукатурный слой

1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания.

						1/11-17-AP			
						г. Самара, пос. Красная Глинка			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Офисное здание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кифанова						Р	21	
Проверил									
Н.контроль									
Утвердил	Кифанов					Разрез 2-2	ООО "А.ВОРКШОП"		2018

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.