**к Договору №**

**от « » 2016г.**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)**

**на технологическое присоединение к электрическим сетям АЭРО Сити**

**офисного помещения № 416 на 4-м этаже 6-ти этажной части.**

1. Установленная мощность (Руст.) выделенная офису № 416 площадью 56,2 м2 составляет 5,62 кВт, расчетная единовременная 4,6 кВт.
2. Точка подключения офиса № 416 показана в приложение №1 к ТУ - автоматический выключатель QF2 в этажном щите 4ЩРоф-1, установленного в электротехнической нише 6-ти этажной части корпуса.
3. Точка подключения офиса № 416 является (см. пункт 2.) границей проектирования и монтажа арендатора (офис № 416).
4. Предполагаемая трасса питающего кабеля от щита 4ЩРоф-1 до офисного щита Щ-416 показана в приложение №2 к ТУ. Кабель проложить в гофрированных трубах под перекрытием (по потолку).
5. В щите Щ-416 установить вводной автомат с номиналом не более 25А, а номинал распределительных автоматов не должен превышать 16А.
6. Расчетный 3-х фазный счетчик приобретает и устанавливает на вводе своего щита арендатор (офис №416) за свой счет.
7. Выполнить проект электроснабжения офиса и согласовать его в Эксплуатирующей организации.
8. Выполнить электромонтажные и пуско-наладочные работы, оформить акты скрытых работ, отчет об испытаниях и исполнительную документацию.
9. Получить справку о выполнении ТУ, акт технологического присоединения и оформить акт разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности между владельцем и арендатором.
10. После осмотра и оформления всей разрешительной документации по электроустановкам офисной части Помещения представитель Продавца организует его подключение к электросети Здания по постоянной схеме.

**Управляющая компания:**

**ООО «Высота-Сервис»**

**Генеральный директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лебеденко С.А.**