**Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации**

**1.Наименование выполняемых работ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование выполняемых работ | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Объем работ |
| 1. | Разработка проектно-сметной документации | штука | 1 |

**2. Объем выполняемых работ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Выполняемые работы в помещении,**  **номера позиций сметы** |
| 1 | **Документация должна состоять:** | - из совокупности рабочих чертежей (комплект) по видам строительно – монтажных работ, необходимых для капитального ремонта объекта;  -текстовых документов, выполненных в соответствии с комплектом рабочих чертежей;  - чертежи на индивидуальные строительные изделия (если предусмотрено проектированием);  - чертежи не стандартизированного оборудования (если предусмотрено проектированием);  - сборочных чертежей на изделия, части которого подлежат соединению между собой (если предусмотрено проектированием);  - опросные листы для заказа оборудования, содержащие полные технические характеристики оборудования и необходимые для его заказа;  - ведомости строительных и монтажных работ;  - спецификации на оборудование, состав которого определен соответствующим комплектом рабочих чертежей;  - ведомости потребности в материалах содержащие полные технические характеристики, необходимые для их заказа, состав которых определен соответствующим комплектом рабочих чертежей.  -СМ |
| Состав работ: | Индивидуальной разработкой выполнить проект котельной с установкой оборудования в существующем здании мощностью 1,56 Гкал/ч. В котельной установить 2 котла ALFATERM ALFA R62 теплопроизводительностью Q=620 кВт, 2 паровых котла ВХ 600 теплопроизводительностью Q=698кВт (1 резервный), вспомогательное оборудование в соответствии со СНиП. Котельная без обслуживающего персонала с передачей данных оператору.  Выполняются следующие части проекта:  -ПЗ;  -АР;  -КР;  -ЭМ;  -ГСВ;  - СС;  -ТМ;  - АК;  - ПБ;  - ЭФ;  - ПОС; |
| **Согласование локальной сметы:** | Заказчик согласовывает смету с ГУ ТО «РХЦЦС» в установленном порядке. В случае наличия замечаний и ошибок Исполнитель обязан внести соответствующие изменения в смету. |

1. **Место выполнения работ:**

**4. Сроки выполнения работ.**

В течение 21 (двадцати одного) календарного дня с момента заключения контракта.

**5. Условия выполнения работ.**

Подрядчик обязуется назначить в трехдневный срок с момента подписания Контракта представителей Подрядчика, ответственных за ход работ по Контракту, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием представленных им полномочий.

Подрядчик за свой счет согласовывает проектно-сметную документацию в установленном порядке со всеми заинтересованными органами и службами. Заказчик оказывает Подрядчику содействие при согласовании.

Проектно-сметная документация должна соответствовать требованиям технического задания и действующим на территории РФ на момент проектирования нормам и правилам, техническим регламентам и другим законодательным документам в области проектирования.

Подрядчик обязуется обеспечить техническое сопровождение работы в органах государственной экспертизы в сроки, установленные экспертными органами.

**6. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе к технологии производства работ, методам производства работ, организационно- технологической схеме производства работ, безопасности выполняемых работ.**

При проектировании проектная организация обязана выполнять требования:

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния. Общие требования»;

- Технического задания заказчика, аукционной с сметной документации;

- Строительных норм и правил, технических регламентов, СанПиН, ГОСТ и других руководящих документов в области проектирования и строительства, действующих на территории РФ.

Проектная документация должна быть оформлена в соответствии с:

- ГОСТ 21.501-2011 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения технической документации архитектурных и конструкторских решений»;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- ГОСТ Р 21.1003-2009 «Система проектной документации для строительства. Учет и хранение проектной документации»;

- ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов»;

- ГОСТ 21.113-88 «Система проектной документации для строительства. Обозначения характеристик точности»;

- ГОСТ 2.004-88 ЕСКД «Общие требования к выполнению конструкторских и технологических документов на печатающих и графических устройствах вывода ЭВМ»;

- ГОСТ 2.105-85 ЕСКД «Общие требования к текстовым документам»;

- ГОСТ 2.108-68 ЕСКД «Спецификация»;

- ГОСТ 2.109-73 ЕСКД «Основные требования к чертежам»;

- ГОСТ 2.114-95 ЕСКД «Технические условия»;

- ГОСТ 2.301-68 ЕСКД «Форматы»;

- ГОСТ 2. 302-68 ЕСКД «Масштабы»;

- ГОСТ 2.303-68 ЕСКД «Линии»;

- ГОСТ 2.304-81 ЕСКД «Шрифты чертежные»;

- ГОСТ 2.305-68 ЕСКД «Изображения – виды, разрезы, сечения»;

- ГОСТ 2. 306-68 ЕСКД «Обозначения графических материалов и правила их нанесения на чертежах»;

- ГОСТ 2.307-68 ЕСКД «Нанесение размеров и предельных отклонений»;

- ГОСТ 2.308-2011 ЕСКД «указание допусков формы и расположения поверхностей»;

- ГОСТ 2.309-73 ЕСКД «Обозначение шероховатости поверхностей»;

- ГОСТ 2.310-68 ЕСКД «Нанесение на чертежах обозначений покрытий, термической и других видов обработки»;

- ГОСТ 2.311-68 ЕСКД «Изображение резьбы»;

- ГОСТ 2.312-72 ЕСКД «Условные обозначения и обозначения швов сварных соединений»;

- ГОСТ 2.313-82 ЕСКД «Условные обозначения и обозначения неразъемных соединений»;

- ГОСТ 2.314-68 ЕСКД «Указания на чертежах о маркировании и клеймении изделий»;

- ГОСТ 2.316-68 ЕСКД «Правила нанесения на чертежах надписей, технических требований и таблиц»;

- ГОСТ 2.410-68 ЕСКД «Правила выполнения чертежей металлических конструкций»;

- ГОСТ 21.110-95 СПДС «Обозначение характеристик точности».

При несоблюдении вышеуказанных стандартов Заказчик вправе направить в адрес проектной организации, выполнившей работы, мотивированный отказ от приемки проектно-сметной документации. После выполнения проектной организацией необходимых доработок и устранения замечаний Заказчиком подписывается акт сдачи-приемки выполненных работ.

Подрядчик за свой счет устраняет допущенные ошибки и недоработки в проектной документации, обнаруженные в процессе выполнения работ, а также и после сдачи работ Заказчику. Замечания Заказчика, которые относятся к категории ошибок, оформляются письменно с соответствующим нормативным обоснованием.

Подрядчик не имеет права вносить без предварительного согласования с Заказчиком (в письменной форме) изменения в проектную документацию, увеличивающие сметную стоимость и сроки строительства объекта.

Подрядчику необходимо своевременно ставить в известность Заказчика об изменениях в нормах и правилах, требующих корректировки проектной документации, как в процессе разработки, так и в процессе капитального ремонта.

Перед выполнением проектных работ Подрядчик обязан провести все необходимые замеры по месту.

При проектировании учитывать к применению современные материалы. Используемые материалы подлежат обязательной сертификации и должны соответствовать требованиям ГОСТ, ТУ и действующему законодательству РФ, другим действующим руководящим документам, требованиям пожарной безопасности и техники безопасности. При формировании сметной стоимости строительных работ необходимо использовать Сборник средних сметных цен на основные материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве.

**7. Требования к выполнению работ.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Требования по разработке сметной документации** | Сметная документация разрабатывается базисно-индексным методом, по ТСН ТО в редакции 2014 года.  Сводный сметный расчет в базисе и текущий ценах на бумажном и электронном носителе. В сводным сметный расчет включить все затраты заказчика по сбору исходных данных, получению ТУ, изготовлению технического паспорта на объект, авторский надзор, согласование ПСД. ПСД выдается в 5 экземплярах – 4 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде. |

**8. Порядок сдачи и приемки результатов работ.**

Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения ПД, рассматривает ее, проверяя комплектность, соответствие объемов выполненных работ техническому заданию. По истечении указанного срока Заказчик направляет Подрядчику подписанный акт приемки-передачи проектной документации или мотивированный отказ с перечнем необходимых доработок и сроков выполнения.

Проектная документация должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию».

**9. Требования по объему предоставляемых гарантий качества работ.**

Подрядчик обязан гарантировать качество выполнения работ по разработке проектно-сметной документации и своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке выполненных работ и на период проверки и согласования в ГУ ТО РХЦЦС, за свой счет.

В случае привлечения субподрядных организаций Подрядчик выступает в роли генерального подрядчика в соответствии со статьей 706 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**10**. **Требования по энергетической эффективности при оказании услуг**.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных и муниципальных нужд», а так же в соответствии с иными действующими нормативно-правовыми актами, направленными на повышение энергетической эффективности государственных учреждений.