**Сводный лист недостатков**

по результатам инженерных изысканий и проектной документации объекта капитального строительства:

**Реконструкция главного производственного корпуса (ГПК) ОАО «Бусиновский МПК» по адресу:**

**г. Москва, ул. Бусиновская горка, дом 2, стр. 1**

**Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов»**

**8-11-2016-ЭЭ**

| **№** | **Подраздел, том, лист ПД** | **Недостатки проектной**  **документации** | **Обоснование недостатков** | **Ответы Заказчика**  **на недостатки со**  **ссылками на листы в ПД** | **Комментарии**  **экспертов**  **на ответы**  **Заказчика** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Раздел 10.1.  Листы  ЭЭ-20÷ЭЭ-24. | Энергетический паспорт здания оформлен по отменённому (заменённому) нормативному документу СНиП 23-02-2003.  Форму паспорта, его наименование, разделы, обозначение показателей и единиц измерения следует принять по СП 50. | СП 50.13330.2012: Приложение Б, п. Б.4; Приложения Д и . |  |  |
|  | Раздел 10.1. | В соответствии с СП 50 в проектной документации для установления класса здания используется (определяется) «удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания»  (УХРТЭ на ОВ [qот, Вт/(м3∙оС)], а не «удельный расход тепловой энергии на отопление здания»  [q h,кДж/(м3∙оС∙сут)]. | СП 50.13330.2012, п. 10.1, Приложение Г.  «Перечень национальных стандартов и сводов правил…», п. 35 (далее – Перечень), утверждённый постановлением Правительства России от 26.12.2014 г.  № 1521 в редакции постановления Правительства России №1033 от 29.09.2015 г. |  |  |
|  | Раздел 10.1.  Листы ЭЭ-9, ЭЭ-10, ЭЭ-17, ЭЭ-18, ЭЭ-23. | В соответствии с СП 50 в проектной документации определяется «класс энергосбережения», а не «класс энергетической эффективности». | СП 50.13330.2012: п. 10.3; Приложение Б, п. Б.3; Приложение Д, строка 31. |  |  |
|  | Раздел 10.1. | Представить расчёты по определению значений показателей включаемых в «Энергетический паспорт проекта здания» (ЭППЗ).  Расчёты по определению приведённых сопротивлений ограждающих конструкций выполнить с учётом расчётов температурных полей.  В расчёт фрагмента теплозащитной оболочки здания следует включить все независимые элементы, каждый из которых влияет на тепловые потери через фрагмент. | СП 50.13330.2012, п. 5.1, п. 5.2, п. 5.4,  п. 5.5, п. 5.6, п. 5.7, .Приложение Е, Приложение Ж.  Перечень, п. 35.  СП 230.1325800.2015.  Постановление Правительства России от 05.03.2007 г. №145 (с изменениями на 15.06.2017 г.), п. 17.  ГОСТ Р 21.1101-2013, п. 4.1.9. |  |  |
|  | Раздел 10.1. | Значение нормируемой (базовой) УХРТЭ на ОВ [*g*оттр, Вт/(м3∙оС)] следует принять с уменьшением базового значения не менее чем на 20%.  Нормируемое (базовое) значение следует принять для здания, имеющего 4 отапливаемых этажа. | Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений, утверждённые постановлением Правительства России от 25.01.2011 г. №18 (редакция в постановлении Правительства России №603  от 20.05.2017 г.), Изменения…, п. 151,  п/п. б).  СП 50.13330.2017, п. 10.1, табл. 14,  строка 5. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Раздел 10.1.  Листы ЭЭ-12, ЭЭ-20. | Неверно принято расчётное значение гродусосуток отопительного периода (202). Следует принять 205. | СП 131.13330.2012, таблица 3.1\*.  Климатические параметры г. Москвы, рассчитанные за период наблюдения  до 2010 г.  Перечень, п. 75. |  |  |
|  | Раздел 10.1. | Текст следует дополнить сведениями об установлении класса энергосбережения при вводе в эксплуатацию законченного реконструкцией здания. | СП 50.13330.2012, п. 10.8. |  |  |
|  | Раздел 10.1.  Лист ЭЭ-7. | Сведения, приведённые в таблице 10 основанные на п. 5.11 и п. 5.14, относятся к отменённому (заменённому) СНиП 23-02-2003.  Согласно СП 50 указанные показатели рассчитываются, но не нормируются. | СП 50.13330.2012. |  |  |
|  | Раздел 10.1.  Лист ЭЭ-13. | В таблице 15 неверно назначены (определены) условия эксплуатации А. | СП 50.13330.2003, п. 4.3, п. 4.4, Приложение В.  Перечень, п. 35. |  |  |
|  | Раздел 10.1. | Присвоение классов энергосбережения «В» и «А» производится при выполнении обязательных энергосберегающих мероприятий, предусмотренных в соответствующих разделах ПД. Мероприятия следует отразить в разделе 10.1. | СП 50.13330.2012, п. 10.3, п. 10.5. |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Раздел 10.1. | Текстовая часть должна содержать сведения о сроке, в течение которого застройщиком обеспечивается выполнение требований расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания. | СП 50.13330.2012, п. 10.9.  Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261, (с изменениями и дополнениями), ст. 11,  п. 3. |  |  |
|  | Раздел 10.1. | Отсутствует Графическая часть, содержащая схему (план) с расположением приборов учёта используемых энергетических ресурсов. | «Положение о составе разделов проектной документации…», п. 27(1), п/п. г), утверждённое постановлением Правительства России от 16.02.2008 г. №87. |  |  |
|  | Раздел 10.1.  Лист 19. | В разделе «Заключение» не следует делать ссылку о соответствии ПД документу СП 23-101-2004, являющимся Пособием к расчётам не актуальным к требованиям СП 50. | Ошибочное решение. |  |  |
|  | Раздел 10.1. | Из Текстовой и Расчётной частей раздела исключить ссылки на отменённые нормативные документы. | |  |  |
|  | Внесение изменений в проектную документацию по отмеченным недостаткам выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013. | | |  |  |

Привлечённый специалист Л.В. Семёнов

16.08.2017 г.