



ООО «Дом»

Публичное акционерное общество междугородной  
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЦЕНТР»  
ФИЛИАЛ ВО ВЛАДИМИРСКОЙ И ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТЯХ

ул. Горького, д.42  
г. Владимир, Россия, 600000  
телефон (4922) 53-75-15, факс: (4922) 35-35-44  
e-mail: vladimir\_office@center.rt.ru

17.04.17 № 0317/17/75-17

На № от

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 2237**  
**на подключение объекта строительства к сетям связи ПАО**  
**«Ростелеком»**

Объекты строительства:

Многokвартирный жилой дом (17 квартир, 3 эт., 2 подъезда) по адресу:  
Владимирская область, г.Камешково, ул.Свердлова, д.26

Застройщик - ООО «Дом».

Цель подключения: предоставление услуг по телефонизации, радиофикации,  
широкополосному доступу в интернет, IP-TV.

1.Точкой подключения Объекта строительства к линиям связи ПАО  
«Ростелеком» определить ОПТС -482, расположенную по адресу г. Камешково, ул.  
Свердлова, д. 16.

2.Точкой врезки проектируемой кабельной канализации в существующую  
кабельную канализацию определить существующее смотровое устройство ККС  
№604 (в районе дома 26, ул.Свердлова)

3.Для подключения Объекта к сетям связи ПАО «Ростелеком» предусмотреть  
проектом:

3.1. Строительство кабельного ввода от точки врезки в подвал объекта  
строительства трубой диаметром не менее 100мм.

3.4. Мероприятия по защите проектируемой кабельной и существующей  
кабельной канализации при переходе под проезжей частью дороги и при  
пересечении существующих инженерных коммуникаций.

3.5. Строительство волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) на участках:  
- от точки подключения с сети связи до смотрового устройства ККС№602 ( в  
районе д.20 ул Свердлова) по существующей кабельной канализации емкостью  
32ОВ;

- от смотрового устройства ККС№602 до точки врезки (смотрового  
устройства ККС№604) по существующей кабельной канализации емкостью 24ОВ;

- на участке ККС№604 – оптический кросс проектируемого шкафа телекоммуникационного по проектируемой кабельной канализации емкостью не менее 80В.

3.6. Для коммутации проектируемых ВОК в ККС №№602, 604, предусмотреть распределительные оптические муфты с числом отводов не менее 5.

3.7. Для прокладки ВОК по подвалу здания предусмотреть устройство труб ПНД/ПВХ диаметром не менее 32мм с креплением к перекрытиям или стенам подвала..

3.8. Для размещения оборудования узлов доступа в интернет, голосовой связи и оборудования узла приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания предусмотреть установку антивандального 19-дюймового телекоммуникационного шкафа настенного типа с типоразмером не менее 14U (далее- ШТ) с классом защиты не менее IP55 (далее- ШТ).

3.9. Размещение ШТ предусмотреть в подвале здания в максимально доступном для обслуживания месте. Над местом размещения ШТ не должны находиться помещения, оборудованные системами водопровода и сточной канализации.

3.10. В качестве оборудования доступа, устанавливаемого в ШТ, предусматриваются управляемые коммутаторы .

3.11. Телефонная связь обеспечивается посредством установки в ШТ голосового шлюза производства ГК «НАТЕКС» с источником бесперебойного питания.

3.12. В качестве оборудования узла приема и распределения 3-х обязательных программ проводного радиовещания принять конверторы IP/СПВ типа FG-ACE-CON-VFEth производства ГК «НАТЕКС» с источниками бесперебойного питания.

3.13. Электроснабжение ШТ предусмотреть от ВРУ здания с подключением до общедомового прибора учета с защитным занулением по системе TN-C-S.. Напряжение питания ШТ 220В, установленная мощность оборудования, устанавливаемого в ШТ- не более 200 Вт. Тип, сечение кабелей электроснабжения и трассу прокладки определить проектом. Прокладку кабеля электроснабжения осуществлять в негорючем гофрорукаве.

3.14. Для прокладки кабеля внутридомовой распределительной сети (далее ВДРС) предусмотреть монтаж вертикальных стояков из труб ПВХ диаметром 50мм.

3.15. Для прокладки абонентских проводок от этажных распределительных элементов до квартир предусмотреть устройство скрытых кабель-каналов в каждое жилое помещение.

3.16. Монтаж ВДРС выполнить кабелем типа UTP Cat5e. Емкость кабеля принять из расчета 4 пары на одно жилое помещение ) от ШТ до этажных распределительных элементов с расшивкой на патч-панели.

3.17. В качестве этажных распределительных элементов применять шкаф абонентский наружный типа ШАН, оборудованный необходимым количеством патч-панелей и портов с разъемами типа RG-45, устанавливаемые в каждом подъезде здания. Места установки и кол-во ШАН определить проектом.

3.18. Абонентские проводки в жилые помещения выполнить кабелем UTP Cat5e 2x4 с прокладкой от ШАН до абонентских ограничительных коробок и радиорозеток. При расшивке кабеля на конечные абонентские устройства сети проводного вещания использовать маркированные жилы коричневого и светло-коричневого цвета.



4. Распределение обязанностей и расходов по выполнению СМР, предусмотренных разделом 3 настоящих ТУ, определяется Соглашением об организации доступа к услугам связи, заключаемого между ПАО «Ростелеком» и Застройщиком.

5. До начала производства работ необходимо разработать раздел проекта «Сети связи» с учетом требований настоящих ТУ. При необходимости получить в Камешковском ЛТЦ ПАО «Ростелеком» исходные данные для проектирования. Готовый проект согласовать с Камешковским ЛТЦ ПАО «Ростелеком».

6. Проектные, строительные-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться специализированными организациями, имеющими соответствующий допуск профильного СРО.

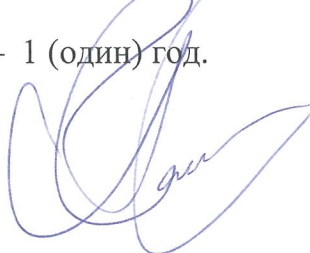
7. Застройщик должен за свой счет осуществить земельно-кадастровые работы по формированию земельного участка для строительства кабельной канализации и зарегистрировать в установленном порядке охранную зону.

8. По окончании работ Застройщик должен уведомить ПАО «Ростелеком» о готовности сети связи для подключения и организации приемки выполненных работ.

9. Документ о соответствии объекта настоящим ТУ выдается после приемки выполненных работ комиссией ПАО «Ростелеком» и застройщика с составлением соответствующего акта и передачи в Камешковский ЛТЦ ПАО «Ростелеком» одного экземпляра проектной и исполнительной документации.

Срок действия технических условий – 1 (один) год.

**Директор филиала ПАО «Ростелеком»  
во Владимирской и Ивановской областях**



**П.М.Шатохин**

Кардонов А.А.  
(4922) 53-09-66