

Требования к перепроектированию Бетон-Утеплитель-Кирпич

Необходимо внести изменения в РП (КЖ и АС).

Есть РП, ЭП, ОВ, ВК, ЭОМ, СПОЗУ, геология и геодезия, внешний вид дома проработан (могу дослать).

В проекте будут изменения:

Конструкция стен

Стены вместо (бетон + утеплитель + бетон) -> (бетон + утеплитель + кирпичная облицовка)
Толщина внешних стен увеличивается до 39 см (на 2 см): бетон 16 см + утеплитель 15 см + облицовка кирпичом 0,7 NF3 (8 см).

Сохранить внутренние размеры дома где возможно

Фундамент

Ленточный фундамент изменить с учетом:

- изменения толщины стен,
- невозможности отливки 6-см бетонного внешнего слоя
- толщины декоративной облицовки фундамента.

Фундамент должен быть утеплен.

Утепление должно быть защищено.

Стены

1. Электрическая проводка будет уложена в гофре между бетоном и утеплителем. При отливке стен и перекрытий заложить сквозные гильзы для гофры.
2. Убрать перегородку между прихожей и гардеробом.
3. Убрать восточное окно в прихожей (напротив входной двери)

Декоративная облицовка внешних стен

1. Декоративная облицовка – баварская кладка и кирпич «слоновая кость»
2. Вертикальные полосы: высота - 702 см, ширина - 50 см
3. Горизонтальные полосы: высота 43 см, ширина – по чертежам
4. Узкая полоса под окном 1 этажа - ширина 15 см,
5. Узкая полоса над окном 1 этажа - ширина 15 см,
6. Узкая полоса над окном 2 этажа - ширина 15 см,

Оконные и дверные проемы

1. Спроектировать узел оконного проема с учетом четвертей, образованных облицовочной кладкой и расположением окон в зоне утеплителя.
2. Убрать приступок под дверями французских балконов 2 этажа
3. Изменить оконные проемы в кирпичной облицовочной кладке в соответствии с таблицей 1.
4. Размеры оконных проемов в монолитной стене пересчитать с учетом четвертей кирпичной облицовки и ошибок кладки. Можно предусмотреть бетонные проемы значительно более широкие, чем кирпичные. Разницу можно заложить пеностеклом, в которое будут устанавливаться окна.
5. Уточнить необходимость согласования расположения оконных проемов и их размеров с шагом кирпичной кладки.

Таблица 1. Размеры оконных проемов в кирпичной кладке

	Высота, см	Ширина, см	Высота над полом, см	Высота над перекрытием, см
--	---------------	---------------	-------------------------	-------------------------------

Окна 1 этажа	210	150	80	103
Дверь в сад	290	150	0	23
Дверь котельной	220	90	0	23
Входная дверь	237	100	0	23
Окна 2 этажа	290	150	0	24

Крыша

1. Кровля фальцевая.
2. Рассмотреть необходимость и возможность переноса дымохода котла и вентиляционных труб из ендовы и с конька.