V.ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:**  **Министерство**  **физической культуры и спорта**  **Московской области**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.** |  | **УТВЕРЖДАЮ:**  **Директор Муниципального автономного учреждения городского округа Домодедово «Городской стадион «Авангард»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Добрин**  **«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.** |

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

**на выполнение работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной и рабочей документации для реконструкции тренировочной площадки на стадионе «Авангард», расположенном по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. 2-я Коммунистическая, д.2.**

**1. Наименование объекта закупки:** выполнение работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной и рабочей документации для реконструкции тренировочной площадки на стадионе «Авангард», расположенном по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. 2-я Коммунистическая, д.2

**2. Способ определения исполнителя:** открытый конкурс

**3. Место выполнения работ:** Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. 2-я Коммунистическая, д.2

**4. Условия, сроки (периоды) выполнения работ:** Исполнитель осуществляет выполнение работ в соответствии с Календарным планом (приложение № 2 к Контракту).

**5.** **Начальная (максимальная) цена контракта:** 8 380 624,01 **(Российский рубль)**

**6. Источник финансирования:**

6.1. средства бюджета Московской области;

6.2. средства бюджета городского округа Домодедово.

**7. Код по общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД):** 74.20.22.000 – Услуги на стадии архитектурного проектирования

**8. Код бюджетной классификации (КБК):**

016 11 01 04 1 03 64320 465 (средства бюджета Московской области) – 6704499,21 руб.

016 11 01 04 1 03 86200 465 (средства бюджета городского округа Домодедово) –

1676124,80 руб.

**9. Описание объекта закупки:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень**  **основных требований** | **Содержание требований** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Наименование выполняемых работ | Выполнение работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной и рабочей документации для реконструкции тренировочной площадки на стадионе «Авангард», расположенном по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. 2-я Коммунистическая, д.2 |
| 2 | Основание для проектирования | – Постановление Правительства РФ от 26.12.2014г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».  – Постановление Правительства РФ от 20.06.2013г. № 518 «О Программе подготовки и проведения в 2018 году в Российской Федерации чемпионата мира по футболу».  – Приказ Министерства спорта РФ от 11.04.2014г. № 230 «Об утверждении типовых требований к тренировочным площадкам, включая их оснащение спортивно-технологическим оборудованием».  – Приказ Министерства спорта РФ от 20.10.2014г. № 849 «О внесении изменений в типовые требования к тренировочным площадкам, включая их оснащение спортивно-технологическим оборудованием, утвержденные приказом Минспорта России от 11.04.2014 г.№ 230».  – Государственная программа Московской области «Спорт Подмосковья», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 №653/33.  – ГОСТ Р 55529-2013 «Объекты спорта. Требования безопасности при проведении спортивных и физкультурных мероприятий. Методы испытаний». |
| 3 | Исполнитель  (Проектная организация) | Определяется по результатам проведения открытого конкурса |
| 4 | Вид строительства | Реконструкция |
| 5 | Тип строительства | Жилищно-гражданское строительство |
| 6 | Место нахождения Объекта | Россия, Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. 2-я Коммунистическая, д.2 |
| 7 | Функциональное назначение объекта | 1) создание условий, отвечающих требованиям ФИФА, командам-участницам чемпионата мира по футболу 2018 года для проведения тренировочного процесса;  2) проведение тренировочного процесса и учебно-тренировочных сборов основной, молодежной и детско-юношеских команд по футболу после проведения игр Чемпионата мира по футболу 2018 года;  3) оказание медико-реабилитационных услуг спортсменам, тренерам, работникам физкультуры и спорта, ветеранам спорта. |
| 8 | Сроки  реализации проекта | 2017 – 2018 гг. |
| 9 | Ориентировочная стоимость реконструкции | Предполагаемая (предельная) стоимость реконструкции Объекта не должна превышать 50 400 000, руб. в ценах соответствующих лет. |
| 10 | Этапы  выполнения работ | 1. Выполнение работ по инженерным изысканиям и подготовка Проектной документации  2. Рабочая документация  3. Получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. |
| 11 | Порядок разработки проектной документации | Проектную документацию разработать в соответствии:  – Гражданским кодексом РФ;  – Градостроительным кодексом РФ;  – Положением о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию;  – Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений №384-ФЗ от 30.12.2009г.;  – Приказом Министерства спорта РФ от 11 апреля 2014г. №230. «Об утверждении типовых требований к тренировочным площадкам, включая их оснащение спортивно-технологическим оборудованием»;  – Приказом Министерства спорта РФ от 20 октября 2014 г. № 849 «О внесении изменений в типовые требования к тренировочным площадкам, включая их оснащение спортивно-технологическим оборудованием, утвержденные приказом Минспорта России от 11 апреля 2014г. № 230»;  – ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;  – Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  – Постановлением Правительства РФ от 06.03.2015г. № 202 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов спорта и формы паспорта безопасности объектов спорта»;  – Другой действующей нормативной документации по проектированию и строительству. |
| 12 | Основные технико-экономические показатели объекта. | Согласно Федеральному закону от 30.12.2009г. 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ст. 4 ч. 1 – идентификация здания (помещений) и сооружений объекта:   * назначение – сооружения спортивные; * уровень ответственности (Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ) – нормальный; * примерный срок службы зданий и сооружений (ГОСТ Р 54257-2010 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования») – не менее 50 лет; * класс объекта в зависимости от ущерба в случае осуществления террористических угроз (СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие   требования проектирования») – класс 3. |
| 13 | Состав и назначение объектов, помещений инфраструктуры | 1. **Футбольное поле**   Стадийность проведения работ:   * демонтаж и вывоз имеющегося искусственного покрытия; * укладка травяного покрытия;   Тренировочная площадка должна быть оборудована следующим спортивно-технологическим оборудованием:  - системой искусственного освещения всей поверхности игрового поля, обеспечивающей уровень освещенности не менее 500 люкс. Провести обследование имеющейся системы искусственного освещения с максимальной проектной мощностью 800 люкс и предусмотреть мероприятия по ремонту и регулировке;  - системой подземного дренажа. Провести обследование имеющейся системы подземного дренажа и, в случае необходимости, предусмотреть проведение ремонтных работ;  - двумя скамейками для запасных игроков, защищенными от неблагоприятных погодных условий, вмещающими не менее 15 человек;  - двумя футбольными воротами  Игровое поле должно иметь натуральное травяное покрытие. Размер игрового поля: длина – 105 м, ширина – 68 м. Высота травяного покрытия должна составлять от 20 мм до 30 мм. Вокруг всего периметра поля должна быть предусмотрена зона для разминки или вспомогательная зона с травяным покрытием.  Игровое поле должно быть ровным (изменение уровня поля должно составлять не более 50 мм), оборудовано системой подземного и/или поверхностного дренажа, а также системой полива.  Разметка игрового поля осуществляется ровными линиями белого цвета одинаковой ширины - 12 см. Игровое поле размечается по краям в длину боковыми линиями, а по краям в ширину линиями ворот. Игровое поле делится на две половины с помощью средней линии, соединяющей середины боковых линий. Посередине средней линии делается отметка центра игрового поля - сплошной круг диаметром 0,24 м. Вокруг центра игрового поля проводится окружность радиусом 9,15 м.  На каждой половине игрового поля по центру линии ворот размечаются площадь ворот и штрафная площадь. Размеры площади ворот - 18,32 x 5,5 м. Размеры штрафной площади - 40,32 x 16,5 м.  В пределах штрафной площади по центру линии ворот и на расстоянии 11 м от нее наносится одиннадцатиметровая отметка - сплошной круг диаметром 0,2 м. За пределами штрафной площади проводится дуга окружности радиусом 9,15 м, центр которой находится на одиннадцатиметровой отметке.  В каждом из четырех углов игрового поля проводится дуга радиусом 1 м с центром в углу, и размещаются угловые флагштоки, выполненные из неломкого, ударопрочного материала, обладающие тупым наконечником. Размеры флагштока: длина - 1500 мм, диаметр - 40 мм.  Футбольные ворота располагаются по центру каждой из линий ворот и состоят из двух вертикальных стоек, находящихся на равном расстоянии от угловых флагштоков и соединенных вверху горизонтальной перекладиной. Стойки футбольных ворот и перекладины должны быть окрашены в белый цвет и иметь одинаковую ширину и толщину – 12 см.  Футбольные ворота должны быть закреплены на земле. Расстояние между стойками – 7,32 м, а расстояние от нижнего контура перекладины до поверхности земли – 2,44 м. К футбольным воротам и к стойкам, вбитым в землю, должна прикрепляться сетка. Сетка должна быть выполнена из высокопрочного материала. Диаметр шнура сетки - 4,5 мм.  На тренировочной площадке должны находиться запасные сетки, запасные ворота, а также набор переносных ворот.   1. **Подтрибунное пространство**   В подтрибунном пространстве предусмотреть:  2.1) Раздевалки для игроков  Тренировочная площадка должна быть оборудована двумя раздевалками, каждая площадью не менее 100 м2. Каждая раздевалка должна быть оборудована:  - скамьями, вешалками, позволяющими разместить одежду не менее 23 участников спортивных соревнований и тренеров, столом;  - санитарными узлами;  - душевыми кабинами (не менее 11 штук);  -центральной системой кондиционирования воздуха (предусмотреть проект центральной системы кондиционирования воздуха);  - средствами связи;  - массажными столами (не менее 3 штук);  - одной доской для демонстрации игровой тактики;  - одним холодильником и ледогенератором;  - одной раковиной для очистки футбольных бутс;  - раковинами для мытья рук и зеркалами.  2.2) помещение для пресс-конференций вместимостью не менее 100 сидячих мест со сценой и местами для фотографов и съемочных групп;  2.3) помещение для хранения инвентаря (мячи, сетки, конусы и пр.);  2.4) пункт первой медицинской помощи для команд.  Предусмотреть проведение капитального ремонта имеющихся помещений.   1. **Парковка**   Парковка тренировочной площадки должна быть оборудована отдельным въездом (выездом) для автобусов участников спортивных соревнований.   1. **Прочие объекты и мероприятия**     1. Аварийный источник электропитания   На тренировочной площадке устанавливаются два источника электропитания, полностью независимые друг от друга – ориентировочной мощностью 24 кВт. Схема электропитания должна предусматривать возможность незамедлительного автоматического подключения второго независимого источника электропитания в случае неисправности первого. Мощность аварийных источников электропитания определить проектом.   * 1. Ограждение   Предусмотреть решения по установке ограждения из непрозрачного материала высотой не менее 2 м. по всему периметру тренировочной площадки ориентировочной длинной 600 метров.  Так же предусмотреть в составе ограждения:  - турникеты  - металлодетекторы  - камеры хранения  - двух КПП (въезд/выезд) для автотранспорта  Количество проходных и КПП определить, исходя из полного заполнения тренировочной площадке   * 1. Таблички, указатели   Предусмотреть наличие табличек, обозначающие принадлежность помещения, а также указателей, обозначающих пути следования команд и представителей СМИ. |
| 14 | Основные требования к объекту по разделу «Наследие» (финансирование без привлечения средств Федерального бюджета). | 1. Замена существующего электронного табло на табло, отвечающее современным требованиям. 2. Реконструкция имеющихся трибун на 500 мест в соответствии с требованиями FIFA (существующая трибуна на 6000 мест). 3. Укладка искусственного покрытия с современной системой подогрева. |
| 15 | Основные требования к архитектурно-планировочными конструктивным решениям | Разработать и согласовать с заказчиком проект интерьеров следующих помещений:  – пресс-центр;  – раздевалки;  – вестибюли, холлы, коридоры и т.д. |
| 16 | Основные требования к инженерному обеспечению, технологическому оборудованию и материалам. | Предусмотреть устройство, переустройство систем:  – переустройства подключений ТВ камер для съемочных групп на трибунах и в помещении конференц-зала – ориентировочно на 8 ТВ камер  – переустройство структурированной кабельной сети (СКС) – ориентировочно на 60 узлов;  – наружной системы СКУД – ориентировочно на 8 элементов;  – устройство мультимедийной системы зала пресс-конференции;  – переустройство системы охранного видеонаблюдения (внутри здания) – ориентировочно 7 камер;  – автоматизации инженерного оборудования;  – диспетчеризации и управления зданиями;  – переустройство прожекторного освещения футбольного поля в соответствии с требованиями FIFA;  – устройство системы дренажа футбольного поля – ориентировочно 7887 м2;  – устройство водоотведения от системы дренажа футбольного поля до выпуска ориентировочно 100 метров.  – устройство системы полива футбольного поля 1200 метров;  – устройство насосной станции с системой полива футбольного поля – ориентировочной производительностью 5 м3/ч;  – устройство накопительного бака для системы полива футбольного поля – ориентировочным объемом 750 м3;  – устройства кабельной линии от аварийного источника питания до РП – ориентировочно 400 метров.  Так же провести обследование технического состояния систем водоснабжения, канализации, электроснабжения, связи, охранной и пожарной сигнализации, вентиляции, кондиционирования воздуха, видеонаблюдения, мониторинга, автоматизации инженерного оборудования, диспетчеризации и управления зданиями, структурированной кабельной сети интернет и телефонии. В случае необходимости провести замену, настройку и регулировку.  Применяемые материалы, изделия и оборудование должны соответствовать действующим на территории РФ ГОСТ, сертификатам качества и нормативным документам.  Оборудование должно соответствовать техническому уровню лучших отечественных и мировых производителей и иметь референцию (положительный опыт эксплуатации), должно обладать надежностью и долговечностью.  Применяемое основное технологическое оборудование согласовать с Заказчиком. Использовать инновационные технологии, оборудование и материалы. Предпочтение отдать преимущественно оборудованию и материалам отечественных производителей.  Разработать регламент эксплуатации всех инженерных систем и инженерного оборудования проектируемого объекта. Материалы регламента представить в виде отдельного тома проектной документации. |
| 17 | Требования к обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения | Предусмотреть мероприятия для удобного доступа инвалидов и маломобильных групп населения на трибуны, в пункты питания, туалеты, медпункт, на парковку и т.д. согласно действующей нормативно-технической документации. |
| 18 | Требования к пожарной безопасности зданий | Обеспечить пожарную безопасность объекта в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008г. №123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».  Разработать раздел «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».  В случае необходимости предусмотреть разработку специальных технических условий. |
| 19 | Требования к разработке инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС и к безопасности | Не требуется |
| 20 | Требования к разработке подраздела АТЗ | Разработать «Перечень мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности» (подраздел «АТЗ») |
| 21 | Требования о порядке проведения согласований и получения исходной документации | Выполнить необходимые согласования разделов проектной документации. Все необходимые согласования проектной и рабочей документации с заинтересованными ведомствами и организациями, получение сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности выполняются силами проектной организации при техническом сопровождении и за счет Исполнителя. |
| 22 | Требования к проектной документации, ее составу и содержанию | Документацию разработать в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативными документами в области проектирования и строительства, техническими регламентами, СНиП, СП в объеме, необходимом для получения положительного заключения государственной экспертизы и строительства объекта.  Проектная документация по составу должна соответствовать требованиям части II Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87. Оформление документации выполнить в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 02.04.2009г. № 108 и ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».  Документацию представить в 4-х экз. с приложением чертежей типовых конструкций, изделий и узлов, на которые даются ссылки в проектной документации. Отдельно представить проект на электронном носителе (текстовая часть форматы Word, Exсel; графическая часть – формат pdf, t.dwg дополнительно графическую часть предоставить в редактируемом формате). Файлы должны быть структурированы и поименованы по аналогии с бумажным носителем.  По требованию заказчика сформировать отдельные комплекты документации, представляемые на согласование в различные организации. |
| 23 | Требования к сметной документации | Сметную документацию выполнить на основе «Методики определения сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004» в 2-х уровнях цен:  -в базисном по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (с изм.);  -в текущем, на дату направления сметной документации в государственную экспертизу, с применением индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ.  По стадии «Проектная документация» (П) по конструктивным, архитектурным и инженерным элементам зданий и сооружений, наружным инженерным сетям и сооружениям определение сметной стоимости строительства осуществлять на основании локальных расчетов.  По технологическому оборудованию и благоустройству определение сметной стоимости осуществляется на основании локальных смет, составленных по \_\_\_\_ в редакции 201\_ года.  Стоимость не монтируемого оборудования выделить в отдельную локальную смету.  В сводном сметном расчете предусмотреть затраты на оформление исходно-разрешительной документации, а также затраты на технологическое присоединение (создание технической возможности), прохождение государственных экспертиз, оформление правоустанавливающих документов на земельный участок, тех планы БТИ, разработка специальных технических условий, затраты на проведение телевизионного обследования (энергетического паспорта объекта), подготовку документации по сдаче объекта в эксплуатацию, затраты на радиационное обследование участка, разработку декларации пожарной безопасности, обеспечение безопасности и прочее (по представлению заказчика).  Прайс-листы в обязательном порядке должны быть включены в состав сметной документации, пронумерованы, сшиты в отдельный том с указанием на каждом прайс-листе квартала и года состояния цены и согласованы заказчиком до составления сводного сметного расчета.  Прайс-листы должны содержать расшифровку включенных в их стоимость затрат и условий поставки (НДС, тара, транспортные расходы, комплектация, гарантия, сервисные расходы) в текущем уровне цен в рублевом эквиваленте.  Экономическое обоснование (3 прайс-листа аналогичного оборудования и материалов) - при необходимости (согласовать с Заказчиком).  В прайс-листах должны быть выделены используемые позиции.  В пунктах обоснований локальных сметных расчетов при использовании прайс-листов, должны быть ссылки на страницу прайс-листа.  Разработать ведомости и сметы на пусконаладочные работы на основании СНиП 3.05.05-84, СНиП 3.05.07-85, СНиП 3.05.07-85 и данных спецификаций, паспортов на оборудование. |
| 24 | Требования о порядке проведения согласований и получения исполнительной документации | Выполнить необходимые согласования разделов проектной документации. Все необходимые согласования проектной и рабочей документации с заинтересованными ведомствами и организациями, получение сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности выполняются силами проектной организации при техническом сопровождении и за счет Исполнителя.  Обеспечить техническое сопровождение и оплату проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в случае необходимости – государственной экологической экспертизы. |
| 25 | Прочие требования | В случае отступления от нормативных требований технических норм и правил, принятых на территории РФ, предусмотреть разработку и согласование в установленном порядке специальных технических условий.  Предусмотреть проектом восстановление силами Исполнителя беговых легкоатлетических дорожек и легкоатлетического ядра в случае их порчи в результате проведения работ. |
| 26 | Общие требования к выполнению работ | Работы по объектам необходимо выполнить в строгом соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, ВСН, ОДМ, СП, техническими стандартами. |
| 27 | Инженерные изыскания | Выполнить инженерно-геодезические изыскания на отведенном под строительство участке.  Выполнить инженерно-экологические изыскания.  Выполнить инженерно-геологические изыскания. |
| 28 | Обследование | Выполнить обследование объекта с выпуском заключения. |

|  |  |
| --- | --- |
| Контрактный управляющий  инженер ИТО "МАУ "ГС "Авангард"  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Калинина Вера Сергеевна /  (подпись/расшифровка подписи)  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | Главный инженер "МАУ "ГС "Авангард  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Харченко Роман Олегович/ (подпись/расшифровка подписи)  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |