

ОАО "ДНИИМФ"

Административное здание по ул. Суханова, 63 в г.  
Владивостоке

0070-14-AP



Владивосток  
2014 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## Ведомость чертежей основного комплекта марки АР

Лист	Наименование	
1	Общие данные	Примечание
2	Генплан М 1:500	
3	План 1го этажа на отм. +3.000	
4	План 2го этажа на отм. +6.000	
5	Фасад в осях 1-10	
6	Разрез 1-1	
7	Видовой кадр	

## Пояснительная записка

Эскизный проект административного здания по ул. Суханова 63 в г. Владивостоке разработан согласно заданию на проектирование. Природно-климатические характеристики площадки относятся по Пг климатического подрайону, характеризуются следующими данными:

Расчетная температура наружного воздуха	-24С
нормативный вес снеговой нагрузки	120 кг/м2
Нормативная ветровая нагрузка	0.48 кг/м2
Сейсмичность района	6 баллов
Параметры воздуха внутри помещения	+18 С, +20 С
По функциональной пожарной опасности	Ф3.2
Влажность	50-60%
Уровень ответственности здания	II
Степень огнестойкости	II

Здание имеет 6 надземных и один цокольный. На первом этаже расположен буфет, рассчитанный на 150 посетителей. И следующие помещения для посетителей: гардероб, санузлы, вестибюль с внутренней открытой лестницей, а так же помещение приема и хранения продуктов и административно-бытовые помещения. Персонал имеет свой вход в здание, обособленный от входа для посетителей и служебную лестницу, которая учитывается при расчете эвакуации. На 2-6 этажах располагаются офисные помещения. Внутренняя открытая лестница для посетителей объединяет с 1го по 6й этажи. Конструктивная схема здания - монолитный каркас с монолитными перекрытиями. Стены наружные-андезитобазальтовые блоки 400 мм с утеплителем и облицовкой керамогранитом. Перегородки - андезитобазальтовые блоки 90 мм. Кровля- плоская с покрытием - « Стекломаст». Окна - индивидуальные двухкамерный стеклопакет. Витражи-структурное остекление в конструкциях компании.

### Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество
Общая площадь здания	М2	1498
Строительный объем	М3	8247
Площадь застройки	М2	550
Количество этажей	кол-во	7

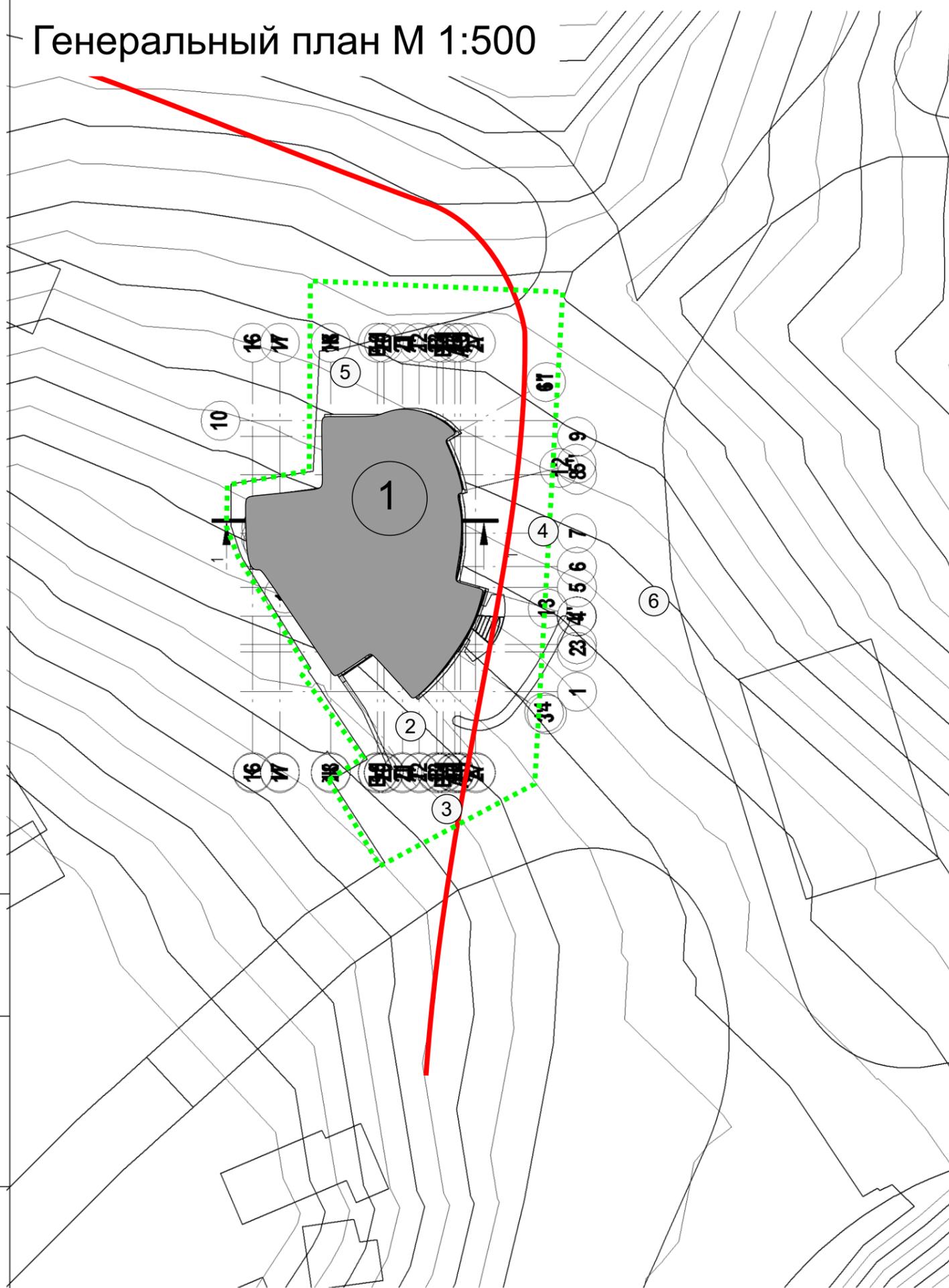
0070-14-					
Административное здание по ул. Суханова, 63 в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Полянский П.В.			
Н.контр.					
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	7
Общие данные				ОАО "ДНИИМФ"	

Копировал

Формат

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

# Генеральный план М 1:500



Экспликация генплана:

- 1 - Проектируемое здание
- 2 - Площадка загрузки
- 3 - Парковка на 3 автомобиля
- 4 - Парковка на 6 автомобилей
- 5 - Парковка на 3 автомобиля
- 6 - Реконструкция участка проезжей части

Условные обозначения

- - - - - - Границы участка
- - Красные линии

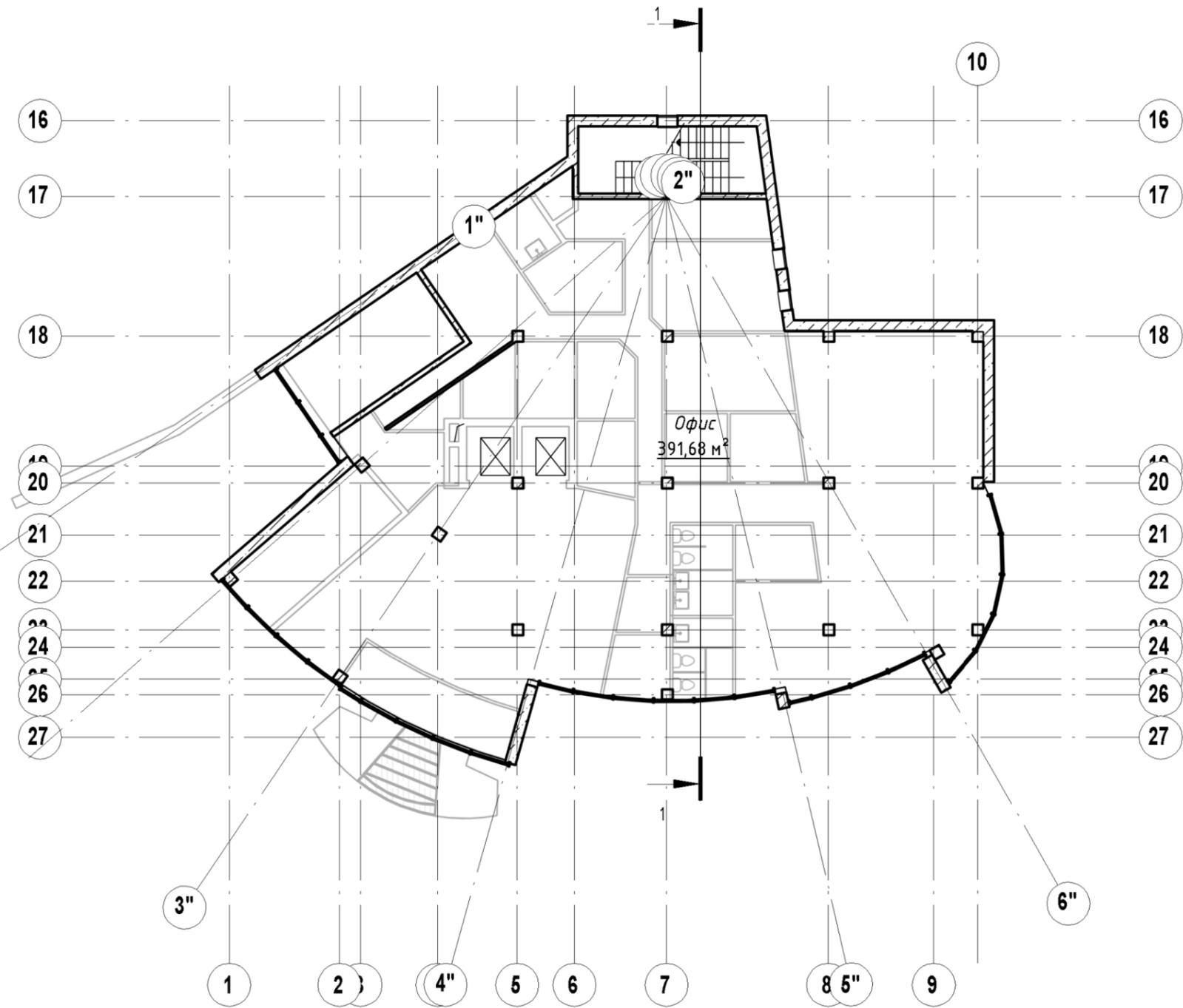
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

<b>0070-14-</b>					
<b>Административное здание по ул. Суханова, 63 в г. Владивостоке</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Полянский П.В.				
Н.контр.					
<b>Генплан</b>				Стадия	Лист
1 : 500				<b>П</b>	<b>2</b>
Копировал				Листов	<b>7</b>
Формат				<b>ОАО "ДНИИМФ"</b>	



# \*АР П Этаж 2

1:200



## ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом...	Наименование	Площадь, м²	Кат.
Квартира №3 (1-но комнатная)			
6	Офис	391,68 м²	-
		391,68 м²	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					<b>0070-14-АР</b>			
					Административное здание по ул. Суханова, 63 в г. Владивостоке			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Полянский П.В.				П	4	7
Н.контр.						План 2го этажа на отм 6.000		
					ОАО "ДНИИМФ"			
					1 : 200			

**\*АР П Южный**  
1:200

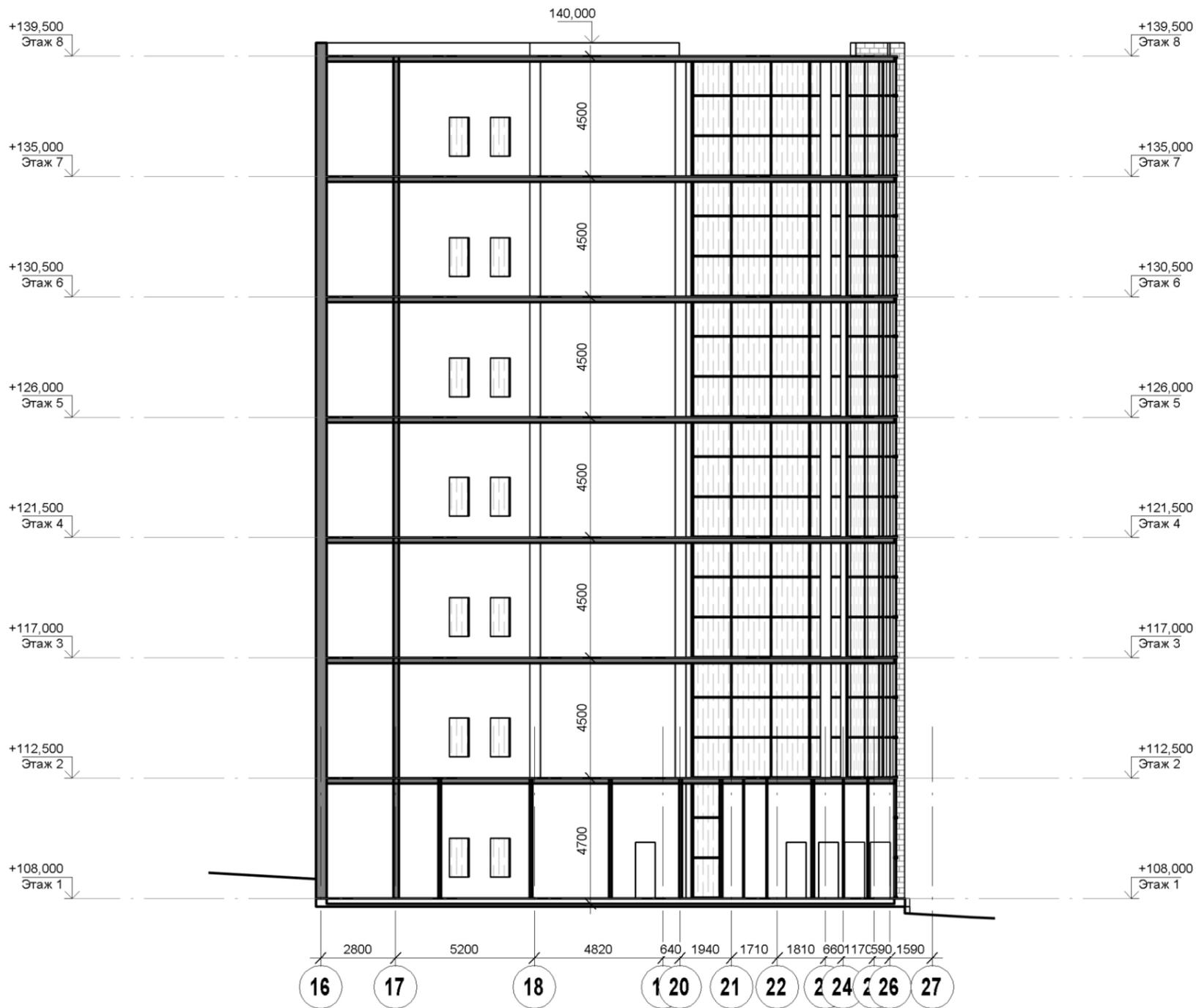


Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.				Полянский П.В.	
Н.контр.					

<b>0070-14-</b>		
<b>Административное здание по ул. Суханова, 63 в г. Владивостоке</b>		
Стадия	Лист	Листов
П	5	7
<b>Фасад в осях 1-10</b>		<b>ОАО "ДНИИМФ"</b>
1 : 200		

1  
1:200



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Полянский П.В.				
Н.контр.					

<b>0070-14-</b>			
<b>Административное здание по ул. Суханова, 63 в г. Владивостоке</b>			
Стадия	Лист	Листов	
П	6	7	
<b>Разрез 1-1</b>		<b>ОАО "ДНИИМФ"</b>	
1 : 200		Формат	



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
-----------------	--------------	-----------------

						<b>0070-14-</b>		
						<b>Административное здание по ул. Суханова, 63 в г. Владивостоке</b>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Полянский П.В.		П	7	7
Н.контр.						Видовой кадр		ОАО "ДНИИМФ"