

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"

8 927 040 8629

8 987 210 7002

сайт - elitstroyproektncn.ru

почта - elitstroyproektncn@mail.ru

Том I - Эскизный проект

Проект №12 Д "Ж"

Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом

Набережные Челны

2016 год

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	Эскизный проект	ЭП
Том 2	Архитектурный раздел	АР
Том 3	Конструктивный раздел	КР

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	ЭП
2	Ведомость чертежей, пояснительная записка	ЭП
3	Фасад в проекции - 1	ЭП
4	Фасад в проекции - 2	ЭП
5	Фасад в проекции - 3	ЭП
6	Фасад в проекции - 4	ЭП
7	Фасад 1-4	ЭП
8	Фасад 4-1	ЭП
9	Фасад Е-А	ЭП
10	Фасад А-Е	ЭП
11	План 1-го этажа, экспликация помещений	ЭП
12	План 2-го этажа, экспликация помещений	ЭП
13	Разрез - 1	ЭП
14	Разрез - 2	ЭП
15	План кровли	ЭП

Пояснительная записка

- Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом

На первом этаже расположены существующая баня, предбанник, холл, гостиная, лестничная клетка, кухня, санузел.

На втором этаже расположены кабинет, лоджия, спальная, детская, детская, холл.

- Основные технико-экономические показатели:

Площадь застройки - 113,7 м²

Жилая площадь - 56,123 м²

Общая площадь - 164,919 м²

- Архитектурно-планировочные решения приняты согласно пожеланиям Заказчика, а именно:

Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом

Высота потолков в чистоте соответственно первого и мансардного этажа - см. разрез 1-1 и 2-2.

Средняя температура наиболее холодных суток - 32 С.

- Нормативные данные:

Снеговая нагрузка - 3,2 кПа (320 кг/м²)

Скоростной напор ветра - 0,3 кПа (30 кг/м²)

Степень огнестойкости - II

- Основные конструктивные решения и материалы:

Фундаменты- существующие и винтовые.

Наружные стены- существующий сруб, и каркасно-щитовые.

Внутренние несущие - каркасно-щитовые.

Перегородки - каркасно-щитовые.

Перекрытия - по деревянным балкам

Крыша - по деревянным стропильным балкам.

Кровля - металлочерепица.

Окна и двери - индивидуальные.

Водопровод - индивидуальный со скважины.

Канализация - индивидуальный септик.

Отопление - от котла.

Вентиляция - естественная.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

При дальнейшей разработке проектной документации возможны отклонения от приведенных в данном эскизном проекте архитектурно-планировочных и ТЭП. Более конкретно конструктивные характеристики здания определяются при разработке рабочего проекта.

						Проект №12 Д"Ж"	ОД		
						г. Набережные Челны РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов
							РП	2	15
						Ведомость чертежей	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

Перспектива 1



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №12 Д"Ж"	ЭП		
						г. Набережные Челны РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	15
						Перспектива № 1	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

Перспектива 2



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект №12 Д"Ж"			ЭП		
						г. Набережные Челны РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов		
							РП	4	15		
						Перспектива № 2	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"				

Перспектива 3



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №12 Д"Ж"	ЭП		
						г. Набережные Челны РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	15
						Перспектива № 3	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

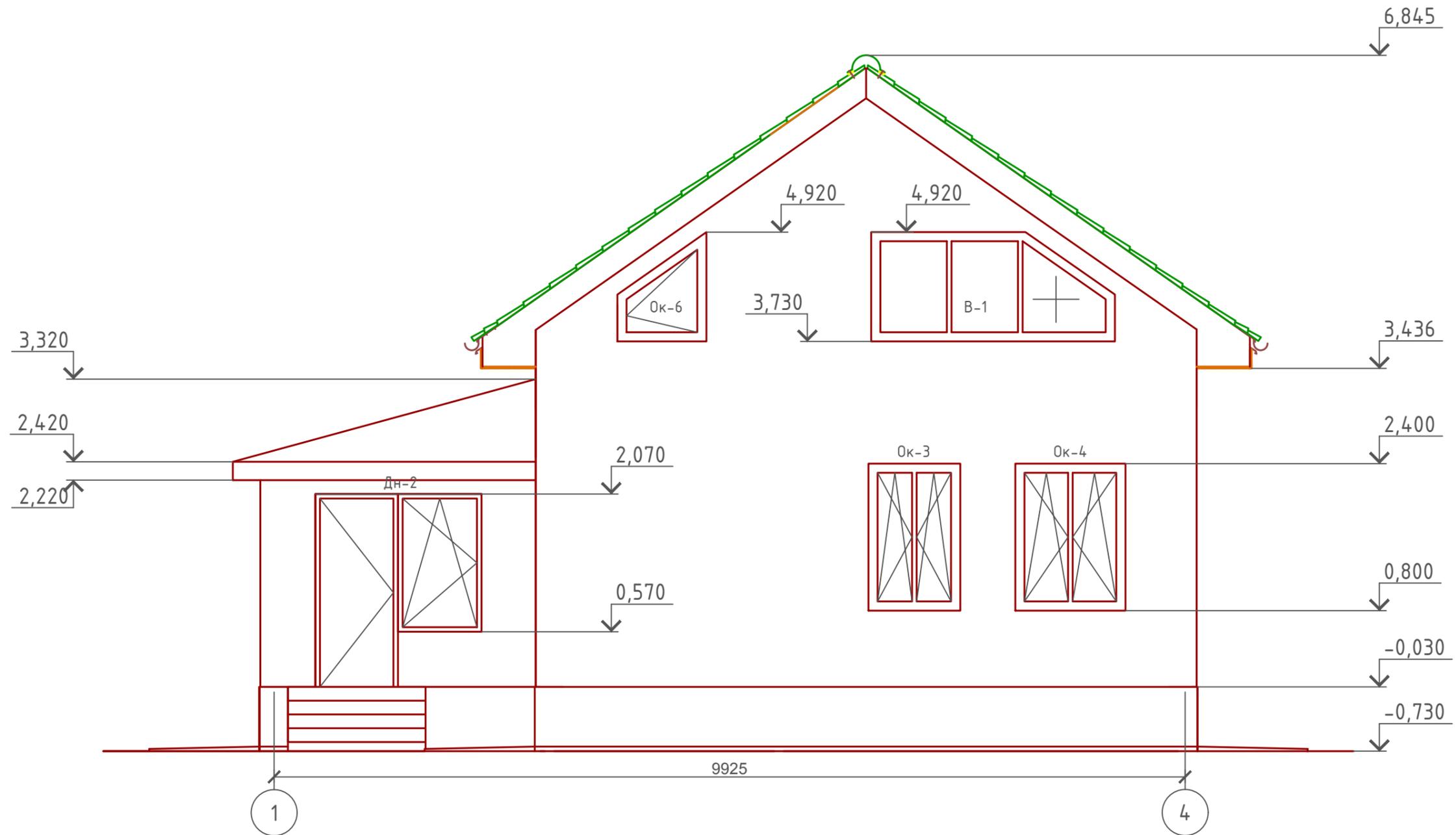
Перспектива 4



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №12 Д"Ж"	ЭП		
						г. Набережные Челны РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов
							РП	6	15
						Перспектива № 4	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

Фасад 1-4



Примечание:

Цоколь - отделка термopanелями под дикий камень (Цвет согласовать с Заказчиком.)

Фасад - отделку согласовать с Заказчиком.

Кровля - цвет и материал согласовать с Заказчиком.

Окна - индивидуальные по желанию Заказчика.

Двери - индивидуальные по желанию Заказчика.

						Проект №12 - Д "Ж"			ЭП		
						г. Набережные Челны РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом			Стадия	Лист	Листов
									РП	7	15
						Фасад 1-4			ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

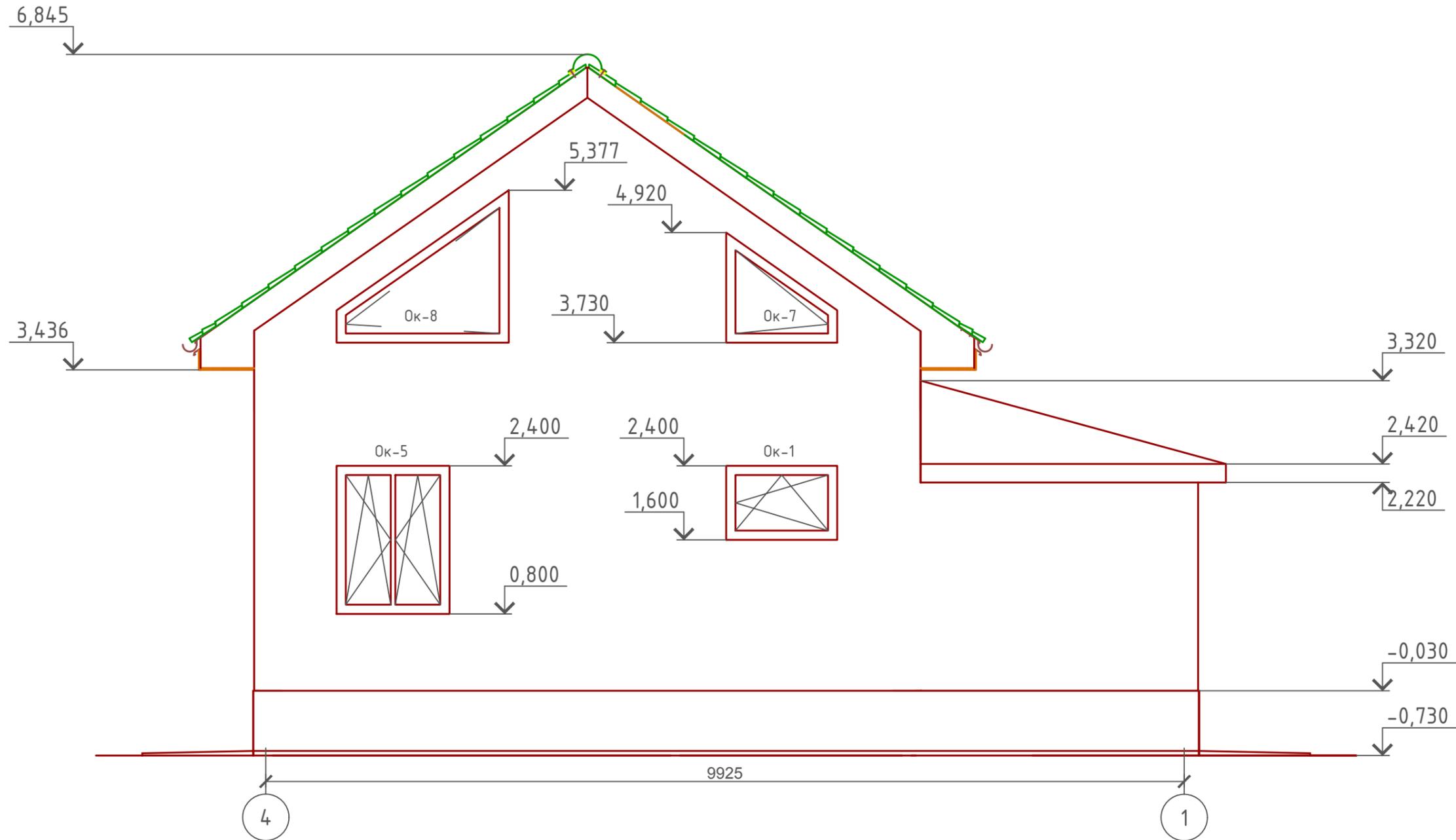
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Фасад 4-1



Согласовано

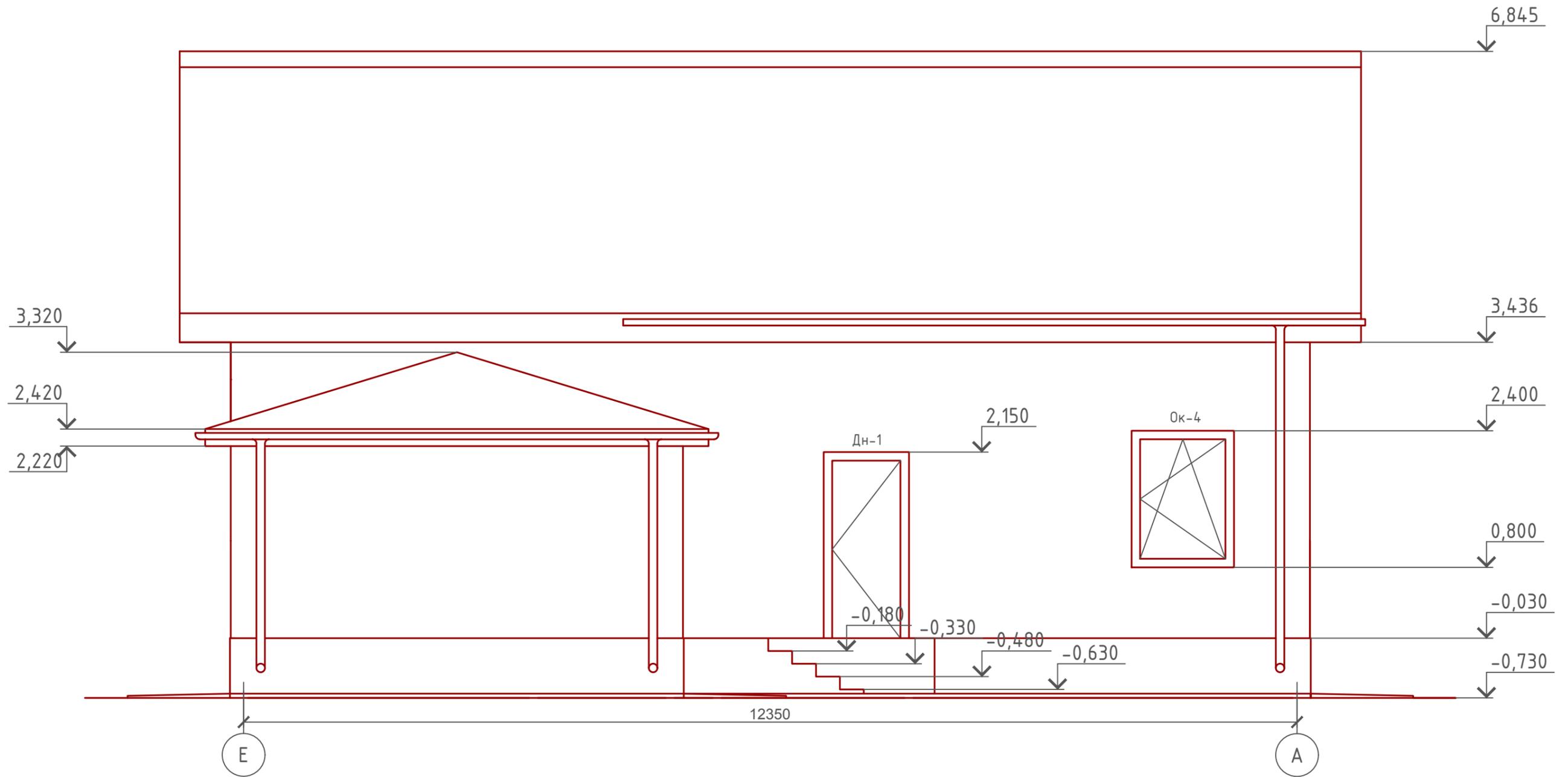
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Примечание:

- Цоколь - отделка термопанелями под дикий камень (Цвет согласовать с Заказчиком.)
- Фасад - отделку согласовать с Заказчиком.
- Кровля - цвет и материал согласовать с Заказчиком.
- Окна - индивидуальные по желанию Заказчика.
- Двери - индивидуальные по желанию Заказчика.

						Проект №12 - Д "Ж" ЭП			
						г. Набережные Челны РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов
							РП	8	15
						Фасад 4-1	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

Фасад Е-А



Согласовано

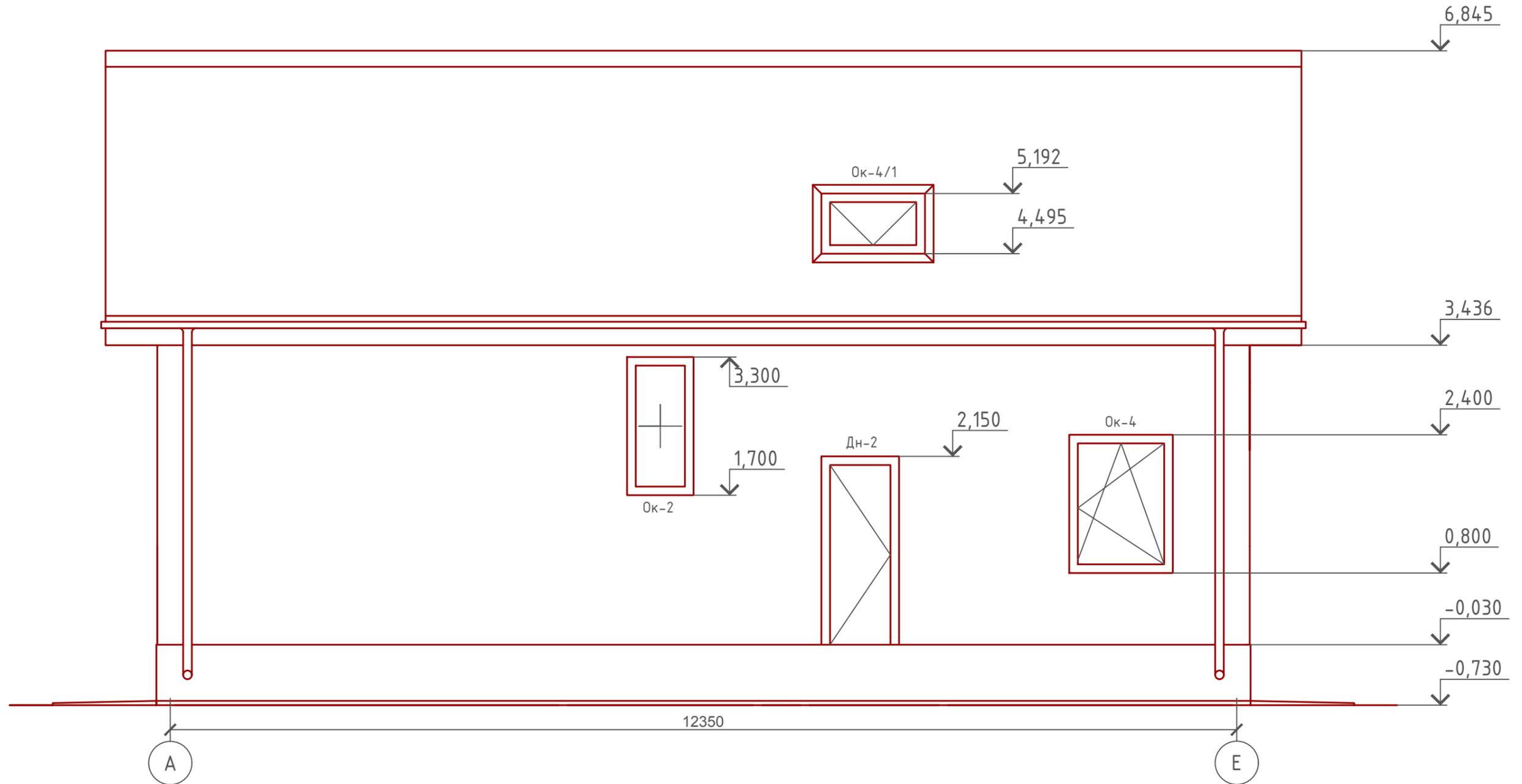
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Примечание:

- Цоколь - отделка термопанелями под дикий камень (Цвет согласовать с Заказчиком.)
- Фасад - отделку согласовать с Заказчиком.
- Кровля - цвет и материал согласовать с Заказчиком.
- Окна - индивидуальные по желанию Заказчика.
- Двери - индивидуальные по желанию Заказчика.

						Проект №12 - Д "Ж" ЭП			
						г. Набережные Челны РТ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	Стадия	Лист	Листов
							РП	9	15
						Фасад Е-А	ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

Фасад А-Е



Согласовано

Взам. инв. №
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

Примечание:

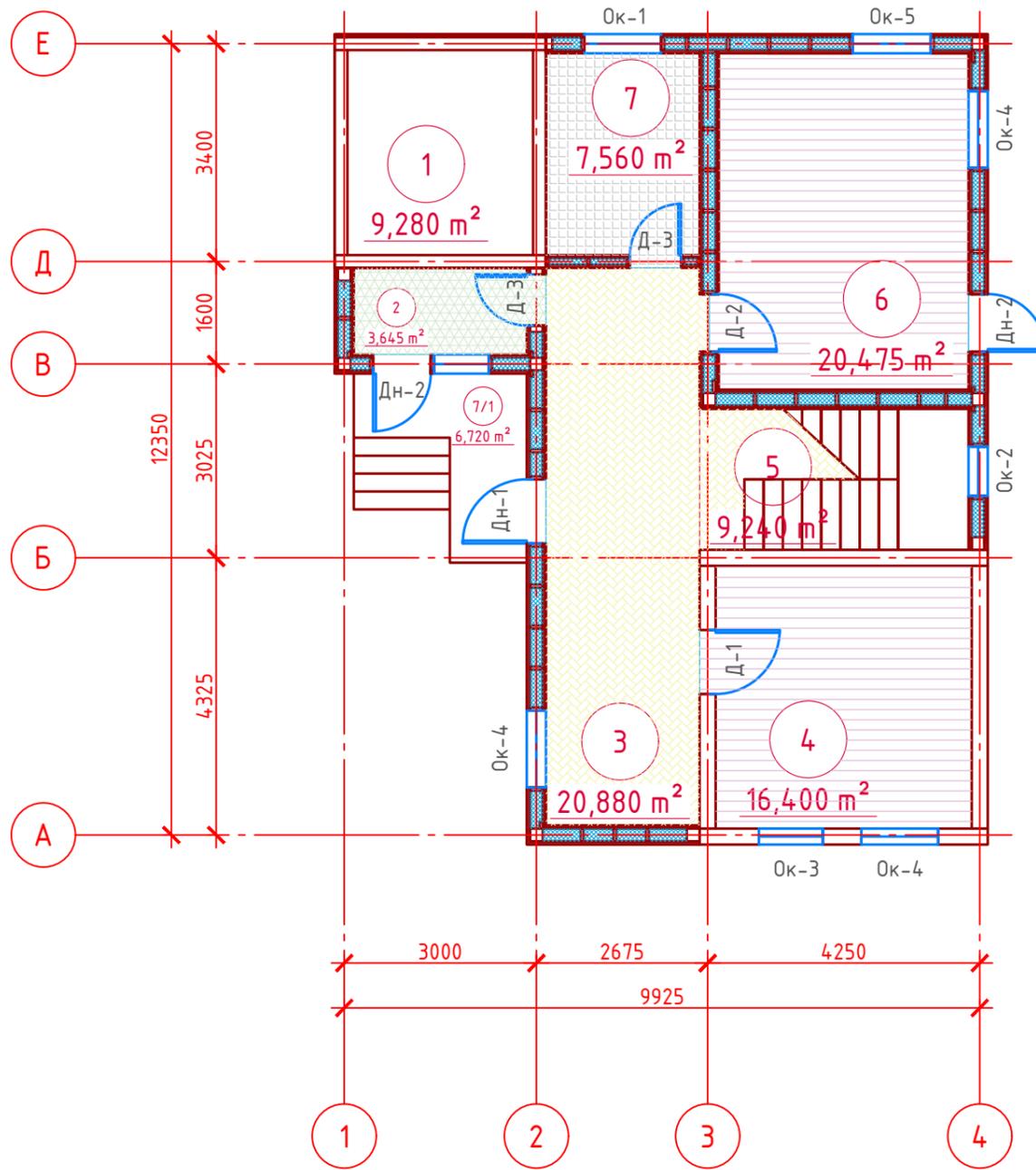
Цоколь - отделка термопанелями под дикий камень (Цвет согласовать с Заказчиком.)
 Фасад - отделку согласовать с Заказчиком.
 Кровля - цвет и материал согласовать с Заказчиком.
 Окна - индивидуальные по желанию Заказчика.
 Двери - индивидуальные по желанию Заказчика.

						Проект №12 - Д "Ж"			ЭП		
						г. Набережные Челны РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом			Стадия	Лист	Листов
									РП	10	15
						Фасад А-Е			ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

План 1-го этажа
м 1:100

Виды полов

Экспликация помещений



-  - Плитка половая
-  - Линолеум
-  - Паркет
-  - Ламинат
-  - Наружная стена
-  - Перегородка

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Баня существующая (примерно площадь)	9,2800
2	Предбанник	3,6450
3	Холл	20,8800
4	Гостинная	16,4000
5	Лестничная клетка	9,2400
6	Кухня	20,4750
7	Санузел	7,5600
7/1	Площадка с лестницей	6,7200

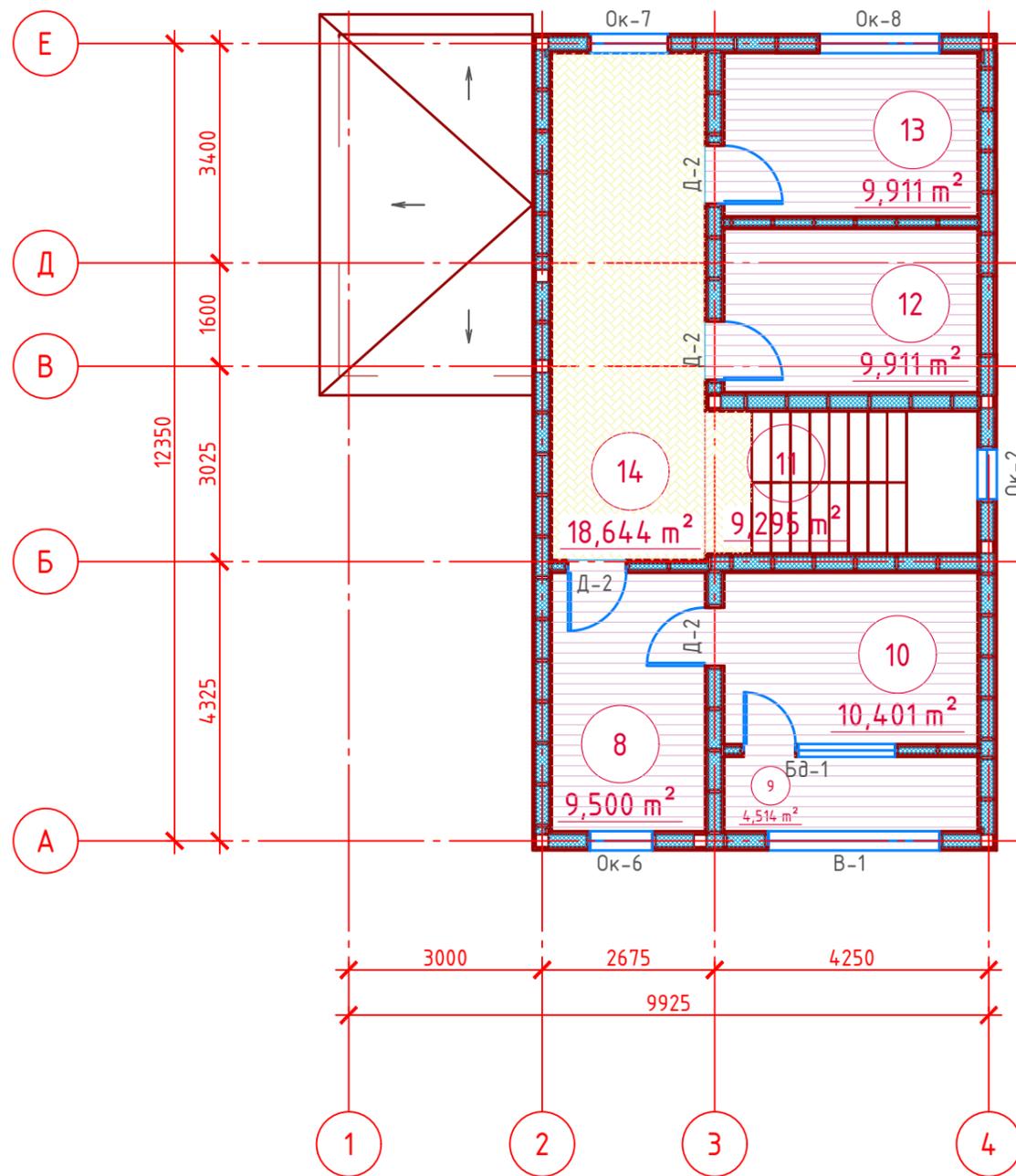
	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	94,2	16,4	77,8	-

Согласовано

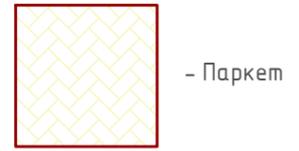
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проект №12- Д "Ж" ЭП					
г. Набережные Челны РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом			Стадия	Лист	Листов
			РП	11	15
План 1-го этажа, экспликация помещений, виды покрытия полов, вид стен			000 "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

План 2-го этажа
м 1:100



Виды полов



- Паркет



- Ламинат



- Наружная стена



- Перегородка

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
8	Кабинет	9,5000
9	Лоджия (приведенная площадь 4,514x0,5)	2,2570
10	Спальная	10,4010
11	Лестничная клетка	9,2950
12	Детская	9,9110
13	Детская	9,9110
14	Холл	18,6440

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
Мансардный этаж	69,919	39,723	27,939	2,257

Согласовано

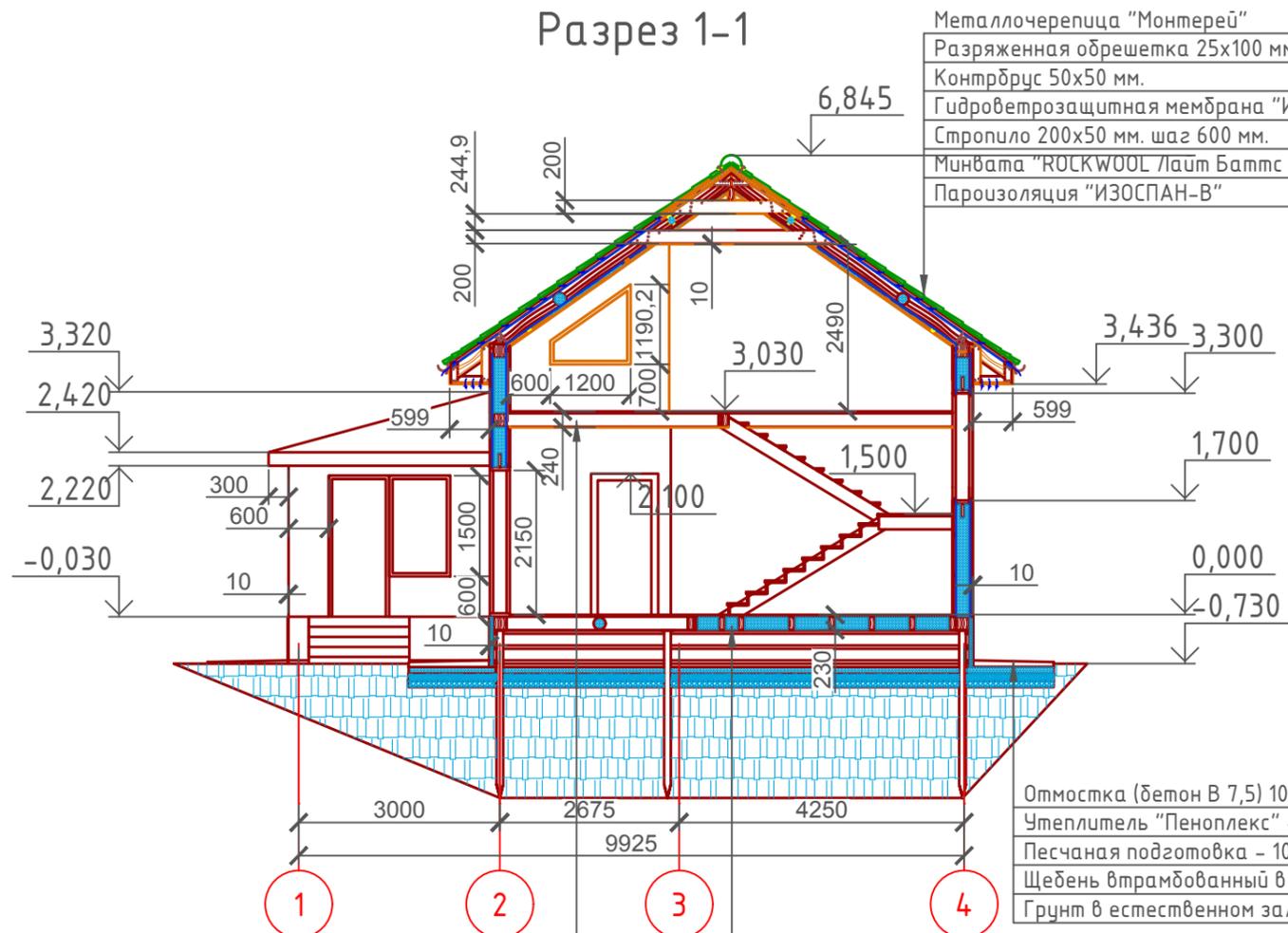
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №12 - Д "Ж" ЭП					
г. Набережные Челны РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом				Стадия	Лист
				РП	12
				Листов	15
План мансардного этажа, экспликация помещений, виды покрытия полов, вид стен				000 "ЭлитСтройПроект-НЧ"	

Разрез 1-1



- Металлочерепица "Монтерей"
- Разряженная обрешетка 25x100 мм. шаг 350 мм.
- Контрбрус 50x50 мм.
- Гидроветрозащитная мембрана "Изоспан АQ rгоff, АМ или АS"
- Стропило 200x50 мм. шаг 600 мм.
- Минвата "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 100+100 мм.
- Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"

- Отмостка (бетон В 7,5) 100-75 мм.
- Утеплитель "Пеноплекс" - 100 мм.
- Песчаная подготовка - 100 мм.
- Щебень втрамбованный в грунт - 100 мм.
- Грунт в естественном залегании

- Доска шпунтовая 100x30 мм.
- Воздушная прослойка - 30 мм.
- Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"
- Балка перекрытия 100x200 мм.
- Минвата "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 100 мм.
- Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"
- Черновой пол (доска 20x100 мм.)

- Доска шпунтовая 100x30 мм.
- Воздушная прослойка - 30 мм.
- Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"
- Балка перекрытия 100x200 мм.
- Минвата "ROCKWOOL Акустик Баттс" - 100 мм.
- Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"
- Черновой пол (доска 20x100 мм.)

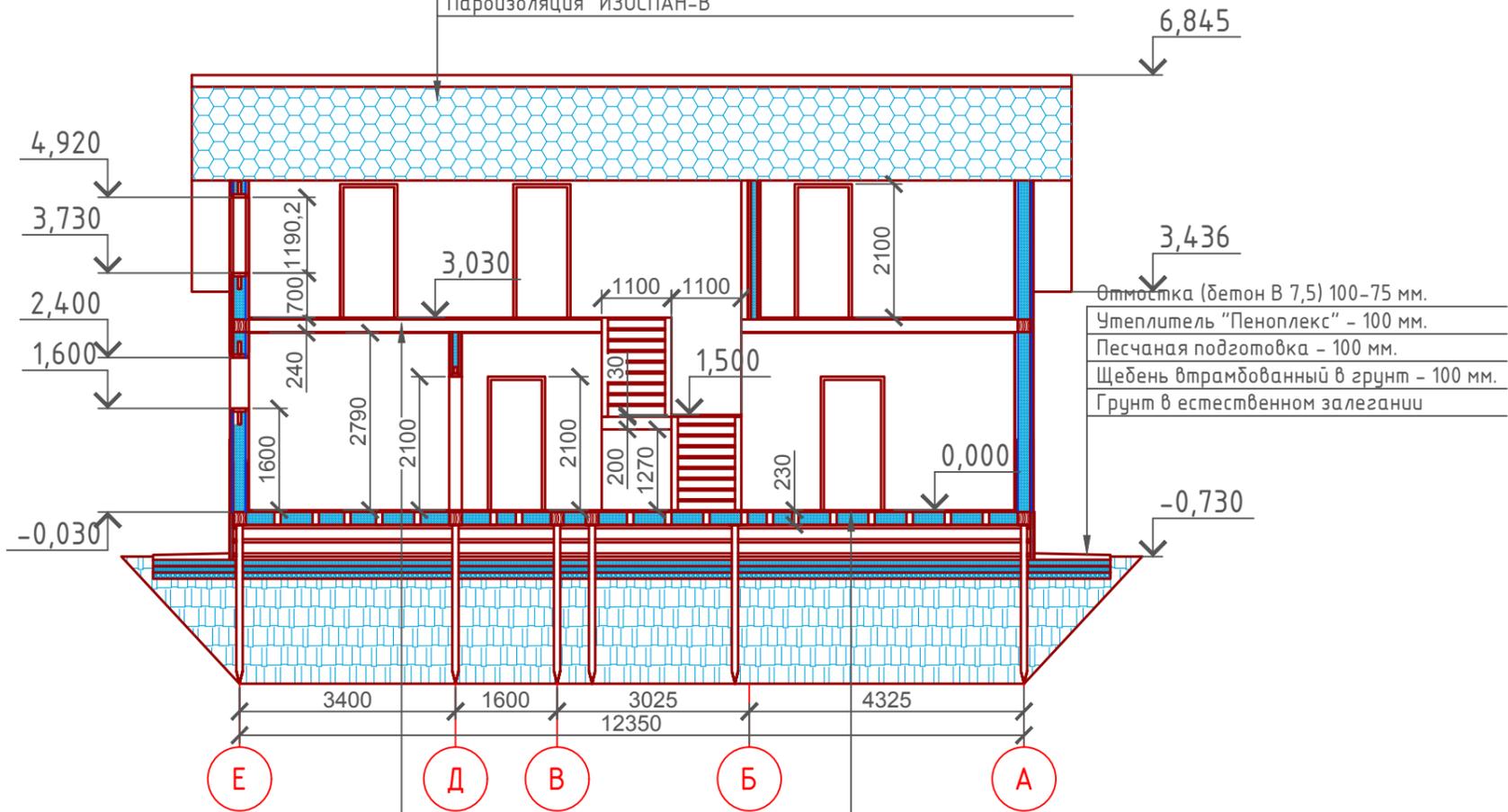
Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Проект №12 - Д "Ж" ЭП					
г. Набережные Челны РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом				Стадия	Лист
				РП	13
Разрез 1-1				Листов	
				15	
				000	
				"ЭлитСтройПроект-НЧ"	

Разрез 2-2

Металлочерепица "Монтерей"
 Разряженная обрешетка 25x100 мм. шаг 350 мм.
 Контрбрус 50x50 мм.
 Гидроветрозащитная мембрана "Изоспан АQ ргоff, АМ или АS"
 Стропило 200x50 мм. шаг 600 мм.
 Минвата "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 100+100 мм.
 Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"



Отмостка (бетон В 7,5) 100-75 мм.
 Утеплитель "Пеноплекс" - 100 мм.
 Песчаная подготовка - 100 мм.
 Щебень втрамбованный в грунт - 100 мм.
 Грунт в естественном залегании

Доска шпунтовая 100x30 мм.
 Воздушная прослойка - 30 мм.
 Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"
 Балка перекрытия 100x200 мм.
 Минвата "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 100 мм.
 Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"
 Черновой пол (доска 20x100 мм.)

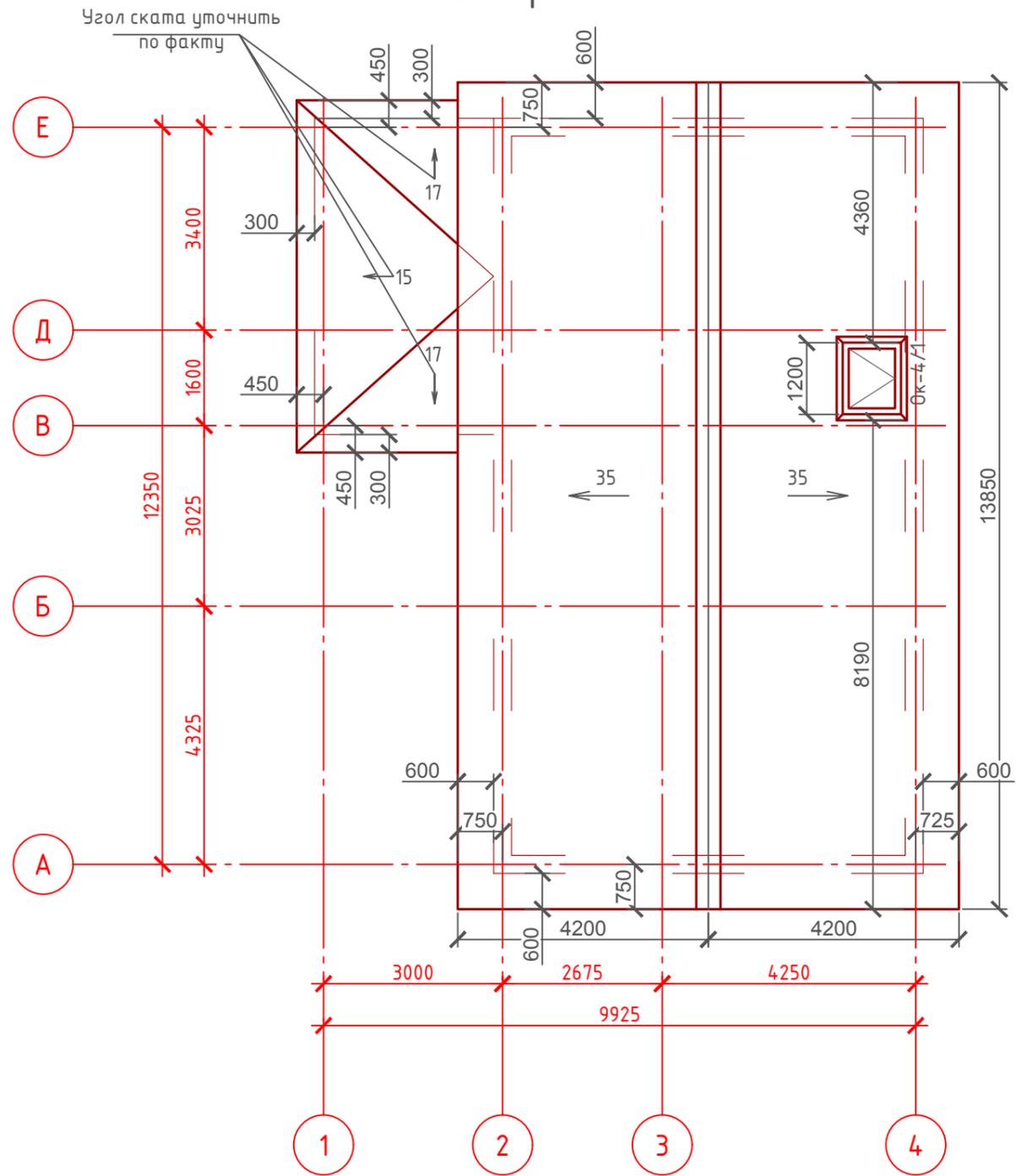
Доска шпунтовая 100x30 мм.
 Воздушная прослойка - 30 мм.
 Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"
 Балка перекрытия 100x200 мм.
 Минвата "ROCKWOOL Акустик Баттс" - 100 мм.
 Пароизоляция "ИЗОСПАН-В"
 Черновой пол (доска 20x100 мм.)

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проект №12 - Д "Ж" ЭП					
г. Набережные Челны РТ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом			Стадия	Лист	Листов
			РП	14	15
Разрез 2-2			000 "ЭлитСтройПроект-НЧ"		

План кровли



Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проект №12 - Д "Ж"						ЭП		
г. Набережные Челны РТ								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом	РП	15 / 15
План кровли						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"		